

Jaarschijven								
Kasstroom grondexploitatie								
Kosten	Totaal	Nog te realiseren	Boekwaarde	1-1-2022	1-1-2023	1-1-2024	1-1-2025	1-1-2026
Verwerving	€ 22.366.353	€ 0	€ 22.366.353	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Onderzoek en milieukosten	€ 636.572	€ 0	€ 636.572	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Sloopkosten	€ 112.006	€ 0	€ 112.006	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Saneringskosten	€ 698.030	€ 0	€ 698.030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Grondwerk	€ 60.516	€ 0	€ 60.516	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bouwrijpmaken	€ 3.433.618	€ 404.967	€ 3.028.651	€ 368.219	€ 2.374	€ 2.374	€ 16.751	€ 15.249
Woonrijpmaken	€ 2.429.467	€ 1.939.815	€ 489.652	€ 1.443.027	€ 225.894	€ 105.298	€ 105.298	€ 60.298
Civiele constructies en kunstwerken	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Tijdelijk beheer gronden en opstallen	€ 367.115	€ 62.753	€ 304.363	€ 25.101	€ 9.413	€ 9.413	€ 9.413	€ 9.413
Plankosten	€ 3.537.459	€ 0	€ 3.537.459	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Voorbereiding en toezicht	€ 724.500	€ 0	€ 724.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Planschade	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bovenwijkse voorzieningen	€ 740.355	€ 50.000	€ 690.355	€ 0	€ 25.000	€ 25.000	€ 0	€ 0
Fondsvorming	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Fiscale kosten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Overige kosten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Rente boekwaarde	€ 3.073.746	€ 0	€ 3.073.746	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totale Kosten	€ 38.179.736	€ 2.457.535	€ 35.722.200	€ 1.836.347	€ 262.681	€ 142.085	€ 131.462	€ 84.960
Opbrengsten								
	Totaal	Nog te realiseren	Boekwaarde	1-1-2022	1-1-2023	1-1-2024	1-1-2025	1-1-2026
Woningbouw	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bedrijven	€ 56.651.386	€ 34.150.360	€ 22.501.026	€ 10.370.505	€ 1.463.071	€ 1.463.071	€ 10.889.916	€ 9.963.797
Kantoren	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Winkels	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Horeca	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Commercieel	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Niet-commercieel	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Overig	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Overige opbrengsten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Bijdragen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totale Opbrengsten	€ 56.651.386	€ 34.150.360	€ 22.501.026	€ 10.370.505	€ 1.463.071	€ 1.463.071	€ 10.889.916	€ 9.963.797