

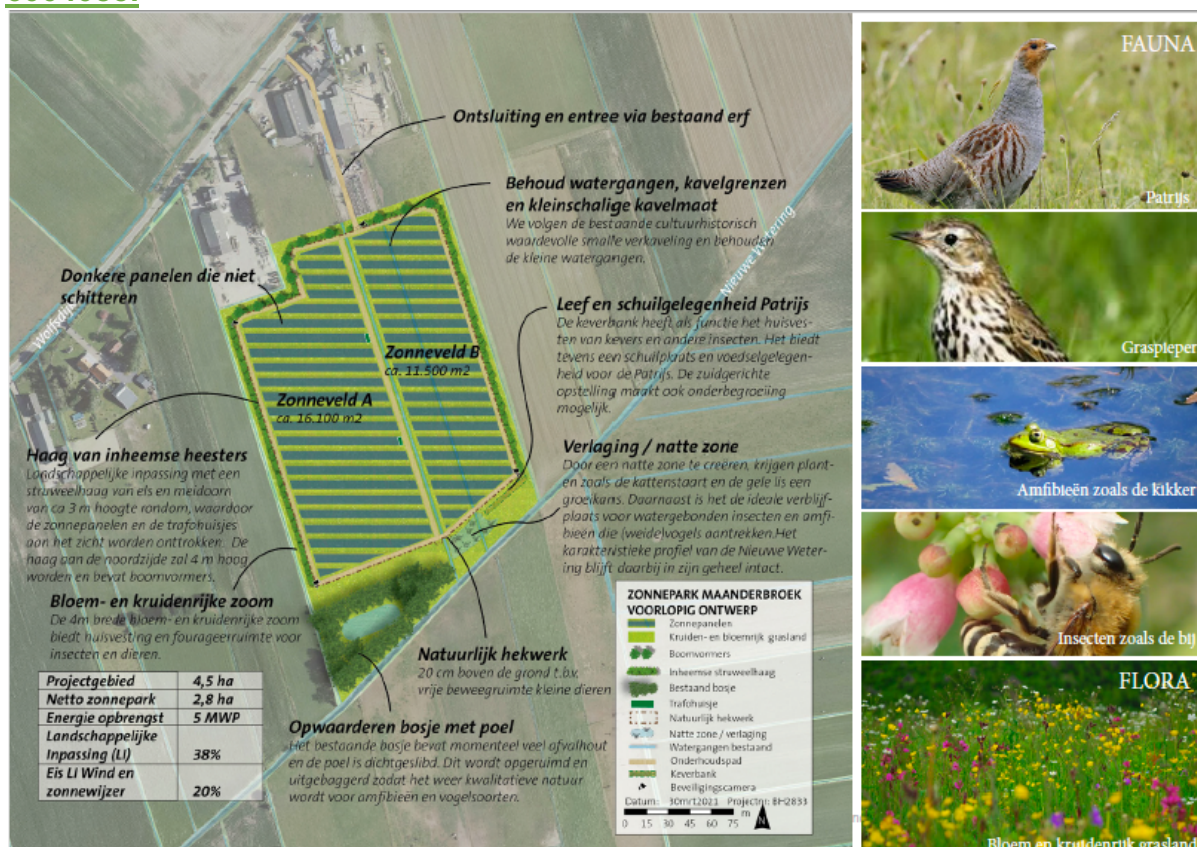
Memo: Financiële haalbaarheid van Zonnepark Maanderbroek te Ede

Opgesteld door: Roche van Velthoven Projectmanager NRG2All B.V.

Inleiding:

Zonnepark Maanderbroek te Ede beslaat een oppervlakte van ongeveer 4,5 hectare, waarvan op circa 2,8 hectare zonnepanelen worden aangebracht, de resterende hectares worden gebruikt voor de landschappelijke inpassing, zie afbeelding 1.

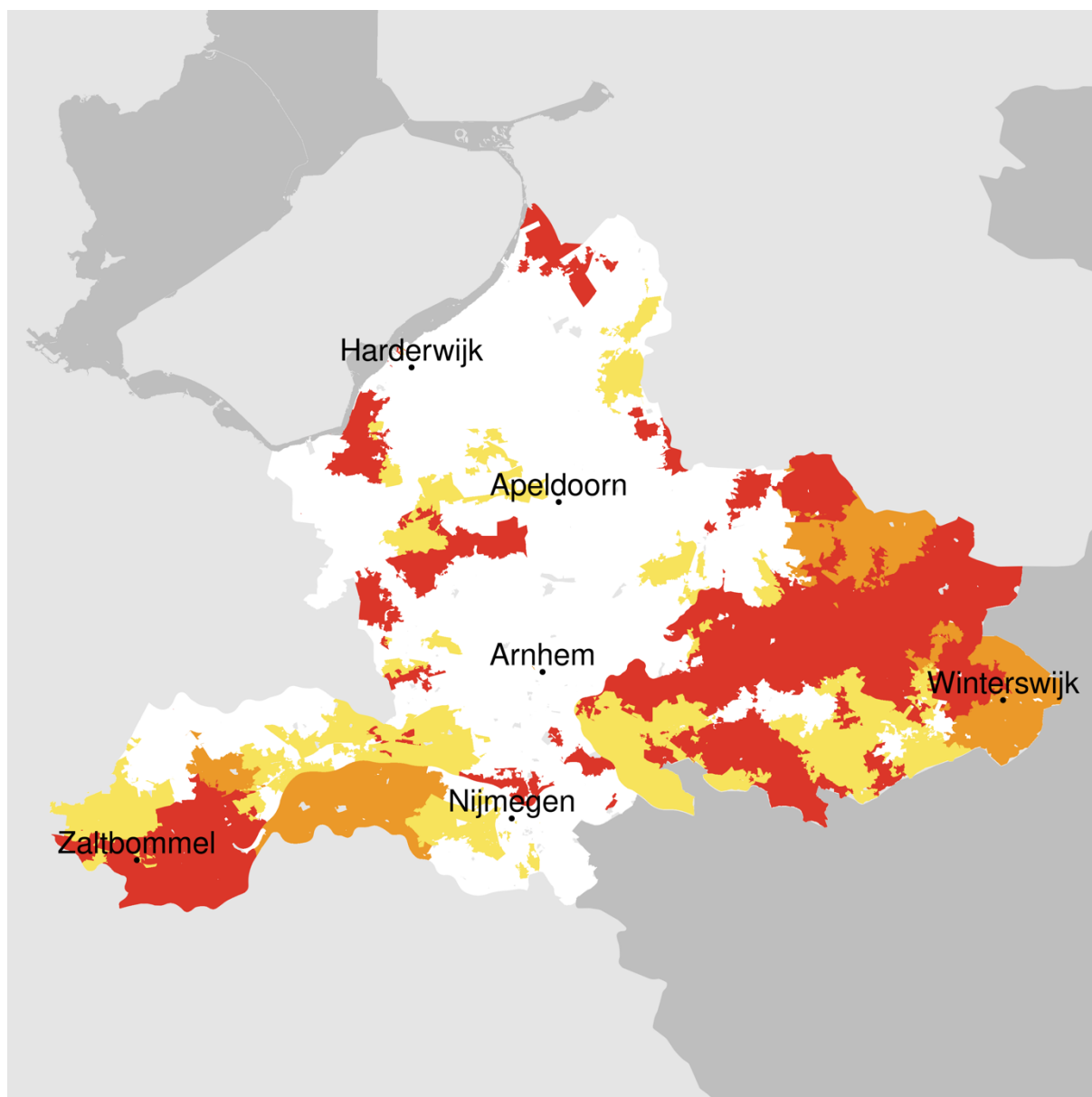
Voor een volledige beschrijving van het project verwijzen wij naar de stukken die behoren bij de vergunningsaanvraag onder [geregistreerd onder aanvraagnummer: 6004085](#).



Afbeelding 1: Landschappelijke inpassing

Netaansluiting:

De stroom die op zonnepark Maanderbroek wordt dient aan het net worden terug geleverd, zodat deze vervolgens verder gedistribueerd kan worden naar potentiële afnemers. Liander heeft aangegeven dat op onderstation Frankeng in de gemeente Ede capaciteit is, zie afbeelding 2. Ondertussen heeft NRG2All b.v. een offerte aangevraagd en deze zal aanbetaald worden, waardoor de capaciteit gereserveerd is.



Afbeelding 2: Schaarste gebieden Gelderland Liander

SDE++ beschikking:

De afgelopen jaren heeft de overheid diverse doelstellingen geformuleerd over het opwekken van duurzame energie. Om deze doelstellingen te behalen worden initiatieven voor het opwekken van duurzame energie gesubsidieerd. Voor de realisatie van zonnevelden kan SDE++ subsidie worden aangevraagd. NRG2All heeft inmiddels veel ervaring bij het aanvragen van SDE++ subsidies, naar het zich nu laat zien wordt de aangevraagde omgevingsvergunning op tijd verleend zodat de SDE++ subsidie op tijd kan worden aangevraagd.

Grondpositie:

Circa medio 2019 is de heer Rijk Boon bereid gevonden om een samenwerking aan te gaan met ons. In het eerste stadium heeft de heer Boon een optie gegeven om na goedkeuring vanuit de gemeente de percelen te verkopen aan de ontwikkelaar, onder bepaalde voorwaarden. Deze optie loopt tot uiterlijk 2 december 2024.

Financiële haalbaarheid:

De realisatie van de zonneweide is voor eigen rekening en risico van NRG2All. NRG2All beschikt over voldoende eigen vermogen om het project zonder bankfinanciering te kunnen realiseren.