



**Gemeente Epe**

**Inspraaknota**  
**Voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied**  
**Horeca**

\*2015-09562\*



# Inhoudsopgave

Inhoudsopgave .....	2
1. Inleiding.....	3
2. Inspraakreacties over Horeca.....	4

# 1. Inleiding

De voorliggende "Inspraaknota" bevat de verantwoording van de binnengekomen inspraak- en overlegreacties op het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied voor het onderwerp Horeca. Het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied voorziet in de juridisch-planologische regeling voor grote delen van het buitengebied. Ook Wissel en Schaveren maken deel uit van dit voorontwerp bestemmingsplan.

Met ingang van 26 maart 2014 heeft het plan gedurende zes weken in het kader van de inspraak ter inzage gelegen bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. Ook is het plan via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) in te zien geweest. Tevens is het voorontwerp bestemmingsplan in het kader van het zogenoemde "artikel 3.1.1 Bro – overleg" verstuurd naar de verschillende overlegpartners.

Gedurende de bovengenoemde periode is er één inspraakreacties ingediend die betrekking heeft op de bestemming "Horeca". Van deze reactie wordt in hoofdstuk 2 een samenvatting weergegeven, voorzien van een gemeentelijke reactie.

## 2. Inspraakreacties over Horeca.

### 1. Inspraakreactie van reclamant (2014-16852)

#### Samenvatting reactie.

- a. In het geldende bestemmingsplan heeft het perceel Eperweg 65 Oene de bestemming detailhandel naast de woon- en horeca bestemming. Inspreker verzoekt de bestemming detailhandel weer toe te kennen.

#### Reactie gemeente.

- Ad a. Binnen de bestemming Horeca zijn de gronden ter plaatse van de aanduiding "detailhandel" bestemd voor een aan de horeca-activiteiten ondergeschikte vorm van detailhandel. Op de verbeelding is deze aanduiding per abuis niet opgenomen.

#### Conclusie.

De reactie geeft **wel** aanleiding om de bestemming te wijzigen.

**Op de verbeelding wordt ter plaatse van het perceel Eperweg 63-65 te Oene binnen de bestemming Horeca de aanduiding "detailhandel" opgenomen.**