



Gemeente Epe

Raadsbesluit 2013

registratienummer: 2013-01154

DE RAAD DER GEMEENTE EPE

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan "Centrum Vaassen" en het ontwerp van het beeldkwaliteitplan "Centrum Vaassen" met ingang van 3 oktober 2011 voor zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen in het gemeentehuis te Epe, met mededeling van de mogelijkheid tot het indienen van schriftelijke en mondelinge zienswijzen;

dat tegen het ontwerp van het bestemmingsplan 13 zienswijzen kenbaar zijn gemaakt waarvan in 1 zienswijze ook wordt ingegaan op het beeldkwaliteitplan;

dat in de bijlage 'Zienswijzennota bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan "Centrum Vaassen", behorende bij dit voorstel, nader op de zienswijzen wordt ingegaan;

dat de zienswijzen aanleiding geven tot wijziging van het ontwerpbestemmingsplan;

B E S L U I T

1. Op de tegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Centrum Vaassen" kenbaar gemaakte zienswijzen te besluiten overeenkomstig de bij dit voorstel behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage "zienswijzennota bestemmingsplan en Beeldkwaliteitplan Centrum Vaassen";
2. het bestemmingsplan "Centrum Vaassen", NL.IMRO.0232.VAA011CentrVaassen-OBP1 met ondergrond o_NL.IMRO.0232.VAA011CentrVaassen-OBP1.dwg met inachtneming van de zienswijzennota gewijzigd vast te stellen en de verbeelding van dit bestemmingsplan tevens vast te stellen in papieren vorm, met dien verstande dat de bestemming van het pand Jan Mulderstraat 37 te Vaassen wordt gewijzigd in "detailhandel" en het gebouw bij Stationsstraat 92 te Vaassen wordt gewijzigd in "wonen";
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan "Centrum Vaassen", NL.IMRO.0232.VAA011CentrVaassen-OBP1;
4. het beeldkwaliteitplan "Centrum Vaassen" vast te stellen en onderdeel uit te laten maken van de Welstandsnota.

Epe, 4 april 2013

De raad voornoemd,
de voorzitter,

Ir. H. van der Hoeve MPA.

de griffier,

V. Smit.

