



RENVOOI

bestaande bebouwing

te slopen bebouwing

nieuwe bebouwing

bestaande bomen/groen

waardevolle/monumentale boom

nieuwe bomen/bosplantsoen

nieuwe haag

bestemming Wonen

bestemming Bedrijf

bestemming Agrarisch

Aanwezige bebouwing

A

woning

B

38 m²

Z

240 m²300m² bijgebouw ter behoeve van kleinzakelijk gebruik. (promo-beleid)

PLANTLIJST					
CODE	SOORTNAAM	PL.AFST		MAAT	AANTAL
h1	Fagus sylvatica	4/m ¹	beuk (haag)	80-100	100 st
Ag	Alnus glutinosa	solitair	zwarte els	80-100	6 st
Lh	Carpinus betulus	ca. 5m ¹	haagbeuk	80-100	12 st
	Alnus glutinosa	ca. 5m ¹	zwarte els	80-100	12 st
	Fraxinus excelsior	ca. 5m ¹	es	80-100	6 st
vak 1	Crataegus monogyna 20%	1,50x1,50	80-100	meidoorn	14 st
70 st totaal	Corylus avellana 20 %	1,50x1,50	80-100	hazelaar	14 st
	Rosa canina 20%	1,50x1,50	80-100	hondsroos	14 st
	Viburnum Opulus 20%	1,50x1,50	A-kwaliteit	gelderse roos	14 st
	Sorbus aucuparia 20%	1,50x1,50	80-100	lijsterbes	14 st
NATUURINCULSIEVE MAATREGELEN					
h1	kwetterbosje	als kwetterbosje voor vogels			25m ¹
vak1	vogelbosje	als voedselbosje voor vogels en insecten			130m ¹
Lh	lijnvormige houtstr.	meerdere bomen op perceelgrens			200m ¹
knz	kunstnest huiszwaluw	nestgelegenheid voor huiszwaluw			5 st
T	Takkenril	voor insecten en kleine zoogdieren			1m ³

Harderwijkerweg 45

PROJECT

Functieverandering van Agrarisch naar Wonen
NIEUWE SITUATIE

SITUATIE

adres: Harderwijkerweg 45, 6732EP Harskamp
kad. bekend gem. Otterlo sectie G nr. 1493

gewijzigd: a. 2-10-2023
b. ...

Struikhoeve sloopmeters.nl

0318 744 150 | Struikweg 8, Harskamp | struikhoeve.nl | sloopmeters.nl

DBL

creativiteit
schept ruimte

Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren
0318 482462
www.dbl-lunteren.nl

GETEKEND: JN
DATUM: 10-08-2023
PROJEKTNR: 23-098
TEKENINGNR: S-1