



Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

Heijmans Infra BV
De heer O.D. van Lookeren Campagne
Postbus 359
3900 AJ VEENENDAAL

Onderwerp
Omgevingsvergunning

Datum
29 februari 2016

Pagina
1 van 15

Ons kenmerk
2015W1127

Nummer omgevingsloket
1796847

Verzenddatum
29 februari 2016

Behandeld door
R. Doorakkers
0318 – 680 262
rob.doorakkers@ede.nl

Afschrift aan
Heijmans Integrale
Projecten BV
De heer M. Pleijsier
mpleijsier@heijmans.nl

Rijkswaterstaat
Everhard.floor@rws.nl

Afdeling Veluwe Poort
Bas.mulder@ede.nl
Mark.van.teylingen@ede.nl

- indieners zienswijze (zie
brieven in map
'correspondentie')

Bijlage
- diverse

Geachte heer Van Lookeren Campagne,

Op 29 mei 2015 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor bouwen van een toerit ten behoeve van een onderdoorgang onder de A12 op het perceel Rijksweg A12 ongenummerd (KW1) in Ede, kadastraal bekend gemeente Ede, sectie D, nummer 7819.

Besluit

Wij verlenen u de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- uitvoeren van een werk of werkzaamheden
- (ver)bouwen van een bouwwerk
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1. Houdt u bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 2.

Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan en redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan 'Agrarisch Buitengebied' de bestemming 'agrarisch'. De bouw en aanleg van de toerit past niet binnen deze bestemming. De functie voldoet namelijk niet aan de doeleindenomschrijving behorend bij de bestemming 'agrarisch'.

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 – 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2015W1127
Datum: 29-02-2016



Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

Op 17 september 2015 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwverordening

Het plan voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening.

Bouwbesluit

Uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Omdat uw aanvraag voldoet aan deze toetsingscriteria, verlenen wij u de omgevingsvergunning.

Uitvoeren van een werk of werkzaamheden

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub b van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een werk of werkzaamheden uit te voeren.

In artikel 2.11 van de Wabo staat dat wij een omgevingsvergunning kunnen en moeten weigeren als de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan.

Het perceel is in het bestemmingsplan 'Agrarisch Buitengebied bestemd voor 'Agrarisch'. Het perceel ligt in het verwevingsgebied.

Het plan voldoet niet aan de regels van dit bestemmingsplan. Het gebruik van de gronden op de gewenste wijze past niet in de functiebeschrijving. Op basis van artikel 2.11 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.11 van de Wabo.

Voor wat betreft het vergunningstelsel voor het uitvoeren van werkzaamheden geldt de medebestemming 'Waarde - Natuur en Ecologie'. Binnen deze medebestemming zijn werkzaamheden in de grond slechts mogelijk indien dit noodzakelijk is voor een doelmatig gebruik en er geen onevenredig afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de in de bestemmingsomschrijving genoemde waarden.

Met de werkzaamheden wordt geen onevenredige afbreuk gedaan aan de natuurwaarden en ecologische waarden. Ten behoeve van het plan heeft een uitgebreide ecologische beoordeling plaatsgevonden (zie verder de paragraaf 'ecologie'). De aanleg van de toerit is noodzakelijk voor een doelmatig gebruik van de gronden ten behoeve van de hoofdbestemming 'Verkeer'.

Ecologie

Flora- en faunawet

De soortbescherming van de in het wild voorkomende inheemse planten en dieren en hun directe leefgebied is sinds 2002 vast gelegd in de Flora- en

Faunawet. De wet richt zich op het in stand houden van populaties van planten, dieren en hun leefomgeving die bescherming behoeven.

Natuurbeschermingswet

In de Natuurbeschermingswet is de bescherming van specifieke gebieden geregeld. De bepalingen uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn in de Natuurbeschermingswet verwerkt. De volgende gebieden binnen de gemeente Ede zijn aangewezen en beschermd op grond van de Natuurbeschermingswet:

- Natura 2000-gebied Veluwe (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden)
- Natura 2000-gebied Binnenveld (Habitatrichtlijngebied)

Gelders Natuurnetwerk (GNN)

Sinds 2013 is de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) vervangen door het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Provincie Gelderland heeft het beleid rondom het Gelders Natuurnetwerk juridisch verankerd in de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening. De kernkwaliteiten van de natuur van Gelderland zijn uitgewerkt in het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelzone (GO). Het GNN bestaat uit terreinen met een natuurbestemming binnen de voormalige EHS. De GO bestaat uit terreinen met een andere bestemming die ruimtelijk vervlochten zijn met het Gelders Natuurnetwerk. Voor het GNN en de GO zijn de kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen van natuur en landschap integraal opgenomen. Deze kernkwaliteiten vormen de randvoorwaarden voor de ontwikkelingen: ze mogen per saldo niet worden aangetast, maar dienen te worden behouden en versterkt en zijn als zodanig ook een doelstelling.

Beoordeling Flora- en faunawet

De toerit valt buiten de Tracébesluitgrenzen van de verbreding van de A12. Bureau Bakker heeft in 2008 en 2013 in haar flora- en faunainventarisaties voor het Tracébesluit, echter ook (deels) buiten de grenzen van het Tracébesluit inventarisaties uitgevoerd. De gegevens zijn daarom ook voor de toerit bruikbaar. Daarnaast zijn de locaties in 2012 in het kader van het Bestemmingsplan Parklaan Ede geïnventariseerd door Bureau Natuurbalans [2012, 2013, 2015] op het voorkomen van beschermde soorten en is de onderdoorgang, waar deze toerit een onderdeel van is, opgenomen in het Ecologisch werkprotocol dat door Rijkswaterstaat is opgesteld ten behoeve van de definitieve ontheffing Ff-wet behorende bij het Tracébesluit.

Ten zuiden van de A12 bevindt zich ter hoogte van onderdoorgang een vliegroute voor de laatvlieger en gewone dwergvleermuis [Buro Bakker, 2013]. Deze vliegroute blijft tijdens en na de aanleg van de onderdoorgang functioneel, aangezien de bomen die de vleermuizen als vliegroute gebruiken behouden blijven. Tijdens de aanleg van de onderdoorgang wordt lichtverstoring voorkomen doordat bouwverlichting voorzien is van afschermende lichtkappen.

De bermen van de A12 vormen ter hoogte van de toerit A12 geen leefgebied van de das [Buro Bakker, 2013; Brouwer, 2012] en op het Parklaantracé, in de directe omgeving waarvan de toerit ligt, zijn geen sporen of wissels van das vastgesteld [Brouwer, 2012, 2015]. Even verderop, in westelijke richting, ligt een faunapassage onder de A12. Deze passage blijft te allen tijde beschikbaar voor kleine zoogdieren zoals de Das. Een en ander is geborgd in

bovengenoemd ecologisch werkprotocol.

Door Buro Bakker [2008, 2013] zijn geen beschermde plantensoorten in de omgeving van de geplande toerit aangegeven. Door Natuurbalans [Brouwer, 2012] is in de omgeving van de geplande toerit één beschermde plantensoort aangetroffen, te weten rapunzelklokje. Deze soort is opgenomen op tabel 2 van de Ff-wet en is daarnaast als kwetsbare soort opgenomen op de Rode Lijst. Deze soort is in het verleden vrijwel zeker uitgezaaid of verwilderd vanuit tuinafval.

Door de relatief schrale bermen en het gevoerde beheer zijn genoemde soorten al vrij lang in het gebied aanwezig en hebben zich verder verspreid. Om negatieve effecten tot een minimum te beperken dienen de aanwezige planten te worden verplaatst naar geschikte groeiplaatsen in de directe omgeving. Groeiplaatsen van de beschermde soorten bestaan uit:

- Rapunzelklokje: vochtige, kalkhoudende, grazige grond op dijken, in bermen, aan bosranden en langs spoorwegen. In de omgeving van het plangebied zijn voldoende van deze geschikte locaties aanwezig [Van de Koppel & Brouwer, 2013]. Deze maatregel zal plaats vinden in het kader van de Gedragscode Ff-wet RWS.

Er worden bij het in aanleggen van een toerit geen verbodsbepalingen in het kader van de Ff-wet overtreden en dus is geen ontheffing nodig. Aan Heijmans / Rijkswaterstaat is ontheffing verleend voor het uitvoeren van haar werkzaamheden in het kader van het Tracébesluit. Zij werken bovendien volgens een ecologisch werkprotocol [2014].

Beoordeling Natuurbeschermingswet

De toerit wordt aangelegd buiten de grenzen van het Natura 2000-gebied Veluwe. De afstand van de onderdoorgang tot dit Natura 2000-gebied is circa 300 m. Door deze afstand tot het Natura 2000-gebied zijn directe effecten door ruimtesbeslag binnen het Natura 2000-gebied uitgesloten en is alleen externe werking door verstoring vanuit de bouwlocatie aan de orde.

De aanlegwerkzaamheden worden door de aannemer meegenomen in de totale werkzaamheden van de verbreding van de A12 en zijn lokaal en tijdelijk van aard. Daarmee is, mede vanwege de afstand van 300 m ten opzichte van het Natura 2000-gebied, geen sprake van een toename van verstoring binnen het Natura 2000-gebied ten opzichte van de reeds geplande werkzaamheden voor de verbreding en ten opzichte van de bestaande verstoring door het wegverkeer op de A12 en het onderliggend wegennet. De aanlegwerkzaamheden van de onderdoorgang A12 veroorzaken daarmee geen (significant) negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Veluwe. Het aanvragen van een Nb-wetvergunning is niet nodig.

Daarbij geldt dat voor de aanleg van de Parklaan een natuurbeschermingswetvergunning is aangevraagd. De toerit maakt uiteraard onderdeel uit van die aanvraag. Hiermee vervalt een eventuele verplichting om aan te haken en is derhalve ook geen verklaring van geen bedenkingen vereist (zie AbRS 19 februari 2014, zaaknr. 201304177). Voor de volledigheid wordt verwezen naar de onderzoeken inzake Flora- en Fauna en de Natuurbeschermingswet.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan 'Agrarische Buitengebied' de bestemming 'agrarisch'. De bouw en aanleg van de toerit past niet binnen deze bestemming. De functie voldoet namelijk niet aan de doeleindenomschrijving behorend bij de bestemming 'agrarisch'.

In artikel 2.12 van de Wabo staat dat wij een omgevingsvergunning kunnen verlenen als:

- het bestemmingsplan daarvoor een afwijkingsmogelijkheid kent; of
- het Besluit omgevingsrecht daarvoor een mogelijkheid biedt; of
- plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en een goede ruimtelijke onderbouwing heeft.

2.12. lid 1 sub a, onder 3 (Projectafwijkingsbesluit)

Omdat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het plan een goede ruimtelijke onderbouwing heeft, kunnen wij op grond van artikel 2.12 lid 1, sub a, onder 3 van de Wabo van het bestemmingsplan afwijken.

De toerit vormt een onderdeel van de onderdoorgang die onder de A12 wordt aangelegd. Hiermee wordt geanticipeerd op de aanleg van de Parklaan, waar binnenkort een bestemmingsplan voor wordt vastgesteld. De ruimtelijke onderbouwing behorend bij dit bestemmingsplan – voor zover het betrekking heeft op dit gedeelte van het tracé – geldt om die reden ook als ruimtelijke onderbouwing voor het projectafwijkingsbesluit. Het plan voldoet aan landschappelijke, ecologische en archeologische uitgangspunten. Doordat het plan voorsorteert op een bestemmingsplanwijziging voor een groter gebied, geldt dat de gemeenteraad geen verklaring van geen bedenkingen hoeft af te geven (zie raadsbesluit van 28 juni 2012, kenmerk 708815).

Reden dat er – vooruitlopend op inwerkingtreding van het bestemmingsplan – een projectafwijkingsbesluit wordt genomen, is de planning voor uitvoer van de werkzaamheden. De onderdoorgang, waarvoor inmiddels een onherroepelijke omgevingsvergunning bestaat, en onderhavige toerit worden aangelegd in één weekend. De rijksweg A12 moet hiervoor afgesloten worden. Om de uitvoer, onafhankelijk van het verdere verloop van de bestemmingsplanprocedure, te garanderen wordt dit projectafwijkingsbesluit genomen.

Milieu-effectrapportage

De aanleg van de toerit maakt onderdeel uit van een grotere ontwikkeling (namelijk de aanleg van de Parklaan). Voor deze planologische ontwikkeling geldt de MER-plicht. Voor de volledigheid wordt verwezen naar het reeds uitgevoerde Mer-onderzoek, het advies van de Commissie Mer en daarmee samenhangende rapporten.

Zienswijzen

De aanvraag heeft, met het voornemen de vergunning te verlenen en bijbehorende stukken, met ingang van 23 december 2015 ter inzage gelegen.

Dit is gepubliceerd op www.ede.nl en in het huis-aan-huis-blad Ede Stad. Eenieder kon gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen. U kon ook een reactie geven.

Op het plan is een zienswijze ingediend door Stichting Milieuwerkgroepen Ede (SME), de Gelderse Natuur en Milieu Federatie (GNMF) en de heer Veldhuis reactie gegeven op ons voornemen u een vergunning te verlenen. In de zienswijzen zijn volgende punten aangegeven:

1. Er is geen sprake van de bestemming 'Verkeer' ter plaatse van de aan te leggen toerit.
2. De beoogde toerit loopt door een ecologische zone en beperkt de (oost-westelijke) migratiebewegingen van dieren.
3. Door hier een toerit aan te leggen wordt de vliegroute van vleermuizen (in het bijzonder de laatvlieger) doorsneden. Door een forse onderbreking ter breedte van de toerit plus bermen in combinatie met kap van bomen en aanleggen van verlichting wordt het functioneren van deze migratieroute aangetast.
4. Negatieve gevolgen van de aanleg zijn ook voor de das niet uit te sluiten.
5. Er is niet aangetoond dat het plan voldoet aan de uitgangspunten van de Flora- en Faunawet.
6. Er is geen landschappelijk inrichtingsplan bij de aanvraag gevoegd.
7. Het bestemmingsplan voor de aanleg van de Parklaan is nog niet onherroepelijk. Het is daarmee voorbarig om nu al vooronderdelen van de Parklaan een vergunning te verlenen.
8. Deze toerit betekent ook een directe aantasting van de kwaliteiten van het waardevolle kleinschalig cultuurlandschap (kampen landschap) ten zuiden van de A12.
9. In het Landschapsontwikkelingsplan Binnenveld voor de WERV-Gemeenten staat op pagina 16 een groen wig ingetekend ter hoogte van Hoekelum en de A12. Die wordt nu (zonder nadere motivatie) onderbroken.
10. De vergunning is niet uitvoerbaar, omdat de werkzaamheden niet binnen één weekend kunnen worden uitgevoerd.
11. Bij het Tracébesluit A12 Ede Grijsoord zijn deze werkzaamheden qua omgevingseffecten niet ingecalculeerd, waaronder toename geluid, verlichting, fijnstof en stikstof uitstoot (effecten op Natura2000 Veluwe) als gevolg van de werkzaamheden en bijkomende verstoring van de gronden naast de A12.
12. Er is sprake van een onlosmakelijke samenhang met de aanleg van de Parklaan. Er kan om die reden geen aparte omgevingsvergunning verleend worden voor deze activiteit.
13. De toerit heeft geen verkeersfunctie.
14. De aanleg van de toerit zorgt voor kapitaalvernietiging, in die zin dat de voorzieningen die zijn aangelegd ten behoeve van de tunnel onder de Bovenbuurtweg teniet worden gedaan.

Reactie op zienswijzen

De zienswijzen leiden niet tot een ander standpunt. Hieronder lichten wij dit toe.

Ad 1. Ter plaatse van de toerit geldt grotendeels de bestemming 'agraris' met de nadere aanduiding 'waarde - natuur en ecologie'. Omdat deze bestemming de bouw en aanleg van de toerit niet toestaat, wordt een afwijking van het bestemmingsplan (op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wabo) verleend.

Ad 2. Zoals in de paragraaf 'beoordeling ecologie' al is toegelicht, is er geen sprake van strijd met de uitgangspunten van de Flora- en Faunawet. Ter plaatse van de aan te leggen toerit zijn geen migratieroutes van dieren (anders dan de laatvlieger) geconstateerd.

Ad 3. Zoals in de paragraaf 'beoordeling ecologie' al is toegelicht, is er geen sprake van aantasting van de vliegroute voor vleermuizen. Dit blijkt uit het rapport van Buro Bakker (2013) en het feit dat de bomen die onderdeel uitmaken van de vliegroute niet zullen verdwijnen. Bij de keuze van de verlichting wordt rekening gehouden met de migratieroute (zie ook p. 52 van de toelichting bij het bestemmingsplan).

Ad 4. De bermen van de A12 vormen ter hoogte van het plangebied geen leefgebied van de das [Buro Bakker, 2013; Brouwer, 2012] en op het Parklaantracé, in de directe omgeving waarvan de toerit ligt, zijn geen sporen of wissels van das vastgesteld [Brouwer, 2012].

Ad 5. In de paragraaf 'beoordeling Ecologie' is nadrukkelijk ingegaan op dit element. Tevens wordt verwezen naar de toelichting bij het (inmiddels vastgestelde) bestemmingsplan 'Ede, Parklaan'. Er zijn tal van onderzoeken gedaan naar ecologische effecten van het plan, waaruit blijkt dat er medewerking kan worden verleend.

Ad 6. In het Ministerieel besluit Omgevingsrecht is – per activiteit – aangegeven aan welke indieningsvereisten moet worden voldaan. Een landschappelijk inrichtingsplan kan niet worden geëist, en is daarbij in dit geval ook niet noodzakelijk. Er is geen sprake van een ingreep die landschappelijke uitgangspunten op onevenredige wijze aantast. De huidige situatie geeft geen aanleiding om een integraal landschapsplan op te stellen voor deze vergunning. Ook hier wordt tevens verwezen naar de toelichting bij het bestemmingsplan 'Ede, Parklaan', waarin op pagina's 39 en 46 wordt ingegaan op de groenstructuren.

Ad 7. Het bestemmingsplan voor de Parklaan is op 26 januari 2016 vastgesteld en treedt daarmee op korte termijn in werking. Er is geen wettelijke bepaling die het onmogelijk maakt om – vooruitlopend op de inwerkingtreding van een bestemmingsplan – een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken via een zogenaamd projectafwijkingsbesluit. Dat hierbij tevens verwezen wordt naar de toelichting bij het bestemmingsplan is logisch: het is duidelijk dat de toerit onderdeel uitmaakt van de toekomstige Parklaan.

Dat er voor de toerit een aparte procedure wordt doorlopen, vloeit voort uit efficiencyoverwegingen. De aanleg van de toerit vindt aansluitend plaats aan het 'inschuiven' van de onderdoorgang (in het kader van werk-met-werk

maken en zo effectief mogelijk gebruiken van de bouwlocatie). Omdat het een zeer specifiek onderdeel van het Parklaantraject betreft, en het onduidelijk is of het volledige bestemmingsplan ten tijde van de gewenste uitvoering onherroepelijk is, wordt dit onderdeel naar voren gehaald.

Ad 8. Ten behoeve van de aanleg van de Parklaan is een landschapsplan opgesteld. Daarin wordt ook de zuidzijde van de A12 beschreven. Van een onevenredige aantasting van het Kampen landschap is geen sprake. Er kan niet worden gesteld dat de aanleg van de toerit - of de gehele Parklaan in zijn totaliteit - geen effect heeft op het landschappelijke beeld. Er is echter een overwogen afweging gemaakt tussen het belang van de aanleg van de weg en de invloed op de omgeving. Er is ten behoeve van de Parklaan een gedegen groenplan opgesteld, waarmee het effect zoveel mogelijk worden beperkt.

Ad 9. Het landschapsontwikkelingsplan waar naar wordt verwezen stamt uit 2007. In 2009 is echter het 'streefbeeld voor Natuur Groene Wig Ede - Bennekom opgesteld. De Groene Wig tussen de bebouwde kommen van Ede en Bennekom is de landschappelijke, ecologische en recreatieve verbinding tussen de Zuidwest Veluwe en het Binnenveld. Het gemeentelijke beleid streeft al jaren naar het behoud van de groene kwaliteit van de groene wig. De visie geeft aan welke landschappelijke eenheden dragend zijn voor de Groene Wig. Door de actuele ontwikkelingen en plannen voor wegen en bebouwing is de druk op het gebied toegenomen. Om deze onvermijdbare ontwikkelingen in te passen is een nieuw integraal landschapsplan vastgesteld. Het plan geeft een duurzame invulling aan de ruimtelijke scheiding tussen de kernen Ede en Bennekom en op de verbinding tussen de Veluwe en het Binnenveld. Het geeft streefbeelden voor landschap, natuur en recreatie en de hierbij benodigde maatregelen. Door de samenhang in het pakket van maatregelen, dat doorwerkt in de afzonderlijk projecten (waaronder de Parklaan), verbetert de kwaliteit van de groene wig in samenhang met de voorgenomen ontwikkelingen.

De inpassing van de Parklaan ter hoogte van de Hoekelumse Eng is conform het 'Landschapsplan Groen wig Ede - Bennekom'. Door de inpassing met bos en natuurweide wordt het GNN gecompenseerd en de ecologische verbindingsfunctie tussen de Veluwe en het Binnenveld blijft behouden/wordt verbeterd.

Ad 10. De uitvoerbaarheid van de vergunning is niet afhankelijk van de duur waarbinnen het volledige project af te ronden is. In het weekend waar naar verwezen wordt, wordt de onderdoorgang onder de A12 geschoven en de toerit hieraan verbonden. Dit betekent niet dat er geen voorbereidende werkzaamheden nodig zijn om dit mogelijk te maken. Zo wordt de volledige onderdoorgang al gerealiseerd op een voorbouwlocatie.

Ad 11. De toerit maakt onderdeel uit van de toekomstige Parklaan. Toename van geluid, het effect van verlichting, fijnstof en stikstofuitstoot als gevolg van de aanleg en het gebruik zijn verantwoord in de toelichting bij het bestemmingsplan 'Ede, Parklaan'. Er is een Milieu-effectrapportage opgesteld (p. 43 e.v. van de toelichting) en er is voor wat betreft geluid, fijnstof en stikstof en andere ruimtelijk relevante factoren een overweging opgenomen in de toelichting. Op basis hiervan wordt geconstateerd dat de aanleg van de Parklaan (en vooruitlopend daarop de aanleg van de toerit) past binnen de relevante (milieu)wetgeving.

Ad 12. De Wabo verplicht niet tot integrale besluitvorming, anders dan bij onlosmakelijke activiteiten. Het is aan de aanvrager om te bepalen welk (onderdeel van een) plan wordt aangevraagd. De toerit is los van de andere delen van de Parklaan te realiseren.

Ad 13. Het projectafwijkingbesluit maakt het mogelijk om van een bestemmingsplan af te wijken ten behoeve van een specifiek project. In dit geval moet worden geconstateerd dat de aanleg en bouw van de toerit qua functie en bouwmogelijkheden niet voldoet aan de bestemming 'agrarisch'. Voor deze afwijking wordt omgevingsvergunning verleend.

In de onderbouwing is voldoende duidelijk geworden dat de toerit wordt aangelegd vooruitlopend op de realisatie van de Parklaan. Voor zover relevant krijgt de toerit daarmee in de toekomst wel een verkeersfunctie.

Ad 14. De ecologische voorzieningen die zijn aangelegd bij de tunnel ter hoogte van de Bovenbuurtweg blijven hun functie behouden. Zoals al uitgebreid is omschreven, wordt er geen ecologische waarden aangetast door aanleg van de toerit. Er wordt voldaan aan de bepalingen van de Ff-wet. Er is geen reden om aan te nemen dat migratie- of fourageerroutes worden tenietgedaan of beperkt, en daarmee worden de nut en noodzaak van de ecologische voorzieningen ter hoogte van de Bovenbuurtweg ook niet aangetast.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Mocht er gedurende deze termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, dan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u, binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een beroepschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Ede en als volgt opgebouwd:

bouwen van een toerit t.b.v. onderdoorgang A12/KW1	€	7.896,70
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	€	173,50
Werk of werkzaamheden uitvoeren - Werk of werkzaam	€	173,50
<i>Totaal bedrag leges</i>	€	<i>8.243,70</i>

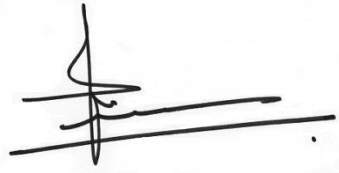
Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Ede.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 337.000,00, exclusief BTW.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan gerust contact op met de heer H.J.M. Arink van team Vergunningverlening. De contactgegevens vindt u in deze brief. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk te noemen?

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,



R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften

Wij verbinden de volgende voorschriften aan deze vergunning:

Activiteit bouwen van een bouwwerk

1. de omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden;
2. u stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft;
3. het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint;
4. u neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft;
5. u moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen;
6. het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden;
7. het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden;
8. u moet de start van de onderstaande werkzaamheden schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden);
 - uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen;
 - uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden;
 - uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
 - uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius;
 - onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en in gebruik wordt genomen.
9. Om negatieve effecten tot een minimum te beperken dienen aanwezige Rapunzelklokjes te worden verplaatst naar geschikte groeiplaatsen in de directe omgeving. Groeiplaatsen van het rapunzelklokje bestaan uit: vochtige, kalkhoudende, grazige grond op dijken, in bermen, aan bosranden en langs spoorwegen. In de omgeving van het plangebied zijn voldoende van deze geschikte locaties aanwezig [Van de Koppel & Brouwer, 2013]. Deze maatregel zal plaats vinden in het kader van de Gedragscode Ff-wet RWS.
10. Tijdens de aanleg van de onderdoorgang wordt lichtverstoring voorkomen doordat bouwverlichting voorzien is van afschermende lichtkappen om negatieve effecten op de aanwezige vliegroutes van vleermuizen te voorkomen.

11. Uitvoering van de ecologische voorwaarden moeten worden begeleid door een ter zake deskundige¹.

¹ Onder een ter zake kundige wordt door de RVO verstaan een persoon die:

- Op HBO, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie en/of
- Als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau dat is aangesloten bij het netwerk Groene Bureaus en/of
- Zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals VZZ, RAVON, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch genootschap, KNNV, NJN, EIS Nederland, FLORON, VOFF, SOVON, etcetera).

Bijlage 2: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Nadat de vergunning in werking is getreden, kunt u beginnen met de uitvoer van uw plan. Maar voordat u dat doet, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer .

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen).

Bij toepassing in een grondwaterbeschermingsgebied, een natuurgebied en/of in een werk, moet de grond aanvullend worden onderzocht volgens het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee kan het mogelijk hergebruik van de grond in deze gevallen worden bepaald.

Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 3: Informatie over beroep instellen

Hoe dient u beroep in?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dit doet u door een brief te schrijven aan de rechtbank in Arnhem. Het postadres van de rechtbank is:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. U moet daarvoor een webformulier invullen. Dit formulier vindt u op www.rechtspraak.nl.

Wat zet u in uw beroepschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van beroep?

U heeft *zes weken* de tijd om beroep in te stellen. De termijn begint op de dag na de datum waarop het besluit ter inzage is gelegd. De rechtbank moet uw beroep voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw beroepschrift stuurt de rechtbank u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Kosten?

U bent voor het instellen van beroep een vergoeding verschuldigd: griffierecht. Ook voor een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. De hoogte van de bedragen kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de beroepsprocedure, kijkt u dan op www.rechtspraak.nl voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.