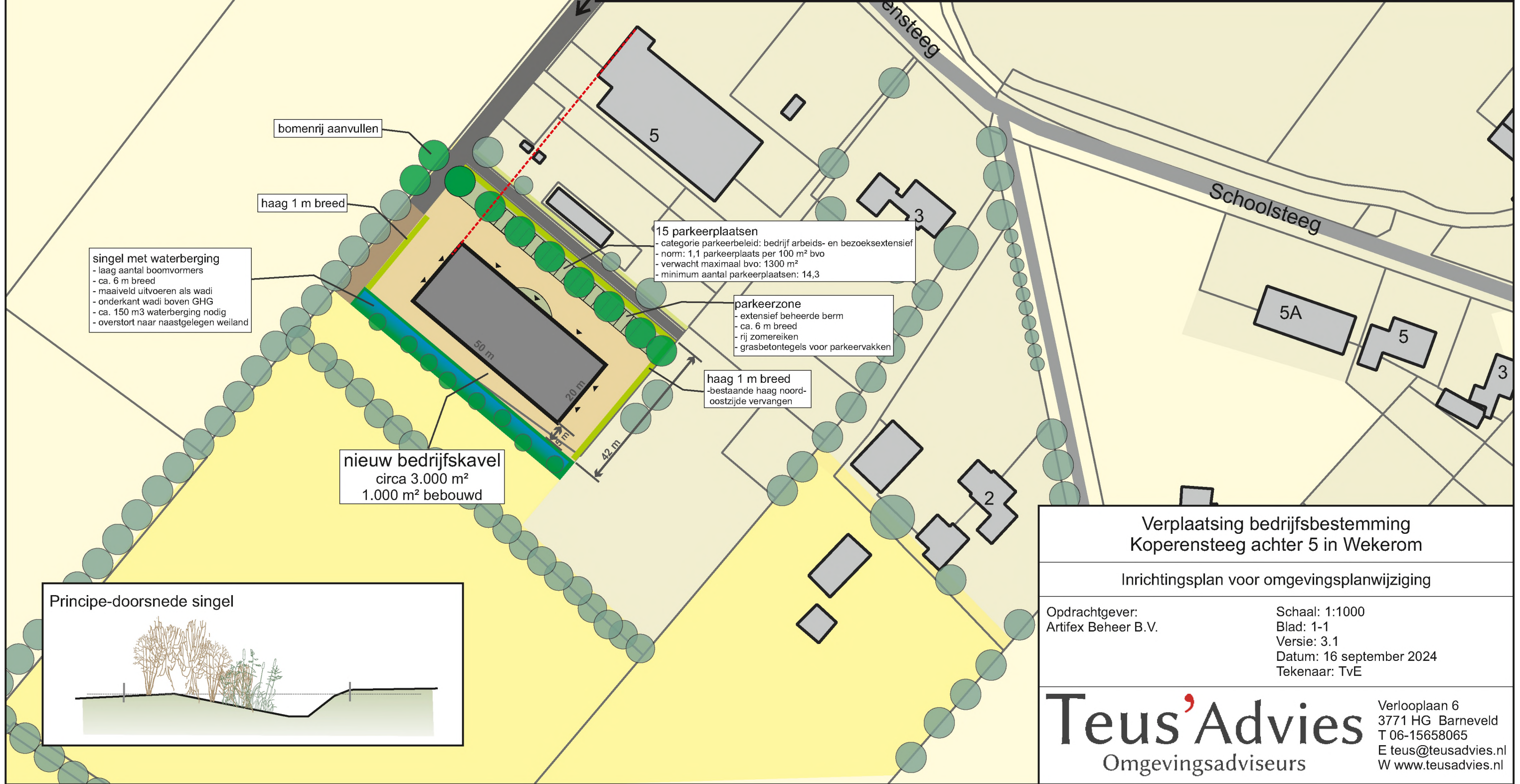
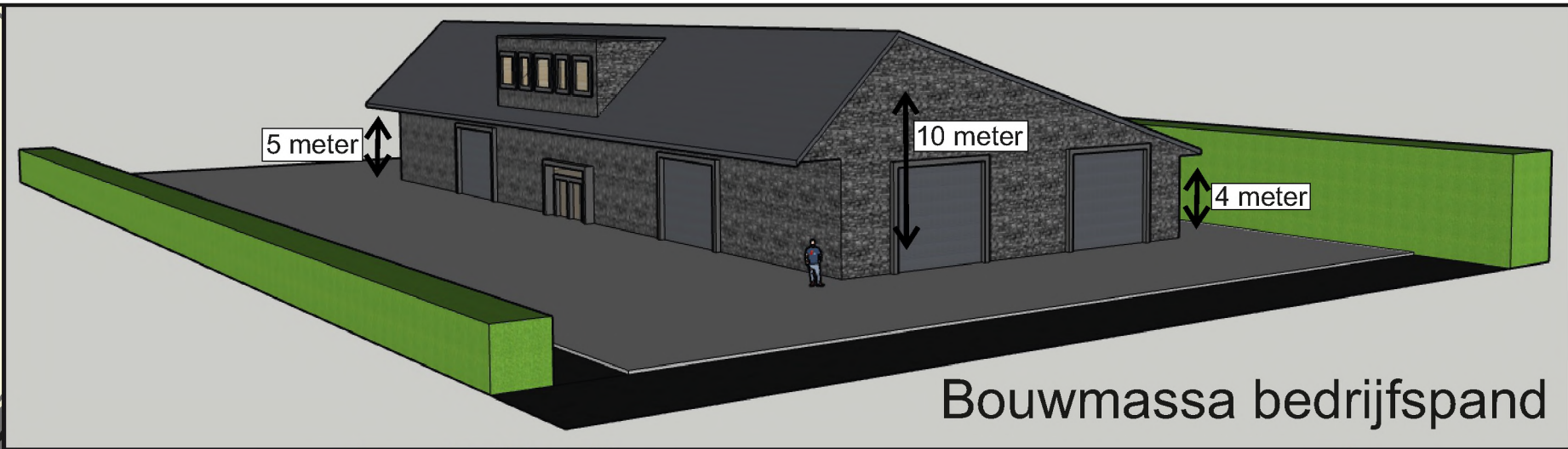




singel met waterberging

- laag aantal boomvormers
- ca. 6 m breed
- maaiveld uitvoeren als wadi
- onderkant wadi boven GHG
- ca. 150 m³ waterberging nodig
- overstort naar naastgelegen weiland

bomenrij aanvullen

haag 1 m breed

15 parkeerplaatsen

- categorie parkeerbeleid: bedrijf arbeids- en bezoeksintensief
- norm: 1,1 parkeerplaats per 100 m² bvo
- verwacht maximaal bvo: 1300 m²
- minimum aantal parkeerplaatsen: 14,3

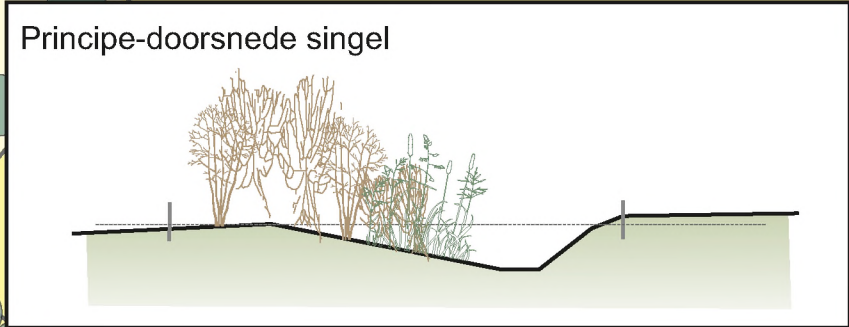
parkeerzone

- extensief beheerde berm
- ca. 6 m breed
- rij zomereiken
- grasbetontegels voor parkeervakken

haag 1 m breed

- bestaande haag noord-oostzijde vervangen

nieuw bedrijfskavel
circa 3.000 m²
1.000 m² bebouwd



Verplaatsing bedrijfsbestemming Koperensteeg achter 5 in Wekerom	
Inrichtingsplan voor omgevingsplanwijziging	
Opdrachtgever: Artifex Beheer B.V.	Schaal: 1:1000 Blad: 1-1 Versie: 3.1 Datum: 16 september 2024 Tekenaar: TvE
 Verlooplaan 6 3771 HG Barneveld T 06-15658065 E teus@teusadvies.nl W www.teusadvies.nl	