

Erkelens P.E.

Van: Olieman K.C.M.
Verzonden: maandag 13 mei 2013 15:11
Aan: Post
Onderwerp: FW: voorontwerpbestemmingsplan "Wiemanstraat 20, Emst"
Bijlagen: Wiemanstraat20.pdf

svp bijgaand bericht registreren in Corsa.
Groet,
Tineke

Van: Dorst, Marcel van [<mailto:mvandorst@Vallei-Veluwe.nl>]
Verzonden: maandag 13 mei 2013 14:49
Aan: Olieman K.C.M.
CC: Timmer, Jasper
Onderwerp: Re: voorontwerpbestemmingsplan "Wiemanstraat 20, Emst"

Geachte mevrouw Olieman,

Ik had u ook al geprobeerd te bellen, want wellicht is eea nog ambtelijk in te passen. Het gaat tenslotte nog om een voorontwerp.

Onlangs heeft u Waterschap Vallei en Veluwe geïnformeerd over voorontwerpbestemmingsplan "Wiemanstraat 20, Emst".

In het zuidoosten van het plangebied ligt mogelijk een stuk van de Vossenbroek (A-water). Graag zien wij onze A-wateren opgenomen op de plankaart met de bestemming water. Op deze wateren is de keur van toepassing. Ik heb de ligging van de watergang als een pdf-kaart bijgevoegd.

Volgens de wateratlas van de provincie ligt het plangebied in de Fluctuatiezone Veluwe grondwater. Met een grondwaterstanden tot 40 cm onder maaiveld, adviseren wij u daarom bij het bouwen en of infiltreren voldoende rekening te houden met deze hoge grondwaterstanden en mogelijke toekomstige fluctuaties.

Het is aan te bevelen om bij ontwikkelingen in de toekomst waarbij het verhard oppervlak toeneemt of andere waterbelangen in het geding komen, tijdig met ons contact op te nemen om een goede afstemming te waarborgen. Het is aan te bevelen een dergelijke opmerking op te nemen in de waterparagraaf.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van deze mail vragen hebben, dan kunt u vanzelfsprekend altijd contact met mij opnemen

Met vriendelijke groet,

Marcel van Dorst
Adviseur
Waterschap Vallei en Veluwe

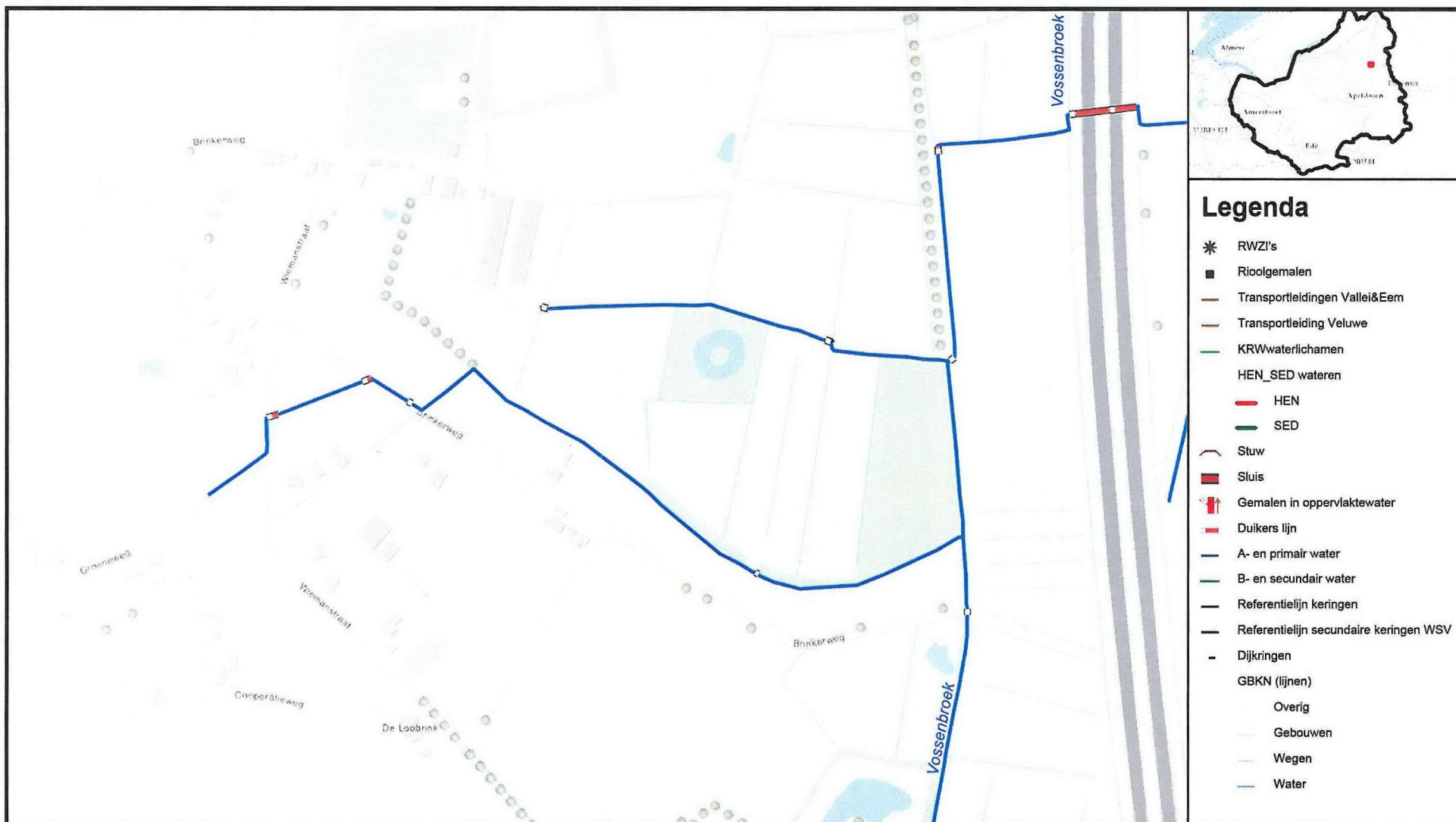
Doorkiesnummer : 06-20012284 (Jasper Timmer)
Postbus 4142, 7320 AC Apeldoorn
Steenbokstraat 10, 7324 AX Apeldoorn



2013-16627



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd afvalwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.



Ligging A-watergang

Wiemanstraat

Auteur:

Datum: 08-05-2013

Schaal: 1:5.003

GEOWEB

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. © 2012 Alle rechten voorbehouden Waterschap Vallei en Veluwe

