



## Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

Plangebied: Hoofdweg 112, Ederveen

Opsteller(s): J. Keyzer





## Quickscan

### In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte

|                   |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ondertitel        | Plangebied: Hoofdweg 112, Ederveen                                                                                                                                                         |
| Opsteller(s)      | J. Keyzer                                                                                                                                                                                  |
| Datum             | 21-08-2018                                                                                                                                                                                 |
| Versienummer      | 02                                                                                                                                                                                         |
| Rapportkenmerk    | ER20180606v02                                                                                                                                                                              |
| Aantal pagina's   | 34                                                                                                                                                                                         |
| Opdrachtgever     | Kubiek Ruimtelijke Plannen                                                                                                                                                                 |
| Contactpersoon    | P. Wallenburg                                                                                                                                                                              |
| Collegiale toets  | F. A. van Meurs                                                                                                                                                                            |
| Wijze van citeren | Keyzer, J. 2018. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Verordening ruimte. Plangebied: Hoofdweg 112, Ederveen. Rapportkenmerk: ER20180606v02. Ecoresult B.V., Dordrecht. |

Ecoresult B.V.  
Van Ravesteyn-erf 156  
3315 DK Dordrecht  
078 75 184 12  
[info@ecoresult.nl](mailto:info@ecoresult.nl)  
[www.ecoresult.nl](http://www.ecoresult.nl)

## INHOUDSOPGAVE

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| 1 Inleiding.....                                | 5  |
| 1.1 Aanleiding.....                             | 5  |
| 1.2 Doel.....                                   | 5  |
| 1.3 Leeswijzer.....                             | 5  |
| 2 Toelichting onderzoekskader.....              | 7  |
| 2.1 Wet natuurbescherming.....                  | 7  |
| 2.2 Verordening Ruimte.....                     | 9  |
| 3 Omschrijving plangebied.....                  | 11 |
| 3.1 Algemeen.....                               | 11 |
| 3.2 Beschrijving.....                           | 11 |
| 3.3 Voorgenomen ontwikkelingen.....             | 12 |
| 3.4 Nieuwe situatie.....                        | 12 |
| 3.5 Planning.....                               | 12 |
| 4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden..... | 15 |
| 4.1 Wet natuurbescherming.....                  | 15 |
| 4.2 Omgevingsverordening Gelderland.....        | 15 |
| 5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....  | 19 |
| 5.1 Algemeen.....                               | 19 |
| 5.2 Soorten Vogelrichtlijn.....                 | 20 |
| 5.3 Soorten Habitatrichtlijn.....               | 23 |
| 5.4 Nationaal beschermde soorten.....           | 26 |
| 6 Conclusies en aanbevelingen.....              | 29 |
| 6.1 Beschermde gebieden.....                    | 29 |
| 6.2 Beschermde soorten.....                     | 29 |
| 7 Geraadpleegde bronnen.....                    | 31 |
| 7.1 Internet.....                               | 31 |
| Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....        | 33 |

## 1 Inleiding

### 1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Kubiek Ruimtelijke Plannen heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Hoofdweg 112, Ederveen, gemeente Ede, provincie Gelderland. De aanleiding voor dit verzoek zijn overwegingen voor herinrichting van het plangebied (zie verder Hoofdstuk 3.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden.

### 1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, belangrijke weidevogel gebieden). In het kader van de Verordening ruimte.

### 1.3 *Leeswijzer*

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten beschreven en beoordeelt. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samen gevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

## 2 Toelichting onderzoekskader

### 2.1 *Wet natuurbescherming*

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet<sup>1</sup>. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

#### 2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000 gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en plantsoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

#### 2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)

<sup>2</sup> Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

| <b>Beschermingsregime soorten<br/>Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb</b>                                                                                                                            | <b>Beschermingsregime soorten<br/>Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb</b>                                                                                                               | <b>Beschermingsregime Nationaal<br/>beschermde soorten (andere<br/>soorten) § 3.3 Wnb</b>                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art 3.1 lid 1<br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                            | Art 3.5 lid 1<br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.                                                             | Art 3.10 lid 1a<br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                                    |
| Art 3.1 lid 2<br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.                                 | Art 3.5 lid 4<br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.                                                          | Art 3.10 lid 1b<br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.                                        |
| Art 3.1 lid 3<br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.                                                                                                            | Art 3.5 lid 3<br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.                                                                          | Niet van toepassing                                                                                                                                                              |
| Art 3.1 lid 4 en lid 5<br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. | Art 3.5 lid 2<br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.                                                                                                              | Niet van toepassing                                                                                                                                                              |
| Niet van toepassing                                                                                                                                                                       | Art 3.5 lid 5<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen. | Art 3.10 lid 1c<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen. |

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

### 2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. In deze natuurtoets blijft de bescherming van houtopstanden buiten beschouwing.

## 2.2 *Verordening Ruimte*

In de Verordening ruimte<sup>3</sup> is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN wordt beschermd via het planologisch kader. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van het NNN.

Naast het NNN kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van Belangrijke weidevogelgebieden. Het NNN kent geen uniform beschermingsregime. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige beschermde op provinciaal niveau gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

---

<sup>3</sup> Verordening ruimte 2014 (geconsolideerd, in werking per 12 januari 2017)  
<https://www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl/VRM>

## 3 Omschrijving plangebied

### 3.1 Algemeen

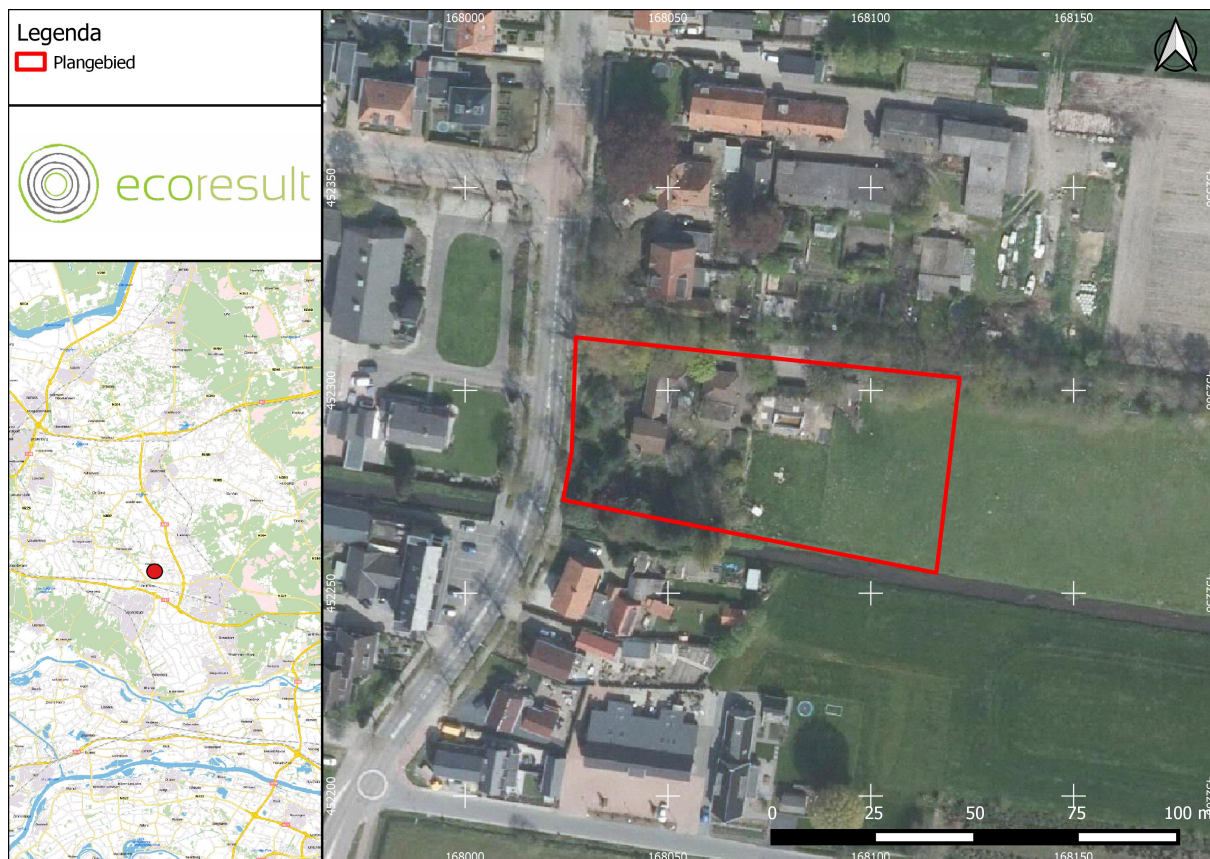
Het plangebied voor deze quickscan omvat een perceel met daarop een woning, bijgebouwen en een tuin gelegen aan de Hoofdweg 112, Ederveen, gemeente Ede, provincie Gelderland. Het plangebied bevindt zich aan de zuidzijde van de bebouwde kom van Ederveen (zie Afbeelding 1).

### 3.2 Beschrijving

- Het plangebied betreft een perceel met daarop een woning en een bijgebouw uit bouwjaar 1958<sup>4</sup>. De daken van de bebouwing bevatten dakpannen. Ten tijden van het veldbezoek was het pand bewoond.
- Het plangebied herbergt begroeiing bestaande uit diverse soorten bomen, groenblijvende struiken, bladverliezende struiken en onderbegroeiing.
- Ten oosten bevindt zich een weiland.
- De directe omgeving van het plangebied bestaat uit agrarisch gebied. Ten noorden van het plangebied ligt de bebouwde kom van Ederveen.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) in het plangebied zijn afwezig. Direct ten zuiden van het plangebied loopt een watergang.
- Straatverlichting in de vorm van lantaarnpalen is aanwezig direct rondom het plangebied.

Zie Bijlage 1 voor een algehele foto-impressie van het plangebied.

<sup>4</sup> <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html#?searchQuery=hoofdweg%20112&resultOffset=0&objectId=0228100000008146&geometry.x=168044&geometry.y=452291&zoomlevel=6&detailsObjectId=0228010000041814>



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd), voor de regionale ligging, zie kaartinzet linksonder (plangebied rode stip). Bron: PDOK.

### 3.3 Voorgenomen ontwikkelingen

De voorgenomen ontwikkelingen bestaan:

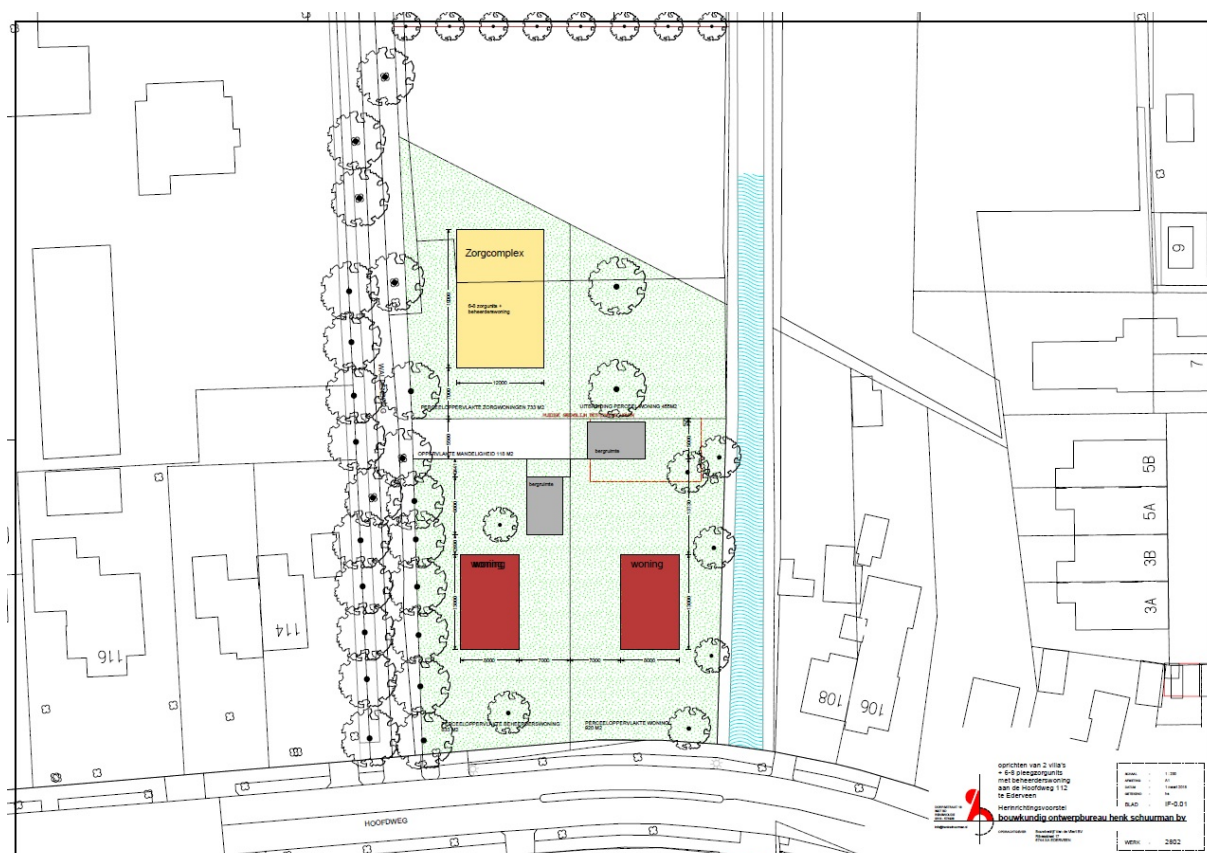
- Sloop van alle bebouwing op het perceel.
- Verwijdering van groen in het plangebied.
- Bouwrijp maken van het plangebied.
- Realisatie van zorgeenheden (nieuwbouw) op het perceel.

### 3.4 Nieuwe situatie

In de nieuwe situatie is de huidige bebouwing in het plangebied gesloopt. Daar voor in de plaats zijn er twee vrijstaande woningen en een woonzorgvoorziening gerealiseerd (zie Afbeelding 2).

### 3.5 Planning

De planning van de voorgenomen ontwikkelingen is op dit moment nog niet bekend.



Afbeelding 2: Concept van de nieuwe situatie. Bron: opdrachtgever.

## 4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

### 4.1 *Wet natuurbescherming*

#### 4.1.1 Natura 2000

De meest dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden zijn de Veluwe ten oosten van het plangebied (op ca. 4,5 km. afstand)<sup>5</sup>. Invloeden (ook van buitenaf) mogen de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende Natura 2000 gebieden niet in gevaar brengen. Negatief effect (door emissie, geluid, trilling of verlichting) op bovengenoemde gebieden valt worst case uit te sluiten op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De wet wordt niet overtreden.

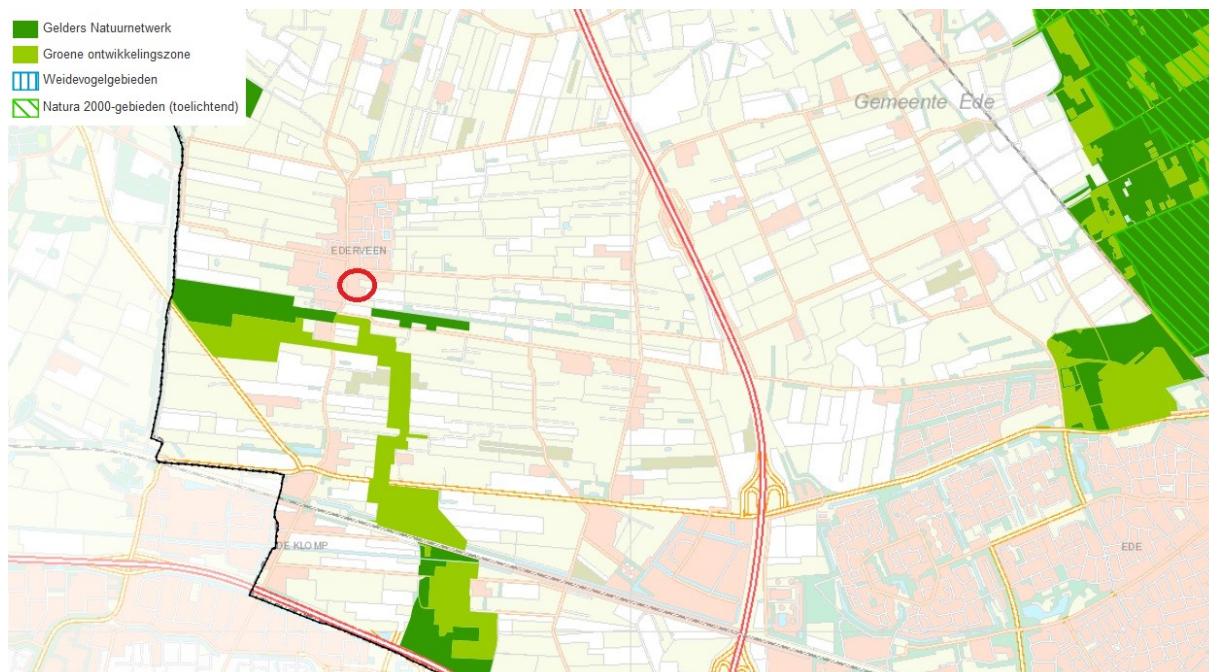
### 4.2 Omgevingsverordening Gelderland

#### 4.2.1 Gelders Natuurnetwerk & Groene Ontwikkelingszone

Het plangebied is niet gelegen in het Gelders Natuurnetwerk (GNN) of Groene Ontwikkelingszone (GO). De meest dichtstbijzijnde onderdelen van het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en Groene Ontwikkelingszone (GO) zijn de gebieden ten zuiden van Ederveen (op ca. 200 meter afstand van het plangebied)<sup>6</sup>. Op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier worst case zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op de wezenlijke waarden en kenmerken van bovengenoemde gebieden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Verordening ruimte wordt niet overtreden.

<sup>5</sup> <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

<sup>6</sup> <https://gldanders.planoview.nl/planoview/NL.IMRO.9925.SVOmgvisie-vst1>



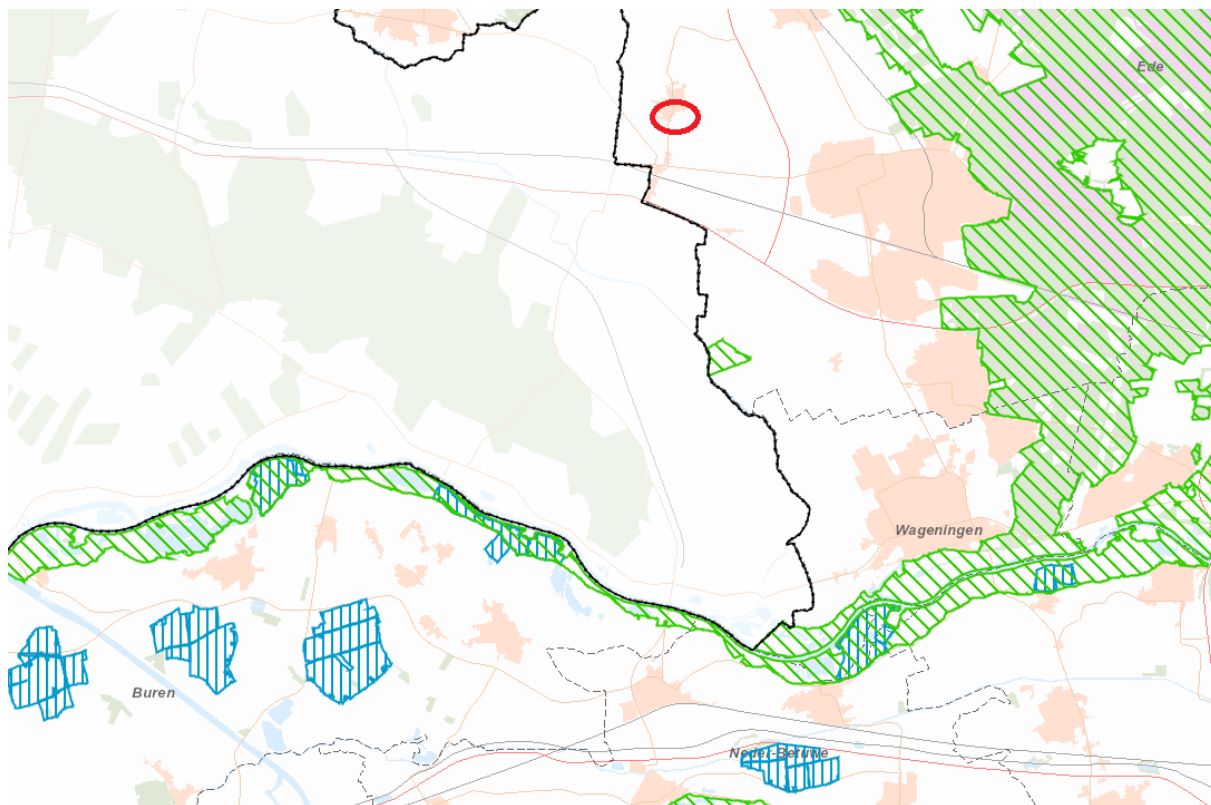
Afbeelding 3: Natura 2000-gebied, onderdelen van het Gelders Natuurnetwerk (GNN, donkergroen) en Groene ontwikkelingszone (lichtgroen) ten opzichte van het plangebied. Bron:

<https://gldanders.planoview.nl/planoview/NL.IMRO.9925.SVOmgvisie-vst1>

#### 4.2.2 Weidevogelleefgebieden

Het plangebied is niet gelegen in een Weidevogelleefgebied<sup>7</sup>. De dichtstbijzijnde Weidevogelleefgebieden liggen op meer dan 10 km afstand ten zuiden van plangebied in de Rijntakken. Op basis van de afstand van dit Weidevogelleefgebied tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op bovengenoemd gebied. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Verordening ruimte wordt niet overtreden.

<sup>7</sup> <https://gldanders.planoview.nl/planoview/NL.IMRO.9925.SVOmgvisie-vst1>



Afbeelding 4: Weidevogelleefgebieden (blauw gearceerd) ten opzichte van het plangebied (rode cirkel).  
<https://gldanders.planoview.nl/planoview/NL.IMRO.9925.SVOmgvisie-vst1>

## 5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

### 5.1 *Algemeen*

Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 28-05-2018 door J. Keyzer, ecologisch deskundige<sup>8</sup> bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied is – daar waar nodig – met hulp van een verrekijker onderzocht.

De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is geraadpleegd om een indruk te krijgen over de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied. De tabellen in dit hoofdstuk zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar.

Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

Voorliggende quickscan heeft een geldigheid van maximaal 3 jaar na uitvoering van het onderzoek.

---

<sup>8</sup> Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

## 5.2 Soorten Vogelrichtlijn

### 5.2.1 Bronnenonderzoek

#### 5.2.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

| Soort                 | Soortgroep                                   | Afstand  |
|-----------------------|----------------------------------------------|----------|
| Boomvalk              | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Buizerd               | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Gierzwaluw            | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Grote Gele Kwikstaart | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Havik                 | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Huismus               | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Kerkuil               | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Ooievaar              | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Roek                  | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Sperwer               | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Steenuil              | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Wespendief            | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 0 - 1 km |
| Ransuil               | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 1 - 5 km |
| Slechtvalk            | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 1 - 5 km |
| ZwarteWouw            | Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats | 1 - 5 km |

Tabel 2: Waargenomen vogels met vaste rust- of verblijfplaatsen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd op 28-05-2018.

### 5.2.2 Verkennend veldonderzoek

#### 5.2.2.1 Jaarrond beschermde nesten

De woning in het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen. Aan de voorzijde zijn er diverse invliegopeningen aanwezig onder bijvoorbeeld de dakrand en onder dakpannen. Voor gierzwaluw is het plangebied ongeschikt vanwege de afwezigheid van vrije aanvliegroutes. Het groen in het plangebied kan tevens dienen als essentieel functioneel leefgebied voor huismus. In de bijgebouwen op het perceel zijn geen geschikte invliegopeningen gevonden voor gebouwbewonende vogelsoorten. Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn er geen sporen gevonden van gebouwbewonende vogels met jaarrond beschermde nesten zoals kerkuil en steenuil. Daarnaast herbergt het plangebied voor deze soorten geen geschikte broedplekken. Daarnaast is er voor de slechtvalk geen geschikte broedgelegenheid aanwezig in het plangebied.

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn in de bomen in en rondom het plangebied geen nesten waargenomen die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats van vogels met

jaarrond beschermde nesten in bomen. Echter kan niet uitgesloten worden dat er vogels met jaarrond beschermde nesten zich kunnen vestigen. De bomen aan de zuidzijde van het plangebied zijn geschikt voor buizerd, sperwer en ransuil om zich te vestigen. Sporen van roek zijn tijdens het verkennend veldonderzoek niet gevonden en kan worden uitgesloten van aanwezigheid. Voor boomvalk, havik en wespandief en zwarte wouw is het plangebied ongeschikt in verband met de verstoringafstand (perceel is in intensief gebruik door bewoners). Mede op basis hiervan kan aanwezigheid van soorten als boomvalk, havik, wespandief en zwarte wouw redelijkerwijs worden uitgesloten. Grote gele kwikstaart heeft zijn broedgebied langs beken en rivieren in vnl. het zuidoosten van Nederland en kan redelijkerwijs worden uitgesloten op basis van het ontbreken van dergelijke plaatsen in en rondom het plangebied. Voor de ooievaar zijn tevens geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig.

#### **5.2.2.2     *Niet jaarrond beschermde nesten***

Het plangebied is potentieel geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten. Het plangebied is geschikt voor een selectie van deze soorten (zogenaamde categorie 5-soorten), zoals spreeuw, koolmees en pimpelmees.

#### **5.2.2.3     *Algemene broedvogels***

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Dit betreffen struik- en boombroeders, zoals merel, houtduif, kauw, winterkoning en heggenmus. Algemene vogels kunnen tot broeden komen in bijvoorbeeld de groenstructuren, op de daken en direct rondom het plangebied.

### **5.2.3     Effectbeoordeling en toetsing**

#### **5.2.3.1     *Jaarrond beschermde nesten***

Aanwezigheid van huismus in het plangebied is niet uit te sluiten. Door complete of gedeeltelijke herinrichting van het plangebied kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen worden weggenomen. De werkzaamheden hebben invloed op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.1 lid 2, 4 en 5 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend veldonderzoek is daardoor nodig om te bepalen of:

- Of voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus in het plangebied aanwezig zijn. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd in de periode 1 april – 15 mei. Totaal zijn 2 veldonderzoeken nodig, of 4 bezoeken in de periode 10 maart – 20 juni.  
De tussenliggende tijd tussen beide veldonderzoeken is minimaal 10 dagen. De

aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen<sup>9</sup> die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien huismussen aanwezig zijn dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verbodsbepaling overtredende werkzaamheden kan worden gestart.

#### **5.2.3.2      *Niet jaarrond beschermde nesten***

Direct rondom het plangebied is broedhabitat aangetroffen voor soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen omstandigheden die jaarronde bescherming van deze nesten rechtvaardigen. Het betreft lokaal en regionaal algemene vogels zoals spreeuw, koolmees en pimpelmees, de gunstige staat van instandhouding van deze soorten is gunstig. Er zijn daarnaast talrijke alternatieven in de directe omgeving. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van niet jaarrond beschermde soorten zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door onder andere buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

#### **5.2.3.3      *Algemene vogels***

De directe omgeving van het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door onder andere buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus).

---

<sup>9</sup> <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huismus-1.0.pdf>

### 5.3 Soorten Habitatrichtlijn

#### 5.3.1 Bronnenonderzoek

##### 5.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

| Soort                    | Soortgroep           | Afstand  |
|--------------------------|----------------------|----------|
| Poelkikker               | Amfibieën            | 0 - 1 km |
| Baardvleermuis           | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Franjestaart             | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Gewone dwergvleermuis    | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Gewone grootoorvleermuis | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Laatvlieger              | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Rosse vleermuis          | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Ruige dwergvleermuis     | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Watervleermuis           | Zoogdieren           | 0 - 1 km |
| Heikikker                | Amfibieën            | 1 - 5 km |
| Kamsalamander            | Amfibieën            | 1 - 5 km |
| Geel schorpioenmos       | Blad- en Levermossen | 1 - 5 km |
| Gevlekte witsnuitlibel   | Insecten - Libellen  | 1 - 5 km |
| Zandhagedis              | Reptielen            | 1 - 5 km |

Tabel 3: Waargenomen habitatrichtlijn soorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 28-05-2018.

#### 5.3.2 Verkennend veldonderzoek

##### 5.3.2.1 Vleermuizen

De bebouwing binnen het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. De te verwachten soorten in het plangebied zijn gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, baardvleermuis en laatvlieger. Vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen o.a. aanwezig zijn in open stootvoegen, dilatatievoegen, ventilatieroosters, onder dakpannen, spleten en kieren tussen dak en muur. In de bijgebouwen kunnen vleermuizen achter de houten panelen aan de buitenkant zitten. In het plangebied is kans op functies als kraamverblijfplaats, zomer-, paar- en winterverblijfplaats (zie voor een overzicht per soort zie Tabel 4).

|                       | Zomerverblijfplaats | Kraamverblijfplaats | Paarverblijfplaats | Winterverblijfplaats |
|-----------------------|---------------------|---------------------|--------------------|----------------------|
| Gewone dwergvleermuis |                     |                     |                    |                      |
| Ruige dwergvleermuis  |                     |                     |                    |                      |
| Laatvlieger           |                     |                     |                    |                      |
| Baardvleermuis        |                     |                     |                    |                      |

Tabel 4: Verwachte vleermuissoorten en verwachte functies.

Voor boombewonende vleermuizen (zoals rosse vleermuis, watervleermuis en gewone grootoorvleermuis, franjestaart) is het plangebied ongeschikt omdat er geen geschikte bomen met holtes gaten en of kieren aanwezig zijn. Geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen zijn zodoende afwezig. Het plangebied is tevens potentieel functioneel leefgebied (vliegroute en foerageergebied) voor vleermuizen. De lijnvormige structuren van de bebouwing en het groen kunnen onderdeel zijn van een vliegroute. Daarnaast kunnen kan het plangebied als foerageergebied dienen vanwege het aanwezige groen. De gewone grootoorvleermuis wordt niet verwacht in het plangebied daar er geen geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn bestaand uit bijvoorbeeld grote zolders en bomengroepen.

#### **5.3.2.2 Overige Habitatrichtlijn soorten**

Open water is direct rondom het plangebied aanwezig. Echter is plangebied ongeschikt als leefgebied voor poelkikker, heikkikker en kamsalamander. De vegetatie herbergt geen geschikte plekken voor vaste rust- en verblijfplaatsen of functioneel leefgebied voor deze soorten. Laagveenmoerassen en vegetatierijke vennen en duinplassen zijn binnen en direct rondom het plangebied afwezig, waardoor geschikt habitat voor de gevlekte witsnuitlibel ontbreekt. Geschikte groeiplaatsen voor geel schorpioenmos bestaande uit kalkarme ijzerrijke moerassen zijn afwezig in en rondom het plangebied. Daarnaast is het plangebied is gelegen in een urbaan gebied / agrarisch waardoor de bereikbaarheid hiervan voor overige habitatrichtlijnsoorten, zoals zandhagedis, heikkikker en kamsalamander en redelijkerwijs is uitgesloten.

#### **5.3.3 Effectbeoordeling en toetsing**

In deze effectbeoordeling worden uitsluitend de habitatrichtlijnsoorten behandeld waarvoor het plangebied – op basis van dit oriënterende onderzoek – potentie biedt. In dit geval betreft dit potentie voor verblijfplaatsen van vleermuizen.

Aanwezigheid van vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en baardvleermuis) in het plangebied is niet uit te sluiten. Door worst case sloop en nieuwbouw kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen worden weggenomen. De werkzaamheden hebben invloed op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot en met 15 juli en 15 augustus tot en met 15 september middels 5 bezoeken om te bepalen of:

- voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en baardvleermuis aanwezig zijn. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen. De aanpak

voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen<sup>10</sup> die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vleermuizen aanwezig zijn en de verblijfplaatsen door de werkzaamheden niet kunnen worden ontzien dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart.

---

10 Vleermuisprotocol 2017

## 5.4 Nationaal beschermde soorten

### 5.4.1 Bronnenonderzoek

#### 5.4.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

| Soort                  | Soortgroep             | Afstand  | Provinciale vrijstelling Gelderland |
|------------------------|------------------------|----------|-------------------------------------|
| Bastaardkikker         | Amfibieën              | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Bruine kikker          | Amfibieën              | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Gewone pad             | Amfibieën              | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Kleine watersalamander | Amfibieën              | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Meerkikker             | Amfibieën              | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Glad biggenkruid       | Vaatplanten            | 0 - 1 km | Nee                                 |
| Korensla               | Vaatplanten            | 0 - 1 km | Nee                                 |
| Aardmuis               | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Boommarter             | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Nee                                 |
| Bosmuis                | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Bunzing                | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Das                    | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Nee                                 |
| Dwergmuis              | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Eekhoorn               | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Nee                                 |
| Egel                   | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Haas                   | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Huisspitsmuis          | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Konijn                 | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Ree                    | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Veldmuis               | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Vos                    | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Wezel                  | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Woelrat                | Zoogdieren             | 0 - 1 km | Ja                                  |
| Alpenwatersalamander   | Amfibieën              | 1 - 5 km | Nee                                 |
| sleedoornpage          | Insecten - Dagvlinders | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Hazelworm              | Reptielen              | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Levendbarende hagedis  | Reptielen              | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Ringslang              | Reptielen              | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Akkerogentroost        | Vaatplanten            | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Kartuizer anjer        | Vaatplanten            | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Wilde ridderspoor      | Vaatplanten            | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Grote modderkruiper    | Vissen                 | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Dwergspitsmuis         | Zoogdieren             | 1 - 5 km | Ja                                  |
| Hermelijn              | Zoogdieren             | 1 - 5 km | Ja                                  |
| Waterspitsmuis         | Zoogdieren             | 1 - 5 km | Nee                                 |
| Wild zwijn             | Zoogdieren             | 1 - 5 km | Nee                                 |

Tabel 5: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF – quickscanhulp, geraadpleegd 28-05-2018.

## 5.4.2 Verkennend veldonderzoek

### 5.4.2.1 *Vaatplanten*

De ligging van het plangebied en de voorkomende plantensoorten in en rondom het plangebied wijzen op voedselrijke omstandigheden. Geschikte groeiplaatsen voor glad biggenkruid, korensla, akkerogentroost, kartuizer anjer en wilde ridderspoor zonnige, warme, open plaatsen (pioniervegetatie) op droge, voedselarme, met name stikstofarme, zwak zure, kalkarme grond <sup>1112</sup> zijn in en rondom het plangebied niet aanwezig. Daarnaast zijn er geen waarnemingen gedaan van beschermde muurplanten in of direct rondom het plangebied tijdens het verkennend veldonderzoek.

### 5.4.2.2 *Grondgebonden zoogdieren*

Het plangebied en de directe omgeving is potentieel geschikt voor algemene soorten waarvoor in de provincie Gelderland een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de egel en verschillende soorten muizen. In het plangebied zijn geen nesten van eekhoorn aangetroffen waardoor deze soort redelijkerwijs kan worden uitgesloten van aanwezigheid. Voor boomarter zijn tevens geen geschikte plekken aanwezig voor vaste rust- en verblijfplaatsen (holtes in bomen). Voor waterspitsmuis is geen geschikt leefgebied aanwezig bestaande uit rietvegetaties en water. Voor wild zwijn is tevens ook geen geschikt leefgebied aanwezig.

### 5.4.2.3 *Amfibieën, reptielen & vissen*

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in de provincie Gelderland een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de bruine kikker en gewone pad. Voor alpenwatersalamander is geen geschikt leefgebied aanwezig (open water). Voor hazelworm, levendbarende hagedis en ringslang bevat het plangebied tevens ook geen geschikte plekken voor vaste rust- en verblijfplaatsen. Open water is in het plangebied afwezig waardoor aanwezigheid van grote modderkruiper kan worden uitgesloten. Werkzaamheden aan de watergang direct ten zuiden van het plangebied vinden niet plaats.

## 5.4.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Gelderland een provinciale vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoals gewone pad, bruine kikker, egel en muizen

<sup>11</sup> <https://www.verspreidingsatlas.nl/0652>

<sup>12</sup> <https://www.verspreidingsatlas.nl/0074#>

zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

## 6 Conclusies en aanbevelingen

### 6.1 *Beschermde gebieden*

#### 6.1.1 Wet natuurbescherming

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten de natuurlijke kenmerken van Natura 2000-gebieden zullen aantasten. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

#### 6.1.2 Verordening Ruimte

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op het Gelders Natuurnetwerk, Groene Ontwikkelingszone en Belangrijke weidevogelgebied. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

### 6.2 *Beschermde soorten*

#### 6.2.1 Soorten Vogelrichtlijn

##### 6.2.1.1 *Huismus*

De voorgenomen ontwikkelingen (worst case sloop/nieuwbouw) kunnen leiden tot een negatief effect op potentieel aanwezige voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismus. Het gehele plangebied is potentieel geschikt. Verbodsbepalingen Art 3.1 lid 2, 4 en 5 van de Wnb kunnen worden overtreden. Aanvullend veldonderzoek is nodig in de periode 1 april- 20 15 mei door middel van twee veldbezoeken, of 4 bezoeken in de periode 10 maart – 20 juni. Indien voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van huismussen aanwezig zijn én door de werkzaamheden een verbodsbepaling van de Wet natuurbescherming wordt overtreden dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met de werkzaamheden kan worden gestart.

#### **6.2.1.2      *Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten***

In de directe omgeving van het plangebied kan potentieel geschikt zijn als voortplantingsplaats voor algemene vogelsoorten waarvan de nesten (in dezen) niet jaarrond beschermd zijn. In gebruik zijnde nesten mogen in principe nooit worden verstoord. Door onder andere buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart – 15 augustus) te werken zijn schadelijke effecten op nesten van algemene vogels te voorkomen.

### **6.2.2      Soorten Habitatrichtlijn**

#### **6.2.2.1      *Vleermuizen***

De voorgenomen ontwikkelingen (worst case sloop/nieuwbouw) kunnen leiden tot een negatief effect op potentieel aanwezige voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en baardvleermuis). Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Aanvullend onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot en met 15 juli en 15 augustus tot en met 15 september middels 5 bezoeken. Indien voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn én door de werkzaamheden een verbodsbepaling van de Wet natuurbescherming wordt overtreden dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met de werkzaamheden kan worden gestart.

### **6.2.3      Nationaal beschermde soorten**

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde faunasoorten welke vrijgesteld zijn van een ontheffing in de provincie Gelderland. Voor deze soorten is er geen ontheffing vereist en aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op soorten zoals gewone pad, bruine kikker, egel en muizen zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

## 7 Geraadpleegde bronnen

### 7.1 *Internet*

Beschermde gebieden

<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

<https://gldanders.planoview.nl/planoview/NL.IMRO.9925.SVOmgvisie-vst1>

Kadastrale Kaarten

<https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Kennisdocumenten soorten

<https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Nationale Databank Flora en Fauna

<http://app.quickscanhulp.nl/>

Natuurwetgeving

[www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

<http://pdokviewer.pdok.nl>

Soortinformatie

NDFF Verspreidingsatlas – <https://www.verspreidingsatlas.nl/>

Zoogdieren – <http://www.zoogdiervereniging.nl/>

Amfibieën – <http://www.ravon.nl/>

Dagvlinders – <https://www.vlinderstichting.nl/>

Vleermuisprotocol 2017

<http://ecoresult.nl/algemeen/vleermuisprotocol-2017/>

## Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



*Voorzijde van het plangebied.*



*Achterzijde van het plangebied met op de voorgrond de bijbebouwing geschikt voor vleermuizen.*



*Bijgebouw aan de achterzijde van het plangebied.*



*Voorzijde van het plangebied.*