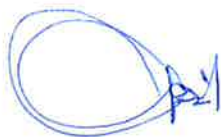


Havenstraat 5-5A

Het plan voorziet in het realiseren van parkeerplaatsen in het gedeelte achter de bebouwing, dat in het bestaande en nieuwe bestemmingsplan de bestemming 'tuin' heeft. Het voorstel betreft 10 parkeerplaatsen. De commissie is van mening dat deze ruimte wel de gelegenheid biedt tot het realiseren van parkeerplaatsen, maar dat de ruimtelijke kwaliteit en de kwaliteiten die behoren bij de bestemming tuin in het geding komen wanneer er 10 parkeerplaatsen gemaakt worden. Het plan ligt immers binnen het beschermde gezicht. Om de ruimtelijke kwaliteit binnen dit deel van het beschermde gezicht te waarborgen is de commissie van mening dat er maximaal 5 parkeerplaatsen mogelijk zijn en dat deze direct achter de brouwerij gerealiseerd moeten worden. De overige randen in het gebied dienen vrijgehouden te worden, met GM name aan de gracht, om te voorkomen dat de ruimte achter het gebouw gebruikt wordt als opslag. In verband met de beleving van het water en de groene inrichting adviseert de commissie om de parkeerplaats een groene inrichting te geven, zodat nog enig idee van een tuin blijft bestaan. De definitieve inrichting dient alsnog aan de commissie te worden voorgelegd.



Monumentencommissie

Guus Geerdink

Maartje van Hellemond