

Quickscan

In het kader van de Wet
natuurbescherming en de
Omgevingsverordening Gelderland

Plangebied: Paardenwei, Lunteren

Opsteller(s): M.S. de Haan



ecoresult
ecologisch advies en onderzoek



Quickscan

In het kader van de Wet
natuurbescherming en
Omgevingsverordening Gelderland

Colofon	
Plangebied	Paardenwei, Lunteren
Opsteller(s)	M.S. de Haan
Datum	9-3-2023
Versienummer	02
Rapportkenmerk	ER20220211v02
Aantal pagina's	34
Opdrachtgever	Kreeft Ontwikkeling BV
Contactpersoon	D.J. van den Brink
Kwaliteitscontrole	M. de Vries
Projectleider	F.A. van Meurs
Wijze van citeren	Haan, M.S. de, 2023. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening Gelderland. Plangebied: Paardenwei, Lunteren. Kenmerk: ER20220211v02. Ecoresult B.V., Alblasterdam
Ecoresult B.V. Edisonweg 10- unit 320 2952 AD Alblasterdam 078 75 184 12 info@ecoresult.nl www.ecoresult.nl 078 75 184 12 info@ecoresult.nl www.ecoresult.nl	



Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doel	5
1.3	Onderzoeksmethodiek	5
1.4	Leeswijzer	6
2	Toelichting onderzoekskader	7
2.1	Wet natuurbescherming	7
2.1.1	Bescherming van gebieden	7
2.1.2	Bescherming van soorten	8
2.1.3	Bescherming van houtopstanden	9
2.2	Omgevingsverordening Gelderland	9
3	Omschrijving plangebied	11
3.1	Algemeen	11
3.2	Beschrijving	11
3.3	Geplande ingrepen	13
3.3.1	Omschrijving werkzaamheden	13
3.3.2	Werkplanning, werktijden en realisatieperiode	13
3.3.3	(Ontwerp)tekening	14
4	Onderzoeksresultaten beschermde gebieden	15
4.1	Wet natuurbescherming	15
4.1.1	Natura 2000	15
4.2	Omgevingsverordening Gelderland	16
4.2.1	Gelders Natuurnetwerk	16
4.2.2	Groene Ontwikkelingszones	16
4.2.3	Weidevogelgebieden	17
5	Beschermde houtopstanden	18
5.1	Wet natuurbescherming	18
5.2	Omgevingsvergunning	18
6	Onderzoeksresultaten beschermde soorten	19
6.1	Soorten Vogelrichtlijn	19
6.1.1	Bronnenonderzoek	19
6.1.2	Verkenkend veldonderzoek	19
6.1.3	Effectbeoordeling en toetsing	21
6.2	Soorten Habitatrichtlijn	22
6.2.1	Bronnenonderzoek	22
6.2.2	Verkenkend veldonderzoek	22
6.2.3	Effectbeoordeling en toetsing	24
6.3	Nationaal beschermde soorten	24
6.3.1	Bronnenonderzoek	24
6.3.2	Verkenkend veldonderzoek	25
6.3.3	Effectbeoordeling en toetsing	26
6.4	Invasieve exoten	26



7	Vervolgstappen	27
7.1	Algemeen	27
7.2	Beschermde gebieden	27
7.3	Beschermde soorten	27
7.4	Doorlooptijden onderzoek	30
7.5	Ontheffing	30
8	Conclusies	31
8.1	Algemeen	31
9	Geraadpleegde bronnen	32
9.1	Internet	32
	Bijlage 1 Foto-impressie plangebied	33

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In opdracht van Kreeft Ontwikkeling BV heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Paardenwei, Lunteren. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen herinrichting en nieuwbouw binnen het plangebied (zie verder hoofdstuk 3.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient voorliggend ecologisch onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in voorliggende quickscan zijn drie jaar geldig.

1.2 Doel

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige houtopstanden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, belangrijke weidevogelgebieden en groene contour). In het kader van de Omgevingsverordening Gelderland.

1.3 Onderzoeksmethodiek

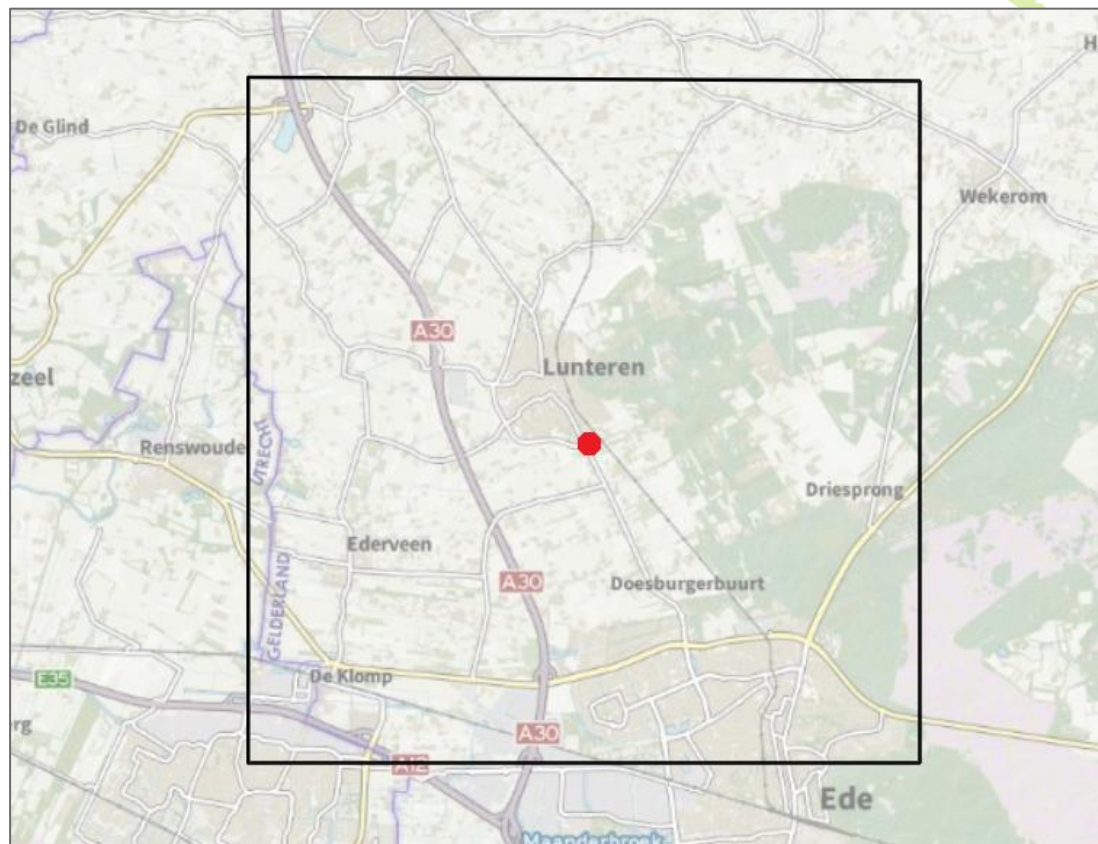
De quickscan komt tot stand door middel van een verkennend veldonderzoek en bureaustudie.

- Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 11-02-2022 door M.S. de Haan, ecologisch deskundige¹ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied alsmede een zone rondom het plangebied is – daar waar nodig met hulp van een verrekijker en een zaklamp – onderzocht.
- Ten behoeve van de bureaustudie is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd om een indruk te krijgen van de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied tot een afstand van 5 kilometer tot het plangebied. De tabellen in hoofdstuk 6 zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF-database van de afgelopen 5 jaar in het weergegeven grid (zie Figuur 1). Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.
- Voor het onderzoek naar beschermde natuurgebieden en houtopstanden is gebruik gemaakt van de online viewers die de provincie ter beschikking heeft gesteld. Hierdoor zal

¹ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar: <https://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/ruimtelijke-ingrepen/ontheffing-vrijstelling/ecologisch-deskundige>

in deze quickscan altijd een actueel beeld worden weergegeven van gebiedsgrenzen, doelstelling etc.

Figuur 1: Grid waarbinnen NDFF-waarnemingen zijn gezocht. De rode cirkel geeft het plangebied weer. Bron:



NDFF.

1.4 Leeswijzer

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waaraan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten en houtopstanden beschreven en beoordeeld. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samengevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk nader onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet Natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van beschermde natuurgebieden (Natura 2000) en regelt de soortbescherming. De provincies zijn voor de Wet Natuurbescherming het bevoegd gezag en regelen tevens de vergunning en ontheffingen. De bescherming van de Wet Natuurbescherming is grofweg op te delen in 3 categorieën.

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op de Natura 2000-gebieden. De verschillende Natura 2000 gebieden zijn deels aangewezen voor specifieke Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en/of habitattypen. Invloeden (ook van buiten het Natura 2000 gebied) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen. Daarnaast mag de oppervlakte van het Natura 2000 gebied niet worden aangetast.

2.1.1.1 Toetsing stikstofemissies Natura 2000

Sinds 1 juli 2021 geldt een partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door een bij AMvB aan te wijzen activiteiten van de bouwsector. De vrijstelling geldt alleen voor tijdelijke stikstofemissies die tijdens de bouw- en aanlegfase veroorzaakt worden. De vrijstelling geldt niet voor structurele stikstofemissies als gevolg van een (veranderende) gebruiksfase of voor het delven van grondstoffen en de productie van bouwmaterialen. De vrijstelling omvat grofweg alle werkzaamheden die te maken hebben met sloopwerkzaamheden, werkzaamheden in het kader van bouwrijp maken, nieuwbouwwerkzaamheden en bijbehorende activiteiten en verkeersbewegingen. Tevens omvat de partiële vrijstelling onder andere ook werkzaamheden zoals baggerwerkzaamheden, aanleg van energievoorzieningen (zoals zonneparken) en de aanleg- en vervanging van wegen.

Stikstofemissies als gevolg van de gebruiksfase zoals bewoning, gebruik van een utiliteitsgebouw of verkeer aantrekkende werking dienen wel getoetst te worden aan de Natura 2000 instandhoudingsdoelstellingen, al dan niet door middel van een AERIUS-berekening.

De partiële vrijstelling komt mede tot stand door de verwachte emissiebeperkingen die gerealiseerd worden door bestaand beleid. De emissiebeperkingen komen mede tot stand door veranderingen in de werkwijzen en door verplichtingen als gevolg van nieuwe maatregelen. Deze maatregelen omvatten onder andere:

- Het treffen van adequate maatregelen in de bouwregelgeving tot het beperken van emissies,
- Het inzetten op emissiearme aanbestedingen door rijksdiensten,
- Het stimuleren van de aanschaf van emissievrij materiaal en van ombouw naar emissievrij of emissiearm materieel,
- Het bevorderen van kennisontwikkeling en innovatie voor meer emissiearme bouw.

Initiatiefnemers zijn als gevolg van de partiële vrijstelling verplicht om stikstofemissies te beperken bij de werkzaamheden. De genoemde verplichting gaat gelden voor werkzaamheden die op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving reeds vergunning- of meldingsplichtig zijn. In dit geval dient het bevoegd gezag voor de start van de werkzaamheden door de initiatiefnemer

geïnformeerd te worden over de concrete invulling van deze verplichting. Men kan hierbij denken aan:

- Emissievrij/emissiearme mobiele werktuigen,
- Meer gebruik van prefab bouw materiaal (zoals off-site productie),
- Emissievrij materiaal,
- Emissiearme bouwconcepten en bouwlogistiek,
- Efficiëntere bouwprocessen en bouwlogistiek.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”).

Voor de soorten binnen dit beschermingsregime geldt een onderzoeksplicht, en bij negatieve effecten een ontheffingsplicht. De provincies kunnen aangeven of zij soorten uit deze lijst willen vrijstellen van ontheffingsplicht. Naar deze soorten is nader onderzoek of een ontheffing niet nodig, wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

Tabel 1: De verbodsbepalingen behorende bij de verschillende beschermingsregimes zoals opgenomen in de Wet Natuurbescherming.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing

² Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.		
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze voorwaarden zijn tevens van kracht als het slechts een deel van de houtopstand groter dan 10 are of 20 bomen in een rij betreft. Het onderdeel beschermde houtopstanden heeft geen betrekking op:

- Houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom,
- Houtopstanden op erven of in tuinen,
- Fruitbomen en windschermen om boomgaarden,
- Naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar,
- Kweekgoed,
- Uit populieren of wilgen bestaande:
 - Wegbeplantingen,
 - Beplantingen langs waterwegen, en
 - Eenrijige beplantingen langs landbouwgronden,
- Het dunnen van een houtopstand,
- Uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - Ten minste eens per tien jaar worden geoogst,
 - Bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.2 Omgevingsverordening Gelderland

In de Omgevingsverordening Gelderland zijn het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Groene Ontwikkelingszones (GO) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN wordt beschermd via het planologisch kader. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het "nee, tenzij" principe en is gericht op 'behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN.

De Groene Ontwikkelingszone (GO) bestaat uit gebieden met andere bestemmingen dan natuur binnen de begrenzing van het GNN alsmede weidevogelgebieden en rustgebieden voor

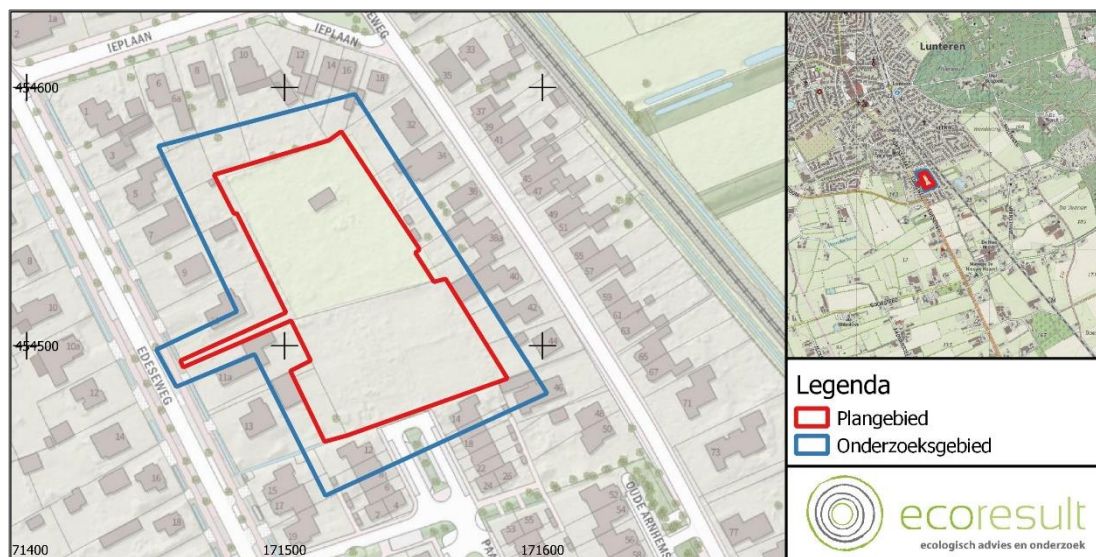
winterganzen. De Groene Ontwikkelingszone is ruimtelijk verweven met het GNN en hangt daar functioneel mee samen. In de Groene Ontwikkelingszone wordt ingezet op versterking van de samenhang tussen inliggende en aangrenzende natuurgebieden.

Naast het NNN kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij valt bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van belangrijke weidevogelgebieden. Het NNN kent geen uniform beschermingsregime. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige op provinciaal niveau beschermde gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan omvat twee groene percelen en een schuur gelegen aan de gemeente Ede, provincie Gelderland (Figuur 2).



Figuur 2: Ligging van plangebied Paardenwei, Lunteren (rode omlijning) en het onderzochte gebied (blauwe lijnen) voor deze quickscan. Voor regionale ligging van het plangebied, zie kaartinset rechtsboven (Bron: OpenTopo)

3.2 Beschrijving

Het plangebied bestaat uit een groen terrein van 2 percelen in het zuidelijk deel van de bebouwde kom in Lunteren. Op het noordelijke perceel is een schuur aanwezig, wat de enige bebouwing betreft binnen het plangebied. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 0.6 ha.

Schuur en noordelijk perceel (zie Figuur 3)

- De schuur binnen het plangebied stamt uit bouwjaar 1960³.
- De schuur is circa 4 meter hoog bij de nok.
- De schuur is opgetrokken uit baksteen. Open stootvoegen en dilataties zijn afwezig.
- Vanaf circa 40 centimeter vanaf het maaiveld is er gevelbekleding aanwezig van houten planken.
- De schuur bevat een schuin dakpannen dak. Aan de kopgevels zijn kantpannen op een wit boeiboord aanwezig. De kantpannen bieden enkele centimeters ruimte aan de onderzijde.
- De dakpannen zijn aan de lange zijdes dicht aan de voorkant.
- De nokpannen bevatten ondervorst.
- De schuur wordt momenteel gebruikt als opslag. Aan de zuidzijde zijn stapels hardhout opgeslagen.
- De schuur bevindt zich op een weide waar schapen grazen. De weide bestaat uit voornamelijk één soort gras.
- Verlichting is afwezig op de schuur en het noordelijk perceel. Verlichting is wel aanwezig in de tuinen rondom het perceel.

³ <https://bagviewer.kadaster.nl/>

- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) zijn in het plangebied afwezig.
- De omliggende tuinen zijn omheind met hagen van haagbeuk, metalen hekken of houten schuttingen.



Figuur 3: De schuur op het noordelijk perceel. Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.

Zuidelijk perceel (zie Figuur 4)

- Binnen het zuidelijk perceel is geen bebouwing aanwezig.
- Het groen bestaat uit:
 - Gazon
 - Kruiden (fijnstraal, paardenbloem, nagelkruid, etc.)
 - Struweel (kornoelje, buxus, hulst, braam, haagbeuk, etc.)
 - Bomen (hazelaar, coniferen, laurier, cipres, fruitbomen, etc.)
- De cipres bevat een eksternest. De overige bomen bevatten geen nesten of holtes.
- De omliggende tuinen zijn omheind met hagen van haagbeuk, metalen hekken of houten schuttingen.
- In het zuiden van het plangebied is een hek aanwezig welke uitkomt op de Paardenwei.
- Verlichting is afwezig op de schuur en het zuidelijk perceel. Verlichting is wel aanwezig in de tuinen rondom het perceel.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) zijn in het plangebied afwezig.



Figuur 4: Het zuidelijke perceel kijkend vanaf het zuiden. Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.

3.3 Geplande ingrepen

3.3.1 Omschrijving werkzaamheden

Het plangebied zal opnieuw herontwikkeld worden. Dit houdt in ieder geval in:

- De sloop van de huidige bebouwing binnen het plangebied.
- Het bouwrijp maken van het plangebied.
- Het verwijderen en opschonen van het groen binnen het plangebied. Dit betreft ook het kappen van bomen.
- De bouw van 25 nieuwe woningen en inrichting van het plangebied.

3.3.2 Werkplanning, werktijden en realisatieperiode

Een gedetailleerde planning is nog niet beschikbaar. Een doorlooptijd van de werkzaamheden is nog niet bekend. De planning is deels afhankelijk van de conclusies uit voorliggende rapportage.

3.3.3 (Ontwerp)tekening



Figuur 5: Ontwerptekening van de nieuwe inrichting van het plangebied Paardenwei, Lunteren. Bron: Plankaart. VO Lunteren Paardenwei. Project 1906. 23-02-06.

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

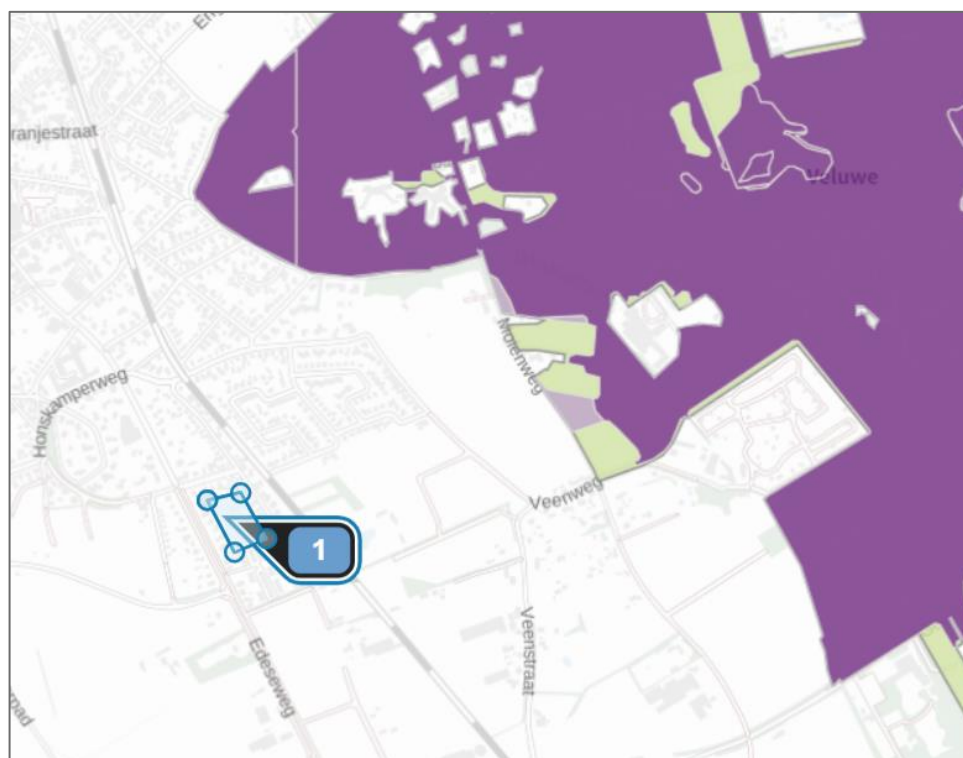
4.1 Wet natuurbescherming

4.1.1 Natura 2000

4.1.1.1 Stikstof

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Veluwe op 508 meter ten noordoosten van het plangebied (zie Figuur 6). Dit gebied heeft verschillende stikstofgevoelige habitats. De aanlegfase van deze ontwikkeling valt onder de partiële vrijstelling zoals benoemd staat in paragraaf 2.1.1.1. Een nadere toetsing is voor de aanlegfase op het component stikstofdepositie niet nodig.

In de gebruiksfase zal er uit gegaan worden van gasvrije bebouwing (geen stikstofdepositie als gevolg van gasverbranding in het gebouw zelf), maar het gebruik van het plangebied zal wel veranderen (er kan mogelijk een verkeer aantrekkende werking zijn). Een nadere beoordeling middels de AERIUS-berekening is derhalve nodig.



Figuur 6: Plangebied Paardenwei, Lunteren (blauw vlak) en het nabijgelegen Natura 2000 gebied de Veluwe (groen) en stikstofgevoelige habitats (paars). Bron: AERIUS 2021

4.1.1.2 Overige verstoringsvormen

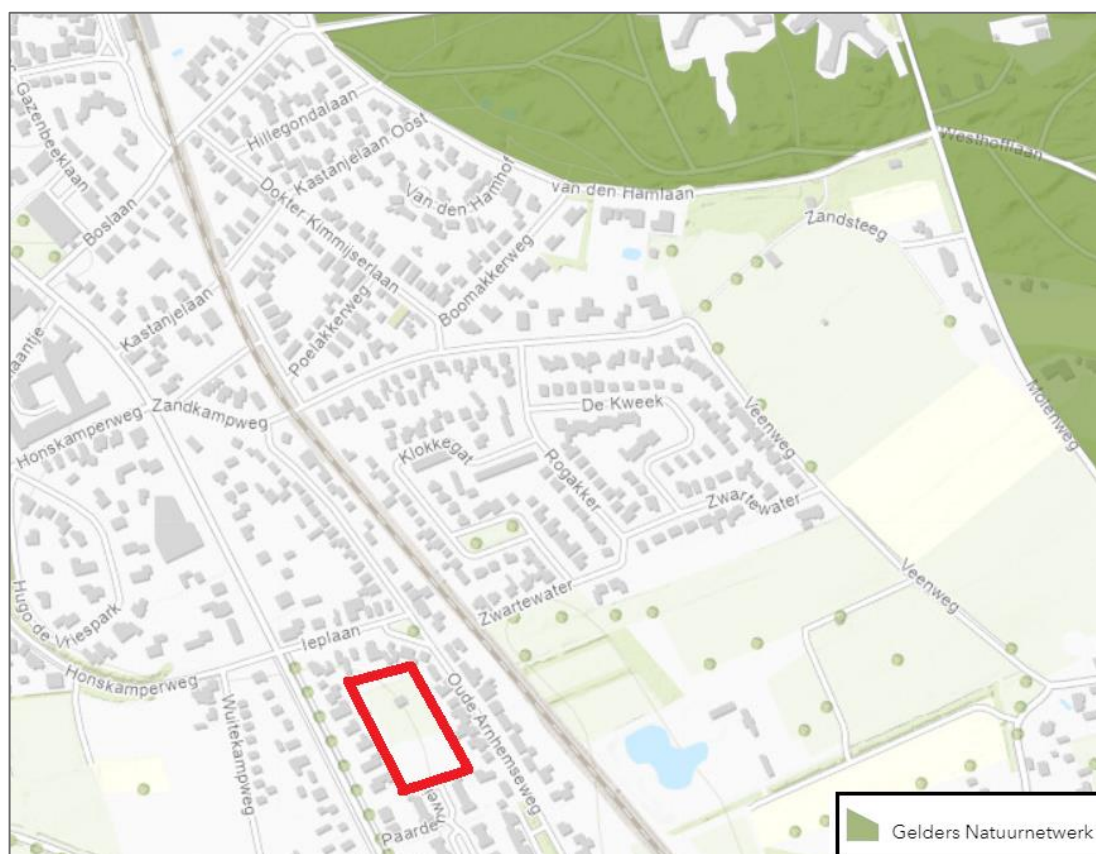
Negatieve effecten als gevolg van overige verstoringsvormen dan stikstofdepositie (zoals geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid) zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied.

4.2 Omgevingsverordening Gelderland

4.2.1 Gelders Natuurnetwerk

Het plangebied is niet gelegen in het Gelders Natuurnetwerk (GNN), zie Figuur 7. Het dichtstbijzijnde onderdeel van het Gelders Natuurnetwerk (GNN) is de Veluwe aan de oostzijde van de bebouwde kom van Lunteren. Dit natuurgebied ligt op circa 508 meter ten noorden van het plangebied⁴.

In de provincie Gelderland is een toetsing van externe werking niet noodzakelijk. Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Omgevingsverordening Gelderland wordt niet overtreden.



Figuur 7: Ligging plangebied Paardenwei, Lunteren (grofweg rood omlijnd) ten opzichte van in de omgeving aanwezige delen van het Gelders Natuurnetwerk. Bron:

<https://www.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=a01fc4e9da1248f8ae24b6378444ab26>

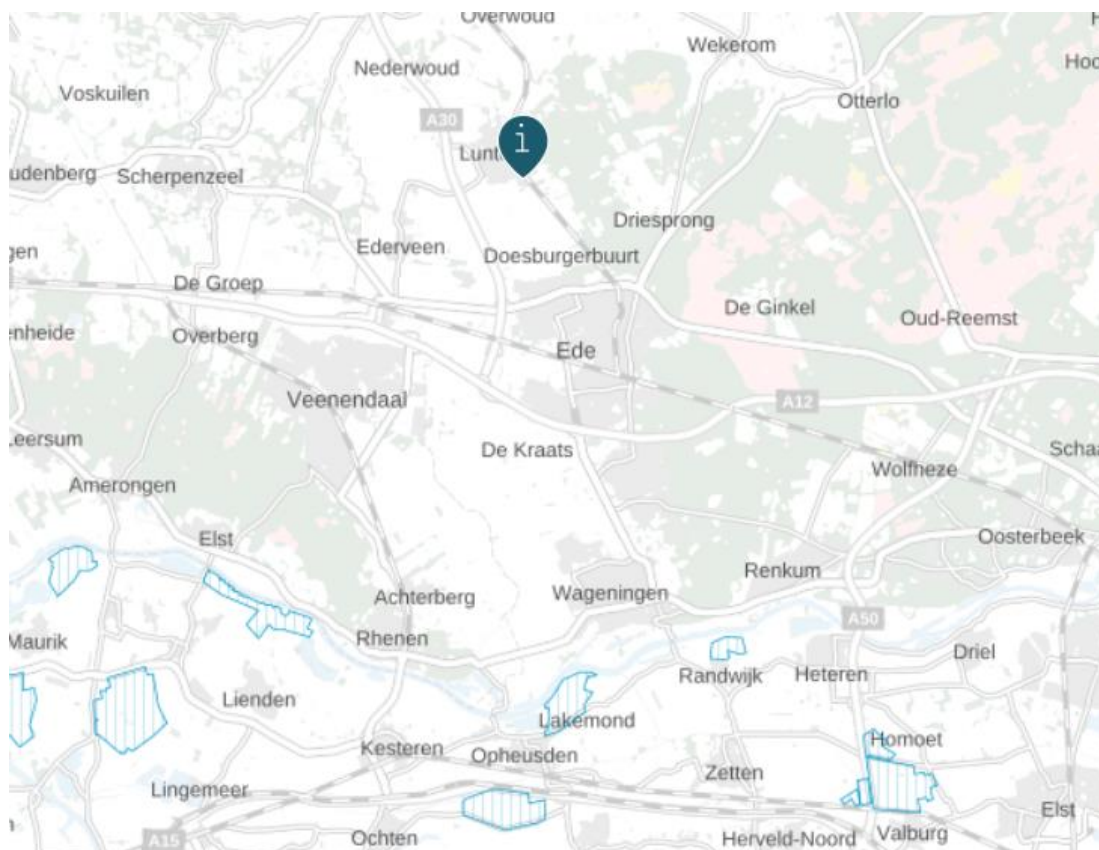
4.2.2 Groene Ontwikkelingszones

Het plangebied is niet gelegen in een Groene Ontwikkelingszone. Ten noordoosten van de bebouwde kom in Lunteren, op een afstand van ca. 0,9 km ten noorden van het plangebied, zijn gebieden aanwezig bestemd als Groene Ontwikkelingszone (zie Figuur 8). In de provincie Gelderland is een toetsing van externe werking niet noodzakelijk. Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Omgevingsverordening Gelderland wordt niet overtreden.

⁴ <https://pzh.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=698b578f8bf34f5ab624e1f2ae687199&extent=33428.9852%2C415026.1883%2C131473.1813%2C477053.1124%2C28992>

4.2.3 Weidevogelgebieden

Het plangebied is niet gelegen in een weidevogelgebied. Diverse polders ten zuiden van de Neder-Rijn, op een afstand van ca. 13,9 km ten zuiden van het plangebied, zijn bestemd als 'Weidevogelgebied' (zie Figuur 8). In de provincie Gelderland is een toetsing van externe werking niet noodzakelijk. Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Omgevingsverordening Gelderland wordt niet overtreden.



Figuur 8: Ligging plangebied (blauwe info marker) vergeleken tot de Weidevogelgebieden. Bron: <https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten?config=3ef897de-127f-471a-959b-93b7597de188&gm-x=193752.73637235406&gm-y=462350.6455186559&gm-z=5&gm-b=1544180834512,true,1;1553>

5 Beschermde houtopstanden

5.1 Wet natuurbescherming

Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom van Lunteren (zie Figuur 9). Vanwege de ligging van het plangebied binnen de bebouwde kom is de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet van toepassing.



Figuur 9: Het plangebied Paardenwei, Lunteren gelegen binnen de bebouwde kom (gearceerd) van Lunteren. Kaartbron: OpenTopo.

5.2 Omgevingsvergunning

Wellicht is voor het verwijderen van de bomen wel een omgevingsvergunning activiteit kappen van de gemeente nodig. In de bomenverordening van uw gemeente ligt vast voor welke houtopstanden deze vergunning nodig is.

6 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

6.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.1.1 Bronnenonderzoek

6.1.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Tabel 2: Waargenomen vogels met jaarrond beschermde vaste rust- of verblijfplaatsen in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied Paardenwei, Lunteren. Bron: NDFF-uitvoerportaal, geraadpleegd op 11-02-2022

Soort	Beschermingscategorie
Boomvalk	Categorie 4
Buizerd	Categorie 4
Steenuil	Categorie 1
Gierzwaluw	Categorie 2
Havik	Categorie 4
Huismus	Categorie 2
Kerkuil	Categorie 3
Ooievaar	Categorie 3
Ransuil	Categorie 4
Roek	Categorie 2
Sperwer	Categorie 4
Wespendief	Categorie 4
Categorie 1: Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen ook buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats. Categorie 2: Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing. Categorie 3: Nesten van vogels (niet-koloniebroeders), die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. Categorie 4: Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.	

6.1.2 Verkennend veldonderzoek

6.1.2.1 Jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten. Binnen het plangebied is een schuur aanwezig met een schuin dakpannen dak. Deze bebouwing bevat te weinig ruimte bij dakpannen van de lange zijde en kantpannen. De nokpannen bieden helemaal geen ruimte voor vogels. De schuur kan niet als vaste rust- en verblijfplaats door huismus en gierzwaluw worden gebruikt.

Het plangebied is wel geschikt als functioneel leefgebied voor huismus. Tijdens het plangebied is een groepje van minimaal 4 huismussen waargenomen in het struweel bij de duizendknoop in het



zuidelijk perceel (zie Figuur 11). Het plangebied is ongeschikt als essentieel leefgebied voor huismus. In de tuinen rondom het plangebied is voldoende struweel aanwezig wat kan functioneren als leefgebied voor huismus.

Voor uilensoorten zoals kerkuil en steenuil herbergt het plangebied geen geschikte broedplaatsen (geen steenuil- en kerkuilnestkasten aanwezig, geen knotwilgen, urbane omgeving). Voor ooievaar zijn geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Nestpalen en ooievaarsnesten zijn afwezig binnen het plangebied.

Het plangebied is wel geschikt voor ransuil. Op het zuidelijk perceel is een lariks aanwezig met een eksternest. Dit nest kan mogelijk worden gebruikt door ransuil. Sporen van deze soort zijn niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. Aanwezigheid van deze soort kan echter niet worden uitgesloten. Sperwer broedt graag in dichte bossen met meer beschutting. Boomvalk broedt graag in hoge populieren. Daarom worden deze soorten niet verwacht binnen het plangebied.

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn in de bomen in en direct rondom het plangebied geen overige nesten waargenomen die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats van vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen. Mede op basis hiervan kan aanwezigheid van soorten als boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil en roek worden uitgesloten.

Figuur 10: Mannetje huismus aanwezig in het struweel in het zuidelijk perceel binnen het plangebied. Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.

6.1.2.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten, zoals grauwe vliegenvanger, ekster en zwarte kraai. Er is struweel wat gebruikt kan worden door grauwe vliegenvanger en bomen welke geschikt kunnen zijn voor ekster en zwarte kraai.

6.1.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied en directe omgeving is geschikt als voortplantingsplaats voor andere algemene broedvogels, zoals houtduif, roodborst en winterkoning. Tijdens het veldbezoek zijn meerdere baltende algemene broedvogels waargenomen.

6.1.3 Effectbeoordeling en toetsing

6.1.3.1 Jaarrond beschermde nesten

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten zijn binnen het plangebied niet uit te sluiten. Het betreft ransuil welke mogelijk gebruik kan maken van een eksternest in de larijs in het zuidelijke perceel van het plangebied. De werkzaamheden (kap en nieuwbouw) kunnen mogelijk negatief effect hebben op de potentiële vaste rust- en verblijfplaats van ransuil. Verbodsbepalingen Art. 3.1 lid 2 (zie Tabel 1) van de Wnb kunnen worden overtreden. Nader veldonderzoek is noodzakelijk (zie Hoofdstuk 7).

Het plangebied is voor overige soorten met jaarrond beschermde nesten ongeschikt. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk (zie Hoofdstuk 7).

6.1.3.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen vogels met niet-jaarrond beschermde nesten. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor Categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogelsoorten. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord), zie Hoofdstuk 7.

6.1.3.3 Algemene vogels

Het plangebied en de directe omgeving van het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord), zie Hoofdstuk 7.

6.2 Soorten Habitatrichtlijn

6.2.1 Bronnenonderzoek

6.2.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Tabel 3: Waargenomen Habitatrichtlijnsoorten in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Paardenwei, Lunteren Bron: NDFF-uitvoerportaal, geraadpleegd 11-02-2022

Soort	Soortgroep
Bosvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Franjestaart	Zoogdieren - Vleermuizen
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Laatvlieger	Zoogdieren - Vleermuizen
Rosse vleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Watervleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Rugstreeppad	Amfibieën
Gladde slang	Reptielen
Zandhagedis	Reptielen
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders

6.2.2 Verkennend veldonderzoek

6.2.2.1 Vleermuizen

De bebouwing binnen het plangebied biedt potentie voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De bebouwing in het plangebied bevat kantpannen met ruimtes aan de onderzijde welke mogelijk toegang geven tot de ruimte onder het dak waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. Overige bebouwing is afwezig binnen het plangebied.

De te verwachten soorten zijn gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. De schuur binnen het plangebied kan voor deze soorten potentieel een functie hebben als zomer-, paar- en winterverblijfplaatsen (zie Tabel 4). Het laatste verblijftype (winterverblijfplaats) geldt voor enkele solitaire dieren. Massawinterverblijfplaatsen zijn in het plangebied uitgesloten door beperkte omvang, geringe hoogte en laag temperatuur regulerend vermogen van de bebouwing. Bosvleermuis, franjestaart en gewone grootoorvleermuis worden niet verwacht wegens het gebrek aan geschikt habitat. Franjestaart komt voor bij bosrijke en waterrijke gebieden. Bosvleermuis is een zeldzame vleermuis afhankelijk van open plekken in een bos. Gewone grootoorvleermuis verblijft meestal in schuren aan de buitenrand van de bebouwde kom of buiten de bebouwde kom waar voldoende binnenruimte aanwezig is waar gezwermd kan worden. Deze vleermuissoorten worden niet verwacht binnen het plangebied.

De bomen in het plangebied en in de achtertuinen zijn ongeschikt voor boombewonende vleermuizen zoals ruige dwergvleermuis, watervleermuis en rosse vleermuis. De bomen bevatten geen holten of scheuren welke door deze soorten gebruikt kunnen worden als vaste rust- en verblijfplaats.

Tabel 4: De vleermuissoorten en bijbehorende ecologische functies die verwacht worden binnen het plangebied Paardenwei, Lunteren.

Soort	Zomerverblijfplaats	Kraamverblijfplaats	Paarverblijfplaats	Winterverblijfplaats	Massawinter-verblijfplaats	Essentieel foerageergebied	Essentiële vliegroute
Gewone dwergvleermuis							
Ruige dwergvleermuis							

Er zijn binnen het plangebied geen structuren (lijnvormige elementen, bijvoorbeeld een bomenrij) aanwezig die onderdeel kunnen zijn van een (essentiële) vliegroute⁵. In de omgeving zijn dit soort structuren wel aanwezig in de vorm van bomenrijen die grotere groenstructuren (bijvoorbeeld parken) aan elkaar verbinden. Wat betreft foerageergebied zijn er enkele groenstructuren aanwezig binnen het plangebied waar vleermuizen kunnen foerageren.

6.2.2.2 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van rugstreeppad, gladde slang en zandhagedis. Geschikt voortplantingswater en/of zandige ondergrond welke als overwinteringsplaats voor deze soorten kan dienen is afwezig binnen het plangebied. Ook is het plangebied voor de soorten, vanwege de ligging in stedelijk gebied, met veel doorgaande wegen, onbereikbaar voor rugstreeppad waarvan de dichtstbijzijnde populatie op tenminste 4,3 km afstand van het plangebied ligt. Gladde slang en zandhagedis is sterk gebonden aan heide- en duingebieden. Dit type habitat is niet aanwezig in het plangebied, en daarom is de aanwezigheid van deze soorten uitgesloten.

6.2.2.3 Nachtvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor teunisbloempijlstaart. Deze soort is afhankelijk van vochtige, open plekken in bossen met kruiden zoals wilgenroosje, basterdwederik en middelste teunisbloem en grote kattenstaart. Deze soorten zijn niet aanwezig binnen het plangebied. Teunisbloempijlstaart komt vooral voor in het zuiden van Nederland en op enkele plekken in Gelderland. Aanwezigheid van teunisbloempijlstaart is binnen het plangebied uit te sluiten.

⁵ Een vliegroute is essentieel wanneer er geen goede alternatieve vliegroute is om vanuit de verblijfplaats het betreffende foerageergebied te bereiken dan wel dat er wel een alternatieve vliegroute is, maar het gebruik hiervan kost vergeleken met de originele vliegroute te veel energie (te ver omvliegen of te onbeschut). Een foerageergebied is van essentieel belang voor het functioneren van de verblijfplaats wanneer er geen alternatieve foerageergebieden zijn om de eventuele aantasting ervan op te vangen.

6.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

Aanwezigheid van vleermuizen in gebouwen (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis) is binnen het plangebied niet uit te sluiten. Deze soorten kunnen zomer, paar- of winterverblijfplaatsen in het dak van de schuur. De werkzaamheden (sloop) kunnen invloed hebben op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Potentie tot essentieel functioneel leefgebied is enkel in de omgeving van het plangebied aanwezig. Door de geruime afstand tussen deze structuren en het plangebied zullen de geplande werkzaamheden geen effecten hebben op deze structuren. De verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden mogelijk overtreden. Nader onderzoek naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen is noodzakelijk ((zie Hoofdstuk 7).

Het plangebied is voor overige soorten welke beschermd zijn onder de Habitatrichtlijn ongeschikt. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk voor overige Habitatrichtlijnsoorten.

6.3 Nationaal beschermde soorten

6.3.1 Bronnenonderzoek

6.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Tabel 5: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied Paardenwei, Lunteren. Bron: NDFF-uitvoerportaal, geraadpleegd 11-02-2022

Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling	Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling
Boommarter	Zoogdieren	Nee	Wild zwijn	Zoogdieren	Nee
Bosmuis	Zoogdieren	Ja	Woelrat	Zoogdieren	Ja
Bunzing	Zoogdieren	Nee	Hazelworm	Reptielen	Nee
Damhart	Zoogdieren	Nee	Levendbarende hagedis	Reptielen	Nee
Das	Zoogdieren	Nee	Alpenwatersalamander	Amfibieën	Nee
Dwergmuis	Zoogdieren	Ja	Bastaardkikker	Amfibieën	Ja
Edelhert	Zoogdieren	Nee	Bruine kikker	Amfibieën	Ja
Eekhoorn	Zoogdieren	Nee	Gewone pad	Amfibieën	Ja
Egel	Zoogdieren	Ja	Kleine watersalamander	Amfibieën	Ja
Haas	Zoogdieren	Ja	Grote vos	Dagvlinders	Nee
Hermelijn	Zoogdieren	Nee	Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	Nee
Huisspitsmuis	Zoogdieren	Ja	Sleedoornpage	Dagvlinders	Nee
Konijn	Zoogdieren	Ja	Akkerogentroost	Vaatplanten	Nee
Ree	Zoogdieren	Ja	Dreps	Vaatplanten	Nee

Rosse woelmuis	Zoogdieren	Ja	Glad biggenkruid	Vaatplanten	Nee
Steenmarter	Zoogdieren	Nee	Kartuizer anjer	Vaatplanten	Nee
Veldmuis	Zoogdieren	Ja	Korensla	Vaatplanten	Nee
Vos	Zoogdieren	Ja	Wilde ridderspoor	Vaatplanten	Nee
Wezel	Zoogdieren	Nee			

6.3.2 Verkennend veldonderzoek

6.3.2.1 Zoogdieren

Het plangebied is geschikt voor eekhoorn en marterachtigen, namelijk boommarter, steenmarter, wezel en bunzing. Hermelijn wordt in het plangebied niet verwacht vanwege het gebrek aan vochtige natuurgebieden. Bunzing is op korte afstand van het plangebied waargenomen. Het eksternest aanwezig op het zuidelijke perceel kan mogelijk gebruikt worden door eekhoorn en boommarter. Het struweel in en rondom de tuinen kan mogelijk vaste rust- en verblijfplaatsen van steenmarter, wezel en bunzing herbergen.

Ook eekhoorn is meerdere malen rondom het plangebied waargenomen. Het eksternest kan mogelijk worden gebruikt door deze soort. Ook zijn meerdere hazelaren aanwezig waar eekhoorn graag gebruik van maakt.

Het plangebied en de directe omgeving zijn verder geschikt voor algemene soorten waarvoor in Gelderland een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de egel en verschillende soorten (spits-) muizen. Het plangebied bestaat enkel uit gras, struwelen en houtwallen zijn afwezig. Aanwezigheid van edelhert, damhert en wild zwijn is uit te sluiten binnen het plangebied, vanwege het gebrek aan natuurgebieden zoals heide en bossen. Het plangebied is ongeschikt voor das, vanwege het ontbreken van geschikt foerageergebied zoals bos, bosranden en overig geschikt gebied. Binnen het plangebied zijn geen sporen van das zoals latrines, wissels, grondholen/pijpen gevonden van das. Binnen of direct rondom het plangebied zijn geen (mogelijke) burchten van das waargenomen.

6.3.2.2 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is enkel geschikt als terrestrisch habitat voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in Gelderland een vrijstelling geldt, zoals gewone pad en bruine kikker. Overige beschermde, en niet vrijgestelde amfibieën (Alpenwatersalamander) zijn uitgesloten wegens het ontbreken van geschikt habitat. Open water wat als voortplantingswater kan dienen is in het plangebied niet aanwezig. Ook is er geen vergraafbare bodem die zou kunnen dienen als overwinteringsplaats. Ten slotte bevinden zich de dichtstbijzijnde populaties van deze soorten op ten minste 4,3 km van het plangebied.

Vaste rust- en verblijfplaatsen van levendbarende hagedis of hazelworm kunnen op voorhand worden uitgesloten. Hazelworm en levendbarende hagedis komen voor op heide, hoogveen of in open bossen of ruige graslanden. Binnen deze habitatten komt de soort voornamelijk voor op de vochtige delen van de terreinen. Er dient genoeg beschutting te zijn in de vorm van bijvoorbeeld houtstruweel. De genoemde eisen zijn niet aanwezig binnen het plangebied.

6.3.2.3 Dagvlinders

Het plangebied herbergt geen geschikt habitat voor beschermde dagvlinders, zoals grote vos, grote weerschijnvlinder en sleedoornpage. Grote vos komt voor in vochtige bossen en boomgaarden en is afhankelijk van wilgenbossen als waardplant. De soort heeft een sterk zwervend karakter en waarnemingen rondom het plangebied hebben betrekking op zwervende exemplaren. Grote weerschijnvlinder komt voor in vochtige bossen en is afhankelijk van wilgensoorten (boswilg en grauwe wilg). Sleedoornpage komt voor in houtwallen van sleedoorn. Dit is niet aanwezig binnen het plangebied. De dichtstbijzijnde afgebakende populaties van alle soorten zijn tenminste op 2,8 kilometer afstand van het plangebied. Op basis van het ontbreken van geschikte habitattypes komen deze vlindersoorten hier niet voor.

6.3.2.4 Vaatplanten

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen beschermde planten aangetroffen. Daarnaast zijn geen oude (kalk-)muren – geschikt voor muurvegetatie – aanwezig in het plangebied. Het plangebied bevat geen schrale graslanden of kalkhoudende kleigronden. Hierdoor kan aanwezigheid van soorten als glad biggenkruid en wilde ridderspoor worden uitgesloten van het plangebied.

6.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is geschikt voor eekhoorn en marterachtigen welke in de provincie Gelderland niet zijn vrijgesteld. Potentiële vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen aanwezig zijn in het plangebied. De werkzaamheden (sloop en nieuwbouw) kunnen negatief effect hebben op de potentiële verblijfplaatsen en/of leefgebied. Hiermee kan Art. 3.10 lid 1b van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van eekhoorn en marterachtigen is noodzakelijk. Aanvullend onderzoek is noodzakelijk om de aanwezigheid van marters en eekhoorn vast te stellen.

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt, zoals algemene (spits)muizen, egel, gewone pad en bruine kikker. Negatieve effecten op deze soorten zijn niet op voorhand uit te sluiten, maar nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoals gewone pad, bruine kikker, egel en muizen zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

Voor overige vrijgestelde en niet-vrijgestelde Nationaal beschermde soorten is het plangebied ongeschikt. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

6.4 Invasieve exoten

Een aanvullend onderzoek naar invasieve exoten wordt uitgevoerd. Resultaten hiervan zijn te zien in het rapport met ons kenmerk: NER_20220302v01.

7 Vervolgstappen

7.1 Algemeen

In voorliggend hoofdstuk wordt een overzicht gegeven van de op basis van de effectbeoordelingen de benodigde nader onderzoeken en mogelijk verdere vervolgstappen.

7.2 Beschermde gebieden

In Tabel 6 is een overzicht te vinden of en indien van toepassing welke vervolgstappen er genomen dienen te worden met betrekking tot beschermde gebieden. Er is aanvullend onderzoek nodig naar mogelijke bijdragen van stikstofdepositie als gevolg van de gebruiksfase in de vorm van een AERIUS-berekening.

Initiatiefnemers zijn als gevolg van de partiële vrijstelling verplicht om stikstofemissies te beperken bij de werkzaamheden. In dit geval dient het bevoegd gezag voor de start van de werkzaamheden door de initiatiefnemer geïnformeerd te worden over de concrete invulling van deze verplichting. Ecoresult B.V. kan u adviseren over concrete maatregelen om invulling te geven aan deze verplichting.

Tabel 6: Tabel met verwachte effecten van de ontwikkeling op beschermde gebieden en de te nemen vervolgstappen.

Type	Afstand tot plangebied	Negatief effect	Nader onderzoek	Mitigerende maatregelen	Ontheffing
Natura 2000	508 meter	Ja	Ja, AERIUS berekening	Nader te bepalen	Nader te bepalen
Gelders Natuurnetwerk	508 meter	Nee	Nee	Nee	Nee
Groene Ontwikkelingszone	900 meter	Nee	Nee	Nee	Nee
Weidevogelgebied	13,9 kilometer	Nee	Nee	Nee	Nee
Beschermde houtopstanden	N.V.T.	Nee	Nee	Nee	Nee

7.3 Beschermde soorten

In Tabel 7 is een overzicht te vinden of en indien van toepassing welke vervolgstappen er genomen dienen te worden met betrekking tot beschermde soorten. Voor voorliggend plan is er nader onderzoek nodig naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel functioneel leefgebied van ransuil, vleermuizen, eekhoorn en marterachtigen.

Tabel 7: Mogelijk aanwezige beschermde soorten binnen het plangebied, de verwachte functies en te nemen vervolgstappen.

Beschermingsregime	Soortgroep	Soort	Geschikt / aanwezig	Functie	Negatief effect*	Nader onderzoek****	Ontheffing nodig	(Mitigerende) maatregelen (aantal)
Vogelrichtlijn	Vogels met jaarrond beschermde nesten	Ransuil	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats en functioneel leefgebied	Mogelijk	Ja, 3 bezoeken in de periode 20 februari – 20 juli met een periode van tenminste 10 dagen tussen de bezoeken.	Mogelijk	Mogelijk
		Overige soorten jaarrond beschermd nest	Nee	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
	Vogels met niet-jaarrond beschermde nesten (Categorie-5)	Diverse (ekster, zwarte kraai, grauwe vliegenvanger)	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats	Mogelijk	Nee	Nee	Ja, Algemene bescherming vogels**
	Algemene vogels	Diverse (roodborst, winterkoning, etc.)	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats	Mogelijk	Nee	Nee	Ja, Algemene bescherming vogels**
Habitatrichtlijn	Vleermuizen (gebouwbewonend)	Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis	Ja	Zomerverblijfplaats, paarverblijfplaats en winterverblijfplaats	Mogelijk	Ja, in de periode 15 april tot 15 augustus door middel van 2 bezoeken en tussen 15 augustus en 1 oktober middels 2 bezoeken. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen.	Mogelijk	Mogelijk
	Vleermuizen (boombewonend)	Diverse	Nee	n.v.t.	Nee	n.v.t.	Nee	Nee
	Overig		Nee	n.v.t.	Nee	n.v.t.	Nee	Nee

Nationaal beschermd	Niet vrijgesteld	Eekhoorn	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats en essentieel leefgebied	Mogelijk	Ja, door middel van het plaatsen van een wildcamera gedurende 8 weken in de periode februari tot en met juni. Deze camera's dienen op strategische plekken geplaatst te worden, namelijk op de boom waar het eksternest zich bevindt. Ook dient één veldbezoek binnen deze periode uitgevoerd te worden om sporen of aanwezigheid van eekhoorn vast te stellen binnen het plangebied.	Mogelijk	Mogelijk
		Marters (boomarter, steenarter, bunzing en wezel)	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats en essentieel leefgebied	Mogelijk	Ja, door middel van het plaatsen van meerdere cameravallen te plaatsen gedurende 6 weken in de periode april - augustus of 12 weken in de periode september – maart. Deze camera's dienen op strategische plekken geplaatst te worden op basis van habitat, wissels en sporen. Deze onderzoeksmethodiek is gebaseerd op de onderzoeksrichtlijnen van de provincie Noord-Brabant voor kleine marterachtigen.	Mogelijk	Mogelijk
	Vrijgesteld	Diverse	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats, Essentieel leefgebied	Mogelijk	Nee	Nee	Ja, Zorgplicht***
Invasieve exoten			Nee					

*Een negatief effect is bepaald op basis van de aanwezige potenties en de getoetste maatregelen uit paragraaf 3.3.

** Algemene bescherming vogels: Tijdens de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met broedvogels. Schadelijke effecten op in gebruik zijnde nesten van vogels zijn te voorkomen door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen in gebruik zijnde nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk. Bij aanwezigheid van in gebruik zijnde nesten dienen in samenspraak met een deskundig ecooloog de mogelijkheden bekeken te worden. Eventuele verwijdering van beplanting vindt plaats buiten de broedperiode van de aanwezige soorten (die globaal loopt van 1 maart tot 15 augustus).

*** Zorgplicht algemeen: De zorgplicht dient altijd in acht genomen te worden. De zorgplicht houdt in dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten (en dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving. Concreet betekent dit dat wanneer wordt vermoed dat door handelingen of nalaten geen nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen mogen worden veroorzaakt. Verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten (voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevraagd) en alle maatregelen te nemen die die negatieve gevolgen kunnen voorkomen, beperken of ongedaan te maken. In de praktijk zal dus wanneer men in het werkterrein een egel of gewone pad aantreft, deze buiten het werkterrein geplaatst dient te worden of de kans moet krijgen om op eigen kracht het werkterrein te verlaten.

****De aanpak voor het nader veldonderzoek is conform de eisen die het bevoegd gezag hieraan stelt (Kennisdocumenten en Vleermuisprotocol 2021).

7.4 Doorlooptijden onderzoek

Tabel 8: De onderzoeksperioden voor het benodigde nader onderzoek. De cijfers in de tabel geven het aantal benodigde bezoeken weer. Samengesteld op basis van het Vleermuisprotocol 2021 en de kennisdocumenten.

Soort	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December
AERIUS Berekening												
Gewone dwergvleermuis						2		2				
Ruige dwergvleermuis						2		2				
Ransuil												
Eekhoorn												
Marters	12 weken			6 weken						12 weken		
Berekening												
Actieve periode												
Inactieve periode												
Broedperiode												
Zomerverblijfplaats												
Paarverblijfplaats/Zwermplaats												

7.5 Ontheffing

Een ontheffing Wet Natuurbescherming is noodzakelijk in de volgende gevallen

- Indien er een bijdrage in stikstofdepositie vast wordt gesteld
- Wanneer er vaste rust- en verblijfplaatsen of essentieel functioneel leefgebied aanwezig is en deze functies door de werkzaamheden niet kunnen worden ontzien.

De initiatiefnemer dient in het bezit te zijn van een ontheffing Wet Natuurbescherming voordat met versturende werkzaamheden kan worden gestart. Ook dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan het plaatsen van tijdelijke voorzieningen.

De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 20 weken (maar hier wordt in de praktijk vaak van afgeweken). Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

8 Conclusies

8.1 Algemeen

In opdracht van Kreeft Ontwikkeling BV heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Paardenwei, Lunteren. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen herinrichting en nieuwbouw binnen het plangebied. Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden.

Uit voorliggende quickscan is gebleken dat:

- Een bijdrage van stikstofdepositie als gevolg van de gebruiksfase van dit project niet op voorhand is uit te sluiten
- Negatieve effecten op de volgende beschermde soorten en functies niet op voorhand zijn uit te sluiten
 - Ransuil: Vaste rust- en verblijfplaatsen
 - Vleermuizen (Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis): Vaste rust- en verblijfplaatsen (zomerverblijfplaats, paarverblijfplaats en kraamverblijfplaats)
 - Eekhoorn: Vaste rust- en verblijfplaatsen
 - Marters: Vaste rust- en verblijfplaatsen

Aanvullend onderzoek (zie hoofdstuk 7) is noodzakelijk om vast te stellen of deze potentiële natuurwaarden aanwezig zijn binnen het plangebied, en om te bepalen of de werkzaamheden negatieve effecten zullen hebben. Is dit het geval, dan dient mogelijk een ontheffing Wet Natuurbescherming te worden aangevraagd, en dienen er mitigerende maatregelen te worden getroffen.

9 Geraadpleegde bronnen

9.1 Internet

Beschermde gebieden & soorten

- <https://www.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=a01fc4e9da1248f8ae24b6378444ab26>
- <https://calculator.aerius.nl/calculator/?locale=nl>
- <https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten?config=3ef897de-127f-471a-959b-93b7597de188&gm-z=6&gm-x=166274.84226457952&gm-y=444431.37518200476&gm-b=1544180834512,true,1;1553503379097,true,1>

Kadastrale Kaarten

- <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Kennisdocumenten soorten

- <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <https://ndff-ecogrid.nl/>

Natuurwetgeving

- www.rvo.nl
Fout! De hyperlinkverwijzing is ongeldig.

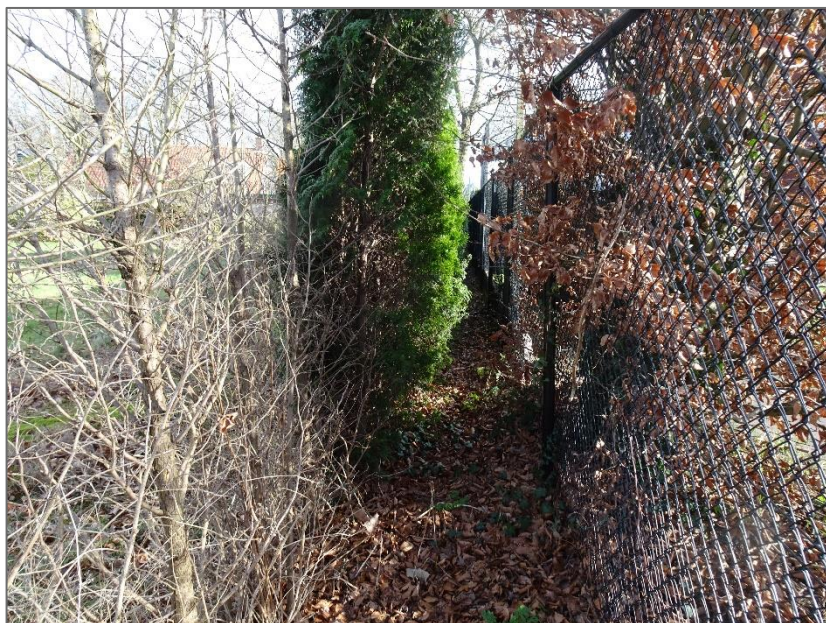
PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Vleermuisprotocol 2021

- <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/downloads/category/20?download=812>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



De randen van het plangebied kunnen worden gebruikt door marterachtigen.



In het struweel en bomen kunnen algemene vogels tot broeden komen.



De nieuwe ontsluiting wordt gerealiseerd in het westen van het plangebied.