



NOTA VAN ZIENSWIJZEN:
TAM-omgevingsplan ‘Hoofdstuk 22n
voetgangersgebied Ede-Centrum, invoering
Nota parkeernormen’

Inleiding

Het ontwerp van het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22n voetgangersgebied Ede-Centrum, invoering Nota parkeernormen' heeft ter inzage gelegen van donderdag 10 april tot en met woensdag 21 mei 2025. Gedurende deze periode is er een zienswijze ontvangen.

In deze nota is de zienswijze opgenomen en van een beantwoording voorzien. Daar waar 'hij' staat kan ook 'zij' gelezen worden en daar waar 'zijn' staat kan ook 'haar' of 'hun' gelezen worden.

Zienswijze

Reclamant reageert op de brief die verzonden is om eigenaren in het voetgangersgebied te attenderen op dit ontwerp TAM-omgevingsplan. Naar de mening van reclamant is De Achterdoelen slecht bereikbaar voor autoverkeer en laden en lossen is haast niet mogelijk. Parkeerplekken zijn weggehaald met het nieuwe Stadspark. Burgers klagen dagelijks bij reclamant in de winkel en hetzelfde geluid hoort hij ook van medewerkers bij Burgerzaken. Reclamant geeft aan dat de Reparatiwinkel door dit gemeentebestuur een aantoonbaar omzetverlies heeft van 25% van reparatie van grote en zware apparaten zoals tv's, magnetron en koffiemachines. Verder merkt reclamant op dat er interesse is voor een apotheek op de Achterdoelen en misschien een huisartsenpost. Dit gaat volgens reclamant niet door wanneer er geen verkeersmaatregelen worden genomen. Reclamant adviseert om de Achterdoelen vanaf de bocht Arnhemseweg open te maken met een ingang en uitgang bij de Reparatiwinkel. Daarbij wordt opgemerkt dat het fijn zou zijn als de wensen van ondernemers nu eens een keer in de praktijk worden gebracht.

Reactie gemeente:

De ingediende zienswijze heeft inhoudelijk geen relatie met het ontwerp TAM-omgevingsplan waarop wordt gereageerd. Daarmee is de ingediende zienswijze ongegrond. De aangevoerde grieven worden niet geregeld via het TAM-omgevingsplan. Het TAM-omgevingsplan zorgt er alleen voor dat in het voetgangersgebied van Ede-Centrum (weer) getoetst kan worden aan parkeernota in geval er een nieuwe ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt die past binnen de kaders van het tijdelijke omgevingsplan (zijnde bestemmingsplan 'Ede-Centrum e.o.').