



Mts J.Hardeman

Onderweg 4
6744 WB EDERVEEN

Onderwerp
Omgevingsvergunning

Geachte

Op 25 mei 2018 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een biggenstal op het perceel Onderweg 4 in Ederveen, kadastraal bekend gemeente Ede, sectie G, nummer 2603.

Besluit

Wij verlenen u de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- (ver)bouwen van een bouwwerk
- oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

Het onderdeel 'handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden' maakt geen onderdeel meer uit van deze vergunning. Deze aanvraag is op 12 september 2019 separaat ingediend bij de Provincie Gelderland en is daarmee losgekoppeld van deze aanvraag voor een omgevingsvergunning.

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1. Houd bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 2.

Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen.

Datum
11 november 2019

Ons kenmerk
2018W1294

Nummer omgevingsloket
3693609

Behandeld door
L. Egbers
088 116 98 32
l.egbers@oddevallei.nl

Afschrift aan
Midden Nederland Makelaars
De heer E. Top
e.top@middennederland.co
m

Provincie Gelderland
post@gelderland.nl

Bijlage
- diverse

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het bestemmingsplan, redelijke eisen van welstand, de bouwverordening en het Bouwbesluit.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, is volgens het bestemmingsplan 'Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2015 - 1^e ronde' bestemd voor 'Agrarisch', met de functieaanduidingen 'specifieke vorm van agrarisch - agrarisch bedrijf groot' en 'intensieve veehouderij'. Daarnaast ligt er op het perceel de gebiedsaanduiding 'reconstructiezone - verwevingsgebied'.

Binnen het bestemmingsplan mag binnen het bouwvlak maximaal 5000 m² aan bedrijfsgebouwen worden opgericht. Middels een afwijking mag deze oppervlakte vergroot worden naar 7500 m².

Uw plan is in strijd met dit bestemmingsplan omdat de gevraagde nieuwe schuur (deels) buiten het bouwvlak wordt gerealiseerd. Daarnaast is de totale oppervlakte aan bedrijfsbebouwing groter dan 5000 m² en ook groter dan de middels een afwijking toegestane 7500 m².

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

Op 6 mei 2019 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan de bouwverordening.

Bij deze aanvraag is het vereist om een bodemonderzoeksrapport in te dienen. U heeft geen bodemonderzoeksrapport ingediend. Wij verlenen u vrijstelling van deze indieningsvereiste, omdat de locatie onverdacht is en valt binnen de vrijstellingsregels van bodemkwaliteitskaart en bodembeheersplan 2012.

In 1997 is hier een verkennend onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de destijds voorgenomen bouw. Hieruit blijkt in het grondwater een matig verhoogd gehalte aan nikkel aanwezig te zijn. Zware metalen in het grondwater komen in deze omgeving vaker van nature verhoogd voor. Verder blijkt uit het onderzoek dat er maximaal licht verhoogde gehalten aanwezig zijn. Op basis van dit onderzoek en het afwezig zijn van activiteiten die verdacht zijn op het mogelijk veroorzaken van verontreinigingen in de bodem is de locatie onverdacht op het voorkomen van bodemverontreiniging.

Bouwen op een perceel zonder voorafgaand bodemonderzoek ter plaatse, houdt het risico in dat mogelijk later blijkt dat de grond toch verontreinigd is. Wij achten dit risico aanvaardbaar.

Er kan echter geen sprake zijn van aansprakelijkheid van de gemeente, als achteraf blijkt dat gebouwd is op verontreinigde grond. Het kan zijn dat u om deze of andere redenen toch een bodemonderzoek wil laten uitvoeren. Neemt u in dat geval contact op met ons.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan.

Vergroten van het bouwvlak en vergroten oppervlakte bedrijfsbebouwing

Voor het bouwen buiten het bouwvlak en een realiseren van een grotere oppervlakte aan bedrijfsbebouwing kan alleen vergunning worden verleend via een projectafwijkingsbesluit (art. 2.12 lid 1 A3 Wabo) of na een bestemmingsplanwijziging.

In artikel 3.8.3 van het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Hiermee is het mogelijk om, onder bepaalde voorwaarden, het bouwvlak en bebouwd oppervlak te vergroten. De gevraagde afwijking van de planregels voldoet aan de geldende voorwaarden.

Bij dit besluit hoort een ruimtelijke onderbouwing waarin uitgelegd wordt waarom de gevraagde activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening (bijlage 4). Hierin kunt u lezen hoe de aanvraag is beoordeeld en welke onderzoeksresultaten daarbij gebruikt zijn.

Omdat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het plan een goede ruimtelijke onderbouwing heeft, kunnen wij op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo van het bestemmingsplan afwijken en de gevraagde omgevingsvergunning verlenen.

Het toestaan van deze afwijkingen leidt niet tot onevenredige aantasting van de gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van de naastgelegen percelen.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 van de Wabo.

Uw aanvraag voldoet aan de criteria. Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning. In bijlage 3 vindt u onze uitgebreide overwegingen.

Verklaring van geen bedenkingen

Voor uw plan heeft u ook een vergunning, dan wel een ontheffing nodig op grond van de Wet natuurbescherming. U heeft deze op 12 september 2019 aangevraagd en een afschrift van deze aanvraag als bijlage bij de aanvraag om omgevingsvergunning gevoegd. Beide aanvragen komen met elkaar overeen. U mag van dit besluit pas gebruik maken zodra u een positief besluit heeft ontvangen op uw aanvraag om vergunning op grond van de Wet natuurbescherming.

Zienswijzen

De aanvraag heeft, met het voornemen de vergunning te verlenen en bijbehorende stukken, met ingang van 29 mei 2019 ter inzage gelegen. Dit is gepubliceerd op <https://www.overheid.nl/overuwbuilt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Ede Stad. Eenieder kon gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen. U kon ook een reactie geven.

Tegen het plan om de omgevingsvergunning te verlenen heeft niemand een zienswijze ingediend.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn van 6 weken. Mocht er gedurende deze termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, dan treedt de vergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Ede en is als volgt opgebouwd:

bouwen van biggenstal	€	9.041,57
<i>Totaal bedrag leges</i>	€	<i>9.041,57</i>

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Ede.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 402.188,00, exclusief BTW.

De vastgestelde bouwkosten wijken af van de bouwkosten die u heeft opgegeven. Bij de bepaling van de bouwkosten gaan wij uit van de prijzen in het (online) rekenprogramma 'Basisbedragen Gebouwen' van het Nederlands Bouwkosten Instituut. Hierbij worden de grondkosten, de inrichtingskosten en de bijkomende kosten niet meegerekend.

Beroep

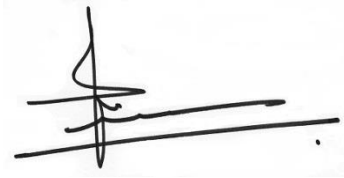
Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, kan tegen dit besluit schriftelijk beroep ingesteld worden. Ook u kunt beroep instellen tegen dit besluit. In bijlage 6 kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met mevrouw L. Egbers via l.egbers@oddevallei.nl of 088 116 98 32. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk (2018W1294) te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line on the left, a horizontal line across the middle, and a long horizontal line extending to the right.

R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften

Wij verbinden de volgende voorschriften aan deze vergunning:

Bouwen van een bouwwerk

1. De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden.
2. U stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft.
3. Het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint.
4. U neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft.
5. U moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen.
6. Het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
7. Het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden.
8. U moet de start van de onderstaande werkzaamheden (indien van toepassing) schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden).
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen.
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden.
 - Uiterlijk één werkdag voor het storten van beton.
 - Op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en vóórdat het in gebruik wordt genomen.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

Pagina
7 van 41

1. De nieuwbouw wordt met een goed inrichtingsplan op verantwoorde wijze in het bestaande landschap ingepast conform het hiervoor opgestelde inrichtingsplan, welke ook bij de aanvraag is ingediend en als 5 bij dit besluit is gevoegd. Dit inrichtingsplan en de bijbehorende toelichting zijn volwaardig onderdeel van deze vergunning.
2. Het inrichtingsplan moet in het eerstvolgende plantseizoen (van 1 november tot 15 april) na voltooiing van de nieuwbouw worden gerealiseerd.
3. De beplanting moet beschermd worden tegen veevraat en duurzaam in stand worden gehouden.
4. Wanneer binnen het plangebied zaken worden aangetroffen waarvan redelijkerwijs kan worden vermoed dat het om een archeologische vondst gaat meldt u dat direct bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Dat kan telefonisch via (0334)217456 of per e-mail: info@cultureelerfgoed.nl.
5. Voor alle soorten (beschermd en niet beschermd) geldt de algemene zorgplicht. Dat betekent dat de werkzaamheden op een zodanige wijze moeten worden uitgevoerd dat planten en dieren zo min mogelijk worden verstoord:
 - Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (zorgplicht).
 - Als ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, moet direct contact opgenomen worden met een ter zake deskundige.
 - Aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) moet gefaseerd worden verwijderd om bodembewonende dieren kans te bieden in de omgeving een ander leefgebied te benutten.
 - Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
 - De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of er moet een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast worden om verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
 - De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli) uitgevoerd te worden. Als de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor aanvang door een ter zake deskundige gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.
6. Ter plaatse van het perceel Onderweg 4, Ederveen is drukriolering aanwezig. Het vuilwater van de nieuwbouw moet daarop worden aangesloten. Het is niet toegestaan om regenwater via de drukriolering af te voeren. Regenwater moet op eigen terrein verwerkt worden.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichtingPagina
8 van 41

- 1.1 De voorschriften in de, naast deze veranderingsvergunning vigerende 1^e fase vergunning van 8 november 2017 (verleend onder 2016W1561) blijven onverkort van kracht voor het gehele bedrijf, inclusief de gewijzigde onderdelen.
- 1.2 Voorschrift 4.1 van de 1^e fase vergunning van 8 november 2017 (verleend onder 2016W1561) betreffende het aantal te houden dieren wordt vervangen door onderstaand voorschrift 1.3.
- 1.3 In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren aanwezig zijn:

Te houden dieren

Aantal	Diercategorie	RAV-code
10	schapen	B1.100
72	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.100
16	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.15
64	guste en dragende zeugen	D1.3.100
247	guste en dragende zeugen	D1.3.11
2	dekberen	D2.3
3.000	vleesvarkens	D3.2.15.4
66	opfokzeugen	D3.2.7.2.1
9.550	legkippen	E2.100
1	volwassen paard (3 jaar en ouder)	K1.100
2400	Gespeende biggen	D1.1.14 + D1.1.3

Bijlage 2: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Voordat u begint met het uitvoeren van uw plan, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Beroepstermijn

De vergunning is niet meteen onherroepelijk. Tot 6 weken nadat het besluit is gepubliceerd, kunnen belanghebbenden beroep instellen. Ook kunnen belanghebbenden de rechter verzoeken om de werking van het besluit te schorsen. Als de rechter het verzoek honoreert, kan het in het uiterste geval ertoe leiden dat u geen gebruik kunt maken van deze vergunning.

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 116 98 32.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk waarneembaar niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de

Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen). Indien uit onderzoek (zintuiglijk en/of analytisch) blijkt dat de partij grond niet schoon is, dan zal aanvullend onderzoek (partijkeuring volgens het Besluit bodemkwaliteit) moeten uitwijzen wat de toepassingsmogelijkheden zijn van deze grond.

Ook als meer dan 50 m³ grond wordt aangevoerd bij de bouwwerkzaamheden, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke aanvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

Sloopmelding en asbestinventarisatie

Gaat u – voordat u gaat bouwen – ook (een gedeelte van) een bouwwerk slopen? Als de hoeveelheid sloopafval geschat wordt op meer dan 10 m³ moet u hiervan een melding doen, ongeacht eventueel hergebruik. Als u asbest wilt laten verwijderen, is een sloopmelding altijd verplicht.

U kunt de sloopmelding doen via www.omgevingsloket.nl. U moet de sloopmelding minimaal vier weken voor de start van de sloopwerkzaamheden doen.

Als u sloopwerkzaamheden in gebouwen van vóór 1994 gaat uitvoeren, moet u bij de sloopmelding altijd een volledig asbestinventarisatierapport indienen. Dit rapport moet aan specifieke eisen voldoen en opgesteld zijn door een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf. Meer informatie over dit onderwerp vindt u op www.infomil.nl/asbest.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 3: Overwegingen omgevingsvergunning milieuactiviteit

Pagina
11 van 41

1. Conclusie

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu worden voorkomen of tot een acceptabel niveau beperkt door voorschriften verbonden aan deze omgevingsvergunning en/of uit andere regelgeving zoals het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Wij kunnen de gevraagde omgevingsvergunning daarom verlenen.

2. Bestaande situatie

De bestaande milieuactiviteiten van het bedrijf zijn opgenomen in de hieronder genoemde meldingen en/of vergunningen.

Geldende meldingen/vergunningen

Melding/vergunning	Datum	Kenmerk
Revisievergunning (2 ^e fase)	4 januari 2018	2017W1982
Revisievergunning (1 ^e fase)	8 november 2017	2016W1561

Wij hebben de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, die u op basis van de bovenstaande meldingen/vergunningen zijn toegestaan, onderzocht. Daarvoor is bekeken of de bestaande meldingen en/of vergunningen (gedeeltelijk) zijn vervallen.

De bestaande vergunningen zijn niet (gedeeltelijk) vervallen.

Hierop gelet zijn in de volgende tabel de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies weergegeven.

Tabel rechtsgeldige veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg/dier /jaar	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
10	Schapen Stal C	B1.100	0,7	7,00	7,8	78	0	0,0
1	Paard (>3jr) Stal C	K1.100	5	5,00	0	0	0	0,0
66	Opfokzeugen Stal C	D3.2.7.2.1	1,5	99,00	17,9	1181,4	153	10,1
9550	Legkippen Stal D	E2.100	0,315	3008,25	0,34	3247	84	802,2
32	Kraamzeugen Stal E	D1.2.100	8,3	265,60	27,9	892,8	160	5,1
64	Guste en dragende zeugen Stal E	D1.3.100	4,2	268,80	18,7	1196,8	175	11,2
33	Guste en dragende zeugen	D1.3.11	0,21	6,93	13,1	432,3	113	3,7

Omgevingsdienst De Vallei

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg/dier /jaar	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
	Stal E							
16	Kraamzeugen Stal E	D1.2.15	0,42	6,72	19,5	312	104	1,7
2	Dekberen Stal E	D2.3	0,28	0,56	13,1	26,2	117	0,2
40	Kraamzeugen Stal F	D1.2.100	8,3	332,00	27,9	1116	160	6,4
104	Guste en dragende zeugen Stal G	D1.3.11	0,21	21,84	13,1	1362,4	113	11,8
117	Guste en dragende zeugen Stal I	D1.3.11	0,21	24,57	13,1	1532,7	113	13,2
3000	Vleesvarkens Stal H	D3.2.15.4	0,45	1.350,0 0	12,7	38100	31	93,0
Totaal				5396,3		49477, 6		958,62

3. Aangevraagde situatie

De in de aanvraag opgenomen veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, zijn in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel aangevraagde veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg/dier /jaar	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
10	Schapen Stal C	B1.100	0,7	7,00	7,8	78,0	0	0,0
1	Paard (>3jr) Stal C	K1.100	5	5,00	0	0	0	0,0
66	Opfokzeugen Stal C	D3.2.7.2.1	1,5	99,00	17,9	1.181,4	153	10,1
9550	Legkippen Stal D	E2.100	0,315	3008,25	0,34	3.247,0	84	802,2
32	Kraamzeugen Stal E	D1.2.100	8,3	265,60	27,9	892,8	160	5,1
64	Guste en dragende zeugen Stal E	D1.3.100	4,2	268,80	18,7	1196,8	175	11,2
36	Guste en dragende zeugen Stal E	D1.3.11	0,21	7,56	13,1	471,6	113	4,1

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg/dier /jaar	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
16	Kraamzeugen Stal E	D1.2.15	0,42	6,72	19,5	312,0	104	1,7
2	Dekberen Stal E	D2.3	0,28	0,56	13,1	26,2	117	0,2
40	Kraamzeugen Stal F	D1.2.100	8,3	332,00	27,9	1.116,0	160	6,4
104	Guste en dragende zeugen Stal G	D1.3.11	0,21	21,84	13,1	1.362,4	113	11,8
107	Guste en dragende zeugen Stal I	D1.3.11	0,21	22,47	13,1	1401,7	113	12,1
3000	Vleesvarkens Stal H	D3.2.15.4	0,45	1350,00	12,7	38100,0	31	93,0
2400	Gespeende biggen Stal K	D1.1.14 + D1.1.3	0,01	24,84	3,8	9120,0	48	115,2
Totaal				5419,64		58505,9		1073,0

4. Milieueffectenrapportage

Wij hebben onderzocht of er in dit geval een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. Dit aspect is behandeld via een vormvrije-mer beoordeling. U heeft hiervoor op 28 mei 2018 een aanmeldingsnotitie ingediend. Op 26 oktober 2018 hebben wij besloten dat er voor uw plan geen milieueffectrapportage opgesteld hoeft te worden. De aanmeldingsnotitie en het besluit hierop zijn bijgevoegd bij het indienen van de aanvraag en maken onderdeel uit van dit besluit.

5. Aanhaken Wet natuurbescherming

Voor uw plan heeft u ook een vergunning, dan wel een ontheffing nodig op grond van de Wet natuurbescherming. U heeft deze op 12 september 2019 aangevraagd en een afschrift van deze aanvraag als bijlage bij de aanvraag om omgevingsvergunning gevoegd. Beide aanvragen komen met elkaar overeen. U mag van dit besluit pas gebruik maken zodra u een positief besluit heeft ontvangen op uw aanvraag om vergunning op grond van de Wet natuurbescherming.

6. Ammoniak

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)

De gevolgen van de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven beoordelen wij volgens de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Gedeputeerde Staten van Gelderland wezen bij besluit van 1 juli 2009 zeer kwetsbare natuurgebieden aan die volgens de Wav worden beschermd tegen de effecten van ammoniak.

Het bedrijf ligt op 380 meter afstand van een zeer kwetsbaar gebied. Dit is niet binnen de beschermingszone van 250 meter die volgens de Wav geldt

rond zeer kwetsbare gebieden. Hierom voldoet de aanvraag aan de Wav.

Pagina
14 van 41

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

Wij moeten volgens de Wav verder beoordelen of het bedrijf ook een zogenoemde IPPC-installatie is en er een ernstige (toename van de) verontreiniging wordt veroorzaakt. Een veehouderij is een IPPC-installatie als er tenminste 2000 vleesvarkens, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee worden gehouden.

Er worden meer dan 2000 vleesvarkens gehouden. Het bedrijf is daarom een IPPC-installatie. De vergunning wordt geweigerd als niet kan worden voldaan aan *'voorschriften die vanwege de technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie of vanwege de plaatselijke milieuomstandigheden moeten worden gesteld, maar die niet met toepassing van de in aanmerking komende beste beschikbare technieken kunnen worden gerealiseerd'* (de zogenoemde omgevingstoets). Voor deze toets is op 25 juni 2007 door de Minister van Vrom de 'Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij' vastgesteld. Wij hanteren deze beleidslijn voor de beslissing of en in welke mate strengere emissie-eisen in de omgevingsvergunning moeten worden opgenomen dan de eisen die gelden op grond van het Besluit emissiearme huisvesting.

De hoogte van de strengere emissie-eisen is gekoppeld aan de omvang van de bedrijven, uitgedrukt in een hoeveelheid ammoniakemissie per jaar. Daarbij worden twee grenzen gehanteerd, 5.000 kg en 10.000 kg ammoniak per jaar. Bij de keuze voor deze grenzen hebben zowel de omvang van de milieugevolgen, als de beschikbare emissiearme technieken en de wens om de verschillende IPPC-bedrijven zoveel mogelijk gelijk te behandelen (level playing field) een rol gespeeld. In verband daarmee dienen bij de berekening van de ammoniakemissie alle te vergunnen dieren te worden meegeteld (dus ook een niet intensieve melkveetak).

- De grens van 5.000 kg komt overeen met het houden van 40.000 legkippen (grond- of volièrehuisvesting) met een emissie van 125 gr per dier (BBT-niveau).
- De grens van 10.000 kg ammoniak komt overeen met de grens waarboven bedrijven vanwege de omvang van de emissie op grond van de Europese PRTR Verordening moeten rapporteren en worden opgenomen in een Europees, openbaar toegankelijk milieuregister.

Voor genoemde grenzen moeten echter niet als absolute grenzen worden gezien. Zoals hierna zal worden aangegeven, kan de lokale milieusituatie aanleiding zijn om van die grenzen af te wijken.

Anders dan in de ontwerp-beleidslijn wordt in het segment tussen 5.000 en 10.000 kg geen vast reductiepercentage van 70% meer gehanteerd. Daarvoor bleken de verschillen tussen de diverse diercategorieën in uitgangspositie (het reductiepercentage van BBT en de beschikbare technieken) te groot.

- De strengere emissie-eisen in het segment tussen 5.000 en 10.000 kg worden nu bepaald door het niveau van BBT van de betreffende diercategorie en de beschikbaarheid van verdergaande technieken die geschikt zijn voor toepassing in de praktijk.

Daarbij is als uitgangspunt gehanteerd dat de extra emissiereductie moet kunnen worden gerealiseerd zonder de toepassing van gecombineerde

luchtwassers. Voor elke diercategorie is op deze wijze een emissiewaarde vastgesteld die overeenkomt met de emissiefactor van een technisch toepasbaar huisvestingssysteem.

- Voor het segment boven de 10.000 kg is in beginsel een reductiepercentage van 85% aangehouden (in plaats van 90% in het voorstel). Uitgangspunt is dat aan de strengere emissie-eis moet kunnen worden voldaan met een gecombineerde luchtwasser. Dergelijke wassers leveren niet alleen een aanzienlijke reductie op van ammoniak, maar ook van geur en (fijn) stof. Vanwege dit integrale karakter is de emissiegrenswaarde boven de 10.000 kg afgestemd op deze luchtwassers en niet meer op de 90-95% chemische luchtwassers.

- Ook bij die diercategorieën waarvoor de techniek van de gecombineerde luchtwassers (nog) niet beschikbaar of technisch haalbaar is, wordt vanwege de grote omvang van emissie van dergelijke bedrijven toch deze strenge eis gesteld. Alleen als er een techniek beschikbaar is die een vergelijkbare emissiereductie bewerkstelligt, is daarbij aangesloten (dit doet zich voor bij de diercategorie legkippen waar de emissiewaarde is vastgesteld op 55 gram). Het rekening houden met de beschikbaarheid van technieken heeft wel tot consequentie dat bij het beschikbaar komen van nieuwe technisch haalbare technieken, steeds zal moeten worden nagegaan of er reden is de emissie-eisen aan te scherpen.

In de hierna volgende tabel is voor de verschillende diercategorieën waarvoor in het Besluit emissiearme huisvesting een maximale emissiewaarde is vastgesteld (BBT/AMvB), aangegeven welke emissiegrenswaarden in het segment tussen 5.000 en 10.000 kg (BBT+ = strenger dan BBT) en in het segment boven 10.000 kg (BBT++ = veel strenger dan BBT) worden geadviseerd.

Tabel 1: Overzicht emissiegrenswaarden voor diercategorieën waarvoor een maximale emissiewaarde is vastgesteld (in kg NH₃/dierplaats/jaar)

RAV	Diercategorie	Traditioneel	BBT/AMvB	BBT+	BBT++
D1.1	Biggenopfok	0,69	0,21	0,21	0,10
D1.2	Kraamzeugen	8,3	2,9	2,5	1,25
D1.3	Guste/dragende zeugen	4,2	2,6	2,3	0,63
D3	Vleesvarkens	3	1,5	1,1	0,45
Kippen					
E2	Legkippen	0,315	0,125	0,11	0,055
E4	Vleeskuikenouderdieren	0,58	0,435	0,25	0,087
E5	Vleeskuikenouderdieren	0,08	0,045	0,037	0,012

Tabel 2: uitwerking voor deze aanvraag (in kg NH₃/dierplaats/jaar)

		Aanvraag		BBT+	
Aantal	Dieren	kg/dier	kg/jaar	kg/dier	kg/jaar
10	Schapen	0,71	7,1	0,71	7,1
1	Paarden	5	5	5	5
66	opfokzeugen	1,5	99	1,1	72,6
9550	legkippen	0,315	3008,25	0,11	1050,5
32	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	8,3	265,6	2,5	80
64	guste en dragende zeugen	4,2	268,8	2,3	147,2
36	guste en dragende zeugen	0,21	7,56	2,3	82,8
16	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	0,42	6,72	2,5	40
2	Dekberen	0,28	0,56	0,28	0,56
40	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	8,3	332	2,5	100
104	guste en dragende zeugen	0,21	21,84	2,3	239,2
107	guste en dragende zeugen	0,21	22,47	2,3	246,1
3000	vleesvarkens	0,45	1350	1,1	3300
2400	gespeende biggen	0,01	24	0,21	504
Totaal			5418,9		5875,06

De totale ammoniakemissie van de diercategorieën waarop de IPPC-beleidslijn van toepassing is, is minder dan wat op grond van de beleidslijn maximaal mogelijk zou zijn na toepassing van BBT+. Bovendien wordt in de aangevraagde stal K een stalsysteem toegepast die de ammoniakemissie reduceert tot 0,01 kg/dier. Hiermee wordt een nog hogere reductie bereikt dan BBT++.

Besluit emissiearme huisvesting

Volgens de Wav kunnen wij voorschriften aan de omgevingsvergunning verbinden om de ammoniakuitstoot uit de diervverblijven te beperken. Als met voorschriften niet kan worden bereikt dat in het bedrijf de beste beschikbare technieken worden toegepast, moeten wij de vergunning weigeren. Aan deze bepalingen is invulling gegeven in het Besluit emissiearme huisvesting. Dit besluit regelt voor een aantal diercategorieën de maximale emissiewaarden voor onder andere ammoniak waaraan stallen moeten voldoen.

In dit geval voldoen niet alle stallen afzonderlijk aan de maximale emissiewaarde. Omdat het totaal van de ammoniakemissies uit de afzonderlijke stallen echter niet groter is dan de totale ammoniakemissie die deze stallen zouden veroorzaken als exact wordt voldaan aan de maximale emissiewaarde, voldoet de aanvraag door interne saldering toch aan het Besluit emissiearme huisvesting.

Berekening interne saldering

Diersoort	RAV-code	Aantal	NH3 (BEH)	Totaal	NH3 (aanvraag)	Totaal
Opfokzeugen	D3.2.7.2.1	66	1,6	105,6	1,5	99
Legkippen	E2.100	9550	0,125	1193,75	0,315	3008,25
Kraamzeugen	D1.2.100	32	2,9	92,8	8,3	265,6
Guste en dragende zeugen	D1.3.100	64	2,6	166,4	4,2	268,8
Guste en dragende zeugen	D1.3.11	36	2,6	93,6	0,21	7,56
Kraamzeugen	D1.2.15	16	2,9	46,4	0,42	6,72
Kraamzeugen	D1.2.100	40	2,9	116	8,3	332
Guste en dragende zeugen	D1.3.11	104	2,6	270,4	0,21	21,84
Guste en dragende zeugen	D1.3.11	107	2,6	278,2	0,21	22,47
Vleesvarkens	D3.2.15.4	3000	1,6	4800	0,45	1350
Biggen	D1.1.14	2400	0,21	504	0,01	24
Totaal				7667,15		5406,24

Directe schade aan gewassen door ammoniak

Bij veehouderijen moeten ook de mogelijke effecten van directe schade aan gewassen door ammoniak worden beoordeeld. Deze beoordeling vindt plaats aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten 1996'. Hierin is opgenomen dat een afstand van 50 meter tot coniferen en 25 meter tot overige gevoelige gewassen (waaronder fruitbomen) voldoende is om directe schade te voorkomen. De afstanden worden gemeten vanaf het dichtstbij gelegen emissiepunt.

Rondom de inrichting zijn geen percelen gelegen waarop fruitbomen, coniferen of andere gevoelige gewassen worden gekweekt. De dichtstbijzijnde voor ammoniak gevoelige gewassen zijn gelegen op meer dan 50 meter. Gelet op het voorgaande treedt geen ontoelaatbare schade aan gewassen in de omgeving van de inrichting op.

7. Geur

Geurbelasting vanwege dierenverblijven

Mogelijke geurhinder in de omgeving vanwege de emissies vanuit dierenverblijven hebben wij getoetst aan de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Volgens de Wgv gelden er minimale afstanden tussen een dierenverblijf en een geurgevoelig object. Wanneer er dieren worden gehouden waarvoor in de bijbehorende Regeling veehouderij en geurhinder een geuremissiefactor is vastgesteld, mag daarnaast de geurbelasting op geurgevoelige objecten in de omgeving niet hoger zijn dan de in of op grond van de Wgv vastgestelde waarde.

Voor de gemeente Ede is op grond van artikel 6 Wgv een geurverordening vastgesteld, welke deels afwijkende normen kent. De geurbelasting wordt berekend met het verspreidingsmodel V-stacks. De toetsing aan de vereiste afstanden en geurnormen worden onafhankelijk van elkaar uitgevoerd.

Afstanden

In onderstaande tabel zijn de afstanden opgenomen die tot geurgevoelige objecten moeten worden aangehouden.

Vereiste afstanden Wgv

Pagina
18 van 41

Bedrijfsonderdeel	Adres gevoelig object	Binnen/buiten bebouwde kom	Vereiste afstand [m]	Werkelijke afstand [m]
Emissiepunt stallen dieren zonder geuremissiefactor	Onderweg 3	Buiten	50	52
Emissiepunt tot woning ander agrarisch bedrijf	Renswoudseweg 11A	Buiten	50	150
Gevel stal tot gevel woning	Onderweg 3	Buiten	50	52

Aan de minimaal vereiste afstanden wordt voldaan.

Geurbelasting

De geurbelasting is berekend met behulp van het verspreidingsmodel V-stacks vergunning. De resultaten van de berekening zijn hieronder weergegeven.

Brongegevens :

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal D kippen	166 858	451 733	3,9	4,3	0,60	4,00	3 247
2	Stal F 40 kraamzeugen	166 838	451 779	5,7	4,2	0,30	4,00	1 116
3	Stal I (tussen FG)	166 874	451 764	7,0	4,9	2,07	1,32	3 665
4	Stal H vleesvarkens	166 902	451 720	10,0	5,5	2,99	3,69	38 100
5	Stal E 64 guste	166 885	451 754	5,0	4,0	0,40	4,00	1 197
6	Stal C opfokzeugen	166 837	451 716	5,8	4,4	0,50	4,00	1 181
7	Stal K biggen	166 910	451 758	6,7	5,0	1,60	4,00	9 120
8	Stal E 32 kraamzeug	166 839	451 763	5,0	4,0	0,40	4,00	893
9	Stal C schapen	166 801	451 718	1,5	4,4	0,50	0,40	78

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
10	Onderweg 3	166 746	451 700	14,0	16,2
11	Renswoudseweg 7	167 072	451 689	14,0	13,7

Aan de maximaal toegestane geurbelasting op de Onderweg 3 wordt niet voldaan. Er wordt vergunning gevraagd voor meer en/of andere dieren dan waarvoor al vergunning was verleend. Er worden één of meer geurbelastingreducerende maatregelen toegepast. De toename van de geurbelasting ten gevolge van de wijziging bedraagt niet meer dan de helft van de vermindering van de geurbelasting die het gevolg zou zijn van de toegepaste geurbelastingreducerende maatregel bij het eerder vergunde veebestand (Artikel 3 lid 4 Wgv).

Geurbelasting vergunde situatie:

Adres	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm [ou€/m³]	Geurbelasting [ou€/m³]
Onderweg 3	166746	451700	14,0	18,5
Renswoudseweg 7	167072	451689	14,0	17,9

Geurbelasting winstberekening:

Adres	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm [ou€/m³]	Geurbelasting [ou€/m³]
Onderweg 3	166746	451700	14,0	14,0
Renswoudseweg 7	167072	451689	14,0	12,3

Geurbelasting gewenste situatie:

Adres	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm [ou€/m³]	Geurbelasting [ou€/m³]
Onderweg 3	166746	451700	14,0	16,2
Renswoudseweg 7	167072	451689	14,0	13,6

Op de Onderweg 3 mag de geurbelasting niet hoger zijn dan $18,5 + (18,5 - 14 / 2) = 20,75$. De geurbelasting in de gewenste situatie bedraagt 16,2 Ou/m³. Op de Renswoudseweg 7 is de geurbelasting lager dan 14 Ou/m³.

Conclusie

Gelet op het voorgaande wordt voldaan aan de Wgv. De vergunning kan wat betreft het aspect geurhinder vanuit dierenverblijven worden verleend.

Opslag agrarische bedrijfsstoffen

Naast de geur uit de stallen kan vanuit de opslagen van agrarische bedrijfsstoffen zoals bijvoorbeeld kuilvoer en vaste mest ook geurhinder optreden. Volgens de geldende regels moeten vanuit deze locaties ook een minimaal vereiste afstand beschikbaar zijn tot een geurgevoelig object. Er is echter geen mestbassin, kuilvoeropslag of opslag van vaste mest aangevraagd, zodat deze toetsing niet aan de orde is.

8. Lucht

Kader voor de emissie van fijn stof

Op grond van hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) gelden milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Het houden van dieren leidt onder meer tot de uitstoot van fijn stof. In bijlage 2 van de Wm zijn normen opgenomen, waaronder grenswaarden voor zwevende deeltjes (= fijn stof = PM10). De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 microgram/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 etmalen per kalenderjaar mag worden overschreden.

De concentraties verontreinigende stoffen in de buitenlucht zijn berekend zoals voorschreven in de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Dit betekent dat in principe overal buiten de grens van de inrichting voldaan moet worden aan de luchtkwaliteitseisen. In artikel 5.19 lid 2 Wm zijn op deze bepaling enkele uitzonderingen gegeven. Er vindt geen vaststelling van het kwaliteitsniveau plaats op:

- locaties die zich bevinden in gebieden waartoe leden van het publiek geen toegang hebben en waar geen vaste bewoning is;
- terreinen waarop een of meer inrichtingen zijn gelegen, waar bepalingen betreffende gezondheid en veiligheid op arbeidsplaatsen als bedoeld in artikel 5.6 lid 2 Wm, van toepassing zijn;
- de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.

De vergunning kan worden verleend als voldaan wordt aan de grenswaarden of als de beoogde verandering niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Op grond van het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is er sprake van een niet in betekenende mate bijdrage als de 3% grens niet wordt overschreden of als de activiteit in de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is genoemd. De 3% grens betekent: 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie voor fijn stof. Dit komt overeen met 1,2 microgram/m³.

Toetsing

Gelet op de aard van het bedrijf, de diercategorieën die worden gehouden en overige bedrijfsactiviteiten is er sprake van een relevante uitstoot van fijn stof. Wij hebben daarom met het verspreidingsmodel ISL3a berekend wat de bijdrage van het bedrijf aan de totale concentratie fijn stof ter plaatse is.

In de onderstaande tabel staan de resultaten van de berekening.

Bijdrage fijn stof

Locatie	Totale jaargemiddelde concentratie fijn stof (µg/m ³)	Aantal overschrijdingsdagen per jaar
Onderweg 3	20.80	8.6
Onderweg 7	20.11	7.8
Onderweg 2	20.79	8.5
Renswoudseweg 9	20.11	7.8
Renswoudseweg 11	20.11	7.8
Renswoudseweg 11A	20.11	7.8
Renswoudseweg 13	20.11	7.8
Dijkje 2	20.79	8.5
Dijkje 3	20.79	8.5
Dijkje 5	20.79	8.5
Schalm 7	20.79	8.5

Uit de berekening blijkt dat aan de luchtkwaliteitseisen voor fijn stof wordt voldaan.

9. Geluid

Als gevolg van de bedrijfsactiviteiten ontstaat geluid naar de omgeving. Dit geluid wordt veroorzaakt door onder andere transport van vee en mest van en naar de inrichting, afvoer van eieren, aanvoer van veevoer en door de ventilatoren in de stallen. De aard van de activiteiten verandert niet ten opzichte van de vergunde situatie. De voorschriften zijn daarom op dit punt niet aangepast.

10. Bodem en grondwater

Bodemverontreiniging kan worden veroorzaakt door het onzorgvuldig handelen met en de op- en overslag van bodembedreigende stoffen. De beoordeling van potentieel bodemverontreinigende activiteiten moet plaatsvinden aan de hand van hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. De voorschriften uit hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit die betrekking hebben op bescherming van de bodem zijn rechtstreeks op het bedrijf van toepassing.

11. Afvalstoffen en afvalwater

Afvalstoffen

De aard van de afvalstoffen verandert niet ten opzichte van de vergunde situatie. Wel zal er een toename zijn evenredig met de uitbreiding van de veestapel.

Afvalwater

De aard van de afvalwaterlozing verandert niet ten opzichte van de vergunde situatie. Wel zal er een toename zijn evenredig met de uitbreiding van de veestapel.

Met betrekking tot de lozing van afvalwater gelden de regels van afdeling 2.2 en paragraaf 6.1 van het Activiteitenbesluit.

12. Energie

Voor het energieverbruik zal er een toename zijn evenredig met de uitbreiding van de veestapel ten opzichte van de vergunde situatie. De voorschriften van de 1^e fase omgevingsvergunning, 2016W1561 (in werking getreden op 4 januari 2018) zijn ook van toepassing op de uitbreiding. De vergunning kan op dit punt worden verleend.

13. Lichthinder

Bescherming van de duisternis en het donkere landschap is een onderdeel van de milieubescherming. Maar ook hinder en/of verblinding door de binnen het bedrijf gebruikte verlichting hoort daarbij. Om lichthinder te voorkomen zijn de (zorgplicht)voorschriften vanuit het Activiteitenbesluit rechtstreeks werkend. Deze zorgplicht kan nader ingevuld worden door het stellen van maatwerkvoorschriften. Dat is in dit geval niet nodig.

14. Externe veiligheid

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van (gevaarlijke) stoffen. Uit de aanvraag is niet gebleken dat een toetsing op het aspect externe veiligheid noodzakelijk is.

15. Rechtstreeks werkende regelgeving

De drijver van een inrichting moet zich houden aan de wet- en regelgeving die rechtstreeks voor zijn inrichting geldt. Er zijn dan ook geen voorschriften aan deze vergunning verbonden die via de milieuwet- en regelgeving rechtstreeks voor de inrichting geldt. Zonder uitputtend te willen zijn, merken wij op dat de volgende regelingen en de daarop gebaseerde besluiten en regelingen in ieder geval voor de inrichting gelden.

Rechtstreeks werkende regelgeving

Regeling	Korte toelichting
Activiteitenbesluit	Omdat uw bedrijf een zogenoemde type C inrichting is, zijn de regels van hoofdstuk 3 van toepassing, voor zover er activiteiten binnen het bedrijf plaatsvinden die in dat hoofdstuk worden genoemd. Daarnaast zijn de paragrafen 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 en 2.11 van toepassing.
Besluit gebruik meststoffen	Het uitrijden van mest moet voldoen aan deze voorschriften.
Besluit gewasbeschermingsmiddelen en biociden	De opslag van bestrijdingsmiddelen moet voldoen aan deze voorschriften.
Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen	Deze voorschriften gelden voor bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen. Zij regelen met name wat u moet registreren, hoe en hoe lang u deze gegevens moet bewaren.
Bouwbesluit 2012	Voor brandveilig gebruik van de bouwwerken of open terreinen/erven van uw inrichting, gelden deze voorschriften. Hierin zijn onder andere ook voorschriften opgenomen over blusmiddelen- en toestellen en de opslag van brandbare stoffen.
Gezondheids- en welzijnswet voor dieren	Omdat u dieren houdt, gelden deze voorschriften.
Regeling dierlijke producten	Binnen de inrichting vrijgekomen kadavers moeten worden opgeslagen en aangeboden volgens deze voorschriften.
Wet dieren	Omdat u dieren houdt, gelden deze voorschriften.
Wet geurhinder en veehouderij	Omdat er binnen uw bedrijf dierenverblijven zijn, gelden deze voorschriften.