



Onderwerp
Omgevingsvergunning

Datum
09 augustus 2016

Ons kenmerk
2015W1751

Geachte heer Van Heerikhuize,

Op 3 september 2015 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een jongveestal op het perceel Postweg 227 in Lunteren, kadastraal bekend gemeente Lunteren, sectie E nummer 1326.

Besluit

Wij verlenen u de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

- (ver)bouwen van een bouwwerk
- oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1. Houdt u bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 2.

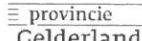
Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente
Barneveld



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 – 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan en redelijke eisen van welstand.

Welstand

Op 28 oktober 2015 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit

Uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, is op basis van het bestemmingsplan "Agrarisch Buitengebied" bestemd voor "Agrarisch (groot bedrijf)". Bebouwing is alleen toegestaan binnen het op de verbeelding aangegeven bouwvlak. De nieuw te bouwen jongveestal staat voor een groot deel buiten dit vlak. Uw bouwplan is dus in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan.

Omdat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, er sprake is van zeer specifieke omstandigheden en het plan een goede ruimtelijke onderbouwing heeft, kunnen wij op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo van het bestemmingsplan afwijken.

Bij dit besluit hoort een ruimtelijke onderbouwing waarin is gemotiveerd waarom de gevraagde activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening (bijlage 4). Hierin kunt u lezen hoe de aanvraag is beoordeeld en welke onderzoeksresultaten daarbij gebruikt zijn.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 van de Wabo.

Uw aanvraag voldoet aan de criteria. Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning. In bijlage 3 vindt u onze uitgebreidere overwegingen voor deze activiteit.

Leges

Pagina
3 van 21

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u volgens de legesverordening van de gemeente Ede leges verschuldigd. Voor de activiteit "bouwen" zijn deze legeskosten gerelateerd aan de bouwkosten. Voor de activiteit "gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan" (projectafwijklingsbesluit) wordt € 500,- in rekening gebracht.

Het legesbedrag is dus als volgt opgebouwd:

(ver)bouwen van een bouwwerk	€
ontheffing regels bestemmingsplan	€
<i>Totaal bedrag leges</i>	€

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Ede.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van - exclusief BTW.

Zienswijzen

De aanvraag heeft, met het voornemen de vergunning te verlenen en bijbehorende stukken, met ingang van 16 juni 2016 ter inzage gelegen. Dit is gepubliceerd op www.ede.nl en in het huis-aan-huisblad Ede Stad. Eenieder kon gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen. U kon ook een reactie geven.

Tegen het plan om de omgevingsvergunning te verlenen heeft niemand een zienswijze ingediend.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Mocht er gedurende deze termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, dan treedt de vergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

Beroep

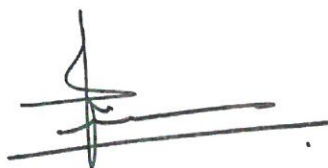
Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, kan tegen dit besluit schriftelijk beroep ingesteld worden. Ook u kunt beroep instellen tegen dit besluit. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan gerust contact op met de
van team Vergunningverlening. De contactgegevens vindt
u in deze brief. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften

Activiteit "bouwen van een bouwwerk"

- het gewaarmerkte aanvraagformulier, tekeningen, rapportages, berekeningen en andere bijlagen maken deel uit van deze vergunning;
- de omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden;
- u stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft;
- het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint;
- u neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft;
- u moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen;
- het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden;
- het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden;
- u moet de start van de onderstaande werkzaamheden schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden);
 - uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen;
 - uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden;
 - uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
 - uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius;
 - onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en in gebruik wordt genomen.

Activiteit "oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting"

1. Algemeen

- 1.1 Alle voorschriften uit de onderliggende vergunningen:
- | | | |
|------------------------|------------|-----------|
| Revisievergunning | 29-05-2007 | WM-07-008 |
| Veranderingsvergunning | 13-04-2015 | 2014W1850 |
- komen te vervallen en worden vervangen door de onderstaande voorschriften.
- 1.2 In de inrichting moet een logboek, handboek of ordner aanwezig zijn waarin de volgende informatie wordt opgenomen:
- a. een afschrift van de vigerende milieuvergunning met bijbehorende meldingen, voorschriften en bijlagen;
 - b. registraties en onderzoeken, zoals visuele inspecties van bodembeschermende voorzieningen, energiebesparende onderzoeken en de registraties die op grond van het toegepaste stalsysteem met bijbehorende BWL-code moeten worden geregistreerd;
 - c. afschriften van keuringsbewijzen van brandblusmiddelen;
 - d. afgiftebewijzen van (gevaarlijke) afvalstoffen;
 - e. registratie van het energie- en waterverbruik zoals bedoeld in voorschrift 2.11;
 - f. de diertelgegevens zoals bedoeld in voorschrift 3.2;
 - g. de registratie van de incidentele afwijkingen zoals bedoeld in voorschrift 5.5;
- 1.3 Alle gegevens die zijn opgenomen in voorschrift 1.1 moeten tot minimaal 5 jaar na datum van registratie worden bewaard, met uitzondering van de diertelgegevens genoemd onder f., die u op grond van het Activiteitenbesluit 10 jaar moet bewaren en het afschrift van de vigerende milieuvergunning genoemd onder a, welke u voor onbepaalde tijd dient te bewaren.

2. Energie

- 2.1. Alle rendabele energiebesparende maatregelen moeten zijn toegepast. We verstaan daaronder die maatregelen die binnen maximaal 5 jaar kunnen worden terugverdiend door de besparingen, vanwege die maatregelen, op kosten van energie en andere kosten.
- 2.2. Tot de maatregelen zoals bedoeld in voorschrift 2.1 behoort in ieder geval het volgende (niet uitputtende) lijst met maatregelen:
- 2.2.1 Verwarmingsinstallaties die worden aangeschaft na het verlenen van deze vergunning moeten van het type HR (Hoog Rendement) zijn of van een type met een hoger rendement dan type HR.
 - 2.2.2 Warmtapwaterleidingen moeten geïsoleerd worden voor zover zij door onverwarmde ruimten en/of ruimten met een warmteoverschot lopen.
 - 2.2.3 Voor de verlichting moet gebruik worden gemaakt van energiebesparende verlichtingsapparatuur.
 - 2.2.4 In andere ruimten dan stalruimten, moet aanwezigheidsdetectie zijn aangebracht waarmee de verlichting automatisch uitschakelt als

- langere tijd niemand in de ruimte aanwezig is.
- 2.2.5 Voor de binnenverlichting moet een schakelklok (al dan niet in combinatie met een lichtsensor) of een bewegingssensor zijn aangebracht.
- 2.3. Binnen de inrichting moet het energieverbruik worden geregistreerd voor wat betreft:
- a. het gasverbruik in m³ op jaarbasis;
 - b. het elektriciteitsverbruik in kWh op jaarbasis.

3. Het houden van dieren

- 3.1 In de inrichting mogen maximaal de in de onderstaande tabel genoemde aantallen dieren worden.

Te houden dieren

Stal	Diersoort en stalsysteem	Aantal dieren
B	Melkkoeien (Rav A 1.100)	269
D	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (Rav A 3.100)	240

- 3.2 U moet de namens het bevoegd gezag optredende toezichthouders te allen tijde kunnen aantonen dat de genoemde aantallen in de tabel van voorschrift 3.1 niet worden of zijn overschreden. U kunt dit doen door bijvoorbeeld landbouwtellingen of boekhoudkundige gegevens te overleggen.

4. Afvalstoffen

- 4.1 Afvalstoffen, waaronder met afvalstoffen verontreinigd water of water waaraan warmte is toegevoegd, mogen in de inrichting, met inbegrip van het bij de inrichting behorende open terrein, niet worden verbrand, gestort of begraven of op een andere wijze op of in de bodem worden geloosd.
- 4.2 Het bewaren of bezigen van afvalstoffen op de bodem mag geen verontreiniging van de bodem veroorzaken.
- 4.3 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat ze niet met elkaar kunnen reageren.
- 4.4 Bedrijfs- en gevaarlijke afvalstoffen moeten zo vaak als nodig, maar tenminste één keer per jaar, uit de inrichting worden afgevoerd, naar een daarvoor erkend en vergunninghoudend bedrijf. Het afvoeren moet zodanig plaatsvinden dat afval zich niet in of buiten de inrichting kan verspreiden.
- 4.5 Gevaarlijke vrijgekomen afvalstoffen mogen niet worden gemengd met andere afvalstoffen.
- 4.6 De verpakking van gevaarlijk afval moet:
- a. worden gesloten, voldoende sterk zijn en geschikt zijn voor de desbetreffende stof;
 - b. voorzien zijn van een etiket waarop is aangegeven welke categorie afvalstof zich in de verpakking bevindt.

5. Geluid

- .5.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_A,L_T), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, werktuigen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten in de representatieve bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de gevel van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen, niet meer zijn dan:
- 45 dB(A) op 1,5 meter hoogte in de uren gelegen tussen 06.00 en 19.00 uur;
 - 40 dB(A) op 5 meter hoogte in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
 - 35 dB(A) op 5 meter hoogte in de uren gelegen tussen 23.00 en 06.00 uur.
- .5.2 Het maximale geluidniveau (L_Amax), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede van de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten in de representatieve bedrijfssituatie, mag ter plaatse van de gevel van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen, niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) op 1,5 meter hoogte in de uren gelegen tussen 06.00 en 19.00 uur;
 - 65 dB(A) op 5 meter hoogte in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
 - 60 dB(A) op 5 meter hoogte in de uren gelegen tussen 23.00 en 06.00 uur.
- .5.3 Maximaal 9 keer per jaar wordt het inkuilen van ruwvoer, in de dag-, avond- en nachtperiode, uitgezonderd van de geluidgrenswaarden.
- .5.4 Gedurende het laden en/of lossen van vee, goederen, emballage, pallets en/of afvalstoffen voor de inrichting, moet de motor van de bevoorradingswagen zijn uitgeschakeld. Een uitzondering geldt voor een motor die voor het koelen, laden en/of lossen noodzakelijk is.

6. Kleinschalige aflevering van brandstoffen

- 6.1 Het afleveren van brandstof moet voldoen aan de voorschriften van paragraaf 3.4, met uitzondering van voorschrift 3.4.7, van de PGS 30 (uitgave 2011).

7. Landschappelijke inpassing

- 7.1 Ter voorkoming van visuele hinder moet u de inrichting, in het plantseizoen (jaarlijks van 15 november tot 1 april) dat volgt op de inwerkingtreding van deze vergunning, landschappelijk inpassen zoals in de onderstaande tabel is aangegeven.

Landschappelijke inpassing

Soort beplanting	Locatie
Fruitgaard met hoogstam fruitbomen of eikengard; minimaal 8 bomen, plantmaat 16-18.	Noordelijk van de woning tegen de Postweg.
Eventueel, in geval er onvoldoende ruimte is, 2 separate gaarden van minimaal 6	Eventueel noordelijk en zuidelijk van de woning tegen

bomen ieder.

Een haag van beuk of meidoorn.

4 lindes of eiken

40 elzen, op onderlinge afstand van 4 m, plantmaat 10-12.

Een houtsingel van 10 m breed en 140 m lang van heesters en boomvormers:

- 10% meidoorn
- 10% vuilboom
- 10% Gelderse roos
- 30% inheemse vogelkers
- 10% krentebom
- 20% rode kornoelje
- 10% lijsterbes

Aanplanten in 5 rijen en in driehoeksverband, met afstanden tussen de rijen en onderling binnen de rijen van 1,5 m. Totaal aantal planten bedraagt 460 stuks, plantmaat 60-100.

Inheemse houtopstand van minimaal 3 m breed. Rond de mestlo

- 7.2 De bomen en/of planten moeten worden onderhouden en afgestorven bomen en/of planten moeten worden vervangen zodat de landschappelijke inpassing in stand blijft.

de Postweg.

Langs de zijkanen en de voorkant van de woning; een zo veel mogelijk aaneengesloten rij haagplanten.

Noordelijk langs de dam van de Postweg naar de stallen.

Noordwestelijk en zuidwestelijk langs de ruwvoersilo's of -kuilen.

Ten noorden van de inrichting; aansluitend op de rij Elzen langs de ruwvoeropslag tot de Postweg.

Bijlage 2: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Nadat de vergunning in werking is getreden, kunt u beginnen met de uitvoer van uw plan. Maar voordat u dat doet, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 98 43.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen).

Bij toepassing in een grondwaterbeschermingsgebied, een natuurgebied en/of in een werk, moet de grond aanvullend worden onderzocht volgens het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee kan het mogelijk hergebruik van de grond in deze gevallen worden bepaald.

Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen

mogelijk.

Pagina
11 van 21

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 3: Overwegingen omgevingsvergunning milieuactiviteit

Pagina
12 van 21

1. Conclusie

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu worden voorkomen of tot een acceptabel niveau beperkt door voorschriften verbonden aan deze omgevingsvergunning en/of uit andere regelgeving zoals het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Wij kunnen de gevraagde omgevingsvergunning daarom verlenen.

2. Bestaande situatie

De bestaande milieuactiviteiten van het bedrijf zijn opgenomen in de hieronder genoemde meldingen en/of vergunningen.

Geldende meldingen/vergunningen

Melding/vergunning	Datum	Kenmerk
Revisievergunning	29-05-2007	WM-07-008
Veranderingsvergunning	13-04-2015	2014W1850

Wij hebben de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, die u op basis van de bovenstaande meldingen/vergunningen is toegestaan, onderzocht. Daarvoor is bekeken of de bestaande meldingen en/of vergunningen (gedeeltelijk) zijn vervallen.

De bestaande vergunningen zijn niet (gedeeltelijk) vervallen.

Hierop gelet zijn in de volgende tabel de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies weergegeven.

Tabel rechtsgeldige veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniak-emissie		Geuremissie		Fijnstof- emissie	
			Kg NH ₃ /dier	Totaal kg NH ₃	Ou/sec/dier	Totaal ou/sec	Gr./dier	Totaal kg
250	Melkkoeien, overige huisvesting met opstallen	A1.100	13,0	3250	0	0	148	37
120	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar.	A3.100	4,4	528	0	0	38	5
Totaal				3778		0		42

3. Aangevraagde situatie

Pagina
13 van 21

De in de aanvraag opgenomen veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, zijn in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel aangevraagde veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniak-emissie		Geuremissie		Fijnstof- emissie	
			Kg NH ₃ /dier	Totaal kg NH ₃	Ou/sec/dier	Totaal ou/sec	Gr./dier	Totaal kg
269	Melkkoeien, overige huisvesting met opstallen	A1.100	13,0	3497	0	0	148	40
240	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar.	A3.100	4,4	1056	0	0	38	9
Totaal				4554		0		49

4. Besluit milieueffectenrapportage

Wij hebben onderzocht of er in dit geval een milieueffectrapportage (MER) moet worden gemaakt. In onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage 1994 zijn de activiteiten genoemd waarvoor het opstellen van een MER verplicht is. De aangevraagde dieraantallen komen qua omvang niet boven de aantallen als genoemd in dit onderdeel. Dit betekent dat de aangevraagde activiteiten niet MER-plichtig zijn. Verder staan in onderdeel D van de bijlage activiteiten waarvoor de verplichting geldt tot het nemen van een formeel besluit of al dan niet een MER nodig is (MER-beoordelingsplichtig).

De aangevraagde aantallen extra dieren zijn niet hoger dan de aantallen die zijn genoemd in onderdeel D. Een formeel MER-beoordelingsbesluit is dus niet vereist. Omdat het Europees Hof van Justitie heeft bepaald dat de drempelwaarden die worden genoemd in onderdeel D niet absoluut maar indicatief zijn, moeten wij wel beoordelen of er alsnog aanleiding is om een MER te vragen. Dit is gedaan aan de hand van een vormvrije MER-beoordeling. Voor de inhoud van de beoordeling is aansluiting gezocht bij de relevante beoordelingscriteria van bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 december 2011 over de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten:

- Kenmerken van het project;
- Plaats van het project;
- Kenmerken van het potentiële effect.

Kenmerken van het project

In vergelijking met de vergunde situatie kenmerkt het project zich door een uitbreiding van de veestapel waarbij de emissies toenemen. De overige, aan het houden van dieren inherente activiteiten nemen nauwelijks toe.

Plaats van het project

De veehouderij ligt in het buitengebied van de gemeente Ede in het zogenaamde landbouwontwikkelingsgebied. Dit betekent dat zich in de omgeving behorende woningen en andere verblijfsgebouwen bevinden.
- Het dichtstbij gelegen gebouw betreft de woning aan de Postweg 172 op 43 m afstand van stal A. Het betreft de woning van de aanvrager zelf, behorend bij een andere veehouderij.

- Op circa 103 m afstand ligt de woning Postweg 174, zijnde een burgerwoning.
- Op circa 83 m afstand ligt een woning binnen de inrichtingsgrens van de forensische kliniek Groot Batelaar.

Voor het gebied waar het bedrijf is gelegen geldt het bestemmingsplan Bestemmingsplan buitengebied gemeente Ede. Het perceel heeft op grond van dit plan de bestemming 'agrarisch' en de nadere aanduiding 'agrarisch bedrijf groot'. De activiteiten zijn niet in strijd met het bestemmingsplan of een voor de afwijking ervan verleende vergunning.

Kenmerken van het potentiële effect

De effecten van het bedrijf op het milieu zijn getoetst aan de daarvoor geldende normen. Op grond van deze toetsing en gelet op de mogelijke effecten die het bedrijf heeft op haar omgeving zien wij geen reden om alsnog een formele MER te eisen.

Daarbij speelt mee dat, met uitzondering van de ammoniakemissie, alle relevante emissies gelijk blijven ten opzichte van de situatie waarvoor wij al een vergunning hebben verleend.

De emissies van ammoniak neemt weliswaar toe, maar deze toename heeft geen gevolgen voor de directe omgeving. Wel voor Natura 2000-gebieden maar daar is de gemeente geen bevoegd gezag. De aanvrager heeft bij provincies Gelderland en Utrecht een Nbw-vergunning aangevraagd. Mocht de toename van ammoniakemissie in dat kader problemen opleveren dan zullen in dat kader - vergunning Natuurbeschermingswet - voorwaarden worden gesteld of beperkingen worden opgelegd.

5. Aanhaken Natuurbeschermingswet

Voor het kunnen verlenen van deze vergunning is geen verklaring van geen bedenkingen vereist. U heeft namelijk voorafgaand aan de aanvraag om deze omgevingsvergunning een aanvraag om een Nbw-vergunning ingediend. Dit blijkt uit het afschrift van de ontvangstbevestiging die u bij uw aanvraag voor deze omgevingsvergunning heeft ingediend.

6. Ammoniak

Wet ammoniak en veehouderij (Wav)

De gevolgen van de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven beoordelen wij volgens de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Gedeputeerde Staten van Gelderland wezen bij besluit van 1 juli 2009 zeer kwetsbare natuurgebieden aan die volgens de Wav worden beschermd tegen de effecten van ammoniak.

Het bedrijf ligt op 2100 m afstand van Groot-Wagensveld. Dit is niet binnen de beschermingszone van 250 meter die volgens de Wav geldt rond zeer kwetsbare gebieden. Hierom voldoet de aanvraag aan de Wav.

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

Wij moeten volgens de Wav verder beoordelen of het bedrijf ook een zogenoemde IPPC-installatie is en er een ernstige (toename van de) verontreiniging wordt veroorzaakt. Een veehouderij is een IPPC-installatie als er tenminste 2000 vleesvarkens, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee worden gehouden.

Omdat geen varkens of kippen worden gehouden is het bedrijf geen IPPC-installatie.

Besluit emissiearme huisvesting

Volgens de Wav kunnen wij voorschriften aan de omgevingsvergunning verbinden om de ammoniakuitstoot uit de dierverblijven te beperken. Als met voorschriften niet kan worden bereikt dat in het bedrijf de beste beschikbare technieken worden toegepast, moeten wij de vergunning weigeren. Aan deze bepalingen is invulling gegeven in het Besluit emissiearme huisvesting veehouderij (Beh). Dit besluit regelt voor een aantal diercategorieën de maximale emissiewaarden voor ammoniak en fijn stof waaraan stallen moeten voldoen.

Voor vrouwelijk jongvee is geen maximale emissiewaarde vastgesteld. Deze diercategorie mag in traditionele huisvestingssystemen worden gehuisvest.

Voor melkkoeien is de maximale emissiewaarde vastgesteld op 12,2 kg per dier/jaar. De emissie per dier/jaar van het aangevraagde stalsysteem bedraagt 13,0 kg; de stal voldoet daarmee niet aan de maximale emissiewaarde. Voor betreffende stal was echter al een milieuvergunning verleend vóór 1 april 2008. Dat betekent dat de stal op grond van artikel 3 lid 1 onder a-3° van het Besluit emissiearme huisvesting is uitgezonderd van de maximale emissiewaarde.

Voor zover de uitbreiding met 19 koeien kan worden bestempeld als 'uitbreiding van het dierenverblijf met dierplaatsen' is die uitbreiding uitgezonderd van de maximale emissiewaarde op grond van artikel 3 lid 1 onder a-4° van het Besluit emissiearme huisvesting.

Directe schade aan gewassen door ammoniak

Bij veehouderijen moeten ook de mogelijke effecten van directe schade aan gewassen door ammoniak worden beoordeeld. Deze beoordeling vindt plaats aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten 1996'. Hierin is opgenomen dat een afstand van 50 meter tot coniferen en 25 meter tot overige gevoelige gewassen (waaronder fruitbomen) voldoende is om directe schade te voorkomen. De afstanden worden gemeten vanaf het dichtstbij gelegen emissiepunt.

Rondom de inrichting zijn geen percelen gelegen waarop fruitbomen, coniferen of andere gevoelige gewassen worden gekweekt. De dichtstbijzijnde voor ammoniak gevoelige gewassen zijn gelegen op meer dan 50 meter. Gelet op het voorgaande treedt geen ontoelaatbare schade aan gewassen in de omgeving van de inrichting op.

7. Geur

Geurbelasting vanwege dierenverblijven

Mogelijke geurhinder in de omgeving vanwege de emissies vanuit dierenverblijven hebben wij getoetst aan de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Volgens de Wgv gelden er minimale afstanden tussen een dierenverblijf en een geurgevoelig object. Wanneer er dieren worden gehouden waarvoor in de bijbehorende Regeling veehouderij en geurhinder een geuremissiefactor is vastgesteld, mag daarnaast de geurbelasting op geurgevoelige objecten in de omgeving niet hoger zijn dan de in of op grond

van de Wgv vastgestelde waarde.

Afstanden

In onderstaande tabel zijn de afstanden opgenomen die tot geurgevoelige objecten moeten worden aangehouden.

Vereiste afstanden Wvg

Bedrijfsonderdeel	Adres gevoelig object	Binnen/buiten bebouwde kom	Vereiste afstand (m)	Werkelijke afstand (m)
Emissiepunt stallen dieren zonder geuremissiefactor	Postweg 249 (Gr. Batelaar)	Buiten	50	84
Emissiepunt tot woning ander agrarisch bedrijf	Postweg 172	Buiten	50	43
Gevel stal tot gevel woning	Postweg 172	Buiten	25	43

Aan de minimaal vereiste afstand tot het dichtstbijzijnde geurgevoelige object wordt niet voldaan. Bovendien komen er dieren bij van een diercategorie waarvoor geen omrekenfactoren gelden zodat de uitzondering op grond van artikel 4 lid 3 Wgv niet van toepassing is.

Echter betreffende woning wordt bewoond door een of meer van de vennoten of drijvers van de inrichting. Volgens jurisprudentie hoeft een woning in die situatie niet tegen geuroverlast te worden beschermd.

Wij kunnen de omgevingsvergunning op dit punt dus toch verlenen.

Geurbelasting

In het bedrijf worden geen dieren gehouden waarvoor omrekenfactoren naar Odour Units (hierna:OU) zijn vastgesteld. Daarom kan en hoeft de geurbelasting niet te worden berekend.

Conclusie

Gelet op het voorgaande wordt voldaan aan de Wgv. De vergunning kan wat betreft het aspect geurhinder vanuit dierenverblijven worden verleend.

Opslag agrarische bedrijfsstoffen

Naast de geur uit de stallen kan vanuit de opslagen van agrarische bedrijfsstoffen zoals bijvoorbeeld kuilvoer en vaste mest ook geurhinder optreden. Volgens de geldende voorschriften moet vanuit deze locaties ook een minimaal vereiste afstand beschikbaar zijn tot een geurgevoelig object. Wij hebben getoetst of op basis van de aanvraag aan deze voorschriften kan worden voldaan.

Afstanden agrarische bedrijfsstoffen

Bedrijfsonderdeel	Adres woning/ gevoelig object	Vereiste afstand in meters	Werkelijke afstand in meters
Mestbassin	Postweg 172	50	65
Opslag vaste mest	Postweg 172	50	129
Opslag kuilvoer	Postweg 249 (Gr. Batelaar)	50	108

De opslagen van agrarische bedrijfsstoffen liggen op voldoende afstand van

de omliggende woningen.

8. Lucht

Kader voor de emissie van fijn stof

Op grond van hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) gelden milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Het houden van dieren leidt onder meer tot de uitstoot van fijn stof. In bijlage 2 van de Wm zijn normen opgenomen, waaronder grenswaarden voor zwevende deeltjes (= fijn stof = PM10). De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 microgram/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 etmalen per kalenderjaar mag worden overschreden.

Toetsing

Gelet op de diercategorieën die worden gehouden en overige bedrijfsactiviteiten is er geen significante uitstoot van fijn stof. Het is daarom meer dan aannemelijk dat de bijdrage van het bedrijf aan de concentratie van fijn stof in de lucht niet zal leiden tot overschrijding van enige grenswaarde. Daarbij is ook de afstand tot de omliggende gevoelige locaties meegewogen. Een nader onderzoek is daarom niet nodig.

9. Geluid

Algemeen

Als gevolg van de bedrijfsactiviteiten ontstaat geluid naar de omgeving. Dit geluid wordt veroorzaakt door de melk-koelinstallatie, tractorbewegingen en diverse laad- en losactiviteiten inclusief aan- en afvoerbewegingen. De activiteiten vinden voornamelijk plaats gedurende de dagperiode. Alleen de koeling vormt daarop een uitzondering.

Representatieve bedrijfssituatie en incidentele bedrijfssituaties

Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening worden geluidsvoorschriften (mede) afgestemd op de geluidsemissie die het bedrijf onder normale omstandigheden veroorzaakt, aangeduid als de "representatieve bedrijfssituatie (RBS)".

Het is volgens de handreiking wel toelaatbaar om ontheffing te verlenen voor maximaal 12 maal per jaar (uitgangspunt is dat het per keer steeds gaat om één, aaneengesloten periode van maximaal een etmaal). Het gaat dan om incidentele situaties waarbij de totale geluidsbelasting hoger is dan de geluidsnormen voor de RBS toestaan. Het betreft dus bijzondere activiteiten die redelijkerwijs onvermijdbaar zijn en weinig voorkomen (incidentele bedrijfssituaties - IBS). In dit geval gaat het om:

- Inkuilen van ruwvoer, maximaal 9 keer per jaar.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau L_{Ar},L_T

Voor het stellen van grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T) wordt uitgegaan van de grenswaarden in het Activiteitenbesluit voor agrarische bedrijven: 45 dB(A) voor de dag-, 40 dB(A) voor de avond- en 35 dB(A) voor de nachtperiode.

Maximaal geluidsniveau LAMax

Als ten hoogste toelaatbare grenswaarden voor het maximale geluidsniveau LAMax gelden volgens de handreiking waarden van 70 dB(A) voor de dag-, 65 dB(A) voor de avond- en 60 dB(A) voor de nachtperiode. Wij vinden het in dit geval acceptabel om deze hoogst toelaatbare waarden te hanteren voor de piekgeluiden. Daarbij houden wij rekening met de omstandigheid dat het bedrijf is gelegen in het landelijk gebied, waar de activiteiten die op het bedrijf worden uitgevoerd vaak voorkomen en ook de daarmee samenhangende piekgeluiden.

Indirecte hinder

Verkeer van en naar het bedrijf kan ook buiten de bedrijfsgrens hinder veroorzaken. Deze hinder wordt aan het bedrijf toegerekend zolang dit verkeer akoestisch gezien nog te onderscheiden is van het andere verkeer. Dit aspect hebben wij getoetst aan de circulaire van 29 februari 1996 "Geluidhinder veroorzaakt door wegverkeer van en naar de inrichting" (de zogenoemde schrikkelcirculaire). Volgens deze circulaire geldt een grenswaarde van 50 dB(A) (etmaalwaarde) op de gevel van omliggende gevoelige objecten. Aan de grenswaarde wordt voldaan.

10. Bodem en grondwater

Bodemverontreiniging kan worden veroorzaakt door het onzorgvuldig handelen met en de op- en overslag van bodembedreigende stoffen. De beoordeling van potentieel bodemverontreinigende activiteiten moet plaatsvinden aan de hand van hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. De voorschriften uit hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit die betrekking hebben op bescherming van de bodem zijn rechtstreeks op het bedrijf van toepassing.

11. Afvalstoffen en afvalwater

Afvalstoffen

In het bedrijf ontstaan diverse soorten afvalstoffen zoals kadavers, papier, TL-buizen, klein chemisch afval en restafval. Uit de aanvraag blijkt dat de afvalstoffen gescheiden worden ingezameld, opgeslagen en worden afgevoerd. Aan deze vergunning zijn bovendien voorschriften verbonden voor de opslag en afvoer van deze afvalstoffen.

Afvalwater

In de inrichting komen de volgende afvalwaterstromen vrij:

- Reinigingswater melkrobots.
- Percolatiewater van veevoederopslag.
- Niet verontreinigd hemelwater.

Op deze activiteiten zijn de regels in hoofdstuk 2 en 3 van het Activiteitenbesluit en de –regeling rechtstreeks van toepassing.

12. Energie

Alle rendabele energiebesparende maatregelen moeten zijn toegepast. We verstaan daaronder die maatregelen die binnen maximaal 5 jaar kunnen worden terugverdiend door de besparingen, vanwege die maatregelen, op kosten van energie en andere kosten.

Een aantal mogelijke rendabele energiebesparende maatregelen voor de veehouderij zijn opgenomen in Informatieblad Energie E11, voor veehouderijen, uitgebracht door Infomil (laatste herziene versie 2004). Per circa medio 2016 zal in bijlage 10 van de Activiteitenregeling een lijst met 'Erkende maatregelen energiebesparing voor de veehouderij' worden opgenomen. De maatregelen in deze lijst moeten in ieder geval worden genomen voor zover van toepassing.

Genoemde lijsten met energiebesparingsmaatregelen zijn niet limitatief. Bepalend is de terugverdientijd van een maatregelen: is die 5 jaar of korter dan is de maatregel verplicht.

13. Lichthinder

Bescherming van de duisternis en het donkere landschap is een onderdeel van de milieubescherming. Maar ook hinder en/of verblinding door de binnen het bedrijf gebruikte verlichting hoort daarbij. Om lichthinder te voorkomen zijn de (zorgplicht)voorschriften vanuit het Activiteitenbesluit rechtstreeks werkend. Deze zorgplicht kan nader ingevuld worden door het stellen van maatwerkvoorschriften. Dat achten wij in dit geval niet nodig.

14. Externe veiligheid

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van (gevaarlijke) stoffen. Uit de aanvraag is niet gebleken dat een toetsing op het aspect externe veiligheid noodzakelijk is.

Binnen het bedrijf vindt wel opslag van dieselolie plaats in een (volgens de aanvraag) KIWA-gecertificeerde tank van 3000 liter. Hierop zijn de regels van het Activiteitenbesluit van toepassing.

15. Rechtstreeks werkende regelgeving

De drijver van een inrichting moet zich houden aan de wet- en regelgeving die rechtstreeks voor zijn inrichting geldt. Er zijn dan ook geen voorschriften aan deze vergunning verbonden die via de milieuwet- en regelgeving rechtstreeks voor de inrichting geldt. Zonder uitputtend te willen zijn, merken wij op dat de volgende regelingen en de daarop gebaseerde besluiten en regelingen in ieder geval voor de inrichting gelden.

Rechtstreeks werkende regelgeving

Regeling	Korte toelichting
Activiteitenbesluit	Omdat uw bedrijf een zogenoemde type C inrichting is, zijn de regels van hoofdstuk 3 van toepassing, voor zover er activiteiten binnen het bedrijf plaatsvinden die in dat hoofdstuk worden genoemd. Daarnaast zijn de paragrafen 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 en 2.11 van toepassing.
Besluit gebruik meststoffen	Het uitrijden van mest moet voldoen aan deze voorschriften.

Besluit gewasbeschermingsmiddelen en biociden	De opslag van bestrijdingsmiddelen moet voldoen aan deze voorschriften.
Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen	Deze voorschriften gelden voor bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen. Zij regelen met name wat u moet registreren, hoe en hoe lang u deze gegevens moet bewaren.
Bouwbesluit 2012	Voor brandveilig gebruik van de bouwwerken of open terreinen/erven van uw inrichting, gelden deze voorschriften. Hierin zijn onder andere ook voorschriften opgenomen over blusmiddelen- en toestellen en de opslag van brandbare stoffen.
Flora- en faunawet	Deze voorschriften beschermen een aantal dier- en plantsoorten en is op uw bedrijf van toepassing.
Gezondheids- en welzijnswet voor dieren	Omdat u dieren houdt, gelden deze voorschriften.
Natuurbeschermingswet	Omdat u vooraf aan de aanvraag om deze vergunning een Nbw-vergunning aangevraagd, kennen beide aanvragen een eigen procedure. Via de procedure voor de Nbw-vergunning worden/zijn u mogelijk andere voorschriften opgelegd.
Regeling dierlijke producten	Binnen de inrichting vrijgekomen kadavers moeten worden opgeslagen en aangeboden volgens deze voorschriften.
Wet dieren	Omdat u dieren houdt, gelden deze voorschriften.
Wet geurhinder en veehouderij	Omdat er binnen uw bedrijf dierenverblijven zijn, gelden deze voorschriften.
Wet op de dierenbescherming	Omdat u mestkalveren houdt, gelden deze voorschriften.

Bijlage 4: Informatie over beroep instellen

Hoe dient u beroep in?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dit doet u door een brief te schrijven aan de rechtbank in Arnhem. Het postadres van de rechtbank is:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. U moet daarvoor een webformulier invullen. Dit formulier vindt u op www.rechtspraak.nl.

Wat zet u in uw beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u beroep instelt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u beroep instelt. Als iemand anders namens u beroep instelt, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van beroep?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De termijn begint op de dag na de datum waarop het besluit ter inzage is gelegd. De rechtbank moet uw beroep voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw beroepschrift stuurt de rechtbank u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Kosten?

U bent voor het instellen van beroep een vergoeding verschuldigd: griffierecht. Ook voor een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. De hoogte van de bedragen kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

