

Verslag participatieproces zonnepark Schampsteeg te Ede



Inleiding

Naar aanleiding van publicaties over een Tender die de gemeente Ede voornemens was te houden voor de realisatie van zonneparken in de gemeente is er contact gelegd met de grondeigenaar van de locatie aan de Schampsteeg in Ede. De eigenaar is geen actieve boer en verpachtte de grond aan een derde. De pachtovereenkomst loopt eind 2021 af.

Nadat er in mei 2020 een intakegesprek met de gemeente heeft plaatsgevonden heeft initiatiefnemer Landschapsarchitect Studio Nico Wissing opdracht gegeven om op basis van de uitgangspunten die zijn opgesteld en worden verwoord in de "Wind- en Zonnewijzer" een conceptplan voor een zonnepark uit te werken. Dit concept is in eerste instantie in het najaar van 2020 voorgelegd aan de gemeente om te beoordelen of het voldeed aan de randvoorwaarden als gesteld door de gemeente. In februari 2021 kregen we groen licht van de gemeente om verder te gaan met de planvorming.

Belangrijk onderdeel van de planvorming is de mogelijkheid voor burgers/omwonenden om betrokken te worden bij het proces. In de wind- en zonnewijzer staat dit als volgt aangegeven;

"(Proces)participatie omgeving: initiatiefnemers hebben de verplichting om de directe omgeving door de omgevingsdialoog te betrekken bij hun initiatief en betrekken dit bij het participatieplan. De gemeente biedt ondersteuning bij het opstellen van dit participatieplan en hanteert daarbij de uitgangspunten uit de Edese participatieaanpak." Voor het bepalen van de belanghebbenden en/of omwonenden hanteert de gemeente Ede de volgende richtlijnen: Voor zonnenvelden tot 2 ha geldt een straal van 250 meter als richtafstand. Voor zonnenvelden groter dan 2 ha geldt een straal van 500 meter als richtafstand.

Hoewel we volgens de uitgangspunten in de wind- en zonnewijzer een straal van 250 meter hadden kunnen aanhouden zijn wij voor het benaderen van de directe omgeving uitgegaan van een straal van 500 meter vanuit het centrum van het plan. Binnen deze straal kwamen wij uit op veertig adressen. Daarvoor zijn in eerste instantie in maart 2021 de direct omwonenden per brief geïnformeerd (zie bijlage 1) over de voorgenomen plannen en werden deze er op geattendeerd dat er een website beschikbaar was waarop het conceptplan te zien was en kon men ook via het mailadres contact met de initiatiefnemer opnemen. (zonneparkschampsteeg.nl en info@zonneparkschampsteeg.nl)

In een tweede brief (zie bijlage 2) aan de direct omwonenden die begin april verstuurd is zat een kopie van het conceptontwerp en werden mensen uitgenodigd om deel te nemen aan de digitale informatieavond die op 22 april 2021 gehouden is. Daarnaast werd er tweemaal een advertentie geplaatst in het blad "Ede Stad" en "De Lunterense krant" (24/2/2021 en 14/4/2021, zie bijlage 3).

Verslag digitale inloopavond 22 april 2021 project Zonnepark Schampsteeg te Ede.

Voor de informatieavond hadden zich 12 belangstellenden per e-mail aangemeld en 7 belangstellenden zijn daadwerkelijk ingelogd in Teams. De volgende personen waren aanwezig tijdens de eerste digitale informatieavond: [REDACTED]

De avond begon met een korte presentatie van het proces dat tot dan toe gevolgd was en aansluitend werd het conceptplan nader uitgelegd door de landschapsarchitect. Omwonenden kregen aansluitend de mogelijkheid om hun mening te geven. Zonder verder de opmerkingen aan een persoon te koppelen waren de reacties van de omwonenden als volgt;

- Waarom worden niet eerst alle daken vol gelegd met zonnepanelen?
- Waarom wordt goede landbouwgrond gebruikt voor zonneparken?
- Waarom wordt het park op deze locatie gepland
- Waarom wordt het park niet gekoppeld aan andere initiatieven die in de buurt spelen?
- Gaat het park ten koste van de biodiversiteit?
- Wat gebeurt er met het park na 25 jaar?

Initiatiefnemer heeft vervolgens op bovenstaande vragen gereageerd.

- Waarom niet eerst op daken?

Bij het volleggen van daken komen een aantal problemen naar voren;

1. Niet alle daken zijn constructief berekend op een extra belasting met zonnepanelen
2. Op daken waar nu nog asbest op ligt mogen geen zonnepanelen geplaatst worden
3. Niet elke eigenaar van een dak heeft de financiële middelen om zonnepanelen te plaatsen
4. Niet elke eigenaar van een dak wil deze verhuren aan derden.
5. Met alleen daken volleggen komen we niet aan het aantal MWp om de doelstellingen als geformuleerd voor de energietransitie.
6. De elektriciteitsaansluitingen bij bedrijven zijn meestal te klein (vaak maximaal 3 x 80 Ampère) om systemen aan te leggen die het hele dak bestrijken. Aanpassen van deze aansluitingen brengt hoge kosten met zich mee.

- **Gebruik landbouwgrond?**
Nederland en daarmee alle gemeenten hebben zich als doel gesteld om in 2050 energieneutraal te zijn. Om deze doelstelling te bereiken ontkomen wij er niet aan om ook een klein percentage (ca. 1%) landbouwgrond daarvoor in te zetten. Los van deze noodzaak is het voor een aantal agrariërs ook een nieuwe bron van inkomsten om zelf een park te realiseren of om de gronden te verhuren.
- **Waarom deze locatie?**
Deze locatie is, los van het feit dat de eigenaar deze beschikbaar stelde, gekozen vanwege de ligging direct naast de snelweg A30. In de directe omgeving ligt ook nog een benzinestation. Verder gaat het om een dunbevolkte omgeving zodat de mogelijke overlast ook beperkter blijft. Tenslotte, maar zeker niet minder belangrijk is de mogelijkheid om lokaal aan te sluiten op het elektriciteitsnet, zodat teruglevering ook gegarandeerd is.
- **Waarom geen koppeling met andere initiatieven?**
Het park kan niet gekoppeld worden met andere initiatieven als het gaat om Zonneparken. Dit omdat het geproduceerde vermogen dan te hoog wordt en er niet langer lokaal kan worden aangesloten op het elektriciteitsnet. Zodra een park boven een bepaalde capaciteit komt moet het worden aangesloten op een groter verdeelstation. De aansluitkosten hiervan zijn te hoog om tot een rendabel plan te komen. Tenzij het gaat om een (aaneengesloten) park dat groot genoeg is en de aansluitkosten kunnen opwegen tegen de opbrengsten. Anders is het voor wat betreft de combinatie van wind- en zonne-energie. Omdat de productie van energie in beide situaties bijna nooit gelijktijdig plaatsvindt is het in sommige gevallen wel mogelijk om deze twee activiteiten te combineren. Daar waar samenwerking mogelijk is staat Enerparc ook open voor overleg.
- **Gaat het park ten koste van de biodiversiteit?**
Uit onderzoek bij reeds gerealiseerde parken is gebleken dat de biodiversiteit binnen een aantal jaren sterk toeneemt. Bij gebruik voor intensieve akkerbouw ontstaat een monocultuur (veelal mais of Engels raaigras en worden grote hoeveelheden stikstof toegevoegd voor een maximale opbrengst. Micro organismen verdwijnen deels. In een zonnepark komt de bodem tot rust en herstelt deze zich weer. Daarnaast krijgen inlandse bloemen en kruiden de mogelijkheid om terug te keren in het veld. Dat leidt dan weer tot een toename van fauna.
- **Wat gebeurt er met het park na 25 jaar?**
Het zonnepark wordt gerealiseerd op basis van een omgevingsvergunning. Deze wordt afgegeven voor een periode van 25 jaar. Er is geen sprake van een bestemmingsplanwijziging. Dat houdt in de gronden in principe na 25 jaar weer vrijkomen voor het oorspronkelijke agrarische gebruik. Ook bestaat de mogelijkheid dat de nieuw ontstane natuur in het gebied tegen die tijd een welkome verandering is en als zodanig in stand gehouden wordt.

Conclusie die we naar aanleiding van de digitale informatieavond kunnen trekken is dat geen van de aanwezigen inhoudelijk op de uitvoering van het plan kritiek had. Het grootste bezwaar dat telkens boven kwam was het feit dat daarvoor goede agrarische grond wordt ingezet. De eindconclusie die één van deze bezoekers trok was de volgende; "Ik blijf het jammer vinden dat er agrarische grond nodig is voor

zonneparken, maar ik realiseer mij ook dat we niet ontkomen aan de energietransitie. Voor dit park ben ik dan ook blij dat er veel aandacht besteed is aan het inpassen in de omgeving en dat mag wel een compliment hebben”.

In de week van 18 mei is er een tweede brief (bijlage 4) naar de direct omwonenden gestuurd met daarin het op basis van reacties aangepaste ontwerp. De aanpassingen betroffen een aantal door de gemeente gewenste wijzigingen en hadden te maken met het inpassen van het park in de omgeving en de oriëntatie van de panelen. Opnieuw werden de direct omwonenden uitgenodigd om deel te nemen aan de tweede digitale informatieavond die gehouden werd op 1 juni 2020.

Initiatiefnemer heeft los van de tweede digitale informatieavond op woensdag 19 mei een overleg gehad op de locatie van de heer [REDACTED] aan [REDACTED] te Ede. Daarbij waren een zevental agrariërs aanwezig. Initiatiefnemer heeft een anderhalf uur durend overleg gehad met de aanwezigen. De uitkomst van het overleg volgt hieronder;

Overleg met agrariërs rond zonnepark Schampsteeg te Ede

Datum 19 mei 2021

Locatie: [REDACTED] te Ede

Aanwezig:

[REDACTED]

Niet aanwezig maar wel medestander;

[REDACTED]

Na een korte introductie kwamen de bezwaren van de aanwezigen al snel naar voren. Daarbij is het feit dat er landbouwgronden ingezet worden een erg belangrijk bezwaar. De aanwezigen vragen zich af of de stroom die met het park opgewekt wordt ook niet gewoon via de beschikbare daken opgewekt kan worden. Zij willen kijken of er voldoende dakoppervlak beschikbaar te stellen is om in plaats van het gebruik van de landbouwgrond dezelfde hoeveelheid stroom op te wekken met dak opstellingen. De vraag wordt letterlijk gesteld of we als ontwikkelaar onze plannen willen terugtrekken als er voldoende daken beschikbaar zouden zijn?

Naast het hiervoor genoemde bezwaar ontvang ik een overzicht met alle overige bezwaren/opmerkingen die tegen de komst van een zonnepark ingebracht worden. Dit overzicht wordt als bijlage 5 bij dit verslag gevoegd.

Hulshoff geeft aan dat dak opstellingen op zich een perfect middel is, maar dat dit niet vergelijkbaar is met een grondproject. Om tot dezelfde stroomopbrengst te komen zijn een groot aantal dak projecten nodig. De versnippering leidt dan tot een ander verdienmodel.

Daarnaast is het ook zo dat, om de doelstellingen van de energietransitie te halen, alle mogelijke middelen ingezet moeten worden. De ontwikkeling van het park is daarbij afgestemd op het beleid dat door de gemeente is opgesteld. Het plan sluit daar op aan. Het beleid is in de afgelopen jaren uitvoerig en nauwkeurig met de inwoners tot stand gekomen en vastgelegd in o.a. de Wind- en Zonnewijzer

Door de aanwezigen wordt aangegeven dat de emoties over de plannen in de directe omgeving erg hoog oplopen en dat er zeker tot actie overgegaan zal worden om te voorkomen dat het plan doorgaat. Daarbij moet gedacht worden aan wegblokkades, demonstraties bij het gemeentehuis en het opzetten van een petitie-site e.d.

Hulshoff geeft nogmaals aan dat de planvorming is afgestemd op het door de gemeente vastgestelde beleid. Hij geeft ook aan dat de plannen niet teruggetrokken worden en dat het proces om te komen tot een omgevingsvergunning doorgezet wordt. Uiteraard kunnen burgers bezwaar maken tegen de plannen, maar dat zullen ze dan via de gebruikelijke weg moeten doen. Er volgt nog een inloopavond op 1 juni a.s. en wanneer de vergunningaanvraag loopt kunnen belanghebbenden hun zienswijze inbrengen gedurende de 6 weken waarin het plan/omgevingsvergunning ter inzage ligt.

Verslag digitale inloopavond 1 juni 2021.

De tweede digitale inloopavond werd bezocht door: [REDACTED]

Hulshoff heeft een opstelling gemaakt van alle tegenargumenten die door de verschillende omwonenden via de digitale inloopavonden en via email zijn binnengekomen. Hij begint de inloopavond met het doornemen van alle opmerkingen en vragen en geeft daarop antwoord;

- **Waarom deze locatie;**

1. Het perceel ligt volgens de kansenskaart in een wit gebied voor middelgrote en grote zonnevelden
2. De locatie ligt tegen de snelweg A30 en vlak bij een benzinepomp. Het gebied is daarmee al belast en komt daarom eerder in beeld dan locaties die in meer beschermde gebieden liggen.
3. De eigenaar is zelf geen agrariër en wil de gronden verkopen.
4. Er is een aansluitmogelijkheid op het elektriciteitsnet.
5. De locatie sluit aan bij de gemeentelijke ecologische verbindingszone.

- **Waarom gebruik van goede landbouwgrond? Waarom niet eerst alle daken?**

1. De gemeente Ede heeft de ambitie om in 2050 energieneutraal te zijn, wat betekent dat lokaal net zoveel duurzame energie wordt opgewekt als gebruikt.
2. De gemeente heeft daarvoor de wind- en zonnewijzer gemaakt.
3. Bij het maken van de wind- en zonnewijzer hebben we verschillende partijen betrokken, waaronder vertegenwoordigers van belangenverenigingen in het buitengebied, de 'Denktank Duurzaamheid' (de denktank bestaat uit bewoners, maatschappelijke organisaties en marktpartijen) en de 'Taskforce Duurzaamheid' vanuit de gemeenteraad van Ede.
4. De gemeenteraad van Ede heeft in maart 2018 de zogenoemde 'Routekaart Ede neutraal' vastgesteld die Ede moet helpen om in 2050 energieneutraal te zijn. Daaruit blijkt met de huidige inzichten dat het niet lukt het om binnen de gemeentegrens volledig energieneutraal te worden.

5. De energieopgave is zo groot dat het niet voldoende is om alle daken vol te leggen met zonnepanelen. Een deel van de opgave zal in de vorm van zonnepanelen in veldopstelling gerealiseerd moeten worden
6. Naast daken en windenergie is er tot 2050 nog ca. 318 ha nodig voor grondgebonden installaties aldus de Edese routekaart.

- **Zonnepanelen zijn niet mooi om tegenaan te kijken. Hoe los je dat op?**

1. De gemeente stelt in haar beleid op het gebied van zonnevelden eisen aan de inpassing. Wij hebben Studio Nico Wissing speciaal voor dit project aangetrokken omdat zij gespecialiseerd zijn in dit soort projecten. Het ontwerp is in overleg met de gemeentelijke landschapsarchitect tot stand gekomen. Ook vinden wij en de gemeente het belangrijk dat de omgeving mee kan denken over het ontwerp. De omwonenden hebben eerst op 18 april gelegenheid gehad om mee te denken over de invulling van het project. Vandaag wordt nogmaals gevraagd naar de mening over het ontwerp.

- **Het vergoten van de biodiversiteit benadeeld de landbouwactiviteiten rondom het park?**

1. De randen van het park worden afgeschermd met inlandse heesters en bomen. Het overwaaien van “ongewenste” vegetatie op de nabijgelegen landbouwgronden zal dan ook beperkt zijn en waarschijnlijk niet groter dan het risico dat er nu ligt met de vegetatie die langs de snelweg en de gemeentelijke ecologische verbindingszone.

- **Ophoping uitstoot fijnstof door snelweg.**

1. In de huidige situatie kan het fijnstof gedurende de periode dat de gewassen nog gezaaid moeten worden en het land open ligt gemakkelijk door de wind verplaatst worden over een groter gebied. Het feit dat er geploegd wordt betekent niet dat daarmee het aanwezige fijnstof verdwijnt uit het gebied. De hoeveelheid fijnstof neemt niet toe en zal worden vastgehouden en opgenomen door de in het park aanwezige vegetatie.

- **De vruchtbaarheid van de grond gaat achteruit in een zonnepark.**

1. Het klopt dat wanneer er gedurende 25 jaar geen aanvullende bemesting plaats vindt de eigenschappen van de grond veranderen. Wat echter wel gebeurt is dat de grond tot rust kan komen en de in de grond aanwezige micro-organismen de kans krijgen zich te herstellen. Dit leidt dan tot een betere situatie.. Verder wordt er een afgestemd maaibeleid gevoerd. Het maaibeleid zal zodanig worden afgesteld dat het gebied in fasen 1- of 2x per jaar zal worden gemaaid. Hierdoor behoud het gebied het gehele jaar door voldoende onder begroeiing voor insecten als bijen en vlinders. Hierbij zal het maaisel worden afgevoerd. De toplaag van de bodem zal daardoor wat verschrallen zodat het gezaaide kruidenmengsel kans krijgt uit te groeien en vergrassing wordt verminderd. De samenstelling van de grond veranderd, maar dat betekent niet dat deze per definitie onvruchtbaar wordt. In de loop der tijd zal door het niet gebruiken van aanvullende bemesting en bestrijdingsmiddelen en het verder met rust laten van de grond het bodemleven zich ontwikkelen.

- **Het ecologisch klimaat wordt verstoord.**
 1. Mocht er al een verstoring zijn van het ecologisch klimaat dan zal dit een positieve verstoring zijn. Vanuit het huidige gebruik waarbij jaar in jaar uit alleen mais of Engels raaigras op het land staat is er sprake van een monocultuur. Een zonnepark wordt ingezaaid met inheemse kruiden en er worden inheemse struiken en bomen gepland. De biodiversiteit neemt daardoor toe en ook de fauna zal daar profijt van hebben.
- **Een zonnepark trekt meer schadelijke plaagdieren aan.**
 1. Uit de ervaringen die er zijn bij reeds langer bestaande parken is niet gebleken dat hierdoor meer schadelijke plaagdieren in het gebied komen.
- **Hoe wordt omgegaan met aansprakelijkheid voor vervuiling van de zonnepanelen als gevolg van landbouwactiviteiten op naburige percelen?**
 1. De initiatiefnemer is bekend met de aanwezigheid van landbouwgronden in de directe omgeving van het park. Een goede natuurlijke inpassing van het park zal er mede toe bijdragen dat vervuiling van de panelen door landbouwactiviteiten minimaal zijn. Mocht er toch vervuiling door ontstaan dan kan de initiatiefnemer de betreffende landbouwer daar niet aansprakelijk voor stellen.
- **Hoe staat het met de aansprakelijkheid voor schade aan derden veroorzaakt door het zonnepark?**
 1. De exploitant van het park is daarvoor verzekerd.
 2. Fotovoltaïsche installaties worden gepland en gebouwd met siliciummodules. Deze bestaan uit een laag glas met daartussen silicium en een rand van aluminium. Zodra de levenscyclus van de installatie is voltooid, kan deze op de juiste wijze voor 99% worden gerecycled.
- **Is het park ook toegankelijk en heeft het een meerwaarde voor de inwoners?**
 1. Het park is in principe niet toegankelijk voor inwoners. Dit vanwege verzekeringsaspecten. Wel wordt een stuk vrijgehouden voor het plaatsen van bijenkasten waar een lokale bijenvereniging gebruik van kan maken. De meerwaarde voor de inwoners bestaat er verder uit dat er een gebied ontstaat met een grote biodiversiteit die mogelijk in de toekomst (na 25 jaar) definitief aangesloten kan worden op de gemeentelijke ecologische verbindingszone. Daarnaast zal het park voor ca. 850 huishoudens duurzame stroom leveren. Verder kunnen inwoners financieel participeren in het project. 50% van het park valt onder de participatieplicht.. Dit wordt via ZonnepanelenDelen ingevuld.
- **Waarom wordt het park niet in combinatie met andere naburige initiatieven aangelegd?**
 1. De reden waarom er geen combinatie mogelijk is met andere zonnepark initiatieven heeft te maken met de aansluitcapaciteit op het net. Kleinere parken (maximaal 2,6 MWp) kunnen lokaal op het net aangesloten worden. Dat maximum is met het zonnepark aan De Schampsteeg bereikt. Wordt een park groter dan moet de aansluiting plaatsvinden via een verdeelstation. Om de afstand daar naartoe te overbruggen moeten er gigantische kosten gemaakt worden waardoor een plan niet meer haalbaar is, tenzij een combinatie van aaneengesloten plannen voldoende volume heeft om deze kosten af te dekken. Anders is het wanneer het gaat om een initiatief met windenergie. Wind- en Zonne-energie kunnen in sommige gevallen samengaan omdat het tijdstip

waarop energie geproduceerd wordt niet gelijktijdig plaatsvindt. Overleg over de mogelijkheden tot samenwerking is dan ook mogelijk om te zien in hoeverre dat in een combinatie met windenergie kan plaatsvinden.

- **Wat gebeurt er met het park na 25 jaar?**

1. Voor het park wordt een omgevingsvergunning afgegeven. Er wordt dus geen bestemmingsplan gewijzigd. na 25 jaar wordt het park opgeheven en krijgt de locatie haar oorspronkelijke bestemming (agrarisch) terug. De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor het verwijderen van de panelen en andere installaties na afloop van de vergunning.

Slotconclusie die uit het participatieproces voor wat de ontwerpplannen betreft naar voren komt is dat alle betrokkenen die hun mening over het plan hebben gegeven niet zozeer bezig waren met de daadwerkelijke invulling en wijze waarop het park ingepast kan worden in de omgeving. Rode draad door alle reacties heen is dat men geen zonnepanelen op landbouwgronden wil!

Verslag participatieproces financieel

Belangrijk onderdeel in het beleid van de Gemeente Ede is de mogelijkheid voor inwoners van de gemeente om financieel te participeren. Direct nadat wij groen licht kregen van de Gemeente Ede hebben wij op 13 juli 2020 contact opgenomen met de lokale energie coöperatie Vallei Energie om met hen een samenwerking aan te gaan. Op 17 juli kregen wij het volgende antwoord van Vallei Energie:

"Dag Gerrit,

Bedankt voor het contact opnemen en ook voor het melden dat wij telefonisch niet bereikbaar zijn. Er wordt op dit moment hard aan gewerkt door Ziggo.

Je gaf vanochtend tijdens ons telefoongesprek aan dat jullie met een zonneveld van circa 2,5 hectare naast de A30 naar de gemeente bent geweest en dat zij in principe positief staan tegenover dit initiatief. Zij hebben jullie ook naar ons doorverwezen.

Participatie in de vorm van financieel eigendom is bespreekbaar, zo gaf je aan. Ik heb de casus intern voorgelegd.

Op basis van onze eigen ervaring met een 2 ha groot project hebben wij geconstateerd dat voor een zonneveld van deze omvang opdeling in tweeën niet realistisch of rendabel zal zijn. Dat betekent dat wij hierover niet in gesprek hoeven gaan met elkaar voor een verdere verkenning.

Mochten jullie een volgend, groter initiatief hebben waarbij dit wel mogelijk is, gaan we met plezier met jullie in gesprek voor een verkenning van de mogelijke samenwerking.

Zijn er nog vragen, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

 / Adviseur en Projectleider

Expertisebureau coöperatie ValleiEnergie



Het telefonisch contact dat we aansluitend nog een keer hebben gehad heeft ook niet geleid tot andere gedachten bij Vallei Energie.

Om toch de inwoners van de gemeente Ede de mogelijkheid te bieden om financieel te participeren en op deze wijze ook mee te kunnen profiteren van de opbrengsten van het park hebben wij contact gelegd met Zonnepanelendelen (www.zonnepanelendelen.nl)

Zij zullen, wanneer er een omgevingsvergunning is afgegeven en er een positief besluit is over de toekenning van de SDE++ ervoor zorgen dat, conform de uitgangspunten die gesteld zijn door de gemeente Ede, inwoners financieel kunnen participeren.

Hoe werkt het?

Je investeert via ZonnepanelenDelen in ZonneDelen van zonne-energieprojecten. Je krijgt hierbij jaarlijks rendement uitgekeerd op basis van de productie van het zonne-energieproject - hetzelfde principe als dat je zelf de zonnepanelen op jouw dak hebt. Daarnaast wordt de eigen investering weer volledig afgelost, net zoals bij een obligatie. Concreet houdt dit in de Zonnepanelendelen met Enerparc een overeenkomst aangaat waarin wordt vastgelegd dat 50% van de financiering door hen wordt afgedekt. Individuele consumenten kunnen inschrijven op de Zon Obligatielening met een nominale waarde van EUR 25,- vertegenwoordigd door Stichting Zonnedelaars als Trustee. Het te verwachten gemiddelde effectieve rentepercentage 3,5% bedraagt.

Met deze constructie waarbij de minimale inleg € 25,- betreft denken wij dat het voor veel inwoners van de gemeente Ede mogelijk moet zijn om in het project te participeren.

Een ander aspect dat ook een rol speelt in de realisatie van het project is de mogelijke inzet van lokale bedrijven. Zo is er bijvoorbeeld al contact geweest met [REDACTED] te Ede. De aanleg van het park behelst meer dan alleen het plaatsen van de panelen. Daar waar het mogelijk (technisch) en haalbaar (financieel) is zullen we zeker streven naar een samenwerking met lokale bedrijven.

Bijlage 1

hulshoff

projectontwikkeling

N.

A.

W.

20 maart 2021

Geachte heer ,

U heeft vast vernomen dat de gemeente Ede druk bezig is met het beleid rond het duurzaam opwekken van energie. Zo heeft de gemeente gebieden aangewezen die kansrijk zijn voor o.a. de ontwikkeling van zonneparken. Middels deze brief willen we u informeren dat we op basis van dit beleid het plan hebben opgevat om in het gebied Schampsteeg 4a een zonneweide te realiseren: Project Zonneweide Schampsteeg te Ede. De zonneweide zal passen binnen de duurzaamheidsdoelstellingen en ruimtelijke criteria van de gemeente Ede.

Op onze projectwebsite zonneparkschampsteeg.nl vindt u meer informatie over ons initiatief waarop u zich kunt inschrijven voor onze nieuwsbrief. De website is vanaf 30 maart 2021 te bekijken. We vinden het belangrijk dat de omwonenden betrokken worden bij de plannen. Op de website kunt u uw reactie achterlaten zodat uw mening wordt meegenomen in de verdere procedure om te komen tot een definitief ontwerp.

We zullen op korte termijn via een "Teams Meeting" ook persoonlijk met u als omwonende in overleg kunnen treden. Hierover zult u dan apart worden geïnformeerd.

Als u in de tussentijd vragen heeft kunt u altijd een e-mail sturen naar info@zonneparkschampsteeg.nl. Wij nemen dan zo snel mogelijk contact met u op.

Met vriendelijke groeten,

Hulshoff en Enerparc AG

Ruurloseweg 13
7255 DE HENGLO (GLD)
mobiel:
+31 653 72 99 59
mail:
gerrit@hulshoffpo.nl



Bijlage 2

hulshoff

projectontwikkeling

N.

A.

W.

6 april 2021

Geachte heer/mevrouw..,

In een eerdere brief die u van ons ontving stelden wij u op de hoogte van onze plannen voor een zonnepark aan de Schampsteeg in Ede. We vinden het belangrijk dat de omwonenden betrokken worden bij de plannen. Daarom informeren wij u met deze brief verder over het plan en over een digitale informatiebijeenkomst.

Als bijlage bij deze brief vindt u het concept van het ontwerp. Het concept is bedoeld als praatplan waarop u kunt reageren. Wij zijn uiterst benieuwd naar uw ideeën over dit plan en willen dit dan ook graag met u bespreken.

Op 22 april aanstaande houden wij een digitale informatieavond. Hiervoor nodigen wij u graag uit. Tijdens deze avond lichten wij het plan en het proces nader toe. Ook is er de gelegenheid om vragen te stellen of input te leveren op het ontwerp. De avond begint om 19.00 uur. Via onze projectwebsite www.zonneparkschampsteeg.nl kunt u zich aanmelden voor de avond. Ook vindt u hier meer informatie over ons initiatief en kunt u zich aanmelden voor onze nieuwsbrief.

Mocht u niet in de gelegenheid zijn om deel te nemen aan de digitale bijeenkomst of wilt u liever persoonlijk met ons in overleg dan maken we graag een afspraak zodat we bij u langs kunnen komen. U kunt hiervoor contact met ons opnemen via 0653729959.

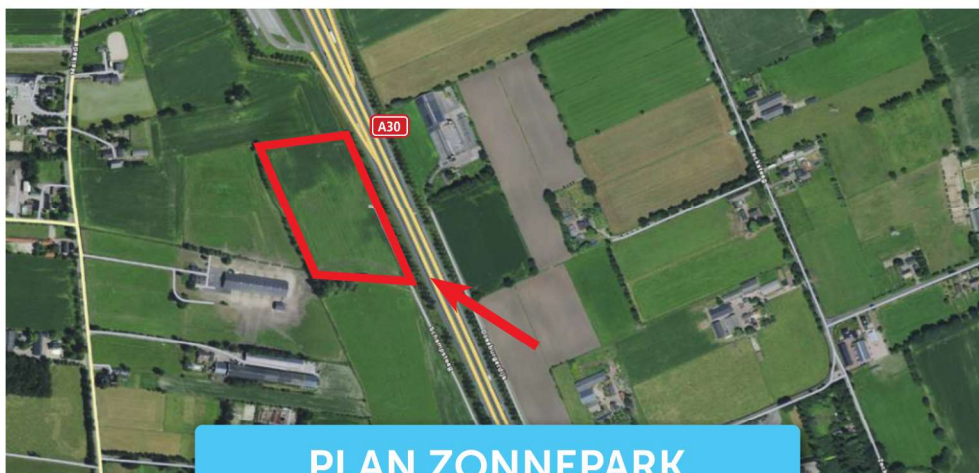
Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groeten,

Hulshoff en Enerparc AG

Ruurloseweg 13
7255 DE HENGLO (GLD)
mobiel:
+31 653 72 99 59
mail:
gerrit@hulshoffpo.nl





PLAN ZONNEPARK SCHAMPSTEEG - EDE

Bezoek onze website en denk mee!

www.website.nl

De plannen voor een zonnepark aan de Schampsteeg te Ede bevinden zich nog in een vroegtijdig stadium. Vanuit de participatiegedachte nodigen wij u uit om mee te denken aan de definitieve uitvoering van het plan.

Op onze website, die vanaf 20 maart online is, kunt u het conceptplan inzien. Wij vragen u hierop te reageren. Uw reactie wordt meegenomen in de besluitvorming over het definitieve ontwerp. U kunt uw reactie op de speciaal daarvoor ingerichte pagina op onze website achterlaten.

Helaas is het vanwege de Corona maatregelen niet mogelijk om een informatieavond te organiseren. Daarom zullen wij u in een later

stadium via deze krant nogmaals uitnodigen deel te nemen een 'Teams Meeting' om mee te praten over onze plannen.

Er zijn inmiddels uitnodigingen naar de directe omwonenden gestuurd. Indien u geen informatie heeft ontvangen, maar toch meer wilt weten, neem dan contact met ons op.

Dat kan telefonisch: **06 53 72 99 59** of door een email te sturen naar: **h.vermeulen@enerparc.com**



ENERGIE VOOR DE TOEKOMST



N.

A.

.

18 mei 2021

Geachte heer/mevrouw|,

Op 22 april jl. hebben wij de eerste digitale informatieavond gehouden om de plannen voor een zonnepark aan de Schampsteeg in Ede te bespreken.

Naar aanleiding van de opmerkingen van de mensen die aanwezig waren op deze digitale informatieavond of via de Gemeente hun mening gaven en de aanpassingen die vanuit de Gemeente Ede zelf werden voorgesteld is er nu een definitief ontwerp (bijlage) gemaakt dat we graag nog een keer aan u voorleggen alvorens deze wordt ingediend voor een omgevingsvergunning.

De digitale informatieavond wordt gehouden op dinsdag 1 juni vanaf 19.30 tot ca. 20.30

Wij nodigen u hierbij nogmaals uit om uw mening ten aanzien van het definitieve ontwerp met ons te delen. U kunt zich wederom aanmelden via info@zonneparkschampsteeg.nl.

Mocht u niet in de gelegenheid zijn om de digitale informatieavond te bezoeken dan kunt u uw opmerkingen ook via dit mailadres aan ons doorgeven of bellen met 0653729959

Met vriendelijke groeten,

Hulshoff en Enerparc AG

Ruurloseweg 13
7255 DE HENGLO (GLD)
mobiel:
+31 653 72 99 59
mail:
gerrit@hulshoffpo.nl



Bijlage 5

Bezwaren uit omgeving.

Op ontwikkeling zonnepark schampsteeg.

Gebruik van goede vruchtbare landbouwgrond voor zonneweide. (industrieel)

Daarmee opdrijven van koop en huursom van landbouw grond.

Hoogte en diepte (twee panelen boven elkaar) horizon vervuiling.

Verloedering van het landschap.

Geen verbetering van biodiversiteit ten ongunste van de landbouw.

Door dichte schaduw krijg je geen goed bodemleven, maar wel van emelten, engerlingen, taxus kever en Colorado kever.

Biodiversiteit verdwijnt met de vruchtbaarheid van de grond. Er moet bemest worden wil de grond over 25 jaar nog landbouw grond zijn en geen zandverstuiving.

Verstoring van ecologisch klimaat: geen nest gelegenheid voor weide vogels (kivit) en leefgebied oolevaar.

Geen jacht beheer mogelijk.

Toename van knaag plaag dieren (schuil/nest gelegenheid en voedsel bessen en zaden)

Door dat er niet meer geoogst word krijg je ophoping van de uitstoot van de snelweg ed.

Geen aansprakelijkheid van vervuiling van de panelen door landbouw activiteit uit de omgeving.

Onnodig veel verlies van oppervlakte 0,9 ha meer dan 20% en alleen aan de randen.

Toegangspad niet met gebroken puin. Duurzaam zand-leem of schelp of lava revel.

Geen beheer mogelijk met schapen als er giftige inheemse bes dragende heesters worden aangeplant.

Bes dragers en zaad zaaiende berm vegetatie geven extra druk en kosten op omliggend landbouwgrond.

Coniferen passen niet in landschap.