



Zaaknummer
234142

Afdeling
Ruimtelijke Ontwikkeling

Ede,
08-07-2021

De raad van de gemeente Ede:

gelezen het voorstel "Bestemmingsplan, beeldkwaliteitsplan en hogere geluidswaarden 'Lunteren, Klomperweg 69 - Maranditerrein'" van burgemeester en wethouders d.d. 22-06-2021, met zaaknummer 234142;

besluit

1. In te stemmen met de Nota van Wijzigingen bij het ontwerpbestemmingsplan 'Lunteren, Klomperweg 69 (Maranditerrein)';
2. het bestemmingsplan 'Lunteren, Klomperweg 69 (Maranditerrein)' gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen, conform de bijbehorende toelichting, regels en verbeelding;
3. het beeldkwaliteitsplan 'Lunteren, Klomperweg 69 (Maranditerrein)' ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp beeldkwaliteitsplan vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is, fasering niet nodig is en het stellen van eisen conform artikel 6.13 lid 2 Wro niet noodzakelijk is;
5. de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op het bestemmingsplan 'Lunteren, Klomperweg 69 (Maranditerrein)' en dit tevens bij de bekendmaking van het besluit kenbaar te maken.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter.