



Registratienummer
719080

sector
Afdeling RO

Ede,
21 augustus 2012

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 en 110a Wet geluidhinder (Wgh) voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer over de Bennekomseweg en zuidelijke ontsluitingsweg ten behoeve van de realisatie van 33 woningen binnen deelgebied J1 van het ENKA-terrein in Ede.

Overwegingen

1. Men is voornemens 33 woningen te realiseren binnen deelgebied J1 van het ENKA-terrein. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is momenteel een uitwerkingsplan zoals bedoeld in artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening in voorbereiding.
2. Deelgebied J1 ligt, gemeten volgens artikel 74 en 75 Wgh, (deels) binnen de geluidszone van de Bennekomseweg en de zuidelijke ontsluitingsweg. Voor de genoemde wegen geldt ter hoogte van het plangebied een 50 km/uur-regime. De te ontwikkelen scherven liggen volgens de definitie uit artikel 1 Wgh in stedelijk gebied.
3. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidszone van een weg ligt, mag de geluidsbelasting ter plaatse van nog niet geprojecteerde woningen niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeurswaarde. Voor wegverkeerslawaaï bedraagt de voorkeurswaarde, conform artikel 82 Wgh, 48 dB.
4. In afwijking van de wettelijke voorkeurswaarde zijn Burgemeester en wethouders bevoegd om met toepassing van artikel 83 en 110a Wgh gemotiveerd een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel van woningen in de zone van een weg vast te stellen tot 63 dB in het geval van een nieuwe woning in stedelijk gebied.
5. Vanwege de Bennekomseweg en de zuidelijke ontsluitingsweg wordt de wettelijke voorkeurswaarde bij respectievelijk 7 woningen en alle 33 woningen overschreden. De geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 56 dB (inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh).
6. Gezien de overschrijdingen van de voorkeurswaarde is onderzocht welke maatregelen mogelijk zijn om het geluidsniveau terug te dringen tot de voorkeurswaarde. Voor de Bennekomseweg geldt dat het maatgevende deel van het traject nabij het plangebied reeds in geluidsarm asfalt wordt uitgevoerd. Voor de zuidelijke ontsluitingsweg is het vanuit het oogpunt van levensduur en onderhoud niet wenselijk om een geluidreducerende deklaag toe te passen. Het middels geluidsschermen terugdringen van de geluidsbelasting ten gevolge van de Bennekomseweg (Parklaan) en de zuidelijke ontsluitingsweg op de woningen is vanuit stedenbouwkundig, landschappelijke en verkeerskundig oogpunt en vanuit het oogpunt van (verkeers)veiligheid niet wenselijk.
7. Burgemeester en wethouders maken gezien het bovenstaande gebruik van de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï voor in totaal 7 woningen vanwege de Bennekomseweg en 33 woningen vanwege de zuidelijke ontsluitingsweg. Voor het wegverkeerslawaaï vanwege de Bennekomseweg bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 56 dB en vanwege de zuidelijke ontsluitingsweg ten hoogste 54 dB (beide waarden inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh). Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB.

8. De procedure is gevolgd overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht, Afdeling 3.4 en de Wet geluidhinder, artikel 110c. Het ontwerpbesluit hogere waarden heeft, gezamenlijk met het ontwerp uitwerkingsplan, gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen reacties van belanghebbenden ontvangen. Voorliggend besluit wordt, gezamenlijk met het uitwerkingsplan en het akoestisch onderzoek, gedurende 6 weken (van donderdag 30 augustus 2012 tot en met woensdag 10 oktober 2012) ter inzage gelegd.

Besluit

Het bovenstaande overwegende, besluiten Burgemeester en wethouders van Ede een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen voor:

woning	aantal woningen	vast te stellen HGW [dB]	geveloriëntatie	geluidsbron	toegepaste aftrek conform art. 110g Wgh [dB]
blok 1 woning 1	1	56	west	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 2	1	53	zuid	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 3	1	52	zuid	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 4	1	51	zuid	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 5	1	51	zuid	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 6	1	50	zuid	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 7	1	49	zuid	Bennekomseweg	5
blok 1 woning 1	1	52	zuid	zuid. ontsluitingsweg	5
blok 1 woning 2 t/m 7	6	53	zuid	zuid. ontsluitingsweg	5
blok 1 woning 8 t/m 10	3	54	zuid	zuid. ontsluitingsweg	5
blok 2 woning 11 t/m 23	13	54	zuid	zuid. ontsluitingsweg	5
blok 3 woning 24 t/m 33	10	54	zuid	zuid. ontsluitingsweg	5

Aan dit besluit is de volgende voorwaarde verbonden:

- Voorliggend besluit heeft tot gevolg dat de initiatiefnemer verplicht is geluidsisolerende maatregelen te treffen aan de gevels, zodanig dat het binnenniveau in de geluidgevoelige ruimten van de woningen voldoet aan een waarde van 33 dB (conform het Bouwbesluit 2012). De bepaling van de isolatiemaatregelen dient gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder.

De volgende rapportage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Rapport E12.007 ('Akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaai ten behoeve van Uitwerkingsplan Deelgebied J1, ENKA-terrein') van 1 juni 2012.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de adjunct secretaris,

de burgemeester.