

VERSLAG BUURTBIJENKOMST

Presentatie status ontwikkelingen rondom de Nieuwstadsweg – 22 juli 2019

1. Introductie

Op maandag 22 juli 2019 is een tweede buurtbijeenkomst georganiseerd rondom de ontwikkelingen van de Nieuwstadsweg. Vanaf 19.30 uur waren de buurtbewoners welkom in de kantine bij Van het Goor (Nieuwstadsweg 23).

Voor het overleg is huis-aan-huis een uitnodiging verspreid langs de Nieuwstadsweg, het Nieuwstadspad, de Parallelweg en een gedeelte van de Veldweg (t/m nr. 46). Ongeveer 25 omwonenden waren aanwezig. Vanuit de Gemeente Elburg waren wethouder mw. Lyda Sneevliet en dhr. Jan Klompmaker aanwezig. Kortom, met circa 30 mensen was de opkomst boven verwachting.

2. Thema

Centraal stond de verkeersveiligheid van de Nieuwstadsweg (vanaf de Flevoweg) in Elburg. Initiatief daarvoor is genomen door de familie Van het Goor; zij hebben adviesbureau ECM dialoog in de zomer van 2018 gevraagd zich in te zetten om maatregelen te bewerkstelligen die de verkeersveiligheid van de Nieuwstadsweg verbeteren. Op 30 november 2018 is een eerste bijeenkomst georganiseerd met de burens, om informatie “op te halen” en te verzamelen. Daar is vervolgens mee aan de slag gegaan.

Verder is er ook ontwikkeling in de bedrijfscontinuïteit van Van het Goor. Daar is in de bijeenkomst van 22 juli 2019 ook bij stil gestaan. Hierna volgt de schriftelijke weergave van de gepresenteerde informatie.

3. Ontwikkelingen verkeersveiligheid

Vanuit de eerdere bijeenkomst is aan de slag gegaan met de vraag:

*Wat zijn de mogelijkheden voor het grote geheel:
veiligheid, bereikbaarheid en recreatie?*

In het afgelopen half jaar zijn diverse gesprekken gevoerd. Zowel met de betrokkenen vanuit de gemeente Elburg en de Provincie Gelderland.

Rondom aanpassingen aan de Nieuwstadsweg en de inrit vanaf/naar de Flevoweg is gesproken met wethouder Wessel en de ambtelijke organisatie. Daaruit komt naar voren dat er geen plannen zijn of worden gevormd. Wel willen zij meedenken/-helpen wanneer Provincie Gelderland de ‘lead’ heeft.

Met Provincie Gelderland heeft het meest recente gesprek over de verkeersveiligheid op 11 juli 2019 plaats gevonden. In het gesprek is aangegeven dat zij het programma met maatregelen voor de langere termijn gaan opstellen. Het ‘groot onderhoud’ wordt vanaf 2020 geraamd; vervolgens wordt dit in fasen geconcretiseerd waarna in 2025 de uitvoer kan worden verwacht. Daarbij analyseren zij diverse gegevens, waaronder verkeersintensiteit, aantal ongevallen etc.

Daarbij wordt op de Flevoweg weinig geregistreerd, qua ongevallen en aanrijdingen. Veel aanrijdingen vinden plaats, zonder dat er een proces-verbaal door de Politie wordt opgemaakt, waardoor het niet geregistreerd is in de gegevens die de Provincie gebruikt.

Het is dus noodzakelijk om in beeld te blijven en aan tafel te blijven in de komende jaren, wil de Flevoweg in aanmerking komen voor groot onderhoud met een toekomstbestendige oplossing. Voor de beeldvorming: groot onderhoud is bijvoorbeeld de aanleg van een 'linksaffer', een rotonde, een vluchtheuvel of iets dergelijks.

Aangezien daar veel onzekerheid in zit en over de lange termijn gaat, is gesproken over 'klein onderhoud'. Klein onderhoud is bijvoorbeeld het plaatsen van een verkeersbord en het beperkt verbreden van de verharding van een berm bij een weg. Een kleine maatregel kan bij de op-/inrit van de Nieuwstadsweg een eerste oplossing zijn, zodat er twee auto's elkaar kunnen passeren in de inrit. Zoals aangegeven in de bijeenkomst van 22 juli jl., kan dat een optie zijn. In overleg met de gemeente Elburg kan dat beoordeeld worden.

Vanuit de omwonenden blijft het de wens om fietsverkeer en gemotoriseerd verkeer te scheiden. Daar is geen oplossing voor te verwachten op korte termijn.

4. Ontwikkelingen/plannen Van het Goor

In relatie tot de verkeersveiligheid spelen ook de plannen van de familie Van het Goor een rol. Vorig jaar is geconstateerd dat de aanwezige pluimveemest overkapt moet worden opgeslagen. Daar zijn verschillende contacten over geweest met de gemeente Elburg en de Omgevingsdienst Noord-Veluwe.

De huidige opslag is vergund zonder overkapping. Voor een overkapte opslag is in het najaar van 2018 een bouw- en situatietekening van het hele erf aangeleverd. Echter, daarvoor is een aanpassing van het bouwvlak nodig, waar de gemeente Elburg geen medewerking aan kan verlenen.

Ondertussen is Van het Goor ook bezig met de continuïteit van het bedrijf en de volgende generatie. Daarin is ter sprake gekomen om een nieuwe locatie te verwerven. De intentie is om een deel van de bedrijfsactiviteiten te verplaatsen. Het plan is dat (1) het loonwerkbedrijf incl. stalling van een aantal bedrijfsmiddelen en transportcombinaties en de verreikerverhuur op de huidige locatie blijven en (2) de transport en opslag van mest en andere agrarisch gerelateerde goederen te verhuizen en (3) de bedrijfseconomische gevolgen in balans zijn.

Het huidige vergunde recht en de te verplaatsen bedrijfsactiviteiten hebben een waarde in de bedrijfsvoering van Van het Goor. Om die reden wordt in overleg met de gemeente Elburg gekeken of het mogelijk is, om een aantal (overlast veroorzakende) bedrijfsactiviteiten te verhuizen en een tweede woning ter plekke van Nieuwstadsweg 23 mogelijk te maken. Dit is noodzakelijk voor de financiële haalbaarheid. Het perceel van Van het Goor neemt namelijk in waarde toe wanneer een woning kan worden gerealiseerd, wat een onderpand is in de verwerving van en verplaatsing naar de tweede locatie.

Momenteel wordt in overleg met de gemeente Elburg een plan gemaakt, waarin een juiste balans voor beide partijen gevonden wordt. De gemeente Elburg dient vervolgens als bevoegd/toetsend gezag te besluiten of het mogelijk is, waarna de procedure wordt voorbereid om de ontwikkeling mogelijk te maken.

Na de presentatie worden diverse vragen beantwoord. Vanuit de omwonenden worden geen bezwaren geuit tegen de plannen en wordt positief gereageerd op de intentie en het plan van Van het Goor. Ten slotte wordt de bijeenkomst met een drankje afgesloten.