

Verkennd bodem-
en asbestonderzoek

**Alsjeblieft!
Jouw rapport,
zonder
omwegen.**



Zonder gedoe.



Locatie: Lange Heideweg 16 Otterlo



Titelblad

Locatie	
ADRES:	Lange Heideweg 16
POSTCODE:	6731 EG
PLAATS:	Otterlo
Opdrachtgever	
NAAM:	Triple-V Vastgoed B.V.
ADRES:	Brinkerweg 11
POSTCODE:	3774BX
PLAATS:	Kootwijkerbroek
TELEFOONNUMMER:	06-83889833
CONTACTPERSOON:	Dhr. E. van Veenschoten
E-MAILADRES:	evert@MiddenNederlandConsultancy.nl
Uitvoering	
NAAM:	Baecx B.V.
VELDWERKER:	Dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax Dhr. G.J. (Gregory) Peeters
DATUM VELDWERK:	25 september 2024
DATUM MONSTERNEMING GRONDWATER:	7 oktober 2024
Project	
PROJECTNUMMER:	240954
PROJECTLEIDER:	Mevr. A.V. (Vera) Joustra
AUTORISATIEDATUM:	11 november 2024

Versiebeheer

Het geldige rapport is degene met het hoogste versienummer. Eerdere versies met lager(e) versienummer(s) komen met de komst van een opvolgend versienummer te vervallen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versienummer	Autorisatiedatum	Wijzigingen
1	30 oktober 2024	Geen; eerste uitgifte
2	11 november 2024	Conclusie aangepast na herboring en heranalyse

Inhoud

Titelblad	2
Inhoud	3
Samenvatting	4
1. Inleiding	6
1.1 Aanleiding en doelstelling	6
1.2 Normering en certificatie	6
2 Vooronderzoek	7
2.1 Onderzoekslocatie	7
2.2 Historisch onderzoek.....	8
2.3 Bodemopbouw en geohydrologie	10
2.4 Terreininspectie en visuele inspectie.....	11
2.5 Onderzoekshypothese	11
2.6 Onderzoeksopzet.....	13
3 Veldonderzoek	16
3.1 Boringen en peilbuizen	16
3.2 Bemonstering	16
4 Laboratoriumonderzoek	18
4.1 Laboratorium	18
4.2 Resultaten en interpretatie.....	20
Conclusies en aanbevelingen	23

Bijlagen

- A. Tekeningen
- B. Foto's
- C. Vooronderzoek
- D. Boorprofielen en veldverslag
- E. Analysecertificaten
- F. Toetsingsresultaten
- G. Functiescheiding

Samenvatting

In opdracht van Triple-V Vastgoed B.V. is een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740:2023 uitgevoerd op de locatie Lange Heideweg 16 te Otterlo. De aanleiding is de voorgenomen bestemmingsplanwijziging. Een aantal panden op het terrein zullen worden gesloopt.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit in relatie met de gewenste toekomstige functie van de locatie en om na te gaan of de verdenking op verontreiniging van de bodem terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over eventuele verontreinigingen in de bodem of het grondwater.

Op basis van de resultaten van het veldonderzoek en de toetsing van de analyseresultaten concludeert Baecx B.V. het volgende:

Gehele terrein:

De onderzoekslocatie is op grootschalig niveau onverdacht voor bodemverontreiniging. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "kleinschalig onverdachte locatie (ONV-NL)" (zie NEN paragraaf 5.2).

In het mengmonster MMG105 is een lichte verhoging aan cadmium, zink en PAK aangetroffen. Dit overschrijdt de helft van de interventiewaarde niet. In het grondwater is geen overschrijding aan minerale olie aangetroffen.

In MMG102 is een lichte verhoging aan zink en PAK aangetroffen. Ook is een overschrijding aan de interventiewaarde aan koper aangetroffen. Dit mengmonster is uitgesplitst om de locatie van de verhoging te achterhalen.

Na uitsplitsing is er geen verhoging boven de interventiewaarde aangetroffen. Wel betreft dit bij boringen B103.1 en B104.1 een waarde meer dan de helft van de interventiewaarde. Hierna zijn deze twee boringen over gedaan en geanalyseerd op koper. Bij de heranalyse zijn geen verhoogde waardes koper aangetoond. Hiermee is het aannemelijk dat de eerder aangetoonde verhogingen toevalstreffers betroffen.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden verworpen. De locatie wordt wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Asbestverdacht terrein:

De onderzoekslocatie is verdacht voor bodemverontreiniging, namelijk asbest. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5).

In het mengmonster MMA01 zijn lichte verhogingen aan asbest aangetoond. Dit overschrijdt de interventiewaarde niet. Mengmonsters MMA02 en MMA03 bevatten analytisch gezien geen asbest.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden verworpen. De locatie wordt echter wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Druppelzones:

De onderzoekslocatie is verdacht voor bodemverontreiniging, namelijk asbest. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij druppelzone onderzoek (zie NEN5707 paragraaf 6.4.4).

In de mengmonsters DZ01, DZ02 en DZ03 zijn een lichte verhoging aan asbest aangetroffen. Dit overschrijdt de interventiewaarde niet.

De asbestdaken zijn voor 1993 geplaatst. Dit maakt deze lichte verontreiniging aan asbest een oud geval. De druppelzones hoeven daarom niet tot onder de rapportagegrens (1 mg/kg aan asbest) te worden gesaneerd.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden verworpen. De locatie wordt echter wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Voormalige bovengrondse tanklocatie

De onderzoekslocatie is verdacht voor bodemverontreiniging, namelijk minerale olie. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern" (zie NEN5740 paragraaf 5.3).

Op de bovengrondse tanklocatie is zowel in de boven- als ondergrond geen minerale olie aangetroffen. Ook het grondwater bevat analytisch gezien geen minerale olie.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden verworpen. De locatie wordt geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Overig

Dit onderzoek is uitsluitend gericht op verontreinigingen in bodem en is steekproefsgewijs uitgevoerd. Ondanks dat het onderzoek conform de geldende normen en richtlijnen uitgevoerd, kan nooit worden uitgesloten dat elders op de locatie (andere) verontreinigingen aanwezig zijn. Bij grondverzet dient hiermee rekening gehouden te worden.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

In opdracht van Triple-V Vastgoed B.V. is een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740:2023 en 5707+C2:2017 uitgevoerd op de locatie Lange Heideweg 16 te Otterlo. De aanleiding is de voorgenomen bestemmingsplanwijziging. Een aantal panden op het terrein zullen worden gesloopt.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit in relatie met de gewenste toekomstige functie van de locatie en om na te gaan of de verdenking op verontreiniging van de bodem terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over eventuele verontreinigingen in de bodem of het grondwater.

1.2 Normering en certificatie

Baecx B.V. is gecertificeerd (certificaatcode NC-SIK-20353) door Normec Certification voor het uitvoeren van milieukundige bodemonderzoeken conform BRL SIKB 2000, met bijbehorende protocollen 2001, 2002 en 2018 en werkt volgens de normeringen NEN 5707, 5725, 5740, 5744 en 5755. Het kwaliteitssysteem van Baecx B.V. voldoet aan de eisen van de NEN EN-ISO 9001:2015.

Baecx B.V. verklaart dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 (zie bijlage G).

Dit verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740:2023 en NEN 5707+C2:2017. Het veldwerk wordt uitgevoerd conform de systematiek uit de BRL SIKB 2000 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' met de daarbij behorende protocol 2001 en 2002 versie 7.0 en 2018.

2 Vooronderzoek

Het vooronderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke zorgvuldigheid en conform, voor zover relevant, de NEN 5725:2023. Toch kan het zijn dat bepaalde informatie niet naar voren is gekomen uit de beschikbare bronnen.

Voorafgaand aan het veldwerk is er een terreininspectie als afsluiting van het vooronderzoek uitgevoerd (zie § 3.1).

2.1 Onderzoekslocatie

Kadastrale gegevens	OTL02 E 2022
Coördinaten	X: 52.11085422615824, Y: 5.747099673295475
Functie perceel	Agrarisch
Voormalig gebruik	Agrarisch
Toekomstig gebruik	Wonen
Oppervlakte onderzoekslocatie	14.000 m ²

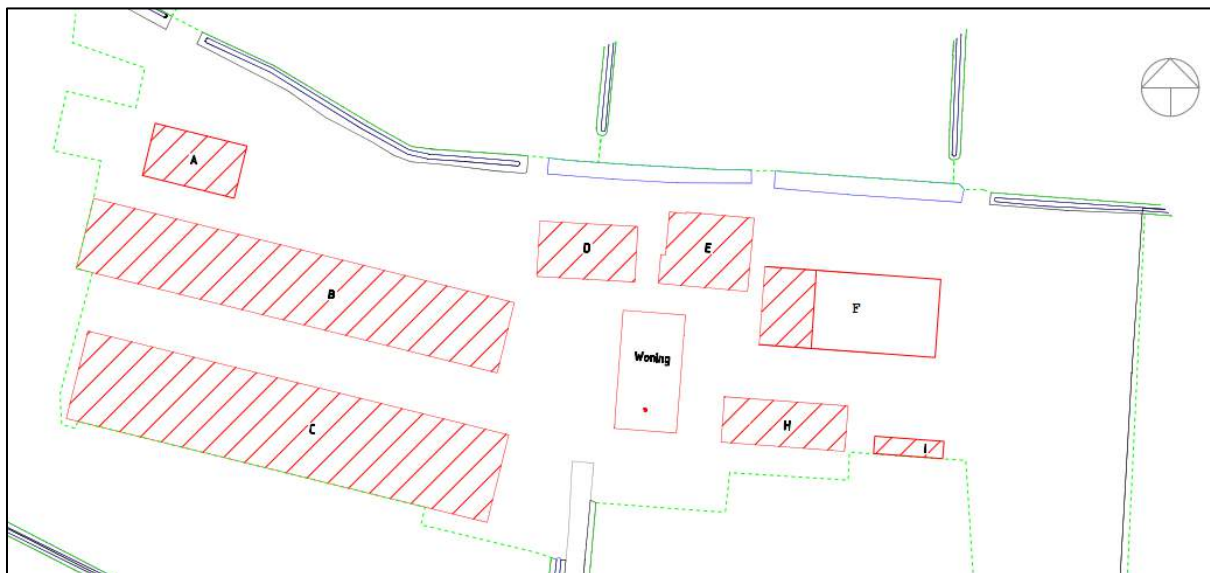
Op verzoek van de opdrachtgever is slechts het terrein onderzocht dat van functie zal veranderen.



Afbeelding onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Otterlo. Er wordt op basis van de beschikbare informatie geen beïnvloeding vanuit de omgeving verwacht. Wel zijn op ons advies druppelzones onderzocht die gedeeltelijk buiten de onderzoekslocatie vallen.

Het maaiveld is voorzien van deels klinkerverharding, deels tegelverharding en deels repac. Het overige terrein is momenteel onverhard. In bijlage A is op de kadastrale kaart de afbakening van de onderzoekslocatie weergegeven. In bijlage B zijn een aantal foto's van de onderzoekslocatie opgenomen.



Afbeelding te slopen panden

2.2 Historisch onderzoek

Onderstaand zijn de verschillende geraadpleegd bronnen en relevante informatie weergegeven met betrekking tot onder andere potentieel bodembedreigende activiteiten.

- Bodemloket
- Gemeente, omgevingsdienst en Provincie
- Opdrachtgever en eigenaar
- Topotijdreis
- Asbestkansenkaart
- Eigen archief Baecx
- Eventuele overige bronnen

Op en/of rondom de locatie zijn al eerder milieukundige onderzoeken uitgevoerd, hieronder nader omschreven.

Type	Auteur	Referentie	Autorisatiedatum
Lange Heide 16 Overasselt			
Tekening aanvraag hinderwet vergunning	dhr. H.H. van Hunen	1986-HW-166_TEK-01	22 september 1986
<i>Conclusie Baecx B.V.:</i>	<i>In de tekening van de hinderwetvergunningsaanvraag is te zien dat er geen olie is gebruikt op het bedrijf. Er is een gastank aanwezig (800 L). Deze gastank betreft geen bodembedreigende activiteit aangezien deze stof vluchtig is.</i>		
Aanvraag wet milieubeheer	Dhr. A. van Hunen	1998-WM-142_TEK-01	2 juni 1998

<i>Conclusie:</i>	<i>Tanklocatie aangetroffen: dieselolietank 1200 L. in vloeistofdichte bak met handpomp.</i>		
asbestinventarisatie-rapport	Buro Inventas	20190444.V0	11 juni 2019
<i>Conclusie:</i>	<i>Een aantal panden bevatten asbest op het dak. Bij deze panden kunnen mogelijk druppelzones zitten.</i>		
certificaat eindcontrole na asbestverwijdering	Lab-10	13928105	11 juni 2019
<i>Conclusie:</i>	<i>Een aantal daken zijn gesaneerd.</i>		
Asbestinventarisatie	Baecx B.V.	240966	11 juni 2019
<i>Conclusie:</i>	<i>Er is een asbesthoudend dak aanwezig.</i>		

De betreffende documenten zijn niet toegevoegd als bijlage, maar wel digitaal beschikbaar bij de omgevingsdienst en ook bij Baecx B.V. opvraagbaar. Zie bijlage C voor een uitgebreidere samenvatting per document.

Uit de historische informatie van de Provincie Gelderland blijkt dat er op de onderzoekslocatie, voor zover bekend, geen activiteiten/calamiteiten hebben plaatsgevonden die de milieuhygiënische bodemkwaliteit negatief kunnen hebben beïnvloed.

Volgens de Asbestkansenkaart van de Provincie Gelderland is de onderzoekslocatie verdacht van asbest en zijn er asbestverdachte gebouwen aanwezig, zie bijlage C. Hier kunnen zich mogelijk druppelzones bevinden.

Bron	Van toepassing	Toelichting
Historische calamiteit met asbest geweest? (storm, brand, explosie)	Nee	-
Asbest producerende bedrijven aanwezig geweest?	Nee	-
Opstallen met asbestverdacht dak of wandbeplating?	Ja	Meerdere panden, zie bijlage C
Ophooglaag aanwezig?	Nee	-
Asbestwegen, -erven, -dammen, -dempingen?	Nee	-
Asbesthoudende beschoeiingen?	Nee	-
Aanwezigheid van glastuinbouw? (of geweest?)	Nee	-
Aanwezigheid van puin houdende grond of depots (of voormalige)	Nee	-

Op de locatie is in het algemeen een asbestverdenking omdat boerenerven als asbestverdacht bestempeld worden vanwege het veel voorkomen van asbest in en op gebouwen.

Vanuit de geraadpleegde historische kadasterkaarten (Topotijdreis) is af te leiden dat er drie dempingen lijken te zitten binnen de onderzoekslocatie, zie bijlage C. Deze dempingen zijn verdacht op bodemverontreinigingen aangezien het niet bekend is waarmee deze dempingen zijn gemaakt. Verder zijn er geen ophogingen te zien op de kaarten.

Ook is de Bodemkwaliteitskaart geraadpleegd om inzicht te krijgen in de vermoedelijke kwaliteit van de onderzoekslocatie. Hieruit is gebleken dat het onderzoeksgebied ligt in de zone "Landbouw / Natuur" van de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Ede. Uit de ontgravingskaart blijkt dat de bovengrond voldoet aan de klasse "Landbouw / Natuur" en de ondergrond aan klasse "Landbouw / Natuur".

Conclusie bureaustudie

Op de onderzoekslocatie is een voormalige bovengrondse dieselolietank aangetroffen van 1200 liter.

Een aantal panden op de onderzoekslocatie zijn asbestverdacht. Hier kunnen mogelijk druppelzones aanwezig zijn. Er zijn 5 panden aangemerkt die asbestverdacht zijn.

Op de onderzoekslocatie zijn op de kaarten van TopoTijdreis drie dempingen te zien. Deze dempingen zijn verdacht op bodemverontreinigingen aangezien het niet bekend is waarmee deze dempingen zijn gemaakt.

De te verwachte bodemkwaliteit van de bovengrond is 'Landbouw/ Natuur' en de verwachte bodemkwaliteit van de ondergrond is 'Landbouw/ Natuur'.

Op de locatie is in het algemeen een asbestverdenking. Dit omdat het een boerenerf betreft. Op boerenbedrijven komt asbest vaak voor en op de locatie zijn asbestdaken aanwezig geweest. Er is nog 1 asbesthoudend dak aanwezig op het perceel.

2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

Voor de bodemgegevens en geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de grondwaterkaart van Nederland. De geohydrologische bodemopbouw is samengevat in onderstaande tabel. Het maaiveld van de onderzoekslocatie bevindt zich circa 23 meter boven NAP.

Diepte (m-mv)	Samenstelling	Parameters
0,00 – 0,35	zand	matig fijn, matig humeus
0,35 – 0,80	zand	matig fijn, zwak siltig
0,80 – 1,80	zand	matig fijn, grindig
1,80 – 4,00	zand	matig fijn, grindig

Bron: Dinoloket

De verwachte grondwaterstand bedraagt ongeveer 2 meter minus maaiveld. Regionaal is de stromingsrichting van het grondwater noordwestelijk gericht.

2.4 Terreininspectie en visuele inspectie

Op 25 september 2024 is het onderzoeksgebied bezocht door dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax. Hierbij zijn aanvullende gegevens over de onderzoekslocatie verzameld. Het was bewolkt zonder neerslag. De inspectiegraad wordt ingeschat op 70 %.

Aan de hand van de ervaring van de veldwerker, het type grond, de conditie van de toplaag en de conditie van het maaiveld is de inspectie-efficiëntie geschat op 70 % - 90 %.

Er is geen asbestmateriaal op het maaiveld aangetroffen. Een deel van het terrein is met repac verhard, onder andere ter plaatse van een voormalige druppelzone.

De voormalige bovengrondse olietank is niet aangetroffen tijdens de terreininspectie. Wel is de betonvloer van de voormalige lekbak aangetroffen.

Rond de asbestverdachte panden zijn 7 druppelzones vastgesteld. 2 van deze druppelzones vallen gedeeltelijk buiten de onderzoekslocatie, maar zullen wel volledig worden onderzocht. 5 druppelzones bevatten nu asbestvrije daken, maar de druppelzones hiervan zijn nog niet onderzocht. 1 Druppelzone is recentelijk vergraven ten behoeve van het aanbrengen van repac-verharding. Dit betreft de noordzijde van pand H. Deze locatie is niet meer asbestverdacht.

Tijdens de terreinverkenning zijn de 3 dempingen niet aangetroffen.

Tijdens de terreinverkenning is aandacht besteed aan de aanwezigheid van de Japanse Duizendknoop. Deze is niet aangetroffen op of rond het terrein.

2.5 Onderzoekshypothese

Gehele perceel:

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzoekslocatie op kleinschalig niveau onverdacht is voor bodemverontreiniging. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "kleinschalig onverdachte locatie (ONV-NL)" (zie NEN paragraaf 5.1). Deze deellocatie is 6.900 m².

Deze deellocatie omvat het gehele perceel dat van bestemming zal wijzigen. De onderstaande deellocaties zijn aangemerkt binnen deze deellocatie.

Asbestverdacht terrein:

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat het boerenerf verdacht is voor bodemverontreiniging, namelijk asbest. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5). Deze deellocatie is 5.200 m².

Dit betreft het terrein dat intensief is gebruikt, namelijk het boerenerf. Een weiland is derhalve niet verdacht op asbest. Ook onder panden wordt geen asbest verwacht, omdat hier tijdens het gebruik van het terrein geen asbest terecht kan komen.

Druppelzones:

Op basis van het vooronderzoek wordt uitgegaan van een verdachte actuele contactzone op de locatie met betrekking tot de aanwezigheid van asbest ter plaatse van het terreindeel met de panden met golfplaten. Hierbij heeft de druppelzone een oppervlakte van 10 tot 100 m². De toplaag (0,00 – 0,10 m -mv) wordt als verdachte laag beschouwd.

De druppelzones zijn gedefinieerd als 1 meter breed gemeten vanaf de bebouwing ter plaatse van de inspoelzone*. Er wordt uitgegaan van een duidelijke verontreinigingskern. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdachte locatie op asbest met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern, namelijk de toplaag (VEP)" (zie NEN 5707 paragraaf 6.4.4.).

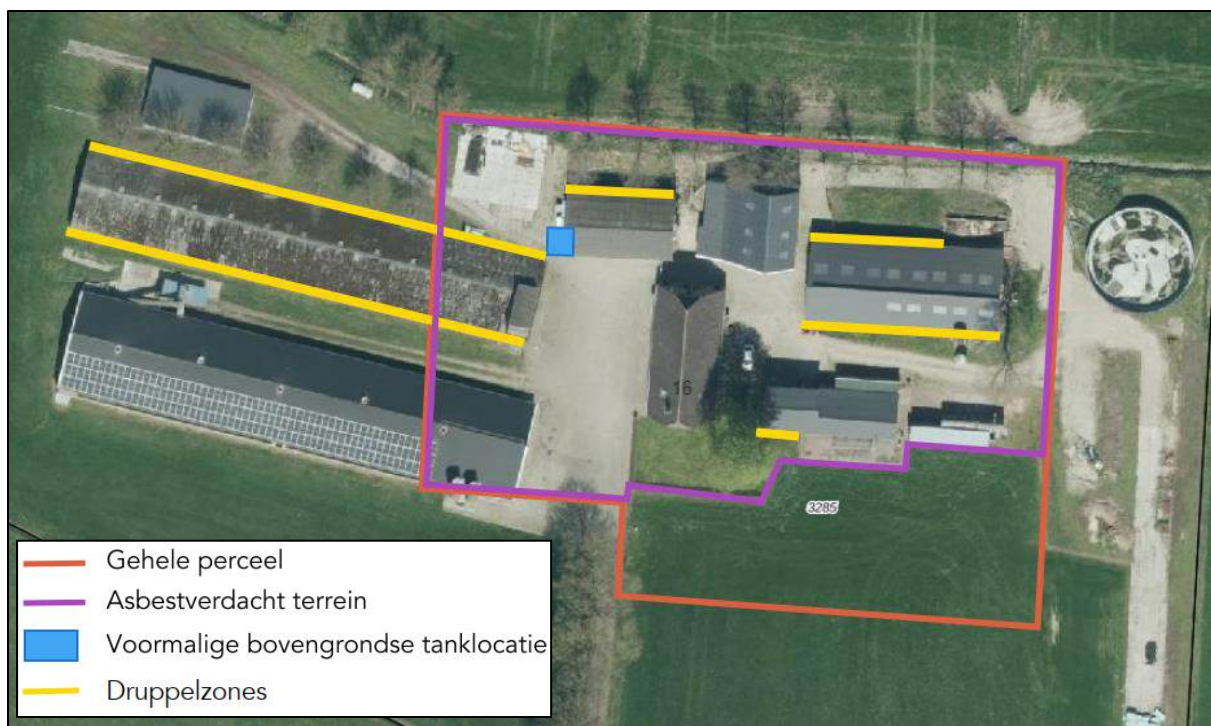
** Geofox-Lexmond B.V. en Eelerwoude B.V., Erosie van asbestdaken, Bijzonder inventariserend onderzoek, 201361980/JOOS, d.d. 29-9-2014*

Voormalige bovengrondse dieselolietank:

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek concludeert Baecx B.V. dat de onderzoekslocatie verdacht is voor bodemverontreiniging, namelijk minerale olie. Er wordt uitgegaan van een duidelijke kern. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie voor deze locatie is hierbij "verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)" (zie NEN paragraaf 5.3). Deze tank bevatte 1200 liter.

Overig

- Het gehele perceel wordt geanalyseerd op het standaardpakket.
- De druppelzones en het asbestverdacht terrein worden op asbest onderzocht.
- De voormalige bovengrondse dieselolietank wordt geanalyseerd op minerale olie.



Afbeelding onderzoekslocatie met deellocaties

2.6 Onderzoeksopzet

Gehele perceel

De te onderzoeken deellocatie bedraagt ca. 6.900 m². Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5740, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "onverdachte locatie (ONV)" (zie NEN paragraaf 5.1).

Volgens de gekozen onderzoekstrategie dienen de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

Veldwerk: 12 boringen in de bovengrond tot 0,5 meter – maaiveld
3 boring in de ondergrond tot maximaal 2 meter – maaiveld of grondwaterniveau
1 boring met peilbuis

Analyses: 4 standaardpakketten grond*
1 standaardpakket grondwater**

* Standaardpakket grond: zware metalen (9), PAK-totaal (10 van VROM), PCB's (7), minerale olie.

** Standaardpakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerd koolwaterstoffen en minerale olie.

De bodemonsters worden genummerd als PB101, B102, etc. De geanalyseerde mengmonsters worden genummerd als MMG101, MMG102, etc.

Asbestverdacht terrein

De te onderzoeken deellocatie bedraagt ca. 5.200 m². Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5740, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5).

Volgens de gekozen onderzoeksstrategie dienen de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

- Veldwerk:** 15 visueel te inspecteren punten van het maaiveld
15 gaten in de verdachte laag tot maximaal 0,50 m
3 gaten tot onderzijde verdachte laag tot maximaal 2 meter
- Analyses:** 3 pakketten asbest in grond

Indien de inspectiegaten gecombineerd worden uitgevoerd met de boringen, zullen de inspectiegaten de naam van de boring hebben. De inspectiegaten zijn in dit geval vlak naast de boringen gegraven. Indien de boringen niet gecombineerd worden, zullen ze worden genummerd als P01, P02, etc. De geanalyseerde mengmonsters worden genummerd als MMA01, MMA02, etc.

Voormalige bovengrondse dieselolietank

De dieselolietank bevatte 1.200 liter. Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5740, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)" (zie NEN paragraaf 5.3).

Volgens de gekozen onderzoeksstrategie dienen de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

- Veldwerk:** 2 boringen in de bovengrond tot 0,5 meter – maaiveld
1 boring in de ondergrond tot maximaal 2 meter – maaiveld of grondwatervlucht
1 boring met peilbuis
- Analyses:** 1 minerale olie grond
1 minerale olie grondwater

De bodemonsters worden genummerd als PB201, B202, etc. Het geanalyseerde mengmonster wordt genummerd als MMG201.

Druppelzones

Er zijn 6 druppelzones aangetroffen van 10 – 100 m². Gezien de resultaten van het vooronderzoek en de doelstelling van het onderzoek is, conform de NEN 5740, de volgende onderzoekstrategie bepaald: "verdachte locatie op asbest met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern, namelijk de toplaag (VEP)" (zie NEN 5707 paragraaf 6.4.4.).

Volgens deze strategie dienen minimaal de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd per druppelzone:

- Veldwerk:** 2 visueel te inspecteren punten van het maaiveld
2 gaten in de verdachte laag tot maximaal 0,50 m
1 gaten tot onderzijde verdachte laag tot maximaal 2 meter
- Analyses:** 1 pakketten asbest in grond

In de druppelzone wordt een gat gegraven van minimaal 30 cm bij 30 cm. De laagdikte van de toplaag is 10 cm. Het inspecteerbare deel van het uitgegraven en geïnspecteerde gat is 0,045 m³.

De inspectiegaten worden genummerd als P01, P02, etc. De geanalyseerde mengmonsters worden genummerd als DZ01, DZ02, etc.

3 Veldonderzoek

3.1 Boringen en peilbuizen

Op 25 september en 7 oktober is het veldwerk uitgevoerd door dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax en dhr. G.J. (Gregory) Peeters conform de BRL SIKB 2000, versie 6.0 en het bijbehorende protocollen 2001, versie 7.0, 2002, versie 7.0 en 2018 versie 7.0. De onderzoekslocatie is visueel beoordeeld en er zijn geen verontreinigingen zintuigelijk waargenomen. Het maaiveld is voorzien van een klinkerverharding. Ook is een repac-verharding aanwezig op het terrein.

In bijlage A is de kadastrale kaart van de onderzoekslocatie met hierop de geplaatste boringen en peilbuizen opgenomen. Er zijn in totaal 20 boringen uitgevoerd. Dit betreffen 12 ondiepe boringen, 6 diepe boringen en 2 peilbuizen geplaatst. Ook zijn 23 inspectiegaten gegraven. Deze zijn gedeeltelijk gecombineerd uitgevoerd met grondboringen. De opgeboorde grond is visueel beoordeeld en de zintuigelijke waarnemingen zijn weergegeven in de boorprofielen (zie bijlage D). De inspectiegaten zijn beschreven met de gecombineerde boringen, echter zijn de inspectiegaten vlak naast de boringen uitgevoerd.

Als filters van geplaatste peilbuizen geplaatst zijn in goed doorlatende bodemlagen, kan het aanvullen van het boorgat met filtergrind achterwege blijven (BRL SIKB protocol 2001, versie 7.0, pagina 18). Indien van toepassing is dit terug te vinden in de boorprofielen (bijlage D).

Motivaties plaatsing van boringen, peilbuizen en inspectiegaten

- Tijdens het plaatsen van de peilbuizen is gelet op de grondwaterstroming.
- De peilbuis van de voormalige bovengrondse tank is stroomafwaarts geplaatst, dit is ook het laagste punt naast de betonvloer van de voormalige lekbak.
- De peilbuis voor het gehele terrein is ongeveer in het midden geplaatst van de onderzoekslocatie.
- Tijdens het bemonsteren van de bodemonsters ter plaatse van de bovengrondse tanklocatie is de grond getest doormiddel van een olie-waterreactie. Hier is geen reactie waargenomen.
- Enkele druppelzones zijn gecombineerd bemonsterd omdat de daklengtes en de verwerking van de daken gelijk zijn.
- De locaties van de inspectiegaten ten behoeve van het asbest-in-grondonderzoek zijn gekozen op basis van visuele waarnemingen bij de boringen. De inspectiegaten zijn 30 bij 30 centimeter bij tegelverharding en 35 bij 35 centimeter bij onverhard maaiveld. Hierbij is gelet op bijmengingen en mogelijk asbestverdacht materiaal. Op deze manier zijn ook de asbestmengmonsters samen gesteld in het veld.
- Enkele boringen konden inpandig geplaatst worden om een uitspraak te kunnen doen over de kwaliteit van de grond onder de panden.

3.2 Bemonstering

De monsternamen van de grond heeft plaatsgevonden op 25 september en 7 oktober 2024 door dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax en dhr. G.J. (Gregory) Peeters.

Veldwaarnemingen:

Boring	Diepte	Verdacht waarneming
B103	0,35 – 0,50 meter minus maaiveld	Sporen betongranulaat
B104	0,30 – 0,50 meter minus maaiveld	Sporen baksteen
B105	0,00 – 0,50 meter minus maaiveld	Sporen baksteen
B105	0,50 – 0,90 meter minus maaiveld	Sporen baksteen
B106	0,05 – 0,50 meter minus maaiveld	Sporen baksteen
B107	0,00 – 0,50 meter minus maaiveld	Sporen baksteen
B111	0,30 – 0,50 meter minus maaiveld	Sporen repac
B112	0,07 – 0,15 meter minus maaiveld	Sterk grind
B113	0,07 – 0,30 meter minus maaiveld	Sterk grind
B114	0,07 – 0,30 meter minus maaiveld	Sterk grind
B203	0,07 – 0,30 meter minus maaiveld	Sporen grind
P03	0,00 – 0,20 meter minus maaiveld	Sterk grind
P04	0,00 – 0,20 meter minus maaiveld	Sterk grind
P09	0,00 – 0,20 meter minus maaiveld	Sporen baksteen
PB01	0,90 – 1,30 meter minus maaiveld	Sterk roest
PB201	0,90 – 1,20 meter minus maaiveld	Sterk roest

De monstername van het grondwater heeft plaatsgevonden op 7 oktober 2024 door dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax. Bij het afpompen en de monsterneming zijn geen bijzonderheden waargenomen. De veldmetingen aan het grondwater zijn in onderstaande tabel opgenomen.

Peilbuis	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
PB101	145	6.4	390	23
PB201	112	6.6	450	8

De waarden voor de zuurgraad en de geleidbaarheid worden als normaal beschouwd. In het grondwatermonster van PB101 is een verhoogde troebelheid gemeten (≥ 10 NTU). De peilbuis heeft voldoende rusttijd gehad na plaatsing (minimaal een week). Ook is de peilbuis zorgvuldig en met een voldoende laag debiet afgepompt, waardoor aangenomen wordt dat er geen sprake is geweest van een verstoord bodemevenwicht tijdens monsterneming en dat de gemeten waarde voor troebelheid een natuurlijke oorzaak heeft (zwevende stoffen als lutum of silt in het grondwater). Zwevende delen kunnen leiden tot verhoogde meetwaarden in het grondwater als gevolg van matrixstoringen bij de analyse en adsorptie organische verbindingen en zware metalen aan deze zwevende delen. Wij achten dan ook dat het licht verhoogde troebelheid het eindresultaat niet negatief beïnvloed heeft.

De grondwaterstand tijdens de watermonstername was maximaal 10 centimeter hoger dan de bepaalde grondwaterstand tijdens de plaatsing van de peilbuis. Dit heeft aannemelijk geen gevolgen voor de resultaten.

4 Laboratoriumonderzoek

4.1 Laboratorium

Van de genomen monsters zijn door de projectleider 9 mengmonsters samengesteld welke vervolgens door het laboratorium zijn samengevoegd. De monsters zijn afzonderlijk verpakt, geconserveerd en ter analyse aangeboden aan het laboratorium van AL-West B.V. te Deventer. Het laboratorium is door Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerd. De monsteranalyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS 3000 en de onderliggende protocollen.

Het laboratoriumonderzoek is samengevat in de navolgende tabel.

Gehele terrein

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
MMG101	B112.1 + B113.1 + B114.1	0,00 – 0,50	standaardpakket grond
MMG102	B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1	0,00 – 0,50	standaardpakket grond
MMG103	B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1	0,00 – 0,50	standaardpakket grond
MMG104	B101.2 + B105.2 + B109.2	0,50 – 1,00	standaardpakket grond
MMG105	B101.3 + B105.3 + B109.3	0,50 – 1,00	standaardpakket grond

* standaardpakket grond: zware metalen (9), PAK-totaal (10 van VROM), PCB's (7), minerale olie

Grondwater

Samenstelling	Nummer	Analysepakket
PB101	1	standaardpakket grondwater

* standaardpakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerd koolwaterstoffen en minerale olie

Uitsplitsing

Door een verhoging van koper boven de interventiewaarde in MMG102 is besloten om deze uit te splitsen.

Monstercode	Traject (m – mv)	Analysepakket
B103.1	0,00 – 0,50	Koper
B104.1	0,00 – 0,50	Koper
B105.1	0,00 – 0,50	Koper
B106.1	0,00 – 0,50	Koper
B107.1	0,00 – 0,50	Koper
B111.1	0,00 – 0,50	Koper

Heranalyse

Na de uitsplitsing zijn in twee monsters een matige verhoging aangetroffen aan koper (B103.1 en B104.1). Er is derhalve besloten om deze boringen over te doen en de monsters op koper te laten analyseren.

Monstercode	Traject (m – mv)	Analysepakket
B103.1 (2)	0,00 – 0,50	Koper
B104.1 (2)	0,00 – 0,50	Koper

Asbestverdacht terrein

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
MMA01	B107 + B106 + B105	0,00 – 0,50	standaardpakket asbest in grond
MMA02	B111 + B104 + B103	0,00 – 0,50	standaardpakket asbest in grond
MMA03	B112 + B113 + B114 + B110	0,00 – 0,50	standaardpakket asbest in grond

Voormalige bovengrondse dieselloletank

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
MMG201	PB201.1 + B202.1 + B203.1	0,07 – 0,40	Minerale olie

Grondwater

Samenstelling	Nummer	Analysepakket
PB201	1	Minerale olie

* standaardpakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerd koolwaterstoffen en minerale olie

Tijdens het bemonsteren van de bodemonsters ter plaatse van de bovengrondse tanklocatie is de grond getest doormiddel van een olie-waterreactie. Hier is geen reactie waargenomen. Er is daarom besloten om alleen de bovengrond te analyseren omdat hier de grootste kans is op een olieverontreiniging bij een bovengrondse tank.

Druppelzones

Monstercode	Boorgaten	Traject (m – mv)	Analysepakket
DZ01	P01 + P02 + P03 + P04	0,00 – 0,20	standaardpakket asbest in grond
DZ02	P05 + P06	0,00 – 0,20	standaardpakket asbest in grond
DZ03	P07 + P08	0,00 – 0,20	standaardpakket asbest in grond
DZ04	P09	0,00 – 0,20	standaardpakket asbest in grond

Voor mengmonster DZ02 is minder dan de norm voorgeschreven minimale hoeveelheid monstermateriaal aangeleverd. De minimale hoeveelheid is 10 kg, de aangeleverde hoeveelheid is 9,8 kg. Door het kleine verschil in aan te leveren gewicht worden de resultaten als representatief gezien.

4.2 Resultaten en interpretatie

De analyseresultaten zijn opgenomen in bijlage E. De tabel met berekende toetsingswaarden resultaten van de toetsing zijn opgenomen in bijlage F.

Gehele terrein

Monstercode*	> AW	> I
MMG101	-	-
MMG102	Zink, PAK	Koper
MMG103	-	-
MMG104	-	-
MMG105	Cadmium, zink, PAK	-

AW = achtergrondwaarde (licht verontreinigd)

I = interventiewaarde (sterk verontreinigd)

* Allen conform toetsing aan Omgevingswet

In het mengmonster MMG105 is een lichte verhoging aan cadmium, zink en PAK aangetroffen. Dit overschrijdt de helft van de interventiewaarde niet.

In MMG102 is een lichte verhoging aan zink en PAK aangetroffen. Ook is een overschrijding aan de interventiewaarde aan koper aangetroffen. Dit mengmonster is uitgesplitst.

Grondwater

Grondwatermonster	> S	> I
MM01	Ba	-

S = streefwaarde (licht verontreinigd)

I = interventiewaarde (sterk verontreinigd)

In het grondwater is een lichte verhoging aan barium aangetroffen. Dit overschrijdt de helft van de interventiewaarde niet.

Uitsplitsing

Monstercode*	> AW	> I
B103.1	Koper	-
B104.1	Koper	-
B105.1	-	-
B106.1	-	-
B107.1	-	-

AW = achtergrondwaarde (licht verontreinigd)

I = interventiewaarde (sterk verontreinigd)

* Allen conform toetsing aan Omgevingswet

In boringen B103.1 en B104.1 is een verhoging aan koper aangetoond. Deze verhoging overschrijdt de interventiewaarde niet. Wel betreft dit hoger dan de helft van de interventiewaarde van koper.

Heranalyse

Monstercode*	> AW	> I
B103.1 (2)	-	-
B104.1 (2)	-	-

Na analysering van de twee boringen die zijn over gedaan, is er geen verhoging meer gemeten aan koper.

Asbestverdacht terrein

Monstercode	Gewogen concentratie	Overschrijding interventiewaarde (100 mg/kg ds)
MMA01	19	Nee
MMA02	<2	Nee
MMA03	<2	Nee

In het mengmonster MMA01 is een lichte verhoging aan asbest aangetoond. Dit overschrijdt de interventiewaarde niet. Mengmonsters MMA02 en MMA03 bevatten analytisch gezien geen asbest.

Druppelzones

Monstercode	Gewogen concentratie	Overschrijding interventiewaarde (100 mg/kg ds)
DZ01	33	Nee
DZ02	11	Nee
DZ03	30	Nee
DZ04	7,6	Nee

In de mengmonsters DZ01, DZ02 en DZ03 zijn een lichte verhoging aan asbest aangetroffen. Dit overschrijdt de interventiewaarde niet.

Een SEM-analyse is duur en wordt alleen ingezet wanneer het noodzakelijk is. Dit houdt in dat eerst een asbest in grond analyse (NEN5898) wordt verricht waarbij doormiddel van optische lichtmicroscopie de vezels kleiner dan 0,5 mm worden geteld. De ervaring leert echter dat respirabele vezels, zelfs ter plaatse van druppelzones, zelden worden aangetoond boven de detectiegrens.

In het laboratorium is wel het aantal en de soort vezels in de fractie <0,5 mm onderzocht met de optische lichtmicroscop. Het aantal en soort vezels is onderaan het analysecertificaat weergegeven. Volgens Informatiepunt Leefomgeving (IPLO) is de grens voor de interventiewaarde in het kader van een risicobeoordeling van asbest voor deze vezels 10 mg/kg droge stof. Door de geringe hoeveelheid aangetoonde vezels in de mengmonsters is het niet mogelijk dat er een gehalte van >10 mg/kg droge stof aanwezig is. Naar ons idee is het gerapporteerde asbestgehalte hiermee voldoende onderzocht en is een SEM-analyse niet nodig.

Voormalige bovengrondse dieselolietank

Monstercode*	> AW	> I
MM201	-	-

AW = achtergrondwaarde (licht verontreinigd)

I = interventiewaarde (sterk verontreinigd)

* Allen conform toetsing aan Omgevingswet

In het mengmonster van de bovengrond is geen overschrijding aan minerale olie aangetroffen.

Grondwater

Grondwatermonster	> S	> I
MM01	-	-

S = streefwaarde (licht verontreinigd)

I = interventiewaarde (sterk verontreinigd)

In het grondwater is geen overschrijding aan minerale olie aangetroffen.

Conclusies en aanbevelingen

Het bodemonderzoek is uitgevoerd de volgende strategieën en hypothesen:

Gehele terrein:

De onderzoekslocatie is op grootschalig niveau onverdacht voor bodemverontreiniging. De onderzoekshypothese wordt onverdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "kleinschalig onverdachte locatie (ONV-NL)" (zie NEN paragraaf 5.2).

In het mengmonster MMG105 is een lichte verhoging aan cadmium, zink en PAK aangetroffen. Dit overschrijdt de helft van de interventiewaarde niet. In het grondwater is geen overschrijding aan minerale olie aangetroffen.

In MMG102 is een lichte verhoging aan zink en PAK aangetroffen. Ook is een overschrijding aan de interventiewaarde aan koper aangetroffen. Dit mengmonster is uitgesplitst om de locatie van de verhoging te achterhalen.

Na uitsplitsing is er geen verhoging boven de interventiewaarde aangetroffen. Wel betreft dit bij boringen B103.1 en B104.1 een waarde meer dan de helft van de interventiewaarde. Hierna zijn deze twee boringen over gedaan en geanalyseerd op koper. Bij de heranalyse zijn geen verhoogde waarden koper aangetoond. Hiermee is het aannemelijk dat de eerder aangetoonde verhogingen toevalstreffers betroffen.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden verworpen. De locatie wordt wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Asbestverdacht terrein:

De onderzoekslocatie is verdacht voor bodemverontreiniging, namelijk asbest. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdacht op asbest, diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging op schaal van de monsterneming" (zie NEN5707 paragraaf 6.4.5).

In het mengmonster MMA01 is een lichte verhoging aan asbest aangetoond. Dit overschrijdt de interventiewaarde niet. Mengmonsters MMA02 en MMA03 bevatten analytisch gezien geen asbest.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden geaccepteerd. De locatie wordt echter wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Druppelzones:

De onderzoekslocatie is verdacht voor bodemverontreiniging, namelijk asbest. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij druppelzone onderzoek (zie NEN5707 paragraaf 6.4.4).

In de mengmonsters DZ01, DZ02 en DZ03 zijn lichte verhogingen aan asbest aangetroffen. Deze overschrijden de interventiewaarde niet.

De asbestdaken zijn voor 1993 geplaatst. Dit maakt deze lichte verontreiniging aan asbest een oud geval. De druppelzones hoeven daarom niet tot onder de rapportagegrens (1 mg/kg aan asbest) te worden gesaneerd.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden geaccepteerd. De locatie wordt echter wel geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Voormalige bovengrondse dieselolietank

De onderzoekslocatie is verdacht voor bodemverontreiniging, namelijk minerale olie. De onderzoekshypothese wordt verdacht gesteld. De onderzoeksstrategie is hierbij "verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern" (zie NEN5740 paragraaf 5.3).

Op de bovengrondse tanklocatie is zowel in de boven- als ondergrond geen minerale olie aangetroffen. Ook het grondwater bevat analytisch gezien geen minerale olie.

Vanwege de resultaten dient de vooraf vastgestelde hypothese formeel gezien te worden verworpen. De locatie wordt geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Overig

Dit onderzoek is uitsluitend gericht op verontreinigingen in bodem en is steekproefsgewijs uitgevoerd. Ondanks dat het onderzoek conform de geldende normen en richtlijnen uitgevoerd, kan nooit worden uitgesloten dat elders op de locatie (andere) verontreinigingen aanwezig zijn. Bij grondverzet dient hiermee rekening gehouden te worden.

Bijlage A



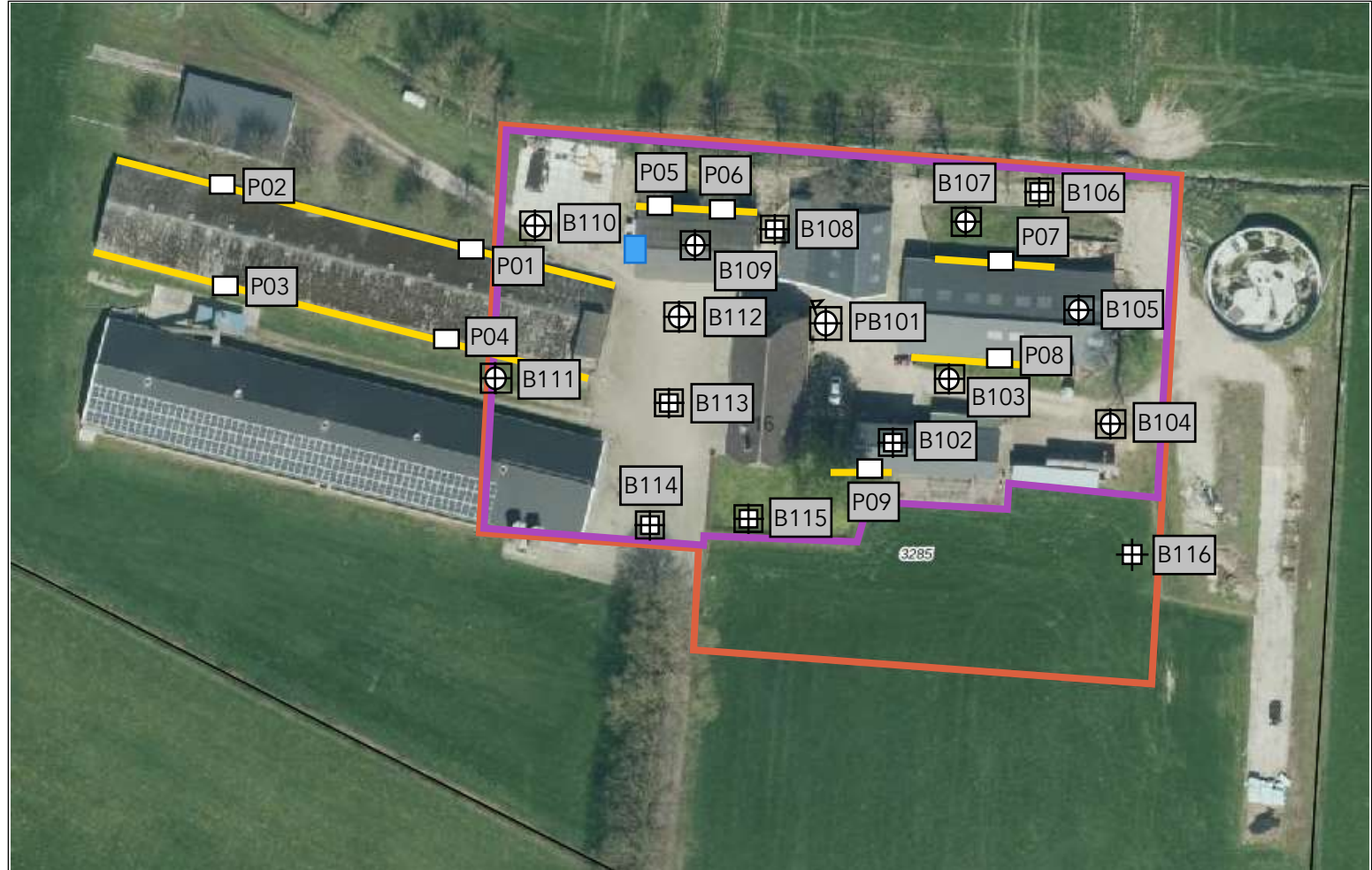
Halve boring

Peilbuis

Voormalige bovengrondse tanklocatie

Projectnummer:

Locatie:



20 m



Projectnummer: 240954
 Locatie: Lange Heideweg 16 Otterlo



- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
| | Halve boring | | Gehele perceel |
| | Diepe boring | | Asbestverdacht terrein |
| | Peilbuis | | Druppelzone |
| | Inspectiegat | | Voormalige bovengrondste tanklocatie |
| | Inspectiegat gecombineerd met boring | | |

Bijlage B

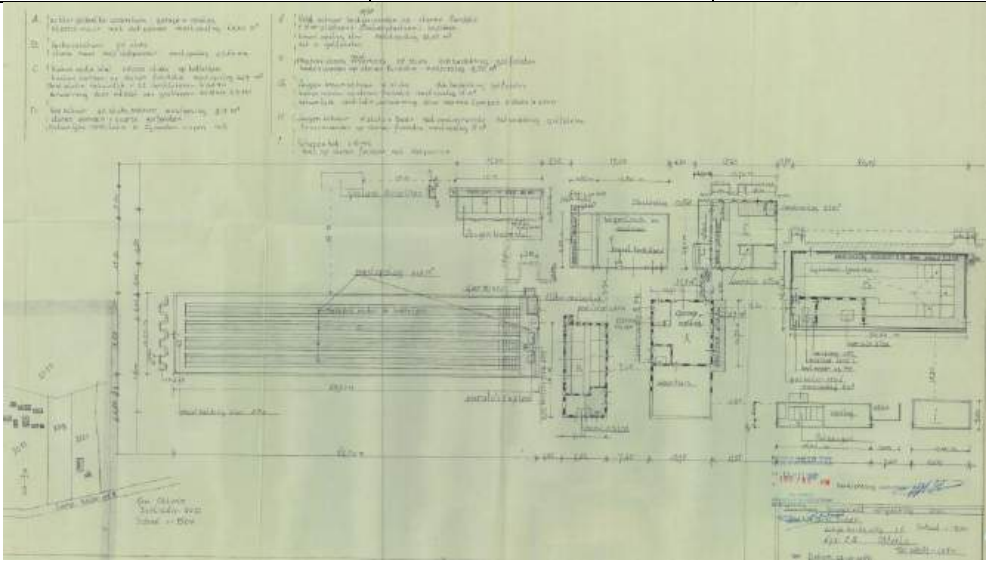
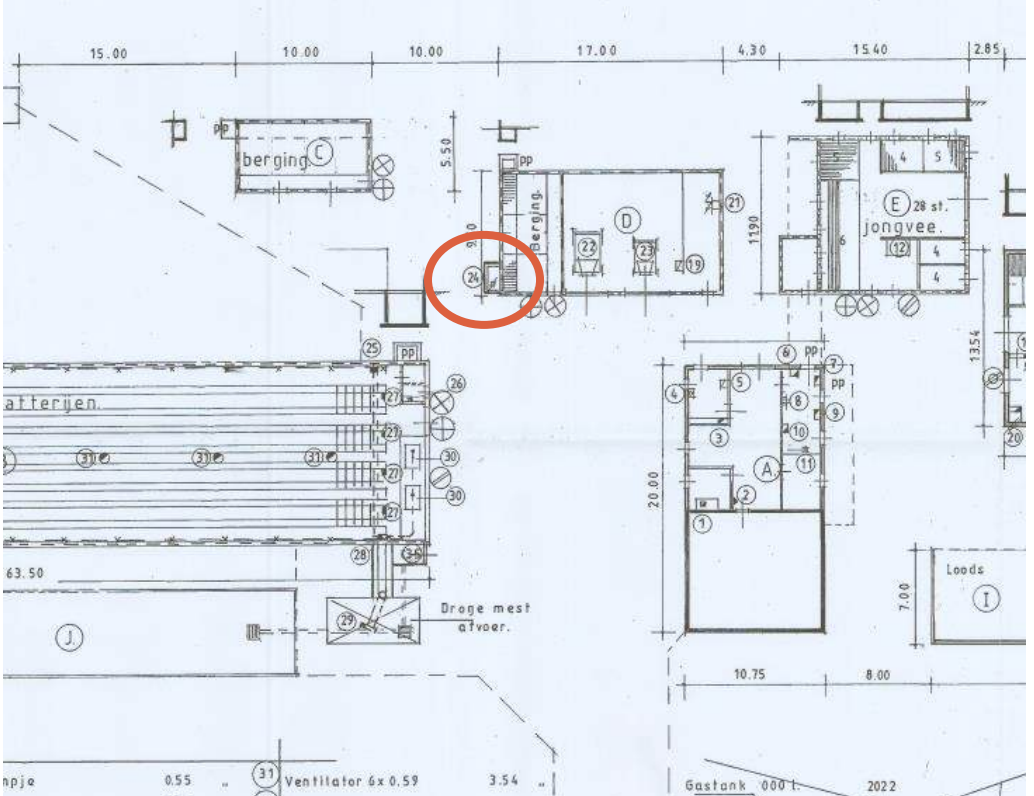


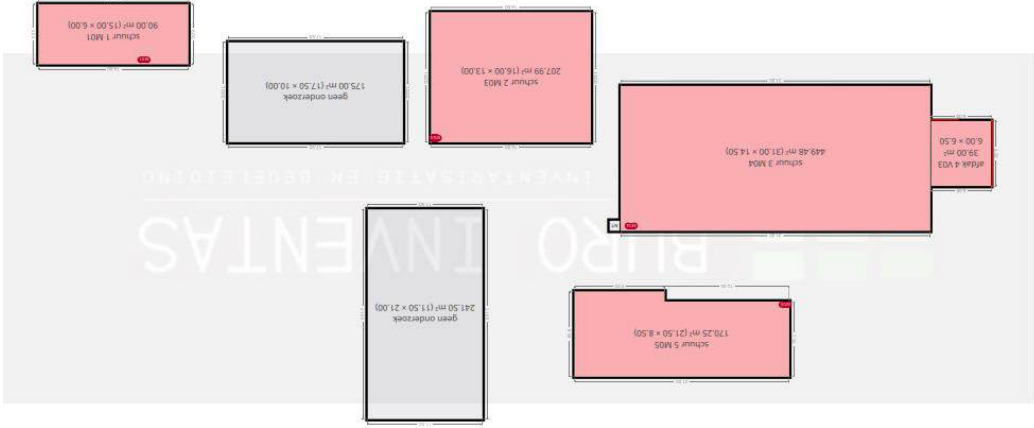
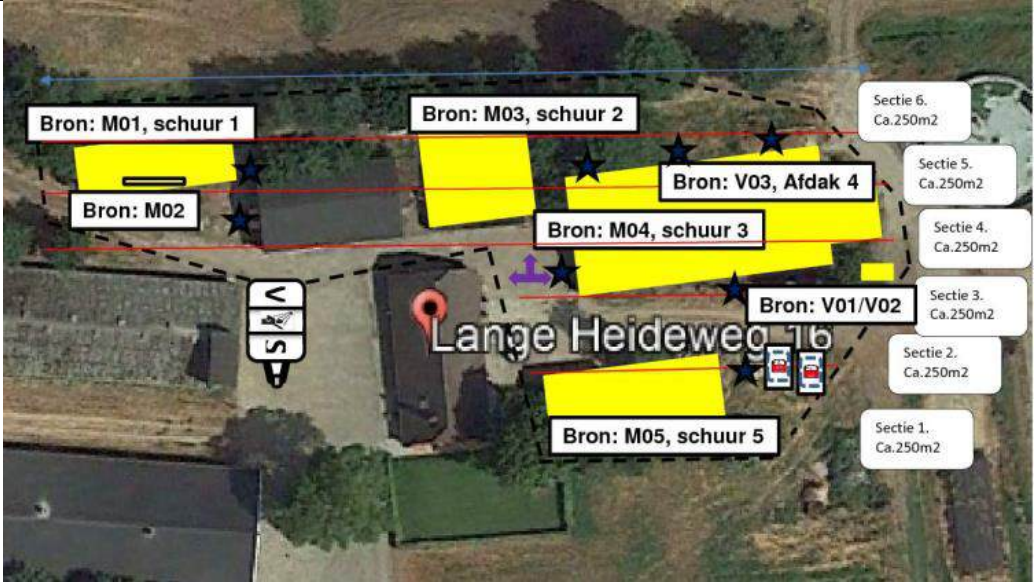


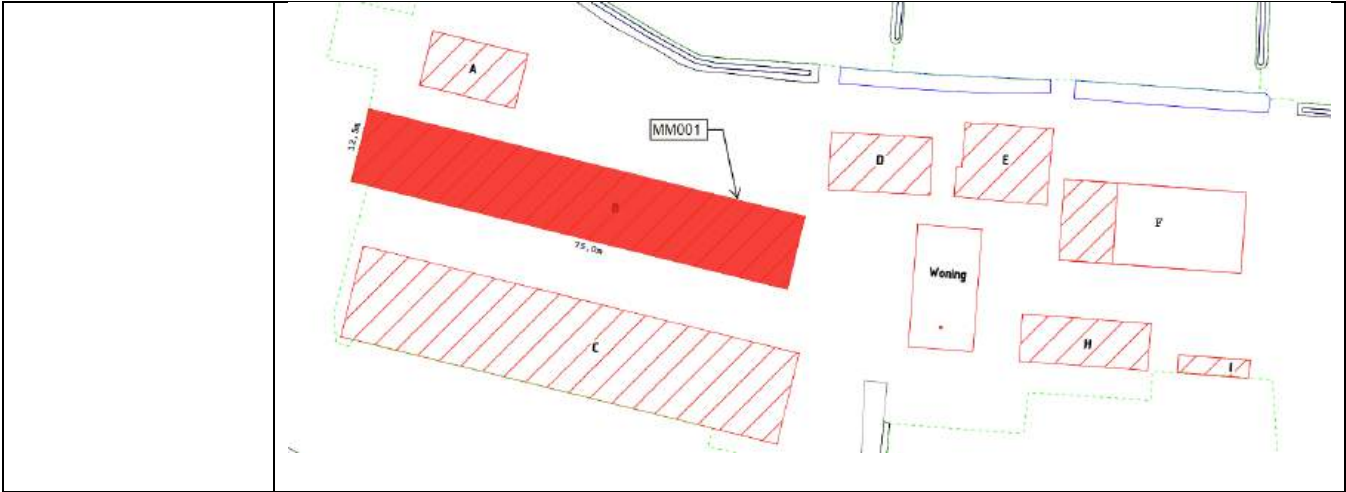


Bijlage C

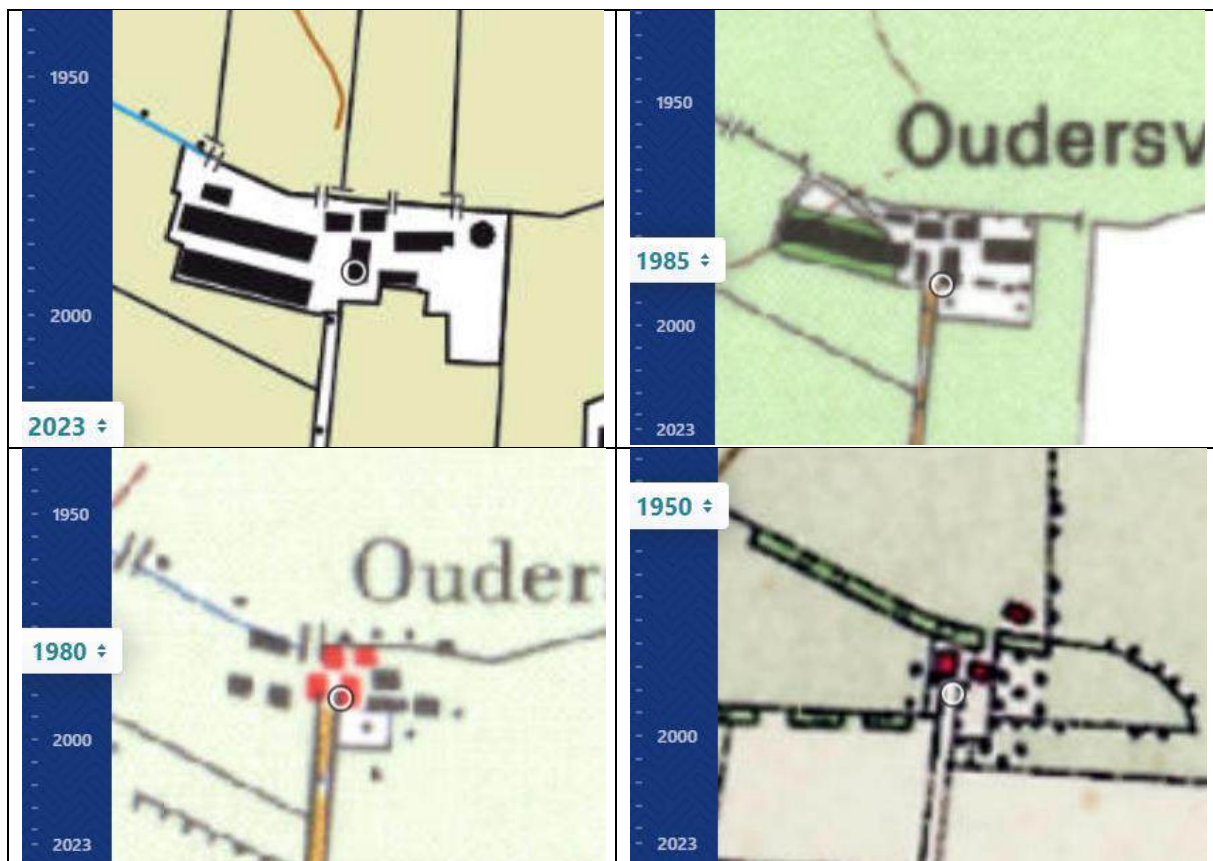
Archief vooronderzoek

Type	Auteur	Referentie	Autorisatiedatum
Lange Heide 16 Overasselt			
Tekening aanvraag hinderwet vergunning	Dhr. H.H. van Hunen	1986-HW-166_TEK-01	22 september 1986
Conclusie:	 In de tekening van de hinderwetvergunningsaanvraag is te zien dat er geen olie is gebruikt op het bedrijf. Er is een gastank aanwezig (800 L). Deze gastank betreft geen bodembedreigende activiteit aangezien deze stof vluchtig is.		
Aanvraag wet milieubeheer	Dhr. A. van Hunen	1998-WM-142_TEK-01	2 juni 1998
Conclusie:	 npje 0.55 " 31 Ventilator 6x 0.59 3.54 " Gastank 000 L. 2022		

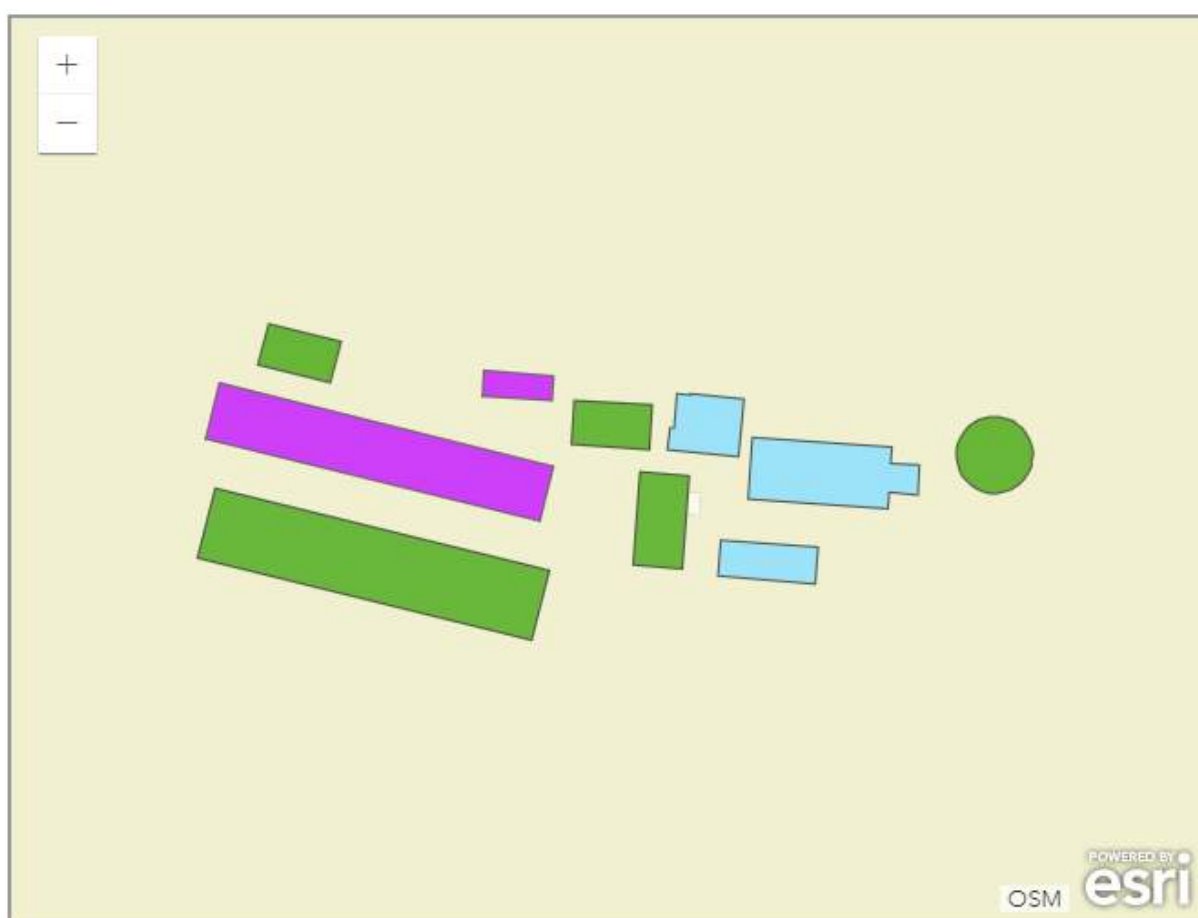
	Tanklocatie aangetroffen: dieselolietank 1200 L. in vloeistofdichte bak met handpomp.		
asbestinventarisatie-rapport	Buro Inventas	20190444.V0	11 juni 2019
Conclusie:	 panden waar asbest is aangetroffen		
certificaat eindcontrole na asbestverwijdering	Lab-10	13928105	11 juni 2019
Conclusie:	 Panden waar asbest is verwijderd.		
Asbestinventarisatie	Baecx B.V.	240966	11 juni 2019
Conclusie:	Asbesthoudend dak aangetroffen.		



Topotijdreis



Asbestdakenkaart



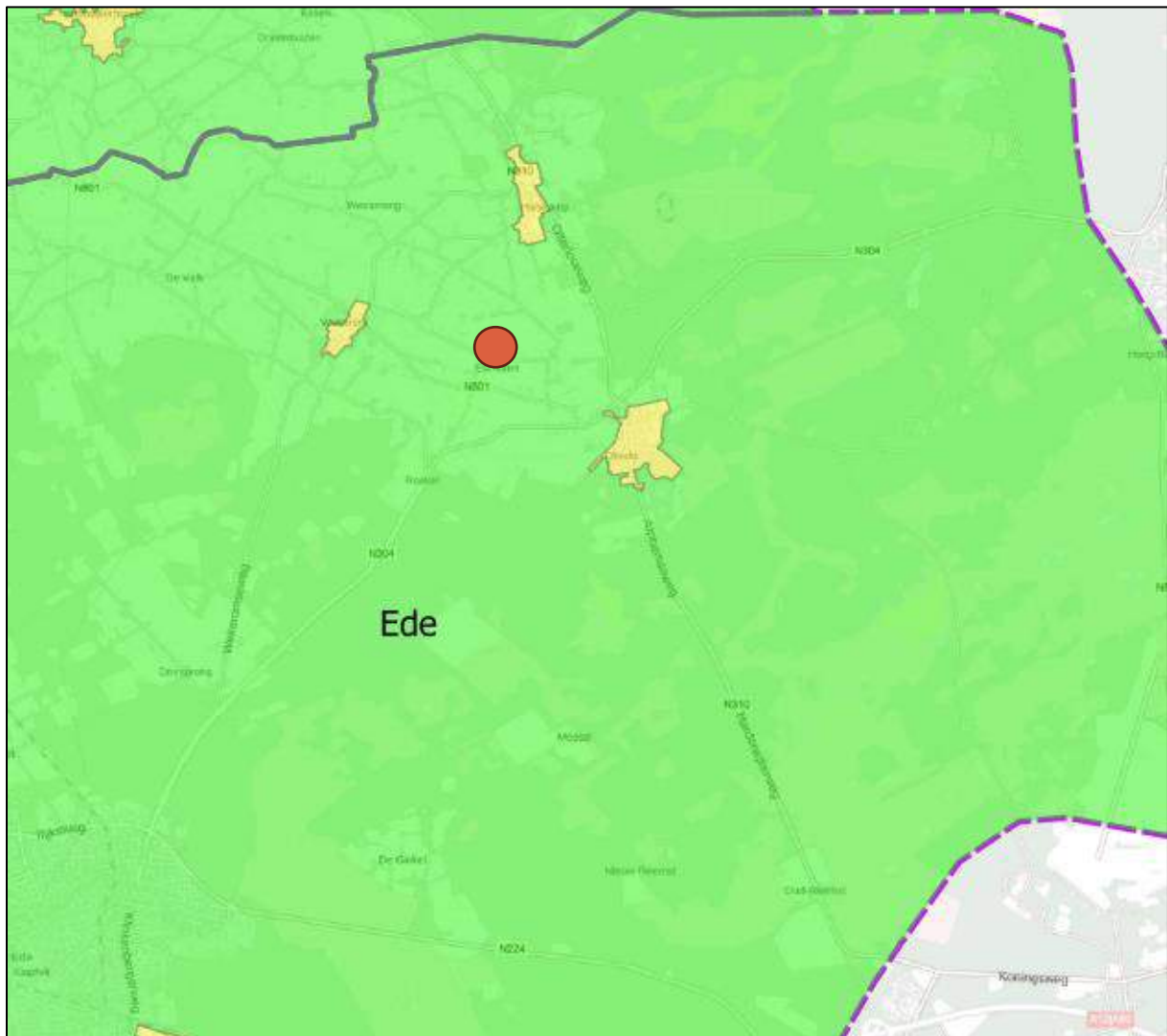
 Asbest aanwezig

 Verdacht, mogelijk asbest aanwezig

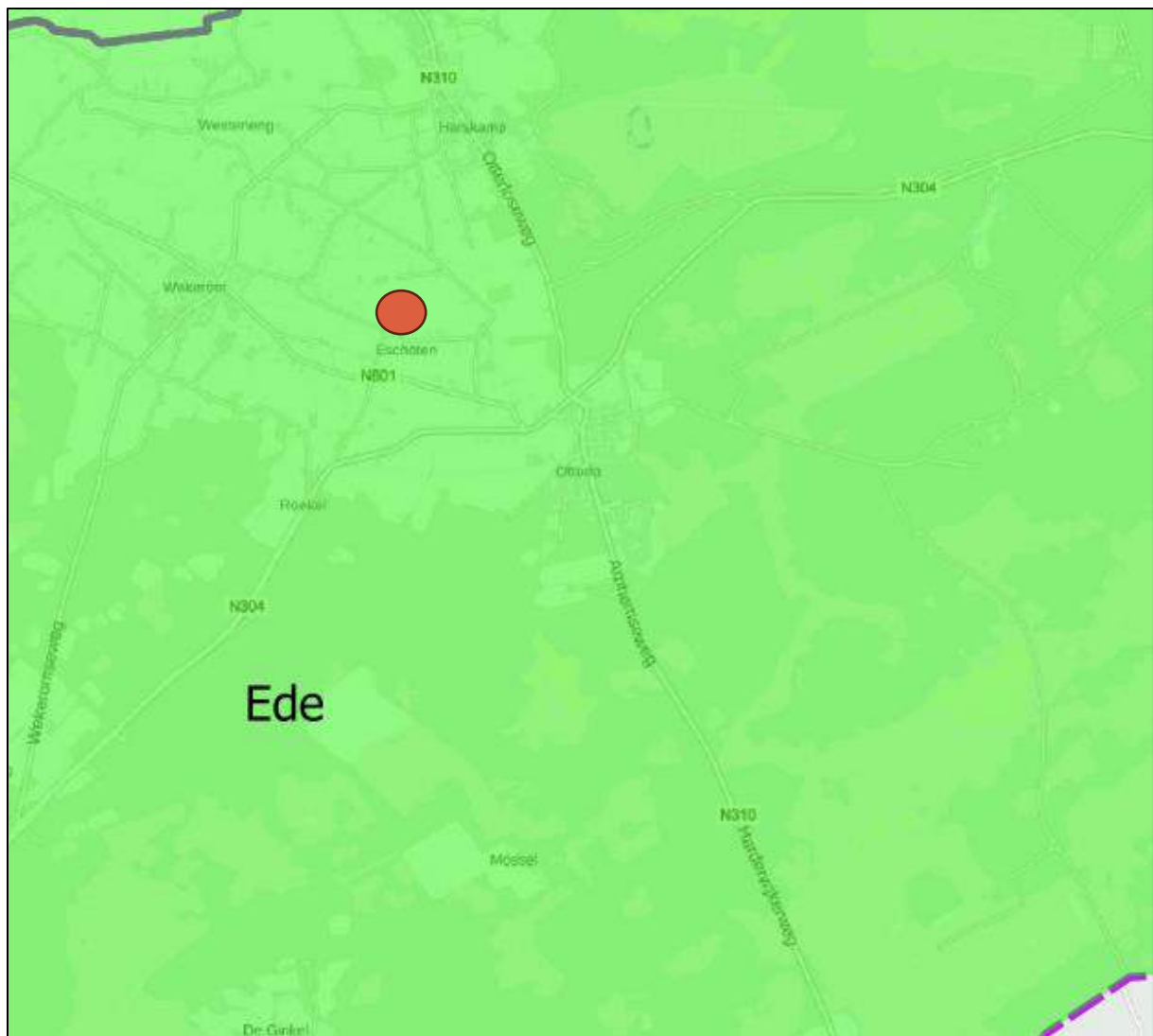
 Gesaneerd / sloopmelding verleend

 Niet verdacht / gesloopt

Bodemkwaliteitskaart



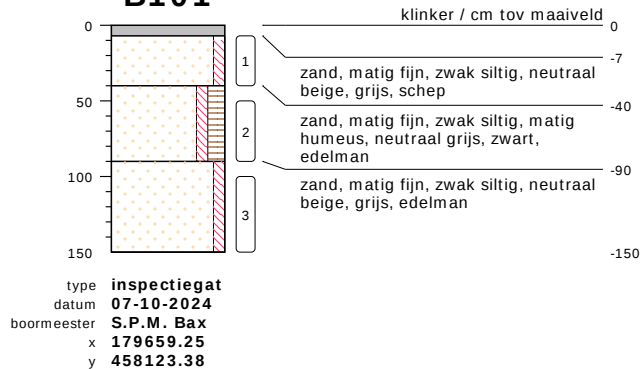
Ontgravingskaart bovengrond: klasse Landbouw/Natuur



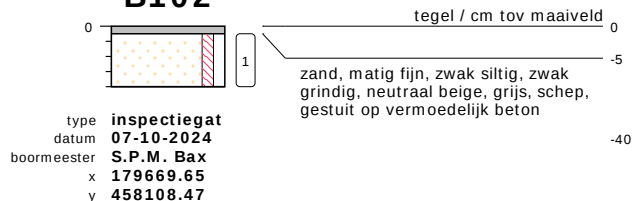
Ontgravingskaart ondergrond: klasse Landbouw/Natuur

Bijlage D

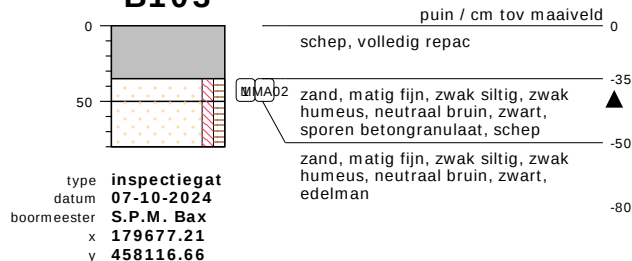
B101



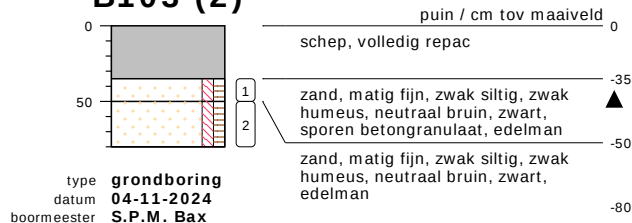
B102



B103



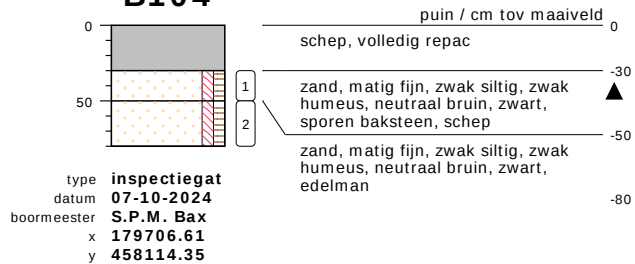
B103 (2)



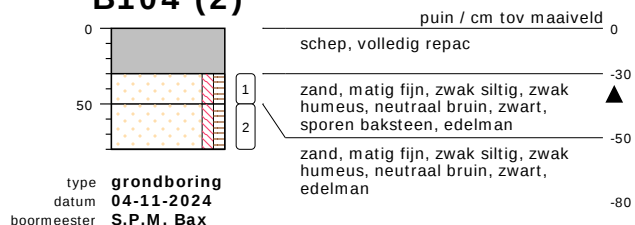
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo
projectcode 240954
getekend conform NEN 5104

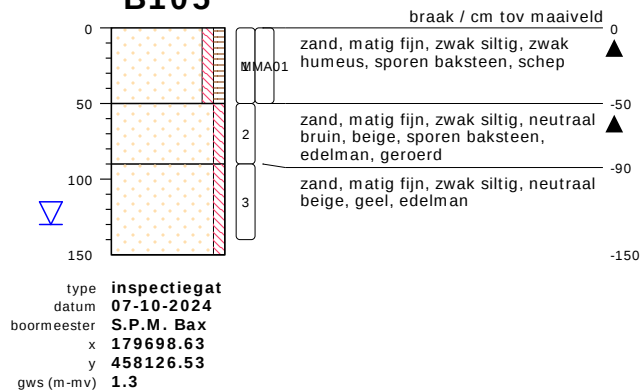
B104



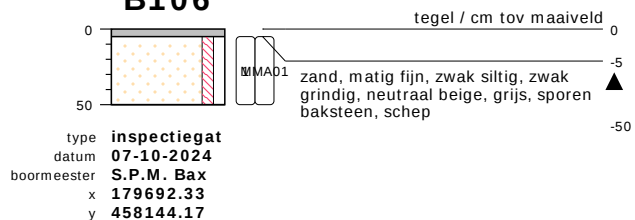
B104 (2)



B105



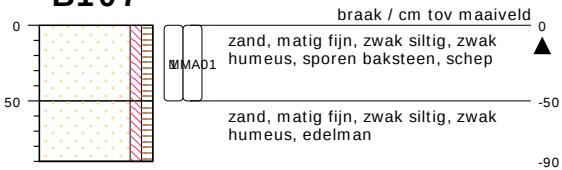
B106



bodemprofielen schaal 1:50

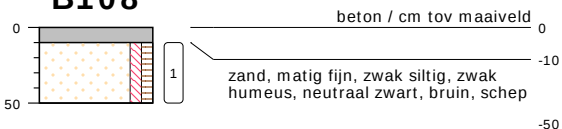
onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo
projectcode 240954
getekend conform NEN 5104

B107



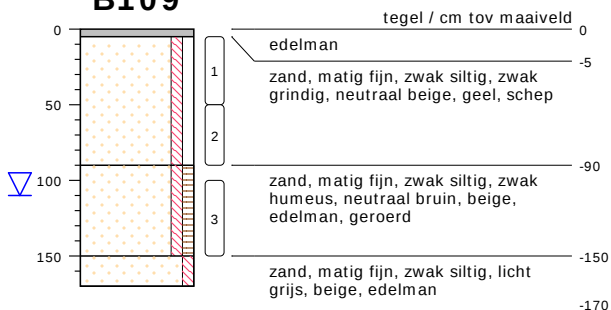
type inspectiegat
datum 07-10-2024
boormeester S.P.M. Bax
x 179682.25
y 458140.60

B108



type grondboring
datum 07-10-2024
boormeester S.P.M. Bax
x 179654.32
y 458137.87

B109



type inspectiegat
datum 07-10-2024
boormeester S.P.M. Bax
x 179642.14
y 458137.24
gws (m-mv) 1.1

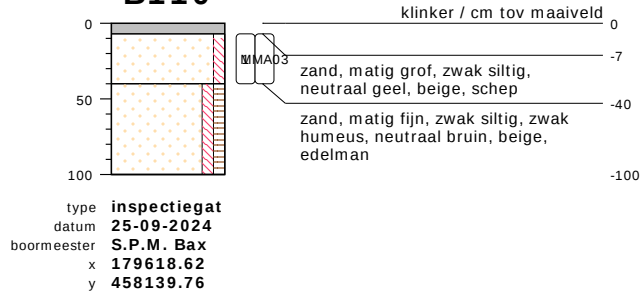


meetpunt B109
809499066

bodemprofielen **schaal 1:50**

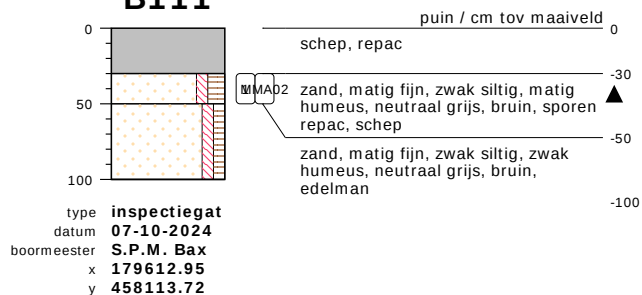
onderzoek **Lange Heideweg 16 Otterlo**
projectcode **240954**
getekend conform **NEN 5104**

B110

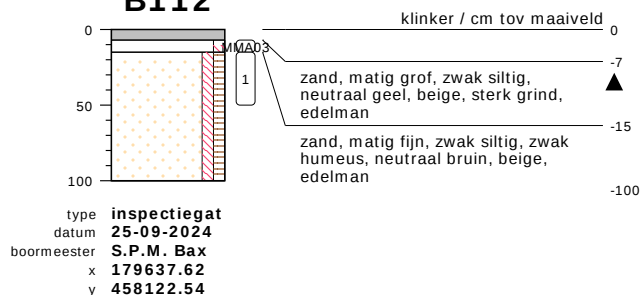


meetpunt B110, monster 7-40, barcode A80300320407
809499068

B111



B112

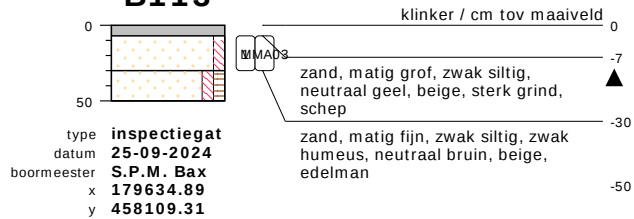


meetpunt B112
809499065

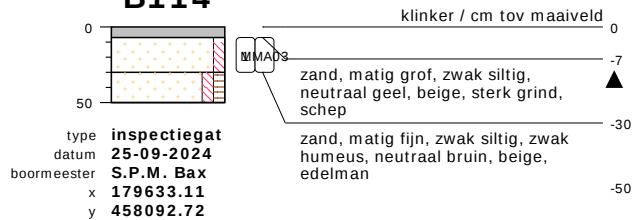
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo
projectcode 240954
getekend conform NEN 5104

B113

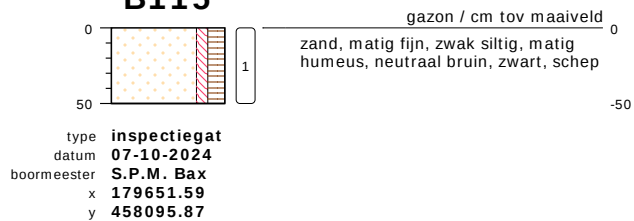


B114

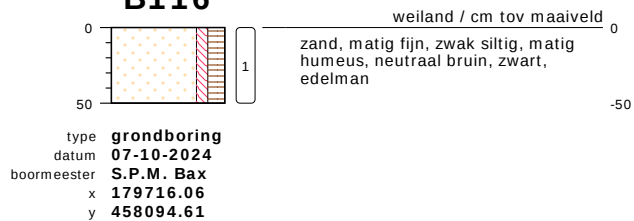


meetpunt B114
809499064

B115



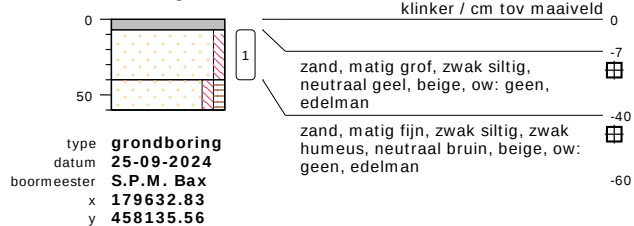
B116



bodemprofielen schaal 1:50

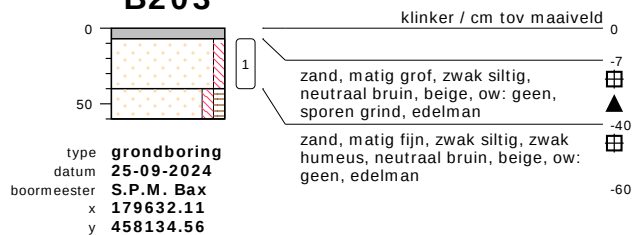
onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo
projectcode 240954
getekend conform NEN 5104

B202



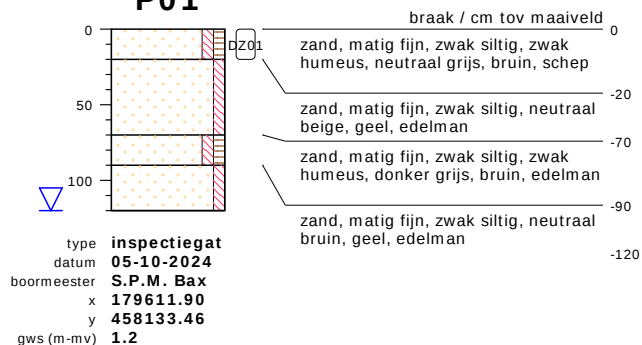
meetpunt B202
795572267

B203



meetpunt B203
795572268

P01

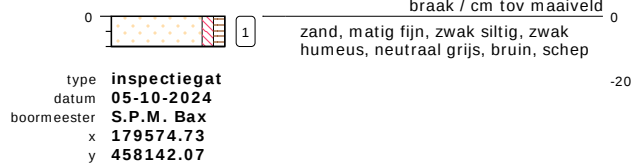


meetpunt P01
809499058

bodemprofielen schaal 1:50

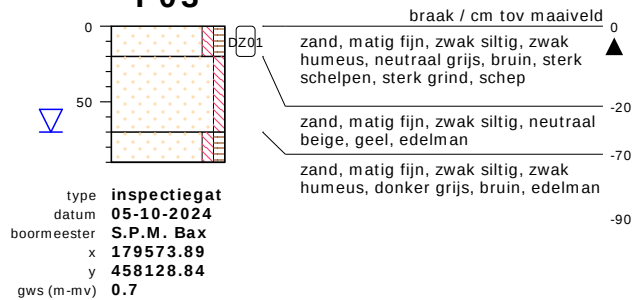
onderzoek **Lange Heideweg 16 Otterlo**
projectcode **240954**
getekend conform **NEN 5104**

P02

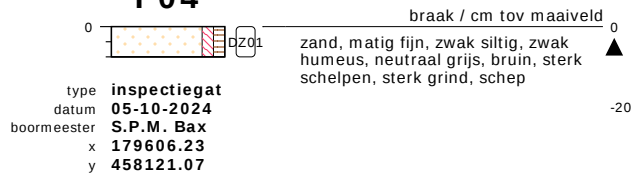


meetpunt P02
809499059

P03



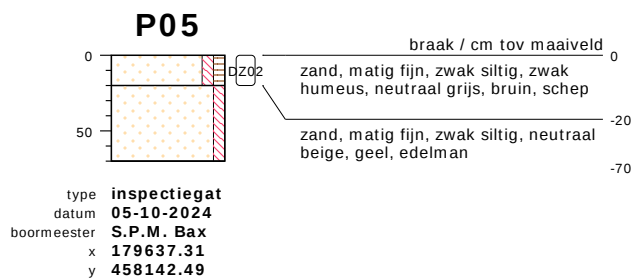
P04



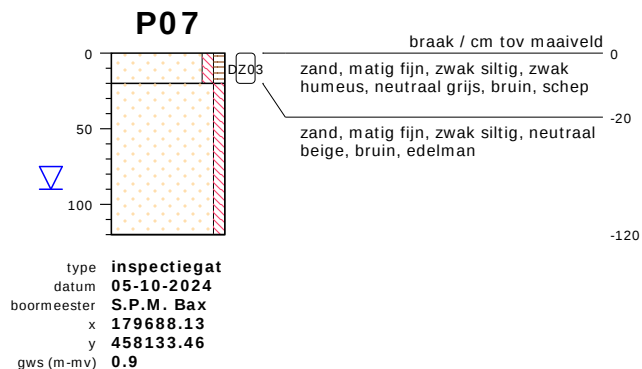
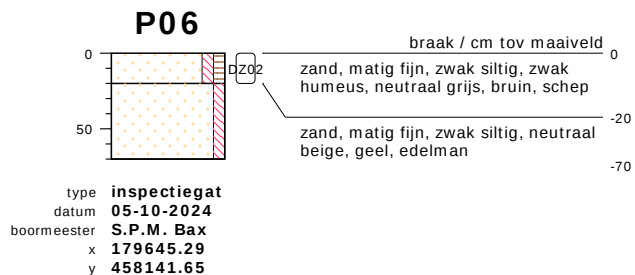
meetpunt P04
809499060

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo
projectcode 240954
getekend conform NEN 5104



meetpunt P05
809499063



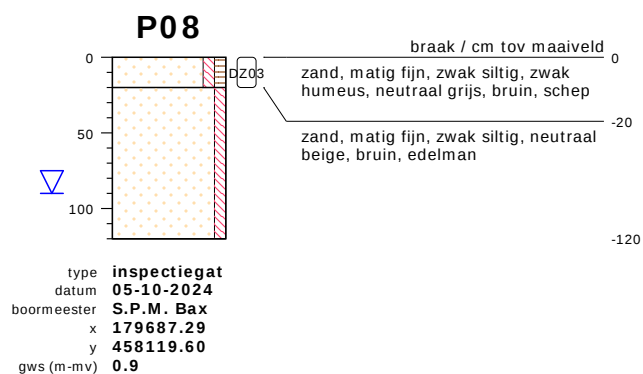
meetpunt P07
809499061

bodemprofielen schaal 1:50

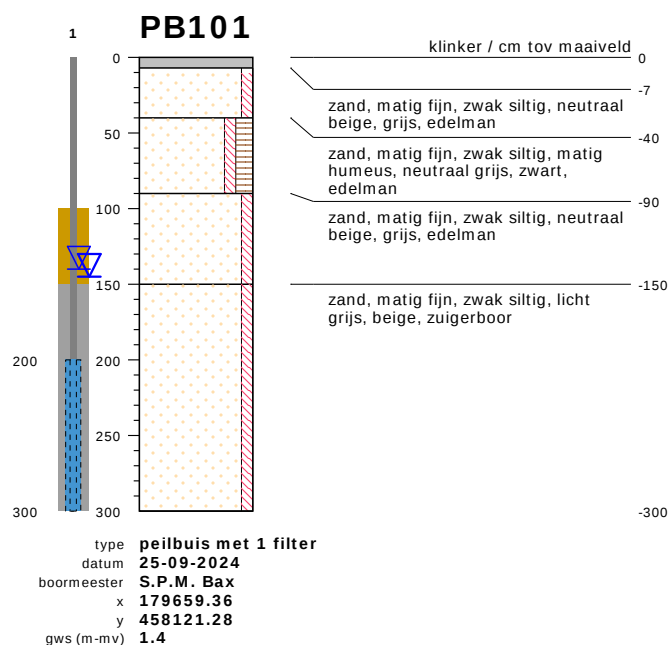
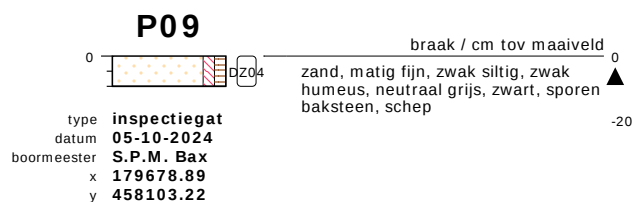
onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo

projectcode 240954

getekend conform NEN 5104



meetpunt P08
809499062



meetpunt PB101
809499067

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Lange Heideweg 16 Otterlo
projectcode 240954
getekend conform NEN 5104

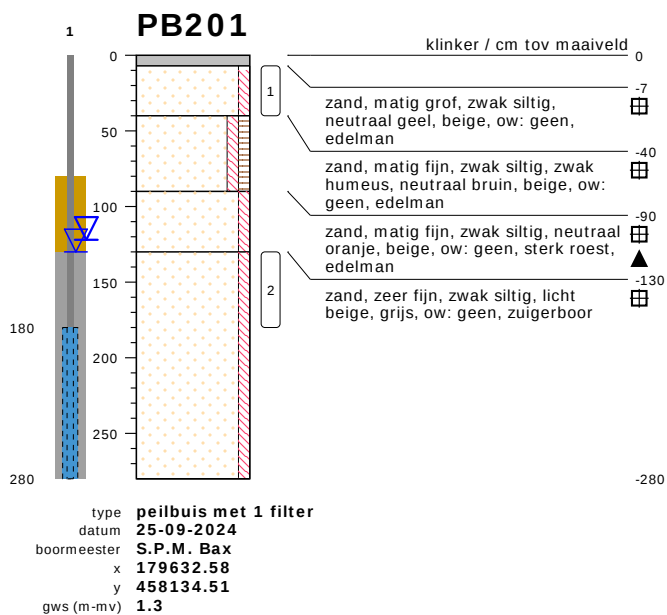


foto 1.jpg
825852517



foto 2.jpg
825852544

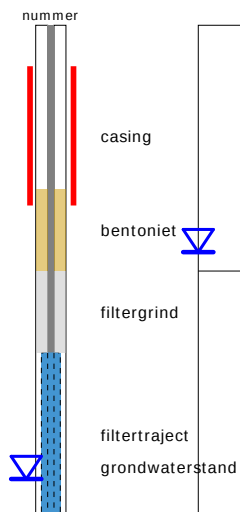


foto 3.jpg
825852577

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Lange Heideweg 16 Otterlo**
projectcode **240954**
getekend conform **NEN 5104**

PEILBUIS



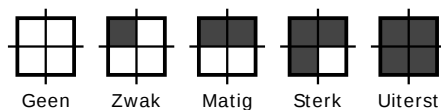
BORING



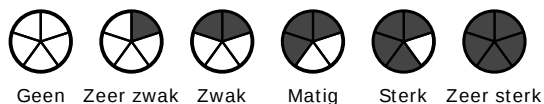
links= cm-maaiveld

rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



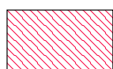
GRONDSOORTEN



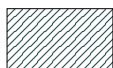
GRIND, grindig (G,g)



ZAND, zandig (Z,z)



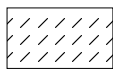
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleiig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

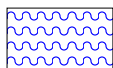
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Bijlage E

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1479444 - 457071 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 07.11.2024

Opdracht	1479444 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	04.11.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1479444 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 457071.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1479444 - 457071 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 07.11.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
457071	04.11.2024	B104.1 (2)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	457071 B104.1 (2)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	89,3 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	457071 B104.1 (2)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	457071 B104.1 (2)
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	6,1

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 04.11.2024

Einde van de test: 06.11.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1479443 - 457070 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 07.11.2024

Opdracht	1479443 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	04.11.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1479443 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 457070.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1479443 - 457070 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 07.11.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
457070	04.11.2024	B103.1 (2)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	457070 B103.1 (2)
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	88,1 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	457070 B103.1 (2)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	457070 B103.1 (2)
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	5,1

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 04.11.2024

Einde van de test: 06.11.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000 Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1473810 - 426392 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Opdracht	1473810 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	21.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1473810 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 426392.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1473810 - 426392 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
426392	07.10.2024	B103.1

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	426392 B103.1
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	86,1 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	426392 B103.1
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	426392 B103.1
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	180

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.10.2024

Einde van de test: 24.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000 Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1473814 - 426400 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Opdracht	1473814 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	21.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1473814 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 426400.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1473814 - 426400 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
426400	07.10.2024	B105..1

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	426400 B105..1
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	86,5 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	426400 B105..1
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	426400 B105..1
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	9,4

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.10.2024

Einde van de test: 25.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000 Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1473813 - 426399 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Opdracht	1473813 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	21.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1473813 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 426399.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1473813 - 426399 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
426399	07.10.2024	B104.1

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	426399 B104.1
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	84,9 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	426399 B104.1
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	426399 B104.1
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	110

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.10.2024

Einde van de test: 25.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 2



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1473815 - 426401 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Opdracht	1473815 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	21.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1473815 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 426401.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1473815 - 426401 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
426401	07.10.2024	B106.1

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	426401 B106.1
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	85,6 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	426401 B106.1
S Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	426401 B106.1
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.10.2024

Einde van de test: 24.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000 Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1473821 - 426451 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Opdracht	1473821 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	21.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1473821 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 426451.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1473821 - 426451 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
426451	07.10.2024	B111.1

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	426451 B111.1
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	86,2 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	426451 B111.1
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	426451 B111.1
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	10

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.10.2024

Einde van de test: 25.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1473816 - 426402 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Opdracht	1473816 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	21.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1473816 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 426402.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1473816 - 426402 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 25.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
426402	07.10.2024	B107.1

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	426402 B107.1
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	86,3 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	426402 B107.1
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	426402 B107.1
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	8,7

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 22.10.2024

Einde van de test: 24.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000 Voorbehandeling conform AS3000 • Koper (Cu)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468251 - 396778 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468251 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468251 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396778.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468251 - 396778 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396778	07.10.2024	MMA01

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396778 MMA01
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	19 ¹⁾
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396778 MMA01
Monstermassa droog	g	10106
Droge stof	%	86,3
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	19
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	14
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	26
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	19

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmk			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396778	MMA01			86,3
				Nat gewicht (g)
				11705
				Droog gewicht (g)
				10106

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100				0	0			
8 - 20 mm	1,1	108,7	100				0	0			
4 - 8 mm	1,2	122,6	100	3,2			0	4	3,2	2,7	3,6
2 - 4 mm	0,99	99,8	100	5			0	39	5	4,3	5,7
1 - 2 mm	1,9	187,5	21	8,9			0	64	8,9	6,3	12
0.5 mm - 1 mm	2,6	260,5	5	2,3			0	12	2,3	1,1	4,5
< 0.5 mm	91	9215,055	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	9994,155		19			0	119	19	14	26,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

19	14	26
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
verweerd board	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	19	14	26
Serpentijn asbest	19	14	26
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	19	14	26
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	19	14	26

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

chrysotiel	amosiet
2	1

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468317 - 397097 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Opdracht	1468317 Water
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468317 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 397097.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468317 - 397097 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
397097	PB101	07.10.2024

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	397097 PB101
S	Barium (Ba)	µg/l	78
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Koper (Cu)	µg/l	2,4
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	3,3
S	Zink (Zn)	µg/l	<10 ²⁾

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	397097 PB101
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ²⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	397097 PB101
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14¹⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1468317 - 397097 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
397097	PB101	07.10.2024

Parameter	Eenheid	397097 PB101
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

Parameter	Eenheid	397097 PB101
S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

Parameter	Eenheid	397097 PB101
S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾
Koolwaterstoffractie C10-C12 ^{*)}	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C12-C16 ^{*)}	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C16-C20 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C20-C24 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C24-C28 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C28-C32 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C32-C36 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C36-C40 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 11.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

eigen methode^{*)}

Protocollen AS 3100

Koolwaterstoffractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstoffractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstoffractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstoffractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstoffractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstoffractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstoffractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstoffractie C36-C40^{*)}
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichloorethaan • 1,2-Dichloorethaan • 1,1,1-Trichloorethaan • 1,1,2-Trichloorethaan • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan • 1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 3

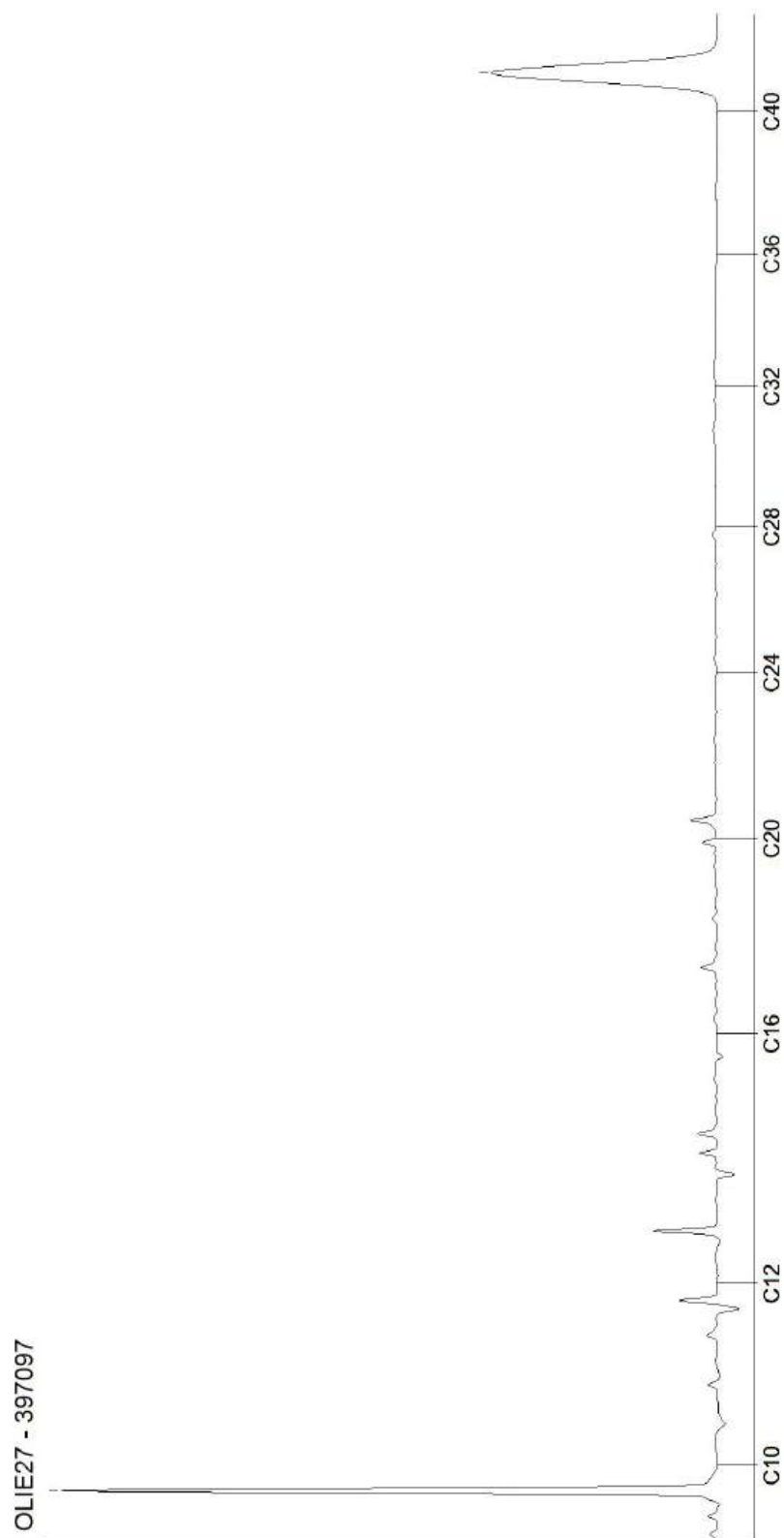


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468317, Analysis No. 397097, created at 11.10.2024 08:26:12

Monster beschrijving: PB101



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468781 - 400073 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Opdracht	1468781 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	09.10.2024

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468781 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 400073.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468781 - 400073 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400073	07.10.2024	MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	85,3 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Fractie < 2 µm	% Ds	1,8

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Organische stof ⁵⁾	% Ds	2,9

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁴⁾
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁴⁾
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁴⁾
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁴⁾
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁴⁾
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁴⁾
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	42

PAK (AS3000)

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1468781 - 400073 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400073	07.10.2024	MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400073 MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 10.10.2024

Einde van de test: 14.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1468781 - 400073 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

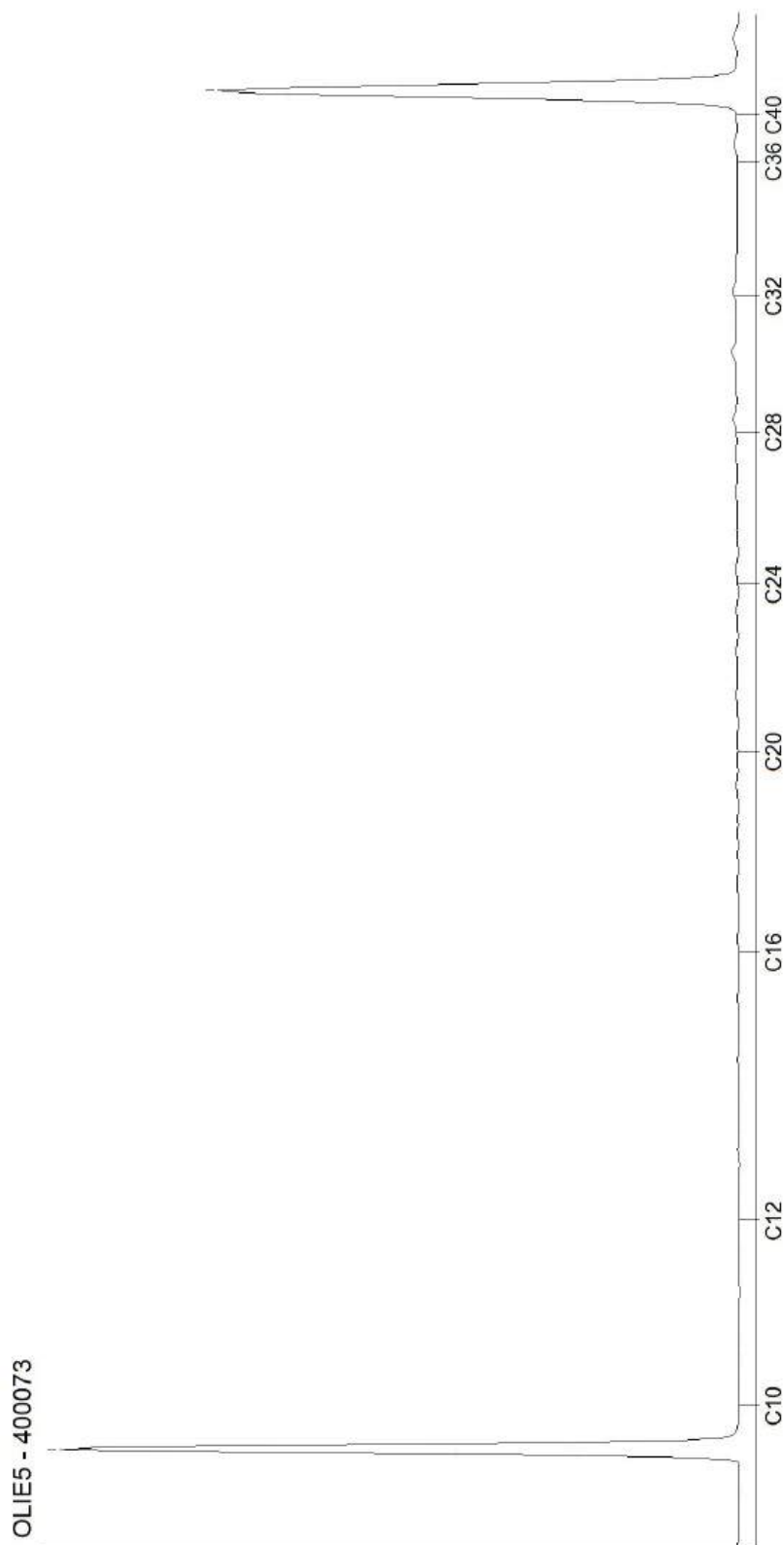


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468781, Analysis No. 400073, created at 14.10.2024 06:55:54

Monster beschrijving: MMG104 (B101.2 + B105.2 + B109.2)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468782 - 400077 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 16.10.2024

Opdracht	1468782 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	09.10.2024

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468782 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 400077.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468782 - 400077 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 16.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400077	07.10.2024	MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	80,7 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Fractie < 2 µm	% Ds	1,2

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Organische stof ⁵⁾	% Ds	1,9

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁴⁾
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,39
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁴⁾
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁴⁾
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁴⁾
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁴⁾
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	100

PAK (AS3000)

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Anthraceen	mg/kg Ds	0,063
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,25
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,15
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,11
S Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,22
S Chryseen	mg/kg Ds	0,20
S Fenanthreen	mg/kg Ds	0,24
S Fluorantheen	mg/kg Ds	0,42
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,12

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1468782 - 400077 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 16.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400077	07.10.2024	MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	1,8 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400077 MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 10.10.2024

Einde van de test: 16.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1468782 - 400077 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 16.10.2024

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)perylene • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode^{*)}

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

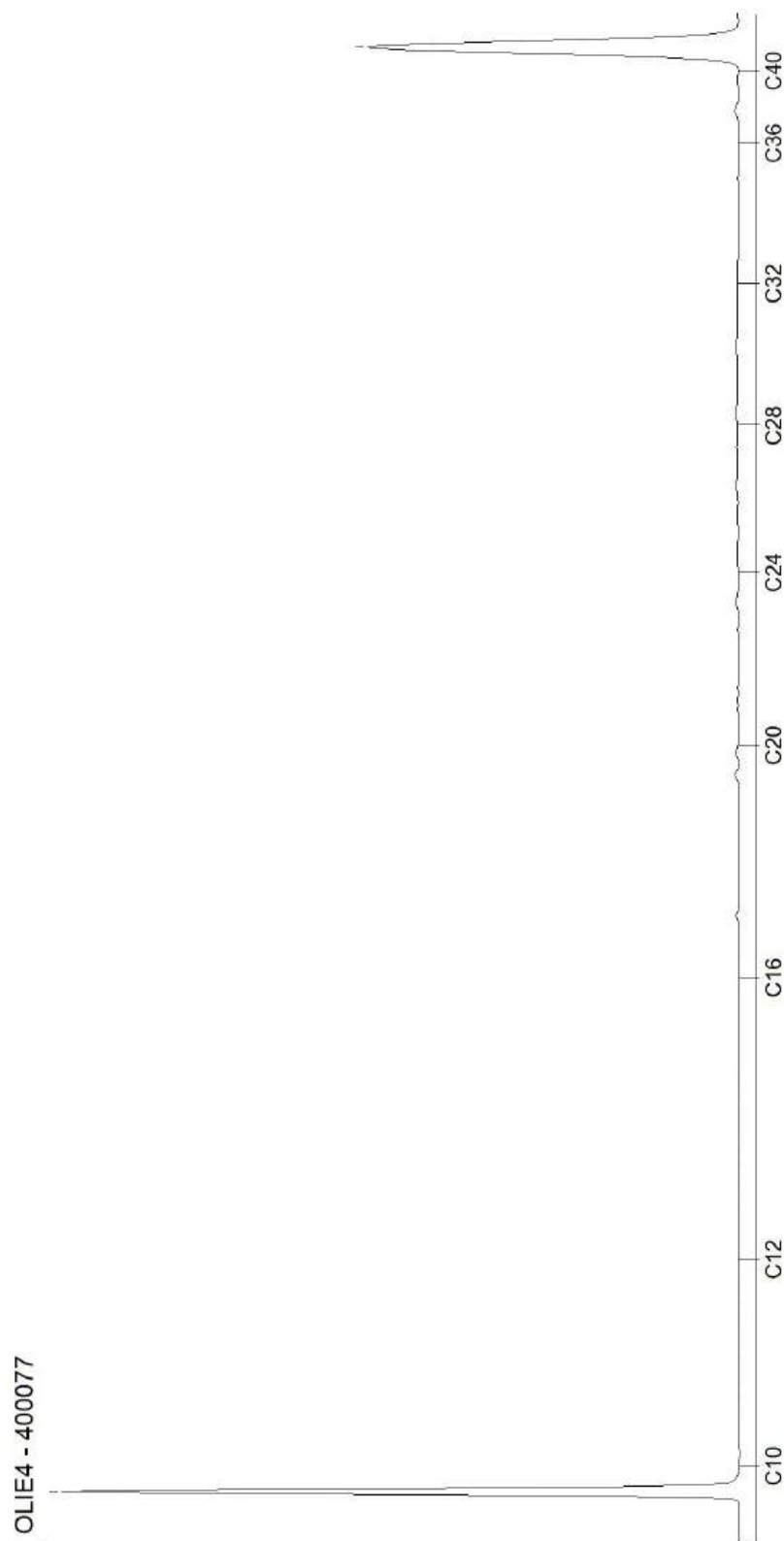


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468782, Analysis No. 400077, created at 16.10.2024 09:17:00

Monster beschrijving: MMG105 (B101.3 + B105.3 + B109.3)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468279 - 396879 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 11.10.2024

Opdracht	1468279 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	09.10.2024

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468279 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 396879.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rudie Leuversink, Tel. +31570788112

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1468279 - 396879 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 11.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396879	25.09.2024	MMG201(PB201.1 + B202.1 + B203.1)

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	396879 MMG201(PB201.1 + B202.1 + B203.1)
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	91,5 ¹⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	396879 MMG201(PB201.1 + B202.1 + B203.1)
S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	45
Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ³⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ³⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	15
Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	15
Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ³⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ³⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ³⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 09.10.2024

Einde van de test: 10.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rudie Leuvenink, Tel. +31570788112

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Koolwaterstof fractie C10-C40
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1468279 - 396879 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 11.10.2024

Bijlage bij Opdrachtnr. 1468279

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Koolwaterstoffractie C10- 396879
C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 3 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468279, Analysis No. 396879, created at 11.10.2024 06:16:34

Monster beschrijving: MMG201(PB201.1 + B202.1 + B203.1)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468776 - 400057 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Opdracht	1468776 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	09.10.2024

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468776 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 400057.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468776 - 400057 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400057	07.10.2024	MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	87,8 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S	Fractie < 2 µm	% Ds	1,7 ⁴⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S	Organische stof ⁶⁾	% Ds	1,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁵⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁵⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁵⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁵⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁵⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	<20 ⁵⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,064
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,10

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468776 - 400057 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400057	07.10.2024	MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)

Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,44 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400057 MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 138 ⁷⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾
S Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Voor elk resultaat beneden de rapportagegrens werd voor de berekening de rapportagegrens gebruikt.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁷⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 10.10.2024

Einde van de test: 14.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klant informatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1468776 - 400057 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁶⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁷⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

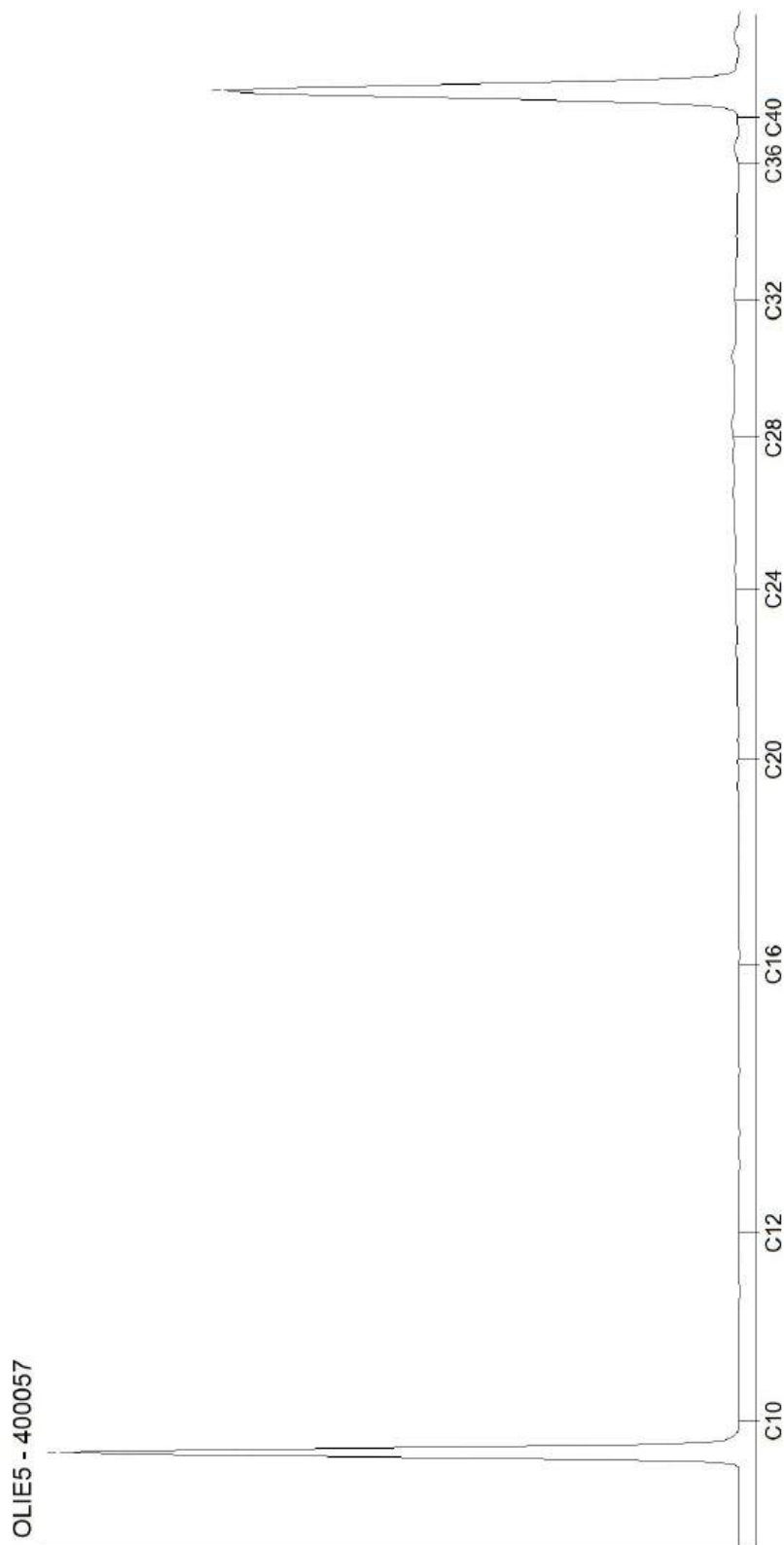


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468776, Analysis No. 400057, created at 14.10.2024 06:55:54

Monster beschrijving: MMG103 (B101.1 + B102.1 + B108.1 + B109.1 + B110.1 + B115.1 + B116.1)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468769 - 400032 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Opdracht	1468769 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	09.10.2024

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468769 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 400032.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468769 - 400032 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400032	07.10.2024	MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	89,7 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S Fractie < 2 µm	% Ds	1,4

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S Organische stof ⁵⁾	% Ds	1,9

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁴⁾
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁴⁾
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁴⁾
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁴⁾
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁴⁾
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁴⁾
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	22

PAK (AS3000)

Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468769 - 400032 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400032	07.10.2024	MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)

	Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	400032 MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S	Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 10.10.2024

Einde van de test: 14.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1468769 - 400032 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode^{*)}

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

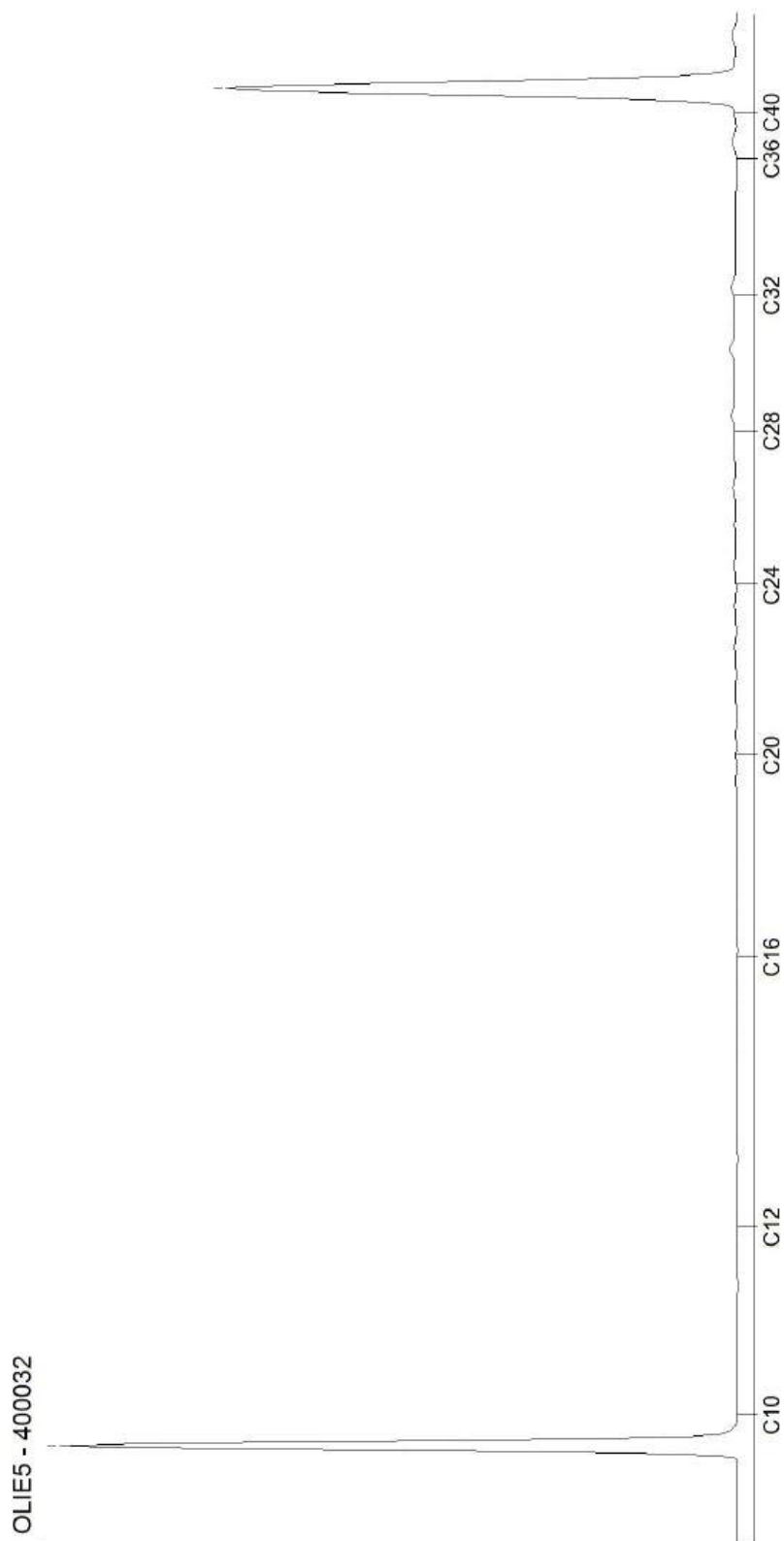


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468769, Analysis No. 400032, created at 14.10.2024 06:55:53

Monster beschrijving: MMG101 (B112.1 + B113.1 + B114.1)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468775 - 400049 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Opdracht	1468775 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	09.10.2024

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468775 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 400049.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468775 - 400049 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400049	07.10.2024	MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾
S Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}
S Droge stof	%	86,8 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Fractie < 2 µm	% Ds	1,5

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Organische stof ⁵⁾	% Ds	2,9

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Barium (Ba)	mg/kg Ds	28
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁴⁾
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁴⁾
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	130
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	14
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁴⁾
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	70

PAK (AS3000)

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Anthraceen	mg/kg Ds	0,14
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,37
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,18
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,18
S Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,37
S Chryseen	mg/kg Ds	0,38
S Fenanthreen	mg/kg Ds	0,51
S Fluorantheen	mg/kg Ds	0,93

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468775 - 400049 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
400049	07.10.2024	MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,26
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	3,4 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾
Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	400049 MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾
S Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 10.10.2024

Einde van de test: 14.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1468775 - 400049 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 14.10.2024

meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁽⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstoffractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁽⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^(*)	Koolwaterstoffractie C10-C12 ^(*) • Koolwaterstoffractie C12-C16 ^(*) • Koolwaterstoffractie C16-C20 ^(*) • Koolwaterstoffractie C20-C24 ^(*) • Koolwaterstoffractie C24-C28 ^(*) • Koolwaterstoffractie C28-C32 ^(*) • Koolwaterstoffractie C32-C36 ^(*) • Koolwaterstoffractie C36-C40 ^(*)
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

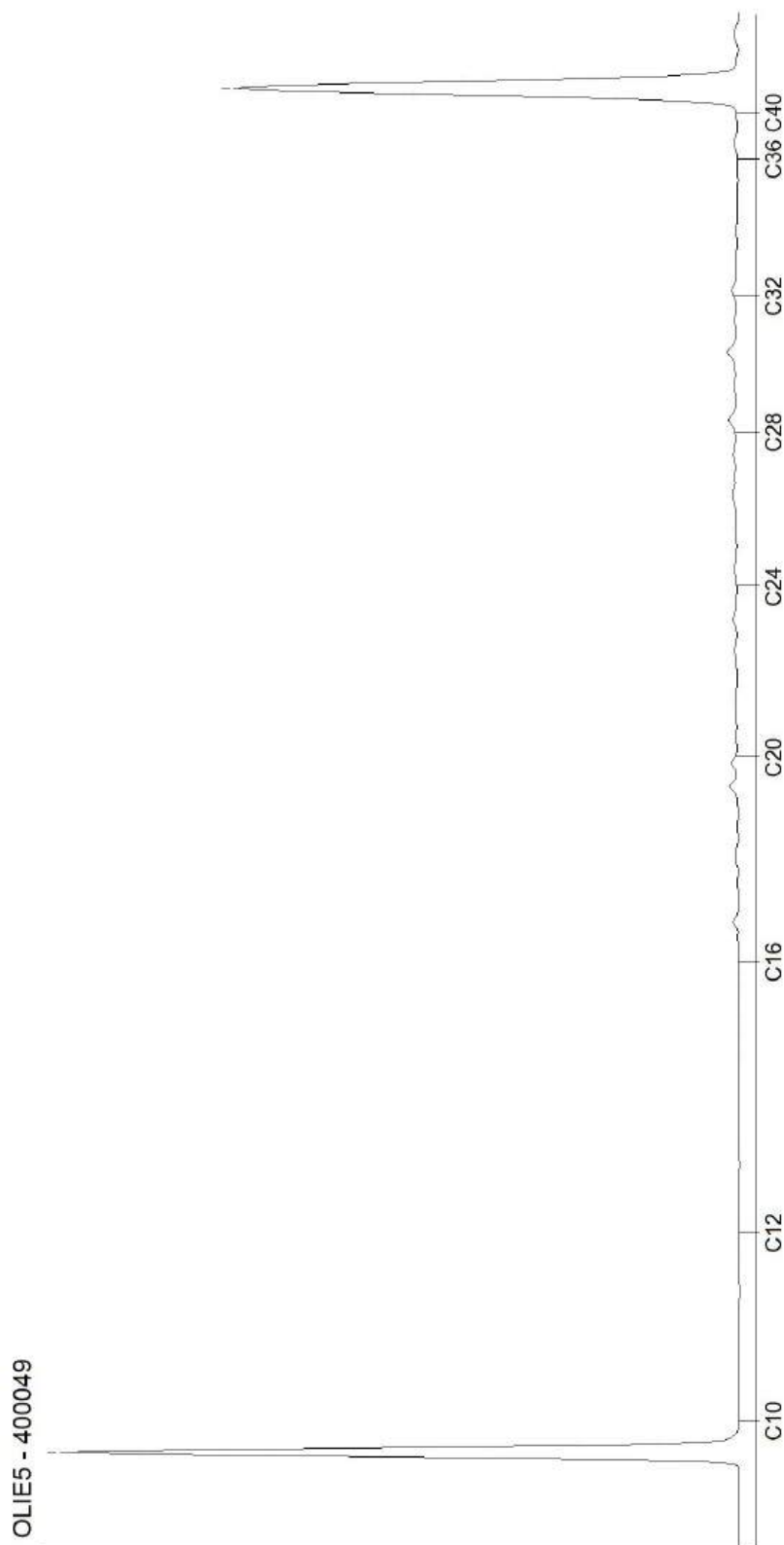


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468775, Analysis No. 400049, created at 14.10.2024 06:55:53

Monster beschrijving: MMG102 (B103.1 + B104.1 + B105.1 + B106.1 + B107.1 + B111.1)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468311 - 397023 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 11.10.2024

Opdracht	1468311 Water
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468311 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 397023.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rudie Leuverink, Tel. 31570788112

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 2



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468311 - 397023 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 11.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
397023	PB201	07.10.2024

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	397023 PB201
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	µg/l	<50 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	µg/l	<10 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	µg/l	<10 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	µg/l	<5,0 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	µg/l	<5,0 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	µg/l	<5,0 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	µg/l	<5,0 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	µg/l	<5,0 ¹⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	µg/l	<5,0 ¹⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 10.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Rudie Leuvenink, Tel. 31570788112

Lijst van methoden

eigen methode^{*)}

Koolwaterstof fractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24^{*)}
• Koolwaterstof fractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40^{*)}

Protocollen AS 3100

Koolwaterstof fractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 2

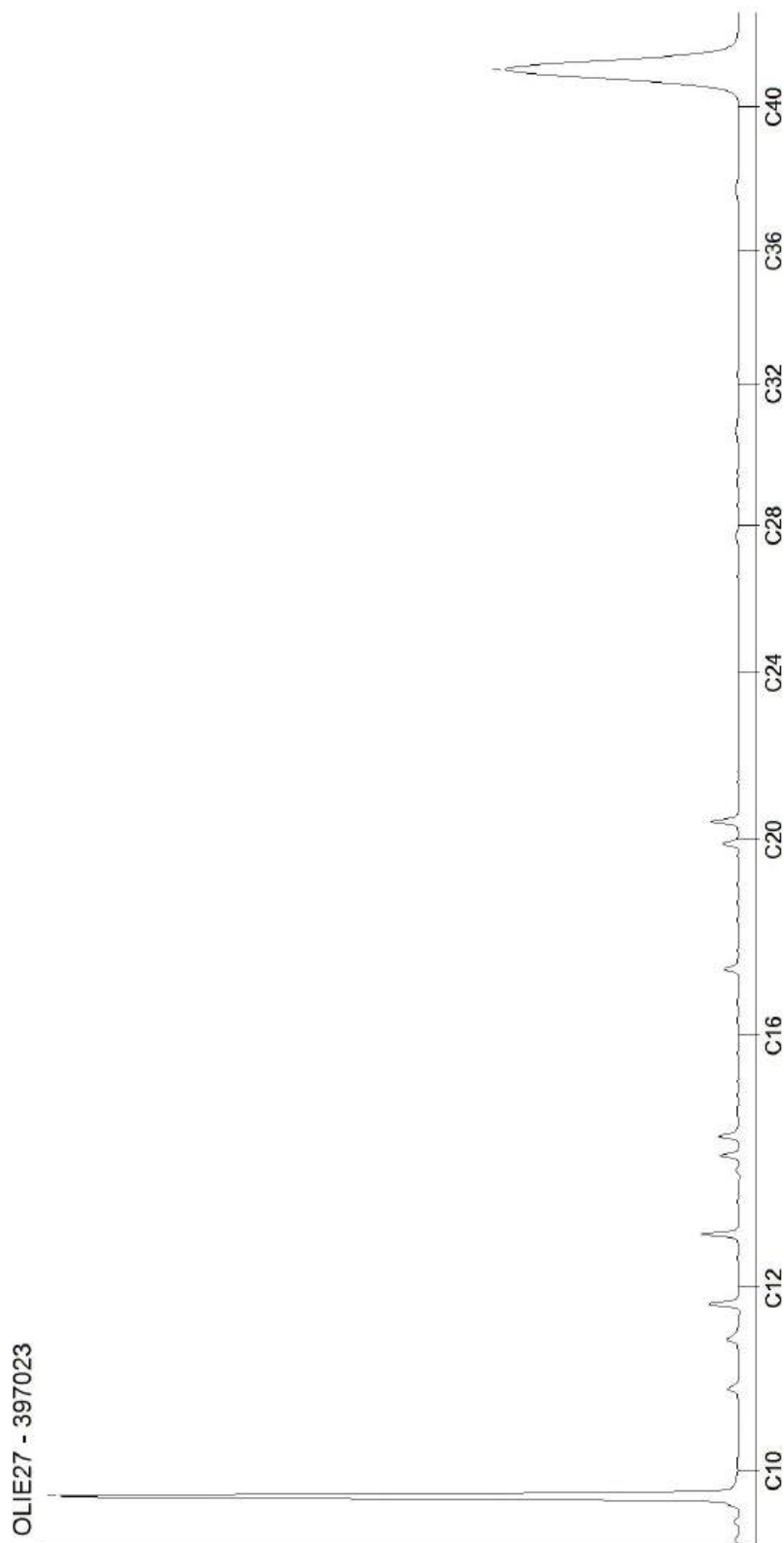


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1468311, Analysis No. 397023, created at 11.10.2024 08:26:12

Monster beschrijving: PB201



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468259 - 396805 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468259 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468259 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396805.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468259 - 396805 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396805	07.10.2024	DZ03

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396805 DZ03
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	30 ¹⁾
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396805 DZ03
Monstermassa droog	g	10227
Droge stof	%	85,4
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	30
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	24
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	38
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	30

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 2



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmk			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396805	DZ03			85,4
				Nat gewicht (g)
				11977
				Droog gewicht (g)
				10227

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	4	100				0	0			
8 - 20 mm	0,67	68,8	100				0	0			
4 - 8 mm	0,53	54,5	100	13			0	13	13	11	15
2 - 4 mm	0,85	86,5	101	9,7			0	35	9,7	8,4	11
1 - 2 mm	2,4	241,9	21	6,4			0	26	6,4	4	10
0.5 mm - 1 mm	3,8	387,2	5	0,8			0	6	0,8	0,3	1,9
< 0.5 mm	91	9275,806	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	10118,71		30			0	80	30	24	38,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

30	24	38
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
verweerd board	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	30	24	38
Serpentijn asbest	30	24	38
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	30	24	38
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	30	24	38

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
1

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468260 - 396806 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468260 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468260 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396806.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468260 - 396806 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396806	07.10.2024	DZ04

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396806 DZ04
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	8 ¹⁾
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396806 DZ04
Monstermassa droog	g	9205
Droge stof	%	88,0
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	7,6
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	6,5
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	8,6
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	7,6

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	fha			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396806	DZ04			88,0
				Nat gewicht (g)
				10465
				Droog gewicht
				9205

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,12	10,8	100				0	0			
8 - 20 mm	0,97	89,3	100	1			0	4	1	0,8	1,1
4 - 8 mm	0,78	71,5	100	5,2			0	2	5,2	4,5	6
2 - 4 mm	1,2	112,1	101	1,4			0	4	1,4	1,2	1,6
1 - 2 mm	2,4	219,5	21				0	0			
0.5 mm - 1 mm	4,7	434,6	6				0	0			
< 0.5 mm	89	8148,783	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	9086,583		7,6			0	10	7,6	6,5	8,6

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

7,6 6,5 8,6

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalings grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	7,6	6,5	8,6
Serpentijn asbest	7,6	6,5	8,6
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	7,6	6,5	8,6
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	8	7	9

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
1

Er is minder dan de in de norm voorgeschreven minimale hoeveelheid monstermateriaal aangeleverd

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468258 - 396804 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468258 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468258 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396804.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468258 - 396804 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396804	07.10.2024	DZ02

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396804 DZ02
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	17 ¹⁾
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396804 DZ02
Monstermassa droog	g	8236
Droge stof	%	84,3
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	11
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	7,8
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	16
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	0,60
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	0,30
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	0,90
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	11

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 2



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	Jvo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396804	DZ02			84,3
				Nat gewicht (g)
				9769
				Droog gewicht (g)
				8236

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,18	14,5	100				0	0			
8 - 20 mm	0,85	69,6	100				0	0			
4 - 8 mm	0,83	68,1	100	6,4		0,6	0	2	7	5,5	8,5
2 - 4 mm	1,2	100,8	100	1,5		<0,2	0	9	1,6	1,4	1,8
1 - 2 mm	2,1	175,1	21	1,1			0	25	1,1	0,7	1,7
0.5 mm - 1 mm	2,9	236,8	6	1,8			0	5	1,8	0,6	4,4
< 0.5 mm	91	7460,75	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	8125,65		11		0,6	0	41	11	8,2	16,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

11	8,2	16
----	-----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
board	nee
losse vezels	nee
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalings grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	11	8,2	16
Serpentijn asbest	11	7,8	16
Amfibool asbest	0,6	0,3	0,9
Totaal asbest	11	8,2	16
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	17	11	25

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn geen asbestverdachte vezels gevonden.

Er is minder dan de in de norm voorgeschreven minimale hoeveelheid monstermateriaal aangeleverd
monstermateriaal, aangeleverd.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468257 - 396803 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468257 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468257 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396803.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468257 - 396803 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396803	07.10.2024	DZ01

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396803 DZ01
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	33 ¹⁾
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396803 DZ01
Monstermassa droog	g	13313
Droge stof	%	92,8
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	33
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	27
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	42
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	24
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	9,6

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	Hmk/ Jvo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396803	DZ01			92,8
				Nat gewicht (g)
				14346
				Droog gewicht (g)
				13313

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	1	132,7	100				0	0			
8 - 20 mm	3,6	483,8	100	24			1	0	24	20	27
4 - 8 mm	3,4	449,9	100	3,1			0	1	3,1	2,6	3,5
2 - 4 mm	3,6	474,1	100	0,6			0	20	0,6	0,5	0,7
1 - 2 mm	3	393,8	20	4,8			0	40	4,8	3	7,4
0.5 mm - 1 mm	5,1	678	6	1,1			0	5	1,1	0,3	3,1
< 0.5 mm	79	10576,83	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	13189,13		33			1	66	33	27	42,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

33	27	42
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestcement	ja
board	nee
asbestvezels in organisch materiaal	nee

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	24	20	27
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	9,6	6,4	15
Serpentijn asbest	33	27	42
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	33	27	42
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	33	27	42

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
50

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468255 - 396792 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468255 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468255 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396792.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1468255 - 396792 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396792	07.10.2024	MMA03

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396792 MMA03
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	<2 ^{1),3)}
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396792 MMA03
Monstermassa droog	g	9179
Droge stof	%	83,0
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	0,4
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	0,40
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	0,50
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	Ibi			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396792	MMA03			83,0
				Nat gewicht (g)
				11057
				Droog gewicht (g)
				9179

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	8,8	100				0	0			
8 - 20 mm	0,75	69	100	<0.2			0	1		<0.2	<0.2
4 - 8 mm	0,92	84	100				0	0			
2 - 4 mm	0,99	90,6	102	0,3			0	2	0,3	0,3	0,3
1 - 2 mm	1,8	165,6	20				0	0			
0.5 mm - 1 mm	2,7	245	6				0	0			
< 0.5 mm	92	8408,257	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	9071,257		0,4			0	3	0,4	0,4	0,5

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	0,4	0,4	0,5
Serpentijn asbest	0,4	0,4	0,5
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

In het, met de optische lichtmicroscopie, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn geen asbestverdachte vezels gevonden.

Er is minder dan de in de norm voorgeschreven minimale hoeveelheid monstermateriaal aangeleverd

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Baecx BV
De Spil 31c
3774 SE Kootwijkerbroek

Klantnr: 35010246

Analyserapport 1468254 - 396791 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Opdracht	1468254 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35010246 Baecx BV
Opdrachtacceptatie	08.10.2024
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1468254 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 396791.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117
Merijn.Rutgers@al-west.nl

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1468254 - 396791 Lange Heideweg 16 Otterlo

Datum: 17.10.2024

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
396791	07.10.2024	MMA02

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	396791 MMA02
S Som gewogen asbest	mg/kg Ds	<2 ^{1),3)}
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	396791 MMA02
Monstermassa droog	g	11070
Droge stof	%	89,5
Gemeten Serpentin asbest	mg/kg	<0,2 ³⁾
Gemeten Serpentin asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Serpentin asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.10.2024

Einde van de test: 17.10.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Merijn Rutgers, Tel. +31570788117

Merijn.Rutgers@al-west.nl

Lijst van methoden

<Geen informatie> Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AS3000 asbest in bodem en materialen Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentin asbest • Gemeten Serpentin asbest ondergrens • Gemeten Serpentin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	Ibi			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
396791	MMA02			89,5
				Nat gewicht (g)
				12369
				Droog gewicht (g)
				11070

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100				0	0			
8 - 20 mm	1,2	131,9	100	<0.2			0	1		<0.2	<0.2
4 - 8 mm	1,2	131	100				0	0			
2 - 4 mm	1,3	144,6	100				0	0			
1 - 2 mm	2	226,9	22				0	0			
0.5 mm - 1 mm	2,5	279,1	6				0	0			
< 0.5 mm	91	10040,44	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	10953,94					0	1		<0.2	<0.2

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2 <2 <2

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waarden,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
2

Bijlage F

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) [T.130]

Monster

Status

MMG201	MMG101	MMG102	MMG103	MMG104	MMG105
Afgerond	Afgerond	Afgerond	Afgerond	Afgerond	Afgerond

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)
Lutum (%)

10	1,9	2,9	1,9	2,9	1,9
25	1,4	1,5	1,7	1,8	1,2

Parameter	Eenheid							IW
Algemene monstervoorbehandeling								
Droge stof	%	91,5	89,7	86,8	87,8	85,3	80,7	
Fracties (sedigraaf)								
Fractie < 2 µm	%		1,4	1,5	1,7	1,8	1,2	
Metalen (AS3000)								
Barium (Ba)	mg/kg		54,2	108	54,2	54,2	54,2	
Lood (Pb)	mg/kg		11	21,7	11	10,8	11	530
Cadmium (Cd)	mg/kg		0,24	0,23	0,24	0,23	0,67	13
Kobalt (Co)	mg/kg		7,38	7,38	7,38	7,38	7,38	190
Koper (Cu)	mg/kg		7,24	261	7,24	7,02	7,24	190
Molybdeen (Mo)	mg/kg		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	190
Nikkel (Ni)	mg/kg		8,17	8,17	8,17	8,17	8,17	100
Kwik (Hg)	mg/kg		0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	36
Zink (Zn)	mg/kg		52,2	162	33,2	97,4	237	720
PAK (AS3000)								
Anthraceen	mg/kg		0,035	0,14	0,035	0,035	0,063	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg		0,035	0,37	0,035	0,035	0,25	
Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg		0,035	0,37	0,035	0,035	0,22	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg		0,035	0,18	0,035	0,035	0,15	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg		0,035	0,18	0,035	0,035	0,11	
Chryseen	mg/kg		0,035	0,38	0,064	0,035	0,2	
Fluorantheen	mg/kg		0,035	0,93	0,1	0,035	0,42	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg		0,035	0,26	0,035	0,035	0,12	
Naftaleen	mg/kg		0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	
Fenanthreen	mg/kg		0,035	0,51	0,035	0,035	0,24	
Minerale olie (AS3000/AS3200)								
Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg	45	122	84,5	122	84,5	122	5000
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg	2,1	10,5	7,24	10,5	7,24	10,5	
Koolwaterstoffractie C12-C16	mg/kg	2,1	10,5	7,24	10,5	7,24	10,5	
Koolwaterstoffractie C16-C20	mg/kg	15	14	9,66	14	9,66	14	
Koolwaterstoffractie C20-C24	mg/kg	15	17,5	12,1	17,5	12,1	17,5	
Koolwaterstoffractie C24-C28	mg/kg	3,5	17,5	12,1	17,5	12,1	17,5	
Koolwaterstoffractie C28-C32	mg/kg	3,5	17,5	12,1	17,5	12,1	17,5	
Koolwaterstoffractie C32-C36	mg/kg	3,5	17,5	12,1	17,5	12,1	17,5	
Koolwaterstoffractie C36-C40	mg/kg	3,5	17,5	12,1	17,5	12,1	17,5	
Polychloorbifenylen (AS3000)								
PCB 28	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
PCB 52	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
PCB 101	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
PCB 118	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
PCB 138	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
PCB 153	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
PCB 180	ug/kg		3,5	2,41	3,5	2,41	3,5	
Overig onderzoek								
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 10	ug/kg		24,5	16,9	24,5	16,9	24,5	1000
som 10 polyaromatische koolwaterstoffe	mg/kg		0,35	3,35	0,44	0,35	1,81	40
(massa)Concentratie	%	25						

Resultaat voor dit monster

< IW < IW ≥ IW < IW < IW < IW

Toetsoordeel: <= Interventiewaarde

Toetsoordeel: > Interventiewaarde

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) [T.130]

Monster

Status

B103.1	B104.1	B105.1	B106.1	B107.1	B111.1
Afgerond	Afgerond	Afgerond	Afgerond	Afgerond	Afgerond

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)	10	10	10	10	10	10
Lutum (%)	25	25	25	25	25	25

Parameter	Eenheid							IW
Algemene monstervoorbehandeling								
Droge stof	%	86,1	84,9	86,5	85,6	86,3	86,2	
Metalen (AS3000)								
Koper (Cu)	mg/kg	180	110	9,4	3,5	8,7	10	190
Overig onderzoek								
(massa)Concentratie	%	25	25	25	25	25	25	

Resultaat voor dit monster	< IW	< IW	< IW	< IW	< IW	< IW
----------------------------	------	------	------	------	------	------

Toetsoordeel: <= Interventiewaarde

Toetsoordeel: > Interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit BOTOVA

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) [T.130]

Monster

Status

B103.1 (2) B104.1 (2)

Afgerond	Afgerond
----------	----------

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)
Lutum (%)

10	10
25	25

Parameter	Eenheid	IW	
Algemene monstervoorbehandeling			
Droge stof	%	88,1	89,3
Metalen (AS3000)			
Koper (Cu)	mg/kg	5,1	6,1
Overig onderzoek			
(massa)Concentratie	%	25	25

Resultaat voor dit monster

< IW	< IW
------	------

Toetsoordeel: <= Interventiewaarde

Toetsoordeel: > Interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit BOTOVA

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode
Water diep/ondiep

2.2.0
Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb [T.13]
Ondiep

Monster

Status

PB201	PB101
Afgerond	Afgerond

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)
Lutum (%)

<i>null</i>	<i>null</i>
<i>null</i>	<i>null</i>

Parameter	Eenheid		SW	IW	IW indic
Metalen (AS3000)					
Barium (Ba)	ug/l	78	50	625	
Lood (Pb)	ug/l	1,4	15	75	
Cadmium (Cd)	ug/l	0,14	0,4	6	
Kobalt (Co)	ug/l	1,4	20	100	
Koper (Cu)	ug/l	2,4	15	75	
Molybdeen (Mo)	ug/l	1,4	5	300	
Nikkel (Ni)	ug/l	3,3	15	75	
Kwik (Hg)	ug/l	0,035	0,05	0,3	
Zink (Zn)	ug/l	7	65	800	
Aromaten (AS3000)					
Benzeen	ug/l	0,14	0,2	30	
Tolueen	ug/l	0,14	7	1000	
Ethylbenzeen	ug/l	0,14	4	150	
m,p-Xyleen	ug/l	0,14			
ortho-Xyleen	ug/l	0,07			
Naftaleen	ug/l	0,014	0,01	70	
Styreen	ug/l	0,14	6	300	
Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)					
Dichloormethaan	ug/l	0,14	0,01	1000	
Trichloormethaan (Chloroform)	ug/l	0,14	6	400	
Tetrachloormethaan (Tetra)	ug/l	0,07	0,01	10	
1,1-Dichloorethaan	ug/l	0,14	7	900	
1,2-Dichloorethaan	ug/l	0,14	7	400	
1,1,1-Trichloorethaan	ug/l	0,07	0,01	300	
1,1,2-Trichloorethaan	ug/l	0,07	0,01	130	
Vinylchloride	ug/l	0,14	0,01	5	
1,1-Dichlooretheen	ug/l	0,07	0,01	10	
Cis-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0,07			
trans-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0,07			
Trichlooretheen (Tri)	ug/l	0,14	24	500	
Tetrachlooretheen (Per)	ug/l	0,07	0,01	40	
1,1-Dichloorpropaan	ug/l	0,14			
1,2-Dichloorpropaan	ug/l	0,14			
1,3-Dichloorpropaan	ug/l	0,14			
Broomhoudende koolwaterstoffen					
Tribroommethaan (bromoform)	ug/l	0,14		630	
Minerale olie (AS3000)					
Koolwaterstof fractie C10-C40	ug/l	35	35	50	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	ug/l	7	7		
Koolwaterstof fractie C12-C16	ug/l	7	7		
Koolwaterstof fractie C16-C20	ug/l	3,5	3,5		
Koolwaterstof fractie C20-C24	ug/l	3,5	3,5		
Koolwaterstof fractie C24-C28	ug/l	3,5	3,5		
Koolwaterstof fractie C28-C32	ug/l	3,5	3,5		
Koolwaterstof fractie C32-C36	ug/l	3,5	3,5		
Koolwaterstof fractie C36-C40	ug/l	3,5	3,5		
Overig onderzoek					
som xyleen-isomeren	ug/l	0,21	0,2	70	
som dichlooretheen-isomeren	ug/l	0,14	0,01	20	
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2)	ug/l	0,42	0,8	80	
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk)	ug/l	0,77 ^s			150

Resultaat voor dit monster

< SW > SW

[Toetsoordeel: Overschrijding streefwaarde](#)

[Toetsoordeel: Overschrijding interventiewaarde](#)

S) Enkele parameters ontbreken in de som

Disclaimer: resultaten en eenheden uit BOTOVA

Bijlage G

Functiescheiding

Adres onderzoeklocatie: Lange Heideweg 16 te Otterlo
Projectnummer: 240954
Datum veldwerk: 25 september 2024

"Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 1000, 2000 en de daarbij horende protocollen."

Eventuele afwijkingen van de BRL en protocollen zijn vermeld in het veldwerkverslag.



Dhr. G.J. (Gregory) Peeters
Veldwerker Baecx B.V.

"Baecx B.V. verklaart dat de werkzaamheden op kantoor onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 1000, 2000 en de daarbij horende protocollen."

Eventuele afwijkingen van de BRL en protocollen zijn vermeld in de rapportage.



Dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax
Eigenaar Baecx B.V.

Functiescheiding

Adres onderzoeklocatie: Lange Heideweg 16 te Otterlo
Projectnummer: 240954
Datum veldwerk: 7 oktober en 4 november 2024

"Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 1000, 2000 en de daarbij horende protocollen."

Eventuele afwijkingen van de BRL en protocollen zijn vermeld in het veldwerkverslag.



Dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax
Veldwerker Baecx B.V.

"Baecx B.V. verklaart dat de werkzaamheden op kantoor onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 1000, 2000 en de daarbij horende protocollen."

Eventuele afwijkingen van de BRL en protocollen zijn vermeld in de rapportage.



Dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax
Eigenaar Baecx B.V.

Snel en deskundig
advies *voor jou*

Wij helpen snel
en doelgericht,
zodat jij verder
kunt met je
toekomstplannen



Zonder onnodige
aanbevelingen en
kostenposten



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie



Meer dan 8.000 rapporten



Vaste scherpe prijzen



Ervaren inspecteurs



Doelgerichte werkwijze



Bodem

Wij zijn in het bezit van de procescertificaten BRL SIKB 1000 en BRL SIKB 2000. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om verkennend en/of nader bodemonderzoek, asbest in grond onderzoek en partijkeringen uit te voeren.



Asbest

Wij zijn in het bezit van een procescertificaat Asbestinventarisatie, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om alle vormen van asbestinventarisatie uit te voeren.



Ecologie

Wij voldoen aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen ecologische quickscans uit mogen voeren, maar ook vervolgonderzoeken.



0342 430 110 | info@baecx.nl

baecx.nl