

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknopte natuurtoets Kanaalweg 30 – 30 a Epe

projectnummer: P000847

Onderwerp: Beknopte natuurtoets Kanaalweg 30 - 30a Epe

Datum: 15-11-2022

Inleiding

KADER

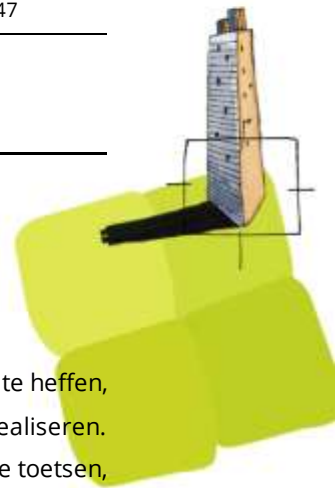
De initiatiefnemer is van plan om het melkveebedrijf aan de Kanaalweg 30 - 30a in Epe op te heffen, de bedrijfsbebouwing te slopen en hiervoor in de plaats een nieuwe burgerwoning te realiseren. Hiervoor wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is een natuurtoets uitgevoerd. Het doel van deze natuurtoets is om na te gaan of het plan vanuit ecologisch oogpunt zo uitvoerbaar is, of dat aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de natuurtoets op 2 november 2022 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: licht bewolkt, droog, circa 13 °C en een matige wind.

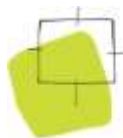
PLANGEBIED EN PLANNEN

Het plangebied ligt aan de Kanaalweg aan de oostzijde van Epe (figuur 1). Het wordt begrensd door de Kanaalweg in het westen en de Eperweg in het noorden. Ten zuiden en oosten van het plangebied liggen agrarische percelen.

Het plangebied bestaat uit een melkveehouderij met een bedrijfswoning en enkele bedrijfsgebouwen. De bedrijfswoning (nummer 1) in het noordwesten van het plangebied is opgetrokken uit baksteen met een dakpannen zadeldak. De woning bestaat uit twee delen en is volledig in gebruik als woning en woonopslag. In het noordoosten van het plangebied staat de kapschuur (nummer 2), die is opgetrokken uit baksteen met een golfplaten dak. De open zijde van de kapschuur is afgesloten met loshangende zeilen. Ten zuiden van de kapschuur staat de opslagloods (nummer 3), die is opgetrokken uit damwandplaten met een golfplaten dak. Ten zuidwesten van de bedrijfswoning staat een driedelige garage (nummer 4). Deze heeft bakstenen muren en een dakpannen zadeldak. Direct ten

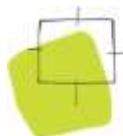
¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.





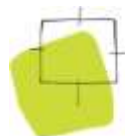
oosten van de garage staat de grote koeienstal (nummer 5), die is opgetrokken uit bakstenen met een golfplaten zadeldak. Aan de zuidzijde van de stal is damwanden gevelbeplating aanwezig. Aan de noordzijde van de koeienstal grenst het tanklokaal (nummer 6) dat net als de melkstal is opgetrokken uit baksteen met damwanden gevelbeplating en een golfplaten zadeldak. Ten slotte is ten oosten van de koeienstal de jongveeststal (nummer 7) aanwezig. Deze is opgetrokken uit houten plaatmateriaal met een golfplaten zadeldak.

Langs de west- en noordzijde van de woning is tuinbeplanting en in het zuiden van het plangebied is een stuk weiland aanwezig. Opgaande begroeiing is voornamelijk langs de westelijke rand van het plangebied aanwezig. Langs de oostelijke grens van het plangebied zijn ook enkele struiken en opslag van bomen aanwezig. Op de oostelijke en westelijke grenzen van het plangebied zijn greppels aanwezig die tijdens het veldbezoek droog stonden. Permanent oppervlaktewater is niet in het plangebied aanwezig.

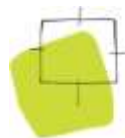


Figuur 1. Locatie van het plangebied (rood) met nummers voor de te slopen gebouwen die corresponderen met de nummers in de tekst. Bron kaartondergrond: www.ruimtelijkeplannen.nl.

De plannen bestaan uit het opheffen van het huidige melkveebedrijf en de sloop van de bestaande bebouwing, met uitzondering van de bedrijfswoning. In plaats van de schuren en stallen wordt één woning gerealiseerd. De bedrijfswoning blijft behouden en wordt omgevormd naar een gewone burgerwoning. De bomen in het plangebied en de greppels langs het plangebied blijven vooralsnog ongemoeid.



Foto's 1 t/m 4. Impressie van het plangebied op 2 november 2022. Linksboven de bedrijfswoning (nummer 1) in het noordwesten van het plangebied. Rechtsboven de kapschuur (nummer 2) in het noordoosten van het plangebied. Links-onder de opslagloods (nummer 3) in het oosten van het plangebied. Rechtsonder de garage (nummer 4) in het westen van het plangebied.



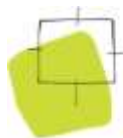
Foto's 5 t/m 8. Impressie van het plangebied op 2 november 2022. Linksboven de grote koeienstal (nummer 5) gezien vanuit het zuiden. Rechtsboven het tanklokaal (nummer 6) aan de noordzijde van de koeienstal. Linksonder de jongveestal (nummer 7) in het oosten van het plangebied. Rechtsonder het weiland in het zuiden van het plangebied.

Soortenbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (artikel 3.1 - 3.4 Wnb);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (artikel 3.5 - 3.9 Wnb);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (artikel 3.10 - 3.11 Wnb).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (artikel 3.11 Wnb). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in artikel 3.10 eerste lid van de Wnb.



INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van gegevens van de laatste vijf jaar in de Nationale Databank Flora en Fauna² (NDFD © 27 oktober 2022) blijkt dat in de directe omgeving (0 – 1 km) van het plangebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. Het betreft vogels met jaarrond beschermde nesten, zoogdieren, een reptiel (hazelworm) en een zoetwatervis (beekprik).

De vegetatie in de tuin aan de west- en noordzijde van het plangebied bestaat voornamelijk uit tuinplanten met onder andere een gazon van Engels raaigras en een beukenhaag en laurierkershaag. Het weiland in het zuiden van het plangebied bestaat voornamelijk uit algemene gras- en plantensoorten, zoals Engels raaigras, paardenbloem en smalle weegbree. Langs de oostzijde van het plangebied was daarnaast ook grote weegbree, veldzuring, speerdistel en grote brandnetel aanwezig. Deze soorten duiden op voedselrijke tot zeer voedselrijke omstandigheden.

Opgaande beplanting langs de westelijke rand het plangebied bestaat voornamelijk uit zomereik, ruwe berk en paardenkastanje. Verspreid over het plangebied is daarnaast opslag aanwezig van gewone esdoorn. In de tuin in het noorden van het plangebied staat ook een appelboom.

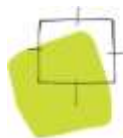
Gezien de terreingesteldheid, de voedselrijkdom en het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving (NDFD) zijn beschermde plantensoorten niet in het plangebied te verwachten.

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn verschillende gebouwbewonende vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten bekend, zoals huismus, gierzwaluw, kerkuil en steenuil (NDFD).

Huisumus maakt vaak nesten in kleine, besloten ruimtes, zoals tussen dakpannen en dakbeschot. Tijdens het veldbezoek is op het dak van de bedrijfswoning een mannelijke huismus waargenomen. De meeste daken in het plangebied bestaan uit golfplaten (nummers 2, 3, 5 – 7). Onder deze daken is, vanwege het snelle opwarmen en afkoelen van het materiaal, geen geschikt microklimaat aanwezig voor huismussen om nesten te hebben. De pannendaken van de bedrijfswoning (nummer 1) en van de garage (nummer 4) zijn voor huismus toegankelijk via de dakgoten. Onder deze pannendaken kunnen wel geschikte besloten ruimtes aanwezig zijn voor huismus om nesten in te hebben. Ook zijn de binnenkanten van de kapschuur (nummer 2), de koeienstal (nummer 5) en de jongveestal (nummer 7) via open deuren toegankelijk voor huismus. Hier kan huismus tussen de balken en het dak of in andere kleine besloten ruimtes nesten hebben. Hierdoor kan de aanwezigheid van huismus in de bedrijfswoning (nummer 1), de kapschuur (nummer 2), de garage (nummer 4), de koeienstal (nummer 5) en de jongveestal (nummer 7) niet worden uitgesloten.

Ook voor gierzwaluw bieden de ruimtes tussen de golfplaten en het dakbeschot van de gebouwen met golfplaten daken (nummers 2, 3, 5 – 7) geen geschikt microklimaat om nesten in te hebben.

² De NDFD is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFD zijn door soortexperts gevalideerd.



Daarnaast zijn deze gebouwen door het ontbreken van geschikte invliegopeningen niet toegankelijk voor gierzwaluw. Het pannendak van de garage (nummer 4) is te laag voor gierzwaluw (≤ 3 meter) om voor gierzwaluw toegankelijk te zijn en als geschikte nestlocatie te dienen. Het pannendak van de bedrijfswoning (nummer 1) beschikt wel over een geschikt microklimaat en is voldoende hoog met een geschikte aanvliegroute voor gierzwaluw. Dit dak is voor gierzwaluw toegankelijk via de ruimtes tussen de kantpannen en de muren op de kopse kanten van het gebouw. Jaarrond beschermde nesten van gierzwaluw kunnen dan ook niet worden uitgesloten in de bedrijfswoning (nummer 1).

In de stallen en schuren in het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen nesten of sporen, zoals kruitstrepes, veren of braakballen, van kerkuil waargenomen. Ook zijn geen grotere besloten ruimtes aanwezig die geschikt zijn als nest- of verblijfplaats. Hierdoor kan de aanwezigheid van jaarrond beschermde nest- en/of roestplaatsen van kerkuil in het plangebied worden uitgesloten. Ook van steenuil zijn tijdens het veldbezoek geen sporen waargenomen. Sporen van steenuil, zoals braakballen, zijn echter veel kleiner en kunnen makkelijk over het hoofd worden gezien. Bovendien kan steenuil nesten hebben in veel kleinere besloten ruimtes dan kerkuil. In de jongveestal (nummer 7) zijn ook enkele relatief kleine besloten ruimtes aanwezig tussen het dak, het dakbeschot en in de ruimte tussen de houten muren. Deze zijn voor steenuil toegankelijk via de plekken waar het dakbeschot aan de binnenzijde van het dak mist (foto 9) of via openingen in de houten muren aan de buitenzijde van het gebouw (foto 10). Hierdoor kunnen jaarrond beschermde nesten en/of roestplaatsen van steenuil in de jongveestal (nummer 7) niet worden uitgesloten.



Foto 9 en 10. Links één van de plekken waar het dakbeschot ontbreekt aan de binnenzijde van de jongveestal. Rechts de opening in de houten muren aan de noordzijde van de jongveestal.

In de koeienstal (nummer 5) en de jongveestal (nummer 7) zijn tijdens het veldbezoek nesten van boerenwaluwen waargenomen. Boerenwaluw is een categorie vijf beschermde soort. Dit zijn nesten van soorten die vaak naar dezelfde plek terugkeren, maar voldoende flexibel zijn om een andere

broedplaats te vinden als de oude verdwenen is. Nesten van categorie vijf soorten zijn hierdoor in principe niet jaarrond beschermd, tenzij de ecologische omstandigheden of zwaarwegende feiten hierom vragen. Dit kan bijvoorbeeld zijn wanneer niet voldoende alternatieve nestlocaties aanwezig zijn in de omgeving. Tijdens het veldbezoek zijn enkele nesten (≤ 10 nesten) waargenomen in de koeienstal (nummer 5) en in de jongveestal (nummer 7) het plangebied.

In de omgeving van het plangebied zijn ook enkele boombewonende vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten bekend, zoals buizerd, boomvalk en ransuil (NDFF). In de bomen in en direct rondom het plangebied zijn geen nesten waargenomen tijdens het veldbezoek. Hierdoor kunnen jaarrond beschermde nesten van boombewonende vogels in het plangebied worden uitgesloten.

In de struiken en heggen in het plangebied kunnen algemene, weinig verstoring gevoelige vogelsoorten broeden, zoals roodborst, heggenmus en merel. Nesten van algemene soorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd.

Uit de gegevens van de NDFF komen verschillende gebouwbewonende vleermuissoorten naar voren, zoals gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis (NDFF).

Het merendeel van de daken in het plangebied bestaat uit golfplaten (nummers 2, 3, 5 – 7). Hieronder is vanwege het snelle opwarmen en afkoelen van het materiaal geen geschikt microklimaat aanwezig voor gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis en laatvlieger om verblijfplaatsen te hebben. Ruimtes onder het pannendaken van de bedrijfswoning (nummer 1) en de garage (nummer 4) beschikken wel over een geschikt microklimaat voor vleermuizen. Deze daken zijn voor vleermuizen toegankelijk via onder andere de kantpannen aan de kopse kanten van de gebouwen. Hierdoor kunnen verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis en laatvlieger in de bedrijfswoning (nummer 1) en de garage (nummer 4) niet worden uitgesloten.

Gewone grootoorvleermuis heeft vaak ook verblijfplaatsen en foerageergebied in grotere binnenruimtes, zoals stallen en schuren. Deze soort is ook minder kritisch met betrekking tot temperatuur en temperatuurschommelingen dan bijvoorbeeld de gewone dwergvleermuis. De kapschuur (nummer 2) bevat alleen waar de steunbalken bij de nok samenkomen kleine ruimtes die goed te overzien zijn. Hieronder zijn ook geen sporen van gewone grootoorvleermuis aangetroffen. Hierdoor kunnen verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis in de kapschuur worden uitgesloten. De opslagloods (nummer 3) is opgetrokken uit nauw sluitende damwand- en golfplaten en bevat geen geschikte invliegopeningen voor gewone grootoorvleermuis. Ook hierin kunnen verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis uitgesloten kunnen worden. De koeienstal (nummer 5) is door het gebruik van doorschijnende golfplaten zeer licht en bevat ook geen kleine donkere besloten ruimtes onder de bovenzijde het dak. Langs de onderste rand van het dak is op enkele plekken dakbeschoot

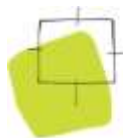
aangebracht. Het dakbeschot is vanbinnen strak afgewerkt, waardoor ruimtes tussen het dakbeschot en het golfplaten dak van binnen niet toegankelijk zijn voor gewone grootoorvleermuis. Ook van buiten zijn deze ruimtes niet toegankelijk door de aanwezigheid van een dakgoot en de lage hoogte van de dakrand. Hierdoor kunnen ook in de koeienstal (nummer 5) verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis worden uitgesloten. De jongveestal bevat meerdere kleine ruimtes tussen balken, dakbeschot en de nok waar gewone grootoorvleermuis verblijfplaatsen kan hebben. In deze ruimte kon de aan- of afwezigheid van sporen van gewone grootoorvleermuis door het aanwezige opgeslagen materiaal niet worden bepaald. Ook langs de buitenzijde van het gebouw zijn verschillende openingen in het gebouw en de muren aanwezig waardoor gewone grootoorvleermuis toegang heeft tot ruimtes in de muren en het dak. Hierdoor kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis in de jongveestal (nummer 7) niet worden uitgesloten.

In de omgeving van het plangebied zijn ook boombewonende vleermuizen bekend, zoals rosse vleermuis (NDFF). In de bomen in en direct rondom het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen holtes of scheuren waargenomen die geschikt zijn voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Hierdoor kan de aanwezigheid van beschermde verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen in het plangebied worden uitgesloten.

Het plangebied kan onderdeel vormen van het foerageergebied van soorten als gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis, die rondom bebouwing foerageren. De binnenkant van de stallen kunnen daarnaast ook foerageergebied vormen van gewone grootoorvleermuis, die ook binnen bebouwing foerageert. Vleermuisensoorten die in open gebieden foerageren, zoals de uit de omgeving bekende rosse vleermuis (NDFF), kunnen daarnaast boven de open graslanden in het zuiden van het plangebied foerageren. In het plangebied zijn geen groenstroken of brede watergangen aanwezig die een onderdeel vormen van een doorgaande structuur, die dienst kan doen als essentiële vliegroute.

Het grasland in het plangebied vormt geschikt leefgebied voor een aantal grondgebonden zoogdiersoorten, zoals huisspitsmuis en veldmuis. Voor deze soorten geldt in de provincie Gelderland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen.

In de directe omgeving van het plangebied is het voorkomen van de niet-vrijgestelde bever, bunzing, das, eekhoorn, otter en steenmarter bekend (NDFF). Bever is aangewezen op grotere watergangen met aangrenzend bosgebied. In en rondom het plangebied is geen geschikt leefgebied voor bever aanwezig. De aanwezigheid van bever in het plangebied kan dan ook worden uitgesloten. Ook otter is aangewezen op grote watergangen met rustige, beschutte oevers, die niet aanwezig zijn in of rondom het plangebied. Otter kan hierdoor eveneens in het plangebied worden uitgesloten. Voor eekhoorn is geschikt leefgebied met grote bomen ook niet aanwezig in en rondom het plangebied. Daarom wordt



de aanwezigheid van eekhoorn in het plangebied uitgesloten. In het plangebied zijn geen takkenrillen of houtstapels aanwezig waarin bunzing nesten of verblijfplaatsen kan hebben. Ook ontbreken geschikte beschutte rechtlijnige elementen voor bunzing om zich door, van en naar het plangebied te bewegen. De aanwezigheid van bunzing kan hierdoor in het plangebied worden uitgesloten. In en direct om het plangebied zijn geen bosschages aanwezig waarin das een burcht kan hebben. Tijdens het veldbezoek zijn ook geen sporen van das, zoals graafsporen, wissels en latrines, waargenomen in het gazon en weiland. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van steenmarter, zoals prooiresten of afgebeten veren, in het plangebied waargenomen. In het plangebied zijn ook geen rustige rommelhoekjes, houtstapels of onoverzichtelijke (hooi)zolders aanwezig waarin steenmarter een verblijfplaats kan hebben. Hierdoor kan een verblijfplaats van steenmarter in het plangebied worden uitgesloten. Wel kan de soort af en toe foerageren binnen het plangebied.

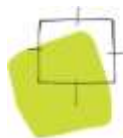
Uit de directe omgeving is de beschermde vissoort beekprik bekend (NDFF). Deze zoetwatersoort is aangewezen op stromende watergangen met zowel grind- als slibbodem. Vanwege het ontbreken van permanent oppervlaktewater in het plangebied, kan de aanwezigheid van beekprik en andere beschermde vissoorten in het plangebied worden uitgesloten.

Het grasland en de groene randen van het plangebied vormen geschikt landbiotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals de uit de omgeving bekende gewone pad en kleine watersalamander (NDFF). De greppels langs de randen van het plangebied kunnen, wanneer hier water in staat, geschikt voortplantingswater vormen voor deze algemene soorten. Voor deze algemene soorten geldt in de provincie Gelderland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Vanwege het ontbreken van geschikt voortplantings- en landbiotoop en/of waarnemingen uit de omgeving (NDFF) zijn niet-vrijgestelde amfibieënsoorten niet te verwachten in het plangebied.

Overige beschermde ongewervelden zijn in de directe omgeving niet bekend (NDFF). Het plangebied biedt deze soortgroep ook geen geschikt leefgebied. Hierdoor kan de aanwezigheid van beschermde ongewervelden worden uitgesloten.

TOETSING

Als gevolg van de sloop van de bebouwing in het gebied gaan mogelijk jaarrond beschermde nesten en verblijfplaatsen verloren. Bij de sloop van de kapschuur (nummer 2), de garage (nummer 4), de koeienstal (nummer 5) en de jongveestal (nummer 7) kunnen jaarrond beschermde nesten van huismus worden vernietigd. Als gevolg van de sloop van de jongveestal (nummer 7) kunnen jaarrond beschermde nesten en/of roestplaatsen van steenuil verloren gaan. Ook gaan bij de sloop van de garage (nummer 4) mogelijk verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis,



kleine dwergvleermuis en laatvlieger verloren. Daarnaast kunnen bij de sloop van de jongveestal (nummer 7) verblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis verloren gaan. Bij de sloop van de koeienstal (nummer 5) en de jongveestal (nummer 7) kan daarnaast essentieel foerageergebied van gewone grootoorvleermuis verloren gaan.

Om te bepalen of nest- en verblijfplaatsen van deze soorten aanwezig zijn in het plangebied, is nader onderzoek nodig.

Doordat de bedrijfswoning wordt behouden, blijven eventuele jaarrond beschermde nesten van huismus en gierzwaluw en verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis en laatvlieger hierin eveneens behouden. Wel mogen eventuele beschermde nesten en/of verblijfplaatsen in de bedrijfswoning bij uitvoering van de plannen niet worden verstoord of anderszinds onbruikbaar worden. Dit wordt bereikt door geen hoge of grote werktuigen en/of materialen binnen circa twee meter van in- en uitvliegroutes te plaatsen. Verder dient lichtverstoring te worden voorkomen, bijvoorbeeld door gebruik te maken van naar beneden gerichte lichtarmaturen die geen lichtuitstraling op de woning veroorzaken.

In de koeienstal (nummer 5) en de jongveestal (nummer 7) zijn ook enkele nesten van boerenwaluw waargenomen. Nesten van boerenwaluw zijn alleen jaarrond beschermd als de ecologische omstandigheden of zwaarwegende feiten hierom vragen. In het plangebied is slechts een klein aantal (≤ 10) nesten waargenomen tijdens het veldbezoek. Ook zijn in de omgeving van het plangebied meerdere boerderijen aanwezig met grote schuren en/of stallen. Hierdoor zijn in ruime mate alternatieve nestlocaties aanwezig voor boerenwaluw. Negatieve effecten op de lokale staat van instandhouding van boerenwaluw door het verlies van nestgelegenheid treden niet op.

Bij uitvoering van het plan verandert het plangebied als foerageergebied voor vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismus en buizerd, maar zal naar verwachting niet geheel ongeschikt worden. Bij de realisatie van een nieuwe woning kan voor huismus ook weer nieuw foerageergebied ontstaan. Bovendien is in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied treden niet op.

Het vernietigen of verstoren van in gebruik zijnde nesten van (algemene) vogelsoorten, zoals heggenmus en roodborst, is bij wet verboden. Dit kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De meeste vogels broeden tussen half maart en half juli.

Het plangebied zal naar verwachting na de sloop en nieuwbouw niet ongeschikt worden voor de te verwachten vleermuissoorten die rondom bebouwing foerageren, zoals gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. Het plangebied kan wel veranderen als foerageergebied voor vleermuissoorten die in open gebieden foerageren, zoals rosse vleermuis. In de directe omgeving van het plangebied is in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig voor zowel soorten die rondom bebouwing foerageren als voor soorten die in open gebieden foerageren. Negatieve effecten op gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis door verlies van foerageergebied treden niet op.

Het plangebied vormt hooguit een klein deel van het foerageergebied van steenmarter. Bij uitvoering van het plan zal het plangebied naar verwachting niet ongeschikt worden als foerageergebied en bovendien is in de omgeving in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op steenmarter door verlies van foerageergebied kunnen worden uitgesloten.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen tot slot enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Gelderland. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van Natura 2000-gebieden geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland. Dit netwerk moet voldoende robuust zijn voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleids-

doel opgenomen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing, ontwikkeling en bescherming van het NNN. Het Gelderse NNN wordt het Gelders Natuurnetwerk genoemd (GNN). De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het GNN is voor provincie Gelderland uitgewerkt in de Omgevingsverordening Gelderland (geconsolideerd op 1 februari 2022).

GROENE ONTWIKKELINGSZONE EN GANZENRUSTGEBIED

Vanuit de Omgevingsverordening Gelderland worden behalve de GNN-gebieden ook gebieden aangewezen als Groene Ontwikkelingszone. In gebieden die zijn aangewezen als Groene Ontwikkelingszone worden ontwikkelingen alleen toegelaten als de kernkwaliteiten of ontwikkelingsdoelen worden versterkt en de samenhang niet verloren gaat. Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid wordt buiten de GNN-gebieden en Groene Ontwikkelingszones bij ruimtelijke plannen ook specifiek ingezet op de bescherming van ganzenrustgebied en weidevogelgebied. Hiertoe zijn specifieke gebieden aangewezen.

INVENTARISATIE

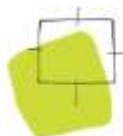
Het plangebied ligt op circa 2,8 km ten oosten van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Veluwe'. Het gebied ten westen van het plangebied, aan de overzijde van de Kanaalweg, is aangewezen als Groene Ontwikkelingszone en Gelders Natuur Netwerk (figuur 2). De graslanden op circa 2,2 km ten oosten van het plangebied zijn aangewezen als ganzenrustgebied.

TOETSING

Het plangebied ligt op ruime afstand van het Natura 2000-gebied 'Veluwe'. Hierdoor zijn in potentie alleen effecten door externe werking mogelijk. Het plangebied is gescheiden van het Natura 2000-gebied door onder andere de bebouwing van Epe, wegen en agrarisch gebied. Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van het plan, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

Tijdens de aanleg- en gebruiksfase kan, gezien de niet al te grote afstand tot stikstofgevoelige habitattypen (circa 2,8 km), mogelijk een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden plaatsvinden. Om te bepalen of het plan leidt tot een toename van stikstofdepositie in stikstofgevoelige delen van het Natura 2000-gebied, dient een AERIUS-berekening te worden uitgevoerd.

Het GNN, GO of ganzenrustgebied in Gelderland kent geen externe werking. Met de uitvoering van de plannen gaat geen GNN, GO of ganzenrustgebied verloren, waardoor negatieve effecten hierop kunnen worden uitgesloten.



Figuur 2. Overzicht van de locatie van het plangebied (rood) ten opzichte van het naburige GO (lichtgroen) en het GNN (donkergroen). Bron kaartondergrond: ruimtelijkeplannen.nl.

Beschermde houtopstanden

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 1.000 m² en bomenrijen van minimaal 21 bomen gelegen buiten de bebouwde kom.

INVENTARISATIE EN CONCLUSIE

In het plangebied zijn geen beschermde houtopstanden aanwezig. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Gelderland is niet nodig.

Conclusie

Voor dit plan is op 2 november 2022 een veldbezoek uitgevoerd en daarnaast zijn verspreidingsgegevens van beschermde soorten in en om het plangebied uit de NDFF geraadpleegd. Het veldbezoek en de verspreidingsgegevens geven nog onvoldoende beeld van de natuurwaarden in het gebied om de toetsing aan de Wnb op te baseren.

Uit de toetsing komt naar voren dat als gevolg van de plannen mogelijk jaarrond beschermde nesten en/of roestplaatsen van huismus en steenuil verloren gaan. Ook gaan mogelijk verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis verloren. Nader onderzoek is nodig om de aan- of afwezigheid van de bovengenoemde soorten in de kapschuur (nummer 2), de garage (nummer 4), de koeienstal (nummer 5) en/of de jongveestal (nummer 7) vast te stellen. Op basis van de resultaten van dit onderzoek wordt bepaald of een ontheffing voor de Wnb nodig is.

Wel moet verstoring als gevolg van de plannen op de potentiële jaarrond beschermde nesten en verblijfplaatsen van huismus, gierzwaluw en vleermuizen in de bedrijfswoning worden voorkomen. Zo mogen er bijvoorbeeld geen hoge of grote werktuigen en/of materialen binnen circa twee meter van in- en uitvliegroutes worden geplaatst. Verder dient lichtverstoring te worden voorkomen, bijvoorbeeld door gebruik te maken van naar beneden gerichte lichtarmaturen die geen lichtuitstraling op de woning veroorzaken.

Verder moet bij de werkzaamheden rekening worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Dit betekent dat er bij voorkeur buiten het broedseizoen wordt gewerkt, dus buiten de periode half maart tot half juli.

Het is ook mogelijk om voor het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in het plangebied gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig om het plangebied voorafgaand aan de start te (laten) inventariseren op broedgevallen. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van de Wnb beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Een AERIUS-berekening moet uitwijzen of de stikstofdepositie al dan niet boven de 0.00 mol N/ha/ja uitkomt. Het plan is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid uit de Omgevingsverordening Gelderland of het onderdeel houtopstanden van de Wet natuurbescherming.