

GESPREK VERSLAG INFORMATIEAVOND OMWONENDEN

Gespreksverslag Plannen (NSW Landgoed Hoeve Klaphek) Mezenbergerweg 7, 9a en 18d te Doornspijk
dd. 11 februari 2020 ten Huize van de Familie Mijnheer Mezenbergerweg 7

De directe burens (8 adressen) zijn uitgenodigd, een deel (4 adressen) van hen geven aan niet te kunnen zijn
hebben ook geen opmerkingen op de plannen en wensen ons veel succes.

Tijdens de informatieavond zijn de overige adressen, wethouder met portefeuille RO, ambtenaar RO van
gemeente Elburg, de architect en de familie Mijnheer zijn aanwezig.

Om 19.00 uur begint de inloop waarna om 19.30 uur Dhr. Mijnheer de plannen nader toelicht naar aanleiding van
het principeverzoek welke in concept klaarligt om in te dienen bij de gemeente.

In hoofdlijnen worden de plannen besproken welke neerkomen op het openbaar stellen van het wandelpad het
vervangen van de woning Mezenbergerweg 9a en de bouw van een wagenberging een stro opslag en winter
schuilstal voor de koeien.

Alle aanwezigen worden in de gelegenheid gesteld vragen te stellen waarbij de ambtenaar de te volgen
procedure voor de bestemmingsplanwijziging uitlegt, dit ondersteund door een toelichting van de architect over
de te volgen onderzoeken.

In zijn algemeenheid wordt door de aanwezigen positief gereageerd en op de vraag van de gemeente of er op
voorhand bezwaren bestaan tegen de plannen wordt door de aanwezigen aangegeven dat deze er op dit moment
niet zijn.

Dhr. Mijnheer geeft aan dat waar nodig hij graag bereid is de plannen individueel nog nader toe te lichten en met
visies en denkwijzen van de betrokkenen graag waar mogelijk rekening te willen houden.

Een omwonende vraagt of Dhr. Mijnheer eventueel nog gronden van hem wil kopen cq. ruilen. Hierop antwoordt
Dhr. Mijnheer dat dit altijd bespreekbaar is en snel afgewikkeld kan worden als dit nodig is. Het gaat hier om 6 ha.
aanliggende gronden.

Een andere omwonende vraagt of een bomensingel met Elzen welke reeds een aantal jaren geleden
gerealiseerd is verplaatst kan worden i.v.m. gemis van opbrengst op zijn maisperceel. Dhr. Mijnheer geeft aan dat
wanneer dit kan in het kader van de NSW dit bespreekbaar is maar dat hij ook het gemis in opbrengst eventueel
wil compenseren in een schadevergoeding.

Een omwonende geeft aan dat hij in het verleden een paardenstal wilde bouwen en dit niet mocht. Dit hoeft
overigens naar zijn zeggen de plannen van de Familie Mijnheer niet in de weg te staan.

Om 20.30 uur wordt de vergadering officieel gesloten en verlaten de Wethouder, de ambtenaar en de architect
de bijeenkomst.

De verdere aanwezigen blijven onder het genot van een hapje en drankje nog even in gezelligheid napraten.
Wij kunnen terugzien op een geslaagde constructie en positieve avond.

Fam. Mijnheer.