

Bestemmingsplan ‘Lunteren, Vijfsprongweg 90-92’

21 september 2021

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 27 mei 2021 t/m 7 juli 2021 ter inzage gelegen. Het ontwerpbeeldkwaliteitsplan heeft van 13 mei 2021 t/m 9 juni 2021 ter inzage gelegen. Zowel tegen het ontwerpbestemmingsplan als tegen het ontwerpbeeldkwaliteitsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Ambtshalve wijzigingen

De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, omdat het vorige onderzoek naar stikstofdepositie was gebaseerd op oude gegevens. Het vorige onderzoek stamde namelijk uit september 2020, terwijl in oktober 2020 de berekeningsmethode van de Aeries-calculator is aangepast. Voor de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan is dit gebrek hersteld. Uit het nieuwe onderzoek blijkt dat nog steeds wordt voldaan aan de normen voor gebiedsbescherming uit de Wet natuurbescherming. Voor de conclusie heeft het onderzoek daarom geen gevolgen.

Als gevolg van bovengenoemde wijzigingen zijn de bijlagen 8, 9 en 10 van de toelichting aangepast.