

Registratienummer
270541

Ede,
21 december 2021

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 en 110a Wet geluidhinder (Wgh) voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer over de Rijksweg ten behoeve van woningbouw (tweekapper) binnen het plan Rijksweg 38B te Ederveen.

Overwegingen:

1. Men is voornemens binnen het gebied Rijksweg 38B te Ederveen twee geschakelde woningen (tweekapper) te bouwen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is momenteel een bestemmingsplanwijziging in voorbereiding.
2. Het plangebied ligt, gemeten volgens artikel 74 en 75 Wgh, binnen de geluidszone van de Rijksweg (N224). Voor deze verkeersweg geldt ter hoogte van het plangebied een snelheidsregime van 80 km/uur. Het te ontwikkelen plangebied ligt volgens de definitie uit artikel 1 Wgh in buitenstedelijk gebied.
3. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidszone van een weg ligt, mag de geluidsbelasting ter plaatse van nog niet geprojecteerde woningen niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeurswaarde. Voor wegverkeerslawaai bedraagt de voorkeurswaarde, conform artikel 82 Wgh, 48 decibel (dB).
4. In afwijking van de wettelijke voorkeurswaarde zijn Burgemeester en wethouders bevoegd om met toepassing van artikel 83 en 110a Wgh gemotiveerd een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel in de zone van een weg vast te stellen tot 53 dB.
5. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege de Rijksweg ter hoogte van de zuidgevel van de tweekapper de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB wordt overschreden.
6. Om de geluidsbelasting vanwege de Rijksweg ter plaatse van de tweekapper te reduceren tot de voorkeurswaarde zijn verschillende geluidsmaatregelen mogelijk, zoals het toepassen van geluidreducerend asfalt en/of het plaatsen van geluidsschermen. De Rijksweg is voorzien van een DAB wegdek (referentieasfalt). Het toepassen van een geluidsreducerend is i.v.m. het zware wegverkeer en het kleinschalige project financieel niet doelmatig. Het plaatsen van geluidsschermen langs de Rijksweg is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt niet wenselijk.
7. Burgemeester en wethouders maken gezien het bovenstaande gebruik van de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai van de Rijksweg voor de zuidgevel van de tweekapper. De geluidsbelasting bedraagt voor Rijksweg ten hoogste 49 dB (genoemde waarde is inclusief 2 dB aftrek conform artikel 110g Wgh). Hiermee wordt voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB.
8. De procedure is gevolgd overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht, Afdeling 3.4 en de Wet geluidhinder, artikel 110c. Het ontwerpbesluit hogere waarden ligt, gezamenlijk met het ontwerp uitwerkingsplan, gedurende 6 weken ter inzage.
9. Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit:

Het bovenstaande overwegende, besluiten burgemeester en wethouders van Ede een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen voor:

Ederveen	aantal woningen	vast te stellen HGW [dB]	geluidsbron	oriëntatie gevel met hoogste belasting	toegepaste aftrek conform art. 110g Wgh [dB]
Rekenpunt					
001		--	Rijksweg	West	2
002		49		Zuid	
003		--		Oost	

Aan dit besluit is de volgende voorwaarde verbonden:

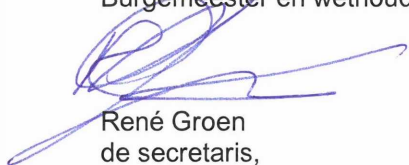
Aansluitend bij de vereiste minimale gevelwering van 20 dB en binnenwaarde van 33 dB in de geluidgevoelige ruimten (woonkamer/keuken, slaapkamers) wordt de binnenwaarde in de geluidgevoelige ruimten gewaarborgd tot een geluidbelasting van 53 dB.

Voorliggend besluit heeft tot gevolg dat de initiatiefnemer gezien de geluidbelasting van 51 dB exclusief aftrek art. 110g Wet geluidhinder niet verplicht is om nader onderzoek te doen naar de karakteristieke gevelwering.

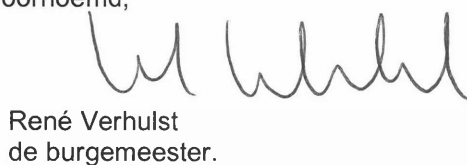
De volgende rapportage maakt onderdeel uit van dit besluit:

Rapport E20.013 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai ten behoeve van bestemmingsplan Rijksweg 38B, Ederveen.

Burgemeester en wethouders voornoemd,



René Groen
de secretaris,



René Verhulst
de burgemeester.