

Beoordeling belemmeringen nabijgelegen veehouderijen

Op de veehouderijen op de Maanderdijk 26 en ten noorden van Maanderdijk 26 worden dieren gehouden met een geuremissiefactor. De geurbelasting is daarom op het dichtstbijzijnde hoekpunt van de beoogde woonbestemming en op de rand van de beoogde nieuwe woning ten noorden van de Maanderdijk 24/24A berekend. Er is gebruik gemaakt van de zogenaamde omgekeerde werking om te toetsen of aan de geurnorm (14,0 OuE/m³) ter plaatse kan worden voldaan. Om eventueel te verwachten ontwikkelingen op een veehouderij mee te wegen is een zogenaamde worst-case berekening gemaakt. Hierbij is, conform jurisprudentie, uitgegaan van alle vergunde geur op de rand van het bouwvlak.

Deze berekening is gemaakt vanuit de veehouderij op de Maanderdijk 26 en de varkenshouderij ten noorden van de Maanderdijk 26. Alle geur is op de zuidoostelijke hoek van het bouwvlak geprojecteerd. Verder is uitgegaan van de vergunde stal parameters (emissiepunthoogte, gebouwhoogte, diameter emissiepunt, uittreesnelheid, geuremissie). Voor de berekening is gebruik gemaakt van het programma V-stacks vergunning (V-2020). De uitkomst is weergegeven in onderstaande tabellen.

Resultaten V-stacks berekening worst-case scenario voorgrondbelasting Maanderdijk ten noorden van 26
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal B	170 774	447 597	8,2	0,5	0,40	570	5,5
2	Stal C	170 774	447 597	3,1	0,5	4,00	898	4,0
3	Stal D	170 774	447 597	5,8	0,5	4,00	531	4,0
4	Stal E	170 774	447 597	1,5	0,5	0,40	284	4,0
5	Stal F	170 774	447 597	7,0	0,5	0,40	2 065	4,7
6	Stal G	170 774	447 597	7,0	0,5	0,40	1 116	4,6
7	Stal H	170 774	447 597	6,0	0,5	4,00	18 151	4,2
8	Stal J	170 774	447 597	5,5	0,5	4,00	1 226	4,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
9	Mrdijk 24A NW	170 830	447 477	14,0	8,9
10	Mrdijk 24A NO	170 840	447 480	14,0	9,1
11	Wonen NW	170 818	447 497	14,0	11,6
12	Wonen NO	170 845	447 504	14,0	11,4

Aan de vereiste geurnorm wordt voldaan in deze situatie.

Resultaten V-stacks berekening worst-case scenario voorgrondbelasting Maanderdijk 26
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal D	170 690	447 495	2,5	0,5	0,40	1 150	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Mrdijk 24A NW	170 830	447 477	14,0	0,7
3	Mrdijk 24A NO	170 840	447 480	14,0	0,7
4	Wonen NW	170 818	447 497	14,0	0,8
5	Wonen NO	170 845	447 504	14,0	0,6

Aan de vereiste geurnorm wordt voldaan in deze situatie.

De nieuwe woonbestemming komt bovendien op voldoende afstand van de grens van de bouwvlakken van de veehouderijen te liggen; op meer dan 120 meter afstand. Vanuit de geurwetgeving dient een afstand van 50 meter te worden aangehouden. Aan de vereiste afstand kan worden voldaan.

De andere geurgevoelige objecten, aan de Maanderdijk 30 en 32, zijn bestaande woningen die op voldoende afstand, meer dan 250 meter, van de veehouderijen liggen.

Conclusie

Aan de vereiste afstanden wordt voldaan. De geurbelasting wordt niet daarnaast niet te hoog bij een worst-case scenario. De ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijen worden daarom niet beperkt door het voorgenomen plan.