



Zaaknummer
91675

Afdeling
Ruimtelijke Ontwikkeling

Ede,
31-05-2018

De raad van de gemeente Ede:

gelezen het voorstel "Vaststelling bestemmingsplan 'Harskamp, Tepelenburgweg 4' en 'Beeldkwaliteitsplan Wonen op erf Groot Tepelenburg, Tepelenburgweg 4, Harskamp'" van burgemeester en wethouders d.d. 15-05-2018, met zaaknummer 91675;

besluit

1. Het 'Beeldkwaliteitsplan Wonen op erf Groot Tepelenburg, Tepelenburgweg 4 Harskamp, gemeente Ede, 24 januari 2018' vast te stellen, waarbij geldt dat dit beeldkwaliteitsplan een aanvulling is op de geldende welstandscriteria zoals die nu in de welstandsnota van de gemeente Ede zijn geformuleerd;
2. het 'Beeldkwaliteitsplan Wonen op erf Groot Tepelenburg, Tepelenburgweg 4 Harskamp, gemeente Ede, 24 januari 2018' toe te voegen aan de Welstandsnota 2013 van de gemeente Ede;
3. in te stemmen met de Nota van wijzigingen bestemmingsplan 'Harskamp, Tepelenburgweg 4';
4. het bestemmingsplan 'Harskamp, Tepelenburgweg 4' gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen, conform de bijbehorende toelichting, regels en verbeelding;
5. geen exploitatieplan vast te stellen in de zin van de Wro, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is, fasering niet nodig is en het stellen van eisen conform artikel 6.13, lid 2 Wro niet noodzakelijk is.

De raad voornoemd,

de griffier,

de plv. voorzitter.