



Gemeente Elburg

De raad der gemeente Elburg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 maart 2015 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Scola van Kinsbergen';

overwegende:

dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Scola van Kinsbergen' is gemaakt voor de realisatie van een 'Kindcentrum' op het noordelijk deel van de voormalige Rehobothlocatie aan de Arent toe Boecoplaan in Elburg;

dat overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerpbesluit met het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken met ingang van 21 januari 2015 gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen, waarbij een ieder de gelegenheid is gegeven om gedurende die termijn zienswijzen in te dienen bij de raad;

dat tijdens de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingekomen over het ontwerpbestemmingsplan;

dat het college van burgemeester en wethouders ten behoeve van de ontwikkeling, op grond van de Wet geluidhinder 'Hogere Waarden' hebben vastgesteld voor de geluidsbelasting als gevolg van het wegverkeerslawaai;

dat in dit geval geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld als bedoeld in afdeling 6.4. van de Wet ruimtelijke ordening, i.c.m. artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de gemeente over het volledige eigendom beschikt en de raad op 8 juli 2013 de gelden beschikbaar heeft gesteld voor de realisatie van het gebouw en de buitenruimte;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8. en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. en 3.6. van de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

- Het bestemmingsplan 'Scola van Kinsbergen' ongewijzigd vast te stellen één en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken, en het plan ID van het bestemmingsplan vast te stellen als NL.IMRO.0230.bpscolavkinsbergen-VST1, met de daarbij behorende kadastrale ondergrond met als bestandsnaam: o_NL.IMRO.0230.bpscolavkinsbergen-VST1;
- Op grond van het bepaalde in artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening géén exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 van die wet.

Aldus besloten door de raad der gemeente Elburg
in zijn vergadering van 11 mei 2015
de voorzitter, plv.


G.W. Hoeve

de griffier,


M.C. Luiting.