

projectnummer 21227
blad 1 van 9
situatie en foto's -bestaand-
schaal 1:500
10 juni 2022



KADASTRALE GEGEVENS

Gemeente Epe en Oene
Sectie U
Nummers 6498, 6499 en 7165

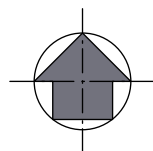


foto 2



foto 1



Stationsstraat 7165



8-8b

6498

6499

6

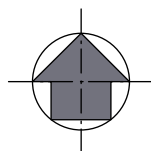
7

8

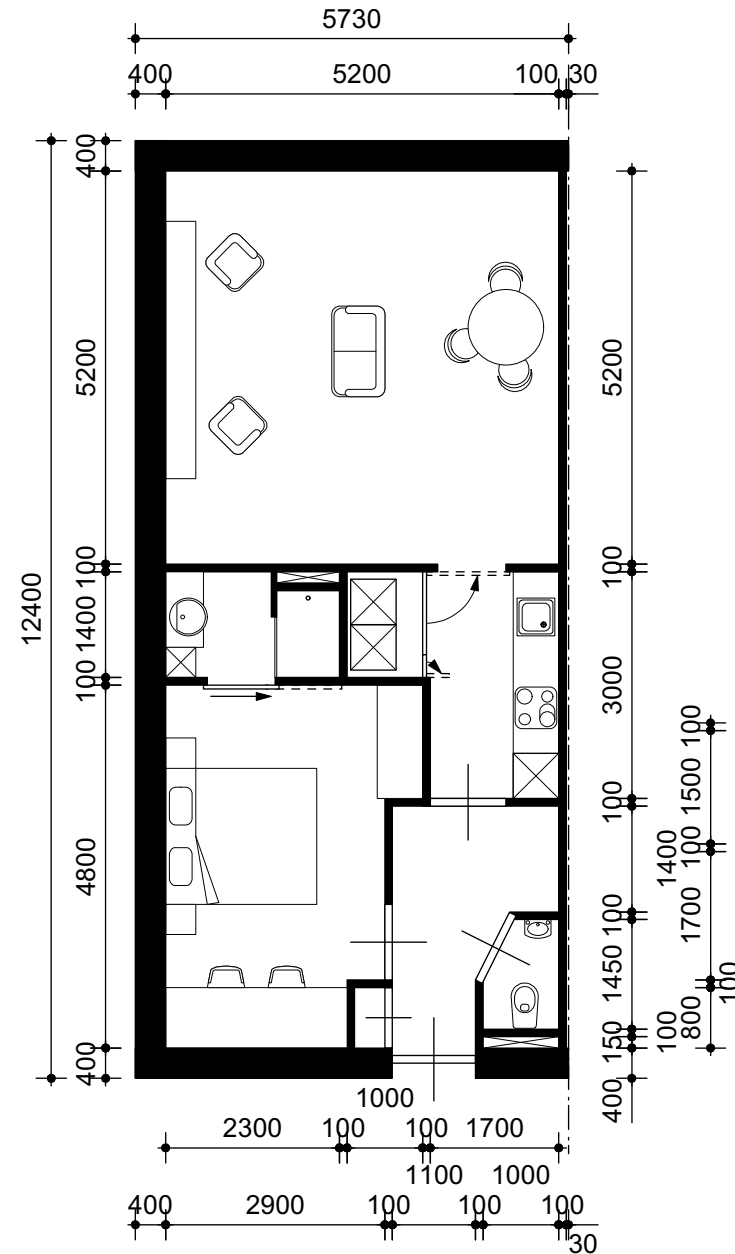
Platvoet

KADASTRALE GEGEVENS

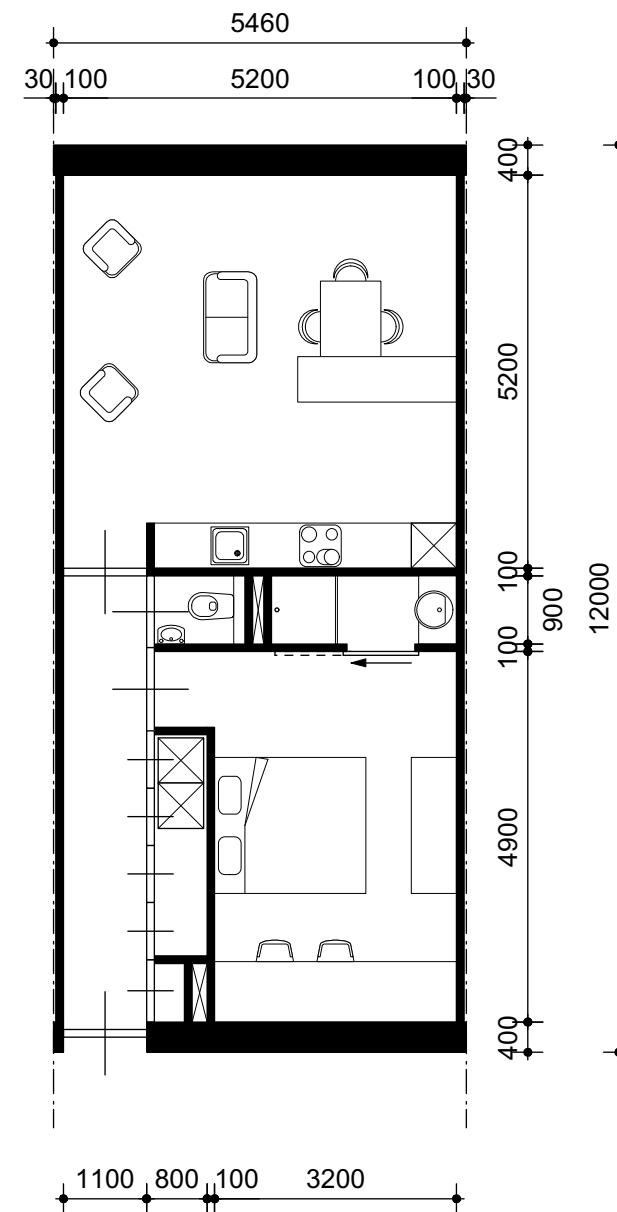
Gemeente Epe en Oene
Sectie U
Nummers 6498, 6499 en 7165



projectnummer 21227
blad 3 van 9
plattegrond typen -nieuw-
schaal 1:100
10 juni 2022



PLATTEGROND TYPE 1



PLATTEGROND TYPE 2

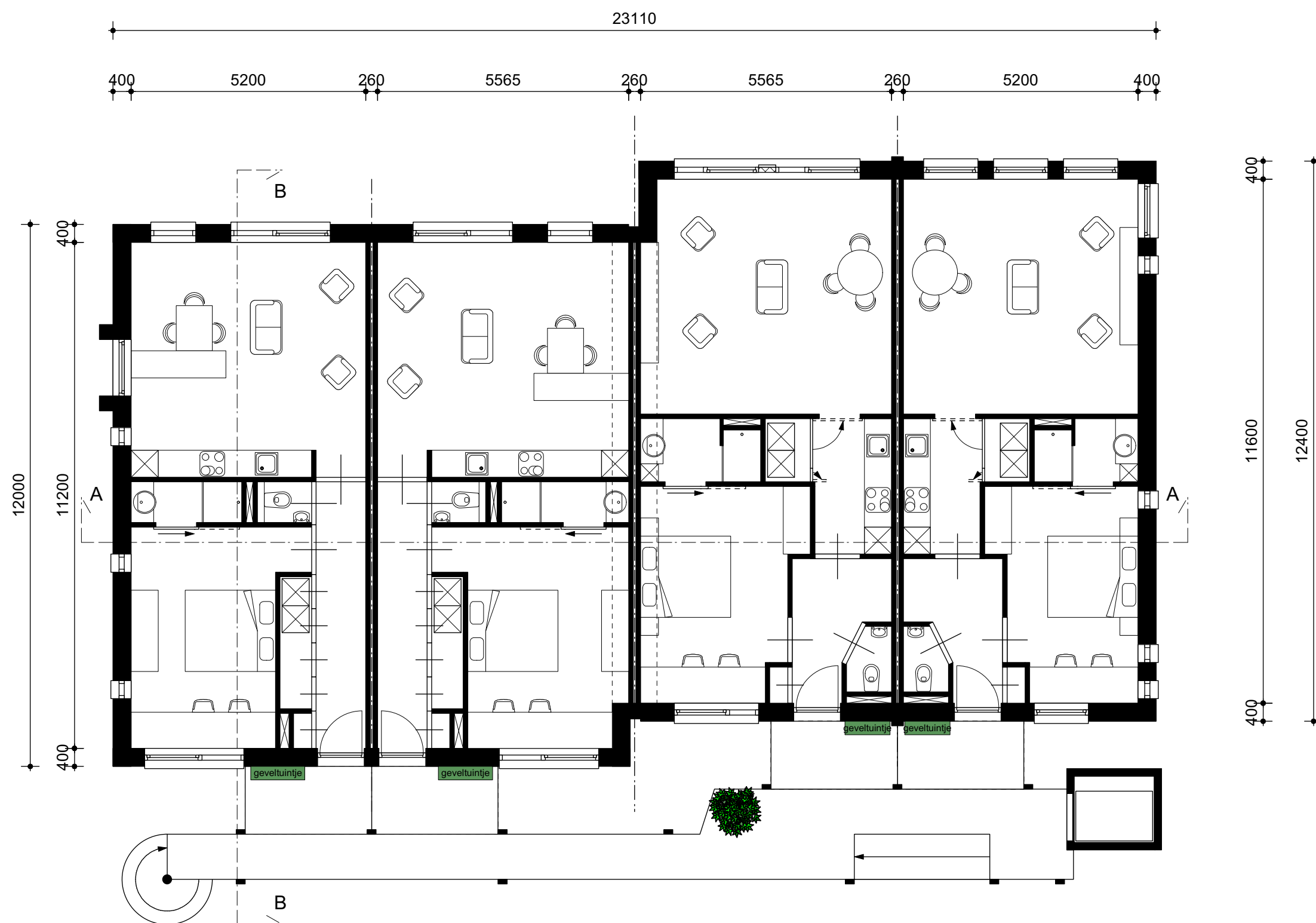
BUITEN DEZE TYPEN ZIJN ER NOG DIVERSE VARIANTEN MOGELIJK

Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw van 12 appartementen aan de Stationsweg 10-12 te Epe



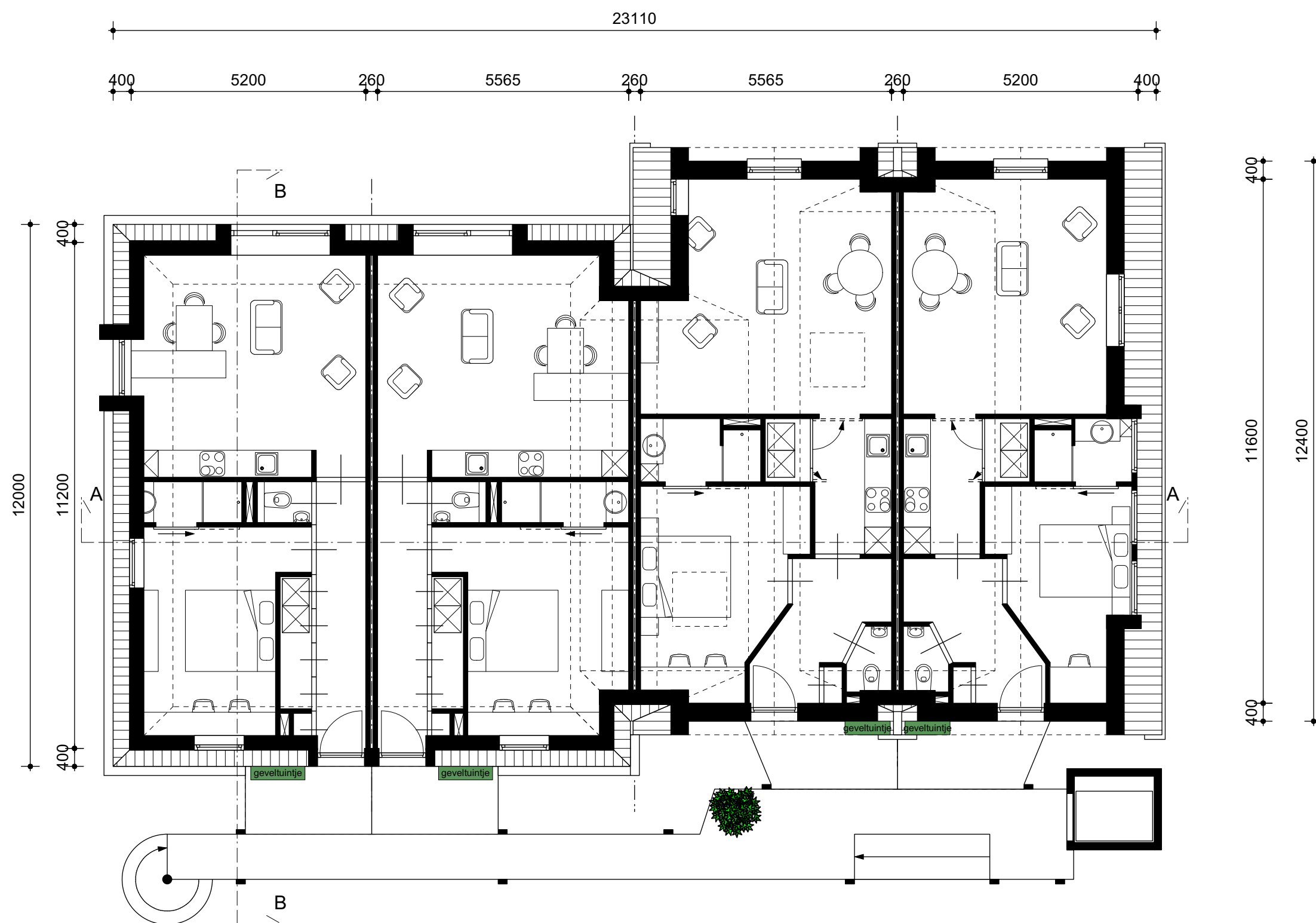
BEGANE GROND

Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw van 12 appartementen aan de Stationsweg 10-12 te Epe



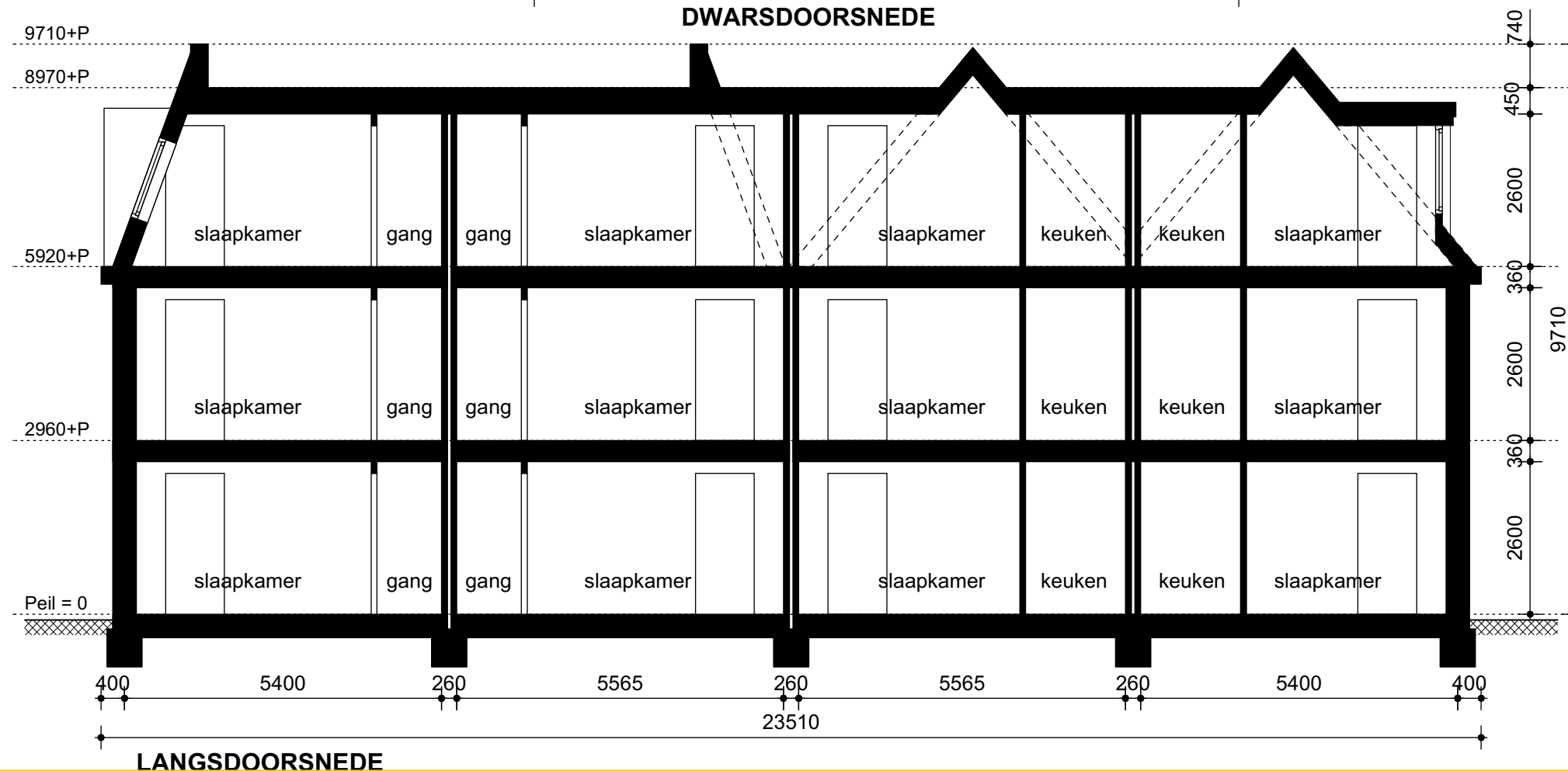
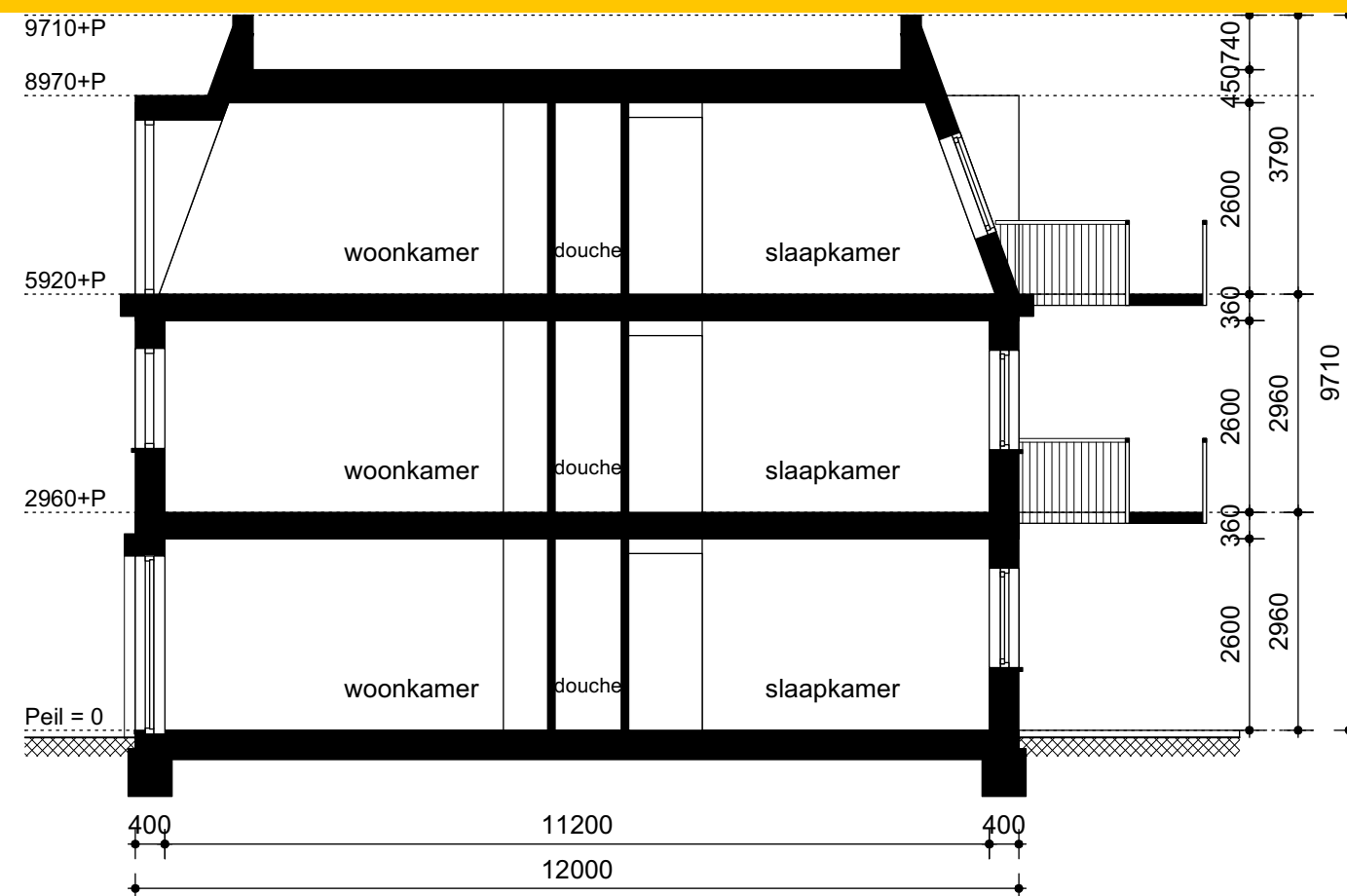
EERSTE VERDIEPING

Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw van 12 appartementen aan de Stationsweg 10-12 te Epe



TWEDE VERDIEPING

Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw van 12 appartementen aan de Stationsweg 10-12 te Epe



projectnummer 21227
blad 8 van 9
gevels 1 van 2 -nieuw-
schaal 1:100
10 juni 2022

Materialen- en kleurenstaat:

gevels woningen westzijde:	metselwerk	lichtgrijs
gevels woning oostzijde:	metselwerk, gekeimd	creme-wit
plint woning oostzijde:	metselwerk, gekeimd	lichtgrijs
gevels woning midden:	metselwerk	roodbruin, genuanceerd
buitenkozijnen:	hout	wit
'entree-deuren' noordgevel:	HDF-beplating	divers: zie tekening
entree-deuren zuidgevel:	HDF-beplating	grijs
overige draaiende delen:	hout	grijs
beglazing:	HR++ glas	helder
zijwangen dakkapel:	kunststof	grijs
dakbedekking hellende daken:	keramische dakpannen	blauw gesmoord
dakbedekking platte daken:	bitumen	zwart
goot, windveren en boeidelen:	hout	wit
gevels bergingen:	houten rabat	natuur
dakbedekking bergingen:	EPDM+sedum	groen
draagconstructie galerij+trappen:	metaal	thermisch verzinkt
vloerdelen galerij+balkons:	beton	natuur
gevel lift:	stucwerk	lichtgrijs

**ZUIDGEVEL -nieuw-****NOORDGEVEL -nieuw-**

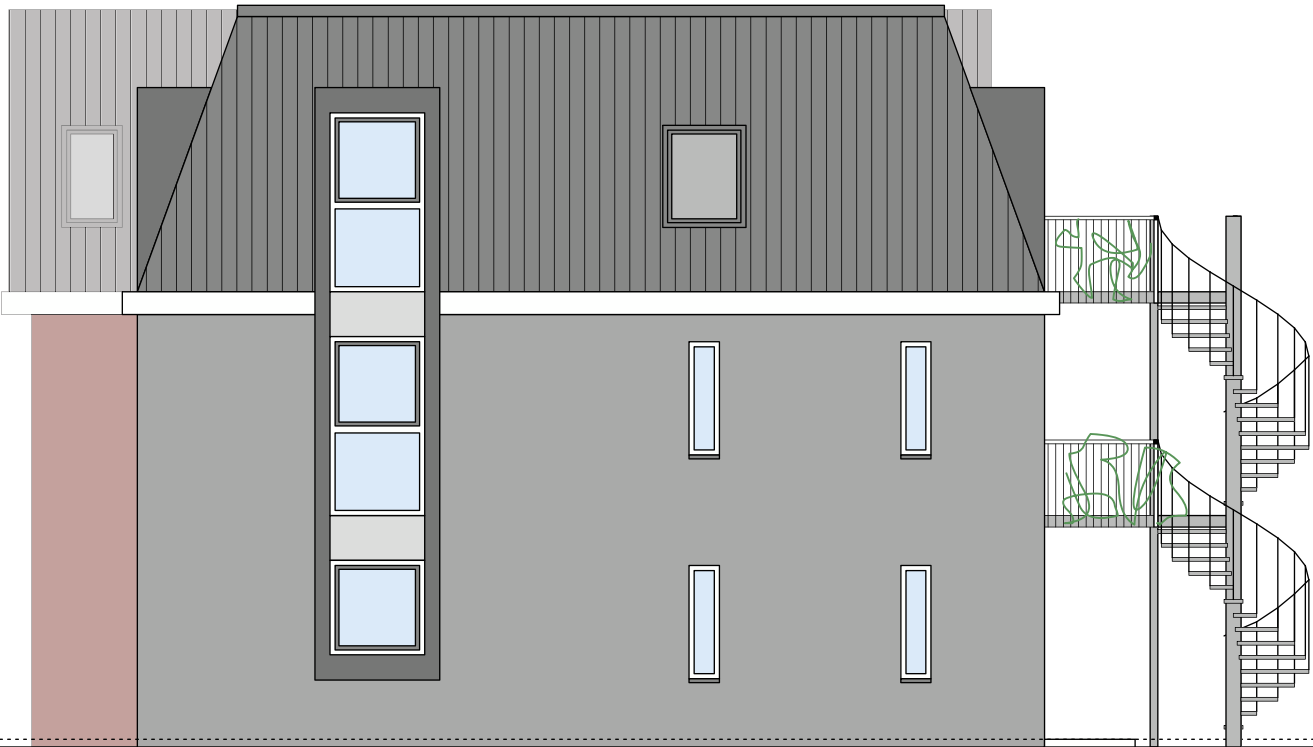
projectnummer 21227
blad 9 van 9
gevels 2 van 2 -nieuw-
schaal 1:100
10 juni 2022

Materialen- en kleurenstaat:

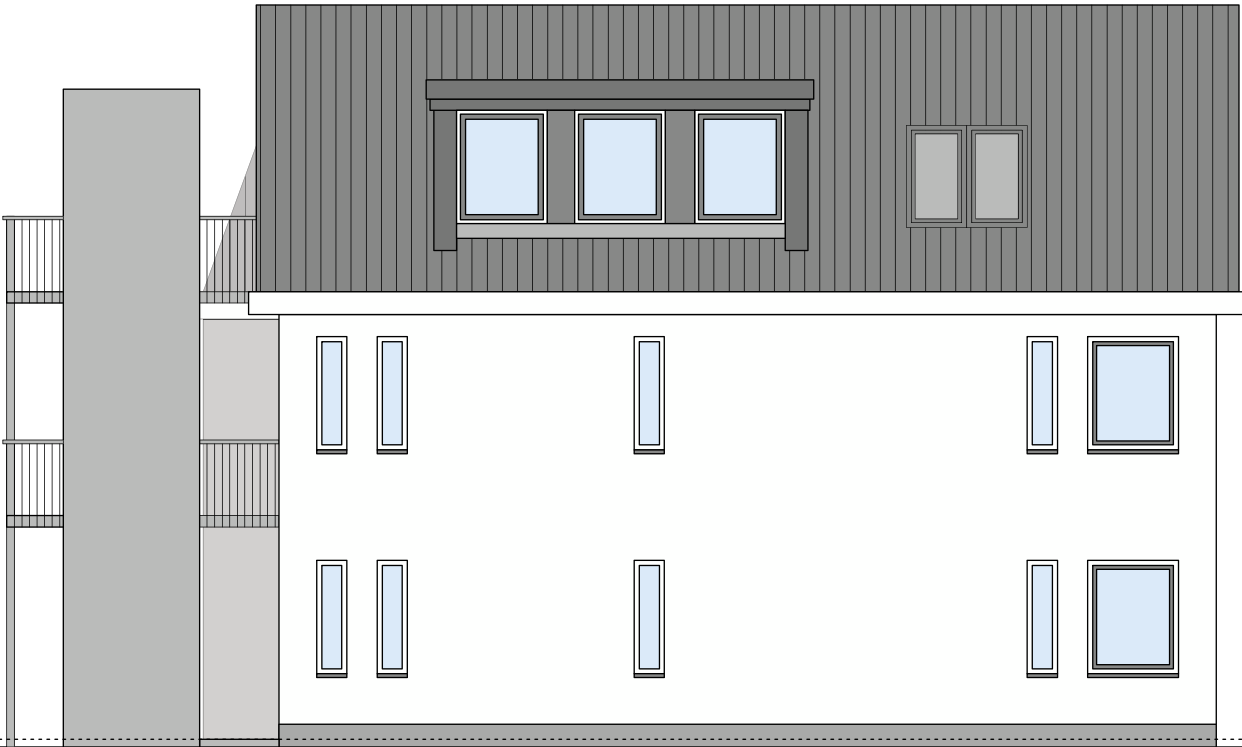
gevels woningen westzijde:	metselwerk	lichtgrijs
gevels woning oostzijde:	metselwerk, gekeimd	creme-wit
plint woning oostzijde:	metselwerk, gekeimd	lichtgrijs
gevels woning midden:	metselwerk	roodbruin, genuanceerd
buitenkozijnen:	hout	wit
'entree-deuren' noordgevel:	HDF-beplating	divers: zie tekening
entree-deuren zuidgevel:	HDF-beplating	grijs
overige draaiende delen:	hout	grijs
beglazing:	HR++ glas	helder
zijwangen dakkapel:	kunststof	grijs
dakbedekking hellende daken:	keramische dakpannen	blauw gesmoord
dakbedekking platte daken:	bitumen	zwart
goot, windveren en boeidelen:	hout	wit
gevels bergingen:	houten rabat	natuur
dakbedekking bergingen:	EPDM+sedum	groen
draagconstructie galerij+trappen:	metaal	thermisch verzinkt
vloerdelen galerij+balkons:	beton	natuur
gevel lift:	stucwerk	lichtgrijs
begroeiing balustraden:		klimop



ZUIDGEVEL met galerij trappen en lift -nieuw-



WESTGEVEL -nieuw-



OOSTGEVEL -nieuw-