
Notitie

Datum : 25 mei 2020
Locatie : Knibbelweg 3(A) en Knibbelweg 5(A)
Betreft : Toelichting grondgebondenheid
Kenmerk : EH/BERG/1454

Introductie

Cliënt, Landbouwbedrijf Wichert van den Berg, is eigenaar van het perceel aan de Knibbelweg 5(A) te Doornspijk, kadastraal bekend gemeente Doornspijk, sectie G, nrs. 4497, 4727 & 4728. Het perceel heeft een oppervlakte van ruim 0,8 hectare. Op de locatie exploiteert cliënt een rundveehouderij. Ten behoeve van dit bedrijf zijn op de locatie een bedrijfswoning (met inwoning) met bijgebouwen en een rundveestal incl. kantoor en hooi / stro-opslag een vaste mestopslag aanwezig. Tevens beschikt cliënt over een vergunning voor het realiseren van een tweede rundveestal incl. werktuigenberging en werkplaats. De bestaande en nieuw te realiseren bedrijfsbebouwing is direct langs de Knibbelweg gesitueerd.

Cliënt is recentelijk tevens eigenaar geworden van het perceel aan de Knibbelweg 3(A) te Doornspijk. Dit perceel is kadastraal bekend gemeente Doornspijk, sectie G, nrs 4729, 4920 & 4922 en heeft een oppervlakte van 3,1 hectare. Op de locatie is in de huidige situatie een woonboerderij (met inwoning) uit 1885 van 500 m3 aanwezig met een vijftal bijgebouwen (circa 405 m2). Dit perceel is in de bocht van de Knibbelweg gesitueerd en bereikbaar via een oprit van ruim 30 meter.

In deze notitie wordt aangetoond dat er sprake is van een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering. De grondgebondenheid wordt getoetst aan de regels van de omgevingsverordening 2018.

Bedrijfsbeschrijving

Landbouwbedrijf Wichert van den Berg exploiteert een veehouderij met melkkoeien en vrouwelijk jongvee. Voor de locatie aan de Knibbelweg 5(A) heeft cliënt een vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming voor het houden van 325 stuks vrouwelijk jongvee en 50 stuks fokstieren en overig rundvee. Op de bij het bedrijf behorende gronden worden ten behoeve van de ruwvoerproductie gras en mais geteeld. In de gecombineerde opgave van 2020 is de omvang van de bij het bedrijf behorende gronden opgenomen. Deze omvang is onderstaand weergegeven:

80,06 ha. blijvend grasland;
24,13 ha. tijdelijk grasland;
46,01 ha. natuurlijk grasland;
Totaal: 120,2 ha grasland

4,51 ha. aardappelen (consumptie)
20,5 ha. snijmais



Deze gronden behoren structureel bij het bedrijf en kunnen gebruikt worden voor de onderbouwing van de grondgebondenheid.

Ruwvoeropbrengst

Grasopbrengst

Er is gebruikgemaakt van tabel 3.12 uit het Handboek Melkveehouderij 2018/19 om zo de graslandopbrengst per hectare te bepalen. Wij zijn hierbij uitgegaan van NLV waarden 140 kg/ha. De DS-opbrengst is hierbij 12.700 kg/ha.

Tabel 3.12 Jaarproducties (bruto ds/ha) grasland bij drie N-regimes en vier NLV-waarden

tabel 3.12								
Jaarproducties (bruto ds/ha) grasland op drie N-regimes en vier NLV-waarden								
NLV ¹ :	230 kg/ha		200 kg/ha		140 kg/ha		140 kg/ha	
Grondsoort:	Veen		Zand humusrijk, normaal vochthoudend		Klei en humeus zand, normaal vochthoudend		Zand humeus, droog ²	
N-regime	Jaargift	Ds-opbr.	Jaargift	Ds-opbr.	Jaargift	Ds-opbr.	Jaargift	Ds-opbr.
Maximum	283	12.200	302	12.900	340	12.700	281	10.200
Max. - 100	183	11.100	202	11.900	240	11.600	181	9.300
Max. - 200	83	10.000	102	10.500	140	10.100	81	8.100

Bron NLV: [Adviesbasis bemesting grasland en voedergrassen](#)

1 Hoeveelheid stikstof die door de bodem wordt geleverd.

2 Opbrengstreductie 20% t.o.v. normaal vochthoudende humeuze zandgrond.

Snijmaisopbrengst

In tabel 3.25 uit het Handboek Melkveehouderij 2006 is aangegeven dat de opbrengst uit 1 hectare snijmais 14.000 kg droge stof bedraagt.

De opbrengsten van deze gronden zijn in onderstaande tabel weergegeven:

	Opbrengst droge stof in kg/ha	Aantal ha.	Opbrengst totaal
Grasland	12.700	120,2	1.526.540kg ds
Snijmais	14.000	20,5	281.400 kg ds
			1.807.940 kg ds



Ruwvoerbehoefte

Een rantsoen voor vrouwelijk jongvee bestaat uit diverse voedermiddelen, dit kan per bedrijf verschillen en is afhankelijk van het type koe en de beschikbaarheid van de voedermiddelen in de omgeving van het bedrijf. Het rantsoen kan als volgt in een tabel worden weergegeven:

Ruwvoer opname vrouwelijk jongvee	Kg ds. per vrouwelijk jongvee	Aantal dieren	Totaal kg ds.
Graskuil	7	325	2.275
Krachtvoer	1	325	325
Totaal	8	325	2.600

In het Handboek Melkveehouderij 2019 staat beschreven dat jonge fokstieren kunnen worden gevoerd als vrouwelijk jongvee. Het rantsoen kan als volgt in een tabel worden weergegeven:

Ruwvoer opname fokstieren	Kg ds. per stier	Aantal dieren	Totaal kg ds.
Graskuil	7	50	350
Krachtvoer	1	50	50
Totaal	8	50	400

Totale ruwvoer opname: 3.000 kg ds per dag x 365 = 1.095.000 kg ds

Vergelijking

Uit een vergelijking tussen de ruwvoerproductie en de ruwvoerbehoefte blijkt dat de ruwvoerproductie groter is dan de ruwvoerbehoefte. Volgend uit bovenstaande berekening blijkt dat het bedrijf voor $(1.807.940 / 1.095.000 \times 100\% =)$ 165% zelfvoorzienend is.

Omgevingsverordening Gelderland

In hoofdstuk 2 van de Omgevingsverordening Gelderland is een toelichting opgenomen om het begrip grondgebondenheid nader te duiden;

Grondgebonden veehouderijbedrijven zijn die bedrijven waarvan de productie geheel of in overwegende mate afhankelijk is van het voortbrengend vermogen van de onbebouwde grond in de omgeving van het bedrijf. De grond moet liggen in omgeving van de bedrijfsgebouwen, gedacht kan worden aan cultuurgrond waarover het bedrijf kan beschikken op een afstand van maximaal 10 kilometer van de gebouwen.

Voor veehouderijbedrijven gaan we bij de definities van grondgebonden en niet - grondgebonden niet langer uit van het soort vee. Een melkveebedrijf is niet per definitie grondgebonden. Alleen een veehouderijbedrijf dat in de omgeving van de bedrijfsgebouwen voldoende cultuurgrond in gebruik heeft om voor meer dan 50 procent te kunnen voorzien in de ruwvoerbehoefte, is grondgebonden.

Landbouwbedrijf Wichert van den Berg is in de gewenste situatie 165% zelfvoorzienend en voldoet dus aan de hierboven genoemde norm van 50%.



Conclusie

Het aspect grondgebondenheid kan aan de hand van de toelichting op de Omgevingsverordening Gelderland en de ruwvoerproductie in relatie tot de ruwvoeropname worden vast gesteld. Landbouwbedrijf Wichert van den Berg voldoet aan de in de Omgevingsverordening genoemde norm van 50%.

Volgens uit voorgaande blijkt dat in onderhavige situatie voldoende gronden beschikbaar zijn om te voorzien en een grondgebonden bedrijfsvoering.

