



RENVOOI

bestaande bebouwing

te slopen bebouwing

nieuwe bebouwing

bestaande bomen/groen

waardevolle/monumentale boom

nieuwe bomen/bosplantsoen

nieuwe haag

bestemming Wonen

bestemming Bedrijf

bestemming Agrarisch

Aanwezige bebouwing

oppervlakte

gebruik

52

woning

G

25 m²

privé bijgebouw

Y

150 m²

privé bijgebouw

Z

25 m² +

privé bijgebouw

200 m²

totaal

Woonbestemmingsvlak 1500m²

PLANTLIJST					
CODE	SOORTNAAM	PL.AFST		MAAT	AANTAL
h1	Fagus sylvatica	4/m ^l	beuk (haag)	80-100	140 st
Q	Quercus robur	ca. 8 m ^l	zomereik	14 – 16	4 st
Fr	Fruitboom inlands	ca. 8 m ^l	fruitboom	14 – 16	5 st
Ag	Alnus glutinosa	ca. 5 m ^l	zwarte els (knot)	10-12	36 st
vak 1 Wilde haag 160 m ²					70 st
	Crataegus monogyna 20 %	1,5x1,5	meidoorn	80-100	14 st
	Prunus Spinosa 20 %	1,5x1,5	sleedoorn	80-100	14 st
	Acer Campestre 20 %	1,5x1,5	vellesdoorn	80-100	14 st
	Amelanchier Lamarckii 20%	1,5x1,5	amerikaans krentenboomje	80-100	14 st
	Cornus Mas 20 %	1,5x1,5	gele kornoelje	80-100	14 st
NATUURINCLUSIEVE MAATREGELEN					
h1	kwetterbosje	tbv huismussen en andere zangvogels			35m ^l
vak1	vogel-/voedselbosje	als voedselvoorziening voor vogels en kleine dieren			+ 160m ²
FR	boomgaard	ten gunste van insecten en diverse vogels			

OTTERLOSEWEG 52

PROJECT
Sanering van Agrarisch naar Wonen

NIEUWE SITUATIE

SITUATIE
adres: Otterloseweg 52, 6733AN, Wekerom
kad. bekend gem. Otterlo sectie E nr. 2281, 2544
gem. Ede sectie B nr. 3411

gewijzigd: a. 05-09-2023
b. 03-10-2023

Struikhoeve

sloopmeters.nl

0318 744 150 | Struikweg 8, Harskamp | struikhoeve.nl | sloopmeters.nl

DBL

creativiteit
schept ruimte

Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren
0318 482462
www.dbl-lunteren.nl

GETEKEND:	DATUM:	PROJEKTNR	TEKENINGNR
JN	11-08-2023	23-081	S-2