totaal aantal inzetbare sloopmeters:	**935 m²**
aftrek t.b.v. vergroten oppervlak bijgebouwen:	
- bijgebouwen vergroten van 150 m² naar 200 m²:	50 x 2 = 100 m²
aftrek t.b.v. vergroten woninginhoud:	
- vergroten van vergunde situatie naar feitelijke situatie vergund: 690 m³ - feitelijke situatie: 780 m³	90 x 1,5 = 135 m²
totaal resterend en te verkopen sloopmeters:	
935 - 100 - 135 = **700 m²**	

Struikhoeve sloopmeters.nl
0318 744 150 | Struikweg 8, Harskamp | struikhoeve.nl | sloopmeters.nl

renvooi

- woning
- bijgebouw
- onderlegger (GBKN)
- perceelsgrens
- kerkuilenkast

gebouw	functie	oppervlakte (m2)
1	woning - inhoud 750 m³	-
2	tuinhuisje	15 m²
3	garage	185 m²
	totaal m² bijgebouwen:	200 m²

A nieuw aan te planten haag
| Plantmaat 80-100
| Aantal: 5 stuks / meter
- Fagus sylvatica (beukenhaag)

B nieuw aan te planten haag
| Plantmaat 80-100
| Aantal: 5 stuks / meter
Crataegus monogyna (meidoorn)

C nieuw aan te planten fruitbomen (hoogstam)
| plantafstand 8-10 m¹
| aantal: 2 stuks
- Pyrus communis 'conference' (peer)
- Malus domestica (notarisappel)

D nieuw aan te planten bomen (langs slootkant)
| plantafstand 8-10 m¹
| maat: 14-16
- Alnus glutinosa (zwarte els)

Kadastraal bekend:

- Gemeente	LUNTEREN
- sectie:	G
- perceel nr.:	2509, 2510
- schaal:	1 : 600

projectnr. 3621

onderwerp NIEUWE SITUATIE

KATTENBROEKERWEG 8A, LUNTEREN

datum: 25 mei 2021

schaal: 1 : 1000

LANDBORG
BENUT DE RUIMTE

LANDBORG HOLEVOETPLEIN 301 POSTBUS 2 3925 ZG SCHERPENZEEL 033 - 30 31 060 INFO@LANDBORG.NL WWW.LANDBORG.NL