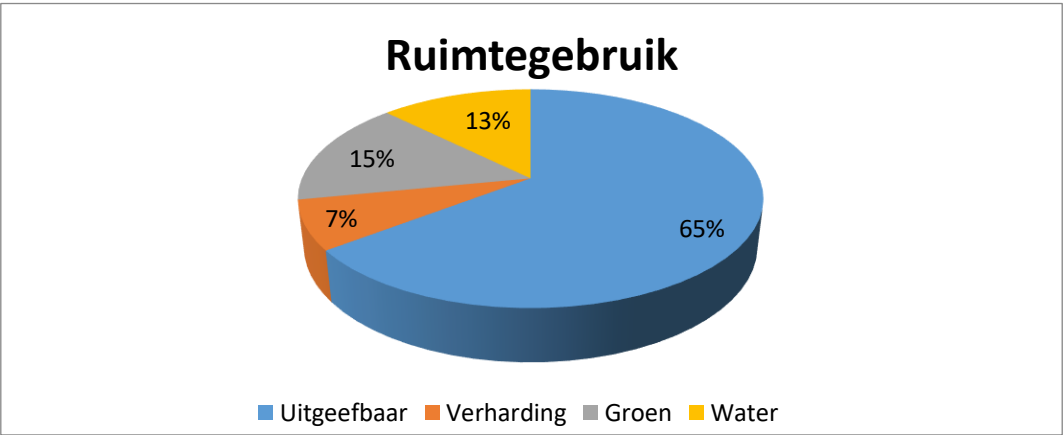


EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN			
Opdrachtgever:	Gemeente Ede	Modelversie	1.0
Plannaam:	Bedrijventerrein De Klomp-Oost	Auteur(s):	Metafoor Ruimtelijke Ontwikkeling
Deellocatie:	Fase 1	Datum aanmaken:	5-8-2016
Variant:	Exploitatieplan	Status:	Herziening exploitatieplan
Versie:	Herziening per 01-01-2022		

RUIMTEGEBRUIK

RUIMTEGEBRUIK		Subtotaal [m2]	Totaal [m2]
Bruto plangebied			360.084 m² OK
Te handhaven gebied			0 m²
Totaal ontwikkelgebied		100,0%	360.084 m²
Uitgeefbaar		64,6%	232.666 m²
Verharding		7,3%	26.197 m²
Groen		15,5%	55.810 m²
Water		12,6%	45.411 m²



RUIMTEGEBRUIK PER EIGENDOM

oppervlak			Uitgeefbaar		Verharding		Groen		Water		Totaal
Eigendommen	[m²]	%	[m²]	%	[m²]	%	[m²]	%	[m²]	%	[m²]
Eigendom 1	34 m²	100%	18 m²	52,9%	0 m²	0,0%	16 m²	47,1%	0 m²	0,0%	34 m²
Eigendom 2	12.245 m²	100%	12.245 m²	100,0%	0 m²	0,0%	0 m²	0,0%	0 m²	0,0%	12.245 m²
Eigendom 3	900 m²	100%	0 m²	0,0%	0 m²	0,0%	900 m²	100,0%	0 m²	0,0%	900 m²
Eigendom 4	5.584 m²	100%	0 m²	0,0%	347 m²	6,2%	122 m²	2,2%	5.115 m²	91,6%	5.584 m²
Eigendom 5	254.315 m²	100%	169.822 m²	66,8%	22.464 m²	8,8%	33.919 m²	13,3%	28.110 m²	11,1%	254.315 m²
Eigendom 6	80.854 m²	100%	50.581 m²	62,6%	3.343 m²	4,1%	19.414 m²	24,0%	7.516 m²	9,3%	80.854 m²
Eigendom 7	5.355 m²	100%	0 m²	0,0%	43 m²	0,8%	833 m²	15,6%	4.479 m²	83,6%	5.355 m²
Eigendom 8	191 m²	100%	0 m²	0,0%	0 m²	0,0%	0 m²	0,0%	191 m²	100,0%	191 m²
Eigendom 9	606 m²	100%	0 m²	0,0%	0 m²	0,0%	606 m²	100,0%	0 m²	0,0%	606 m²
Totalen	360.084 m²		232.666 m²		26.197 m²		55.810 m²		45.411 m²		360.084 m²