



1-2-2022

QuickScan flora en fauna

Deelweg 6a, Ede



BNL advies
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies



R.J.L. Bijvelds (Rik)
ECOLOOG BNL ADVIES

*Verkennd onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en
verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna, in en rondom de
te slopen en te bouwen bebouwing op de locatie:*

Deelweg 6a, Ede

Colofon:

Opgesteld door:	BNL advies Telefoonstraat 2 5428 GJ Venhorst T: 06 18 90 46 06 E: info@bnladvies.nl W: www.bnladvies.nl
Projectlocatie:	Deelweg 6a 6718 SH Ede
Status:	definitief
Versie:	22014.QFF
Datum:	1-2-2022
Auteur:	Ing. R.J.L. Bijvelds (Rik)



© copyright BNL advies 2022

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. BNL advies kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Inhoud

Colofon:	1
1. Inleiding	4
2. Toelichting onderzoekskader	5
2.1 Wet natuurbescherming.....	5
2.1.1 Bescherming van gebieden	5
2.1.2 Bescherming van soorten	5
2.1.3 Bescherming van houtopstanden	5
2.2 Omgevingsverordening Gelderland	5
3. Omschrijving plangebied	7
3.1 Algemeen.....	7
3.2 Voorgenomen ontwikkeling	7
3.2.1 Woning	8
3.2.2 Bijgebouwen.....	9
3.2.3 Locatie te bouwen woning	9
3.2.4 Directe omgeving en beplantingen.....	9
3.3 Vooronderzoek	10
4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten	12
4.1 Algemeen.....	12
4.2 Soorten vogelrichtlijn	12
4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten	12
4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5	13
4.2.3 Algemene broedvogels	13
4.2.4 Werken binnen het broedseizoen	13
4.3 Soorten Habitatrichtlijn.....	14
4.3.1 Vleermuizen	14
4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten	16
4.4 Nationaal beschermde soorten.....	16
4.4.1 Amfibieën en reptielen	16
4.4.2 Libellen	16
4.4.3 Dagvlinders	16
4.4.4 Vaatplanten	16
4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing	16

5.	Conclusies en aanbevelingen	17
5.1	Soorten Vogelrichtlijn	17
5.1.1	Vogels met jaarrond beschermde nesten	17
5.1.2	Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)	17
5.1.3	Algemene broedvogels	18
5.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	18
5.2.1	Vleermuizen	18
5.2.2	Overige habitatrichtlijnsoorten	18
5.3	Nationaal beschermde soorten.....	18
5.4	Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen	19
6.	Conclusie	20

1. Inleiding

Aanleiding

Op verzoek van de initiatiefnemer, is op woensdag 26 januari 2022 een quickscan uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

Doel

Het doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden aan de Deelweg 6a te Ede.

De werkzaamheden betreffen de sloop van een bestaande woning en bijgebouwen en de bouw van een nieuwe woning, aangrenzend aan een bestaand bijgebouw. Deze geplande werkzaamheden kunnen een negatief effect hebben op mogelijk aanwezige soorten flora en fauna in- en nabij de te slopen en verbouwen bebouwing. Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

2. Toelichting onderzoekskader

2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden: per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijen bomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod.

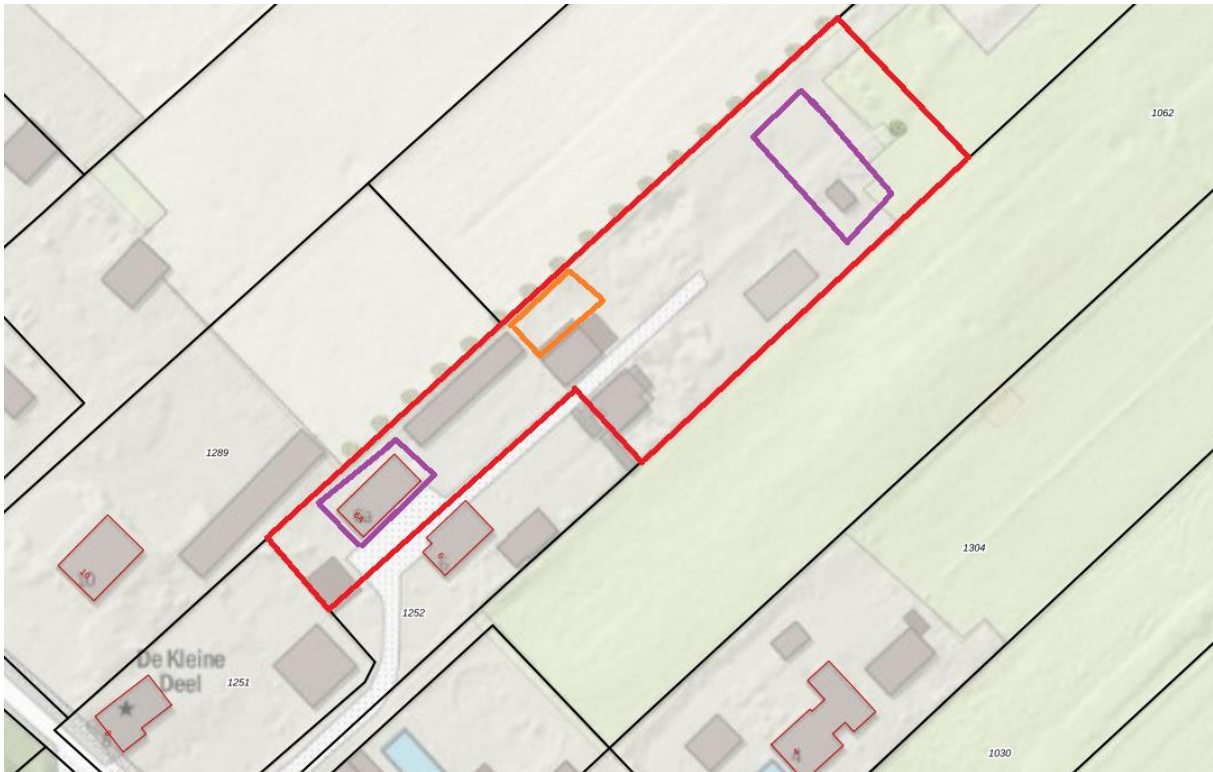
2.2 Omgevingsverordening Gelderland

In de Omgevingsverordening Gelderland is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Gelderland het ‘Gelders Natuurnetwerk’ genaamd. De gebieden worden beschermd via het planologisch kader. Dit alles is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid van het Gelders Natuurnetwerk kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’.

Naast het Gelders Natuurnetwerk, kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van belangrijke weidevogelgebieden. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige op provinciaal niveau beschermde gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1. Soortenbescherming en verbodsbepalingen.



Afbeelding 2: Het plangebied met de te slopen en de te verbouwen bebouwingen op kavel 1175, binnen de rode lijnen. De te slopen bebouwingen bevinden zich binnen de paarse lijnen en de te bouwen woning globaal binnen de oranje lijnen. Bron: Kadviewer.map5. Datum: 31-01-2022

3.2.1 Woning

De woning met welke gesloopt gaat worden (zie afbeelding 3 en 4), kan gebruikt worden door diverse soorten beschermde dier- en vogelsoorten zoals uilen, vleermuizen, gierzwaluwen en huismussen, maar ook andere vogel- en diersoorten kunnen het woonhuis/ beplantingen nabij de te slopen woning binnen het broedseizoen gebruiken om te nestelen en zich voort te planten.



Afbeelding 3 en 4: De te slopen woning. Bron: BNL advies. Datum: 26-01-2022

3.2.2 Bijgebouwen

De te slopen bijgebouwen zijn weergegeven in afbeelding 5 en 6). De te slopen bijgebouwen kunnen gebruikt worden door diverse soorten beschermde dier- en vogelsoorten zoals uilen, vleermuizen en huismussen, maar ook andere vogel- en diersoorten kunnen de te slopen bebouwingen en beplantingen nabij de te slopen bebouwingen binnen het broedseizoen gebruiken om te nestelen en zich voort te planten.



Afbeelding 5 en 6: De te slopen bijgebouwen. Bron: BNL advies. Datum: 26-01-2022

3.2.3 Locatie te bouwen woning

De nieuwe woning is gesitueerd nabij een bestaand bijgebouw (zie afbeelding 7 en 8). In het bestaand bijgebouw, waar tegenaan gebouwd gaat worden, kunnen huismussen en vleermuizen onder het dak verblijven. Ook op het perceel waar gebouwd gaat worden kunnen beschermde soorten planten voor komen welke volgens de Wet natuurbescherming beschermd dienen te worden.



Afbeelding 7 en 8: Locatie nieuw te bouwen woning. Bron: BNL advies. Datum: 26-01-2022

3.2.4 Directe omgeving en beplantingen

In- en nabij de te slopen en verbouwen bebouwingen en op- en aangrenzend aan de kavel zijn diverse beplantingen aanwezig zoals hagen, bomen, heesters en kruidachtige begroeiingen (zie afbeelding 9 en 10). Tijdens de rondgang dienen deze beplantingen, goed gecontroleerd te worden op bestaande nesten en holtes/ spleten in bomen, welke gebruikt kunnen worden door vogels en vleermuizen.

Beoordeeld moet worden of de geplande werkzaamheden een negatief effect hebben op (beschermde) soorten flora en fauna op het kavel. Dit zal afhankelijk zijn van de soorten die voor komen, en op welke wijze zij het gebied gebruiken (groeiplaats, voortplantingsplaats, verblijfplaats of foerageerplaats). Elke functie kent een ander beschermingsregime.



Afbeelding 9 en 10: Beplantingen binnen het projectgebied. Bron: BNL advies. Datum: 26-01-2022

3.3 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is de NDFF geraadpleegd (zie tabel 2) om te bekijken welke soorten aanwezig zijn in het gebied, om daarop de quickscan aan te passen. De projectlocatie valt binnen het kilometerhok 175-453.

Het belangrijkste wat opviel is dat in de directe omgeving (atlasblok van 5x5 km) diverse beschermde soorten flora en fauna voorkomen. Beoordeeld moet worden door middel van een veldbezoek of beschermde soorten ook mogelijk gebruik maken van het gebied/ aanwezig zijn in het gebied.

Gezien de ligging van het perceel en de aanwezigheid van beplantingen in de directe omgeving, was het dus belangrijk om het gebied goed te inventariseren op beschermde vaatplanten/ groeilocaties, aanwezige holtes / mogelijke verblijfplaatsen, voortplantings-, en nestlocaties van zoogdieren en vogelsoorten.

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Zeldzaamheid	Rode Lijst
<i>Apodemus sylvaticus</i>	Bosmuis	a	TNB
<i>Arvicola amphibius</i>	Woelrat	a	TNB
<i>Canis lupus</i>	Wolf		
<i>Capreolus capreolus</i>	Ree	a	TNB
<i>Cervus elaphus</i>	Edelhert	zz	TNB
<i>Crocidura russula</i>	Huisspitsmuis	a	TNB
<i>Eptesicus serotinus</i>	Laatvlieger	a	KW
<i>Erinaceus europaeus</i>	Egel	a	TNB
<i>Felis catus</i>	Huiskat	a	
<i>Lepus europaeus</i>	Haas	a	GE
<i>Martes martes</i>	Boommarter	zz	TNB
<i>Meles meles</i>	Das	z	TNB
<i>Micromys minutus</i>	Dwergmuis	a	TNB
<i>Microtus arvalis</i>	Veldmuis	a	TNB
<i>Mustela nivalis</i>	Wezel	z	GE
<i>Mustela putorius</i>	Bunzing	z	KW
<i>Myodes glareolus</i>	Rosse woelmuis	a	TNB
<i>Myotis daubentonii</i>	Watervleermuis	a	TNB
<i>Myotis nattereri</i>	Franjestaart	z	TNB
<i>Neovison vison</i>	Amerikaanse nerts		
<i>Nyctalus noctula</i>	Rosse vleermuis	z	OG
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Konijn	a	GE
<i>Pipistrellus nathusii</i>	Ruige dwergvleermuis		NB
<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Gewone dwergvleermuis	a	TNB
<i>Plecotus auritus</i>	Gewone grootoorvleermuis	z	TNB
<i>Rattus norvegicus</i>	Bruine rat	a	TNB
<i>Sciurus vulgaris</i>	Eekhoorn	a	TNB
<i>Sorex araneus</i>	Gewone bosspitsmuis	a	TNB
<i>Sorex minutus</i>	Dwergspitsmuis	a	TNB
<i>Sus scrofa</i>	Wild zwijn	zz	TNB
<i>Talpa europaea</i>	Mol	a	TNB
<i>Vespertilio murinus</i>	Tweekleurige vleermuis	zzz	GE
<i>Vulpes vulpes</i>	Vos	a	TNB

© NDFF 2022

Tabel 2: mogelijk aanwezige zoogdieren binnen het plangebied. Bron: Verspreidingsatlas NDFF, 25-01-2021

4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten

4.1 Algemeen

De te slopen en verbouwen en omliggende gronden zijn op woensdag 26 januari 2022 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/ verblijfslocaties daarvan.

Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Mogelijke verblijfplaatsen voor vleermuizen achter gevelbekleding of in de spouw in de muur
- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels in de directe omgeving van het projectgebied
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen en bebouwingen welke door vogels gebruikt worden
- Beschermde vaatplanten rondom te slopen en verbouwen bebouwing
- Mogelijke verblijfplaatsen en holen van marterachtigen

4.2 Soorten vogelrichtlijn

4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in gebouwen.

Huismus. Van de huismus zijn vaste voortplantings- en verblijfplaatsen gevonden onder het noordoostelijk deel van het dak van de te slopen woning (zie afbeelding 11 en 12). In de te slopen en aan te bouwen (verbouwen) bebouwing zijn verder geen nesten van de huismus aangetroffen.



Afbeelding 11 en 12: Locaties nesten huismus en te slopen woning. Bron: BNL advies. Datum: 26-01-2022

De geplande werkzaamheden hebben een negatief effect op de huismus en wettelijk gezien wordt nader onderzoek naar de huismus nodig geacht.

Gierzwaluw. Voor gierzwaluwen is de woning mogelijk geschikt, al hebben gierzwaluwen de voorkeur voor hoge lintbebouwing in dorpen en steden. Gezien de afwezigheid van geschikte nestplaatsen in de (kop)gevel(s)/ onder daken, is de aanwezigheid van vaste voortplantings-/ verblijfplaatsen voor de gierzwaluw uitgesloten. Ook zijn er geen sporen/ nesten van gierzwaluwen aangetroffen tijdens het veldbezoek. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van de gierzwaluw wordt dan ook niet nodig geacht.

Uilen. De aanwezigheid van steenuil en kerkuil in de te slopen en verbouwen bebouwing kan redelijkerwijs worden uitgesloten wegens het ontbreken van geschikte invliegopeningen naar afgesloten donkere zolders van de woning en bijgebouwen. Ook ontbreken er voor de steenuil geschikte broedholen in oude bomen in de directe omgeving van de te slopen en verbouwen bebouwing.

Op de kavel is wel een kast van een steenuil aanwezig, deze is niet bewoond. Bekent is dat op de locatie Hoge Valksedijk 5 steenuilen wonen. Gezien de afstand tot het plangebied, +- 210 m1, is het niet aannemelijk dat de steenuil binnen het projectgebied gaat wonen. Wel zijn de (paarden)weiden een geschikte foerageerplaats voor steenuilen. Tijdens het veldbezoek zijn op de projectlocatie geen braakballen of prooiresten aangetroffen welke er op kunnen wijzen dan er uilen actief zijn binnen het gebied. Nader onderzoek naar negatieve effecten op de steen- en kerkuil wordt dan ook niet nodig geacht.

Overige soorten. In de omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boombewonende broedvogels waargenomen. Op basis hiervan kunnen soorten als boomvalk, buizerd, havik, sperwer, ransuil en wespandief worden uitgesloten van aanwezigheid.

4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5 soorten). Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in gebouwen, bomen en beplantingen.

Wanneer buiten het broedseizoen (broedseizoen is globaal tussen 15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt, kunnen geen negatieve effecten ontstaan. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

4.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. De Hagen, bomen en heesters binnen het plangebied zijn een geschikte nestplaats. Dit betreft soorten als zanglijster, houtduif en merel.

Gezien de geplande ontwikkelingen vormen deze in geen enkele vorm een bedreiging voor deze soorten, wanneer buiten het broedseizoen (broedseizoen is globaal tussen 15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt. Hiervoor geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

4.2.4 Werken binnen het broedseizoen

Werken binnen- én buiten het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en nesten van algemene broedvogels. Dit dient men zelf te controleren voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Wanneer men nesten van vogels aantreft dienen de werkzaamheden stilgelegd te worden en dient een ecooloog ingeschakeld te worden. Hij of zij kan dan de vervolgstappen bepalen.

4.3 Soorten Habitatrichtlijn

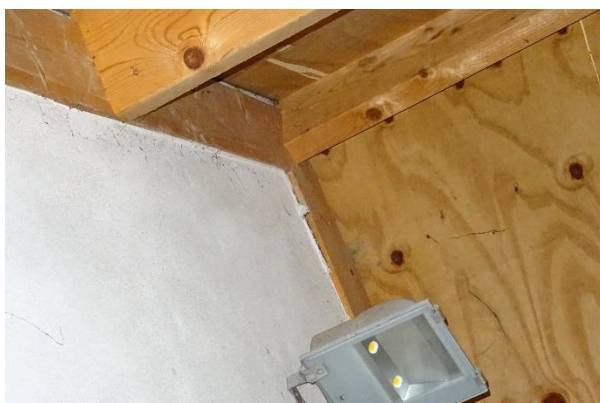
4.3.1 Vleermuizen

De te slopen en verbouwen bebouwing is gezien het bureauonderzoek, potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Te denken valt dan aan de gewone dwergvleermuis, de laatvlieger en in mindere mate de gewone grootoorvleermuis. Uit de verspreidingsatlas (NDFF) kwam naar voren dat deze soorten ook eerder gezien zijn in de directe omgeving van de te slopen en verbouwen bebouwing.

De woning. In de te slopen woning (zie afbeelding 13 t/m 22) zijn geen geschikte openingen/ spleten en scheuren in aangetroffen wat de aanwezigheid van vleermuizen mogelijk zou maken. In de gevels van het woonhuis zijn geen open stootvoegen of scheuren aanwezig. Ook kunnen vleermuizen niet via de openstaande windveren in het huis of spouw komen (er is geen spouw aanwezig, enkelsteens).

Achter de luiken zijn geen sporen van vleermuizen in de vorm van uitwerpselen aangetroffen. De gevels (overstek), kozijnen, gevelpannen, golfplaten, gevelbekleding, etc. van de te slopen en verbouwen bebouwing bevatten geen openingen, waardoor vleermuizen op een mogelijke geschikte vaste rust- of verblijfplaats kunnen komen. Het dak heeft ook geen dakbeschot en de nokpannen liggen in cement zonder mogelijke openingen naar vaste rust- en verblijfplaatsen. Ook bevatten de daken van de te sloepen bijgebouwen geen dakbeschot/ spouwmuren en hebben de overige daken vogelschroot onder de dakpannen.





Afbeelding 13 t/m 22: de te slopen en verbouwen bebouwingen, gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen. Bron: BNL advies. Datum: 26-01-2022

Beplantingen.

Ook in de bomen in de directe omgeving van het projectgebied zijn geen geschikte openingen/ hollen/ spleten en scheuren aangetroffen, wat de aanwezigheid van vleermuizen mogelijk zou maken.

Geconcludeerd kan worden dat er geen vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in de bebouwing en aangrenzende bomen aanwezig zijn, welke nadelige effecten kunnen ondervinden van de geplande werkzaamheden. Nader onderzoek naar vleermuizen wordt dan ook niet nodig geacht.

4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten

Het plangebied is ongeschikt voor overige habitatrichtlijnsoorten die volgens de Habitatrichtlijn beschermd zijn. Gezien de geplande werkzaamheden en de afwezigheid van water/ geschikt habitat is nader onderzoek op overige habitatrichtlijn soorten niet nodig.

4.4 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en als functioneel leefgebied voor grondgebonden zoogdieren waarvoor in de provincie Gelderland geen vrijstelling geldt zoals de steenmarter.

Geschikte openingen en potentiële verblijfplaatsen zoals oude zolders, en vlieringen zijn voor de steenmarter in de te verbouwen woning afwezig. Nader onderzoek naar de steenmarter wordt dan ook niet nodig geacht.

Algemene soorten.

Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en als functioneel leefgebied voor algemene soorten als egel, konijn en (spits)muizen waarvoor in Gelderland een provinciale vrijstelling geldt.

4.4.1 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is niet geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor amfibieën en reptielen waarvoor in de provincie Gelderland geen vrijstelling geldt, zoals bijvoorbeeld de knoflookpad, kamsalamander en andere beschermde soorten door de afwezigheid van een geschikt habitat.

4.4.2 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten libellen door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.3 Dagvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten dagvlinders. Het bronnen- en het veldonderzoek hebben ook geen (mogelijke) aanwezigheid aangetoond. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.4 Vaatplanten

Potenties voor nationaal beschermde plantensoorten zijn binnen het plangebied afwezig. Binnen het plangebied zijn voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig.

4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt: egel en verschillende soorten (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

5. Conclusies en aanbevelingen

5.1 Soorten Vogelrichtlijn

5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

De huismus. Onder het dak van het te slopen woning zijn drie nesten van de huismus aangetroffen. Deze nesten zijn jaarrond beschermd. Aangezien het aantal nesten van de huismus al bepaald is, zou het mogelijk zijn, wanneer het bevoegd gezag instemt, om direct over te gaan tot mitigatie.

Aangezien de woning blijft staan tot de nieuwe woning gereed is, kan de initiatiefnemer door te zorgen voor nieuwe nestlocaties aan/ in de nieuwe woning en te slopen buiten het broedseizoen, negatieve effecten op de huismus voorkomen.

Hiervoor dienen minimaal 6 nestkasten van het type: HMT1 leverancier Unitura, gemonteerd te worden aan de oostgevel van de nieuwe woning. Als deze nestkasten minimaal 3 maanden hangen, en men werkt buiten het broedseizoen, zouden de nesten na afronding van de bouw van de nieuwe woning verwijderd kunnen worden uit de bestaande woning. Ook zal het dak van de nieuwe woning geschikt worden gemaakt voor huismussen. Hiervoor wordt vogelschroot weggelaten (of plaatsen van de 3^e rij dakpannen), en dient men tussen de dakplaten en dakpannen gripgaas aan te brengen. De planning hoe men te werk dient te gaan, staat hieronder weergegeven.

1. Plaatsen nestkasten huismus tegen oostgevel van de nieuwe woning, 6 stuks van het type HMT1, direct na oplevering woning. (nestkasten moeten minimaal 3 maanden hangen voor de bestaande woning gesloopt mag worden, buiten het broedseizoen).
2. Ecologische begeleiding is een pré. Minimaal 2 weken voor start werkzaamheden worden daken ongeschikt gemaakt door het plaatsen van weringsborstels (of andere weringstechniek). 1 á 2 dagen voor start werkzaamheden laatste controle.
3. Slopen van de bestaande woning buiten het broedseizoen (tussen sept-maart, na controle ecooloog)
4. Beschikbaar maken nieuw dak door het weglaten van vogelschroot, of het plaatsen van vogelschroot vanaf de 3^e rij dakpannen, inclusief aanbrengen van gripgaas.
5. Werkzaamheden worden bijgehouden in een logboek.

Overige soorten.

Het plangebied is niet geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals de gierzwaluw, kerk- en steenuil. Aangezien er ook geen mogelijke nestplaatsen/ sporen van deze soorten aangetroffen zijn binnen het plangebied, wordt nader onderzoek naar het voorkomen/ gebied gebruiksfuncties van deze soorten dan ook niet nodig geacht. Nader onderzoek naar boombewonende soorten welke volgens de vogelrichtlijn beschermd dienen te worden, wordt niet nodig geacht door het ontbreken van verblijfplaatsen/ nesten in de direct omgeving.

5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in gebouwen en beplantingen.

Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten de periode 15 maart - 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen (verwijderen van daken) is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Men dient voorafgaand aan de werkzaamheden t.a.t. een controle naar aanwezige nesten uit te voeren en wanneer nesten aangetroffen worden dient een ecooloog ingeschakeld te worden.

5.1.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene broedvogels om te broeden. Zij kunnen nestelen in hagen, bomen en heesters binnen het plangebied.

Schadelijke effecten op algemene broedvogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten de periode 15 maart - 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen (verwijderen van beplantingen of het plaatsen van bouwmaterieel tegen of nabij beplantingen) is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Men dient voorafgaand aan de werkzaamheden t.a.t. een controle naar aanwezige nesten uit te voeren en wanneer nesten aangetroffen worden dient een ecooloog ingeschakeld te worden.

5.2 Soorten Habitatrichtlijn

5.2.1 Vleermuizen

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen niet leiden tot een negatief effect op vleermuizen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb niet worden overtreden. Aanvullend onderzoek wordt niet nodig geacht.

5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikte habitat. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

5.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied zijn geen nationaal beschermde soorten aanwezig, waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt.

Het plangebied is potentieel geschikt voor nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een vrijstelling geldt als egel en (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op egel en (spits)muizen zo veel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.\

5.4 Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen

Door niet alleen te kijken naar ‘wat er niet is’, is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna voor- en na de bouw van de woning. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe)soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen. Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere mezen en andere soorten is van alles te verkrijgen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen de noord- of westgevel van de woning of bijgebouwen of er kunnen speciale ‘vleermuispannen’ aangebracht worden.

6. Conclusie

Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is een aanvullend flora- of faunaonderzoek voorafgaand aan de geplande werkzaamheden nodig, naar de aanwezigheid van de huismus.

Aanvullende informatie m.b.t. de huismus.

Mogelijk kan, doordat bekend is hoeveel nesten van de huismus aanwezig zijn onder het dak van de woning, een nader onderzoek komen te vervallen en direct overgegaan kan worden tot het plaatsen van nestkasten voor de huismus en het beschikbaar maken van het dak voor huismussen gedurende en na de bouw van de nieuwe woning. Dit is mogelijk aangezien de bestaande woning blijft behouden tot de nieuwe woning gereed is.

Ook zal het stappenplan welke in hoofdstuk 5.1 beschreven staat gevolgd en geborgd moeten worden. Dit alles zal bekeken en beoordeeld moeten worden door bevoegd gezag, of zij hiermee akkoord gaan (met ecologische begeleiding door een huismusdeskundige/ ecoloog). Wanneer dit niet akkoord bevonden wordt, zal een nader onderzoek naar de huismus uitgevoerd dienen te worden, mitigatie- en compensatieplan met bijkomende aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming.

Ook zou het voor vogel- en vleermuissoorten goed zijn om het hoofdstuk 5.4: aanbevelingen mee te nemen in de ontwikkeling van de nieuwe woning. Het is heel eenvoudig om soorten een kans te bieden zich te vestigen/ uit te breiden binnen een gebied zonder afbraak te doen aan het ontwerp/ isolatiewaarden welke gesteld worden.

Tijdens de werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecoloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,
Ing. R.J.L. Bijvelds
Ecoloog BNL advies



01-02-2022