



De raad van de gemeente Elburg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 mei 2018 met betrekking tot vaststelling van de '2^e partiele herziening bestemmingsplan Huisdijk – Gerichtenweg';

overwegende:

dat op 16 oktober 2013 is besloten tot vaststelling van het bestemmingsplan "Huisdijk – Gerichtenweg";

dat de Wet ruimtelijke ordening sinds januari 2010 een digitaliseringsplicht kent en dat er naast een digitale versie ook een papieren versie van het bestemmingsplan beschikbaar moet zijn;

dat gebleken is dat er voor het perceel Huisdijk 13 te Doornspijk sprake is van een verschil tussen de digitale en papieren versie, aangezien bij digitale raadpleging het bouwvlak niet zichtbaar wordt;

dat in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is bepaald dat in het geval van een verschil de digitale versie voorrang krijgt en daarom is er aanleiding dit verschil ongedaan te maken door het bijbehorende bouwvlak ook in de digitale versie vast te leggen;

dat overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerptraadsbesluit met ingang van 14 maart 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen, waarbij een ieder de gelegenheid is gegeven om gedurende die termijn mondeling of schriftelijk zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerptraadsbesluit naar voren te brengen bij de raad;

dat, tijdens de termijn van tervisielegging, geen zienswijzen zijn ingekomen over het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerptraadsbesluit;

dat in dit geval geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening omdat met de planherziening geen nieuwe (bouw)ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt;

dat de planologische betekenis van de herziening ondergeschikt is;

dat de raad het bevoegde orgaan is om een bestemmingsplan vast te stellen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, waaronder de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

- het bestemmingsplan "2^e partiele herziening bestemmingsplan Huisdijk –Gerichtenweg" ongewijzigd vast te stellen één en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken met de IMRO-codering: NL.IMRO.0230.PH2HUISGERICHT-VST1;
- op grond van het bepaalde in artikel 6.12, tweede lid, van de Wet ruimtelijke ordening géén exploitatieplan vast te stellen als bedoeld artikel 6.12, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening;

Aldus besloten door de raad der gemeente Elburg
in zijn vergadering van 9 juli 2018

de voorzitter,

ir. J.N. Rozendaal

de griffier,

mr. ir. M.C. Luiting