



Nader onderzoek vleermuizen Wielinklocatie Vaassen-centrum

Projectgegevens

Opdr. gvr.: OnzeBouwmeester - Dhr. D. van Vemde
Betreft: Nader onderzoek vleermuisverblijfplaatsen
Opgest.: Ruimte voor Advies - J. Mossink
Datum: 02-11-2017

Project: Sloop en herontwikkeling Wielinklocatie
Locatie: Stationsstraat 39, 3851 NB Ermelo
Contactg.: Tel. 06 2327 1964
mossink@ruimtevooradvies.nl

1. Aanleiding en doel

Onderhavige rapportage beschrijft de resultaten van nader onderzoek naar vaste verblijfplaatsen van vleermuizen en gierzwaluwen uitgevoerd op de Wielinklocatie in het centrum van Vaassen. Het betreft een herontwikkelingslocatie waar in het verleden garagebedrijf Wielink gevestigd was. In de zuidwestelijke hoek van het terrein staat bovendien een leegstaande, in slechte staat verkerende vrijstaande woning. In mei 2017 is door bureau Ruimte voor Advies een ecologische quickscan uitgevoerd om mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden in kaart te brengen. Daaruit bleek dat sloop van de bedrijfspanden niet leidt tot verstoring of aantasting van beschermde verblijfplaatsen, maar dat voor de woning wél nader onderzoek nodig is. De woning is namelijk in potentie geschikt voor vleermuizen door openingen rond de dakconstructie en achter betimmeringen. Vaste verblijfplaatsen van alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten zijn jaarrond beschermd (Habitatrichtlijn bijlage IV). Voor het aantasten of vernielen ervan is in de provincie Gelderland een ontheffing nodig op grond van de Wet natuurbescherming. Om vast te stellen of vleermuizen zoals de Gewone dwergvleermuis of Laatzvlieger daadwerkelijk gebruik maken van de woning is gericht onderzoek uitgevoerd conform de richtlijnen van het Vleermuisprotocol 2017. Hieronder volgt een beschrijving van de werkwijze, gevolgd door resultaten en advies. Een luchtfoto van de projectlocatie met een visuele weergave van de voornaamste bevindingen is terug te vinden op de laatste pagina (afbeelding 1).

2. Inventarisatiemethoden

Op de onderzoekslocatie zijn vier gerichte vleermuisinventarisaties uitgevoerd, voor details zie tabel 1. Voor het onderzoek zijn de richtlijnen van het meest recente Vleermuisprotocol (versie 2017) gevolgd. De inventarisaties zijn uitgevoerd door een erkend vleermuisdeskundige van Ruimte voor Advies. Voor het vleermuisonderzoek is gebruik gemaakt van een zogenaamde bat detector met opnamefunctie (Pettersson d240x) en zichtwaarnemingen. Gezien de beperkte schaal en goede overzichtelijkheid van het projectgebied kon het onderzoek probleemloos met één waarnemer worden uitgevoerd.

Tabel 1. Overzicht inventarisatiemomenten vleermuizen woning Wielinklocatie Vaassen

Datum	Periode-Temp-Weer	Doelsoort inventarisatie
02 juni 2017	03.30-05.30, 14-13°C, helder, NO 2	Vleermuis zomer-/kraamverblijf
11 juli 2017	22.00-00.00, 17°C, ZW 1-2	Vleermuis zomer-/kraamverblijf
24 aug 2017	21.00-23.00, 16°C, bewolkt, ZW 2	Vleermuis paar-/baltsverblijf
18 sept 2017	20.30-22.30, 11°C, zwaarbewolkt, ZW 2	Vleermuis paar-/baltsverblijf

3. Resultaten vleermuisinventarisatie

3.1 Verblijfplaatsen

Tijdens de inventarisaties zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in het te slopen pand. Ook in de bebouwing direct grenzend aan het plangebied zijn geen in- of uitvliegende vleermuizen aangetroffen. Dit betekent de sloop van de bebouwing niet leidt tot aantasting of vernieling van vaste, jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen. Een ontheffing of het treffen van mitigerende maatregelen ten aanzien van vleermuizen is niet nodig. Ook de nieuwbouw zal immers niet leiden tot verstoring of aantasting van verblijfplaatsen in naastgelegen bebouwing door bijvoorbeeld verlichting omdat verblijfplaatsen binnen invloedssfeer van het plangebied ontbreken.

3.2 Foerageergebied en vliegroutes

Het plangebied is in beperkte mate geschikt voor foeragerende vleermuizen. Het gaat voornamelijk om de tuin rond de woning en het opgaand groen langs de westelijke en noordelijke rand van het terrein. Gezien de beperkte schaal, de matige geschiktheid en aanwezigheid van voldoende en kwalitatief betere alternatieven in de directe omgeving (bijvoorbeeld kasteelpark) is op voorhand geen sprake van essentieel foerageergebied. Tijdens alle veldbezoeken zijn kleine aantallen Gewone dwergvleermuizen waargenomen in het westelijk en noordelijk deel, maximaal 3 tegelijk. Rond in- en uitvliegtijd zijn geen waarnemingen gedaan. Dit bevestigt de eerste impressie dat het terrein geen significant belang voor foeragerende vleermuizen heeft. Laatvliegers zijn uitsluitend overvliegend aan de westkant van het Ter Heerdtspad aangetroffen, langs de Torenstraat. De bomenrijen langs de Torenstraat zijn een belangrijk onderdeel van een vliegroute van Gewone dwergvleermuizen en Laatvliegers, ondanks het feit dat de afstand tussen bomen lokaal groot is. Vermoedelijk gebruiken vleermuizen de Torenstraat als verbindingroute tussen verblijfplaatsen in het centrum en jachtgebied in en rond het kasteelpark en verderop gelegen buitengebied ten noordwesten van Vaassen. Exacte aantallen konden aan de hand van dit onderzoek niet worden vastgesteld omdat de focus op verblijfplaatsen in de te slopen bebouwing lag en de Torenstraat buiten invloedssfeer van het plangebied ligt.

5. Conclusie en advies

- De bestemmingsplanwijziging met daaruit voortvloeiende sloop en nieuwbouw leidt niet tot verstoring of vernieling van vaste, jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen. De ingreep leidt niet tot overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van vleermuizen, een ontheffing is niet nodig;
- Houdt bij uitvoering van de werkzaamheden rekening met algemene broedvogels (zie ook aanbevelingen quickscan). Werkzaamheden mogen tijdens de broedperiode niet leiden tot wezenlijke verstoring of vernieling van nesten, hiervoor is geen ontheffing mogelijk. De initiatiefnemer draagt de verantwoording om significante verstoring, aantasting of vernieling van nesten te voorkomen zolang deze in gebruik zijn. De broedperiode van de meeste vogels loopt globaal van half maart - half augustus. Houdt echter rekening met eerdere en met name latere broedgevallen van duiven;

Extra:

- Door in de ontwerpfase van de nieuwbouw rekening te houden met vogels en vleermuizen is het vrijwel altijd mogelijk om op eenvoudige en goedkope wijze kansen te creëren voor deze dieren, bijvoorbeeld door het gebruik van inmetselekasten, vogelvides, toegankelijk maken van spouwmuren of holle ruimtes achter geveldelen. Ruimte voor Advies kan u hierin adviseren, tevens is er veel informatie omtrent de mogelijkheden vrij beschikbaar op diverse internetsites.



Afb. 1: Te slopen woning (rood kader), globale ligging gehele plangebied (rode onderbroken lijnen), vliegroue boven Torenstraat (gele pijl) en foerageergebied kleine aantallen Gewone dwergvleermuizen. Bron ondergrond: Google Earth 2016.



Afb. 2: Te slopen woning. Er zijn geen vaste, jaarrond beschermde verblijfplaatsen aangetroffen.



Afb. 3: Houdt tijdens het broedseizoen rekening met algemene broedvogels. Voer kap-, snoei- en sloopwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit of neem voorzorgsmaatregelen om broedgevallen te voorkomen.