



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Ingenieursbureau Land
De heer J. van der Gaag
Postbus 303
6710 BH Ede

Onderwerp: gewijzigde instemming evaluatie

Geachte heer Van der Gaag,

Op 23 april 2021 hebben we een instemmingsbesluit afgegeven op de uitgevoerde sanering, (kenmerk ODRA21MA0930) naar aanleiding van de op 12 maart 2021 door Ingenieursbureau Land ingediende monitoringsgegevens van de sanering van een (niet spoedeisend) geval van ernstige bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging/sanering met VOCl, gelegen aan de Veenderweg 128 en omgeving te Ede in de gemeente Ede (gevalscade GE022800319).

In de instemming evaluatie sanering van 7 september 2009 is ten onrechte nog aangegeven dat graafwerkzaamheden beneden de 1 m-mv de instemming van het bevoegd gezag behoeven. Op verzoek van Ingenieursbureau Land is in onderhavige instemming het onderdeel *overige meldingsverplichtingen* en *geen graafwerkzaamheden* toegevoegd op basis van de uitgevoerde grondsanering en de meest recente resultaten van het actualiserend bodemonderzoek.

In het verleden hebben wij met betrekking tot deze locatie reeds de volgende besluiten genomen.

Besluitdatum	Besluit	Kenmerk
25 september 2006	vaststellen ernst en spoed	2006-007092
25 september 2006	instemmen saneringsplan	2006-007092
10 september 2008	instemmen wijziging saneringsplan	2006-007092
18 februari 2009	niet instemmen sanering	2008-020623
26 mei 2009	instemmen saneringsplan	2006-007092
7 september 2009	instemmen evaluatie sanering	2009-012697
14 september 2017	instemmen afwijken saneringsplan	2006-007092
10 februari 2021	instemmen afwijken saneringsplan	2021-001879
23 april 2021	instemmen evaluatie sanering	ODRA21MA0930

Met de monitoring 2018 is middels conclusiebriefven ingestemd (26 september 2018 zaaknummer 195267432 en 20 augustus 2019 zaaknummer 195283983). Met de monitoring 2019 is eveneens ingestemd middels een conclusiebrief (17 oktober 2019 zaaknummer 195298154).

Datum
26 mei 2021

Pagina
1 van 6

Zaaknummer
ODRA21MA1714

OLO-nummer

Behandeld door
C. Hendriksen

Omgevingsdienst Regio Arnhem
Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ ARNHEM
Postbus 3066
6802 DB Arnhem

026 377 16 00
postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528

De sanering die in eerste instantie bestond uit 3 fasen, heeft inmiddels in gewijzigde vorm plaatsgevonden. Fase 1 betrof de grondsanering, fase 2 zou hebben bestaan uit de actieve grondwatersanering en fase 3 uit eeuwigdurende nazorg. Fasen 2 en 3 zijn echter vervangen door een geplande monitoring van het grondwater gedurende 5 jaar (2018-2022), die in de praktijk nu gedurende 3 jaar (2018 t/m 2020) is uitgevoerd.

Datum
26 mei 2021

Pagina
2 van 6

Zaaknummer
ODRA21MA1714

Op basis van het ingediende evaluatieverslag nemen wij een gewijzigd "Besluit instemming evaluatieverslag".

Besluit

Wij stemmen in met het ingediende evaluatieverslag. De sanering betreft een functiegerichte (wonen) en kosteneffectieve sanering (grondwaterverontreiniging stabiel). De instemming evaluatie gefaseerde aanpak van 23 april 2021 met kenmerk ODRAMA0930 komt hiermee te vervallen.

Verplichting melding gebruikswijziging

De saneringslocatie betreft een gesaneerd bedrijfsterrein. Na saneren was de locatie geschikt voor de functie bedrijfsterrein met bebouwing, verharding en extensief gebruikt (openbaar) groen. Inmiddels is de voorgenomen wijziging naar wonen met tuin, middels een wijziging op het saneringsplan doorgevoerd, met instemming van bevoegd gezag.

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert ten opzichte het evaluatieverslag. Bij een verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik zal dit schriftelijk aan ons gemeld worden. Deze schriftelijke melding is verplicht als zich een van de volgende situaties voordoet

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik als "natuur" of "landbouw, moestuin en/of volkstuin".

Overige meldingsverplichtingen

Geen graafwerkzaamheden

Op de locatie is in de grond een restverontreiniging met minerale olie boven de interventiewaarde aanwezig van 3,8-4,0 m-mv. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem dieper dan 3 m-mv (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven instemming van het bevoegd gezag, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming.

Onttrekking grondwater (artikel 28 Wet bodembescherming)

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Datum
26 mei 2021

Pagina
3 van 6

Zaaknummer
ODRA21MA1714

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Motivering

Het Besluit instemming evaluatieverslag hebben wij gebaseerd op het volgende rapport

- Grondwatermonitoring Veenderweg 128 Ede (2020) referentie R04-77484-ASL versie 1, Ingenieursbureau Land, 11 maart 2021.

Fase 1 grondsanering

Fase 1 van de bodemsanering is uitgevoerd in 2008 en heeft bestaan uit een grondsanering tot maximaal 3,5 m-mv op de componenten minerale olie en vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen. De bodem en de wanden van de ontgraving zijn conform saneringsplan tot beneden de tussenwaarde gesaneerd. Op 7 september 2009 is hiermee ingestemd door bevoegd gezag. De gemeten gehalten liggen veelal onder of net boven de detectiegrens. Voor enkele monsters is sprake van een overschrijding van de achtergrondwaarden, de meeste gehalten liggen daar beneden.

In 2017 waren de geplande fasen 2 (actieve grondwatersanering) en 3 (eeuwigdurende beheersing) nog niet opgestart. Op basis van de resultaten van een in 2017 uitgevoerd nader grondwateronderzoek, waaruit blijkt dat er sprake is van natuurlijke afbraak van de verontreiniging, de verspreiding van de verontreiniging relatief klein is en er geen kwetsbare objecten worden bedreigd, zijn de 2e en de 3e fase met instemming van bevoegd gezag komen te vervallen. Deze fasen zijn vervangen door een jaarlijkse grondwatermonitoring gedurende een periode van 5 jaar (2018–2022).

Grondwatermonitoring 2020

In de monitoring is aangegeven dat het doel is om een stabiele eindsituatie vast te stellen.

In 2019 is in het diepe grondwater ten westen van de bron (circa 25 m-mv), een toename van de gehalten aangetoond. Door het adviesbureau is aangegeven dat er mogelijk sprake is van toestroming van VOCl van buiten het brongebied. Een onderbouwing hiervoor is echter niet gegeven in de rapportage. Aangeven is dat in de eerstvolgende monitoringsrapportage het vermoeden van de toestroming van VOCl van buiten het brongebied moet worden onderbouwd.

De monitoring 2020 is uitgevoerd door een BRL SIKB 6000 erkende monsternemer volgens BRL SIKB 2000. Uit de rapportage blijkt volgende:

Datum
26 mei 2021

Pagina
4 van 6

Zaaknummer
ODRA21MA1714

- In het oppervlakkige grondwater (circa 6 á 7 m-mv) wordt plaatselijk alleen nog een overschrijding van de streefwaarde gemeten voor naftaleen, dichloorethenen en tetrachlooretheen. De overige componenten liggen beneden de streefwaarde;
- In het diepere grondwater (circa 12 m-mv) overschrijdt het gehalte xylenen, ethylbenzeen, trichlooretheen en dichloorethenen in peilbuis 102B de interventiewaarde, wat in lijn is met de metingen van de afgelopen jaren. Vanwege een doorgevoerde verdunning in verband met een hoge concentratie trichlooretheen is voor een 5-tal componenten sprake van een verhoogde detectiegrens, tot wel boven de interventiewaarde, waardoor de toetsing niet representatief is.
- In peilbuis 503 overschrijdt naftaleen de streefwaarde. In tegenstelling tot het gestelde in de conclusie van de rapportage, is dit ook het geval voor Vinylchloride in peilbuis 304B. De overige aromaten in het grondwater uit alle andere peilbuizen liggen beneden de streefwaarden.
- In het diepe grondwater (circa 25 m-mv) overschrijdt trichlooretheen de interventiewaarde, het gehalte ligt ruim lager dan de meting in 2019. Daarnaast overschrijden dichloorethenen en xylenen nog maximaal de streefwaarde.
- De verhoging van 2019 wordt als uitschieter gemeld, waarbij ook eventuele toestroming van buiten het brongebied wordt vermeld. Gezien de grondwaterkwaliteit in de nabije omgeving van de locatie en het ontbreken van vergelijkbare grondwaterverontreinigingen, lijkt laatstgenoemde minder voor de hand te liggen.

Wijziging saneringsplan 2021

In 2021 is een wijziging op het saneringsplan ingediend waarbij een actualiserend bodemonderzoek (verkennend bodem- en asbest- en verhardingsonderzoek, referentie 77805, bureau Land, 6 december 2019) is opgenomen. De wijziging betreft de voorgenomen wijziging van de functie van de locatie naar 'wonen met tuin' en het voorstel voor het beëindigen van de monitoring van het grondwater. Uit het bodemonderzoek is gebleken dat op een diepte van 3,8-4,0 m-mv nog een restverontreiniging met minerale olie boven de interventiewaarde is achtergebleven.

De beëindiging van de monitoring en de functiewijziging is met het instemmen met de afwijking op het saneringsplan goedgekeurd.

Conclusie

Gezien de geringe omvang van de grondwaterverontreiniging en het gegeven dat er sprake lijkt te zijn van natuurlijke afbraak, waardoor de verontreiniging zich mede stabiel gedraagt, is voortzetting van de monitoring niet nodig.

Kadastrale registratie

De restverontreiniging in de vaste bodem is groter dan de interventiewaarde. Dit betekent dat de kadastrale aantekening bij de betrokken percelen waarvoor dit geldt, van kracht blijft.

Datum
26 mei 2021

Pagina
5 van 6

Zaaknummer
ODRA21MA1714

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Heeft u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met de heer C. Hendriksen. Hij is bereikbaar op telefoonnummer: (026) 377 17 09 of per e-mail via postbus@odra.nl. Wilt u documenten zoveel mogelijk digitaal opsturen? Dit is milieuvriendelijker en efficiënter. Dit kan via postbus@odra.nl. Vermeld dan wel uw zaaknummer. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Omgevingswet

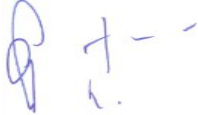
Met de invoering van de Omgevingswet in januari 2022 gaan er taken in het kader van de Wet Bodembescherming vanuit Provincie Gelderland over naar gemeenten. Gemeenten kunnen deze taken zelf uitvoeren of bij één van de omgevingsdiensten beleggen. Om inzicht te geven wat deze taken inhouden, sturen we dit besluit ook naar de gemeente.

Datum
26 mei 2021

Pagina
6 van 6

Zaaknummer
ODRA21MA1714

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland



Annette Prent
Manager Uitvoering
Omgevingsdienst Regio Arnhem