

Onderwerp
Voornemen verlenen omgevingsvergunning (projectafwijakingsbesluit)

Datum
3 mei 2017

Ons kenmerk
2016W0614

Nummer omgevingsloket
2221789

Op 18 maart 2016 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een stal en veranderen inrichting op het perceel Mispelweg 4 in Lunteren, kadastraal bekend gemeente Lunteren, sectie F, nummer 2952. Omdat voor de realisering van uw plannen het bestemmingsplan moet worden gewijzigd heeft de behandeling van uw aanvraag langer geduurd dan gebruikelijk.

Voornemen

Wij zijn van plan u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- (ver)bouwen van een bouwwerk
- oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

De gewaarmerkte stukken en bijlagen zullen deel uitmaken van de vergunning. Daarnaast zullen wij voorschriften verbinden aan de vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1. U zult bij de uitvoering van uw plan ook rekening moeten houden met de aandachtspunten uit bijlage 2.

Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen.

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 – 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het bestemmingsplan, redelijke eisen van welstand, de bouwverordening en het Bouwbesluit.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, is op basis van het bestemmingsplan 'Wijzigingsplan Agrarisch Buitengebied, Lunteren, Mispelweg 4' bestemd voor 'Agrarisch (groot bedrijf, intensieve veehouderij)'. U wilt uw bedrijf uitbreiden met een nieuwe kalverenstal en een kuilvoerplaat. Er wordt buiten het bestaande bouwvlak gebouwd en de maximaal toegestane oppervlakte aan bedrijfsbebouwing wordt overschreden. Dit is in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

Op 29 april 2016 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan de bouwverordening.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan.

Omdat uw plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het plan een goede ruimtelijke onderbouwing heeft, kunnen wij op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo van het bestemmingsplan afwijken.

Bouwen buiten bouwvlak

Voor het bouwen buiten het bouwvlak kan alleen vergunning worden verleend via een projectafwijkingsbesluit (art. 2.12 lid 1 A3 Wabo) of bestemmingsplanwijziging. Wij vinden dat uw plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. In artikel 3.8.1 van het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Hiermee is het mogelijk om, onder bepaalde voorwaarden, de vorm van het bouwvlak te wijzigen. De gevraagde vormwijziging van het bouwvlak voldoet aan deze voorwaarden.

Bij dit besluit hoort een ruimtelijke onderbouwing (bijlage 4) waarin uitgelegd wordt waarom de vormwijziging niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Hierin kunt u lezen hoe de aanvraag is beoordeeld en welke onderzoeksresultaten daarbij gebruikt zijn.

Vooruitlopend op deze bestemmingsplanwijziging verlenen wij u met deze vergunning dus toestemming om buiten het huidige bouwvlak te bouwen.

Het onherroepelijke projectafwijkingsbesluit zal bij de eerstkomende actualisatieronde worden verwerkt in het achterliggende bestemmingsplan 'Agrarisch Buitengebied Ede 2012'. Daarbij zal de vorm van het bouwvlak zodanig worden gewijzigd dat alle gebouwen, inclusief deze nieuwbouw, weer binnen dat vlak liggen. Met de inwerkingtreding van dit besluit is het gewenste bouwvlak dus uitgangspunt voor eventuele verdere bouwplannen. U kunt dus niet meer bouwen in zones die buiten dit toekomstige bouwvlak liggen.

Extra oppervlakte bedrijfsbebouwing

Volgens het bestemmingsplan mag er maximaal 5000 m² agrarische bedrijfsbebouwing op het perceel aanwezig zijn. Na de realisering van de gevraagde nieuwbouw is er ca. 7500 m² aan bedrijfsbebouwing aanwezig. Omdat het perceel in het landbouwontwikkelingsgebied ligt kan vergunning worden verleend om deze oppervlakte uit te breiden tot maximaal 7500 m² (art. 3.4.7b).

U heeft met een bedrijfsplan voldoende aannemelijk gemaakt dat de uitbreiding nodig is voor een toekomstbestendige bedrijfsvoering. Door het realiseren van extra stalruimte wordt het mogelijk om een gesloten bedrijf te vormen, waarbij nuchtere rosékalveren op dezelfde locatie afgemest kunnen worden. Hierdoor wordt het ontstaan en de mogelijke verspreiding van dierziekten beperkt en zijn minder vervoersbewegingen noodzakelijk. Dit levert naast algemene milieuvoordelen ook minder stress op voor de dieren waardoor betere groeieresultaten behaald kunnen worden. Omdat geen tussenhandel meer nodig is kan bovendien een hoger rendement worden behaald.

Deze afwijking heeft geen nadelige gevolgen voor de gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende percelen. De nieuwbouw wordt op verantwoorde wijze in het landschap ingepast.

Kuilvoerplaat buiten bouwvlak

Volgens het bestemmingsplan moet alle bij het bedrijf behorende bebouwing en verharding binnen het bouwvlak gerealiseerd worden. Als dat niet mogelijk blijkt kan – onder voorwaarden – een omgevingsvergunning worden verleend voor de aanleg van een sleufsilo direct grenzend aan dat bouwvlak (artikel 3.4.5). Uw aanvraag voldoet aan de voorwaarden die in dat artikel worden genoemd. Het bouwvlak biedt onvoldoende ruimte, de sleufsilo is niet hoger dan 2 meter, ligt achter de voorgevelrooilijn en is op verantwoorde wijze ingepast in de omgeving. Het plan is tijdens deze procedure aangepast: door de breedte van de sleufsilo tot 7 m te beperken wordt er voldoende afstand (minimaal 4,0 m) aangehouden tot de naastgelegen bomenrij waardoor mogelijke schade aan deze bomen wordt voorkomen. Deze afwijking heeft geen nadelige gevolgen voor de gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende percelen.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 van de Wabo.

Uw aanvraag voldoet aan de criteria. Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning. In bijlage 3 vindt u onze uitgebreide overwegingen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' followed by a horizontal line and a small flourish.

R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften

Bouwen van een bouwwerk

1. De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden.
2. U stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft.
3. Het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint.
4. U neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft.
5. U moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen.
6. Het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
7. Het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden.
8. U moet de start van de onderstaande werkzaamheden (indien van toepassing) schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden).
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen.
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden.
 - Uiterlijk één werkdag voor het storten van beton.
 - Uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius.
 - Onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten.
 - Op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en vóórdat het in gebruik wordt genomen.
9. Voorwerpen of sporen waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat deze van oudheidkundige waarde zijn, die u tijdens

de graafwerkzaamheden voor de nieuwbouw aantreft meldt u bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (art. 53 Monumentenwet).

10. Na de inwerkingtreding van dit besluit is het niet meer toegestaan om te bouwen in zones die buiten het toekomstige bouwvlak zijn gesitueerd. Dit nieuwe bouwvlak is weergegeven op de bij dit besluit behorende tekening.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

1. Landschappelijke inpassing van de nieuwbouw is noodzakelijk conform het hiervoor opgestelde inrichtingsplan. Dit plan is als bijlage 5 bijgevoegd en is onderdeel van deze omgevingsvergunning.

Opmerking:

Het plan van bijlage 5 is ontleend aan de vergunning van 7 maart 2014. Daarom staan de stallen die sindsdien zijn vergund of aangevraagd niet op deze tekening.

2. De reeds bestaande beplanting dient zoveel mogelijk te worden gehandhaafd. Het inrichtingsplan moet in het eerstvolgende plantseizoen (van 1 november 2017 tot 15 april 2018) worden gerealiseerd. De beplanting moet beschermd worden tegen veevraat en duurzaam in stand worden gehouden.
3. Houtige beplanting mag alleen buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 augustus) worden verwijderd.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

1. Algemeen

- 1.1. De voorschriften van de onderliggende vergunning van 1 december 2014 (kenmerk 2014W0963) blijven van kracht met uitzondering van voorschrift 3.1 van de vergunning van 1 december 2014 (kenmerk 2014W0963) welke wordt vervangen door onderstaand voorschrift.
- 1.2. In de inrichting mogen maximaal de in de onderstaande tabel genoemde aantallen dieren worden.

Te houden dieren

Stal	Diersoort en stalsysteem	Aantal dieren
D	Zoogkoeien A 2.100	55
E	Vleeskalveren A 4.100	1.420
B		
C		
G		
F	Legkippen E 2.11.3 i.c.m. E 6.4.2	91.700

Bijlage 2: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Voordat u begint met het uitvoeren van uw plan, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Beroepstermijn

De vergunning is niet meteen onherroepelijk. Tot 6 weken nadat de omgevingsvergunning aan u is verstuurd, kunnen belanghebbenden beroep instellen en de rechter verzoeken om de werking van het besluit te schorsen. Als de rechter het verzoek honoreert, kan het in het uiterste geval ertoe leiden dat u geen gebruik kunt maken van deze vergunning. Wij wijzen u er op dat als u binnen de beroepstermijn van 6 weken met de activiteiten start, dat dit op uw eigen risico is.

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 98 18.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk waarneembaar niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen). Indien uit onderzoek (zintuiglijk en/of analytisch) blijkt dat de partij grond niet schoon is, dan zal aanvullend onderzoek (partijkeuring volgens het Besluit bodemkwaliteit) moeten uitwijzen wat de toepassingsmogelijkheden zijn van deze grond.

Ook als meer dan 50 m³ grond wordt aangevoerd bij de bouwwerkzaamheden, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke aanvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

Sloopmelding en asbestinventarisatie

Gaat u – voordat u gaat bouwen – ook (een gedeelte van) een bouwwerk slopen? Als de hoeveelheid sloopafval geschat wordt op meer dan 10 m³ moet u hiervan een melding doen, ongeacht eventueel hergebruik. Als u asbest wilt laten verwijderen, is een sloopmelding altijd verplicht.

U kunt de sloopmelding doen via www.omgevingsloket.nl. U moet de sloopmelding minimaal vier weken voor de start van de sloopwerkzaamheden doen.

Als u sloopwerkzaamheden in gebouwen van vóór 1994 gaat uitvoeren, moet u bij de sloopmelding altijd een volledig asbestinventarisatierapport indienen. Dit rapport moet aan specifieke eisen voldoen en opgesteld zijn door een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf. Meer informatie over dit onderwerp vindt u www.infomil.nl/asbest.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 3: overwegingen omgevingsvergunning milieuactiviteit**1. Conclusie**

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu worden voorkomen of tot een acceptabel niveau beperkt door voorschriften verbonden aan deze omgevingsvergunning dan wel de onderliggende vergunning van 1 december 2014 en/of uit andere regelgeving zoals het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Wij kunnen de gevraagde omgevingsvergunning daarom verlenen.

2. Bestaande situatie

De bestaande milieuactiviteiten van het bedrijf zijn opgenomen in de hieronder genoemde meldingen en/of vergunningen.

Geldende meldingen/vergunningen

Melding/vergunning	Datum	Kenmerk
Revisie Wabo	01-12-2014	2014W0963
Nbw	01-09-2014	-

Wij hebben de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, die u op basis van de bovenstaande meldingen/vergunningen is toegestaan, onderzocht. Daarvoor is bekeken of de bestaande meldingen en/of vergunningen (gedeeltelijk) zijn vervallen. De bestaande vergunningen zijn niet (gedeeltelijk) vervallen.

Hierop gelet zijn in de volgende tabel de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies weergegeven.

Tabel rechtsgeldige veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg NH ₃ /dier	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
55	Zoogkoeien	A 2.100	4,1	225,50	0	0	86	5
1.080	Vleeskalveren	A 4.100	3,5	3.780,00	35,6	38.448	33	36
91.700	Legkippen	E 2.11.3 i.c.m. E 6.4.2	0,027	2.475,90	0,34	31.178	29,25	2.682
Totaal				6.481,40		69.626		2.723

3. Aangevraagde situatie

De in de aanvraag opgenomen veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, zijn in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel aangevraagde veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg NH ₃ /dier	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
55	Zoogkoeien	A 2.100	4,1	225,50	0	0	86	5

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
			kg NH ₃ /dier	Totaal kg/jaar	ouE/s /dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
1.420	Vleeskalveren	A 4.100	3,5	4.970,00	35,6	50.552	33	47
91.700	Legkippen	E 2.11.3 i.c.m. E 6.4.2	0,027	2.475,90	0,34	31.178	29,25	2.682
Totaal				7.671,40		81.730		2.734

4. Milieueffectenrapportage

Wij hebben onderzocht of er in dit geval een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. In onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage 1994 zijn de activiteiten genoemd waarvoor het opstellen van een MER verplicht is. De wijziging bestaat uit een toename van de vleeskalveren met 340 stuks. De aangevraagde dieren aantallen komen qua omvang niet boven de aantallen als genoemd in dit onderdeel. Dit betekent dat de aangevraagde activiteiten niet MER-plichtig zijn. Verder staan in onderdeel D van de bijlage activiteiten waarvoor de verplichting geldt tot het nemen van een formeel besluit of al dan niet een MER nodig is (MER-beoordelingsplichtig).

De aangevraagde dieren aantallen zijn niet hoger dan de aantallen die zijn genoemd in onderdeel D. Een formeel MER-beoordelingsbesluit is dus niet vereist. Omdat het Europees Hof van Justitie heeft bepaald dat de drempelwaarden die worden genoemd in onderdeel D niet absoluut maar indicatief zijn, moeten wij wel beoordelen of er alsnog aanleiding is om een MER te vragen. Dit is gedaan aan de hand van een vormvrije MER-beoordeling. Voor de inhoud van de beoordeling is aansluiting gezocht bij de relevante beoordelingscriteria van bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 december 2011 over de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten:

- Kenmerken van het project;
- Plaats van het project;
- Kenmerken van het potentiële effect.

Kenmerken van het project

In vergelijking met de vergunde situatie kenmerkt het project zich door een wijziging van de veestapel waarbij de emissie van ammoniak, geur en fijn stof (als PM₁₀) toeneemt. Voor wat betreft de representatieve bedrijfssituatie neemt de geluidbelasting niet toe. Wel stijgt het aantal dagen waarop deze representatieve bedrijfssituatie plaatsvindt. Voor het overige verandert de aard van de bedrijfsactiviteiten niet.

Plaats van het project

De veehouderij ligt in het buitengebied van de gemeente de gemeente Ede in het zogenaamde landbouwonwikkelingsgebied. Dit betekent dat de inrichting op voldoende afstand tot voor verzuringgevoelige gebieden ligt. Ten noordoosten van de inrichting zijn enkele burgerwoningen bestemd. De vier die op de kortste afstand liggen hebben de nadere aanduiding 'agrarische nevenactiviteit'. De overige twee woningen (zonder nadere aanduiding) liggen op meer dan 440 m van het bestemmingsvlak van deze veehouderij.

Voor het gebied waar het bedrijf is gelegen geldt het bestemmingsplan "Lunteren, Mispelweg 4". Het perceel heeft op grond van dit plan de bestemming 'agrarisch' en de nadere aanduiding 'agrarisch groot, intensieve veehouderij'. De activiteiten zijn in strijd met het bestemmingsplan. Met deze vergunning wordt ook toestemming gegeven voor de afwijking van het bestemmingsplan, waarmee de strijdigheid wordt opgeheven.

Kenmerken van het potentiële effect

De effecten van het bedrijf op het milieu zijn getoetst aan de daarvoor geldende normen. Op grond van deze toetsing en gelet op de mogelijke effecten die het bedrijf heeft op haar omgeving zien wij geen reden om alsnog een formele MER te eisen.

De emissies van ammoniak, geur en fijn stof (als PM₁₀) nemen weliswaar toe, maar deze toename heeft niet tot gevolg dat de relevante normen worden overschreden. De toetsing van de verschillende aspecten is verderop in deze bijlage gedetailleerd uitgewerkt.

5. Aanhaken Wet natuurbescherming

Voor het kunnen verlenen van deze vergunning is geen verklaring van geen bedenkingen vereist. U heeft namelijk voorafgaand aan de aanvraag om deze omgevingsvergunning een aanvraag om een Wnb-vergunning ingediend. Dit blijkt uit het afschrift van het ontwerpbesluit die wij van de Provincie Gelderland hebben ontvangen.

6. Ammoniak

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)

De gevolgen van de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven beoordelen wij volgens de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Gedeputeerde Staten van Gelderland wezen bij besluit van 1 juli 2009 zeer kwetsbare natuurgebieden aan die volgens de Wav worden beschermd tegen de effecten van ammoniak.

Het bedrijf ligt op circa 2280 m afstand van een voor verzuring gevoelige gebied in de Gemeente Renswoude. Dit is niet binnen de beschermingszone van 250 m die volgens de Wav geldt rond zeer kwetsbare gebieden. Hierom voldoet de aanvraag aan de Wav.

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

Wij moeten volgens de Wav verder beoordelen of het bedrijf ook een zogenoemde IPPC-installatie is en er een ernstige (toename van de) verontreiniging wordt veroorzaakt. Een veehouderij is een IPPC-installatie als er ten minste 2000 vleesvarkens, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee worden gehouden.

Er worden meer dan 40.000 stuks pluimvee gehouden. Het bedrijf is daarom een IPPC-installatie. De vergunning wordt geweigerd als niet kan worden voldaan aan *'voorschriften die vanwege de technische kenmerken en de geografische ligging van de installatie of vanwege de plaatselijke milieuomstandigheden moeten worden gesteld, maar die niet met toepassing van de in aanmerking komende beste beschikbare technieken kunnen worden gerealiseerd'* (de zogenoemde omgevingstoets). Voor deze toets is op 25 juni 2007 door de Minister van VROM de 'Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij' vastgesteld. Wij hanteren deze beleidslijn voor de

beslissing of en in welke mate strengere emissie-eisen in de omgevingsvergunning moeten worden opgenomen dan de eisen die gelden op grond van het Besluit huisvesting.

Ten aanzien van uitbreiding van een IPPC-veehouderij geldt de volgende beleidslijn:

- Bij uitbreiding kan worden volstaan met toepassing van BBT zolang de emissie niet meer bedraagt dan 5.000 kg ammoniak per jaar.
- Bedraagt de jaarlijkse ammoniakemissie na uitbreiding bij toepassing van BBT meer dan 5.000 kg, dan dient boven het meerdere een extra reductie ten opzichte van BBT te worden gerealiseerd. De hoogte daarvan hangt af van de uitgangssituatie (de mate waarin BBT de ammoniakemissie reduceert) en de beschikbaarheid van verdergaande technieken in de betreffende diercategorie.
- Bedraagt de jaarlijkse ammoniakemissie na uitbreiding met toepassing van BBT (tot 5.000 kg) en verdergaande technieken dan BBT (vanaf 5.000 kg) daarna nog meer dan 10.000 kg, dan dient boven het meerdere een reductie van circa 85% te worden gerealiseerd.

Er is sprake van vergund niveau voor de ammoniakemissie van 6.481,40 kg NH₃/jaar. Dit niveau is hoger dan bij de beoordeling in 2014. De reden hiervan is dat in 2015 de emissiefactoren voor ammoniak van vleeskalveren zijn herzien. In vervolg moet gerekend worden met een emissie van 3,5 kg/dierplaats/jaar, waar voorheen nog een emissie van 2,5 kg gold.

Voor $7.671,40 - 6.481,40 = 1.190,00$ kg NH₃/jaar moet worden getoetst of aan BBT+ wordt voldaan.

Tabel 1: Overzicht emissiegrenswaarden voor diercategorieën waarvoor een maximale emissiewaarde is vastgesteld (in kg NH₃/dierplaats/jaar)

Rav	Diercategorie	Tradit.	BBT/AMvB	>BBT	>>BBT
<i>Varkens</i>					
D 1.1	Biggenopfok	0,75	0,23 (69%)	0,21 (72%)	0,11 (85%)
D 1.2	Kraamzeugen	8,3	2,9 (65%)	2,5 (70%)	1,25 (85%)
D 1.3	Guste/dragende zeugen	4,2	2,6 (38%)	2,3 (45%)	0,63 (85%)
D 3	Vleesvarkens e.a.	3,5	1,4 (60%)	1,1 (69%)	0,53 (85%)
<i>Kippen</i>					
E 2	Legkippen (grond/vol.)	0,315	0,125 (60%)	0,110 (65%)	0,055 (83%)
E 4	Vleeskuikenouderdieren	0,580	0,435 (25%)	0,250 (57%)	0,087 (85%)
E 5	Vleeskuikens	0,080	0,045 (44%)	0,037 (54%)	0,012 (85%)

De aanvraag heeft betrekking op een inrichting met IPPC-installaties. Om die reden is het nodig een zogeheten omgevingstoets uit te voeren om te beoordelen of technieken moeten worden toegepast om de ammoniakemissie ten opzichte van de maximale emissiewaarden uit het Besluit emissiearme huisvesting verder te reduceren. Deze toets is aan de hand van de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij uitgevoerd.

De emissietoename van 1.190 kg NH₃/jaar wordt veroorzaakt door de toename van het aantal vleeskalveren. In de Beleidslijn zijn voor de diercategorie vleeskalveren geen emissiefactoren opgenomen. Voor de al eerder vergunde legkippen geldt een emissie van 0,027 kg/jaar, waarmee ruimschoots aan BBT++ wordt voldaan. De vergunning kan op dit punt

worden verleend.

Besluit emissiearme huisvesting veehouderij

Volgens de Wav kunnen wij voorschriften aan de omgevingsvergunning verbinden om de ammoniakuitstoot uit de diervverblijven te beperken. Als met voorschriften niet kan worden bereikt dat in het bedrijf de beste beschikbare technieken worden toegepast, moeten wij de vergunning weigeren. Aan deze bepalingen is invulling gegeven in het Besluit emissiearme huisvesting. Dit besluit regelt voor een aantal diercategorieën de maximale emissiewaarden voor ammoniak (en fijn stof (PM₁₀)) waaraan de stallen moeten voldoen. Het Besluit emissiearme huisvesting kent twee regimes: de A-kolom voor bestaande dierenverblijven en de B-kolom voor nieuwe dierenverblijven.

Toets aan het Besluit emissiearme huisvesting

Stal	Criterium	Diercategorie	Rav-code	Emissie project (kg NH ₃ /dierplaats)	Maximale emissiewaarde (kg NH ₃ /dierplaats)
F	Diervverblijf opgericht voor 1 juli 2015 maar na 1 januari 2007	Legkippen	E2.11.2.2	0,027	0,125
G	Dierenverblijf op te richten voor 1 januari 2020	Vleeskalveren	A4.100	3,5	n.v.t.

De stallen F en G voldoen aan het Besluit emissiearme huisvesting voor wat betreft ammoniak.

Directe schade aan gewassen door ammoniak

Bij veehouderijen moeten ook de mogelijke effecten van directe schade aan gewassen door ammoniak worden beoordeeld. Deze beoordeling vindt plaats aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten 1996'. Hierin is opgenomen dat een afstand van 50 m tot coniferen en 25 m tot overige gevoelige gewassen (waaronder fruitbomen) voldoende is om directe schade te voorkomen. De afstanden worden gemeten vanaf het dichtstbij gelegen emissiepunt.

Rondom de inrichting zijn geen percelen gelegen waarop fruitbomen, coniferen of andere gevoelige gewassen worden gekweekt. De dichtstbij zijnde percelen met voor ammoniak gevoelige gewassen zijn gelegen op meer dan 50 m. Gelet op het voorgaande treedt geen ontoelaatbare schade aan gewassen in de omgeving van de inrichting op.

7. Geur

Geurbelasting vanwege dierenverblijven

Mogelijke geurhinder in de omgeving vanwege de emissies vanuit dierenverblijven hebben wij getoetst aan de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Volgens de Wgv gelden er minimale afstanden tussen een dierenverblijf en een geurgevoelig object. Wanneer er dieren worden gehouden waarvoor in de bijbehorende Regeling veehouderij en geurhinder een geuremissiefactor is vastgesteld, mag daarnaast de geurbelasting op geurgevoelige objecten in de

omgeving niet hoger zijn dan de in of op grond van de Wgv vastgestelde waarde.

Voor de gemeente Ede is op grond van artikel 6 Wgv een geurverordening vastgesteld, welke deels afwijkende normen kent. Voor deze aanvraag heeft de geurverordening geen betekenis.

De geurbelasting wordt berekend met het verspreidingsmodel V-stacks. De toetsing aan de vereiste afstanden en geurnormen worden onafhankelijk van elkaar uitgevoerd.

Afstanden

In onderstaande tabel zijn de afstanden opgenomen die tot geurgevoelige objecten moeten worden aangehouden.

Vereiste afstanden Wgv

Bedrijfsonderdeel	Adres gevoelig object	Binnen of buiten de bebouwde kom	Vereiste afstand [m]	Werkelijke afstand [m]
Emissiepunt stallen dieren zonder geuremissiefactor	Hazendonkseweg 11	Buiten	50	259
Emissiepunt tot woning ander agrarisch bedrijf	Mispelweg 2	Buiten	50	106
Gevel stal tot gevel woning	Mispelweg 2	Buiten	25	83

Aan de minimaal vereiste afstanden wordt voldaan.

Geurbelasting

De geurbelasting is berekend met behulp van het verspreidingsmodel V-stacks vergunning. De resultaten van de berekening zijn hieronder weergegeven. Omdat uit de aanvraag blijkt dat de geurbelasting op de woning Loenhorsterweg 15 erg dicht bij 14,0 ou_E/m³ ligt, is de berekening nogmaals herhaald, net als bij de voorgaande vergunning.

Berekende ruwheid: 0,09 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

BronID	X-coördinaat	Y-coördinaat	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
stal E	168 332	456 498	8,0	5,6	0,50	0,40	12 816
stal B	168 353	456 545	9,1	5,9	0,50	0,40	4 272
stal C	168 382	456 531	7,1	4,5	0,81	4,00	16 376
stal G	168 398	456 528	7,1	4,4	0,79	9,40	17 088
stal F	168 395	456 460	7,9	7,0	2,20	3,87	31 178

Geurgevoelige locaties:

GGLID	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
Loenhorsterweg_15	168 600	456 560	14,0	14,0
Hazendonkseweg_5	168 670	456 707	14,0	8,6
Hazendonkseweg_2A	168 498	456 830	14,0	9,4
Mispelweg_3	167 796	456 605	14,0	2,6

De voor deze situatie maximaal toegestane geurbelasting wordt niet overschreden. De berekende geurbelasting bedraagt 14,0 ouE/m³. We wijzen er wellicht ten overvloede op dat dit getal een bandbreedte vertegenwoordigt van 13,95 tot 14,05 ouE/m³.

Conclusie

Gelet op het voorgaande wordt voldaan aan de Wgv. De vergunning kan wat betreft het aspect geurhinder vanuit dierenverblijven worden verleend.

Opslag agrarische bedrijfsstoffen

Naast de geur uit de stallen kan vanuit de opslagen van agrarische bedrijfsstoffen zoals bijvoorbeeld kuilvoer en vaste mest ook geurhinder optreden. Volgens de geldende voorschriften moet vanuit deze locaties ook een minimaal vereiste afstand beschikbaar zijn tot een geurgevoelig object. Wij hebben getoetst of op basis van de aanvraag aan deze voorschriften kan worden voldaan.

Afstanden agrarische bedrijfsstoffen

Bedrijfsonderdeel	Adres woning/ gevoelig object	Vereiste afstand [m]	Werkelijke afstand [m]
Mestbassin	Niet van toepassing		
Opslag vaste mest	Mispelweg 2	50	158
	Loenhorsterweg 15		179
Opslag kuilvoer	Mispelweg 2	50	151

De opslagen van agrarische bedrijfsstoffen liggen op voldoende afstand van de omliggende woningen.

8. Lucht

Kader voor de emissie van fijn stof

Op grond van hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) gelden milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Het houden van dieren leidt onder meer tot de uitstoot van fijn stof. In bijlage 2 van de Wm zijn normen opgenomen, waaronder grenswaarden voor zwevende deeltjes (= fijn stof = PM₁₀). De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 µg/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 etmalen per kalenderjaar mag worden overschreden.

De concentraties verontreinigende stoffen in de buitenlucht zijn berekend zoals voorschreven in de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Dit betekent dat in principe overall buiten de grens van de inrichting voldaan moet worden aan de luchtkwaliteitseisen. In artikel 5.19 lid 2 Wm zijn op deze bepaling enkele uitzonderingen gegeven. Er vindt geen vaststelling van het kwaliteitsniveau plaats op:

- locaties die zich bevinden in gebieden waartoe leden van het publiek geen toegang hebben en waar geen vaste bewoning is;
- terreinen waarop een of meer inrichtingen zijn gelegen, waar bepalingen betreffende gezondheid en veiligheid op arbeidsplaatsen als bedoeld in artikel 5.6 lid 2 Wm, van toepassing zijn;
- de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.

De vergunning kan worden verleend als voldaan wordt aan de grenswaarden

of als de beoogde verandering niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Op grond van het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is er sprake van een niet in betekenende mate bijdrage als de 3% grens niet wordt overschreden of als de activiteit in de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is genoemd. De 3% grens betekent: 3% van de grenswaarde voor de jaar-gemiddelde concentratie voor fijn stof. Dit komt overeen met 1,2 µg/m³.

Toetsing

Gelet op de aard van het bedrijf, de diercategorieën die worden gehouden en overige bedrijfsactiviteiten is er sprake van een relevante uitstoot van fijn stof. Onderdeel van de aanvraag is een berekening wat de bijdrage van het bedrijf aan de totale concentratie fijn stof ter plaatse is. Deze berekening is door ons gecontroleerd en akkoord bevonden.

In de onderstaande tabel staan de resultaten van de berekening.

Bijdrage fijn stof

Locatie	Totale jaargemiddelde concentratie fijn stof [µg/m ³]	Aantal overschrijdingsdagen per jaar
Loenhorsterweg 15	26,02	17,7
Hazendonkseweg 5	25,64	17,3
Hazendonkseweg 3a	25,63	17,3
Mispelweg 2	25,83	18,3
Hazendonkseweg 11	25,68	17,4

Uit de berekening blijkt dat aan de luchtkwaliteitseisen voor fijn stof wordt voldaan.

Besluit emissiearme huisvesting

Degene die een inrichting drijft waarin landbouwhuisdieren worden gehouden, past in een dierenverblijf dat is opgericht op of na 1 juli 2015 geen huisvestingssystemen toe met een emissiefactor voor zwevende deeltjes (PM₁₀) die hoger is dan de maximale emissiewaarde voor zwevende deeltjes (PM₁₀) die voor de desbetreffende diercategorie is vermeld in bijlage 2 van het besluit emissiearme huisvesting.

Toets aan het Besluit emissiearme huisvesting

Stal	Criterium	Diercategorie	Rav-code	Emissie project (g PM ₁₀ per dierplaats per jaar)	Maximale emissiewaarde (g PM ₁₀ per dierplaats per jaar)
F	Diervverblijf opgericht voor 1 juli 2015	Legkippen	E2.11.2.2	29,25	n.v.t.

Vanwege het Besluit emissiearme huisvesting worden geen eisen gesteld aan de emissiefactor voor fijn stof als PM₁₀.

9. Geluid

Algemeen

Als gevolg van de bedrijfsactiviteiten ontstaat geluid naar de omgeving. Dit geluid wordt veroorzaakt door ventilatie van stallen, het dagelijks verstrekken van ruwvoer vanuit sleufsilo's, het geregeld ontvangen van silovoer (meel en brokken), het afvoeren van eieren, melk, vleeskalveren en mest en het aanvoeren van vleeskalveren. De vast opgestelde geluidbronnen zijn de gehele dag in werking, werkzaamheden vinden voornamelijk plaats gedurende de dagperiode plaats.

Representatieve bedrijfssituatie en incidentele bedrijfssituaties

Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening worden geluidsvoorschriften (mede) afgestemd op de geluidsemissie die het bedrijf onder normale omstandigheden veroorzaakt, aangeduid als de "representatieve bedrijfssituatie (RBS)".

Het is volgens de handreiking wel toelaatbaar om ontheffing te verlenen voor maximaal 12 maal per jaar (uitgangspunt is dat het per keer steeds gaat om één, aaneengesloten periode van maximaal een etmaal). Het gaat dan om incidentele situaties waarbij de totale geluidsbelasting hoger is dan de geluidsnormen voor de RBS toestaan. Het betreft dus bijzondere activiteiten die redelijkerwijs onvermijdbaar zijn en weinig voorkomen (incidentele bedrijfssituaties - IBS).

Gelet op de toename van het aantal kalveren zal het aantal keren dat deze dieren 's nachts worden afgevoerd toenemen. In de onderliggende vergunning is geen vrijstelling opgenomen. Destijds is de afweging gemaakt dat dit niet nodig zou zijn. De toename van de beweging (afvoer van vleeskalveren) is niet anders dan wat al vergund is. De afstand tot de woning Mispelweg 2 is zodanig groot dat dit niet apart uitgezonderd zou moeten worden.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T}$

Voor het stellen van grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) wordt uitgegaan van de streefwaarden uit hoofdstuk 4 van de handreiking. Het gebied waarin de woningen van derden of andere geluidsgevoelige objecten liggen is volgens de handreiking te typeren als landelijk gebied. De streefwaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) voor dit type omgeving bedragen 40 dB(A) voor de dag-, 35 dB(A) voor de avond- en 30 dB(A) voor de nachtperiode. Dit wordt bevestigd door de afstand tot de omliggende wegen met een relevante transportfunctie.

Maximaal geluidsniveau $L_{A,max}$

Als ten hoogste toelaatbare grenswaarden voor het maximale geluidsniveau $L_{A,max}$ gelden volgens de handreiking waarden van 70 dB(A) voor de dag-, 65 dB(A) voor de avond- en 60 dB(A) voor de nachtperiode. Wij vinden het in dit geval acceptabel om deze hoogst toelaatbare waarden te hanteren voor de piekgeluiden. Daarbij houden wij rekening met de omstandigheid dat het bedrijf is gelegen in het landelijk gebied, waar de activiteiten die op het bedrijf worden uitgevoerd vaak voorkomen en ook de daarmee samenhangende piekgeluiden.

Indirecte hinder

Verkeer van en naar het bedrijf kan ook buiten de bedrijfsgrens hinder veroorzaken. Deze hinder wordt aan het bedrijf toegerekend zolang dit

verkeer akoestisch gezien nog te onderscheiden is van het andere verkeer.

Het naastgelegen gevoelige object is de woning Mispelweg 2. Deze woning ligt op 110 m van de toegangsweg tot het bedrijf waarop deze aanvraag van toepassing is.

Dit aspect hebben wij getoetst aan de circulaire van 29 februari 1996 "Geluidhinder veroorzaakt door wegverkeer van en naar de inrichting" (de zogenoemde schrikkelcirculaire). Volgens deze circulaire geldt een grenswaarde van 50 dB(A) (etmaalwaarde) op de gevel van omliggende gevoelige objecten. Aan de grenswaarde wordt voldaan.

10. Bodem en grondwater

Bodemverontreiniging kan worden veroorzaakt door het onzorgvuldig handelen met en de op- en overslag van bodembedreigende stoffen. De beoordeling van potentieel bodemverontreinigende activiteiten moet plaatsvinden aan de hand van hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. De voorschriften uit hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit die betrekking hebben op bescherming van de bodem zijn rechtstreeks op het bedrijf van toepassing.

11. Afvalstoffen en afvalwater

Afvalstoffen

Door de wijziging blijft de aard van de afvalstoffen gelijk, wel zal de hoeveelheid toenemen. Aan deze vergunning zijn bovendien voorschriften verbonden voor de opslag en afvoer van deze afvalstoffen.

Afvalwater

Door de wijziging blijft de aard van het te lozen afvalwater gelijk, wel zal de hoeveelheid toenemen.

Op deze activiteiten zijn de regels in hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit en de –regeling rechtstreeks van toepassing.

12. Energie

Door de wijziging blijft neemt het energieverbruik van de inrichting toe en wel met 10.000 kWh/jaar. In zijn aard is het houden van vleeskalveren minder energie-intensief dan het houden van pluimvee. Een toename van vleeskalveren met circa 31% levert een toename in het elektriciteitsverbruik van minder dan 7% op. De grootste winst voor wat betreft energiebesparing is te halen op het onderdeel pluimvee.

Van de ondernemer mag verwacht worden dat hij op natuurlijke beslismomenten nagaat welke energiebesparingsopties mogelijk zijn.

In de onderliggende vergunning zijn voorschriften opgenomen voor maatregelen, die redelijkerwijs rendabel zijn toe te passen.

13. Lichthinder

Bescherming van de duisternis en het donkere landschap is een onderdeel van de milieubescherming. Maar ook hinder en/of verblinding door de binnen het bedrijf gebruikte verlichting hoort daarbij. Ook met het oogmerk energiebesparing is al in de onderliggende vergunning opgenomen dat buitenverlichting niet onbeperkt kan blijven branden.

14. Externe veiligheid

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van (gevaarlijke) stoffen. Uit de aanvraag is niet gebleken dat een toetsing op het aspect externe veiligheid noodzakelijk is.

15. Rechtstreeks werkende regelgeving

De drijver van een inrichting moet zich houden aan de wet- en regelgeving die rechtstreeks voor zijn inrichting geldt. Er zijn dan ook geen voorschriften aan deze vergunning verbonden die via de milieuwet- en regelgeving rechtstreeks voor de inrichting geldt. Zonder uitputtend te willen zijn, merken wij op dat de volgende regelingen en de daarop gebaseerde besluiten en regelingen in ieder geval voor de inrichting gelden.

Rechtstreeks werkende regelgeving

Regeling	Korte toelichting
Activiteiten-besluit	Omdat uw bedrijf een zogenoemde type C inrichting is, zijn de regels van hoofdstuk 3 van toepassing met uitzondering van de artikelen 3.113 tot en met 3.121, voor zover er activiteiten binnen het bedrijf plaatsvinden die in dat hoofdstuk worden genoemd. Daarnaast zijn de paragrafen 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 en 2.11 van toepassing.
Besluit gebruik meststoffen	Het uitrijden van mest moet voldoen aan deze voorschriften.
Besluit gewas-beschermings-middelen en biociden	De opslag van bestrijdingsmiddelen moet voldoen aan deze voorschriften. Omdat er binnen de inrichting niet meer dan 400 kg bestrijdingsmiddelen wordt opgeslagen geldt alleen een algemene zorgplicht (artikel 18 van de Wgb).
Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen	Deze voorschriften gelden voor bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen. Zij regelen met name wat u moet registreren, hoe en hoe lang u deze gegevens moet bewaren.
Bouwbesluit 2012	Voor brandveilig gebruik van de bouwwerken of open terreinen/erven van uw inrichting, gelden deze voorschriften. Hierin zijn onder andere ook voorschriften opgenomen over blusmiddelen- en toestellen en de opslag van brandbare stoffen.
Gezondheids- en welzijnswet voor dieren	Omdat u dieren houdt, gelden deze voorschriften.
Wet natuur-bescherming	Omdat u vooraf aan de aanvraag om deze vergunning een Wnb-vergunning aangevraagd, kennen beide aanvragen een eigen procedure. Via de procedure voor de Wnb-vergunning worden/zijn u mogelijk andere voorschriften opgelegd.
Regeling dierlijke producten	Binnen de inrichting vrijgekomen kadavers moeten worden opgeslagen en aangeboden volgens deze voorschriften.

Regeling	Korte toelichting
Wet dieren	Omdat u dieren houdt, gelden deze voorschriften.
Wet geurhinder en veehouderij	Omdat er binnen uw bedrijf dierenverblijven zijn, gelden deze voorschriften.