



RENVOOI

bestaande bebouwing

te slopen bebouwing

nieuwe bebouwing

bestaande bomen/groen

nieuwe bomen/bosplantsoen

nieuwe haag

bestemming Wonen

bestemming Tuin

bestemming Bedrijf

bestemming Verkeer

Nieuw bouwblok op locatie Zwartewater naast nr 21:

bouwblok: 8 x 12m
gothoogte: 3 m¹
bouwhoogte: 10 m¹
bouwaanduiding: vrijstaand

PLANTLIJST					
CODE	SOORTNAAM	PL.AFST		MAAT	AANTAL
Ca1 -Ca4	bestaande Corylus Avellana	ca. 1,5m	hazelnoot	verplanten	-
P1-5	bestaande Picea	-	sparren	-	-
S1 en S2	bestaande Salix, knotten	-	wilg	-	-
A1 en A6	bestaande Acer	solitair	esdoorn	-	-
Q2	bestaande Quercus	-	eik	-	-
h1	Fagus sylvatica	4/m¹	beuk (haag)	80-100	30 st
h2	Fagus sylvatica	4/m¹	beuk (haag)	80-100	60 st
h3	Crataegus monogyna	4/m¹	meidoorn	80-100	40 st
NATUURINCULSIEVE MAATREGELEN					
K	bosuilkast in boom op voorerf		tbv bosuilenpopulatie		1 st
h3	meidoornhaag		tbv kleine flora-fauna		1 st
V	vleermuiskast (in gevel woning)		nestgelegenheid		1 st
T	takkenril		tbv kleine flora-fauna		>1 m³

ZWARTEWATER

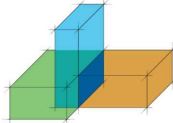
PROJECT

Bouwblok op bestemming Wonen
NIEUWE SITUATIE

SITUATIE

adres: Zwartewater ongenummerd, 6741EN Lunteren
kad. bekend gem. Lunteren sectie C, nr. 3694

gewijzigd: a. 14-02-2020
b. 25-05-2020
c. 04-06-2020
d. 25-11-2020
e. 30-09-2021
f. 21-10-2021
g. 01-03-2022
h. ...



Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren
0318 482462
www.dbl-lunteren.nl

GETEKEND:	DATUM:	PROJEKTNR	TEKENINGNR
JN	29-04-2019	19-111	S-2