

Motie Havenstraat 5/5a inzake bij Rosalie

De Raad van de gemeente Elburg in vergadering bijeen op 3 november 2014,

Constaterende dat:

- de Raad een eerder verzoek voor een positieve grondhouding ten aanzien van een bestemmingsplanwijziging voor Havenstraat 5/5a heeft afgewezen;
- restaurant "De Haas" i.c. Lunchroom "bij Rosalie" een gunningsbeslissing van de inkoop samenwerking Noord Veluwe inzake de aanbesteding WMO 2015 heeft verworven en daarmee contractpartner van de gemeente is geworden in de uitvoering van de WMO;
- Het plan voor de havenstraat 5/5a is gewijzigd, in die zin dat de horecabestemming wordt beperkt tot maximaal 180 m² (was 300 m²);

Overwegende dat:

- op de Locatie Havenstraat 5/5a een belangrijke invulling zal worden gegeven aan de doelstellingen die de gemeente Elburg voor ogen heeft in het kader van de participatiewet vanaf 1 januari 2015;
- bedoeld verzoek om bestemmingsplanwijziging in dit licht onvergelijkbaar is met elk ander verzoek binnen de gemeente Elburg;
- bedoeld verzoek bovendien gepaard gaat met het intrekken van een horecabestemming elders in de gemeente, in casu in Oostendorp;
- de plannen voor deze locatie een verrijking zijn voor de gemeente Elburg in het algemeen en het gebied Haven en Vesting in het bijzonder;
- De petitie, de gunning WMO 2015 en de vermindering van het aantal vierkante meters horeca reden zijn voor een heroverweging van het standpunt van de Raad van 30 juni 2014;

Spreekt uit:

- onder het voorbehoud van een nadere planologische toetsing en afweging, thans een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van het plan voor een bierbrouwerij/proeflokaal/museum/mandenmakerij annex restaurant op het adres Havenstraat 5/5a, met inruil van de horecabestemming op het perceel Oostendorperstraatweg 7 te Elburg, waarbij de horecabestemming voor de Havenstraat 5/5a beperkt blijft tot maximaal 180 m²;

Verzoekt het college:

- zo spoedig mogelijk een ontwerpbestemmingsplan ter vaststelling aan de raad aan te bieden

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners:

Fractie Elburg Beleid

Fractie ChristenUnie

Fractie Algemeen Belang

Fractie VVD

Elburg, 3 - nov - 2014
Aldus besloten,
de gemeenteraad van Elburg,
de griffier, de voorzitter,

Aangenomen met 12 stemmen van EB/AB/CU/VVD | 066
tegen 6 stemmen van pvda | COA | SEP