



Wet geluidhinder

Beschikking

HOGERE GRENSWAARDEN

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Epe, gelet op artikel 110a eerste lid van de Wet geluidhinder, inzake het verzoek tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan Heerderweg 78 te Epe, kadastraal bekend gemeente Epe en Oene, sectie B, nummer 1746.

Datum beschikking: 28 april 2015

Besluit

1. Onderwerp

De gemeente Epe heeft op 16 februari 2015 een verzoek om vaststelling van hogere waarden ingediend. Dit verzoek is ingediend in het kader van het vaststellen van het bestemmingsplan "Heerderweg 78 te Epe" voor het realiseren van één bedrijfswoning gelegen Heerderweg 78 te Epe, kadastraal bekend gemeente Epe en Oene, sectie B, nummer 1746.

2. Gewaarmerkte stukken

Het verzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht. De volgende stukken maken deel uit van het verzoek:

- Aanvraagformulier, ontvangen op 16 februari 2015;
- Bijlage ontwerpbestemmingsplan d.d. 10 februari 2015;
- Bijlage: plankaart "Bestemmingsplan Heerderweg 78 te Epe", d.d. 20 januari 2015;
- Akoestisch onderzoek BVA Heerderweg 78, Epe d.d. 15 september 2014, projectnummer 1177;

3. Procedure

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het Besluit geluidhinder. Op grond van artikel 110c, lid 1, Wet geluidhinder is op de voorbereiding van een besluit als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure van toepassing, met dien verstande dat indien burgemeester en wethouders bevoegd zijn de hogere waarde vast te stellen en het besluit ten behoeve van de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan wordt genomen, het ontwerp van het besluit tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

4. Zienswijze

Van de gelegenheid tot het indienen van schriftelijke en mondelinge zienswijzen is geen gebruik gemaakt.

5. Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten:

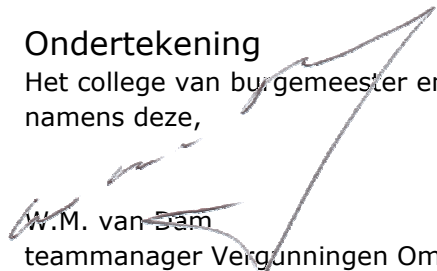
1. de waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de onderstaande locatie als volgt vast te stellen:

ADRES	KADASTRAAL PERCEEL	WAAR- NEEM- PUNT*	AANTAL WONING EN	VELEENDE HOGERE GELUID- BELASTING IN DB	GEVELAAN DUIDING	GELUID AFKOMSTIG VAN
Heerderweg 78 te Epe	Sectie B nr. 1746	001	1	53	Noord- west	N794

* in de bijlage is het overzicht van de waarnemingpunten opgenomen

6. Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van Epe,
namens deze,


W.M. van Sam

teammanager Vergunningen Omgevingsdienst Veluwe IJssel

7. Rechtsmiddelen

Gedurende een termijn van zes weken is de gelegenheid beroep tegen de beschikking aan te tekenen. Een beroepsprocedure schorst niet de inwerkingtreding van de beschikking. Een schorsing kan worden verkregen door het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. Voorwaarde is wel dat ook beroep wordt aangetekend.

Voor de exacte data en de wijze waarop een beroepsschrift en een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend, wordt verwezen naar de publicatie in Veluws Nieuws en op de website van de gemeente.

Procedurele overwegingen

8. Wettelijk kader

Normering Wet geluidhinder

Voor verschillende situaties binnen een geluidzone van een industrieterrein, weg of spoorlijn gelden verschillende grenswaarden.

Wegverkeerslawaaï

Voor nieuwe situaties binnen de geluidzone van een bestaande weg geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB (artikel 82 Wet geluidhinder). In afwijking hiervan kunnen hogere waarden vastgesteld worden tot maximaal 53 dB voor een buitenstedelijke weg en 63 dB voor een binnenstedelijke weg (artikel 83 Wet geluidhinder).

Verzoeker hogere grenswaarde

Bij een ontwikkeling binnen de geluidzone van een industrieterrein, weg of spoorlijn moet de (spoor)wegexploitant/beheerder/aanlegger of burgemeester en wethouders een verzoek om een hogere grenswaarde indienen bij het bevoegd gezag (artikel 5.1, 5.2 en 5.3, Besluit geluidhinder).

Inhoud van het verzoek

In het Besluit geluidhinder (artikel 5.4) is tevens opgenomen aan welke eisen het verzoek moet voldoen. Het verzoek omvat ten minste:

- de verzochte hogere waarde
- de redenen die aan het verzoek ten grondslag liggen
- de resultaten van het akoestisch onderzoek
- een verklaring dat maatregelen zullen worden getroffen indien de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, vanwege de weg of vanwege de spoorweg, binnen de woning of andere geluidsgevoelige gebouwen bij gesloten ramen meer bedraagt dan de toegestane binnenwaarde.

In het reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is een aantal basiseisen opgenomen waaraan het akoestisch onderzoek moet voldoen. Het gaat dan om verslaglegging, afrondingsregels en cumulatiebepaling. Daarnaast gelden specifieke eisen met betrekking tot industrielawaai, wegverkeerslawaaï en spoorweglawaaï.

Samenloop van verschillende geluidbronnen

Wanneer er sprake is van een samenloop van verschillende geluidsbronnen kunnen B&W pas een hogere waarde (voor de desbetreffende geluidsbron) vaststellen indien de gecumuleerde geluidsbelasting niet zal leiden tot een naar hun oordeel onaanvaardbare geluidsbelasting.

De geluidsbronnen

Heerderweg (N794)

De woningen waarvoor hogere waarden worden verzocht, zijn gelegen aan de Heerderweg 78 te Epe. Deze voorziene woningen zijn gelegen binnen de geluidszone van de Heerderweg (N794).

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere waarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven. Onder andere zijn de artikelen 3.1 en 3.2 van het Bouwbesluit relevant voor het binnenniveau en de gevelisolatie. Deze artikelen hebben een rechtstreekse werking voor een toekomstig concreet bouwplan waarbij van onderhavige (ontwerp)beschikking gebruik wordt gemaakt.

9. Bevoegd gezag

Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Dit geldt voor zowel industrielawaai, wegverkeerslawaai als spoorweglawaai (artikel 110a, lid 1, Wet geluidhinder).

Burgermeester en wethouders van de Epe heeft de bevoegdheid om besluiten op grond van de Wet geluidhinder te nemen overgedragen aan Omgevingsdienst Veluwe IJssel. Hieraan ligt het Mandaatbesluit Omgevingsdienst Veluwe IJssel d.d. 24 juni 2014 ten grondslag.

Inhoudelijke overwegingen

Het verzoek heeft betrekking op de locaties, zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Tabel 1 Locatie woningen

ADRES	KADA-STRAAL PERCEEL	WAAR-NEEM-PUNT *	AANTAL WONING EN	VERZOCHTE HOGERE GELUIDBELASTING IN DB OP DE ONDERSTAANDE HOOGTES (IN M)				GEVEL AAN-DUI-DING	GELUID AFKOMSTIG VAN
				1.5	5	7.5	10		
Heerderweg 78 te Epe	Sectie B nr. 1746	001	1			53		Noord west	weg

** in de bijlage is het overzicht van de waarnemingpunten opgenomen*

Toetsing

De woningen waarvoor hogere waarden worden aangevraagd, zijn gelegen buiten de bebouwde kom en er is sprake van nieuwbouw. Daarmee wordt voldaan aan de voorwaarde voor het mogen vaststellen van een hogere grenswaarde.

Geluidbelasting Wegverkeer

De hoogste verzochte geluidsbelasting is 53 dB voor de woningen aan de Heerderweg. Deze waarde ligt beneden de op basis van artikel 83, lid 2 Wet geluidhinder maximale toegestane waarde van 53dB.

Geluidsreducerende maatregelen

Wij delen het standpunt van de verzoeker dat maatregelen in het overdrachtsgebied – het gebied tussen de geluidsbron, de weg en de gevels van de woningen waarvoor een hogere waarde nodig is – op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard stuiten. Afscherpende maatregelen tussen de nieuwbouw en de weg wordt als niet wenselijk beschouwd vanuit stedenbouwkundig oogpunt, omdat schermen fysieke en visuele barrières teweegbrengen.

Aangezien de maximale toegestane waarde niet wordt overschreden en er in redelijkheid geen geluidsreducerende maatregelen getroffen kunnen worden, zijn wij van mening dat de gevraagde hogere waarden kunnen worden vastgesteld. Wel zal voldaan moeten worden aan de indelingseis.

Bijlage: overzicht waarneempunt Heerderweg 78 te Epe

