

Gemeente Elburg
T.a.v. college van B&W
Postbus 70
8080 AB Elburg

Datum : 24 april 2020
Ons kenmerk : RB/ROI050/TH/CG/8085RX0002
Zaakdossier : 20-51350/20-072044
Behandeld door : A.M. Haverkamp
Afschrift aan : Omgevingsdienst Noord Veluwe,
Gemeente Elburg t.a.v. de heer Dijkhuis |
Bijlage(n) : -
Onderwerp : Ontwerpbestemmingsplan Kuijlmansweg 2 te Doornspijk

Geacht college,

U heeft mij op 6 april 2020 gevraagd te adviseren over de verandering van het bestemmingsplan Kuijlmansweg 2 in Doornspijk. U wilt weten of deze verandering past binnen de normen van de wet- en regelgeving. In deze brief geef ik u graag antwoord. Daarnaast geef ik u adviezen over de algemene fysieke veiligheid. Door deze op te volgen verkleint u de kans op calamiteiten, of - als er zich toch een ongeluk voordoet - beperkt u de gevolgen. Het advies van de GHOR is onverkort in dit advies overgenomen.

Advies over Bevi, Bevb en Bevt.

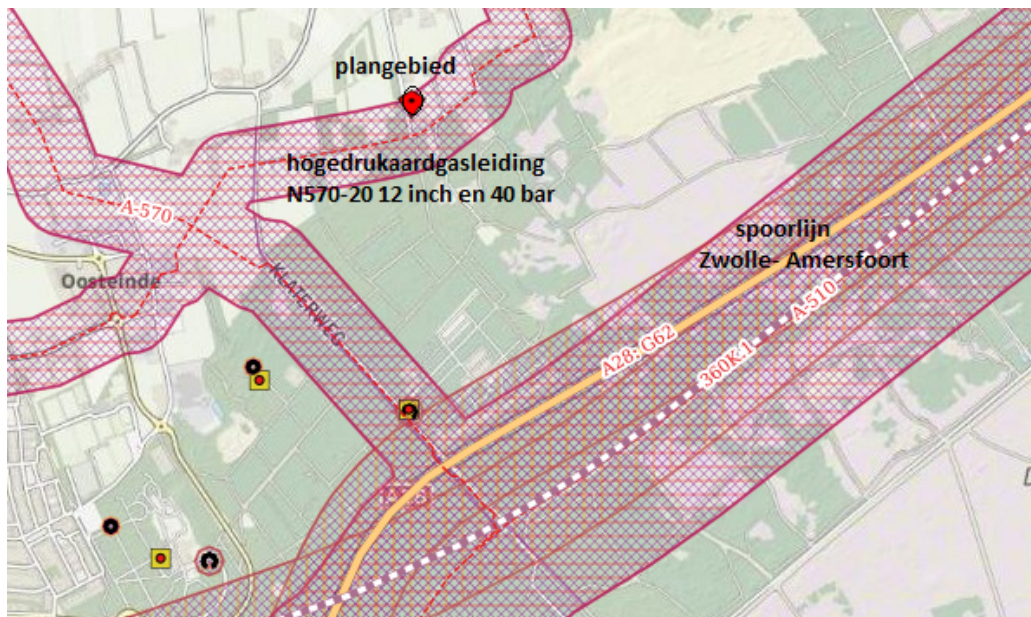
Op basis van de aangeleverde stukken blijkt dat uw voornemen past binnen de normen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Advies over de algemene veiligheid

Bij het opstellen van dit advies heb ik gebruik gemaakt van de door u toegezonden stukken:

- Ontwerpbestemmingsplan Kuijlmansweg 2 Doornspijk.
- Verbeelding Kuijlmansweg 2 Doornspijk.
- Brief Gasunie d.d. 11-03-2020 nummer: OON20.353.

Volgens het advies paragraaf 4.5. Externe Veiligheid is er geen risicobron aanwezig. De Gasunie geeft in de brief aan dat er kort naast het plangebied een hogedrukaardgasleiding aanwezig is. Het plangebied valt geheel binnen de 1% letaliteitscontour. Ik onderschrijf de conclusie van de Gasunie. Volgens de signaleringskaart loopt de spoorlijn Amersfoort – Zwolle op 1500 meter van het plangebied. Het plangebied ligt binnen het toxisch invloedsgebied. Mijn conclusie is dat er, in tegenstelling van het ontwerpbestemmingsplan, twee risicobronnen aanwezig zijn.



risicobronnen: hogedrukaardgasleiding en spoorlijn

bron: signaleringskaart

Bereikbaarheid

Het plangebied is over een smalle onverharde weg bereikbaar, passeren is alleen met uitwijken en stapvoets mogelijk. De twee woningen (+ kleine woning) worden gezien als kwetsbaar. Bereikbaarheid is dan van belang. Ik adviseer u om te bezien of het mogelijk is om passeerstroken aan te (laten) brengen.

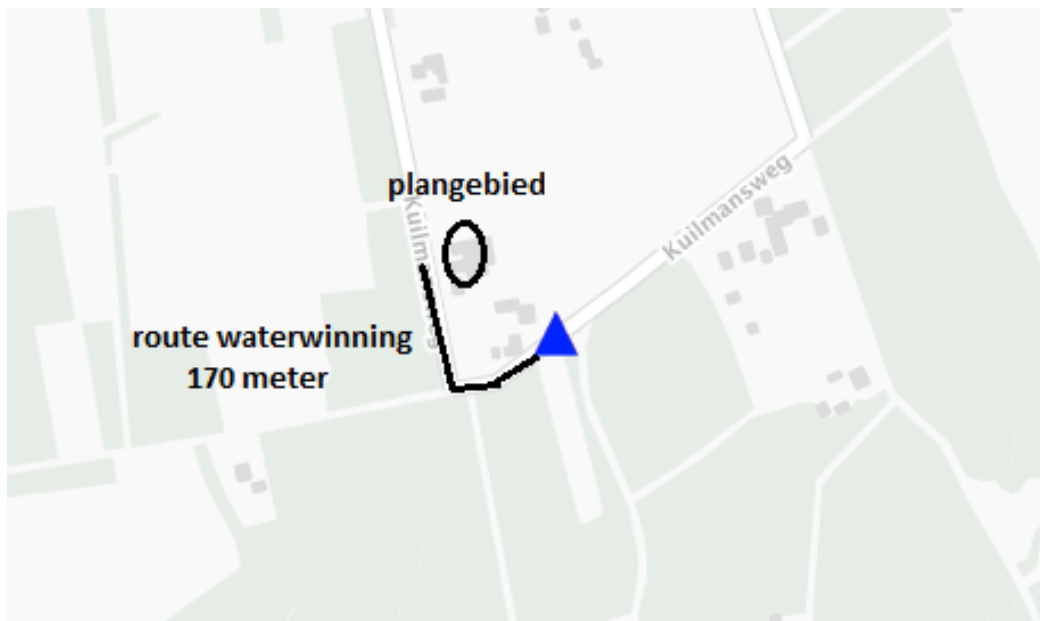


Kuijlmansweg Doornspijk ter hoogte nummer 2.

Bron: eigen foto

Bluswatervoorziening

Op ongeveer 170 meter van het plangebied is een ondergrondse brandkraan aanwezig. Mogelijk is dit voldoende. Ik adviseer u ten aanzien van de beschikbaarheid bluswater contact op te nemen met de accounthouder VNOG, de heer Juffer, e-mail: a.juffer@vnog.nl, telefoon: 088 310 64 95.



Waterwinning nabijheid plangebied

bron: GISviewer VNOG

Zelfredzaamheid

De rijksoverheid heeft voor het waarschuwen van de bevolking bij calamiteiten een nagenoeg landelijk dekkend netwerk van WAS-palen neergezet. Dit Waarschuwing- en Alarmeringsstelsel (WAS) wordt maandelijks getest (1^e maandag van de maand). Waarschuwen bij een dreigende ramp is op die manier voldoende geborgd. Logischerwijs staan de WAS-palen opgesteld in gebieden die de meeste personen herbergen.

De zelfredzaamheid van de aanwezige mensen binnen het bestemmingsplan kan vergroot worden door het gebruik van NL-alert. Burgers zullen dan zelf het initiatief moeten nemen om hun mobiele telefoon hiervoor geschikt te maken (zie: <http://www.crisis.nl/nl-alert>).

De zelfredzaamheid van bewoners in het plangebied kan verder worden vergroot door hen te attenderen op deelname aan 'Stan the CPR network' [voorheen Hartveilig Wonen]. Dit is een hulpsysteem waarbij vrijwilligers opgeroepen kunnen worden om iemand te reanimeren (met AED), in afwachting van een ambulance. Deelname aan 'Stan the CPR network' kan levens redden.

Ik adviseer u om de toekomstige bewoners te wijzen op deze mogelijkheden.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u iets met ons bespreken? Bel of mail dan gerust met A.M. Haverkamp, telefoonnummer: 088-310 7286, e-mailadres: t.haverkamp@vnog.nl. Fijn als u ons laat weten wat u gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,

W.J.C. van der Worp
Teamleider Omgevingsveiligheid