

Bijlage 2 Lijst nevenactiviteiten bij de bestemming Wonen

Adres	Nevenactiviteit	Toegestane maximale oppervlakte van de bestaande bebouwing die mag worden gebruikt ten behoeve van de nevenactiviteit
Achterdorperweg 1, Epe	Recreatiewoning	45
Achterdorperweg 7, Epe	Cursusruimte en Bed-and-breakfast	80
Achterste Molenweg 19, Epe	Atelier	90
Adelaarsdwarsweg 11, Epe	Autohandel	265
Bijsterbosweg 3, Epe	Caravanstalling	3.440
Boerweg 11, Epe	Een kampeerterrein met niet meer dan 3 kampeermiddelen	0
Boshoeckerweg 20, Oene	Handelsonderneming	320
Bossenbroekerweg 8, Vaassen	Atelier	85
Brakerweg 1, Epe	Koelingsbedrijf	240
Cannenburgherweg 9, Vaassen	Opslag van kermisattracties	225
Dijkhuizerweg 21, Epe	Kantoor	95
Dophoeveweg 16, Epe	Handelsonderneming	305
Elburgerweg 132, Vaassen	Dierenpension	240
Elspeterweg 18, Vaassen	Gastenverblijf	100

Elspeterweg 72, Vaassen	Viskwekerij	365
Emsterweg 1A, Vaassen	Kwekerij	225
Emsterweg 17, Vaassen	Kantoor	80
Emsterweg 49, Vaassen	Metaalslijperij	350
Emsterweg 102, Vaassen	Rijschool	0
Eperweg 42, Oene	Aannemersbedrijf	655
Eperweg 58, Oene	Transportbedrijf	200
Ganzenebbeweg 4, Vaassen	Caravanstalling	1.345
Ganzenebbeweg 9a, Vaassen	1 gastenverblijf en Bed & breakfast	100
Geerstraat 10, Vaassen	Caravanstalling	615
Gortelseweg 22, Vaassen	Gastenverblijf	bestaande oppervlakte
Grote Weteringdijk 4a, Oene	Inpandige opslag	360
Handelseweg 4, Emst	Caravanstalling	1.455
Hazenweg 2, Epe	Primaire houtbewerking	200
Hattumseweg 14, Vaassen	Pension en ontbijt- en dagverblijf voor de pensioengasten	Pension 90, ontbijt- en dagverblijf 75
Hofsemolenweg 8, Vaassen	Wand- en vloerafwerkingsproductenhandel	270
Hogeweg 51, Emst	Kantoor	100
Houtweg 76, Oene	Houtbewerkingsbedrijf	420

Isendoornweg 6, Vaassen	Caravanstalling	525
Isendoornweg 10, Vaassen	2 recreatiewoningen	50 m² per recreatiewoning
Jagtlustweg 6, Epe	Kleinschalige paardenhouderij ten behoefte van het houden van: 4 paarden van 3 jaar of ouder	180m2
Kanaalstraat 3, Oene	Kapsalon	55
Koekenbergweg 7, Epe	Villa + kantoor	225
Kortenbroekweg 9, Vaassen	Caravanstalling	2.395
Laarseweg 14, Vaassen	Kantoor	85
Langeweg 10+12, Emst	Kaarsenmakerij; demonstraties en verkoop toegestaan	75
Ledderweg 49, Epe	Autohandel	3800
Oost Ravenweg 2, Epe	Recreatiewoning	bestaande oppervlakte
Oranjeweg 102, Emst	Recreatiewoning	75
Pollenseveenweg 14, Emst	Voorzieningen ten behoeve van een kleinschalig kampeerterrein	270
Ravenstraat 16, Oene	Kantoor	115
Rouwenhoffweg 8, Epe	Kantoor	130
Rozenkampweg 28, Oene	Installatiebedrijf	310
Stationsweg 37, Emst	Aannemersbedrijf	165
Stationsweg 43, Emst	Installatiebedrijf	220
Soerelseweg 12, Epe	Gastenverblijf	bestaande oppervlakte
Sprengenkampweg 48, Vaassen	Gastenverblijf	bestaande oppervlakte

Tongerenseweg 168 en 168a, Epe	Gastenverblijf	PM
Tongerenseweg-Zuid 157, Epe	Bed-and-breakfast, cursusruimte en kantoor	190
Tongerenseweg Zuid 185	Kleinschalige paardenhouderij ten behoeve van het houden van: - 2 paarden van 3 jaar of ouder - 9 paarden in opfok jonger dan 3 jaar	180
Tongerenseweg-Zuid 209, Epe	Kantoor	145
Valkeniersweg 2, Vaassen	Caravanstalling	730
Vemderweg 15, Epe	Verhuurbedrijf	200
Waterstraat 5, Vaassen	Rietdekkersbedrijf	475
Waterstraat 16, Vaassen	Aannemersbedrijf	95
Wiemanstraat 2, Emst	Bewaren, verpakking en verzending van vleesproducten	100
Wiemanstraat 11, Emst	Zadelmakerij	265
Wiemanstraat 23, Emst	Theeschenkerij	100
Wildweg 4, Vaassen	Caravanstalling	700
Woesterbergweg 3, Emst	Houthandel	535
Woesterbergweg 6, Emst	Kantoor en Bed-and-breakfast	175
Wufterweg 4, Vaassen	Transportbedrijf	390