

Gemeente Elburg
t.a.v. college van B&W
Postbus 70
8080 AB Elburg

Postbus 234
7300 AE Apeldoorn
088 310 4000
info@vnog.nl
www.vnog.nl

Datum : 19 AUG 2019
Ons kenmerk : RB/ROI050/TH/HS/*BPBROEKLANDEN
Zaakdossier : 19-48095/19-066371
Behandeld door : A.M. Haverkamp
Afschrift aan : gemeente Elburg t.a.v. de heer Beute, e-mail: matthijs.beute@elburg.nl
Omgevingsdienst Noord Veluwe, e-mail: info@odnv.nl
Bijlage(n) : geen
Onderwerp : Bestemmingsplan broeklanden in Elburg

Geacht college,

U heeft mij op 31 juli 2019 gevraagd te adviseren over het uitwerkingsplan van het bestemmingsplan Broeklanden in Elburg. U wilt weten of deze verandering past binnen de normen van de wet- en regelgeving. In deze brief geef ik u graag antwoord. Daarnaast geef ik u adviezen over de algemene fysieke veiligheid. Door deze op te volgen verkleint u de kans op calamiteiten, of - als er zich toch een ongeluk voordoet - beperkt u de gevolgen.

Advies over Bevi, Bevb en Bevt.

Op basis van de aangeleverde stukken blijkt dat uw voornemen past binnen de normen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (bevb) en het Besluit externe veiligheid transport (Bevt).

Advies over de algemene veiligheid

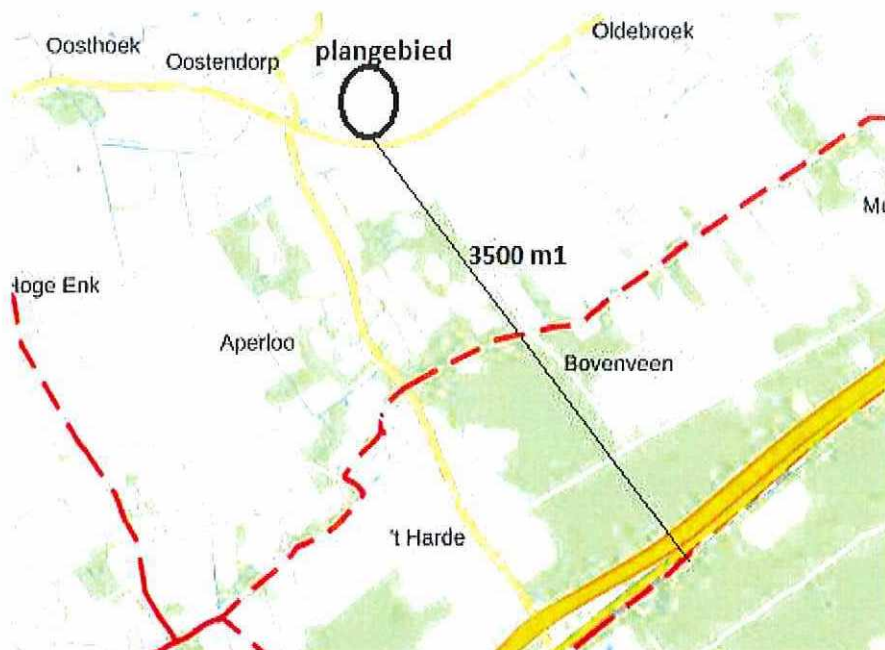
Bij het opstellen van het advies is gebruik gemaakt van de toegezonden stukken en de stukken van 2015: NL.IMRO.BPBROEKLANDEN2015-VST1.

In de toelichting van het vaststellingsbesluit 2015 en in de toelichting van het uitwerkingsplan staat onder 2.3 Uitgangspunten bedrijventerrein: 'Het bedrijventerrein heeft de functie als gemengd bedrijventerrein. Mede gezien de ligging aan de rand van de woonkern Elburg / Oostendorp, is het terrein bedoeld voor niet-grootschalige en weinig milieubelastende bedrijven.' Dit houdt onder andere in dat Bevi bedrijven niet zijn toegestaan.

Ten aanzien van risicobronnen staat in de toelichting onder 4.4.3 route gevaarlijke stoffen dat het spoor op ongeveer 1000 meter ligt. Volgens de risicokaart is de afstand ruim 3500 meter. De huidige regelgeving geeft aan dat het invloedsgebied toxisch 4000 meter is.

De andere risicobronnen zijn de wegen N308 (Zuiderzeestraatweg Oost) en de N309 (Oosterlijke Rondweg). Deze wegen bevinden zich op korte afstand van het plangebied en worden incidenteel gebruikt voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.





Afstand spoor volgens de risicokaart

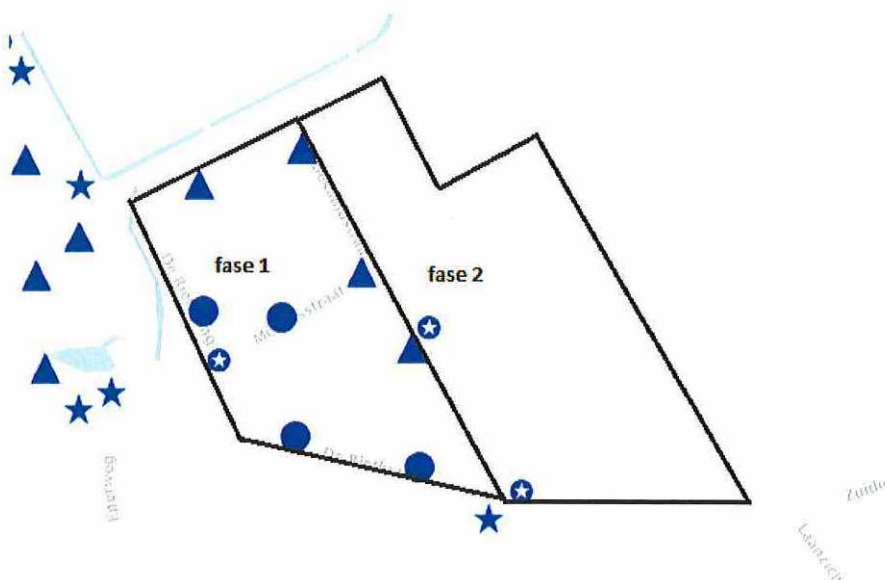
bron: Risicokaart

Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van Broeklanden fase 1 is goed. Bij het op een dezelfde wijze invullen van de bereikbaarheid in fase 2 is de bereikbaarheid goed te noemen.

Bluswatervoorziening

Voor de bluswatervoorziening geldt hetzelfde. Er is ruim voldoende bluswater beschikbaar in fase 1. Aangezien uitrukprocedures van de brandweer aangepast zijn, adviseer ik u voor fase 2 om contact op te nemen met de accounthouder VNOG, de heer Juffer, e-mail: a.juffer@vnog.nl, telefoon: 088 310 64 95.



Waterwinning Broeklanden fase 1

bron: GISviewer VNOG

Zelfredzaamheid

De rijksoverheid heeft voor het waarschuwen van de bevolking bij calamiteiten een nagenoeg landelijk dekkend netwerk van WAS-palen neergezet. Dit Waarschuwings- en Alarmeringsstelsel (WAS) wordt maandelijks getest (1^e maandag van de maand). Waarschuwen bij een dreigende ramp is op die manier voldoende geborgd. Logischerwijs staan de WAS-palen opgesteld in gebieden die de meeste personen herbergen. Het plangebied valt geheel buiten het bereik van deze WAS-palen.

Door gebruik te maken van NL-alert kan de zelfredzaamheid van de aanwezige personen binnen het bestemmingsplan ook vergroot worden. De aanwezigen zullen dan zelf het initiatief moeten nemen om hun mobiele telefoon hiervoor geschikt te maken (zie: <http://www.crisis.nl/nl-alert>).

De zelfredzaamheid van aanwezigen binnen het plangebied kan verder worden vergroot door hen te attenderen op deelname aan 'Stan the CPR network' [voorheen Hartveilig Wonen]. Dit is een hulpsysteem waarbij vrijwilligers opgeroepen kunnen worden om iemand te reanimeren (met AED), in afwachting van een ambulance. Deelname aan 'Stan the CPR network' kan levens redden.

Ik adviseer u om de toekomstige gebruikers te wijzen op deze mogelijkheden.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u iets met ons bespreken? Bel of mail dan gerust met A.M. Haverkamp, telefoonnummer: 088-310 7286, e-mailadres: t.haverkamp@vnog.nl.

Fijn als u ons laat weten wat u gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

L.L. van Ruiven
teamleider Omgevingsveiligheid