



VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA BUURTDWARSWEG 1A TE EDERVEEN

Natuurwaardenonderzoek in het kader van de Omgevingswet

COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71

BUURTDWARSWEG 1A TE EDERVEEN



Het plangebied is gelegen aan de Buurtdwarsweg 1A te Ederveen, op de percelen met nummers 3335 en 3336. Het gebied omvat een woonhuis en een aantal verouderde opstallen. De initiatiefnemer is voornemens de hierboven (in rood) aangegeven opstallen te slopen om de nieuwbouw van een opslagruimte mogelijk te maken, dit wordt (globaal) aangegeven binnen de witte contour (definitief ontwerp en/of tekeningen van de gewenste nieuw situatie zijn nog niet voorhanden). Bron kaart: www.perceelloep.nl (bewerkt).

Opdrachtgever:	Hardhout Fabriek
Contactpersoon:	Dhr. G. Schuurman
Kenmerk rapport:	24FF178
Datum veldbezoek:	29 oktober 2024
Datum rapport:	11 november 2024
Versie:	1.0

Rapportage	Naam	Akkoord	Datum
Vorbereiding door:	Mevr. A Smits	✓	28-10-2024
Opgesteld door:	Dhr. G. Cozijnsen en E.J. van Veldhuisen	✓	8-11-2024
Vrijgegeven door:	Dhr. G. Cozijnsen	✓	11-11-2024

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding en doel	3
1.2 Omschrijving gebied	4
2. Plangebied	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Beschrijving	5
3. Onderzoeksmethode	6
3.1 Opzet	6
3.2 Bronnenonderzoek	6
3.3 Veldbezoek	6
4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet	7
4.1 Omgevingswet	7
5. De Activiteiten	8
5.1 Ingrepen	8
6. Houtopstandenbescherming	8
6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet	8
6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming	9
7. Soortenbescherming	9
7.1 Bescherming van soorten	9
7.2 Bureau onderzoek	9
7.3 Vrijstellingen	10
7.4 Flora	11
7.5 Grondgebonden zoogdieren	11
7.6 Vleermuizen	13
7.7 Vogels	15
7.8 Amfibieën en reptielen	16
7.9 Vissen	17
7.10 Insecten, libellen en ongewervelden	17
7.11 Rode Lijsten	18
7.12 Invasieve Exoten	18
8. Gebiedenbescherming	19
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden	19
8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden	22
9. Conclusie en samenvatting	24
10. Advies	27
11. Bronnen	28
Bijlage 1. Foto overzicht	29
Bijlage 2. Overzichtstekening	31
Bijlage 3. Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie	32

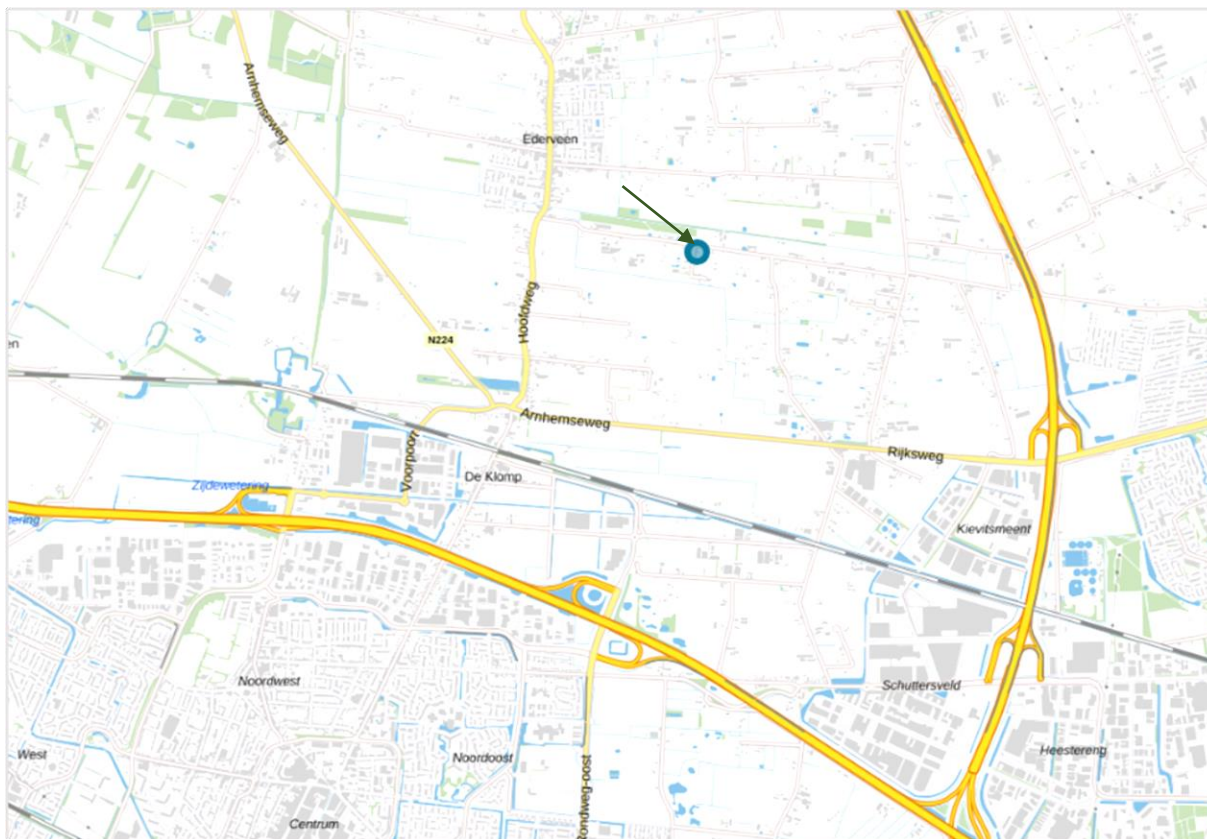
1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van de heer G. Schuurman heeft Cozijnsen Flora Fauna Advies een QuickScan natuur uitgevoerd aan de Buurtdwarsweg 1A te Ederveen, in het kader van de Omgevingswet (Ow). De initiatiefnemer is van plan om het bestemmingsplan voor dit perceel te wijzigen via de ProMo-regeling van de gemeente Ede. Hierbij zullen een aantal verouderde opstallen worden gesloopt om de nieuwbouw van een opslagruimte op het perceel mogelijk te maken.

Het onderzoek heeft als doel om via een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te bepalen of de geplande ontwikkelingen in strijd zijn met de Omgevingswet. Vanaf 1 januari 2024 valt natuurbescherming onder deze wet. De ingreep kan mogelijk negatieve gevolgen hebben voor beschermde flora en fauna, natuurgebieden en houtopstanden. Indien nodig, moeten vervolgstappen worden genomen volgens de natuurwetgeving en/of provinciaal beleid. Daarna wordt beoordeeld of de geplande ruimtelijke ingreep binnen deze wettelijke en beleidsmatige kaders uitvoerbaar is.

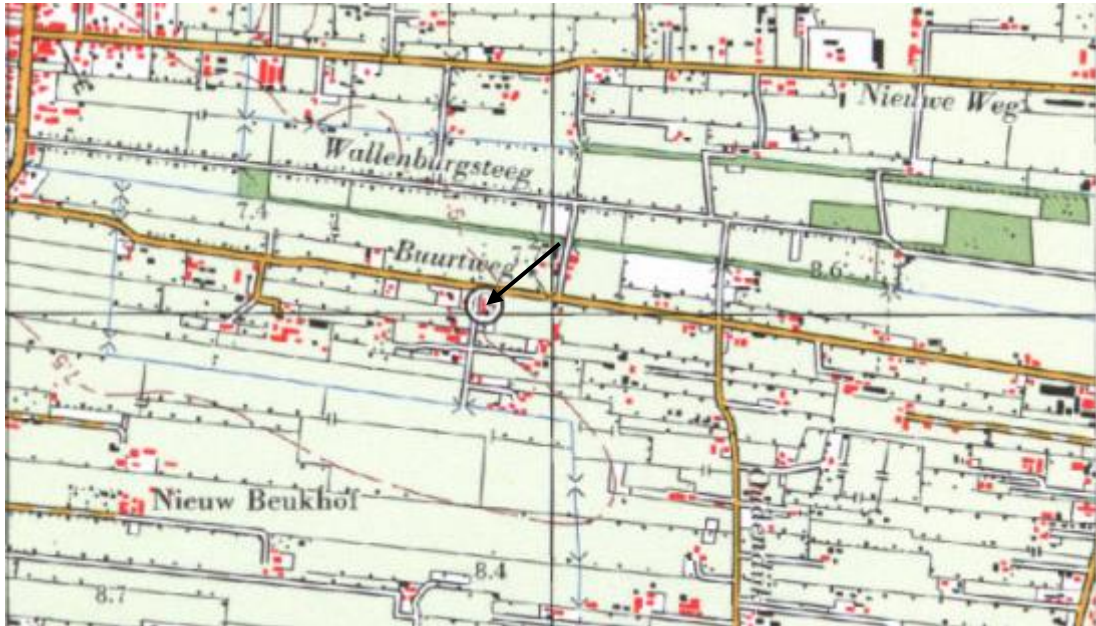
Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.



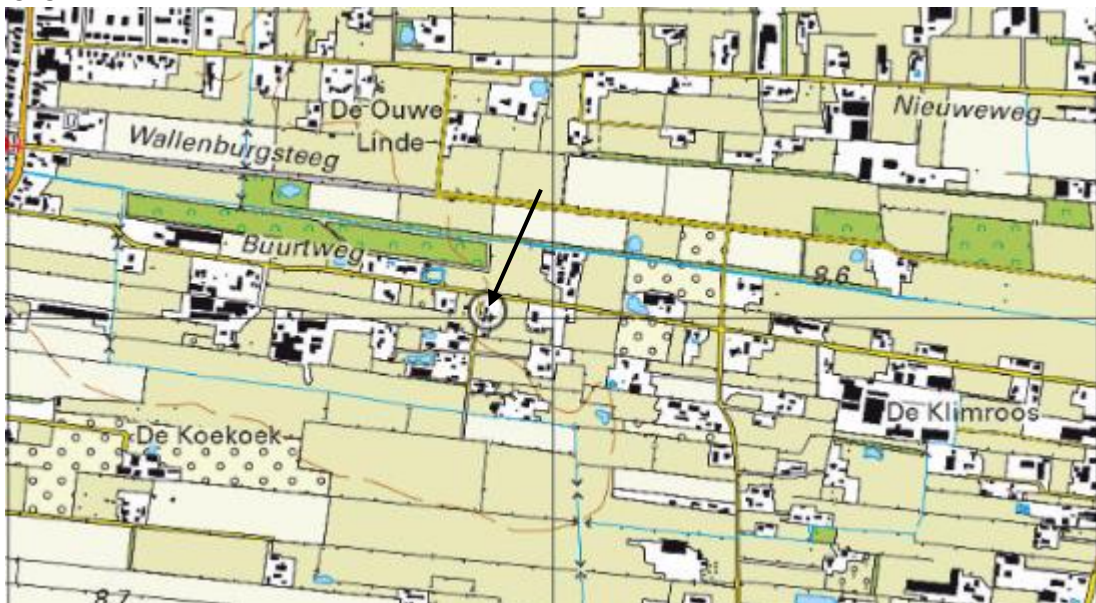
Figuur 1.1- Bron: www.kaartenvannederland.nl – Regionale ligging plangebied.

1.2 Omschrijving gebied

Ederveen is een klein dorp in de Gelderse Vallei, in de gemeente Ede, provincie Gelderland. Het dorp is bekend om zijn agrarische karakter en is omringd door uitgestrekte velden en weilanden. Ederveen ligt dicht bij natuurgebieden als de Utrechtse Heuvelrug en de Veluwe, wat het een geliefde plek maakt voor natuurliefhebbers. Ederveen heeft een levendige gemeenschap met een focus op agrarische tradities en een hechte dorpscultuur, en staat bekend om zijn landelijke charme en betrokken bewoners.



1975



2023

Bron: www.topotijdreis.nl en www.wikipedia.nl

2.Plangebied

2.1 Algemeen

Het perceel is gelegen aan de Buurtdwarsweg 1A te Ederveen, op de percelen met nummers 3335 en 3336. Het woonerf omvat een woonhuis met een tuin die ongewijzigd blijft. Het plangebied bestaat uit een aantal verouderde opstallen en een stuk weidegrond. De initiatiefnemer is voornemens de in rood aangegeven opstallen te slopen om de nieuwbouw van een opslagruimte mogelijk te maken, zoals globaal aangegeven binnen de witte contour. Aan de noordzijde van de weide bevindt zich een bestaande inrit, die zal worden gebruikt als toegang tot de nieuwe opslagruimte.



Figuur 2.1 Bron kaart: www.perceelloep.nl (bewerkte versie) – Plangebied aan de Buurtdwarsweg 1A.

2.2 Beschrijving

De te slopen bebouwing bestaat uit eenvoudige bouwwerken. De gevels zijn opgebouwd uit enkellaags houtplaat, damwandplaat en steen. Door de eenvoudige constructie en dichte enkellaagse afwerking zijn er geen open stootvoegen of spouwruimte aanwezig. De daken zijn bedekt met golfplaten, zonder dakbeschot, en de dakranden zijn veelal afgewerkt met een laag purschuim. De dakconstructie rust op een open balkenconstructie. Het gebied rondom de bebouwing bestaat uit straatverharding en is functioneel ingericht zonder groen. De naastgelegen weide bestaat uit een open stuk grond dat wordt begraasd. Bij de voorgenomen ingreep zal er geen opgaand groen worden verwijderd. De nieuwe situatie zal landschappelijk worden ingepast met gebiedseigen soorten, wat bijdraagt aan de ecologische waarde en het behoud van de lokale biodiversiteit.

Voor een verdere beschrijving verwijzen we u naar de fotobijlage, waarin een aantal foto's met beschrijvingen van het plangebied zijn opgenomen.

3. Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Voordat de locatie werd bezocht, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden. Hierbij is onder andere rekening gehouden met de aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen drie jaar binnen een straal van 5 km van het plangebied.

3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens (o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Zoogdierverseniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: lidmaatschap NDFF

3.3 Veldbezoek

De locatie is op 29 oktober 2024 in de ochtend bezocht. Tijdens het onderzoek zijn de omgeving en de locatie onderzocht op mogelijke soorten en/of sporen. Tijdens het onderzoek was het droog, de temperatuur was circa 14°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren, beschermde plantsoorten, enzovoort, zijn uitgevoerd. Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het veldbezoek is uitgevoerd door Gertjan Cozijnsen gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, actief vrijwilliger voor de Zoogdierverseniging via Vleermuiswerkgroep Leusden en actief vrijwilliger voor Vogelwerkgroep Nijkerk. Ruime ervaring in faunabeheer en natuurlijk landschap onderhoud en inrichting en door E.J. van Veldhuisen, gecertificeerd Fauna inspecteur en gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, ruime ervaring in faunabeheer en ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, holtecamera en een warmtebeeldcamera voorhanden, hiermee kunnen eventueel aanwezige soorten op lichaamswarmte worden waargenomen.

4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet

4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Eenieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2^e lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU-richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

5. De Activiteiten

5.1 Ingrepen

De ingrepen zijn permanent van karakter en betreffen:

- *Inpandig leegstrippen van de opstallen.
- *Totaalsloop van de opstallen, zie figuur 2.1, in rood aangegeven.
- *Recyclen en afvoeren van het sloopmateriaal.
- *Grondwerkzaamheden voorbereiden nieuwbouw.
- *Realiseren nieuwbouw, zie figuur 2.1, witte contour.
- *Afwerken en inrichten van het terrein.

Ontwerp en/of tekeningen van de gewenste nieuw situatie zijn ons op moment van schrijven niet bekend.

6. Houtopstandenbescherming

6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet

Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
 - Geldt voor vellen houtopstanden en herbeplanten van grond
 - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
 - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbeplanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen.

Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de ‘bebouwingscontour houtkap’ (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

Indien een of meerdere bomen binnen de bebouwde kom van Ederveen worden geveld, is de gemeente Ede het bevoegd gezag. In de meeste gevallen zal er dan een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Dit is na te gaan op de gemeentelijke website van Ede: www.ede.nl/omgevingsvergunning.

6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming

Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Daarom is er geen meld- of herplantplicht noodzakelijk om negatieve gevolgen te voorkomen. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving.

Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

7. Soortenbescherming

7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime “Nationaal beschermde soorten”. Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Indien er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

7.2 Bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In het voorliggend onderzoek is rekening gehouden met zowel strikt beschermde soorten als minder beschermde soorten.

7.3 Vrijstellingen

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (zie toelichting onder de tabel).

Let op dat bij het gebruiken van de vrijstelling mogelijk aan specifieke voorwaarden voldaan dient te worden. Zo is doden niet altijd toegestaan, en zitten er soms bepaalde voorwaarden aan het vangen van de dieren (zoals het gebruiken van een bepaalde vang-methode). Dit verschilt per soort en per provincie. Provincie Friesland heeft bijvoorbeeld zeer duidelijk gespecificeerd welke activiteiten vergunningvrij zijn, welke middelen of methodes gebruikt dienen te worden en eventueel aanvullende maatregelen. Ga voor meer informatie met betrekking tot de vrijstelling van een soort naar de betreffende omgevingsverordening, te raadplegen via www.overheid.nl

Soort ↓	Provincie →	Friesland	Groningen	Drenthe	Overijssel	Gelderland	Utrecht	Noord-Holland	Zuid-Holland	Flevoland	Zeeland	Noord-Brabant	Limburg	Ministerie EZ
Laatste besluit		03-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	09-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	23-12-2023	01-01-2024	I
Bijgewerkt op		10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	
Aardmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing							x*		x				x	x
Dwergmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel		x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas		x		x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Hermelijn							x*		x				x	x
Huisspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn		x	x	x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Meerkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis			x	x		x	x	x		x	x	x	x	x
Ree		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter		x											(x4)	
Tweekleurige bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x
Veldmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel			x				x*		x				x	x
Wild zwijn												x		
Woelrat		x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm													(x1)	
Levendbarende hagedis													(x2)	
Eekhoorn													(x3)	
Molmuis													x	

x = vrijgestelde soort

(x1) = vrijgesteld in juli t/m september, (x2) = 15 aug t/m 15 okt, (x3) = maart-april en juli t/m november, (x4) = 15 aug t/m feb ([bron](#))

* = vanaf 1 september 2024 niet meer vrijgesteld. Werkzaamheden met een effect op deze soorten zijn vanaf deze datum vergunningplichtig.

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus niet voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Figuur 7.3: Vrijgestelde soorten per provincie - Bron, www.habitus.nl

7.4 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving verschillende soorten voorkomen, waaronder: Akkerogentroost, Dreps, Drijvende waterweegbree, Glad biggenkruid, Groot spiegelklokje, Kartuizer anjer, Korensla, Schubvaren, Wilde weit en Geel schorpioenmos. Deze soorten zijn aangetroffen binnen een straal van 1-5 km.

Volgens gegevens van de NDFF komen de hierboven genoemde beschermde planten voor op een afstand van 1-5 km van het plangebied. Deze soorten stellen specifieke eisen aan hun stand- of groeiplaats, die in het onderzochte gebied niet aanwezig zijn. Tijdens het veldbezoek zijn er geen beschermde of bedreigde plantensoorten, noch resten hiervan, aangetroffen. Er zijn geen muren met (beschermde) muurvegetatie aanwezig. De geplande werkzaamheden vinden plaats op een perceel dat bestaat uit een verhard woonerf met intensief onderhoud en een begraaide weide. Deze omgeving biedt niet de juiste omstandigheden voor de ontwikkeling van de beschermde plantensoorten. Hierdoor is het onwaarschijnlijk dat deze soorten zich hier kunnen vestigen of ontwikkelen. Daarom zal de voorgenomen ingreep niet leiden tot schade aan beschermde of kwetsbare vegetatie. Dit betekent dat er geen sprake zal zijn van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.

7.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving verschillende soorten voorkomen. Binnen een straal van 0-1 km zijn onder andere de Egel en Haas aangetroffen. Op een afstand van 1-5 km komen soorten voor zoals de Bever, Boommarter, Bunzing, Das, Hermelijn, Steenmarter, Wezel, Eekhoorn, Konijn, Vos, Bosmuis, Huisspitsmuis, Rosse woelmuis, Veldmuis, Woelrat, Damhert en Ree.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn konijnen en hazen waargenomen (bron: NDFF). Deze dieren hebben schuilplaatsen nodig, zoals hopen, legers en dichte struiken, om bescherming te vinden tegen roofdieren. Hun territoria beslaan vaak meerdere hectaren. Tijdens het veldbezoek zijn er echter geen sporen, zoals prenten, uitwerpselen of hopen/legers, aangetroffen. In de wijde omgeving van het plangebied is er voldoende geschikt leefgebied voor deze soorten aanwezig. Dit bestaat uit groene omgevingen met voldoende dekking voor hopen en legers, evenals foerageergebieden voor voedsel. Het voorgenomen plan zal daarom geen negatieve invloed hebben op het essentiële leefgebied van deze soorten, noch zal het leiden tot aantasting of verstoring ervan.

De bever leeft in overgangsgebieden tussen land en water, waarbij de aanwezigheid van goed bereikbare bomen en struiken op de oevers essentieel is. Omdat er op de planlocatie geen watergangen aanwezig zijn, vormt deze locatie geen geschikt leefgebied voor de bever. Daarom is het uitgesloten dat de bever op de planlocatie voorkomt.

De boommarter zal geen gebruik maken van de onderzoekslocatie, aangezien deze soort te vinden is in grote structuurrijke bossen. De rode eekhoorn leeft in loofbos, naaldbos of gemengd bos, maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos. Bomen met holten en grote boomnesten, die essentieel zijn voor de rode eekhoorn en boommarter, zijn niet aanwezig op de onderzoekslocatie.

Steenmarters worden vaak aangetroffen in landelijke dorpen, boerderijen en zelfs in steden. Ze hebben zich goed aangepast aan de nabijheid van menselijke bewoning. Tijdens het veldbezoek konden de meeste opstallen goed worden onderzocht op de aanwezigheid van sporen, maar er zijn geen aanwijzingen gevonden dat de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door de steenmarter wordt gebruikt. Echter, naast de woning bevindt zich een veestal die door de aanwezigheid van opgeslagen goederen niet goed kon worden onderzocht. Hierdoor kan de aanwezigheid van de steenmarter niet met één veldbezoek worden uitgesloten. Nader onderzoek is nodig om de aan- of afwezigheid in de stal met voldoende zekerheid vast te stellen.

Het leefgebied van de das vereist voldoende dekking, weinig verstoring, een groot voedselaanbod en een geschikte bodem om een burcht te graven. Op de planlocatie zijn geen sporen van dassen gevonden, zoals mestputjes, krabsporen, wissels of hollen. Hierdoor kan de aanwezigheid van dassen worden uitgesloten. Bovendien is het plangebied omheind en grenst het aan een woonerf, wat verstrend werkt voor dassen. Hierdoor is het onwaarschijnlijk dat dassen het plangebied zullen betreden.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen van kleine marterachtigen bekend. Het plangebied bestaat uit een woonerf en een stuk open weidegrond zonder dekking. Tijdens het veldonderzoek zijn geen sporen van kleine marterachtigen, zoals bunzing, hermelijn en wezel, aangetroffen. Deze soorten hebben specifieke habitatvereisten, zoals voldoende dekking, voedselbronnen en geschikte schuilplaatsen, die in het plangebied ontbreken. Hun biotoop omvat doorgaans gebieden met een mix van dichte vegetatie en open ruimtes, zoals hagen, houtwallen en ruigtes. Hun essentiële leefgebied strekt zich vaak uit over meerdere hectaren. De verwachting is dat hun leefgebied zich buiten de planlocatie bevindt, waardoor negatieve effecten op deze soorten zijn uit te sluiten. Negatieve effecten kunnen optreden bij afname van hun essentiële leefgebied, zoals het verwijderen van grote stukken dichte vegetatie of het verminderen van voedselbronnen. Dit is in dit geval niet aan de orde.

Het plangebied ligt binnen het verspreidingsgebied van grote hoefdieren. Het plangebied betreft een bebouwde omgeving op een erf en biedt geen geschikt leefgebied voor deze soorten, door de hoge mate van verstoring zullen deze dieren het plangebied mijden.

Er is ten aanzien van algemene grondgebonden zoogdieren geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waar een vrijstelling voor geldt, voor deze soorten geldt de (specifieke) zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen en zorgvuldig met onze omgeving moeten omgaan. Dit betekent dat iedereen verplicht is om maatregelen te nemen om schade aan soorten te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, indien nodig. Dit kan bijvoorbeeld inhouden dat dieren worden verplaatst mochten ze tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Grondgebonden zoogdieren	Mogelijk	Aanvullend onderzoek steenmarter Algemene soorten - Zorgplicht

7.6 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving verschillende vleermuissoorten voorkomen, waaronder de Gewone grootoorvleermuis, Gewone dwergvleermuis, Ross vleermuis, Bosvleermuis, Laatvlieger en Ruige dwergvleermuis. Deze soorten zijn waargenomen binnen een straal van 0-5 km.

Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en aanwezige bebouwing onderzocht op potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen. Hierbij letten we op openingen die geschikt kunnen zijn, het gebruikte bouw materiaal, eventuele sporen van vleermuizen en verlichting rondom het pand. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, diverse literatuur van onder andere Drs. H.J.G.A. Limpens, en onze eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen; als hulpmiddel is een verrekijker met 8x42 vergroting gebruikt.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen verblijven overdag vooral op beschutte, donkere plekken zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter dak betimmering of in dubbelwandige schoorstenen vinden ze soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in hun verblijf is cruciaal voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, zeer warme of juist koelere plekken op. Daarom kiezen ze vaak gebouwen met een spouwruijnte, waarbinnen ze ruimten met verschillende temperaturen kunnen benutten.

Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen en veeg- en vetsporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenkant van objecten (bijvoorbeeld gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonneschermen en boomschors) en aan de binnenkant van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Veeg- en vetsporen worden gevonden op oppervlakken waar vleermuizen regelmatig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen, die relatief vrij en schoon blijven (op sporen van aanwezigheid na). Openingen gevuld met stof en spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Vleermuizen zijn relatief schone dieren en vermijden vuil. Ruimtes die te stoffig, tochtig, vol spinrag, rommel of mestgeur (ammoniak) zijn, worden ongeschikt bevonden als verblijfplaats. De aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur kan dus een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen, is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de centimeter te controleren. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1 tot 1,5 meter van een invliegopening, zowel aan de binnen- als buitenkant van een verblijfplaats. Tijdens het veldbezoek wordt gelet op een combinatie van factoren en bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet volledig te overzien zijn, wordt aanvullend onderzoek geadviseerd.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen hebben specifieke vereisten voor hun verblijfplaatsen. Ze geven de voorkeur aan rustige plekken met stabiele temperaturen en een hoge luchtvochtigheid. Geschikte verblijfplaatsen zijn vaak te vinden in spouwmuren, onder dakpannen, achter gevelbetimmeringen en in boomholtes. Voor hun winterverblijf zoeken ze koele, vorstvrije plekken zoals bunkers, forten en kelders. Tijdens het veldbezoek zijn geen vleermuizen waargenomen en er zijn geen aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een rust- of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten. De te slopen bebouwing bestaat uit eenvoudige bouwwerken. De gevels zijn opgebouwd uit enkellaags houtplaat, damwandplaat en steen. Door de eenvoudige constructie en dichte enkellaagse afwerking zijn er geen open stootvoegen of spouwruimte aanwezig. De daken zijn bedekt met golfplaten, zonder dakbeschot, en de dakranden zijn veelal afgewerkt met een laag purschuim. De dakconstructie rust op een open balkenconstructie. Door de eenvoudige bouw en de gebruikte afwerking zijn er geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig. Wegens het ontbreken van muren met toegankelijke spouw, dakruimte of andere wegkruipplekken is het voor vleermuizen onmogelijk om in de bebouwing een geschikte verblijfplaats te vinden. Bovendien maken de temperatuurschommelingen deze bouwwerken ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Tijdens het sporenonderzoek zijn er geen sporen aangetroffen, zoals uitwerpselen, prooi-resten of afgebeten vlindervleugels, die op een verblijfplaats duiden. Gezien de afwezigheid van dergelijke kenmerken in de te slopen bebouwing, kunnen vleermuizen worden uitgesloten in deze gebouwen.

Bomen

Aangezien er op de planlocatie en in de directe omgeving geen bomen aanwezig zijn met geschikte boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen en er geen kap plaatsvindt, kunnen negatieve effecten op boombewonende vleermuizen worden uitgesloten.

De voorgenomen ingreep zal daarom niet leiden tot aantasting van verblijfplaatsen van vleermuizen. Hierdoor zijn geen verdere stappen noodzakelijk met betrekking tot het onderzoeken van potentiële verblijfplaatsen.

Foeragerende vleermuizen

Gelet op de omgeving en het aanwezige groen op het perceel, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Door de voorgenomen ingreep zal er geen verslechtering optreden, aangezien er in de omgeving voldoende en meer geschikt foerageergebied voorhanden is en er sprake zal zijn van nieuwe aanplant.

Vliegroutes

Vleermuizen gebruiken lijnvormige elementen als oriëntatiepunten tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen. De ingreep zal niet leiden tot aantasting van een belangrijke vliegroute. Tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig te worden omgegaan met extra verlichting om passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen, aangezien sterke verlichting vleermuizen kan desoriënteren.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t. – Zorgplicht m.b.t. verlichting

7.7 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor kunnen komen zoals: Blauwe reiger, Ooievaar, Boerenzwaluw, Gierzwaluw, Oeverzwaluw, Huismus, Spreeuw, Boomklever, Boomkruiper, Ekster, Buizerd, Sperwer, Roek, Zwarte kraai Torenvalk, Bosuil, Kerkuil, Steenuil, Groene specht en Grote bonte specht deze komen voor in een straal van (0-1 km).

Nesten van blauwe reigers, die vaak in kolonies broeden op moeilijk bereikbare plekken zoals eilandjes, zijn niet aanwezig in het plangebied. Ook voor ooievaars zijn er geen geschikte nestplekken zoals nestkasten, nestpalen of ooievaarsnesten binnen het plangebied.

Tijdens het veldbezoek zijn er geen oude nesten of sporen van boerenzwaluwen of huiszwaluwen aangetroffen. Hierdoor is het uitgesloten dat deze zwaluwen het plangebied als nestlocatie gebruiken. De gierzwaluw is een koloniebroeder die de voorkeur geeft aan stedelijke gebieden met veel nestmogelijkheden. Op de planlocatie zijn geen geschikte nestlocaties voor de gierzwaluw waargenomen.

Op de planlocatie is, behalve de woning, geen geschikte bebouwing aanwezig waarin huismussen kunnen nestelen, vanwege het ontbreken van geschikte nestplekken. Tijdens ons bezoek zijn er geen huismussen waargenomen. Huismussen zijn zeer honkvast en blijven het hele jaar door in hun territorium. Daarom kan hun aanwezigheid op de planlocatie worden uitgesloten. Bovendien blijven het woonhuis en de omliggende tuin behouden, waardoor de geplande ingreep geen aantasting van nestlocaties en of het leefgebied van de huismus zal veroorzaken. Huismussen nestelen meestal in en rond gebouwen, waarbij ze de voorkeur geven aan beschutte plekken zoals onder dakpannen, in kieren van muren, of in dichtbegroeide klimplanten langs gevels. Ze zoeken rustige plaatsen met voldoende voedselbronnen in de nabijheid. Door het ontbreken van dergelijke nestplaatsen in de te slopen bebouwing, kunnen huismussen worden uitgesloten in de gebouwen.

Uilen broeden in gebouwen, nestkasten en bomen. Tijdens het onderzoek zijn geen sporen zoals braakballen aangetroffen, wat wijst op de afwezigheid van uilen. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen, nesten of geschikte holle bomen waargenomen. Ook zijn er geen concentraties van braakballen gevonden die op een roestplaats duiden. Bij regelmatig gebruik zouden er sporen zoals braakballen, krijtstrepen en ruiveren aanwezig zijn, maar deze zijn niet aangetroffen op de onderzoekslocatie. Als er buiten de onderzoekslocatie vaste rust- of verblijfplaatsen van uilen zijn, zullen de voorgenomen plannen geen verlies van essentieel foerageergebied veroorzaken, aangezien deze gebieden in ruime mate buiten de planlocatie liggen en behouden blijven.

Tijdens het veldbezoek zijn er geen door spechten gemaakte holtes aangetroffen op het perceel. De afwezigheid van geschikte nestbomen maakt het onwaarschijnlijk dat spechten het plangebied als leefgebied gebruiken.

De roek is een koloniebroeder die slordige nesten bouwt in de toppen van hoge bomen. Roekenkolonies bevinden zich vaak in vrijstaande hoge groepen bomen langs wegen, spoorlijnen of kanalen en zijn makkelijk te herkennen aan hun koloniale nestgedrag. Op of nabij de onderzoekslocatie is geen roekenkolonie aangetroffen, waardoor negatieve effecten op deze soort zijn uitgesloten.

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen potentieel geschikte jaarrond beschermde nesten van roofvogels aangetroffen. De afwezigheid van deze soorten kan verklaard worden door het aanwezige habitat en de mate van verstoring. Roofvogels zoals haviken en buizerds hebben doorgaans een

voorkeur voor uitgestrekte bosgebieden die voldoende dekking en voedselbronnen bieden. Bovendien zijn deze soorten zeer gevoelig voor verstoringen, zoals menselijke activiteiten en geluidsoverlast, die hun nestgedrag negatief kunnen beïnvloeden. Daarom is het onwaarschijnlijk dat zij in het onderzochte gebied een geschikte nestplaatsen zullen vinden. Voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen.

Algemeen voorkomende vogels zijn tijdens de broedperiode het meest gevoelig voor verstoring. Buiten deze periode zijn ze flexibeler en is de kans op nadelige effecten door werkzaamheden aanzienlijk kleiner. Gedurende het broedseizoen, dat indicatief loopt van 15 maart tot 15 juli, zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze vogels beschermd. Werkzaamheden kunnen daarom het beste buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. Als de werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen moeten plaatsvinden, moet de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd worden door een deskundige.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Algemene Vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start binnen het broedseizoen
Vogels jaarrond beschermd	Geen overtreding	N.v.t

7.8 Amfibieën en reptielen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving verschillende soorten voorkomen. Binnen een straal van 0-1 km zijn onder andere de Bruine kikker, Gewone pad, Groene kikker (onbepaald) en Kleine watersalamander waargenomen. Op een grotere afstand (1-5 km) komen de Heikikker, Kamsalamander, Levendbarende hagedis en Hazelworm voor.

Groene kikkers worden bijna altijd in of nabij water aangetroffen. In het plangebied ontbreekt echter geschikt voortplantingswater en land- en overwinteringshabitat voor de groene kikker.

De heikikker heeft een zeer duidelijke voorkeur voor heide, hoogveen, laagveen en halfnatuurlijk grasland. Deze cultuurvliedende soort wordt nauwelijks aangetroffen in intensief gebruikt agrarisch landschap, rond infrastructuur en bebouwing.

Kamsalamanders leven in vijvers, sloten en andere stilstaande wateren met veel waterplanten. Ze geven de voorkeur aan wateren met een rijke vegetatie en een zachte bodem.

De levendbarende hagedis komt voor in een breed scala aan habitats, waaronder heidevelden, graslanden, bossen en moerassen. Ze geven de voorkeur aan zonnige plekken met voldoende schuilplaatsen zoals stenen, houtstapels en dichte vegetatie.

Hazelwormen leven in bossen, heidevelden, graslanden en tuinen. Ze geven de voorkeur aan vochtige omgevingen met veel schuilplaatsen zoals bladeren, takken en stenen.

Amfibieën leven zowel in een water- als landomgeving. Deze omgevingen omvatten voortplantingswater, foerageergebieden en overwinteringsstructuren, die op korte afstand van elkaar moeten liggen. Het plangebied biedt geen geschikt leefgebied, winterhabitat of voortplantingsgebied voor de verwachte soorten. Er zijn geen geschikte structuren of schuilmogelijkheden voor reptielen en amfibieën. Beschermd amfibieën en reptielen worden daarom niet verwacht in het plangebied. Broeihopen, structuurrijke vegetaties, voedselarme poelen en zandverstuivingen die geschikt zijn voor ei-afzet, zijn in het plangebied afwezig.

Op basis van het bronnenonderzoek en het locatiebezoek wordt niet verwacht dat beschermde reptielen of amfibieën aanwezig zijn. Algemene soorten zoals de bruine kikker en gewone pad kunnen mogelijk wel incidenteel op het perceel voorkomen, maar vallen onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen volgens provinciale verordeningen. Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. Het is echter belangrijk om zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. In het kader van de (specifieke) zorgplicht is het noodzakelijk om aandacht te besteden aan deze dieren en langdurige plassen in het voortplantingsseizoen (maart – september) en opslag van zand in het najaar (oktober – december) te voorkomen. De voorgenomen plannen zullen geen afname van geschikt essentieel habitat voor amfibieën of reptielen veroorzaken.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten – Zorgplicht

7.9 Vissen

Op de planlocatie bevindt zich geen oppervlaktewater. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.

7.10 Insecten, libellen en ongewervelden

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving diverse soorten voorkomen, zoals de Vuurvlinder, Bosbeekjuffer, Grote Vos, Grote weerschijnvlinder en Sleedoornpage (1-5 km).

De Vuurvlinder, heeft een voorkeur voor vrij open en meestal droge gebieden. Je kunt deze vlinder vaak vinden in schrale graslanden, heidevelden, kapvlakten, duinen, braakliggende gronden, tuinen en bermen. Ze leven ook in schrale graslanden in moerassen en op vochtige heiden.

De Bosbeekjuffer komt voor langs beschaduwde, koude, zuurstofrijke beken waar de oevers zijn begroeid met bomen, struiken en ruigtekruiden.

De Grote Vos is een vlinder met een sterk zwervend gedrag en wordt op veel plekken in het land gezien. De waardplanten zijn iep, zoete kers en enkele wilgensoorten. Waarnemingen rondom het plangebied betreffen naar verwachting zwervende exemplaren gezien de aanwezige habitat.

De Grote Weerschijnvlinder leeft voornamelijk in vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen en groepen samenhangende bosjes in beekdalen. Deze vlinder is vaak te vinden op open plekken, bij bospaden, bosranden of daar waar beekjes het bos doorsnijden.

De Sleedoornpage leeft in sleedoornstruwelen, houtwallen en bosranden. De laatste jaren verschuift hun leefgebied steeds meer naar tuinen en parken in stedelijk gebied.

Voor libellen geldt dat water essentieel is voor hun voortplanting. Aangezien er geen water aanwezig is, kan worden geconcludeerd dat deze soortgroep zich in de huidige situatie niet kan vestigen.

Beschermde keversoorten zijn afhankelijk van oude, rottende bomen in bosgebieden of komen zeldzaam voor in groter, permanent, helder open water van goede kwaliteit op veengrond. Er zijn geen waarnemingen van deze soorten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

De planlocatie bestaat voornamelijk uit verharding, bebouwing en een intensief begraasde dierenweide. Tijdens het onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden. Er worden geen planten verwijderd die als waardplant voor deze soorten dienen. Ook zijn er geen oude bomen, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die zouden kunnen wijzen op de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden. Daarom is er geen sprake van overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet met betrekking tot insecten en andere ongewervelden.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.

7.11 Rode Lijsten

De Rode lijsten zijn een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de Minister van Landbouw, Voedselzekerheid en Natuur. De Minister bevordert onderzoek en werkzaamheden welke nodig zijn voor bescherming en beheer.

Onder de omgevingswet geldt een specifieke zorgplicht voor soorten die op de Rode Lijsten zijn geplaatst, op de Rode Lijsten staan ongeveer 4.000 soorten.

De specifieke zorgplicht houdt in dat er moet worden onderzocht of dat er een of meer van deze soorten binnen het plangebied kunnen voorkomen en of dat kan leiden tot vergunningsplicht, of dat er mogelijk een vrijstelling van deze vergunningsplicht geldt. Het is ook mogelijk dat er een specifieke zorgplicht van toepassing is. Er worden geen rode lijst soorten verwacht die niet al in de voorgaande hoofdstukken zijn behandeld. Evenmin zijn er aanvullende maatregelen nodig buiten die al in de voorgaande hoofdstukken zijn genoemd.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Rode Lijstsoorten	Geen	N.v.t.

7.12 Invasieve Exoten

Een plant, dier, of een ander organisme, dat van nature niet in Nederland voorkomt, wordt een uitheemse soort genoemd. Wanneer deze soorten door menselijk handelen in ons land terechtkomen worden ze exoten genoemd. Het gaat hierbij niet om soorten die elders in Europa inheems zijn en door klimaatsverandering oprukken naar Nederland. Een klein deel van de exoten voelt zich prima thuis in zijn nieuwe omgeving. Ze kunnen zich vestigen in onze natuur, zich snel vermeerderen en schadelijk zijn voor inheemse soorten. Deze soorten worden invasieve exoten genoemd. Voor soorten op de zogenoemde Unielijst (EU -exotenverordening) geldt een verbod op bezit, handel, kweek, transport en import van een aantal schadelijke exotische planten en dieren. Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen van invasieve exoten gedaan.

Invasieve Exoten	Aanwezigheid	Vervolgstappen
Niet aangetroffen	Geen	N.v.t.

8. Gebiedenbescherming

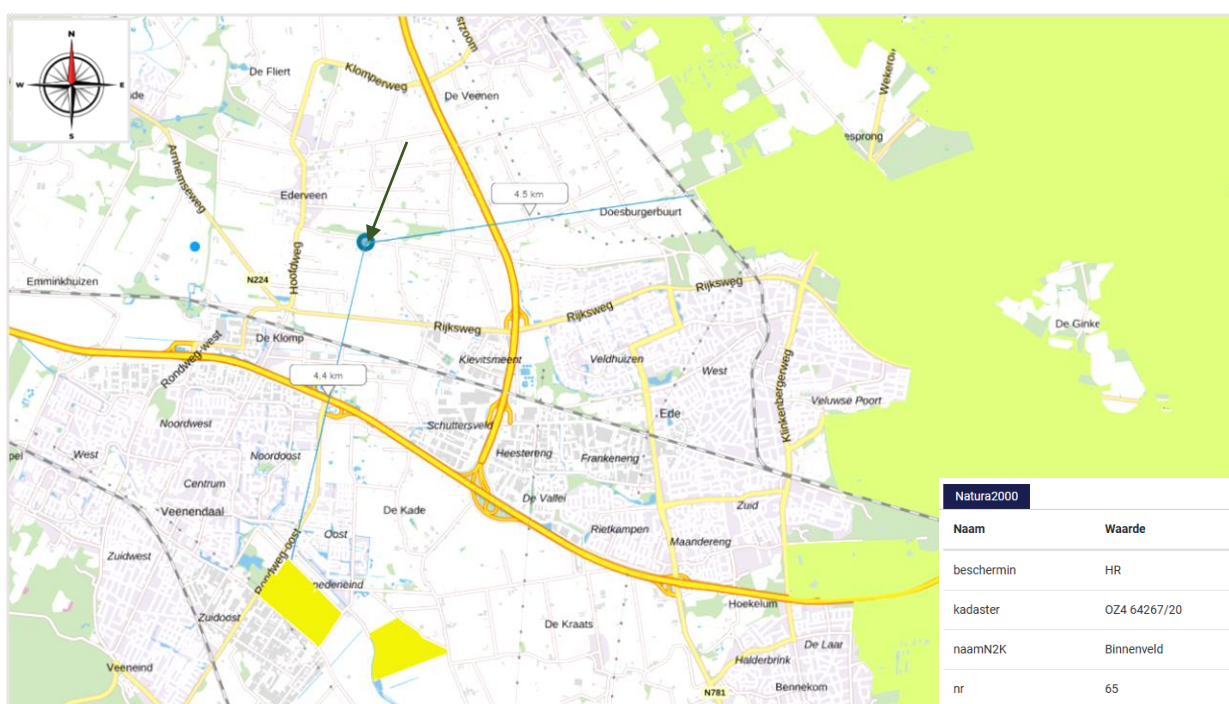
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied is Binnenveld en is op het kortst gemeten op een afstand van ca. 4,4 Km afstand ten zuiden van de onderzoekslocatie gelegen. Het natura2000 gebied Veluwe ligt op ca. 4,5 Km afstand.



Bron: www.pdok.nl

Binnenveld

 Introductie	 Aanwijzing	 Doelstelling	 Gebiedsanalyse	 Kaart	 Archief
---	--	--	--	---	---

Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrichtlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitattypen of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitattypen of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitattypen of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervanging doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrichtlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

Habitattypen

Habitattypen ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H6410 - Blauwgraslanden		definitief	>	=	B1	5.05,SB,W
H7140A - Overgangs- en trilvenen	trilvenen	definitief	>	>	B1	5.03,SB,W
H7140B - Overgangs- en trilvenen	veenmosrietlanden	definitief	=	=	C	

Habitatrichtlijnsoorten

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
H1145 - Grote modderkruiper	definitief	=	=	=		
H1393 - Geel schorpioenmos	definitief	=	=	=	B1	

Veluwe

 Introductie	 Aanwijzing	 Doelstelling	 Gebiedsanalyse	 Kaart	 Archief
---	--	--	--	---	---

Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrichtlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitattypen of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitattypen of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitattypen of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervanging doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrichtlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

Habitatrichtlijnsoorten

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
H1042 - Gevlekte witsnuitlibel	definitief	>	>	>	C	
H1083 - Vliegend hert	definitief	>	>	>		6.13
H1096 - Beekprik	definitief	>	>	>	B2	
H1163 - Rivierdonderpad	definitief	>	>	=		
H1166 - Kamsalamander	definitief	=	=	=		
H1318 - Meervleermuis	definitief	=	=	=	B2	
H1831 - Drijvende waterveegbree	definitief	=	=	=	C	5.01, W

Habitattypen

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H2310 - Stuiwzandheiden met struikheide		definitief	>	>	A2	6.08; 6.09
H2320 - Binnenlandse kraaiheidebegroeiingen		definitief	=	=	B2	6.08; 6.09
H2330 - Zandverstuivingen		definitief	>	>	A2	6.08; 6.09; 6.12
H3130 - Zwakgebufferde vennen		definitief	=	=	C	
H3160 - Zure vennen		definitief	=	>	B1	6.03,W
H3260A - Beken en rivieren met waterplanten	waterranonkels	definitief	>	>	B	5.01,W
H4010A - Vochtige heiden	hogere zandgronden	definitief	>	>	B2	6.09
H4030 - Droge heiden		definitief	>	>	A2	6.08; 6.09
H5130 - Jeneverbesstruwelen		definitief	=	>	B	6.09
H6230* - Heischrale graslanden		definitief	>	>	A2	6.09
H6410 - Blauwgraslanden		definitief	>	>	C	
H7110B* - Actieve hoogvenen	heideveentjes	definitief	>	>	B2	6.04,W
H7140A - Overgangs- en trilvenen	trilvenen	definitief	=	=	C	
H7150 - Pioniervegetaties met snabelbiezen		definitief	>	>	A1	
H7230 - Kalkmoerassen		definitief	=	=	C	
H9120 - Beuken-eikenbossen met hulst		definitief	>	>	A3	
H9190 - Oude eikenbossen		definitief	>	>	A4	6.13
H91D0* - Hoogveenbossen		definitief	=	=	C	
H91E0C* - Vochtige alluviale bossen	beekbegeleidende bossen	definitief	=	>	B1	

Broedvogels

Soort ?	Status doel ?	Aantal broedparen ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
A072 - Wespandief	definitief	100	=	=	A	
A224 - Nachtzwaluw	definitief	610	=	=	B2	6.08; 6.12
A229 - IJsvogel	definitief	30	=	=	B1	
A233 - Draaihals	definitief	(her)vestiging	>	>	A	6.08; 6.12
A236 - Zwarte specht	definitief	400	=	=	A1	
A246 - Boomleeuwerik	definitief	2400	=	=	A2	
A255 - Duinpieper	definitief	(her)vestiging	>	>	A	6.08; 6.12
A276 - Roodborsttapuit	definitief	1100	=	=	A1	
A277 - Tapuit	definitief	100	>	>	B2	6.08; 6.12
A338 - Grauwe klauwier	definitief	40	>	>	A1	

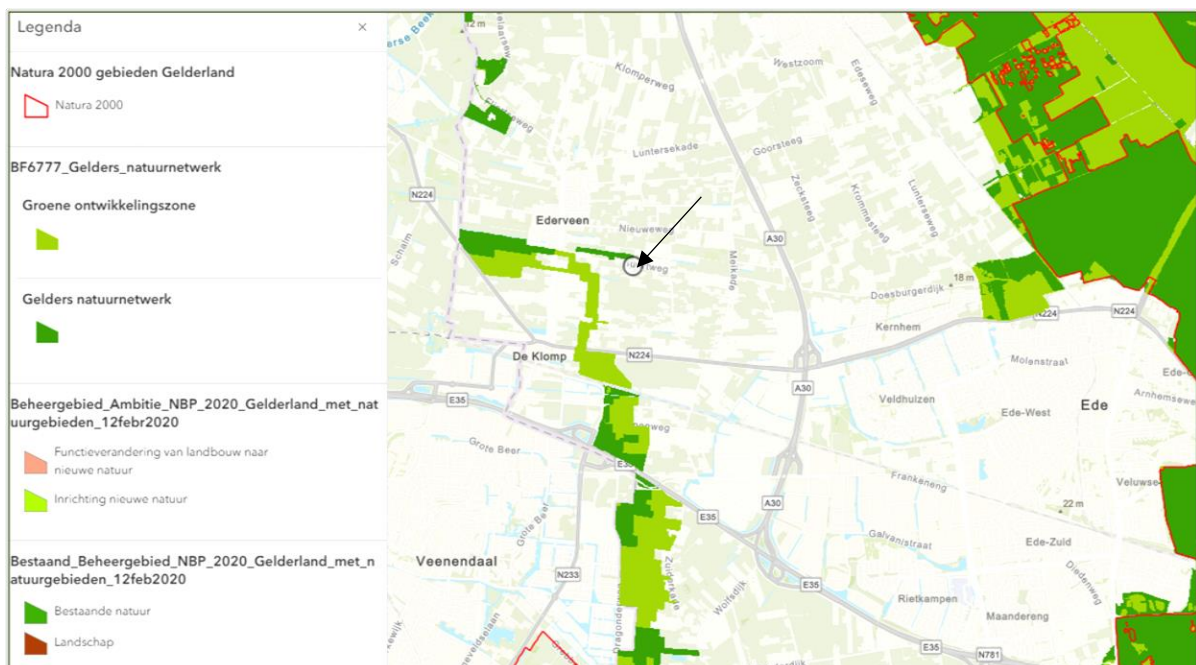
Bron: www.natura2000.nl

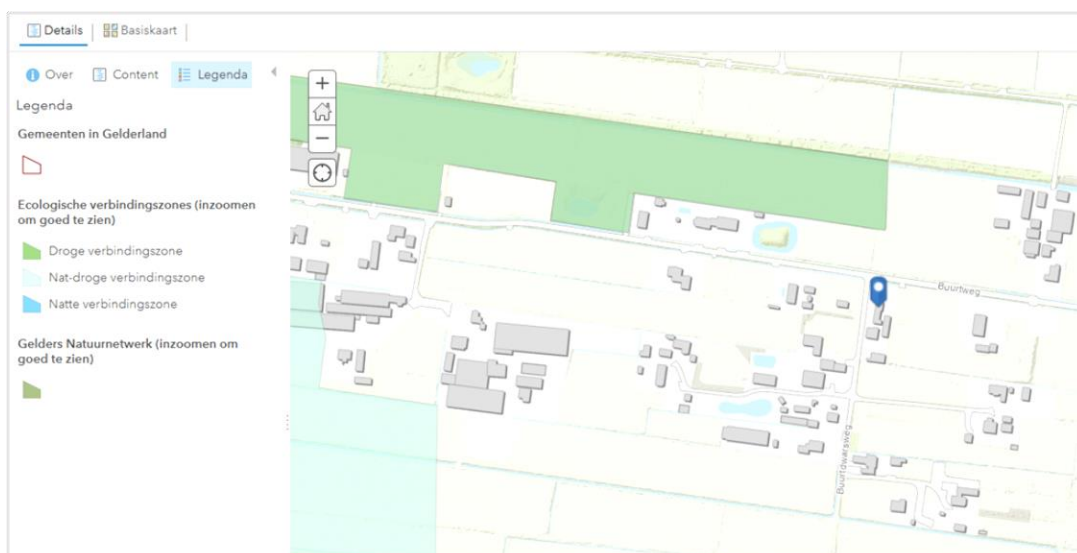
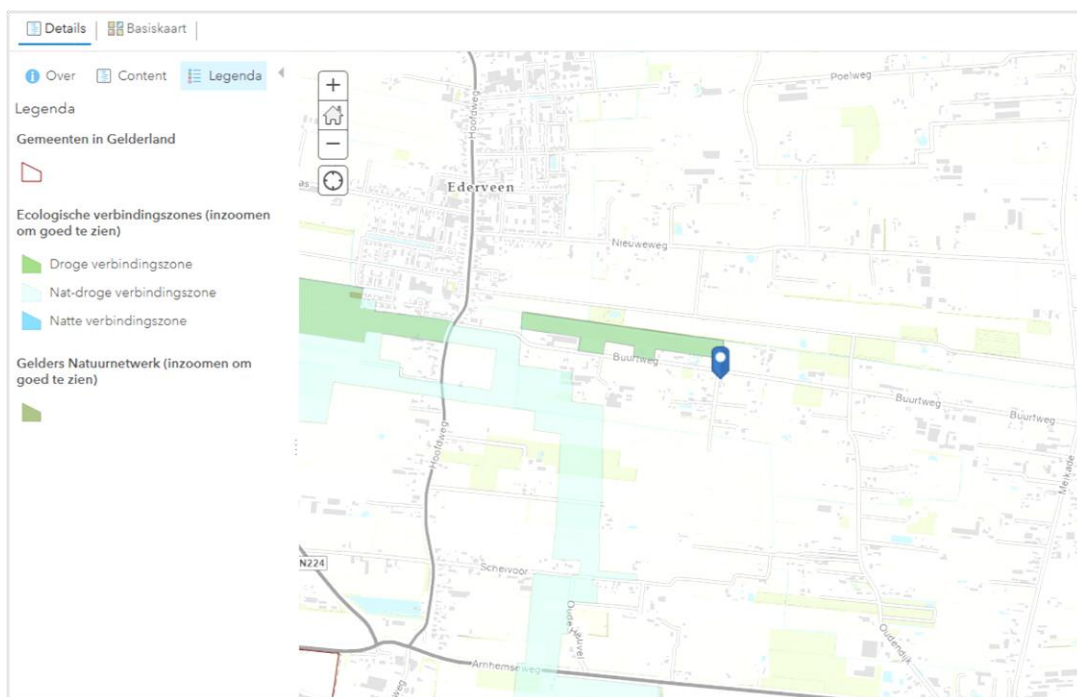
Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels aanwezig en kunnen zich er ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden zal er tijdelijk sprake zijn van geluid, stof, trillingen en wellicht bemaling. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden zijn uitgesloten.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag om een AERIUS-berekening te laten opstellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen.

8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'- beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, genaamd bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.





Bron: <https://www.gelderland.maps.arcgis.com>

De onderzoeklocatie bevindt zich niet binnen het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en/of de Groene Ontwikkelzone (GO). Noordelijk gelegen aan de overzijde van de weg is wel op korte afstand NNN-gebied aanwezig (zie bovenstaande kaart). De uitvoering van de plannen zal geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN en de GO. Het aantal bebouwde vierkante meters wordt min of meer herschikt binnen het perceel. Ook zal het plangebied landschappelijk ingericht worden met gebiedseigen bomen en struiken, hetgeen de biodiversiteit zal versterken. Een toetsing aan het NNN- of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht, advies is wel om dit af te stemmen met bevoegd gezag.

9. Conclusie en samenvatting

9.1 Houtopstandenbescherming

Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Daarom is er geen meld- of herplantplicht noodzakelijk om negatieve gevolgen te voorkomen. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving.

Samenvatting		
Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

9.2 Soortenbescherming

Invloedgebied

Naast de tijdelijke effecten binnen het onderzoeksgebied, kan een geplande activiteit ook negatieve gevolgen hebben voor beschermde soorten of natuurgebieden buiten het plangebied. De impact van de activiteit varieert per soort en/of soortgroep. In dit rapport is gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten.

Beoordeling

De uitvoering van de werkzaamheden is lokaal en vindt plaats op bestaande wegen en verhardingen. Tijdens de werkzaamheden kunnen geluid en stof vrijkomen buiten het plangebied. Deze effecten zijn naar verwachting incidenteel en van korte duur, en zullen geen schadelijke invloed hebben op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

Samenvatting		
Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.
Grondgebondenzoogdieren	Mogelijk	Aanvullend onderzoek steenmarter Algemene soorten - Zorgplicht
Vleermuizen	Geen overtreding	Zorgplicht m.b.t. verlichting
Algemeen vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start werk binnen het broedseizoen.
Vogels jaarrond Beschermd	Geen overtreding	N.v.t.
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.
Rode Lijstsoorten	Geen overtreding	N.v.t.
Invasieve exoten	Niet aangetroffen	N.v.t.

Beschermde soorten

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar de Steenmarter uitgevoerd te worden. Dit kan door het plaatsen van wildcamera's. Het onderzoek dient gedurende 6 weken plaats te vinden in de (actieve) periode maart t/m augustus, of buiten deze periode gedurende 12 weken.

Algemene soorten

In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zoveel mogelijk te voorkomen. Voor sommige algemene, veel voorkomende soorten is in de provincie geen omgevingsvergunning vereist en is nader onderzoek niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht. Dit betekent dat er voldoende zorg moet worden gedragen voor eventueel passerende individuen. Bijvoorbeeld door dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied te verplaatsen als ze tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van algemeen voorkomende vogelsoorten wordt voorkomen dat broedgevallen van broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd, het gaat erom dat er geen broedende vogels worden verstoord. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten, zoals vleermuizen en uilen, zijn vooral actief tijdens de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien extra verlichting wordt gebruikt, moet deze worden afgewend van aanwezige bebouwing en groenstructuren om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen. Het is aan te raden de verlichting tot een minimum te beperken en alleen te plaatsen waar het echt noodzakelijk is. Gebruik naar beneden gerichte lichtbronnen om lichtverstrooiing in de omgeving te voorkomen.



*Vleermuizen en andere nachtdieren kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van sterke verlichting.

9.3 Gebiedenbescherming

Samenvatting			
Gebiedenbescherming	Afstand	Effecten	Vervolgstappen
Natura 2000	4,4 km	Nee	Afstemmen met bevoegd gezag vwb Aeries-berekening voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase.
NNN-gebied en/of Ontwikkelzone	0,05km	Nee	Toetsing hieraan wordt niet noodzakelijke geacht, advies is om dit wel af te stemmen met bevoegd gezag.
Overige Natuurgebieden	Niet in directe omgeving	Nee	N.v.t.

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels aanwezig en kunnen zich er ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden zal er tijdelijk sprake zijn van geluid, stof, trillingen en wellicht bemaling. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden zijn uitgesloten.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag om een AERIUS-berekening te laten opstellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen.

De onderzoeklocatie bevindt zich niet binnen het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en/of de Groene Ontwikkelzone (GO). Noordelijk gelegen aan de overzijde van de weg is wel op korte afstand NNN-gebied aanwezig. De uitvoering van de plannen zal geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN en de GO. Het aantal bebouwde vierkante meters wordt min of meer herschikt binnen het perceel. Ook zal het plangebied landschappelijk ingericht worden met gebiedseigen bomen en struiken, hetgeen de biodiversiteit zal versterken. Een toetsing aan het NNN- of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht, advies is wel om dit af te stemmen met bevoegd gezag.

10. Advies

*Tijdens de werkzaamheden moet er zorgvuldig worden omgegaan met alle aanwezige flora en fauna, in overeenstemming met de algemene zorgplicht. Daarnaast moet dit onderzoek ter plaatse aanwezig zijn.

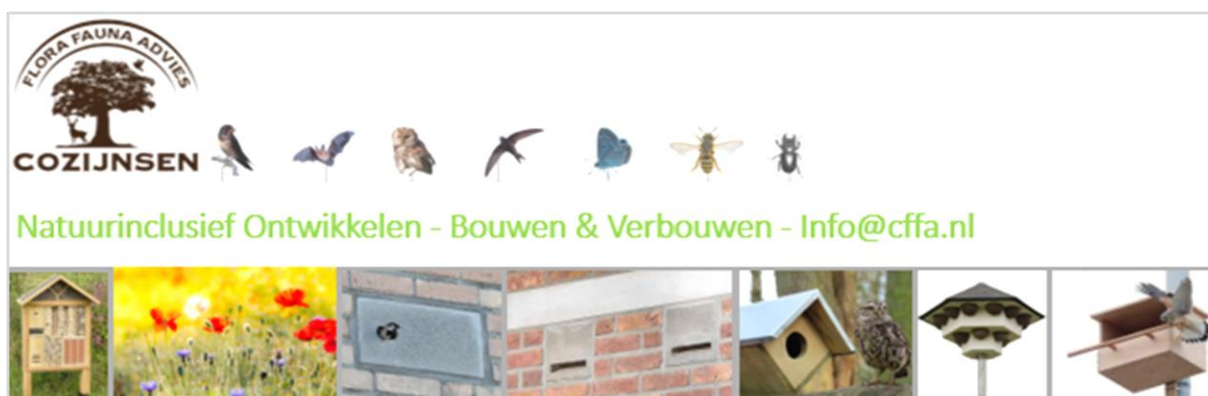
*Dieren die tijdens de werkzaamheden onverwacht worden aangetroffen, krijgen de kans om te ontsnappen of zich te verplaatsen naar een veilige plek buiten het werkgebied.

*Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecoloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

*Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden met de werkzaamheden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

*Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

*In veel gemeenten wordt gewerkt met een puntensysteem om bestaande natuurwaarden te behouden en te versterken. Hiervoor moet een plan worden opgesteld waarin wordt aangegeven met welke soorten rekening wordt gehouden en welke bestaande natuurwaarden worden versterkt. Natuur inclusief bouwen biedt met relatief simpele en goedkope oplossingen een plekje voor planten en dieren die het hard nodig hebben. Het puntensysteem en de voorzieningen die kunnen worden getroffen vallen onder de voorkeur van de initiatiefnemer. Het plan ten aanzien van de biodiversiteit is geen onderdeel van deze QuickScan, maar kan op verzoek van de opdrachtgever eventueel door ons worden uitgewerkt.



11. Bronnen

www.natura2000.nl

www.NDFF.nl

www.nederlandsesoorten.nl

www.ravon.nl

www.infomil.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.sovon.nl

www.arcgis.com

www.perceelloep.nl

www.bij12.nl

Kennisdocument Das

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis

Kennisdocument Gierzwaluw

Kennisdocument Huismus

Kennisdocument Kleine marterachtigen (Bunzing – Hermelijn - Wezel).

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis

www.perceelloep.nl

www.rijksoverheid.nl

www.vogelbescherming.nl

www.vogelvisie.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.earth.google.com

www.vleermuisprotocol.nl

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Cozijnsen Flora Fauna Advies kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

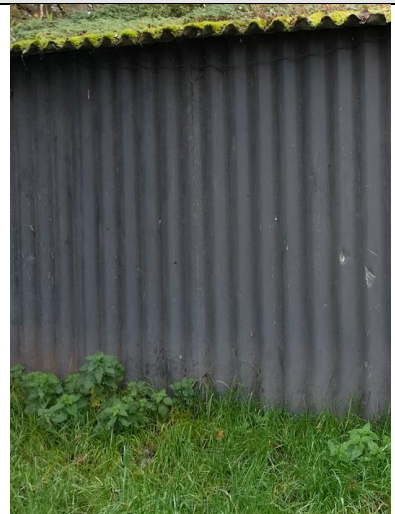
Bijlage 1. Foto overzicht

De te slopen bebouwing bestaat uit eenvoudige bouwwerken. De gevels zijn opgebouwd uit enkellaags houtplaat, damwandplaat en steen. Door de eenvoudige constructie en dichte enkellaagse afwerking zijn er geen open stootvoegen of spouwruimte aanwezig. De daken zijn bedekt met golfplaten, zonder dakbeschot, en de dakranden zijn veelal afgewerkt met een laag purschuim. De dakconstructie rust op een open balkenconstructie. Het gebied rondom de bebouwing bestaat uit straatverharding en is functioneel ingericht zonder groen. De naastgelegen weide bestaat uit een open stuk grond dat wordt begraasd. Bij de voorgenomen ingreep zal er geen opgaand groen worden verwijderd. De nieuwe situatie zal landschappelijk worden ingepast met gebiedseigen soorten, wat bijdraagt aan de ecologische waarde en het behoud van de lokale biodiversiteit.

De te slopen bebouwing bestaat uit eenvoudige bouwwerken. De gevels zijn opgebouwd uit enkellaags houtplaat, damwandplaat en steen.



Door de eenvoudige constructie en dichte enkellaagse afwerking zijn er geen open stootvoegen of spouwruimte aanwezig. De daken zijn bedekt met golfplaten, zonder dakbeschot.



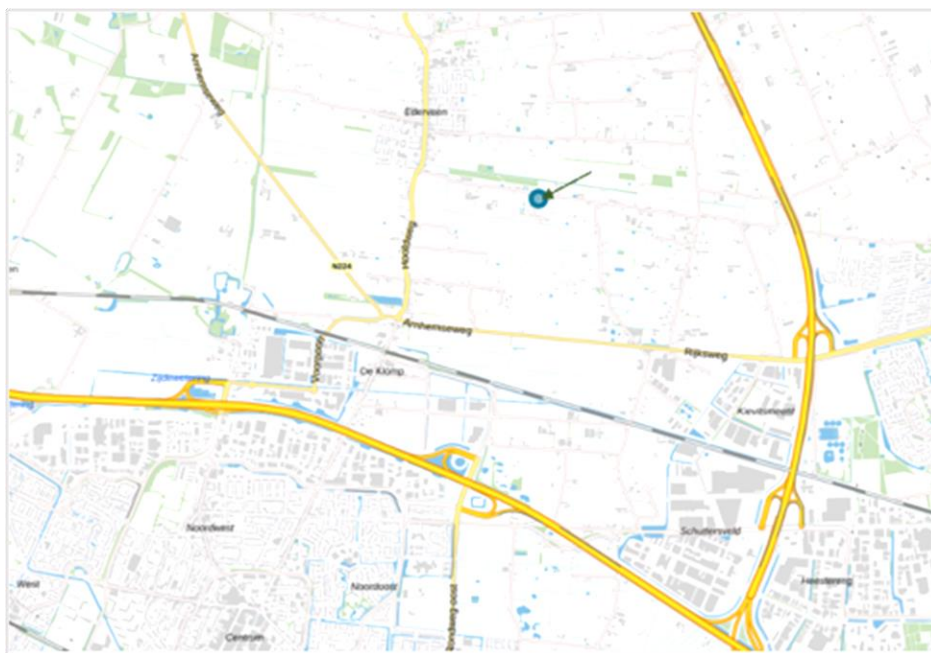
Het gebied rondom de bebouwing bestaat uit straatverharding en is functioneel ingericht zonder groen. De naastgelegen weide bestaat uit een open stuk grond dat wordt begraasd. Bij de voorgenoemde ingreep zal er geen opgaand groen worden verwijderd.



Bijlage 2. Overzichtstekening



De initiatiefnemer is voornemens de hierboven (in rood) aangegeven opstallen te slopen om de nieuwbouw van een opslagruimte mogelijk te maken, dit wordt (globaal) aangegeven binnen de witte contour (definitief ontwerp en/of tekeningen van de gewenste nieuw situatie zijn nog niet voorhanden). Bron kaart: www.perceelloep.nl (bewerkt).



Bron: www.kaartenvannederland.nl – Regionale ligging plangebied.

Bijlage 3. Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie

Registratieformulier Flora en Fauna inventarisatie	
Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP).	
Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en er geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden.	
Plaats: Ederveen	Straat/locatie: Buurtdwarsweg 1A

Deel 1: (vaste) rust voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen				
Type (V)RVP of GP	Plaats	Soortgroep	Soort	Opmerking-Inspectie ja/nee
			Steenmarter	Ja, aanvullend onderzoek

2: Leefgebied			
Soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking-Inspectie ja/nee
Algemene soorten	Vrijgestelde soorten	Enkel overvliegend of kort waargenomen soorten	Nee
De waargenomen algemene soorten komen veelal in de nabijheid van parken, tuinen en randgebieden voor. De soorten zijn afhankelijk van bessen, zaden en/of insecten. Zij vinden ook voedsel in door mensen achtergelaten afval of worden zij bijgevoerd door mensen. Het plangebied vormt geen essentieel leefgebied voor deze soorten.			
*Broedvogelcheck voorafgaand aan de werkzaamheden bij de start van werkzaamheden binnen het broedseizoen.			



COZIJSSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71