



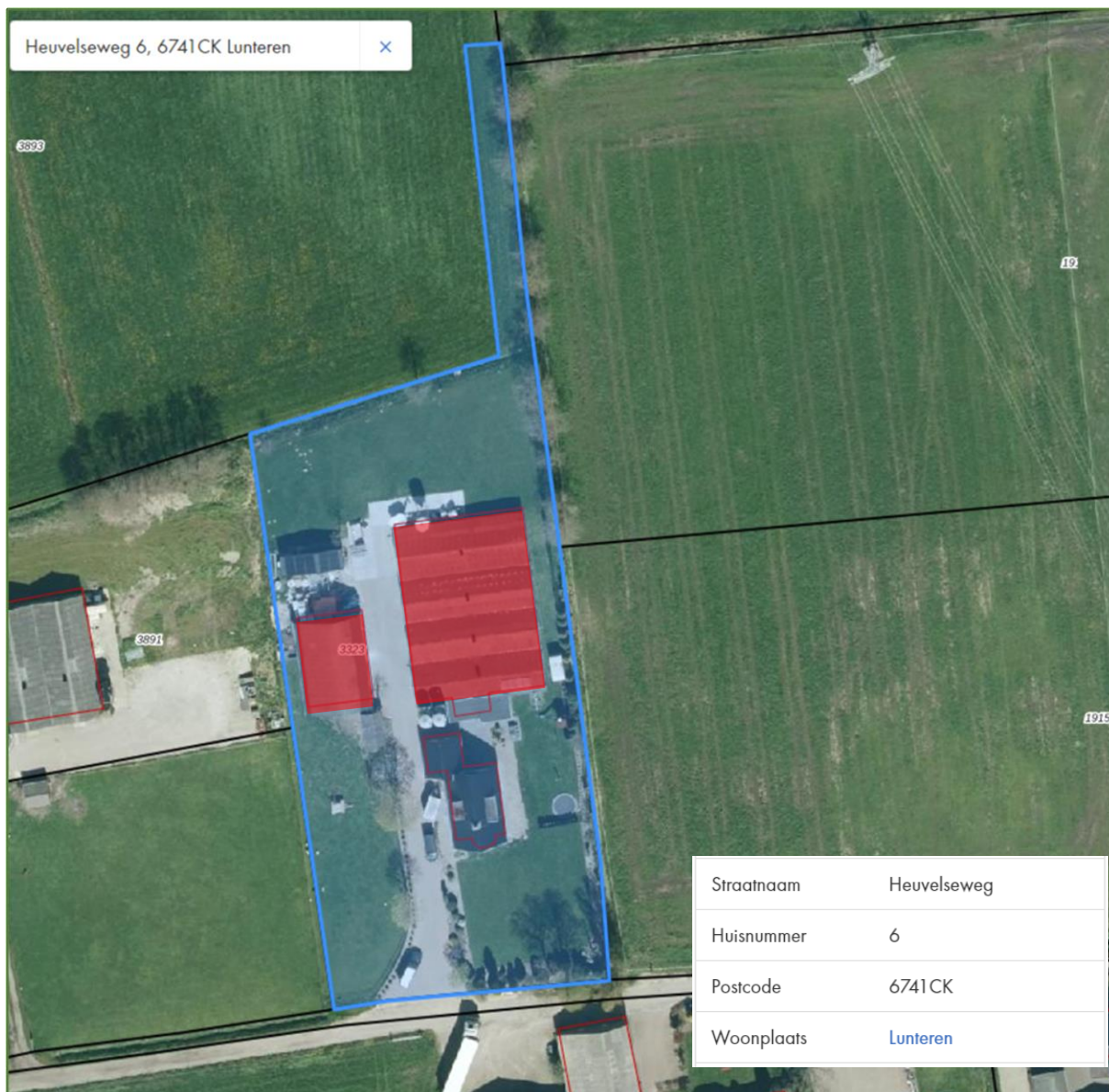
## VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA HEUVELSEWEG 6 TE LUNTEREN



**COZIJNSEN**

Gertjan Cozijnsen  
De haarstraat 1  
3861 VE Nijkerk

Kvk:85564753  
Btw-id: NL004115333B71  
Iban: NL61RABO0189385928  
Tel: 0642926885  
Email: [info@cfa.nl](mailto:info@cfa.nl)



Bron kaart: [www.perceelloep.nl](http://www.perceelloep.nl) (bewerkte versie). – Plangebied aan de Heuvelseweg 6 te Lunteren voor de sloop van kalverstallen en een loods.

|                  |                                        |
|------------------|----------------------------------------|
| Opdrachtgever    | Dhr. M. de Bruin                       |
| Contactpersoon   | Dhr. E. Top Midden Nederland Makelaars |
| Kenmerk rapport  | 24FF040                                |
| Datum veldbezoek | 27 februari 2024                       |
| Datum rapport    | 4 maart 2024                           |
| Versie           | 1.0                                    |
| Auteur           | Gertjan Cozijnsen                      |

---

# Inhoudsopgave

|                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| 1. INLEIDING                                             | 3         |
| 1.1 AANLEIDING EN DOEL                                   | 3         |
| 1.2 OMSCHRIJVING GEBIED                                  | 4         |
| 2. OMSCHRIJVING PERCEEL                                  | 5         |
| 2.1 ALGEMEEN                                             | 5         |
| 2.2 BESCHRIJVING                                         | 5         |
| 3. ONDERZOEKSMETHODE                                     | 6         |
| 3.1 OPZET                                                | 6         |
| 3.2 BRONNENONDERZOEK                                     | 6         |
| 3.3 VELDBEZOEK                                           | 6         |
| 4. NATUURWETGEVING EN BELEID                             | 7         |
| 4.1 OMGEVINGSWET                                         | 7         |
| 4.2 ZORGPLICHT EN VERBODSBEPALINGEN                      | 7         |
| 5. DE ACTIVITEITEN                                       | 8         |
| 5.1 INGEPEN                                              | 8         |
| <b>6. HOUTOPSTANDENBESCHERMING IN OMGEVINGSWET</b>       | <b>8</b>  |
| 6.1 BESCHERMING VAN HOUTOPSTANDEN                        | 8         |
| 6.2 EFFECTENBEOORDELING HOUTOPSTANDENBESCHERMING         | 9         |
| <b>7. SOORTENBESCHERMING IN OMGEVINGSWET</b>             | <b>9</b>  |
| 7.1 BESCHERMING VAN SOORTEN                              | 9         |
| 7.2 VERWACHTING/BUREAU ONDERZOEK                         | 10        |
| 7.3 FLORA                                                | 11        |
| 7.4 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN                             | 11        |
| 7.5 VLEERMUIZEN                                          | 13        |
| 7.6 VOGELS                                               | 15        |
| 7.7 AMFIBIEËN EN REPTIELEN                               | 16        |
| 7.8 VISSSEN                                              | 17        |
| 7.9 INSECTEN, LIBELLEN EN ONGEWERVELDEN                  | 17        |
| 7.10 EFFECTENBEOORDELING SOORTENBESCHERMING              | 18        |
| <b>8 GEBIEDENBESCHERMING IN OMGEVINGSWET</b>             | <b>20</b> |
| 8.1 BESCHERMING VAN NATURA 2000 GEBIEDEN                 | 20        |
| 8.2 NNN EN OVERIGE NATUURGEBIEDEN                        | 22        |
| 8.3 EFFECTENBEOORDELING GEBIEDENBESCHERMING              | 23        |
| <b>9. CONCLUSIE EN ADVIES</b>                            | <b>24</b> |
| 9.1 CONCLUSIE                                            | 24        |
| 9.2 ADVIES                                               | 25        |
| 10. BRONNEN                                              | 26        |
| BIJLAGE 1 FOTO OVERZICHT                                 | 27        |
| BIJLAGE 2 OVERZICHTSTEKENING                             | 30        |
| BIJLAGE 3 REGISTRATIEFORMULIE FLORA FAUNA INVENTARISATIE | 31        |
| BIJLAGE 4 TOELICHTING REGISTRATIEFORMULIER               | 33        |

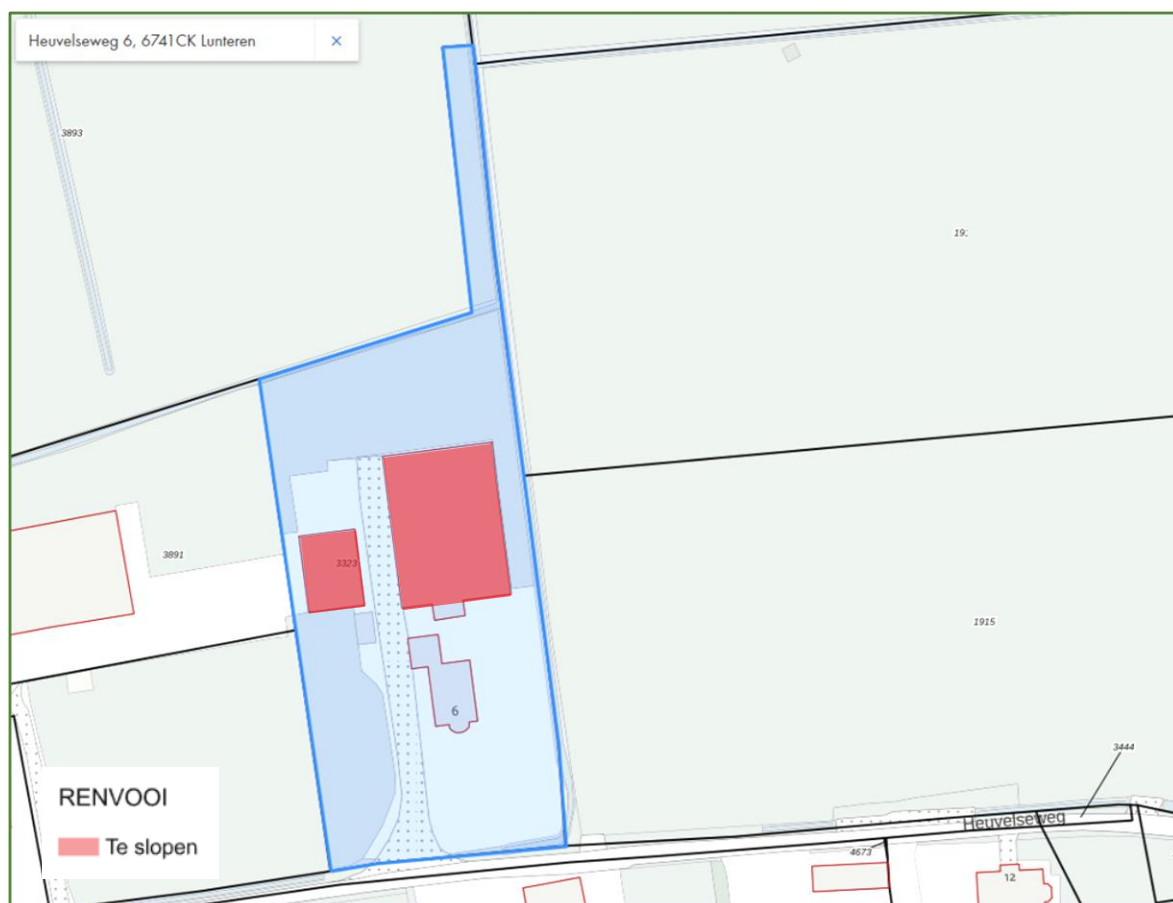
# 1. Inleiding

## 1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van de heer De Bruin heeft Cozijnsen Flora Fauna Advies een QuickScan natuur uitgevoerd aan de Heuvelseweg 6 te Lunteren, in het kader van de Omgevingswet (Ow). De aanleiding voor dit verzoek is het beëindigen van een veehouderij. De initiatiefnemer is voornemens de bebouwing te amoveren en na de sloopwerkzaamheden een nieuwe opslagloods te realiseren.

Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.

Het doel van dit onderzoek is door middel van een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te onderzoeken of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot overtredingen van de Omgevingswet waar vanaf 1 januari 2024 de natuurbescherming onderdeel van uitmaakt.



Figuur 1.1- Bron [www.perceelloep.nl](http://www.perceelloep.nl) - Plangebied de slopen bebouwing (rood gearceerd).

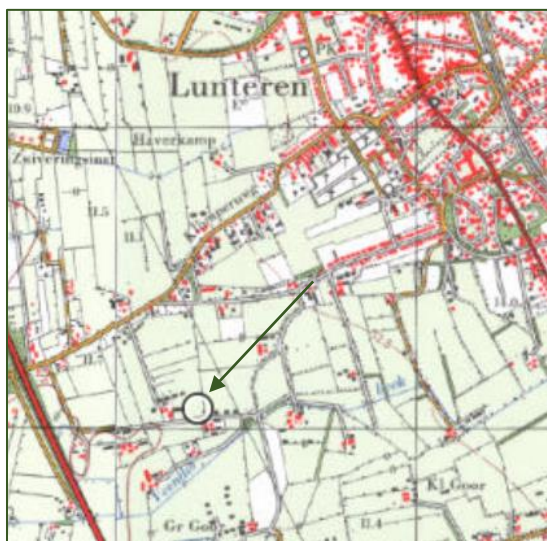
---

## 1.2 Omschrijving gebied

Het perceel bevindt zich aan de Heuvelseweg 6 te Lunteren, gemeente Ede, in de provincie Gelderland. Het perceel is in het buitengebied gelegen en omringd door agrarische grond.

Ten noorden van de locatie is de dorpskern van Lunteren gelegen. Ten zuiden liggen de grotere steden Ede en Veenendaal. Ten westen van het perceel is de rijksweg A30 gelegen.

De planlocatie is in de Gelderse Vallei gelegen, ten oosten van Lunteren begint de bosrijke Veluwe.



1975



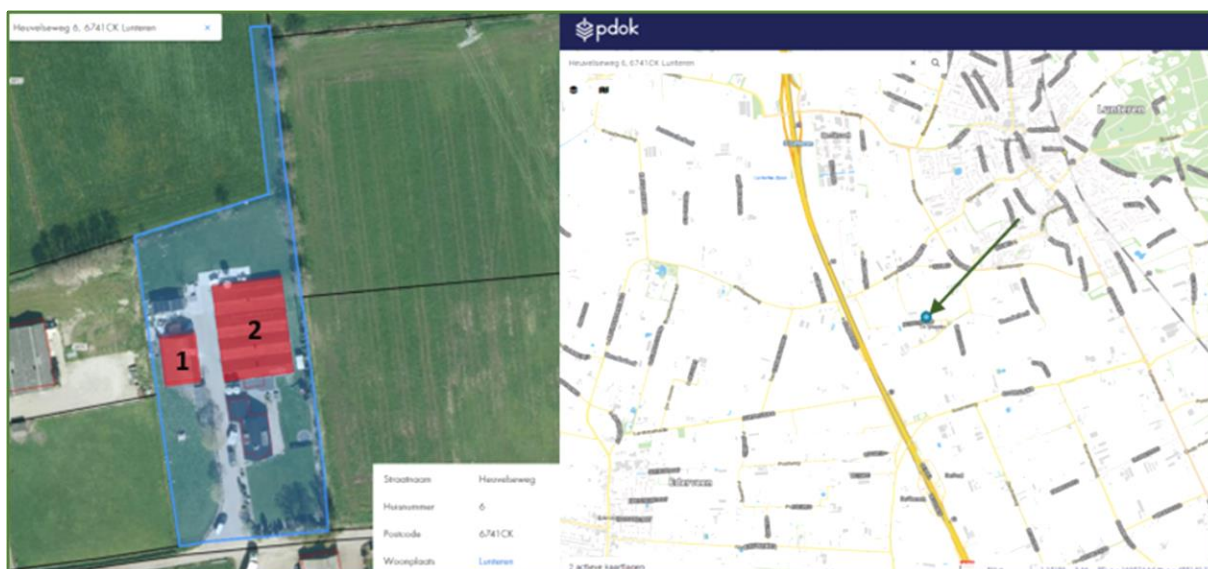
2023

Bron: [www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl)

## 2.Omschrijving perceel

### 2.1 Algemeen

Het perceel is gelegen aan de Heuvelseweg 6 te Lunteren, gemeente Ede, in de provincie Gelderland. Op het perceel is een kalverhouderij gevestigd, de initiatiefnemer is voornemens de veehouderij te gaan beëindigen. De bebouwing hieronder in rood zal worden gesloopt, de overige bebouwing blijft bestaan. Na de sloopwerkzaamheden zal er een nieuwe opslagloods worden gerealiseerd op het perceel, hiervan zijn nog geen tekeningen beschikbaar.



Figuur 2.1 Plangebied de te slopen bebouwing loods (1) en de kalverstallen (2) rood gearceerd. Regionale ligging kaartinzet rechts. Bron: [PDOK Viewer](#).

### 2.2 Beschrijving

Loods (1): De gevels van de loods bestaan uit metselwerk en geïsoleerde damwandplaat, de gevels zijn dicht er zijn geen openstootvoegen of kieren aanwezig. Het dakvlak bestaat uit geïsoleerde golfplaten, aan de gootzijde zijn geen openingen aanwezig.

Kalverstallen (2): Deze stallen staan geschakeld aan elkaar zonder tussenruimte. De bebouwing heeft gemetselde gevels, de gevels zijn dicht en er zijn geen openstootvoegen of kieren aanwezig. De ventilatie openingen in de deuren zijn afgesloten roldeuren met daarachter gaas. Het zadeldak bestaat uit geïsoleerde golfplaten, aan de gootzijde zijn de golfopeningen dicht.

Het plangebied is geheel verhard en er is vrijwel geen opgaand groen aanwezig. Rondom het perceel bestaat de omgeving uit agrarisch gebied. Ten zuiden van de te slopen bebouwing buiten het daadwerkelijke plangebied bevindt zich een woning en een onderhouden tuin, deze situatie blijft ongewijzigd. Voor een verdere beschrijving van de planlocatie verwijzen we u naar de fotobijlage hier zijn een aantal foto's in opgenomen.

## 3.Onderzoeksmethode

---

### 3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plantsoorten en diersoorten. Voordat de locatie bezocht werd, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden, daarbij wordt onder andere rekening gehouden met aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied.

### 3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens(o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Zoogdiervereniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: lidmaatschap NDFF

### 3.3 Veldbezoek

De locatie is op 27 februari 2024 in de ochtend bezocht. Tijdens het onderzoek is de omgeving en de locatie onderzocht op mogelijke soorten en/of sporen. Tijdens het onderzoek was het droog de tempratuur was circa 10°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren, beschermde plantsoorten e.d. Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het veldbezoek is uitgevoerd door Gertjan Cozijnsen gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, actief vrijwilliger bij de Zoogdiervereniging (Vleermuiswerkgroep Leusden), ruime ervaring in faunabeheer en natuurlijk landschap onderhoud en inrichting. Tijdens het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, holtecamera en een warmtebeeldcamera voorhanden, hiermee kunnen eventueel aanwezige soorten op lichaamswarmte worden waargenomen.

## 4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet

---

### 4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Een ieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningsplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2<sup>e</sup> lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

## 5.De Activiteiten

---

### 5.1 Ingrepen

De ingrepen zijn permanent van karakter en betreffen:

- \*Amoveren van de bestaande loods en de bestaande geschakelde kalverstallen, zie figuur 1.1.
- \*Bouwrijp maken van het terrein.
- \*Realiseren nieuwe opslagloods. (tekeningen nog niet uitgewerkt)
- \*Netjes afwerken en inrichten van het terrein.

## 6.Houtopstandenbescherming

---

### 6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet

#### Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
  - Geldt voor vellen houtopstanden en herbeplanten van grond
  - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
  - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbeplanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen

#### Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de 'bebouwingscontour houtkap' (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

Indien een of meerder bomen binnen de bebouwde kom worden geveld, is de gemeente het bevoegd gezag. In de meeste gevallen zal er dan een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Dit is na te gaan op de gemeentelijke website.

---

## 6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming

Er zal niet worden gekapt op de locatie waardoor er geen effecten plaatsvinden.

# 7. Soortenbescherming

---

## 7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime "Nationaal beschermde soorten". Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Indien er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

## 7.2 Verwachting/bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In de voorliggend onderzoek is specifiek gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt.

Op basis van bronnenonderzoek, omgeving, bouwstijl en gebruikte bouwmaterialen, aard, omvang en gebruik van het onderzoeksgebied, dan lijkt het onwaarschijnlijk dat er beschermde soorten worden aangetroffen uit tabel 1:

| 1. Niet te verwachten soortgroepen | Mogelijk aanwezige soortgroepen |
|------------------------------------|---------------------------------|
| Vissen                             | Vogels                          |
| Vaatplanten                        | Grondgebonden zoogdieren        |
| Libellen                           | Amfibieën                       |
| Reptielen                          | Vleermuizen                     |
| Kevers                             |                                 |

## VRIJGESTELDE SOORTEN PER PROVINCIE

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van [Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving](#) (zie toelichting onder de tabel).

| Soort ↓                   | Provincie → | Friesland  | Groningen  | Drenthe    | Overijssel | Gelderland | Utrecht    | Noord-Holland | Zuid-Holland | Flevoland  | Zeeland    | Noord-Brabant | Limburg    | Ministerie EZ |
|---------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------|--------------|------------|------------|---------------|------------|---------------|
| Laatste besluit           |             | 03-01-2024 | 01-01-2024 | 02-01-2024 | 01-01-2024 | 02-01-2024 | 01-01-2024 | 09-01-2024    | 01-01-2024   | 01-01-2024 | 01-01-2024 | 23-12-2023    | 01-01-2024 |               |
| Bijsgewerkt op            |             | 10-01-2024 | 10-01-2024 | 10-01-2024 | 10-01-2024 | 10-01-2024 | 10-01-2024 | 10-01-2024    | 10-01-2024   | 10-01-2024 | 10-01-2024 | 10-01-2024    | 10-01-2024 |               |
| Aardmuis                  |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Bastaardkikker            |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Bosmuis                   |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Bruine kikker             |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Bunzing                   |             |            |            |            |            |            | x*         |               | x            |            |            |               | x          | x             |
| Owergmuis                 |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Owergspitsmuis            |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Egel                      |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Gewone bosspitsmuis       |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Gewone pad                |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Haas                      |             | x          |            | x          | x          | x          | x*         | x             | x            | x          |            | x             | x          | x             |
| Hermelijn                 |             |            |            |            |            |            | x*         |               | x            |            |            |               | x          | x             |
| Huisspitsmuis             |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Kleine watersalamander    |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Konijn                    |             | x          | x          | x          | x          | x          | x*         | x             | x            | x          |            | x             | x          | x             |
| Meerkikker                |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Ondergrondse woelmuis     |             |            | x          | x          |            | x          | x          | x             |              | x          | x          | x             | x          | x             |
| Ree                       |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Rosse woelmuis            |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Steenmarter               |             | x          |            |            |            |            |            |               |              |            |            |               | (x4)       |               |
| Tweekleurige bosspitsmuis |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             |              | x          | x          | x             | x          | x             |
| Veldmuis                  |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Vos                       |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Wezel                     |             |            | x          |            |            |            | x*         |               | x            |            |            |               | x          | x             |
| Wild zwijn                |             |            |            |            |            |            |            |               |              |            |            | x             |            |               |
| Woelrat                   |             | x          | x          | x          | x          | x          | x          | x             | x            | x          | x          | x             | x          | x             |
| Hazelworm                 |             |            |            |            |            |            |            |               |              |            |            |               | (x1)       |               |
| Levendbarende hagedis     |             |            |            |            |            |            |            |               |              |            |            |               | (x2)       |               |
| Eekhoorn                  |             |            |            |            |            |            |            |               |              |            |            |               | (x3)       |               |

x = vrijgestelde soort

(x1) = vrijgesteld in juli t/m september, (x2) = 15 aug t/m 15 okt, (x3) = maart-april en juli t/m november, (x4) = 15 aug t/m feb (bron)

\* = vanaf 1 september 2024 niet meer vrijgesteld. Werkzaamheden met een effect op deze soorten zijn vanaf deze datum vergunningplichtig.

### Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus niet voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Figuur 7.2: Vrijgestelde soorten per provincie - Bron, [www.habitus.nl](http://www.habitus.nl)

---

### 7.3 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: akkerogentroost, glad biggenkruid, kartuizer anjer en korensla (in een straal van 1-5km). Verder wordt alleen op grote afstand melding gemaakt van beschermde flora.

De aanwezige flora wordt vooral gekarakteriseerd door de wat algemenere soorten van droog natuurlijk grasland, soorten die letterlijk tegen een stootje kunnen en verder weinig specifieke eisen aan hun groeiplaats stellen. Tijdens het veldbezoek werden geen beschermde of bedreigde plantensoorten of resten hiervan aangetroffen.

In de beoogde ontwikkeling is sprake van sloopwerkzaamheden van reeds bestaande bebouwing en verharding, bij deze werkzaamheden wordt er geen groen verwijderd. Geschikte omstandigheden voor soorten van schrale bodem ontbreken in het verharde plangebied. Ook voor soorten van meer voedselrijke bodem ontbreekt geschikt biotoop vanwege het ontbreken van beschutte groeiplaatsen. Er zijn geen muren met (beschermde) muurvegetatie aanwezig. De beoogde ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van het perceel in relatie tot het habitat van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht. Daarnaast zijn beschermde planten niet aangetroffen gedurende het veldbezoek. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

| Soortenbescherming | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen |
|--------------------|-----------------------|----------------|
| Flora              | Geen overtreding      | N.v.t.         |

---

### 7.4 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: bunzing, steenmarter, eekhoorn, egel, haas en bosmuis(in een straal van 0-1km). Verder (op een afstand van 1-5km) boomarter, das, wezel, konijn, ree, vos, woelrat, huisspitsmuis en veldmuis.

De steenmarter is een soort van steenachtige biotopen en schuilplaatsen. De soort komt met name voor aan de rand van dorpen en steden, maar is ook te vinden nabij boerderijen en kleinschalige cultuurlandschappen. De steenmarter vindt vaste verblijfplaatsen in oude schuurtjes met weinig menselijke activiteit of woningen met toegankelijke zolder-, en of kruipruimten. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooiresten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie door deze soort. De bebouwing is strak afgesloten en biedt geen toegang tot in de stallen. Het voorkomen van de steenmarter op de onderzoekslocatie kan worden uitgesloten.

De rode eekhoorn leeft in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos (Zoogdiervereniging eekhoorn, 2022). Bomen met holten en grote boomnesten zijn niet aangetroffen, waardoor aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van de eekhoorn is uitgesloten.

Voor de boommarter geldt dat deze soort geen gebruik zal maken van de onderzoekslocatie. Deze soort is namelijk vaak te vinden in grote structuurrijke bossen. De onderzoekslocatie biedt geen geschikt biotoop voor de boommarter.

De bunzing heeft een voorkeur voor kleinschalig landschap met houtwallen, greppels en sloten met overhangende vegetatie. Ook dorpen en buitenwijken van steden vormen geschikt leefgebied.

De das heeft een combinatie van habitats nodig voor een effectieve draagkracht van een gebied. Hieronder valt foerageergebied wat te bereiken is via beschutting in de vorm van bosschages, houtwallen, singels of heggen en vergraafbare grond voor het maken van burchten en vluchtpijpen. De planlocatie en directe omgeving bevat geen van deze kenmerken en is door de ligging en gebruik flink verstoord waardoor het voorkomen van de das op de planlocatie niet wordt verwacht. Negatieve effecten op de das als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep is uitgesloten.

Een wezel leeft het liefst in een open en droog natuurlandschap. Hij kan leven in zowel bosgebieden, duinen, weilanden en akkerlanden. Bij voorkeur leeft hij in een gebied waar woelmuizen voorkomen. De wezel heeft graag een plek waar hij zich kan verschuilen, zoals oude muizenholen of konijnenholen. De planlocatie bevat geen van deze kenmerken waardoor het voorkomen van de wezel op de planlocatie niet wordt verwacht. Negatieve effecten op de wezel als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep is uitgesloten.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van bunzing, wezel en das. Als gevolg van de voorgenomen ingreep vindt er geen aantasting van het functioneel leefgebied van deze soorten plaats, structuurrijke vegetaties, bloemrijke graslanden, takkenrillen, holen, struwelen, vermolmd boomstobben en bos zijn in het plangebied afwezig. De ingreep heeft met name betrekking op verharding en bebouwing waar de wezel, bunzing en das geen gebruik van zullen maken. Van deze soorten zijn tijdens het veldbezoek geen sporen aangetroffen zoals latrines, krabsporen of prooiresten.

Van de strikt beschermde zoogdiersoorten vind er als gevolg van de voorgenomen ingreep geen aantasting van het functioneel leefgebied van deze soorten plaats. Op de locatie ontbreekt het aan geschikt leefgebied vanwege de eisen die deze zoogdieren stellen aan hun leefgebied. Op en rondom de planlocatie zijn geen holen, nesten of sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de Omgevingsverordening van de provincie vallen. Er is ten aanzien van grondgebonden zoogdieren geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waar een vrijstelling voor geldt, voor deze soorten geldt de algemene zorgplicht. De zorgplicht schrijft voor dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen (of ze nu beschermd zijn of niet) en zorgvuldig met onze omgeving om moeten gaan. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

| Soortenbescherming       | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen                         |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------|
| Grondgebonden zoogdieren | Geen                  | Algemene soorten / Algemene Zorgplicht |

## 7.5 Vleermuizen

---

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals : gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, bosvleermuis en gewone grootoorvleermuis (in een straal van 0-5 km).

### Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en eventueel aanwezige bebouwing onderzocht op mogelijkheden voor potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen, daarbij wordt er gelet op eventuele openingen die geschikt kunnen zijn en gebruikt bouw materiaal, eventuele aangetroffen sporen van vleermuizen, eventuele verlichting rondom het pand etc. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, verschillende literatuur van onder andere Drs H.J.G.A. Limpens en eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen als hulpmiddel is een warmtebeeldcamera en verrekijker gebruikt met 8x42 vergroting.

### Verblijfplaatsen

Vleermuizen zitten overdag vooral op beschutte donkere plekken, zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter betimmering van daken of in dubbelwandige schoorstenen vinden vleermuizen soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in het verblijf is van groot belang voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, heel warme of juist iets koelere plekken op. Vleermuizen kiezen dan ook het liefst gebouwen met een spouwruijnte uit, waarbinnen ze de ruimten met verschillende temperaturen kunnen gebruiken.

### Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen, veeg en vetsporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenschil van objecten (bijvoorbeeld op gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonnenschermen, en boomschors) en aan de binnenzijde van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Vet en veeg sporen worden gevonden op oppervlaktes waar vleermuizen regelmatig en veelvuldig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt er ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen en het gebruik van een in vliegopening door vleermuizen houdt de invliegopening ook relatief vrij en schoon (op sporen van aanwezigheid na). Openingen die gevuld zijn met stof spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Daarnaast zijn vleermuizen relatief schone dieren, ze gaan niet tussen vuil zitten. Wanneer een ruimte te stoffig is, te tochtig is, te veel spinrag bevat en/of te gevuld is met rommel, mestgeur (ammoniak) dan wordt een ruimte ongeschikt om als verblijfplaats te gebruiken. Wanneer er geen sporen van aanwezigheid worden aangetroffen in of op een object, dan kan de aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de cm te controleren op de aanwezigheid van sporen. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1.tot 1,5 m van een invliegopening, zowel aan de binnenkant als buitenkant van een verblijfplaats. Daarbij wordt er tijdens het veldbezoek altijd gelet op een combinatie van factoren en op de bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet zijn te overzien wordt er aanvullend onderzoek geadviseerd.

### Verblijfplaatsen

De beoogde ingreep leidt niet tot aantasting van verblijfplaatsen van vleermuizen waardoor er geen verdere stappen op het gebied van een ontheffingsaanvraag noodzakelijk zijn met betrekking tot het onderzoeken van potentiële verblijfplaatsen. De bebouwing is niet geschikt voor gebouwbewonende soorten vleermuizen. De gevels zijn geïsoleerd of bestaan uit dicht metselwerk en geïsoleerde damwandplaten zonder spouwruimte welke naadloos op de gevels aansluiten. De daken van de stallen zijn strak dicht deze bestaan uit geïsoleerde golfplaat waarvan de openingen aan de gootzijdes dicht zijn. Verder zijn er geen openingen, scheuren of kieren van voldoende grote aanwezig die vleermuizen de kans bieden een verblijfplaats in de te slopen bebouwing te bezetten.

### Verblijfplaatsen buiten het plangebied

Het is door de onderlinge afstand tot de bebouwing in de verder gelegen omgeving niet aannemelijk dat er in de directe invloedssfeer van de onderzoekslocatie potentiële verblijfplaatsen aanwezig zijn die negatieve invloed kunnen ondervinden van de werkzaamheden.

### Bomen

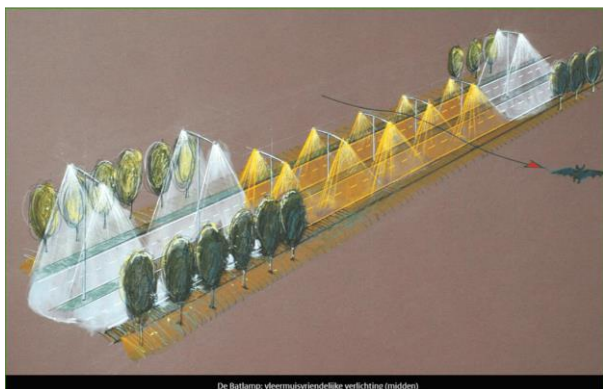
Er worden geen bomen gekapt in de beoogde ruimtelijke ingreep. De ontwikkeling resulteert niet in het wegnemen of verstoren van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen.

### Foeragerende vleermuizen

De functie van het plangebied als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen is bepaald op basis van een visuele beoordeling van de landschappelijke karakteristieken van het plangebied. Vermoedelijk foerageren veel voorkomende soorten als, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis in de omgeving van het perceel en vliegen ze over het plangebied terwijl ze foerageren. Gelet op de omgeving en de inrichting van het perceel, wordt het daadwerkelijke plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen, in de omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig.

### Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. De beoogde ingreep leidt niet tot een aantasting van een vliegroute. Tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig worden omgegaan met het toepassen van verlichting om passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen. Vleermuizen kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van sterke verlichting.



Bron afbeelding: [www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl)

| Soortenbescherming | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen               |
|--------------------|-----------------------|------------------------------|
| Vleermuizen        | Geen overtreding      | N.v.t. / Algemene Zorgplicht |

---

## 7.6 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor kunnen komen zoals: blauwe reiger, boerenwaluw, gierwaluw, huiswaluw, zwarte roodstaart, huismus, grote gele kwikstaart, spreeuw, boomkruiper, boomvalk, buizerd, havik, raaf, roek, ransuil, kerkuil en steenuil deze komen voor in een straal van (0-1 km).

In deze periode van het jaar vertonen veel vogelsoorten al nest indicerend gedrag en zijn veelal op of in de buurt van nestlocatie aanwezig, er zijn geen soorten waargenomen die dit gedrag vertoonden met uitzondering van een ekster die buiten het plangebied een nest heeft. Deze bevindt zich niet binnen de invloedssfeer en is bovendien weinig verstoring gevoelig.

Voor ooievaar zijn geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Nestkasten, nestpalen en ooievaarsnesten zijn afwezig binnen het plangebied.

De zwarte roodstaart broedt dichtbij de huizen, zowel in steden als dorpen. Hij heeft een voorkeur voor grotere gebouwen zoals kerken en kloosters, maar zijn nest is ook te vinden in muurspleten en onder afdaken. Op de planlocatie zijn geen geschikte verblijfplaatsen waargenomen.

De boerenwaluw nestelt vaak binnen gebouwen van boerderijen. Deze soort maakt een komvormig nest van gras, stro en modder. Van de boerenwaluw zijn geen nesten aangetroffen. Verstoring ten aanzien van de boerenwaluw kan worden uitgesloten.

De gierwaluw is een koloniebroeder en geeft de voorkeur aan stedelijk gebied met een ruim aanbod van nestlocaties. De planlocatie is gelegen in agrarisch gebied, op de planlocatie zijn geen geschikte nestlocaties waargenomen.

Huiswaluwen maken hun nesten tegen de gevel onder de dakrand van de bebouwing. De komvormige nesten worden van klei en zand gemaakt. Aan de bebouwing op de onderzoekslocatie zijn géén nestkommen waargenomen. Hierdoor is de aanwezigheid van de huiswaluw uit te sluiten.

Bij de voorgenomen plannen zal dan ook geen verstoring of vernietiging van een vaste rust/of verblijfplaats van deze zwaluwsoorten optreden.

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied geen huismussen waargenomen. De groene delen rondom de woning (buiten plangebied) zijn wel geschikt als leefgebied voor de huismus echter aangezien deze soort zeer honkvast is en het gehele jaar in zijn territorium verblijft, kan doordat er hier geen huismussen zijn waargenomen de aanwezigheid van deze soort worden uitgesloten. De te slopen stallen zijn strak afgewerkt er zijn geen openingen aanwezig welke toegang geven tot onder het dakvlak. Door het ontbreken van toegang tot in de stallen of onder de daken is de te slopen bebouwing niet geschikt als verblijfplaats voor de huismus, Gezien de nu heersende biotoop (grotendeels verhard gebied, ontbreken van groen en constante voedselbron) is niet de verwachting dat huismussen gebruik maken van het plangebied. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van nestlocaties en functioneel leefgebied van de huismus.

Uilen broeden in bebouwing, speciale nestkasten en in bomen. Er is gezocht naar de aanwezigheid van sporen/braakballen deze zijn niet aangetroffen. Door de goed afgesloten bebouwing zijn er geen potentiële verblijfplaatsen van uilen in de te slopen bebouwing te verwachten. Ook zijn er nergens (concentraties van) braakballen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van een roestplaats. Bij regelmatig gebruik zijn er veel sporen zoals braakballen, krijtstrepen en ruiveren aan te treffen. Dit is op de onderzoekslocatie niet het geval. Bij aanwezigheid van een vaste rust- of verblijfplaats van

uilen, buiten de onderzoekslocatie, treedt bij de voorgenomen plannen geen verlies van essentieel foerageergebied op doordat deze elementen buiten de planlocatie liggen en behouden blijven.

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen in gebruik zijnde jaarrond beschermde nesten van roofvogels aangetroffen van de buizerd, boomvalk of havik aanwezigheid van deze soorten zijn op basis van het aanwezige habitat en de mate van verstoring uitgesloten. Deze soorten vinden doorgaans een nestplaats in bossen van een groot areaal en zijn relatief verstoringsgevoelig.

De roek is een koloniebroeder met slordige nesten in de toppen van hoge bomen. Roekenkolonies bevinden zich vaak in vrijstaande hoge groepen bomen langs wegen, sporen of kanalen. Roekenkolonies zijn makkelijk te herkennen aan de manier van nestelen in kolonies. Nabij de onderzoekslocatie is er geen kolonie aangetroffen. Negatieve effecten zijn uitgesloten.

Bij uitvoering van de plannen gaan geen nestlocaties van soorten met een jaarrond beschermde status verloren. Tijdens het veldbezoek zijn er geen oude/nesten aangetroffen. De omgeving van de planlocatie vormt voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels mogelijk geschikte nestlocaties dit blijft onaangetast. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van voornoemde soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 augustus. Ten aanzien van algemene broedvogels kunnen de werkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

| Soortenbescherming        | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen                                 |
|---------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|
| Algemene Vogels           | Geen overtreding      | Broedvogelcheck bij start in het broedseizoen. |
| Vogels jaarrond beschermd | Geen overtreding      | N.v.t.                                         |

---

## 7.7 Amfibieën en reptielen

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: de bruine kikker, gewone pad, groene kikker(onb.) en de kleine watersalamander. Verder de hazelworm en levendbarende hagedis (in een straal van 1-5km).

Het onderzoeksgebied is visueel onderzocht op het voorkomen van amfibieën en reptielen. Op basis van landschappelijke kenmerken kan goed beoordeeld worden wat de potentie van het onderzoeksgebied is voor beschermde soorten.

Groene kikkers komen in heel Nederland voor. Het zijn echte waterkikkers die vrijwel het hele jaar in en rondom het water te vinden zijn. (bron Padden.nu).

Volgens verspreidingsgegevens zijn in de omgeving van het plangebied waarnemingen bekend van de hazelworm en levendbarende hagedis. De waarnemingen hebben betrekking op de natuurgebieden in de omgeving. Het plangebied zelf en de directe omgeving biedt geen geschikt habitat voor deze soorten. Het voorkomen ervan binnen het plangebied is daarmee dan ook uitgesloten.

Voor amfibieën en reptielen ontbreekt het aan geschikt leefgebied, oppervlaktewater en potentiële verblijfplaatsen. Het is niet uit te sluiten dat incidenteel algemene soorten, zoals de bruine kikker en gewone pad voorkomen op de planlocatie. Deze dieren vallen echter onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van de vastgestelde provinciale verordeningen. Er is ten aanzien van amfibieën geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. In het kader van de zorgplicht is het wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor eventueel passerende individuen.

| Soortenbescherming     | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen                         |
|------------------------|-----------------------|----------------------------------------|
| Amfibieën en reptielen | Geen overtreding      | Algemene soorten / Algemene Zorgplicht |

## 7.8 Vissen

Op de planlocatie en binnen de invloedssfeer van de beoogde werkzaamheden bevindt zich geen oppervlaktewater. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

| Soortenbescherming | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen |
|--------------------|-----------------------|----------------|
| Vissen             | Geen overtreding      | N.v.t.         |

## 7.9 Insecten, libellen en ongewervelden

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: kempense heidelibel en gevlekte witsnuitlibel (5-10km). Verder grote vos, grote weerschijnvlinder en sleedoornpage (in een straal van 1-5km).

Het habitat van de gevlekte witsnuitlibel zijn laagveenmoerassen, duinplassen en vegetatierijke vennen.

De grote vos is een vlinder die vanwege een sterk zwervend gedrag op veel plekken in het land wordt gezien. De waardplant van deze soort is iep, zoete kers en enkele wilgensoorten.

De weerschijnvlinder komt voor in oudere, vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen of groepen samenhangende bosjes in beekdalen.

Voor ei-afzet en rupsen is Slee-doornpage afhankelijk van Sleedoorn of andere Prunussoorten in groenstroken, houtwallen en bosranden.

Beschermde keversoorten zijn gebonden aan oude, rottende bomen in bosgebieden of komen zeldzaam voor in (groter) permanent, helder open water van goede kwaliteit op veengrond (eis-nederland.nl, Janssen en Schamineé, 2004). Er is geen geschikt habitat voor deze beschermde soorten op de onderzoekslocatie aanwezig en er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

Op de planlocatie zijn geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden aangetroffen. Op de planlocatie zijn geen plantensoorten zoals, zoete kers, iep en sleedoorn aangetroffen die specifiek voor grote vos of sleedoornpage een waardplant vormen. Er is geen oppervlaktewater op de planlocatie wat de gevlekte witsnuitlibel of kempense heidelibel als

habitat kan gebruiken. Ook is er geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden. Er is ten aanzien van insecten en andere ongewervelden geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

| Soortenbescherming                  | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------|
| Insecten, libellen en ongewervelden | Geen overtreding      | N.v.t.         |

## 7.10 Effectenbeoordeling soortenbescherming

**Invloedsfeer:** Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze studie is er gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is er een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten.

**Beoordeling:** De invloedsfeer van de uitvoering is lokaal en wordt uitgevoerd op reeds bestaande wegen en verharding. Mogelijk zijn tijdens de werkzaamheden geluid en stof waarneembaar buiten het daadwerkelijke plangebied, deze effecten zijn naar verwachting incidenteel, kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

### Samenvatting soortbescherming:

| Soortenbescherming                  | Effecten Omgevingswet | Vervolgstappen                                  |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
| Flora                               | Geen overtreding      | N.v.t.                                          |
| Grondgebondenzoogdieren             | Geen overtreding      | Algemene soorten / Algemene Zorgplicht          |
| Vleermuizen                         | Geen overtreding      | N.v.t. / Algemene zorgplicht m.b.t. verlichting |
| Algemeen vogels                     | Geen overtreding      | Broedvogelcheck bij start in het broedseizoen   |
| Vogels jaarrond Beschermd           | Geen overtreding      | N.v.t.                                          |
| Amfibieën en reptielen              | Geen overtreding      | Algemene soorten / Algemene Zorgplicht          |
| Vissen                              | Geen overtreding      | N.v.t.                                          |
| Insecten, libellen en ongewervelden | Geen overtreding      | N.v.t.                                          |

### Beschermde soorten

De inrichting en het gebruik van het terrein maken het daadwerkelijke plangebied tot een weinig geschikt functioneel leefgebied van beschermde dieren en tot een ongeschikte groeiplaats van beschermde planten. Grondgebonden zoogdieren bezetten er geen vaste rust- en voortplantingsplaats. Amfibieën bezetten er een geen (winter)rustplaats. Er nestelen geen vogels in het plangebied en vleermuizen bezetten er geen vaste rust- of voortplantingsplaats.

### Algemene soorten

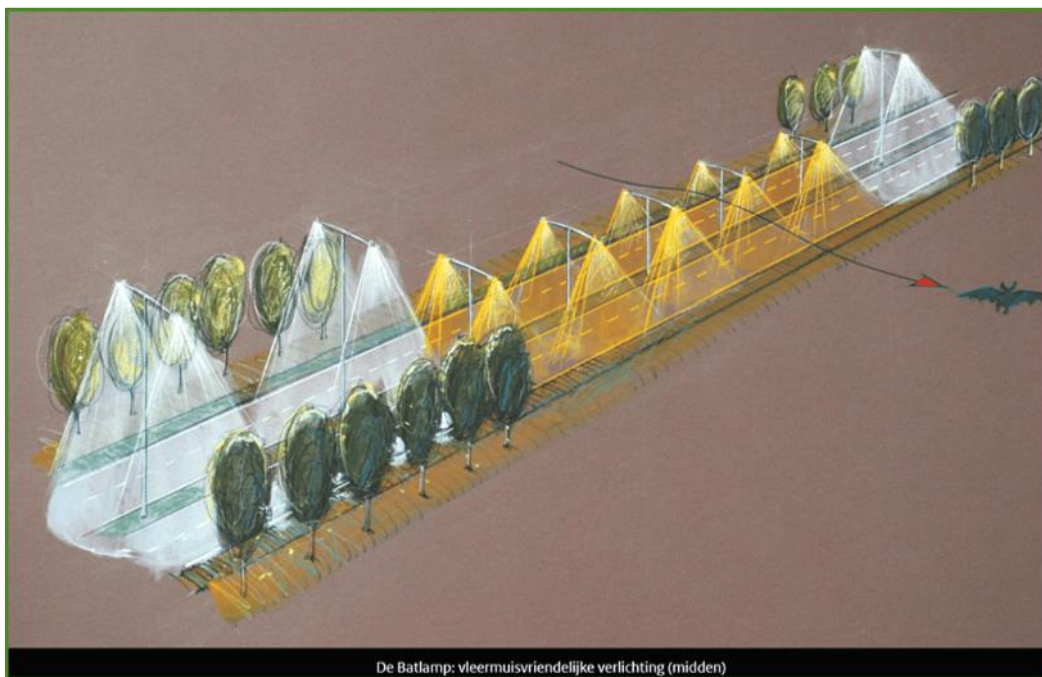
In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Dit betreft maatwerk. Indien het mogelijk is om zinvolle concrete maatregelen m.b.t. de zorgplicht te benoemen dan zijn deze opgenomen in dit rapport. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen ontheffing vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

### Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord.

### Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten (bijvoorbeeld vleermuizen) zijn vooral actief gedurende de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien er extra verlichting gebruikt gaat worden dan dient deze afgewend te worden van aanwezige bebouwing en groenstructuren in de omgeving om eventuele aanwezige soorten niet negatief te beïnvloeden en wordt geadviseerd natuurvriendelijk te verlichten door amberkleurige lichtbronnen te gebruiken.



Bron afbeelding: [www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl)

## 8. Gebiedenbescherming

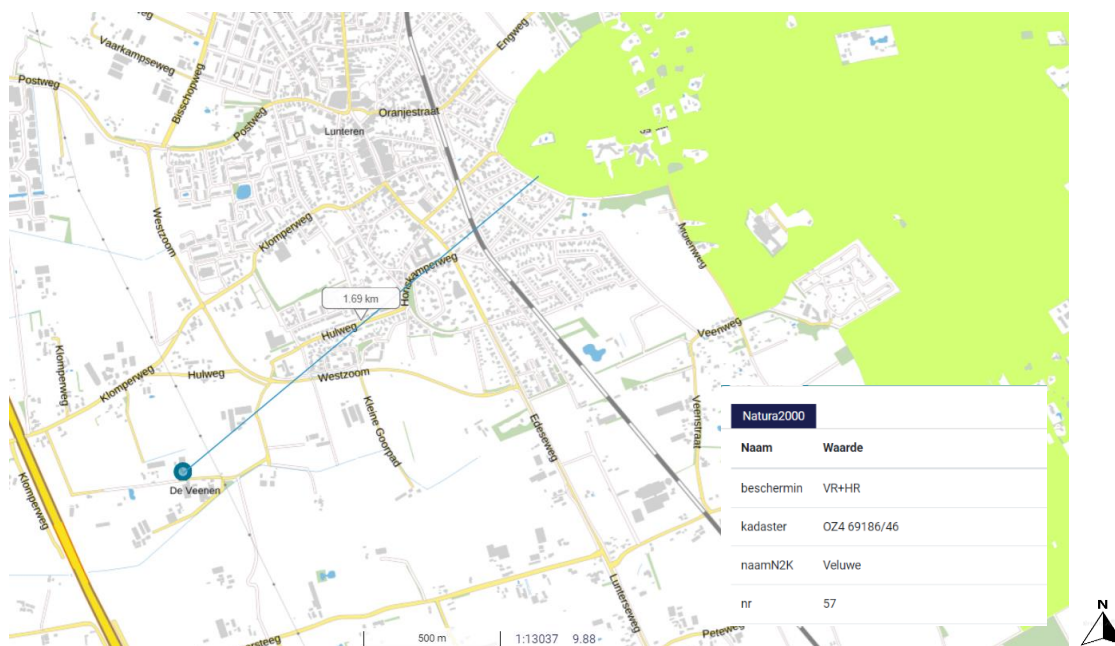
### 8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

#### Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

*Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'*

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied is Veluwe en is op het korst gemeten op een afstand van ca. 1.7km afstand ten noordoosten van de onderzoekslocatie gelegen.



Bron: [www.pdok.nl](http://www.pdok.nl)

## Veluwe

|             |            |              |                |       |         |
|-------------|------------|--------------|----------------|-------|---------|
| Introductie | Aanwijzing | Doelstelling | Gebiedsanalyse | Kaart | Archief |
|-------------|------------|--------------|----------------|-------|---------|

Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrichtlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitattype of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitattype of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitattype of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervanging doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrichtlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

### Habitattypen

| Habitattype ?                               | Habitatsubtype ?        | Status doel ? | Oppervlakte ? | Kwaliteit ? | Relatieve bijdrage ? | Kernopgave ?     |
|---------------------------------------------|-------------------------|---------------|---------------|-------------|----------------------|------------------|
| H2310 - Stuwzandheiden met struikhei        |                         | definitief    | >             | >           | A2                   | 6.08; 6.09       |
| H2320 - Binnenlandse kraaiheibegroeiingen   |                         | definitief    | =             | =           | B2                   | 6.08; 6.09       |
| H2330 - Zandverstuivingen                   |                         | definitief    | >             | >           | A2                   | 6.08; 6.09; 6.12 |
| H3130 - Zwakgebufferde vennen               |                         | definitief    | =             | =           | C                    |                  |
| H3160 - Zure vennen                         |                         | definitief    | =             | >           | B1                   | 6.03,W           |
| H3260A - Beken en rivieren met waterplanten | waterranonkels          | definitief    | >             | >           | B                    | 5.01,W           |
| H4010A - Vochtige heiden                    | hogere zandgronden      | definitief    | >             | >           | B2                   | 6.09             |
| H4030 - Droge heiden                        |                         | definitief    | >             | >           | A2                   | 6.08; 6.09       |
| H5130 - Jeneverbesstruwelen                 |                         | definitief    | =             | >           | B                    | 6.09             |
| H6230* - Hellschrale graslanden             |                         | definitief    | >             | >           | A2                   | 6.09             |
| H6410 - Blauwgraslanden                     |                         | definitief    | >             | >           | C                    |                  |
| H7110B* - Actieve hoogvenen                 | heideveentjes           | definitief    | >             | >           | B2                   | 6.04,W           |
| H7140A - Overgangs- en trilvenen            | trilvenen               | definitief    | =             | =           | C                    |                  |
| H7150 - Pioniervegetaties met snavelbiezen  |                         | definitief    | >             | >           | A1                   |                  |
| H7230 - Kalkmoerassen                       |                         | definitief    | =             | =           | C                    |                  |
| H9120 - Beuken-eikenbossen met hulst        |                         | definitief    | >             | >           | A3                   |                  |
| H9190 - Oude eikenbossen                    |                         | definitief    | >             | >           | A4                   | 6.13             |
| H91D0* - Hoogveenbossen                     |                         | definitief    | =             | =           | C                    |                  |
| H91E0C* - Vochtige alluviale bossen         | beekbegeleidende bossen | definitief    | =             | >           | B1                   |                  |

### Habitatrichtlijnsoorten

| Soort ?                         | Status doel ? | Populatie ? | Omvang leefgebied ? | Kwaliteit leefgebied ? | Relatieve bijdrage ? | Kernopgaven ? |
|---------------------------------|---------------|-------------|---------------------|------------------------|----------------------|---------------|
| H1042 - Gevlekte witsnuitlibel  | definitief    | >           | >                   | >                      | C                    |               |
| H1083 - Vliegend hart           | definitief    | >           | >                   | >                      |                      | 6.13          |
| H1096 - Beekprik                | definitief    | >           | >                   | >                      | B2                   |               |
| H1163 - Rivierdonderpad         | definitief    | >           | >                   | =                      |                      |               |
| H1166 - Kamsalamander           | definitief    | =           | =                   | =                      |                      |               |
| H1318 - Meervleermuis           | definitief    | =           | =                   | =                      | B2                   |               |
| H1831 - Drijvende waterweegbree | definitief    | =           | =                   | =                      | C                    | 5.01, W       |

## Broedvogels

| Soort ?                | Status doel ? | Aantal broedparen ? | Omvang leefgebied ? | Kwaliteit leefgebied ? | Relatieve bijdrage ? | Kernopgaven ? |
|------------------------|---------------|---------------------|---------------------|------------------------|----------------------|---------------|
| A072 - Wespendief      | definitief    | 100                 | =                   | =                      | A                    |               |
| A224 - Nachtzwaluw     | definitief    | 610                 | =                   | =                      | B2                   | 6.08; 6.12    |
| A229 - IJsvogel        | definitief    | 30                  | =                   | =                      | B1                   |               |
| A233 - Draaihals       | definitief    | (her)vestiging      | >                   | >                      | A                    | 6.08; 6.12    |
| A236 - Zwarte specht   | definitief    | 400                 | =                   | =                      | A1                   |               |
| A246 - Boomleeuwerik   | definitief    | 2400                | =                   | =                      | A2                   |               |
| A255 - Duinpieper      | definitief    | (her)vestiging      | >                   | >                      | A                    | 6.08; 6.12    |
| A276 - Roodborsttapuit | definitief    | 1100                | =                   | =                      | A1                   |               |
| A277 - Tapuit          | definitief    | 100                 | >                   | >                      | B2                   | 6.08; 6.12    |
| A338 - Grauwe klauwier | definitief    | 40                  | >                   | >                      | A1                   |               |

Bron: [www.natura2000.nl](http://www.natura2000.nl)

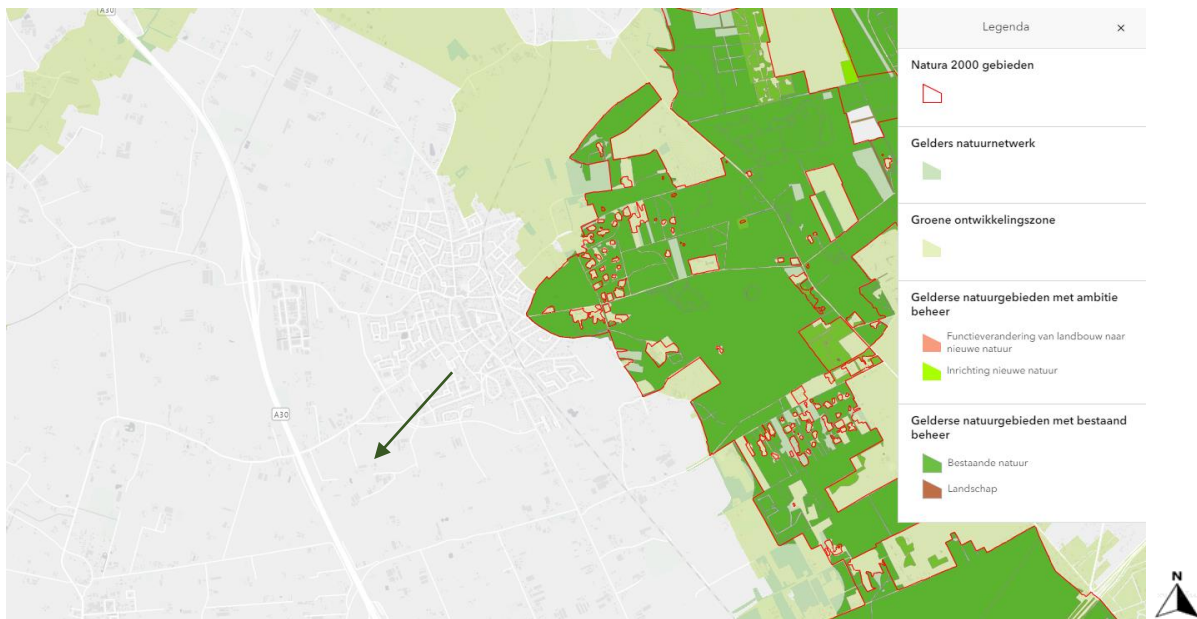
Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied op een bestaand boerenerf buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels aanwezig en kunnen daar ook niet ontwikkelen.

Tijdens de werkzaamheden is er wellicht kortdurend sprake van stof, trillingen en geluid, en voor de nieuwbouw van de loods van bronbemaling en/of heiverkzaamheden. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen zijn uitgesloten.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag om eventueel een AERIUS berekening op te laten stellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen. De uitstoot in de aanlegfase is minimaal en de nieuwe opslagloods zal waarschijnlijk minder uitstoten dan de huidige kalverstallen, echter bevoegd gezag kan hier specifiek om vragen.

## 8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'- beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, genaamd bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.



Bron: [www.gelderland.maps.arcgis.com](http://www.gelderland.maps.arcgis.com)

De onderzoeklocatie is niet in het Gelders Natuurnetwerk en/of groene ontwikkelzone gelegen. Door het uitvoeren van de plannen worden geen negatieve effecten verwacht op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN gebied. De situatie blijft ten opzichte van bestaande bebouwing vrijwel onveranderd. Het betreft afbraak van bestaande kalverstallen en een loods. Daarvoor in de plaats komt er een nieuwe loods. Van afname van areaal is geen sprake. Een toetsing aan het NNN-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

### 8.3 Effectenbeoordeling gebiedenbescherming

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied op een bestaand boerenerf buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels aanwezig en kunnen daar ook niet ontwikkelen.

Tijdens de werkzaamheden is er wellicht kortdurend sprake van stof, trillingen en geluid, en voor de nieuwbouw van de loods van bronbemaling en/of heiwerkzaamheden. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen zijn uitgesloten.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag om eventueel een AERIUS berekening op te laten stellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen. De uitstoot in de aanlegfase is minimaal en de nieuwe opslagloods zal waarschijnlijk minder uitstoten dan de huidige kalverstallen, echter bevoegd gezag kan hier specifiek om vragen.

De onderzoeklocatie is niet in het Gelders Natuurnetwerk en/of groene ontwikkelzone gelegen. Door het uitvoeren van de plannen worden geen negatieve effecten verwacht op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN gebied. De situatie blijft ten opzichte van bestaande bebouwing vrijwel onveranderd. Het betreft afbraak van bestaande kalverstallen en een loods. Daarvoor in de plaats komt er een nieuwe loods. Van afname van areaal is geen sprake. Een toetsing aan het NNN-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

## 9. Conclusie en advies

---

### 9.1 Conclusie

#### *Houtopstandenbescherming*

\*Er zal niet worden gekapt op de locatie waardoor er geen effecten plaatsvinden.

#### *Soortenbescherming*

\* De invloedsfeer van de uitvoering is lokaal en wordt uitgevoerd op reeds bestaande wegen en verharding. Mogelijk zijn tijdens de werkzaamheden geluid en stof waarneembaar buiten het daadwerkelijke plangebied, deze effecten zijn naar verwachting incidenteel, kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

\*De inrichting maakt het daadwerkelijke plangebied tot een weinig geschikt functioneel leefgebied van beschermde dieren en tot een ongeschikte groeiplaats van beschermde planten. Grondgebonden zoogdieren bezetten er geen vaste rust- en voortplantingsplaats. Amfibieën bezetten er een geen (winter)rustplaats. Er nestelen geen vogels in het plangebied en vleermuizen bezetten er geen vaste rust- of voortplantingsplaats. Aanvullend onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

\*Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van algemeen voorkomende vogelsoorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 augustus. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

\* In het kader van de algemene zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen vergunning vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Te denken valt aan het aanpassen van de werkwijze zodat onverhoopte aanwezige soorten de gelegenheid krijgen om veilig weg te komen.

\*Veel algemene en beschermde diersoorten (bijv. vleermuizen) zijn vooral actief gedurende de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien er extra verlichting gebruikt gaat worden dan dient deze afgewend te worden van aanwezige groenstructuren om eventuele aanwezige soorten in de omgeving niet negatief te beïnvloeden en wordt geadviseerd natuurvriendelijk te verlichten door amberkleurige lichtbronnen te gebruiken.

\* Zorgplicht is altijd van toepassing.

#### *Gebiedenbescherming*

\*Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied op een bestaand boeren erf buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en broedvogels aanwezig en kunnen daar ook niet ontwikkelen.

\*Tijdens de werkzaamheden is er wellicht kortdurend sprake van stof, trillingen en geluid, en voor de nieuwbouw van de loods van bronbemaling en/of heiwerkzaamheden. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen zijn uitgesloten.

\*Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag om eventueel een AERIUS berekening op te laten stellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen. De uitstoot in de aanlegfase is minimaal en de nieuwe opslagloods zal waarschijnlijk minder uitstoten dan de huidige kalverstallen, echter bevoegd gezag kan hier specifiek om vragen.

\*De onderzoeklocatie is niet in het Gelders Natuurnetwerk en/of groene ontwikkelzone gelegen. Door het uitvoeren van de plannen worden geen negatieve effecten verwacht op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN gebied. De situatie blijft ten opzichte van bestaande bebouwing vrijwel onveranderd. Het betreft afbraak van bestaande kalverstallen en een loods. Daarvoor in de plaats komt er een nieuwe loods. Van afname van areaal is geen sprake. Een toetsing aan het NNN-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

---

## 9.2 Advies

\* Tijdens de verdere inrichtingswerkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).

\*Tijdens de werkzaamheden zal dit onderzoek op locatie aanwezig moeten zijn.

\*Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden met de werkzaamheden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

\*Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

\*In veel gemeenten wordt er gewerkt met een puntensysteem om bestaande natuurwaarden te behouden en te versterken, hiervoor dient dan een plan opgesteld te worden met welke soorten er rekening wordt gehouden en welke bestaande natuurwaarden er worden versterkt. Het natuur inclusief bouwen biedt met relatief simpele en goedkope oplossingen een plek voor planten en dieren die het hard nodig hebben. Het plan ten aanzien van de biodiversiteit is geen onderdeel van deze QuickScan maar kan op aangeven van onze opdrachtgever, eventueel door ons uitgewerkt worden.



## 10.Bronnen

---

[www.natura2000.nl](http://www.natura2000.nl)  
[www.NDFF.nl](http://www.NDFF.nl)  
[www.nederlandsesoorten.nl](http://www.nederlandsesoorten.nl)  
[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)  
[www.infomil.nl](http://www.infomil.nl)  
[www.synbiosys.alterra.nl](http://www.synbiosys.alterra.nl)  
[www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)  
[www.arcgis.com](http://www.arcgis.com)  
[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)  
[www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)  
[www.kadastralekaart.com](http://www.kadastralekaart.com)  
[www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)  
[www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)  
[www.vogelvisie.nl](http://www.vogelvisie.nl)  
[www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)  
[www.earth.google.com](http://www.earth.google.com)  
[www.vleermuisprotocol.nl](http://www.vleermuisprotocol.nl)

***Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Cozijnsen Flora Fauna Advies kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.***

## Bijlage 1 foto overzicht

Loods (1): De gevels van de loods bestaan uit metselwerk en geïsoleerde damwandplaat, de gevels zijn dicht er zijn geen openstootvoegen of kieren aanwezig. Het dakvlak bestaat uit geïsoleerde golfplaten, aan de gootzijde zijn geen openingen aanwezig.

Kalverstallen (2): Deze stallen staan geschakeld aan elkaar zonder tussenruimte. De bebouwing heeft gemetselde gevels, de gevels zijn dicht en er zijn geen openstootvoegen of kieren aanwezig. De ventilatie openingen in de deuren zijn afgesloten roldeuren met daarachter gaas. Het zadeldak bestaat uit geïsoleerde golfplaten, aan de gootzijde zijn de golfopeningen dicht.

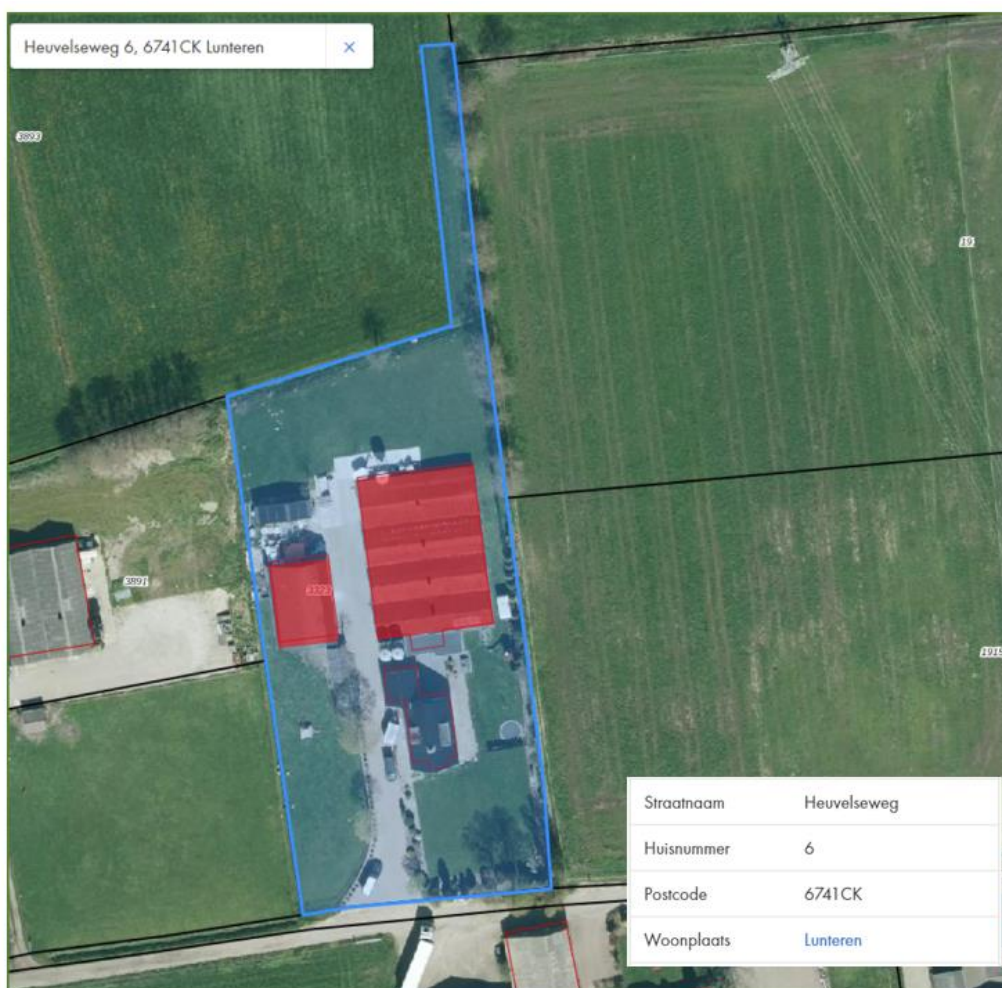
Het plangebied is geheel verhard en er is vrijwel geen opgaand groen aanwezig. Rondom het perceel bestaat de omgeving uit agrarisch gebied. Ten zuiden van de te slopen bebouwing buiten het daadwerkelijke plangebied bevindt zich een woning en een onderhouden tuin, deze situatie blijft ongewijzigd.



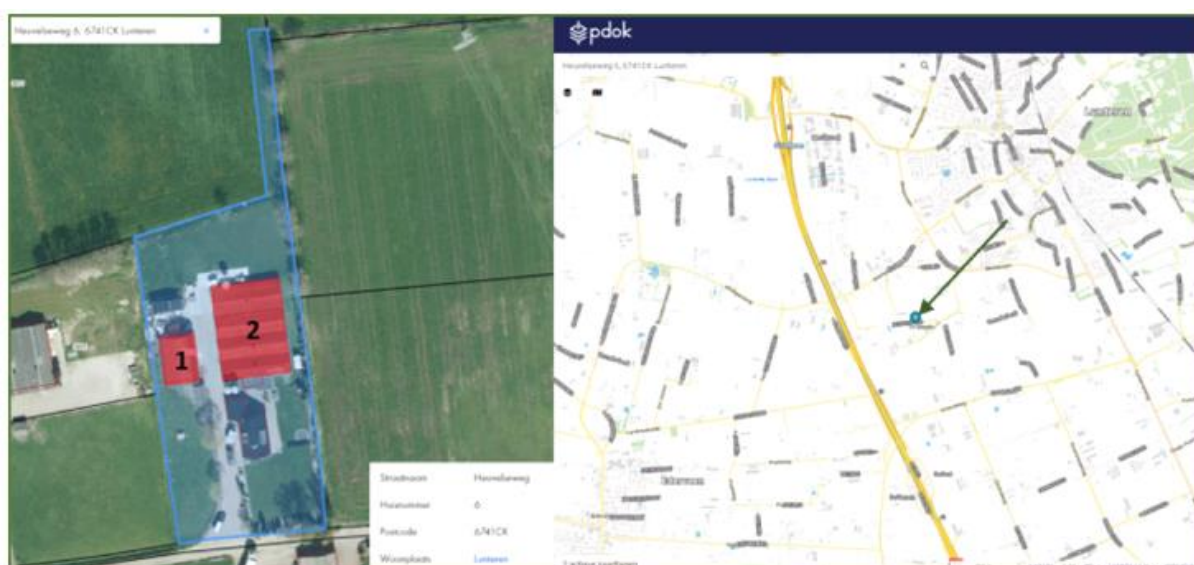




## Bijlage 2 overzichtstekening



Bron kaart: [www.perceelloep.nl](http://www.perceelloep.nl) (bewerkte versie). – Plangebied aan de Heuvelseweg 6 te Lunteren voor de sloop van kalverstallen en een loods.



Figuur 2.1 Plangebied de te slopen bebouwing loods (1) en de kalverstallen (2) rood gearceerd. Regionale ligging kaartinzet rechts. Bron: [PDOK.Viewer](http://PDOK.Viewer).

## Bijlage 3 Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie

### Registratieformulier Flora en fauna inventarisatie

Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP) en geef de locaties op de kaart aan. Maak zo nodig een duidelijke schets op de achterzijde voor de locatie van de (V)RVP en GP> Benoem kort alle mogelijk gevonden kenmerken en geef zo nodig aan of inspectie nodig is.

Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden. Begrens het leefgebied op de kaart.

Plaats: Lunteren                      Straat: Heuvelseweg 6

Nadere plaatsbepaling: N.v.t.

#### Deel 1: Vaste rust/ voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen

| Volg Nr: | Type (V)RVP of GP | plaats | Beheer groep | gebruik | Soortgroep | Soort | T-P | Opmerking/ Inspectie                                                 |
|----------|-------------------|--------|--------------|---------|------------|-------|-----|----------------------------------------------------------------------|
| 1        |                   |        |              |         |            |       |     | <input type="checkbox"/> .....<br><input type="checkbox"/> Inspectie |
| 2        |                   |        |              |         |            |       |     | <input type="checkbox"/> .....<br><input type="checkbox"/> Inspectie |
| 3        |                   |        |              |         |            |       |     | <input type="checkbox"/> .....<br><input type="checkbox"/> Inspectie |

## 2 Leefgebied

| Code | Soortgroep | Soort      | waarneming             | Opmerking/Inspectie                                                            |
|------|------------|------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A    | V29        | Ekster     | Boom buiten plangebied | <input type="checkbox"/> GEEN<br><input type="checkbox"/> Inspectie            |
| B    | V13        | Tortelduif | plangebied             | <input checked="" type="checkbox"/> GEEN<br><input type="checkbox"/> Inspectie |
| C    | V24        | Merel      | Tuin woning            | <input checked="" type="checkbox"/> Geen<br><input type="checkbox"/> Inspectie |
| D    |            |            |                        | <input type="checkbox"/> GEEN<br><input type="checkbox"/> Inspectie            |
| E    |            |            |                        | <input type="checkbox"/> Geen<br><input type="checkbox"/> Inspectie            |
| F    |            |            |                        | <input type="checkbox"/> GEEN<br><input type="checkbox"/> Inspectie            |
| G    |            |            |                        | <input type="checkbox"/> GEEN<br><input type="checkbox"/> Inspectie            |

## Bijlage 4 Toelichting Registratieformulier

| Toelichting Registratieformulier |                                                           |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Soortgroepen</b>              |                                                           |
| <b>Vogels</b>                    |                                                           |
| v1                               | Futen                                                     |
| v2                               | Aalscholvers                                              |
| v3                               | Grote waadvogels                                          |
| v4                               | Zwanen                                                    |
| v5                               | Ganzen                                                    |
| v6                               | Eenden                                                    |
| v7                               | Roofvogels                                                |
| v8                               | Hoenders                                                  |
| v9                               | Rallen, Bleshoenders                                      |
| v10                              | Steltlopers                                               |
| v11                              | Meeuwen                                                   |
| v12                              | Sterns                                                    |
| v13                              | Duiven                                                    |
| v14                              | Uilen                                                     |
| v15                              | Nachtswaluw, Hop                                          |
| v16                              | Ijsvogel                                                  |
| v17                              | Spechten                                                  |
| v18                              | Leeuweriken                                               |
| v19                              | Gierzwaluw                                                |
| v20                              | Zwaluwen                                                  |
| v21                              | Piepers, Kwikstaarten                                     |
| v22                              | Tapuiten, Roodstaarten, Rood-blauwborsten, Nachtegaal     |
| v23                              | Lijsters                                                  |
| v24                              | Zangers                                                   |
| v25                              | Goudhaantjes, winterkoning,                               |
| v26                              | Boomkruiper, -klever                                      |
| v27                              | Mezen, Staartmees, Baardmannetje                          |
| v28                              | Vliegenvangers, Klauwieren                                |
| v29                              | Eksters, Notenkrakers, Kauwen, Gaalen, Wielewaal, Spreeuw |
| v30                              | Kraalen                                                   |
| v31                              | Vinken                                                    |
| v32                              | Huisemus, Heggemus                                        |
| v33                              | Gorzen                                                    |
| <b>Landzoogdieren</b>            |                                                           |
| lz1                              | Muizen                                                    |
| lz2                              | Vleermuizen                                               |
| lz3                              | Marterachtigen                                            |
| lz4                              | Hertachtigen                                              |
| -                                | Egel                                                      |
| -                                | Haas                                                      |
| -                                | Konijn                                                    |
| -                                | Molmuis                                                   |
| -                                | Wild zwijn                                                |
| -                                | Vos                                                       |
| -                                | Eekhoorn                                                  |
| -                                | Bever                                                     |
| -                                | Wilde kat                                                 |
| -                                | Lynx                                                      |
| -                                | Otter                                                     |
| -                                | Wolf                                                      |
| -                                | Hamster                                                   |
| -                                | Woelrat                                                   |
| <b>Reptielen</b>                 |                                                           |
| r1                               | Slangen                                                   |
| r2                               | Hagedissen                                                |
| <b>Amfibieën</b>                 |                                                           |
| a1                               | Kikkers                                                   |
| a2                               | Padden                                                    |
| a3                               | Salamanders                                               |
| <b>Vissen</b>                    |                                                           |
| vis1                             | Vissen                                                    |
| <b>Vlinders</b>                  |                                                           |
| vl1                              | Dagvlinders                                               |
| <b>Libellen</b>                  |                                                           |
| L1                               | Echte libellen                                            |
| L2                               | Juffers                                                   |
| <b>Kevers</b>                    |                                                           |
| K1                               | Landkevers                                                |
| K2                               | Waterkevers                                               |
| <b>Kreeftachtigen</b>            |                                                           |
| k1                               | Rivierkreeften                                            |
| <b>Planten</b>                   |                                                           |
| 1                                | Dennenorchis                                              |
| 2                                | Dreps                                                     |
| 3                                | Drijvende waterweegbree                                   |
| 4                                | Groenknolorchis                                           |
| 5                                | Groot spiegelklokje                                       |
| 6                                | Grote leeuwenklauw                                        |
| 7                                | Kartulzer anjer                                           |
| 8                                | Kluwenklokje                                              |
| 9                                | Korensla                                                  |
| 10                               | Muurbloem                                                 |

## Toelichting Registratieformulier

**Volgnummer:** Een (vaste) rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats wordt afzonderlijk genummerd. Gebruik dit nummer op de kaart. Hierdoor is deze te herleiden en te lokaliseren.

**Type (VRVP):** (vaste) rust- en voortplantingsplaats

|   | Type                    | Omschrijving                                                           |
|---|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Hol ondergronds         | Door fauna gemaakte opening(en) met gangstelsel                        |
| 2 | Hoop                    | Hoop organisch materiaal door fauna in gebruik                         |
| 3 | Holte bovengronds       | Holte of holle ruimte in een boom, gebouw of                           |
| 4 | Nest                    | Van organische materiaal gemaakt bouwwerk met een kom en eventueel dak |
| 5 | Nestkolonie             | Idem aan nest, meerdere nesten bij elkaar                              |
| 6 | Slaapplaats/Roestplaats | Vaste plaats waar groepen van soorten slapen                           |
| 7 | Vaste migratieroute     | Vaste trek- of verplaatsingsroute van soorten                          |
| 8 | Groeiplaats             | Locatie waar een specifieke plantensoort groeit                        |
| 9 | Voortplantingsplaats    | Locatie waar soorten jaarlijks hun eieren afzetten                     |

| Plaats                       | afkorting |
|------------------------------|-----------|
| • Maaiveld                   | mv        |
| • Wateroppervlak             | wo        |
| • Onder water                | ow        |
| • Rugte/zietstengels         | rs        |
| • Struiklaag                 | sl        |
| • Boomstam                   | bs        |
| • Boomkroon                  | bk        |
| • Muur/Gevel van bouwwerk    | mb        |
| • Dak van bouwwerk           | db        |
| • In bouwwerk                | ib        |
| • Terrein inrichtingselement | te        |

**Beheergroep:** de beheergroep waar de vaste rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats zich in bevindt conform gedragscode Soortbescherming gemeenten.

1. Gebouwen en werken
2. Houtige begroeiingen
3. Kruidige begroeiingen en onbegroeid terrein
4. (Half)verhardingen en terreinmeubilair
5. Wateren en oevers

**Gebruik:** Is de rust- en voortplantingsplaats in gebruik ja/nee.

**Soortgroep:** Tot welke soortgroep behoort de vaste rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats?

**Soort:** Invullen wanneer de soort met zekerheid bekend is.

**T-P:** Tijdelijk in gebruik of Permanent (jaarrond of tijdelijk en terugkerend).

**Inspectie:** uitsluitend aankruisen als er relevante informatie van de vaste rust- en voortplantingsplaats ontbreekt.

