

Greenpoint Ede BV

Tonisseweg 8
3255 LT OUDE-TONGE

Onderwerp
Omgevingsvergunning

Datum
20 september 2019

Ons kenmerk
2018W1414

Nummer omgevingsloket
2961271

Behandeld door
V. Kozich
088 - 116 98 20
v.kozich@oddevallei.nl

Afschrift aan
Meijer & van Ferden

Ingenieursbureau BV
Bouwen tot besluit van
omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2018W1414
datum: 20-09-2019
Brandweer Midden
Gelderland
risicobeheersing.brandweer@vggm.nl

Bijlage
- diverse

Geachte heer

Op 7 juni 2018 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een tankstation op het perceel Bonnetstraat ongenummerd in Ede (Bedrijventerrein BT A12, kavel 41A, bij rotonde Boylestraat en Schutterweg).

Besluit

Wij verlenen u de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk
- oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting
- een uitweg maken, hebben of veranderen
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1. Houd bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 3.

Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het bestemmingsplan, redelijke eisen van welstand, de bouwverordening en het Bouwbesluit.

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan 'Ede-West 2009' de bestemming 'bedrijventerrein'.

Uw aanvraag is op de volgende punten strijdig met dit bestemmingsplan:

- Tankstations komen niet voor in de bij de regels behorende Staat van bedrijven (artikel 5.1 onder a).
- De minimaal voorgeschreven bouwhoogte van 7 meter wordt niet gehaald; uw bouwwerk is 5,5 meter hoog (artikel 5.2 onder a).
- Het minimum bebouwingspercentage van het terrein van 50% wordt niet gehaald; uw bouwplan beslaat circa 18% van het perceel (artikel 5.2 onder c).
- Het minimum bebouwingspercentage bebouwing in de gevellijn van 80% wordt niet gehaald; uw bouwplan heeft nagenoeg 0% bebouwing in de gevellijn).

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

Op 21 juni 2018 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan de bouwverordening.

Bij deze aanvraag is het vereist om een bodemonderzoeksrapport in te dienen. U heeft het volgende rapport ingediend: Verkennend bodem en asbestonderzoek BTA 12 Kavel 41A te Ede, Tauw, 1263604, 13-4-2018.

Het bodemonderzoek voldoet aan de richtlijnen van het NEN protocol. Het bouwplan valt binnen de contour van het bodemonderzoek. Uit de resultaten van het bodemonderzoek blijkt dat de bodem licht verhoogde gehalten PAK, cadmium en minerale olie bevat. Het grondwater bevat licht verhoogde gehalten barium. In de bovengrond is plaatselijk een stukje asbesthoudende golfplaat aangetroffen. Door dit stuk plaatmateriaal is de berekende waarde 60 mg/kg.ds (indicatief) ter plaatse van boring/proefgat 216. Dit gehalte is volledig toe te wijzen aan het aangetroffen plaatmateriaal. Aangezien er verder nergens op de onderzoekslocatie dezelfde bijmenging is aangetroffen, is het onwaarschijnlijk dat er verder nog een sterk verhoogd gehalte asbest in de bodem aanwezig is.

Uit het bodemonderzoek blijkt dat de bodem geschikt is voor het bedoelde gebruik. Er is sprake van lichte bodemverontreiniging op de bouwlocatie. Wij baseren onze conclusie op het hierboven genoemd bodemonderzoek. Een bodemonderzoek kan nooit volledige zekerheid geven over de kwaliteit van de onderzochte bodem of het grondwater en is een momentopname.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



De gemeente is daarom niet aansprakelijk voor een eventuele toekomstige bodemverontreiniging op de locatie. Als u gaat bouwen en u treft toch nog verdachte stoffen in de bodem aan, dan moet u dit zo snel mogelijk bij ons melden.

Voor specifieke vragen over de bodemaspecten kunt u contact met ons opnemen.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Omdat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het plan een goede ruimtelijke onderbouwing heeft, kunnen wij op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo van het bestemmingsplan afwijken.

Bij dit besluit hoort een ruimtelijke onderbouwing waarin uitgelegd wordt waarom uw bouwplan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening (aparte bijlage bij dit besluit). Hierin kunt u lezen hoe de aanvraag is beoordeeld en welke onderzoeksresultaten daarbij gebruikt zijn.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 van de Wabo. Hieronder leest u waarom.

Uw aanvraag voldoet aan de criteria. Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning. In bijlage 2 vindt u onze uitgebreide overwegingen.

Een uitweg maken, hebben of veranderen

Op basis van artikel 2.2 lid 1 onder e van de Wabo en artikel 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening Ede (Apv) is het verboden om zonder omgevingsvergunning een uitweg te maken, hebben of te veranderen.

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.18 van de Wabo, artikel 2:12 van de Apv en in de door gemeente Ede vastgestelde 'Beleidsregels Uitwegen bij Particuliere Erven'.

Na het maken van de uitweg is een veilig en doelmatig gebruik van de weg mogelijk. De aanleg van de uitweg tast het uiterlijk aanzien van de omgeving niet aan. Groenvoorzieningen zullen door het maken van de uitweg niet verdwijnen.

Zienswijzen

De aanvraag heeft, met het voornemen de vergunning te verlenen en bijbehorende stukken, met ingang van 11 juli 2019 zes weken ter inzage gelegen. Dit is gepubliceerd op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Ede Stad. Eenieder kon gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen. U kon ook een reactie geven.

Tegen het plan om de omgevingsvergunning te verlenen heeft niemand een zienswijze ingediend.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn van 6 weken. Mocht er gedurende deze termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, dan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

Beroep

Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, kan tegen dit besluit schriftelijk beroep ingesteld worden. Ook u kunt beroep instellen tegen dit besluit. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Ede en is als volgt opgebouwd:

gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de	€	28.085,00
Bouwen van een bouwwerk	€	10.805,00
Een uitweg maken, hebben of veranderen	€	122,50
<i>Totaal bedrag leges</i>	€	<i>39.012,50</i>

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Ede.

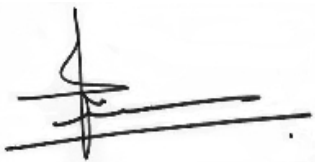
Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 495.000,- exclusief BTW.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met de heer V. Kozich via v.kozich@oddevallei.nl of 088 - 116 98 20. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk (2018W1414) te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,



R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Bijlage 1: Voorschriften

Wij verbinden de volgende voorschriften aan deze vergunning:

Bouwen van een bouwwerk

1. De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden.
2. U stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft.
3. Het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint.
4. U neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft.
5. U moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen.
6. Het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
7. Het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden.
8. U moet de start van de onderstaande werkzaamheden (indien van toepassing) schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden).
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen.
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden.
 - Uiterlijk één werkdag voor het storten van beton.
 - Uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius.
 - Op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en vóórdat het in gebruik wordt genomen.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Pagina
6 van 40

1. Algemeen

Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
 - alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - alle opslagen van (gevaarlijke) stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu en ongeval situaties kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.2 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de installaties en opslagen van (gevaarlijke) stoffen, voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
- 1.3 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.4 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
- 1.5 Aangezien het buiten kantoorijden een onbemand tankstation is, moet er op de installaties en op de afleverzuilen een videobewakingssysteem zitten.

Toezicht

- 1.5 Meldingen bij calamiteiten lopen via een meldkamer, welke instructies hebben om kundig personeel te alarmeren.
- 1.6 De binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen, mogen alleen werkzaamheden aan de installaties en/of overslag van gevaarlijke stoffen uitvoeren, indien men bekwaam personeel is voor de werkzaamheden die zij uitvoeren.

Registratie

- 1.7 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
 - a) alle overige voor de inrichting geldende milieuvergunningen en meldingen voor de activiteit milieu;
 - b) de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - c) de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoudsbeurten en/of metingen;
 - d) de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- 1.8 De documenten genoemd in voorschrift 1.7 onder c en d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.9 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Maximale doorzet

- 1.10 In de QRA berekening is uitgegaan van de maximale doorzet. Het pompstation is verplicht zich aan deze maximale doorzet te houden.

Producten:	Doorzet:
Euro 95 en Diesel	3 miljoen liter/jaar
Diesel (highspeed, HVO, GTL, Traxx)	5 miljoen liter/jaar
LNG	2.900 ton per jaar
CNG	600 ton per jaar
Waterstof	90 ton per jaar

Waterstof installatie / productie

- 1.11 Indien u een begin wilt maken met het maken of verkopen van waterstof moet u een veranderingsvergunning of indien mogelijk een milieuneutrale wijziging aanvragen.

Bedrijfsbeëindiging

- 1.12 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de - te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 1.13 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag binnen 14 dagen op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019

**2. Afvalstoffen**Afvalscheiding

- 2.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren;
- papier en karton;
 - plastic;
 - slib afvoer van de olie afscheider;
 - vet afvoer van de vetafscheider.

Opslag van afvalstoffen

- 2.2 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

Registratie

- 2.3 In de inrichting moet eveneens een registratiesysteem aanwezig zijn voor de afvalstroom van de slib afscheider, waarin het volgende moet worden vermeld:
- de datum van afvoer;
 - de afgevoerde hoeveelheid (kg);
 - de afvoerbestemming;

- d) de naam en adres van de afnemer;
- e) de gebruikelijke benaming van de (afval)stoffen;
- f) de euralcode;
- g) het afvalstroomnummer (indien van toepassing).

Doelmatig beheer afvalstoffen

- 2.4 Bij doelmatig beheer van afvalstoffen, behoren de volgende voorschriften:
- a) Het is verboden afvalstoffen te verbranden.
 - b) Het is verboden om afvalstoffen op of in de bodem te brengen met het doel ze daar te laten.
 - c) Het is verboden afvalstoffen voorafgaand aan verwijdering langer dan een jaar op te slaan.
 - d) Uiterlijk binnen acht weken na de beëindiging van de activiteiten binnen de inrichting, worden de aanwezige afvalstoffen uit de inrichting afgevoerd.
 - e) Het is verboden afvalstoffen te verdichten, tenzij:
 - het geen gevaarlijke stof betreft, en
 - het verdichten geen belemmering vormt voor de nascheiding of recycling.

3. Afvalwater

Algemeen

- 3.1 Bedrijfsafvalwater mag uitsluitend in een openbaar vuilwaterriool worden gebracht, als door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan voldaan wordt aan:
- a) Het niet belemmeren van de doelmatige werking van het openbaar vuilwaterriool of de bij een zodanig openbaar vuilwaterriool of zuivering technisch werk behorende apparatuur.
 - b) De verwerking niet wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar vuilwaterriool of een zuivering technisch werk.
- 3.2 Bedrijfsafvalwater dat op het riool wordt geloosd moet aan de volgende eisen voldoen:
- a) De temperatuur in enig steekmonster mag niet hoger zijn dan 30°C, bepaald volgens NEN 6414 (2008);
 - b) De zuurgraad, uitgedrukt in pH-eenheden, mag niet lager dan 6,5 en niet hoger zijn dan 10 in een steekmonster, bepaald volgens NEN-ISO 10523 (2012);
 - c) Het sulfaatgehalte in enig steekmonster mag niet meer dan 300 mg/l bedragen, bepaald volgens NEN-ISO 22743:2006 of NEN-ISO 22743:2006/C1:2007.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



4. Bodem

Bodembeschermende maatregelen voor het opslaan van vloeibare brandstoffen meer dan 150 m³ in ondergrondse opslagtanks

- 4.1 Eisen aan ondergrondse opslagtanks:
- a) De ondergrondse tanks moeten voldoen aan de bij de ministeriele regeling gestelde eisen, zijnde § 3.4.2 Activiteitenregeling en § 2.4 PGS 28.
 - b) De ondergrondse tanks moeten geïnstalleerd, gekeurd en verwijderd worden door een erkend bedrijf.
 - c) Bij een keuring van een stalen opslagtank is een bodemweerstandsmeting verplicht.

- Indien de bodemweerstand minder is dan 100 Ω , is een kathodische bescherming verplicht
 - De kathodische bescherming moet jaarlijks worden gekeurd overeenkomstig aan AS SIKBS 6800.
 - De bodemweerstandsmeting, de aanleg en de keuring van de kathodische bescherming moeten worden uitgevoerd door een erkend bedrijf en instelling.
- d) Bij een ondergrondse tank is het verplicht een grondwaterpeilbuis te installeren overeenkomstig §1.3 van bijlage 3 van deel 3 van de NRB.
- e) De grondwaterpeilbuis moet ten minste eens per jaar worden bemonsterd overeenkomstig NEN 5744 en worden onderzocht op de aanwezigheid van minerale oliecomponenten, vluchtige aromaten, MTBE en ETBE.
- f) Zowel de installatie van de grondwaterpeilbuis als de bemonstering en analyse dienen uitgevoerd te worden door daartoe erkende bedrijven.

Nulsituatie bodemonderzoek

- 4.2 Binnen 3 maanden na het starten van de onderneming moet door middel van een nulsituatie bodemonderzoek de situatie worden vastgelegd. Nulsituatie bodemonderzoek is nodig voor de volgende vergunde activiteiten:
- Het opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstoffen meer dan 150 m³.

Eindsituatie bodemonderzoek

- 4.3 Indien in de inrichting een bodembedreigende activiteit is verricht wordt uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of na beëindiging van het opslaan van vloeibare brandstoffen in een ondergrondse opslagtank en of het opslaan van de vloeibare bodembedreigende stof die wel een gevaarlijke stof is, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag. In dit rapport wordt ten minste vermeld:
- a) de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
 - b) de wijze waarop het onderzoek is verricht. (De aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan);
 - c) de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
 - d) de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld als bedoeld in het vijfde lid.
- 4.4 De onderzoeken en rapporten, van de nulsituatie en eindsituatie bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd onderscheidenlijk opgesteld door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.
- 4.5 Indien uit het eindsituatie bodemonderzoek rapport blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot de situatie bij oprichting of

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport.

5. Geluid en trillingen

Geluid

- 5.1 De geluidsniveaus op de in tabel 5.1 genoemde plaatsen en tijdstippen mogen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden. Het geluidsniveau geldt ook voor de installatie van LNG en waterstof.
- 5.2 De in de periode tussen 07.00 en 21.00 uur in tabel 5.1 opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} zijn niet van toepassing op laad- en losactiviteiten.

Tabel 5.1

	07:00–21:00 uur	21:00–07:00 uur
$L_{A,r,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	40 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	60 dB(A)

Trillingen

- 5.3 Op alle daarvoor in aanmerking komende punten van de waterstof-afleverinstallatie moeten maatregelen zijn getroffen om schadelijke gevolgen van trillingen te voorkomen, (Vs. 2.2.8 uit PGS 35).

6. Energie en vervoersmanagement

- 6.1 Degene die de inrichting drijft neemt alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder.
- 6.2 Indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan 6.1, kan het bevoegd gezag degene die de inrichting drijft waarvan het energieverbruik in enig kalenderjaar groter is dan 200.000 kilowatt uur aan elektriciteit, verplichten om binnen een door het bevoegd gezag te bepalen termijn, onderzoek te verrichten of te laten verrichten waaruit blijkt dat aan 6.1 is voldaan.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



7. Geur

De LNG-afleverinstallatie

- 7.3 De afleverzuil moet voorzien zijn van een dampretoursysteem, welke het vrijgekomen gas opvangt, of van een volledig gesloten systeem zonder dampretoursysteem. (Vs. 3.2.1, PGS 33-I)
- 7.4 Bij het afkoppelen van de losslang mag vrijwel geen LNG ontsnappen. Eventueel ontsnapte LNG moet via een veilige afvoervoorziening worden afgevoerd. De maximale hoeveelheid gasvormig LNG die mag vrijkomen, mag de maximale inhoud van de losslang niet overschrijden. (Vs.3.3.7, PGS 33-I).

8. Luchtkwaliteit

Voor luchtkwaliteit zijn geen voorschriften opgenomen.

9. Externe veiligheid

Algemeen

Indien wijzigingen plaatsvinden in de aangevraagde procescondities, welke gebruikt zijn voor het berekenen van de QRA, zal er een nieuwe toets aan externe veiligheid moeten plaatsvinden.

De LNG-installatie

9.2 Voor de borging vanuit externe veiligheid moet de installatie voor LNG voldoen aan de volgende veiligheidseisen, die zijn voorgeschreven vanuit de circulaire LNG:

- Er wordt een 'Emergency Shutdown (ESD)' systeem toegepast. Het doel van dit systeem is dat bij een noodsituatie op het tankstation of tankcontainer tijdens het vullen van de tank het complete systeem binnen of gelijk aan 5 seconden automatisch wordt stilgezet.
- Boven vulling wordt toegepast. Hiermee wordt voorkomen dat bij het laden en lossen terugstroming mogelijk is.
- Verlading vindt plaats doormiddel van een pomp met een voordruk kleiner dan 3,2 barg¹. Doordat de pomp blokkeert bij falen van de slang en dit de uitstroom belemmert, veroorzaakt dit een potentieel kleinere uitstroom.

10. Interne veiligheid

Veiligheidsmaatregelen voor LNG

10.1 In hoofdstuk 5.3 van de PGS 33-1 zijn interne veiligheidsafstanden opgenomen. In de tabel staan de interne veiligheidsafstanden waaraan voldaan moet worden. Onder 'overige kwetsbare objecten' welke opgenomen is in de tabel wordt binnen deze inrichting de waterstof installatie bedoeld.

	Scenario 1; LNG-installatie 35 kW/m ²	Scenario 2; LNG-installatie 10 kW/m ²	Scenario 3; Vulpunt LNG / opstelplaats / LNG tankauto 35 kW/m ²	Scenario 4; Vulpunt LNG / opstelplaats / LNG tankauto 10 kW/m ²
LNG-installatie	n.v.t.	n.v.t.	10 m	n.v.t.
LNG-afleverzuil	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Shop	n.v.t.	3 m	n.v.t.	15 m
Overige kwetsbare objecten	n.v.t.	3 m	n.v.t.	15 m
LNG vulpunt	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Erfgrens	n.v.t.	3 m	n.v.t.	3 m

Tabel 5.2 uit PGS 33-I

10.2 Overige interne afstanden waaraan voldaan moet worden zijn:

- De afstand tussen de opslagtank LNG en het buffervat van LNG is 0 meter. (geen veiligheidsafstand opgenomen);
- Afstand tussen de aansluiting losslang op de LNG-tankauto en het LNG-vulpunt is maximaal 5 meter.

Voorschriften veiligheidsmaatregelen

10.3 In voorschrift 5.7.4 van de PGS 33-1 is voorgeschreven dat nabij de dispenser en de LNG installatie gasdetectors geplaatst moeten worden, deze zijn conform tekening: 17128-06-06_DO-3.01_F_situatie nieuwe toestand geïnstalleerd.

10.4 Voor de installatie LNG wordt de dodemansknop en een losbreekbeveiliging toegepast, deze zijn conform tekening 17128-06-

¹ Bar gauge, overdruk.

- 06_DO-3.01_F_situatie nieuwe toestand geïnstalleerd.
- 10.5 De geïnstalleerde noodstopvoorzieningen moeten voldoen aan de gestelde eisen uit de PGS 33-I, paragraaf 5.7.
- 10.6 Brandblustoestellen moeten geschikt zijn voor de brandklassen B en C en moeten zijn beschermd of bestand zijn tegen weersinvloeden. Zij moeten voldoen aan de NEN-EN normen welke in Vs. 5.6.1 PGS 33-I staan.

Calamiteiten en incidenten

- 10.7 De volgende voorschriften voor het beheersen van calamiteiten en incidenten, zijn geldig uit PGS 33-I:
- a) vs. 6.2.1 t/m vs. 6.2.4;
 - b) vs. 6.3.1 t/m vs. 6.3.4.

11. Milieuzorg

Opslag en gebruik van LNG

- 11.1 In de PGS 33-1 staan eisen ten aanzien van:
- a) de constructie, uitvoering en aanleg van de LNG installatie / afleverinstallatie;
 - b) eisen voor de installatie in werking;
 - c) het vullen van de opslagtank LNG en aflevering van LNG;
 - d) eisen ten aanzien van onderhoud, inspectie, keuring en handhaving.

Bijlage 2: Overwegingen omgevingsvergunning milieuactiviteit

Pagina
13 van 40

1. TOETSINGSKADER MILIEU

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het oprichten van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

Toetsing oprichting

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- 1 t/m 6 de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;
- 1 t/m 3 met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;
- 1 t/m 4 de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Omgevingsvergunning milieuactiviteiten

U heeft een omgevingsvergunning onderdeel milieu aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Het installeren en gebruiken van ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstoffen met een inhoud van meer dan 150 m³ (BOR, Bijlage I; 5.4a);
- Afleveren van vloeibaar aardgas (LNG) (BOR, Bijlage I; 4.4 m);
- Afleveren en produceren van Waterstof (BOR, Bijlage I; 4.4 l).

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen kunnen plaats vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt.

Binnen Greenpoint vinden de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling (voor zover deze activiteiten betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten):

- Paragraaf 3.3.1 Afleveren van vloeibare brandstof en gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.3.2 Het uitwendig wassen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.4.2 Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn (Adbieu);
- Paragraaf 3.6.1 Bereiden van voedingsmiddelen;
- Paragraaf 5.2 Op- en overslag van benzine.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat hoofdstuk 1, Hoofdstuk 2, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Van belang voor deze vergunning is of de inrichting, ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, voldoet aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Melding Activiteitenbesluit

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de oprichting van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

Waterstofinstallatie en -productie

U gaat niet direct beginnen met de productie en of verkopen van waterstof aan wegvoertuigen. Vandaar dat in deze vergunning geen voorschriften zijn opgenomen betreft de installatie en veiligheidsvoorzieningen ten aanzien van het maken en of verkopen waterstof.

Indien u een begin wilt maken met het maken of verkopen van waterstof moet u een veranderingsvergunning of indien mogelijk een milieu neutrale wijziging aanvragen. Bij de vergunningsaanvraag kan men dan de installatieschema's overhandigen. Mogelijk zijn tegen die tijd ook de voorschriften uit de PGS 35 nader uitgewerkt en kunnen wij in de vergunning de juiste voorschriften opnemen voor deze installatie / productie van waterstof en indien nodig voor de interne en externe veiligheidsafstanden.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



2. BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting tenminste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Relatie BBT afweging tot algemene regels

Het bevoegd gezag bepaalt bij vergunningverlening de BBT voor de inrichting door te toetsen aan de BBT-conclusies en de in bijlage van de MOR opgenomen BBT-documenten. Als hieruit blijkt dat het BBT-niveau voor betreffende installatie met betrekking tot een aspect dat tevens is vastgelegd in het Activiteitenbesluit, gelijkwaardig is aan het BBT-niveau in de Activiteitenbesluit worden in de vergunning hieromtrent geen voorschriften opgenomen maar wordt verwezen naar de voorschriften in het Activiteitenbesluit.

Concrete bepaling beste beschikbare technieken

Binnen de inrichting worden één of meer van de activiteiten uit bijlage 1 van de Rie uitgevoerd en wel de volgende:

- CNG/LNG installatie, opslaan en levering;
- Ondergrondse brandstoftanks;

- Waterstof installatie, opslaan, productie en levering;
- Tankinstallaties voor wegverkeer.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies.

Op grond van bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht moet voor het bepalen van BBT voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT. Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht (Mor): de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) 25, PGS 28, PGS 33-1 en de PGS 35.

3. AFVALSTOFFEN

Algemeen beleid

Op grond van de Wet milieubeheer (Wm) worden onder de bescherming van het milieu mede verstaan de zorg voor een doelmatig beheer van afvalstoffen. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning moet dan ook getoetst worden aan de criteria voor een doelmatig beheer van afvalstoffen. Het afvalstoffenbeleid is neergelegd in het Landelijk afvalbeheerplan 2017-2029 (LAP). De hoofdlijnen van het beleid zijn vastgelegd in het beleidskader van het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen en als volgt is samen te vatten:

- a. preventie;
- b. voorbereiding voor hergebruik;
- c. recycling;
- d. andere nuttige toepassing, waaronder energieteerugwinning;
- e. veilige verwijdering.

Afvalstoffen Greenpoint

In deel B3 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven.

Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Voor een aantal afvalstoffen die diffuus of in kleine hoeveelheden ontstaan is in het LAP (paragraaf B.3.5.2) een tabel opgenomen waarin een indicatie wordt gegeven wanneer het redelijk is afvalscheiding te vergen. Daarnaast zijn in deel F bijlage 5 van het LAP verschillende categorieën van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen vastgelegd welke niet met elkaar, met andere afvalstoffen of met niet-afvalstoffen gemengd mogen worden. Deze bijlage bevat de afvalcategorieën waarvan het in het algemeen beleidsmatig ongewenst is om deze te mengen - daaronder mede begrepen verdunnen - met elkaar, met andere afvalstoffen of met niet-afvalstoffen of materialen. Voor gevaarlijke afvalstoffen zijn dit de categorieën zoals bedoeld in artikel 10.54a Wet milieubeheer.

De tabel in paragraaf F.5.2 is ook de basis voor bijlage 11 van de Activiteitenregeling milieubeheer. Wijzigingen in onderstaande tabel als gevolg van gewijzigd beleid ten aanzien van mengen of ten aanzien van de indeling van de categorieën, zullen ook overeenkomstig worden doorgevoerd

in de Activiteitenregeling milieubeheer bijlage 11.

Pagina
16 van 40

Cat.		
65	ga	olie/water mengsels (ow-mengsels) en olie/water/slib mengsels (ow-mengsels) die vrijkomen bij olie- en slibafscheimers, die ontstaan bij schoonmaakactiviteiten, afkomstig uit de scheepvaart (bijvoorbeeld oliehoudende ladingrestanten, oliehoudend afval van lading, oliehoudend). waswater, ballastwater, bilgewater en slops), alsmede overige oliehoudende slibben voor zover zij qua aard of samenstelling vergelijkbaar zijn met de slibfractie van olie- en slibafscheimers.

ga: betreft gevaarlijk afval conform de Eural

Voor elektr(on)ische apparatuur, batterijen, accu's, autobanden, autowrakken, verpakkingen en verlichting geldt een zogenaamde producenten verantwoordelijkheid. Producenten of importeurs hebben individueel of als collectief een inname- en verwerkingsstructuur opgezet voor deze afvalstoffen. Deze structuren zijn gericht op gescheiden inzameling van genoemde afvalstoffen.

Doelmatig afval beheer van afvalstoffen.

Het doelmatig beheer van afvalstoffen wordt beschreven in het activiteitenbesluit in afdeling 2.5. Deze paragraaf is niet rechtstreeks geldig voor een Type C bedrijven. Vandaar dat er voorschriften zijn opgenomen in deze vergunning ten aanzien van doelmatig afval beheer. De voorschriften zorgen ervoor dat de vergunninghouder doelmatig en zorgvuldig om gaat met zijn afvalstoffen.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



4. AFVALWATER

Algemeen beleid afvalwater

De uitgangspunten voor de bescherming tegen verontreiniging door de lozing van afvalwater zijn vastgelegd in de Waterwet, de Wet milieubeheer, het Activiteitenbesluit en de Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer.

De drie belangen die deze wetten en regeling voor afvalwater voorstaan zijn:

- De doelmatige werking van het rioolstelsel en de verwerking van het slib uit dit riool;
- De doelmatige werking van de (externe) afvalwaterzuiveringsinstallatie;
- De bescherming van de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam.

Directe lozingen

De lozingen van Greenpoint vinden plaats op het gemeentelijk riool, van waaruit het afvalwater in een rioolwaterzuiveringsinstallatie (hierna: RWZI) wordt gebracht. De directe lozingen worden sinds de inwerkingtreding van de Waterwet volledig in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 8), het Activiteitenbesluit en de Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer geregeld.

Milieuregels

Binnen de inrichting is er sprake van lozingen van afvalwater waarvoor afdeling 2.1 over de zorgplichtbepaling en afdeling 2.2 over lozingen van het Activiteitenbesluit rechtsreeks gelden. Naast hoofdstuk 2, zijn er bij Greenpoint activiteiten uit hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit aanwezig.

Ook deze regels en voorschriften zijn rechtstreeks geldend. Het betreft de volgende activiteiten:

- §3.3.1 Regenwater afkomstig bij het afleveren van vloeibare brandstof en gecomprimeerd aardgas (LNG/CNG) aan motorvoertuigen voor het wegverkeer.
- §3.3.2 Water afkomstig van het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen.
- §3.6.1 Water afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen.

Algemeen beleid waterbesparing

De Wabo kent regels over de verruimde reikwijdte. Overheden zijn op grond van de Wabo verplicht de preventieonderwerpen (verkeer en vervoer, energiebesparing, preventie van afvalstoffen en het ontstaan van afvalwater) te betrekken bij de vergunningverlening en handhaving. In dit kader bent u verplicht te kijken of investering in waterbesparende maatregelen bij de wasstraat rendabel is. U heeft aangegeven dat in verband met de hoogte van de investeringskosten er nog geen waterbesparende maatregelen genomen kunnen worden.

Conclusie

De in de aanvraag vermelde maatregelen ter voorkoming en beperking van lozing van afvalstoffen, verontreinigende of schadelijke stoffen, zullen leiden tot een acceptabel lozingsniveau, dat in overeenstemming is met de in het Activiteitenbesluit en in de PGS-en opgenomen doelstellingen.

5. BODEM

Algemeen beleid

Het (nationale) preventieve bodembescherming beleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Op dit moment geldt de NRB 2012. De NRB is ontwikkeld om vergunningvoorschriften te uniformeren en harmoniseren.

Uitgangspunt van het nationale bodembeleid is dat de bodemrisico's van bedrijfsmatige activiteiten door doelmatige maatregelen en voorzieningen tot een verwaarloosbaar risico beperkt moeten worden.

Het zorgplichtbeginsel van de Wet bodembescherming (Wbb) en de Wabo maken dat de vergunninghouder de door hem veroorzaakte bodemverontreiniging moet herstellen (herstelplicht) en aansprakelijk is voor de kosten van het bodemherstel.

Bodembeschermende maatregelen

Bodembeschermende maatregelen zijn vanuit het Activiteitenbesluit voorgeschreven vanuit Afdeling 2.4, Art. 2.9, waarvan de voorschriften beschreven staan in de Activiteitenregeling §2.1.1 en §2.1.2. Deze voorschriften zijn van toepassing op de in hoofdstuk 3 genoemde activiteiten:

- Het afleveren van vloeibare brandstof aan motorvoertuigen voor het wegverkeer (§3.3.1 Activiteitenbesluit).
- Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen (§3.3.2 Activiteitenbesluit).
- Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn (§3.4.2 Activiteitenbesluit).

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Deze voorschriften zijn rechtstreeks geldend en zijn voor deze activiteiten derhalve niet opgenomen in deze vergunning.

Voor de activiteiten die niet rechtstreeks vallen onder het Activiteitenbesluit en waarvoor wel bodembeschermende maatregelen getroffen moeten worden, zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning. Het gaat om de activiteit: het opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstoffen meer dan 150 m³. Deze activiteit moet voldoen aan de PGS 28.

Nulsituatie onderzoek en eindsituatie onderzoek

Zelfs bij een verwaarloosbaar bodemrisico is bodemverontreiniging niet volledig uit te sluiten. De bodemkwaliteit moet daarom voor de inwerkingstelling van de activiteiten, of binnen 3 maanden na het starten van de onderneming door middel van een nulsituatie bodemonderzoek worden vastgelegd (Afdeling 2.4, Art. 2.11 Activiteitenbesluit). Nulsituatie bodemonderzoek is nodig voor de volgende activiteiten:

- Het afleveren van vloeibare brandstof aan motorvoertuigen voor het wegverkeer (§3.3.1 Activiteitenbesluit).
- Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen (§3.3.2 Activiteitenbesluit).
- Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn (§3.4.2 Activiteitenbesluit).

Activiteiten die niet vallen onder het Activiteitenbesluit, aangezien zij vergunningsplichtig zijn en welke meegenomen moeten worden in het nulsituatie bodemonderzoek, zijn het opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstoffen meer dan 150 m³.

Mogelijk opgetreden bodemverontreiniging zal dan blijken uit het uit te voeren eindsituatie bodemonderzoek. De resultaten zullen worden vergeleken met de resultaten van de nulsituatie bodemonderzoek. De beoordeling hiervan gebeurt volgens de NEN 5740 en de door ons gehanteerde 'Handreiking Bodem en Bedrijven, Antea, kenmerk 0412826.00 d.d. 22 december 2016.

Verkennd Bodemonderzoek

Voorafgaande aan de bouw heeft er nog een verkennend bodemonderzoek plaats gevonden (R001-1263604EWX-V01-srb-NL). Hieruit blijkt dat voor de grond de toetsingsnorm voor asbest wordt overschreden. Verder is de milieu hygiënische kwaliteit van de grond vastgesteld. Dit rapport van het verkennend bodemonderzoek kan niet dienen voor het vastleggen van de nulsituatie.

6. GELUID EN TRILLINGEN

Algemeen beleid

Het algemene beleid in het kader van geluid is om zo min mogelijk gehinderde door geluid te hebben. Daartoe worden planologisch geluid producerende industrie en geluidsgevoelige bestemmingen zo veel mogelijk gescheiden. Via het vergunningenspoor worden geluidsgrenswaarden opgesteld en worden voorschriften ter beperking van de geluidsproductie opgenomen.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



De algemene regels van het Activiteitenbesluit afdeling 2.8, geluid, is niet rechtstreeks werkend voor een Type C bedrijf. Vandaar dat er voor geluid voorschriften zijn opgenomen. Voor het beoordelen van Greenpoint hebben wij de normen uit het Activiteitenbesluit als leidraad genomen.

Geluid

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door het aanwezige verkeer; vrachtwagens, tractoren, bussen en personenauto's die komen tanken en de laad- en losactiviteiten. Het overig geluid is afkomstig van de installaties LNG/CNG en waterstof die aanwezig zijn op het terrein.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de gemiddelde geluidsbelasting, de maximale geluidsniveaus en geluid als gevolg van indirecte hinder door het in werking zijn van de inrichting. Het Activiteitenbesluit bevat standaard waarden voor het beschermingsniveau tegen geluidhinder van tankstations op de gevel van gevoelige gebouwen, waarin laad- en los activiteiten overdag niet meegenomen hoeven te worden (Art. 2.17, lid 4 Activiteitenbesluit). Men moet voldoen aan de volgende eisen:

	7.00-21.00 uur	21.00-7.00 uur
L _{Ar,LT} op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	40 dB(A)
L _{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	60 dB(A)

Deze voorschriften zijn rechtstreeks geldend voor tankstations welke vloeibare brandstoffen of/en aardgas aan derden voor motorvoertuigen voor het wegverkeer verkopen. Aangezien bij dit tankstation ook waterstof en LNG verkoopt nemen wij deze geluidsvoorschriften op in deze vergunning.

Conclusie

In de directe omgeving bevinden zich geen geluid gevoelige objecten of geluid gevoelige terreinen. In dit kader is er geen akoestisch rapport nodig waarin de veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt in kaart wordt gebracht.

Trillingen

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat er trillingen kunnen ontstaan. Trillingen zijn afkomstig van de installaties die aanwezig zijn op het terrein. Om trillingen te voorkomen zijn de voorschriften vanuit Activiteitenbesluit, PGS 25 en PGS 35 van toepassing. Aangezien het Activiteitenbesluit en PGS 25 vanuit het Activiteitenbesluit rechtstreeks werkend zijn, zijn in deze vergunning alleen voorschriften opgenomen welke gelden vanuit de PGS 35.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



7. ENERGIE

Algemeen beleid

In het landelijke beleid zoals vastgelegd in de circulaire "Energie in de milieuvergunning" en zoals genoemd in artikel 2.15 van het Activiteitenbesluit, worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgasequivalenten of een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit als energierelevant bestempeld. Dit betekent dat moet worden getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een verantwoord zuinig energiegebruik te komen. Inrichtingen, type A en B, met een lager energieverbruik moeten voldoen aan de rechtstreeks van toepassing zijnde voorschriften uit het activiteitenbesluit (afdeling 2.6 energiebesparing).

De inrichting gebruikt geen aardgas. Verwarmen en koelen gebeurt elektrisch. De aangevraagde energie (vermogen) is:

-	Verblijfsgebouw:	52,8 kW	
-	Installatie LNG/CNG:	82,5 kW	
-	Installatie Waterstof:	59,4 kW	
-	Wasinstallatie:	50,0 kW	
-	Afleverinstallaties:		
	(2+(3*7,10+4+4,1))	31,4 kW	
	Totaal:	276,1 kW	excl. productie van waterstof.
-	Productie waterstof:	1,25 MW	
	Totaal:	1.526,1 kW	incl. productie van waterstof.

Uit ervaring zal het jaarverbruik rond de **45.000 kWh** gaan liggen.

De hoeveelheden zonder productie van waterstof zijn zodanig klein dat de inrichting als niet energierelevant wordt aangemerkt. Dit is in overeenstemming met het landelijke beleid zoals vastgelegd in afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit. Inrichtingen met een jaarlijks energieverbruik kleiner dan 25.000 m³ aardgas(equivalent) en tegelijk kleiner dan 50.000 kWh elektriciteit worden daarin als niet energierelevant bestempeld.

Aangezien u pas in de toekomst mogelijk overgaat tot het bouwen van de waterstofproductie, is het energieverbruik van de productie van waterstof uit deze vergunning gelaten. Indien de locatie overgaat tot het produceren van waterstof moet u een veranderingsvergunning aanvragen. In de veranderingsvergunning kunnen dan eventueel energie reducerende maatregelen genomen worden.

Conclusie

Zonder de productie van waterstof wordt Greenpoint niet als energierelevant gezien. In deze vergunning zijn daarom alleen de standaard voorschriften opgenomen ten aanzien van energiebesparing.

8. GEUR

Algemeen beleid

Het algemeen uitgangspunt van het geurbeleid is het zoveel mogelijk beperken van geurhinder en het voorkomen van nieuwe hinder. Dit uitgangspunt vormt samen met het toepassen van de beste beschikbare technieken de kern van het geurbeleid.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Bij het bepalen van een aanvaardbaar niveau van geurhinder wordt tenminste rekening gehouden met de volgende aspecten:

- a. de bestaande toetsingskaders, waaronder nationaal en lokaal geurbeleid;
- b. de geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten;
- c. de aard, omvang en waardering van de geur die vrijkomt bij de betreffende inrichting;
- d. de historie van de betreffende inrichting en het klachtenpatroon met betrekking geurhinder;
- e. de bestaande en verwachte geurhinder van de betreffende inrichting;
- f. de kosten en baten van technische voorzieningen en gedragsregels in de inrichting.

Beoordeling geuremissie in relatie tot het aanvaardbaar hinderniveau

Omschrijving aangevraagde situatie, geurrelevante processen:

In de inrichting vinden de volgende geurrelevante processen plaats:

- Het tanken van diverse brandstoffen door diverse weggebruikers.
- Het vullen van de brandstof opslagvoorzieningen door tankwagens.
- De wasplaats voor auto's.
- Het maken van voedsel in de verkoopruimten.

Geurbronnen:

De volgende geurbronnen zijn binnen de inrichting aanwezig:

- de afleverzuilen;
- de vulpunten van de opslagvoorzieningen;
- de wasplaats;
- de afzuiginstallatie voor voedselbereiding.

Geurbestrijdingsmaatregelen:

- Dampretour fase-II
- Dampretour fase-I
- Indien het wasprogramma zeep gebruikt, worden de auto's ook afgespoeld. De zeepresten verdwijnen hierdoor met het afvalwater de afvoer in.
- Normale afzuiginstallatie (wasemkap) bij voedselbereiding. Geen specifieke maatregelen genomen, aangezien er geen dakdoorvoer wordt aangelegd.

Ligging van de inrichting en geurgevoelige objecten in de omgeving.

De inrichting (Greenpoint) is gelegen op het bedrijventerrein A12. De volgende bestemmingen bevinden zich in de omgeving:

- Er zijn geen geurgevoelige objecten aanwezig op het bedrijventerrein.
- Er zijn wel beperkt geurgevoelige objecten in de buurt, dit zijn de volgende objecten:

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



1.	BONNETSTRAAT NUMMER:	2.	FUNCTIE:	3.	AFSTAND [M]:
4.	47	5.	KANTOOR, BIJEENKOMST GEBOUW	6.	95
7.	24	8.	INDUSTRIE, KANTOORFUNCTIE	9.	134
10.	22A	11.	INDUSTRIE, KANTOORFUNCTIE	12.	128
13.	22	14.	BIJEENKOMSTGEBOUW, KANTOORFUNCTIE, INDUSTRIE	15.	135
16.	11	17.	BIJEENKOMSTGEBOUW, KANTOORFUNCTIE, INDUSTRIE	18.	181
19.	37	20.	KANTOORFUNCTIE	21.	121
22.	10	23.	INDUSTRIE, KANTOORFUNCTIE	24.	150
25.	KAVEL TEN ZUIDEN VAN GREENPOINT	26.	INDUSTRIE, KANTOORFUNCTIE	27.	80

Conclusie

Er liggen geen geurgevoelige objecten binnen de 50 meter. Om deze reden hoeft er geen geuronderzoek plaats te vinden.

Activiteitenbesluit

Het onderdeel geur is voor een type C bedrijf ook geregeld in het Activiteitenbesluit onder Afdeling 2.3 lucht en geur. Deze regels zijn rechtstreeks geldend.

Activiteiten met voertuigen

Voor het afleveren van vloeibare brandstoffen (lichte olie) aan motorvoertuigen gaat het om het afvangen van damp en lichte olie. Voor activiteiten van Greenpoint geldt dat de eisen geregeld zijn in het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling (art. 3.20). Deze voorschriften zijn rechtstreeks geldend.

Bereiding van voedingsmiddelen

Het afvangen van geur met betrekking tot het bereiden van voedsel in de verkoopruimte is opgenomen in het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling milieubeheer (art. 3.1.3 lid1). Dit voorschrift geldt ook indien er geen geurgevoelig object zich in de nabijheid van het bedrijf bevindt en zijn rechtstreeks geldend. De eisen gelden niet op bedrijventerreinen met minder dan één gevoelig gebouw per hectare.

Het bevoegd gezag kan te allen tijden met maatwerkvoorschriften aanvullende eisen stellen als er sprake is van onaanvaardbare geurhinder

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



LNG

Verder geldt voor het LNG de PGS 33-1 voor het afvangen van gas. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

9. LUCHTKWALITEIT

In titel 5.2 van de Wet milieubeheer zijn luchtkwaliteitseisen opgenomen en regels gesteld ten aanzien van de beoordeling en het beheer van de luchtkwaliteit.

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde.
- Er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit.
- De bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekenende mate' (NIBM).
- Het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Bijlage 2 van de Wm bevat grenswaarden voor de luchtkwaliteit die door het bevoegd gezag als toetsingscriteria in de vergunningverlening moeten worden gehanteerd en niet mogen worden overschreden. De Regeling beoordeling luchtkwaliteit (RBL2007) moet gebruikt worden bij immissieberekeningen en concentratiemetingen in de buitenlucht.

Het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen), aangeduid als Besluit NIBM, legt vast wanneer een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie van een bepaalde stof in de omgevingslucht. Dat is het geval wanneer aannemelijk is, dat het project een toename van de concentratie van fijn stof (PM_{10}) of stikstofdioxide (NO_2) in de omgevingslucht veroorzaakt die niet meer bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarde van die stof (maximaal $1,2 \mu g/m^3$). Als de toename voor één of beide stoffen hoger is, dan is het project in betekenende mate.

Rapport Luchtkwaliteit Greenpoint

U heeft een luchtkwaliteit onderzoek uit laten voeren (onderzoek luchtkwaliteit Greenpoint Bonnetstraat te Ede, projectnummer 20180589, van 13-11-2018, van Agel Adviseurs).

Greenpoint is getoetst in het kader van de ontwikkeling NIBM. Een ruimtelijke ontwikkeling kan volgens de Wet luchtkwaliteit doorgang vinden als:

- De ontwikkeling is opgenomen in het NSL.
- De ontwikkeling aangemerkt wordt als een NIBM-ontwikkeling.
- De gestelde grenswaarden in bijlage 2 van de wet luchtkwaliteit niet worden overschreden.
- Projectsaldering wordt toegepast.

In de regeling NIBM bijdragen zijn voor verschillende functiecategorieën cijfermatige kwantificaties opgenomen, waarbij een ontwikkeling als een NIBM-project kan worden beschouwd. Deze categorieën betreffen landbouwinrichtingen, spoorwegemplacements, kantoorlocaties, woningbouwlocaties en een combinatielocatie van woningbouw en kantoren. Greenpoint valt niet onder een van de genoemde categorieën.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Daarom is een onderzoek nodig om aan te tonen of aan de normen van de Wet luchtkwaliteit wordt voldaan.

De belangrijkste bijdrage luchtkwaliteit ten gevolge van Greenpoint is de verkeersaantrekkende werking. Het jaargemiddelde concentratie NO_2 neemt maximaal $1,19 \text{ ug/m}^3$ toe en de PM_{10} neemt maximaal $0,19 \text{ ug/m}^3$ toe ten gevolge van de verkeersgeneratie. De beide toenames voldoen aan de toegestane NIBM-norm van $1,2 \text{ ug/m}^3$. Overschrijding van de grenswaarden zijn niet te verwachten. Ter plaatse van Greenpoint is vanuit het oogpunt van luchtkwaliteit sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Activiteitenbesluit

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Zo bevat afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit regels voor stoffen met een minimalisatieverplichting, emissiegrenswaarden, geur en monitoring. Voorts bevat het Activiteitenbesluit in Afdeling 2.11 een lijst met drempelwaardes. Deze eisen zijn reeksreeds geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

Het Activiteitenbesluit biedt de mogelijkheid om in bepaalde gevallen en onder bepaalde voorwaarden bij maatwerkvoorschrift af te wijken van de algemene regels.

10. EXTERNE VEILIGHEID

10.1 Algemeen

Bij Greenpoint vindt het op- en overslaan van de volgende gevaarlijke stoffen plaats: LNG/CNG, Waterstof, Diesel, Bio Diesel, Benzine en Ad blue. Voor Diesel, Bio Diesel, Ad blue en CNG gelden de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling. Aan het exploiteren van LNG en Waterstof zijn risico's verbonden, welke in deze volgende paragrafen besproken worden.

10.2 Activiteitenbesluit

De veiligheidsafstanden zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit art. 3.18. Het aflevertuistel bij een aardgas-afleverinstallatie (CNG) moet zich op een bepaalde afstand van een kwetsbaar en beperkt kwetsbaar object bevinden. Deze afstand is afhankelijk van de doorzet. Bij Greenpoint geldt dat er per etmaal meer dan 300 personenauto's worden gevuld. De voorgeschreven afstand bedraagt dan 15 meter (zie tekening: 17128_2019-06-06_DO-3.00_E_Overzicht situatie)

Voor het buffervat van een aardgas-afleverinstallatie (CNG) geldt dat de inhoud van het vat bepalend is voor de veiligheidsafstand. De bufferopslag van Greenpoint heeft een inhoud van $3 \text{ t/m } 5 \text{ m}^3$. De bufferopslag moet dan op 15 m (tabel 7.1 PGS 25) ten aanzien van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten liggen.

Uit de PGS 25, paragraaf 7.7 wordt voorgeschreven dat de bufferopslag van CNG meer dan 5 meter van een afleverpunt of ontvangpunt voor vloeibare brandstoffen moet liggen tenzij er een muur (of volledige behuizing) met een brandwerendheid van ten minste 60 minuten bepaald overeenkomstig NEN 6069 tussen de bufferopslag en het afleverpunt of ontvangpunt is gelegen (voor de afmetingen van de muur zie 5.5.3).

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



U heeft ervoor gekozen om een muur met een brandwerendheid van 60 minuten te plaatsen om de bufferopslag CNG.

Deze voorschriften zijn rechtstreeks geldend vanuit het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling, waarin de PGS 25 voorschriften worden voorgeschreven.

10.3 Externe veiligheid

Aan het op- en overslaan van Liquefied Natural Gas (LNG) en van waterstof zijn risico's verbonden als mede het produceren van waterstof. Deze risico's moeten getoetst worden aan het externe veiligheidsbeleid. Externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van de risico's voor omgeving vanwege de handelingen met gevaarlijke stoffen. Vanuit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de 'Circulaire externe veiligheid LNG tankstations' vloeit de verplichting voort om in ruimtelijke plannen in te gaan op de risico's in het plangebied, ten gevolge van deze handelingen. Deze risico's dienen te worden beoordeeld aan drie aspecten, te weten plaatsgebonden risico, groepsrisico en de effect georiënteerde aanpak voor LNG.

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico beschrijft de kans per jaar dat een onbeschermd individu komt te overlijden door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het plaatsgebonden risico wordt uitgedrukt in risicocontouren rondom de risicobron (bedrijf, weg, spoorlijn etc.), waarbij de 10^{-6} contour (kans van 1 op 1 miljoen op overlijden) de maatgevende grenswaarde is.

Groepsrisico

Het groepsrisico beschrijft de kans dat een groep van 10 of meer personen gelijktijdig komt te overlijden ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico geeft een indicatie van de maatschappelijke ontwrichting in geval van een ramp. Het groepsrisico wordt uitgedrukt in een grafiek, waarin de kans op overlijden van een bepaalde groep (bijvoorbeeld 10, 100 of 1000 personen) wordt afgezet tegen de kans daarop. Voor het groepsrisico geldt de oriëntatiewaarde als *ijkpunt* in de verantwoording (géén norm).

Voor elke verandering van het groepsrisico (af- of toename) in het invloedsgebied moet verantwoording worden aangelegd, over de wijze waarop de toelaatbaarheid van deze verandering in de besluitvorming is betrokken. Samen met de hoogte van groepsrisico moeten andere kwalitatieve aspecten worden meegewogen in de beoordeling van het groepsrisico. Onder deze aspecten vallen zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid. Onderdeel van deze verantwoording is overleg met (advies vragen aan) de veiligheidsregio.

Effect georiënteerde aanpak

Om te anticiperen op de maatschappelijke en politieke wens om ook effecten van ongevallen bij besluitvorming te betrekken, is een effectgerichte lijn ontwikkeld. De effectgerichte lijn bij LNG-tankstations richt de aandacht op de beperking van het aantal slachtoffers binnen de effectafstand, uitgaande van het meest risicorelevante ongevalsscenario. Het meest risicorelevante scenario is het falen van een losslang bij verlading van een tankwagen.

10.4 Beoordeling Plaatsgebonden risico

Uit de verkregen 'Kwantitatieve Risicoanalyse (QRA) Tankstation Ede (d.d. 18 januari 2019, documentnummer 3413071)' blijkt dat de 10^{-6} risicocontour

een reikwijdte heeft van iets meer dan 50 meter (zie figuur 1). Deze contour is gelegen over een naastgelegen kavel 41b.

Pagina
26 van 40

Binnen deze 10^{-6} -risicocontour zijn kwetsbare objecten uitgesloten en in beginsel ook beperkt kwetsbare objecten. Het huidige bestemmingsplan 'Ede-west 2009' borgt dit niet, waardoor in potentie (beperkt) kwetsbare objecten (bijvoorbeeld een kantoor van meer dan 1500 m²) binnen deze risicocontour gerealiseerd kunnen worden.

Dit besluit borgt dat op kavel 41b geen kwetsbare objecten gerealiseerd kunnen worden en beperkt kwetsbare objecten worden uitgesloten binnen de 10^{-6} risicocontour. Deze uitsluiting gaat ook geregeld worden in het te herziene bestemmingsplan Ede-West 2009. Hiervoor is een voorbereidingsbesluit genomen. Door deze juridische waarborging vormt dit aspect geen belemmering meer voor het plan.



Fig. 1

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



10.5 Beoordeling Groepsrisico

De gemeente Ede is op grond van het Bevi verplicht voor de komst van het tankservicestation het groepsrisico te verantwoorden. De gemeente heeft bij het invullen van de verantwoordingsplicht een grote mate van beoordelingsvrijheid. Ten aanzien van de motivatieonderdelen H en I heeft de veiligheidsregio adviesrecht. Voor de verantwoording groepsrisico is gebruik gemaakt van het advies van de veiligheidsregio (kenmerk: 180924-0035) en de 'Kwantitatieve Risicoanalyse (QRA) Tankstation Ede (d.d. 18 januari 2019, documentnummer 3413071)'. In overeenstemming met het Bevi art. 12 worden in de motivering (verantwoording) van het betrokken besluit de volgende gegevens (A tot en met E) opgenomen.

A. Aanwezige dichtheid personen invloedsgebied

In paragraaf 6.4 van de 'Kwantitatieve Risicoanalyse (QRA) Tankstation Ede' is een overzicht van de dichtheid van het aantal aanwezigen in het invloedsgebied opgenomen. Voor het bedrijventerrein A12 is gerekend met

een personendichtheid van 100 personen per hectare in de dagperiode en 20 personen per hectare in de nachtperiode.

Pagina
27 van 40

B. Hoogte groepsrisico

Uit de Kwantitatieve Risicoanalyse (QRA) Tankstation Ede blijkt dat door realisatie van tankservicestation met LNG en Waterstof er een groepsrisico ontstaat (figuur 2). De hoogte van het groepsrisico bevindt zich onder de oriëntatiewaarde.

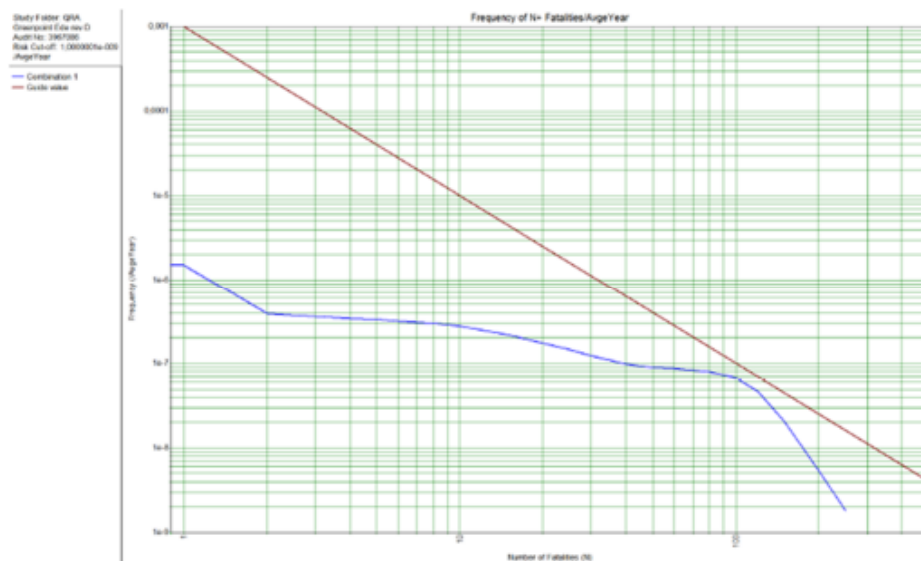


Fig. 2

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



C. Maatregelen tot beperking van het groepsrisico

De initiatiefnemer treft onderstaande maatregelen ter beperking van de risico's van de LNG installatie. Daarnaast moet de LNG installatie en waterstof installatie voldoen aan de best beschikbare techniek, vastgelegd in PGS 33-1 en PGS 35. Hiermee wordt een optimaal veilig ontwerp gewaarborgd.

- Er wordt een 'Emergency Shutdown (ESD)' systeem toegepast. Het doel van dit systeem is dat bij een noodsituatie op het tankstation of tankcontainer tijdens het vullen van de tank het complete systeem binnen of gelijk aan 5 seconden automatisch wordt stilgezet.
- Boven vulling wordt toegepast. Hiermee wordt voorkomen dat bij het laden en lossen terugstroming mogelijk is.
- Verlading vindt plaats doormiddel van een pomp met een voordruk kleiner dan 3,2 barg². Doordat de pomp blokkeert bij falen van de slang en dit de uitstroom belemmert, veroorzaakt dit een potentieel kleinere uitstroom.

D. Mogelijkheden rampenbestrijding

Uit het advies van Veiligheids-en Gezondheidsregio Gelderland Midden (VGGM) (kenmerk: 180924-0035) blijkt het volgende: De voor externe veiligheid relevante scenario's zijn een plasbrand, een fakkelbrand en een BLEVE. Het tankstation is via de toegangsweg redelijk tot goed bereikbaar. Om enigszins effectief op te kunnen treden is daarbij een brandkraan met een minimale capaciteit van 90 m³ per uur gewenst. De potentiële scenario's

² Bar gauge, overdruk.

zullen naar verwachting niet leiden tot een overstijging van de mogelijkheden van de rampbestrijding.

Uit navraag is gebleken dat er binnen 200 meter van het tankservicestation een aansluiting ligt op het Centraal Bluswater Voorziening van Bedrijventerrein A12. Hiermee is een capaciteit beschikbaar met 10 bar, wat voldoende is voor 90 m³ per uur.

E. Mogelijkheden zelfredzaamheid

Uit het advies van VGGM (kenmerk: 180924-0035) blijkt het volgende: Omdat het hier een bedrijventerrein betreft mag verwacht worden dat de aanwezige mensen voldoende zelfredzaam zijn om ingeval van een incident zichzelf zelfstandig in veiligheid te kunnen brengen.

10.6 Effect georiënteerde aanpak LNG installatie

De initiatiefnemer heeft aangegeven te gaan voldoen aan de kleinste effectafstand van 50 meter voor de LNG installatie. Hiervoor past de initiatiefnemer de volgende systeem beveiligingen toe, welke genoemd zijn bij Groepsrisico onderdeel C.

Binnen deze 50 meter (gemeten vanaf het LNG vulpunt) mogen er geen (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig zijn of gerealiseerd worden. De effectafstand van 50 meter valt zuidelijk op de erfgrens van het tankstation en ligt noordelijk over openbare ruimte. Dit vormt dus geen belemmering voor de LNG installatie.

10.7 Conclusie

Uit bovenstaande toetsing is het volgende gebleken;

- De plaatsgebonden 10-6 risicocontour valt over de nabijgelegen kavel 41b. Binnen deze contour mogen geen (geprojecteerd) kwetsbare objecten gerealiseerd worden. Dit wordt geregeld in het bestemmingsplan en een voorbereidingsbesluit. Hierdoor vormt het aspect plaatsgebonden risico geen belemmering voor het plan.
- Het groepsrisico bevindt zich onder de oriëntatiewaarde.
- Greenpoint gaat voldoen aan de best beschikbare technieken en voorschriften, om zo het risico zo klein mogelijk te houden.
- VGGM geeft in haar advies aan dat de brandkraan op het terrein 90 m³ per uur moet kunnen leveren om de scenario's goed te kunnen bestrijden. Uit navraag is gebleken dat binnen 200 meter degelijke capaciteit beschikbaar is. Ten aanzien van de zelfredzaamheid waren er geen bezwaren. De aanwezigen op het bedrijventerrein worden voldoende zelfredzaam geacht.

Uit deze toetsing en de genomen maatregelen vanuit de gemeente Ede en de te nemen maatregelen door Greenpoint, vormt het aspect externe veiligheid geen belemmering voor het plan.

11. INTERNE VEILIGHEID

Interne veiligheidsafstanden

Vanuit de PGS 33-I zijn er voorschriften gesteld aan de interne veiligheidsafstanden voor LNG. Eisen omtrent de interne veiligheidsafstanden voor waterstof zijn niet opgenomen in de PGS 35. Bij twee diverse installaties zijn de interne veiligheidsafstanden welke maatgevend zijn, leidend. De bijbehorende interne veiligheidsafstanden vanuit de PGS 33-1, zijn:

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



	Scenario 1; LNG-installatie 35 kW/m ²	Scenario 2; LNG-installatie 10 kW/m ²	Scenario 3; Vulpunt LNG / opstelplaats / LNG tankauto 35 kW/m ²	Scenario 4; Vulpunt LNG / opstelplaats / LNG tankauto 10 kW/m ²
LNG-installatie	n.v.t.	n.v.t.	10 m	n.v.t.
LNG-afleverzuil	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Shop	n.v.t.	3 m	n.v.t.	15 m
Overige kwetsbare objecten	n.v.t.	3 m	n.v.t.	15 m
LNG vulpunt	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Erfgrens	n.v.t.	3 m	n.v.t.	3 m

Tabel 5.2 uit PGS 33-I

Overige afstanden:

- De afstand tussen de opslagtank LNG en het buffervat van LNG is 0 meter. (geen veiligheidsafstand opgenomen);
- Afstand tussen de aansluiting losslang op de LNG-tankauto en het LNG-vulpunt is maximaal 5 meter.

Onder overige kwetsbare objecten binnen deze inrichting valt:

- De waterstof installatie.

Deze interne veiligheidsvoorschriften zijn volgens tekening "2018W1414_Blad_DO301_E_Situatie.Plattegrond_14-11-2018" door Greenpoint in acht genomen.

Veiligheidsmaatregelen

In voorschrift 5.7.4 van de PGS 33-1 is voorgeschreven dat nabij de dispenser en de LNG installatie gasdetectors geplaatst moeten worden. Indien detectoren te dicht bij de dispenser geplaatst worden, kunnen deze ongewenste meldingen geven bij het afkoppelen van de LNG slang. Het vrijkomen van grote hoeveelheden LNG bij de dispenser wordt verkleind door toepassing van een dodemansknop en een losbreekbeveiliging.

De meest voorkomende windrichting is Noordoost. Indien vloeibaar LNG uitstroomt, zal direct methaangas verdampen en opstijgen. Gezien het bovenstaande is ervoor gekozen gasdetectors conform tekening (17128_2019-06-06_DO-3.01_F_Situatie nieuwe toestand) te plaatsen. De locatie van de gasdetectors is opgenomen in de voorschriften bij deze vergunning.

Conform de PGS 33-1 worden tevens temperatuurdetectoren geplaatst. Deze zijn weergegeven op tekening: 17128_2019-06-06_DO-3.01_F_Situatie nieuwe toestand.

Warenwetbesluit drukapparatuur 2016

Bij Greenpoint is apparatuur in gebruik met een maximaal toelaatbare druk van meer dan 0,5 bar. Voor deze installatie gelden de eisen zoals die verwoord zijn in het Warenwetbesluit drukapparatuur 2016. Dit besluit is van

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



toepassing op het ontwerp, de fabricage, de overeenstemmingsbeoordeling, de ingebruikneming en periodieke keuring van drukapparatuur, samenstellen en druksystemen waarvan de maximaal toelaatbare druk (PS) meer dan 0,5 bar bedraagt. Het besluit is rechtstreeks werkend, zodat in deze vergunning geen nadere eisen gesteld (mogen) worden. De Inspectie SZW is toezichthouder voor het in werking hebben van deze drukapparatuur.

Relatie met Atex

Een gasexplosie kan ontstaan wanneer een ontstekingsbron een explosief mengsel van een brandbaar gas (verdampte vluchtige vloeistof) én zuurstof (lucht) tot ontsteking brengt. Bij Greenpoint bestaat in of in de nabijheid van de volgende installatieonderdelen kans op een gasexplosie:

- LNG/CNG;
- Waterstof.

Door het mogelijk vrij komen van een brandbaar gas bestaat er de kans dat dit gas tot ontbranding of ontsteking wordt gebracht.

De verplichtingen voor bedrijven ten aanzien van gasexplosiegevaar zijn verankerd in de Arbeidsomstandighedenwet en het Arbeidsomstandighedenbesluit (ATEX). Concreet gaat het voor inrichtingen (bedrijven) vooral om het explosieveiligheidsdocument, de RI&E voor de onderdelen gasexplosie, en de gevarenclassificatie-indeling. De Inspectie SZW is de toezichthoudende instantie. Om deze reden worden ten aanzien van gasexplosiegevaar geen voorschriften aan deze vergunning verbonden.

(Intern) bedrijfsnoodplan

In de arbeidsomstandighedenwetgeving is het hebben van een noodplan geregeld. Op basis van artikel 2.5 c van het Arbobesluit is een bedrijf verplicht een noodplan te hebben. Op basis van dit artikel is het bedrijf ook verplicht o.a. hulpverleningsinstanties in te lichten over het noodplan indien gewenst door deze instanties. In artikel 2.0, lid c van de Arbeidsomstandighedenregeling is geregeld wat er tenminste in het noodplan moet zijn opgenomen (verwezen wordt naar bijlage II van de regeling). Gezien het voorgaande worden ten aanzien van een (intern) bedrijfsnoodplan geen voorschriften aan deze vergunning verbonden.

Beoordeling en conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten zijn wij van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan deze vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, inclusief de ingestelde veiligheidsmaatregelen, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen en dat de "rest" risico's in voldoende mate worden beheerst.

13. MILIEUZORG

Onderhoud en inspectie is relevant voor elk bedrijf en heeft niet alleen gericht te zijn op veiligheidsaspecten, maar ook op milieu gerelateerde zaken. Ook milieuzorg wordt voor brandbare vloeistoffen en CNG vanuit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling voorgeschreven. Deze voorschriften zijn rechtstreeks geldend en worden niet opgenomen in deze vergunning.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Inspectie, keuringen, onderhoud, registratie en handhaving

Onderhoud aan voorzieningen is essentieel en moet bij een bedrijf op een gestructureerde, doordachte en verantwoorde manier geborgd zijn. Dit geheel tezamen bepaalt de wijze waarop onderhoudsmanagement door een bedrijf wordt geregeld. Voorschriften zijn opgenomen in de BBT-documenten welke voor LNG (PGS 33-I) en voor waterstof (PGS 35) gelden. De voorschriften zijn opgenomen in deze vergunning.

Bijzondere gebeurtenissen

Procesverstoringen, incidenten en andere gebeurtenissen die mogelijk van invloed zijn op de integriteit en werking van een installatieonderdeel moeten worden gemeld. Mogelijk kunnen die gebeurtenissen leiden tot wijzigingen in onderhoud en/of inspectieprogramma (bijvoorbeeld frequentie, prioritering, methodiek). Voorschriften zijn opgenomen in de BBT-documenten welke voor LNG (PGS 33-I) en voor waterstof (PGS 35) gelden. De voorschriften zijn opgenomen in deze vergunning.

12. CONCLUSIE

Rekening houdend met alle in de considerans beschreven onderwerpen zien wij geen reden om de vergunning te weigeren.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder etc.

Begrip	Definitie
Considerans	
Aanvaardbaar hinderniveau	Uitkomst van het afwegingsproces van onder andere de volgende aspecten: toetsingskader; geurbelasting ter plaatse van geurgevoelige objecten; aard en waardering van de geur (hedonische waarde); klachtenpatroon; huidige en verwachte hinder; technische en financiële consequenties van maatregelen en gevolgen daarvan voor andere emissies; de mate waarin getroffen maatregelen ter beperking van luchtmissies overeenstemmen met BBT uit BREF's en nationale BBT-documenten; lokale situatie (onder meer planologische ruimte, sociaal-economische aspecten en andere lokale afwegingen); historie van het bedrijf in zijn omgeving. OPMERKING Het aanvaardbaar hinderniveau voor veehouderijen verschilt met het bovenstaande en is geregeld via de Wet geurhinder en veehouderijen / het Activiteitenbesluit.
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.
Andere hernieuwbare brandstoffen	Andere hernieuwbare brandstoffen als bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel c, van richtlijn 2003/30/EG van het Europees Parlement en de Raad van 8 mei 2003 ter bevordering van het gebruik van biobrandstoffen of andere hernieuwbare brandstoffen in het vervoer.
ARIE	Aanvullende Risico-inventarisatie en evaluatie.
BBT	Best Beschikbare techniek
Bedrijfsafvalwater	Afvalwater (inclusief verontreinigd hemelwater), niet zijnde huishoudelijk afvalwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



	waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Bodemincident	Een incident waarvan op voorhand een redelijk vermoeden bestaat dat vrijgekomen stoffen de bodem zullen verontreinigen, dan wel een incident waarna door middel van lekdetectie of anderszins is vastgesteld dat bodemverontreiniging is opgetreden.
Brandbare (vloeistof)	Een vloeistof die zelf brandbaar is of waaruit onder voorzienbare bedrijfsomstandigheden een brandbaar gas, brandbare damp of brandbare nevel kan ontstaan (EN-IEC 60079-10). Een vaste stof vallend onder klasse 4.1. van het ADR. Een vloeistof die , in verpakte vorm, conform het ADR het etiket model nr. 3 draagt.
CLP	De CLP-verordening is de Europese verordening over de indeling (Classification), etikettering (Labelling) en verpakking (Packaging) van chemische stoffen en mengsels.
Energiekosten	Alle kosten zoals vermeld op de eindafrekening van het energiebedrijf die samenhangen met het verkrijgen van aardgas, elektriciteit, warmte (uit een distributienet) en andere brandstoffen (stookolie, gasolie, diesel) voor de gebouwen, faciliteiten en processen in de inrichting, maar exclusief de kosten gemaakt voor brandstoffen voor motorvoertuigen. Voor aardgas moeten met name worden meegenomen basisprijs, brandstofheffing, calorische toeslag, energieheffing (regulerende energiebelasting), vastrecht en BTW. Voor elektriciteit moeten met name worden meegenomen de kosten voor normaaluren en laagtariefuren (is afhankelijk van kWh-verbruik), kW-tarief continu en piekuren (is afhankelijk van het opgestelde vermogen), brandstofkosten, transformatorverliezen, energieheffing, vastrecht en BTW.
Energieplan	Het plan van aanpak waarin de drijver van de inrichting de termijn aangeeft waarin zij de rendabele maatregelen toe zal passen binnen de inrichting. Wanneer er sprake is van voorwaardelijke maatregelen, is in dit plan onderbouwd waarom deze maatregelen als voorwaardelijk zijn gekenmerkt.
ESD	Emergency Shut Down.
Gas	Een stof die bij 50°C een dampdruk bezit hoger dan 300 kPa (3 bar) of bij 20°C en de standaarddruk van 101,3 kPa volledig gasvormig is.
Gasflessenbatterij (cilinderpakket)	Een verzameling flessen die aan elkaar zijn bevestigd en onderling door een verzamelleiding zijn verbonden en die als ondeelbare eenheid wordt vervoerd.
Geluidsgevoelige bestemmingen	Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Geurbelasting	Geurconcentratie in de omgeving (per tijdseenheid). De geurbelasting wordt uitgedrukt in Europese geureenheden per kubieke meter lucht bij een bepaalde percentielwaarde (ouE/m^3 als x-percentiel van de uurgemiddelde concentratie). De x-percentielwaarde vertegenwoordigt de tijdsfractie van een jaar waarvoor geldt dat gedurende deze tijdsfractie de geurconcentratie beneden deze aangegeven concentratie blijft of gelijk is aan deze waarde.
Geurconcentratie	Hoeveelheid Europese geureenheden per kubieke meter lucht (ouE/m^3) onder standaardcondities.
Geurdrempel	Geurconcentratie van één stof of van een mix van stoffen van één Europese geureenheid per kubieke meter.
Geuremissie	Hoeveelheid geur die per tijdseenheid wordt geëmitteerd uitgedrukt in Europese geureenheden; De geuremissie is gelijk aan de geurconcentratie in de geëmitteerde luchtstroom vermenigvuldigd met het debiet van de luchtstroom.
Geuremissie	Hoeveelheid geur die per tijdseenheid wordt geëmitteerd uitgedrukt in Europese geureenheden. De geuremissie is gelijk aan de geurconcentratie in de geëmitteerde luchtstroom vermenigvuldigd met het debiet van de luchtstroom.
Goederen	Producten als genoemd in bijlage 7 van de NeR. Bijlage 7 van de NeR geeft de klassenindeling van de meest voorkomende stortgoederen. Deze lijst moet overigens niet als limitatief worden gezien, doch kan aanvullingen of wijzigingen ondergaan.
Hemelwater	Alle neerslag, zoals regen, sneeuw of hagel.
Huishoudelijk afvalwater	Afvalwater dat vergelijkbaar is met afvalwater afkomstig van particuliere huishoudens.
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
Invloedsgebied (met betrekking tot externe veiligheid)	Gebied waarin bij ministeriële regeling op grond van artikel 15, eerste lid, van het Besluit externe veiligheid inrichtingen te stellen regels personen worden meegeteld voor de berekening van het groepsrisico.
Keuring voor Ingebruikneming drukapparatuur	Een (eerste of hernieuwde) keuring voor ingebruikneming, uitgevoerd voorafgaand aan een eerste ingebruikneming van nieuwe drukapparatuur en indien van toepassing voorafgaand aan een hernieuwde ingebruikneming van bestaande drukapparatuur. (Verplichting op grond van het Warenwetbesluit drukapparatuur).
Kritische alarmeringen	Alarmeringen die direct verband hebben met het optreden van bijzondere situaties voor wat betreft veiligheid en emissies.
KVI	Keuring Ingebruikneming drukapparatuur

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
LEL	Low Explosion Limit. Laagste concentratie (percentage) van een gas of damp in de lucht die tot een explosie kan leiden in aanwezigheid van een ontstekingsbron (vlam, hitte). Bij niveaus onder de LEL is er onvoldoende gas om een explosie te produceren (het mengsel is te 'arm').
m ³ ₀	Gashoeveelheid [m ³] bij 273,15 K, bij 101,3 kPa, betrokken op droog gas.
Maatgevend bedrijfsbrandweerscenario	Is het scenario dat in de aanwysbeschikking bedrijfsbrandweer, ingevolge artikel 31 van de Wet veiligheidsregio's, wordt omschreven.
Maximaal geluidsniveau (LAmax)	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm Cm. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
Mengen	Het samenvoegen van afvalstoffen die qua aard, samenstelling of concentraties aanwezige componenten niet met elkaar vergelijkbaar zijn. Onder 'mengen' wordt in ieder geval gevat: het samenvoegen van afvalstoffen die vallen binnen verschillende afvalcategorieën van 'bijlage 5; Lijst met gescheiden te houden afvalstoffen; het samenvoegen van afvalstoffen met niet-afvalstoffen; verdunnen van afvalstoffen; het samenvoegen van afvalstoffen binnen één afvalcategorie.
Minimumstandaard	De minimale hoogwaardigheid van verwerking van afzonderlijke afvalstoffen of categorieën van afvalstoffen. De minimumstandaard vormt een referentie voor de maximale milieudruk die verwerking van (een categorie van) afvalstoffen mag opleveren. De standaard is een invulling van de afvalhiërarchie voor afzonderlijke afvalstoffen en vormt op die manier een referentieniveau bij de vergunningverlening voor afvalbeheer. Ook betreft het een uitwerking van de artikelen 3 en 4 van de kaderrichtlijn afvalstoffen.
NEN 5740	NEN 5740 : Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, uitgever NEN, ICS 13.080.05, januari 2009
NIBM	Niet in betekenende mate

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



NSL	Nationaal samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit
Ongewoon voorval	Elke gebeurtenis in een inrichting, ongeacht de oorzaak van die gebeurtenis, die afwijkt van de normale bedrijfsactiviteiten - met inbegrip van storingen in het productieproces en storingen in de voorzieningen (mits daaruit nadelige gevolgen voor het milieu voortkomen) van de inrichtingen alsook ongelukken en calamiteiten - en waardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of dreigen te ontstaan.
Openbaar riool	Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.30 van de Wet milieubeheer.
Overslaan	Verrichten van alle handelingen op één locatie, waarbij afvalstoffen vanuit of vanaf een opbergmiddel of transportmiddel in of op een ander opbergmiddel of transportmiddel worden overgebracht. Hieronder vallen bijvoorbeeld beladen, lossen, hevelen, enz. met bijvoorbeeld kranen, transportbanden en leidingen, maar het uitvoeren van iedere verwerkingshandeling (sorteren, scheiden, spoelen, mengen, etc. etc.) valt hier niet onder.
Overvulbeveiliging	Een systeem dat de toevoer automatisch doet stoppen zonder tussenkomst van een operator. Onder fysiek onafhankelijk wordt verstaan: los van niveaumeting en met een apart stuursignaal.
PGS 25	Aardgas-afleverinstallaties voor motorvoertuigen, versie 1.2, december 2012.
PGS 28	Vloeibare brandstoffen: ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties, december 2011
PGS 33-1	Aardgas- afleverinstallaties van vloeibaar aardgas (LNG) voor motorvoertuigen, juni 2013
PGS 35	Waterstof: Afleverinstallaties van waterstof voor wegvoertuigen, april 2015
Procesinstallaties	Installaties waarin processen en andere handelingen worden uitgevoerd, inbegrepen de direct hiertoe behorende installaties voor de terugwinning, zuivering en/of vernietiging van producten, afvalstoffen, afvalwater en afvalgassen en voor tussenopslag van deze stoffen of voor de beveiliging
QRA	Quantitative Risk Assessment oftewel kwantitatieve risico-analyse.
Referentieniveau	De hoogste waarde van de onder 1. en 2. genoemde niveaus, bepaald overeenkomstig het Besluit bepaling referentieniveau-periode (Stcrt. 1982, 162): het geluidsniveau, uitgedrukt in dB(A), dat gemeten over een bepaalde periode gedurende 95% van de tijd wordt overschreden, exclusief de bijdrage van de inrichting zelf; het optredende equivalente geluidsniveau (LAeq) veroorzaakt door wegverkeerbronnen minus 10 dB(A), met dien verstande dat voor de nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur alleen wegverkeerbronnen in rekening mogen

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



	worden gebracht met een intensiteit van meer dan 500 motorvoertuigen gedurende die periode.
Rendabele maatregelen	Naar keuze van de inrichtinghouder ofwel: 1. maatregelen die een terugverdientijd hebben van vijf jaar of minder, of 2. maatregelen die een positieve netto contante waarde hebben bij een interne rentevoet van 15%.
Riolering	Bedrijfsriolering of openbare riolering.
Risicobeoordeling	Beoordeling van risico's voor de gezondheid van de mens of het milieu welke ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde organismen met zich mee kan brengen.
Sorteren	Scheiden van een mengsel van materiaalstromen of van samengestelde materialen gescheiden in de oorspronkelijke materiaalstromen.
Stoffen die bij een brand betrokken kunnen worden	Dit zijn de stoffen als bedoeld in de Handleiding Risicoberekeningen Bevi (HBR), versie 3.3, juli 2015, module C, bijlage 14 "Verantwoording", paragraaf 14.4, blz. 178 en 179 zijnde ADR-klasse 3-stoffen, brandbare stoffen en stoffen die bij een brand kunnen ontleden of verdampen, respectievelijk de categorieën 1, 2 en 3 uit de tabel 114.
Terugverdientijd	De verhouding tussen het investeringsbedrag voor de maatregel na aftrek van eventuele subsidies en de jaarlijkse opbrengsten van de maatregel ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing en andere besparingen. In geval van een investering in een installatie voorzien van afzonderlijke energiebesparende componenten moet in plaats van het totaalinvesteringsbedrag worden gerekend met de meer investering ten opzichte van een installatie zonder de energiebesparende componenten. Voor de berekening van de financiële opbrengsten ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing moet worden gerekend met de op het moment van het energiebesparingsonderzoek geldende kosten (tarieven) voor de betrokken inrichting. Er wordt geen rekening gehouden met de eventuele kosten van het (vervroegd) uit bedrijf nemen van een installatie en niet met rentekosten
Trilling	Mechanische beweging rond een referentiepunt dat in evenwicht is.
Vloeistofdichte vloer of voorziening	Vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van de vloer of voorziening kan komen.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Bijlage 3: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

Pagina
38 van 40

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Voordat u begint met het uitvoeren van uw plan, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Beroepstermijn

De vergunning is niet meteen onherroepelijk. Tot 6 weken nadat het besluit is gepubliceerd, kunnen belanghebbenden beroep instellen. Ook kunnen belanghebbenden de rechter verzoeken om de werking van het besluit te schorsen. Als de rechter het verzoek honoreert, kan het in het uiterste geval ertoe leiden dat u geen gebruik kunt maken van deze vergunning.

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 98 20.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk waarneembaar niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen). Indien uit onderzoek (zintuiglijk en/of analytisch) blijkt dat de partij grond niet schoon is, dan zal aanvullend onderzoek (partijkeuring volgens het Besluit bodemkwaliteit) moeten uitwijzen wat de toepassingsmogelijkheden zijn van deze grond.

Ook als meer dan 50 m³ grond wordt aangevoerd bij de bouwwerkzaamheden, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke aanvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

Sloopmelding en asbestinventarisatie

Gaat u – voordat u gaat bouwen – ook (een gedeelte van) een bouwwerk slopen? Als de hoeveelheid sloopafval geschat wordt op meer dan 10 m³ moet u hiervan een melding doen, ongeacht eventueel hergebruik. Als u asbest wilt laten verwijderen, is een sloopmelding altijd verplicht.

U kunt de sloopmelding doen via www.omgevingsloket.nl. U moet de sloopmelding minimaal vier weken voor de start van de sloopwerkzaamheden doen.

Als u sloopwerkzaamheden in gebouwen van vóór 1994 gaat uitvoeren, moet u bij de sloopmelding altijd een volledig asbestinventarisatierapport indienen. Dit rapport moet aan specifieke eisen voldoen en opgesteld zijn door een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf. Meer informatie over dit onderwerp vindt u www.infomil.nl/asbest.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019



Bijlage 4: Informatie over beroep instellen

Hoe dient u beroep in?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dit doet u door een brief te schrijven aan de rechtbank in Arnhem. Het postadres van de rechtbank is:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. U moet daarvoor een webformulier invullen. Dit formulier vindt u op www.rechtspraak.nl.

Wat zet u in uw beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u beroep instelt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u beroep instelt. Als iemand anders namens u beroep instelt, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van beroep?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De termijn begint op de dag na de datum waarop het besluit ter inzage is gelegd. De rechtbank moet uw beroep voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw beroepschrift stuurt de rechtbank u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Kosten?

U bent voor het instellen van beroep een vergoeding verschuldigd: griffierecht. Ook voor een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. De hoogte van de bedragen kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2018W1414
Datum: 20-09-2019

