



Omgevingsdienst
De Vallei

Stichting Vilente
De heer M. Lucas
Nieuwe Klinkenberg 1
6711 KJ EDE

Onderwerp
Omgevingsvergunning

Datum
25 november 2016

Ons kenmerk
2016W1155

Nummer omgevingsloket
2262633

Behandeld door
S. Beijer
088 - 116 98 04
s.beijer@oddevallei.nl

Afschrift aan
Wiegerinck Architecten
Arnhem b.v.
Mevrouw I. Geurts
i.geurts@wiegerinck.nl

Brandweer Gelderland-
Midden
risicobeheersing.brandweer
@vggm.nl

Bijlage
- diverse

Geachte heer Lucas,

Op 3 juni 2016 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een verpleegtehuis op het perceel Amsterdamseweg 56 in Ede, kadastraal bekend gemeente Ede, sectie K nummer 12285.

Besluit

Wij verlenen u de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk;
- gebruiken of in gebruik nemen van een bouwwerk met het oog op brandveiligheid;
- een uitweg maken, hebben of veranderen.

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1 en 2. Houdt u bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 3.

Procedure

Op de besluitvorming ten aanzien van uw plan is de gemeentelijke coördinatieregeling van toepassing zoals beschreven in artikel 3.30 en verder van de Wet ruimtelijke ordening. Hiertoe heeft de gemeenteraad van Ede besloten op 3 maart 2016. Dit houdt in dat de besluitvorming op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning en de noodzakelijke aanpassing van het bestemmingsplan gecoördineerd verloopt. Het besluit ten aanzien van de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan worden gelijktijdig ter visie gelegd. Beide besluiten worden, op grond van artikel 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het instellen van beroep als één besluit aangemerkt. Tegen deze vergunning en het vastgestelde bestemmingsplan kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

Kvk 56714297

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Behoort bij besluit: van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2016W1155
Datum: 25-11-2016



Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan en redelijke eisen van welstand.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan 'Molenstraat' de bestemming 'Maatschappelijk' (onderwijs) en de dubbelbestemmingen 'Leiding – Hoogspanning' en 'Waarde – Archeologie'. Uw bouwplan past niet binnen dit bestemmingsplan. Zoals onder het kopje 'Procedure' is aangegeven, wordt medewerking verleend aan uw bouwplan middels de gemeentelijk coördinatieregeling. Het bestemmingsplan wordt aangepast.

Welstand

Op 22 juni 2016 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit de aanvraag beoordeeld en vastgesteld dat het plan voldoet aan de redelijke eisen van welstand. Op 18 augustus 2016 heeft de commissie laatstelijk gewijzigde tekeningen beoordeeld. Ook toen werd vastgesteld dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwverordening

Bij deze aanvraag is het vereist om een bodemonderzoeksrapport in te dienen. Op deze locatie zijn bij ons de volgende bodemgegevens bekend:

- Rapport verkennend bodemonderzoek BMM milieukundig adviesbureau B.V., kenmerk 5.1.109.94 d.d. 1-5-1994. (deel van de locatie).
- Monitoring grondwater bij tank, Vink, kenmerk M06-303 d.d. 24-08-2007.
- Monitoring grondwater bij og tank, Vink, kenmerk P10M0015 d.d. 28-06-2010.
- Verkennend onderzoek 30.000 l tank, ZVS Eemnes, kenmerk B012371 d.d. 07-01-2013.
- Rapport verkennend bodem- en asbestonderzoek Amsterdamseweg 56 Ede, TAUW, kenmerk R001-1235711HXB-bdv-V01-NL d.d. 24 februari 2016.

Het geheel aan bodemonderzoeken voldoet aan de richtlijnen van het NEN protocol. De bouwlocatie valt binnen de onderzoekslocatie.

De bovengrond is tijdens de sloop van de bestaande (school) gebouwen en de verwijdering van de ondergrondse HBO tank (2013-2014) deels verwijderd en weer aangevuld met schone grond. (AP04 Grondslag, kenmerk 20972 d.d. 17 juni 2014)

Uit de resultaten van het bodemonderzoek blijkt dat de bovengrond niet verontreinigd is. De ondergrond is licht verontreinigd met PAK, PCB, minerale olie en lood niet onderzocht. Het grondwater is licht verontreinigd met barium, cadmium en nikkel. Asbest is niet aangetoond. Uit het bodemonderzoek blijkt dat de bodem geschikt is voor het bedoelde gebruik.

Wij baseren onze conclusie op het hierboven genoemd bodemonderzoek. Een bodemonderzoek kan echter nooit volledige zekerheid geven over de kwaliteit van de onderzochte bodem of het grondwater en is een momentopname. De gemeente is daarom niet aansprakelijk voor een eventuele toekomstige bodemverontreiniging op de locatie. Als u gaat bouwen en u treft toch nog verdachte stoffen in de bodem aan, dan moet u dit zo snel mogelijk bij ons melden.

Bouwbesluit

Uw heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Het brandveilig gebruiken van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1. lid 1 sub d van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwwerk te gebruiken of in gebruik te nemen met het oog op de brandveiligheid.

In artikel 2.13 van de Wabo staat dat wij deze toestemming in het kader van brandveiligheid kunnen weigeren als de brandveiligheid met het oog op het geplande gebruik niet voldoende verzekerd is.

Gelet op uw aanvraag, de bouwkundige samenstelling, de indeling van het pand en de ingediende plattegrondtekeningen is de brandveiligheid, met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, voldoende verzekerd. Het gebouw is getoetst aan de eisen die gelden voor een gezondheidszorgfunctie volgens het Bouwbesluit.

Een uitweg maken, hebben of veranderen

Op basis van artikel 2.2 lid 1 onder e van de Wabo en artikel 2:12 van de Algemene plaatselijke verordening Ede (Apv) is het verboden om zonder omgevingsvergunning een uitweg te maken of te veranderen.

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.18 van de Wabo, artikel 2:12 van de Apv en in de "Beleidsregels Uitwegen bij Particulier Erven".

Omschrijving aanvraag

De aanvraag betreft een tijdelijk uitweg voor de ontsluiting van het perceel Amsterdamseweg 56 in Ede op de Rijksweg N224. De uitweg is nodig voor een periode van 1 januari 2017 tot 1 maart 2018. De uitweg wordt gebruikt voor een adequate aan- en afvoer van bouw materiaal door (zwaar) vrachtverkeer. Ontsluiting via de achterliggende woonwijk wordt beschouwd als ongewenst, gezien de intensiteit en zwaarte van het (vracht)verkeer in de bouwperiode.

Beoordeling

Na het maken van de uitweg is een veilig en doelmatig gebruik van de weg mogelijk. De aanleg van de uitweg tast het uiterlijk aanzien van de omgeving niet definitief aan. Groenvoorzieningen zullen door het maken van de uitweg niet verdwijnen. Uw aanvraag voldoet daarom aan de toetsingscriteria van de Apv. Daarnaast heeft de wegbeheerder provincie Gelderland een positief advies gegeven. Provincie Gelderland heeft aan haar positieve advies voorschriften en beperkingen verbonden. Deze vindt u in bijlage. U moet zich houden aan deze voorschriften en beperkingen.

Omdat uw aanvraag voldoet aan deze toetsingscriteria, verlenen wij u de omgevingsvergunning.

Zienswijzen

De aanvraag heeft, met het voornemen de vergunning te verlenen en bijbehorende stukken, met ingang van 4 augustus 2016 ter inzage gelegen. Dit gezamenlijk met het ontwerpbestemmingsplan. Dit is gepubliceerd op www.ede.nl en in het huis-aan-huisblad Ede Stad. Eenieder kon gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen. U kon ook een reactie geven.

Wij hebben drie zienswijzen ontvangen tegen het ontwerpbestemmingsplan en het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen. Op 29 september 2016 is er een zienswijzenoverleg gehouden. De overwegingen ten aanzien van de zienswijze is terug te vinden in de zienswijzennota, waarnaar wordt verwezen.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Mocht er gedurende deze termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, dan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

Beroep

Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, kan tegen dit besluit schriftelijk beroep ingesteld worden. Ook u kunt beroep instellen tegen dit besluit. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Ede en is als volgt opgebouwd:

Het bouwen van een verpleegtehuis	€	227.244,44
Het brandveilig gebruiken van een bouwwerk	€	2.753,70
Het aanleggen van een tijdelijke uitweg	€	119,00
<i>Totaal bedrag leges</i>	€	<i>230.117,14</i>

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Ede.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 14.422.142,- exclusief BTW.

De vastgestelde bouwkosten wijken af van de bouwkosten die u heeft opgegeven. Bij de bepaling van de bouwkosten gaan wij uit van de prijzen die in het economische verkeer (eventueel aan een derde) zouden moeten worden betaald. Hierbij worden de grondkosten, de inrichtingskosten en de bijkomende kosten niet meegerekend.

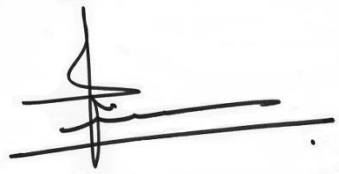
Vragen?

Pagina
5 van 19

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan gerust contact op met mevrouw S. Beijer van team Vergunningverlening. De contactgegevens vindt u in deze brief. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,



R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften

Wij verbinden de volgende voorschriften aan deze vergunning:

Bouwen van een bouwwerk

1. De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden.
2. U stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft.
3. Het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint.
4. U neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft.
5. U moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen.
6. Het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
7. Het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden.
8. U moet de start van de onderstaande werkzaamheden (indien van toepassing) schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden).
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen.
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden.
 - Uiterlijk één werkdag voor het storten van beton.
 - Uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius.
 - Onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten.
 - Op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en vóórdat het in gebruik wordt genomen.
9. Eventueel aan te brengen verlichting zal vleermuisvriendelijk moeten zijn. De verlichting mag niet uitstralen naar de groenstructuur langs de N224, ook niet tijdens bouwactiviteiten. Dit geldt voor de zone langs de groenstructuur van de N224 (zie afbeelding hierboven) en de parkeerplaats.
10. De zone langs groenstructuur van de N224 zal extra moeten ingeplant met bomen en mantel-/zoomvegetatie om uitstraling van licht op deze structuur te voorkomen.
11. De rij lantaarnpalen op de parkeerplaats welke het dichtst tegen de

N224 aan staan zullen moeten worden voorzien van amberkleurige LED armaturen.

Pagina
7 van 19

Het brandveilig gebruiken van een bouwwerk

1. Voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, gelden inzake brandveilig gebruik de eisen van Bouwbesluit 2012.
2. De omgevingsvergunning moet altijd aanwezig zijn in het betreffende gebouw.
3. De omgevingsvergunning dient ter inzage te worden gegeven op verzoek van degene die is belast met het toezicht op de naleving van de gebruikseisen.
4. Voor in gebruikname van het pand dient het Programma van Eisen van de brandmeldinstallatie en een ontruimingsplan te worden ingediend.

Een uitweg maken, hebben of veranderen

1. Het terrein waarop de werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
2. Wij verbinden aan de vergunning voor de tijdelijke uitweg een termijn van 1 januari 2017 tot 1 maart 2018. Na afloop van die termijn moet de uitweg worden verwijderd en moet de situatie in oude staat worden hersteld.
3. U moet zich houden aan de voorschriften die de provincie aan haar advies heeft verbonden, welke als bijlage 2 zijn bijgevoegd.

Bijlage 2: Voorschriften en beperkingen provincie Gelderland

Pagina
8 van 19

provincie
GELDERLAND

VOORSCHRIFTEN EN BEPERKINGEN TE VERBINDEN AAN HET ADVIES GEBASEERD OP
DE OMGEVINGSVERORDENING GELDERLAND BEHORENDE BIJ ZAAKNUMMER 2016-
008872

- 1 BEGRIPPENLIJST
- 2 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN
- 3 BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

1 BEGRIPPENLIJST

In deze documenten wordt verstaan onder:

"Gedeputeerde Staten"	: het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland (Postbus 9090, 6800 GX Arnhem);
"de afdeling Beheer en Onderhoud"	: de afdeling Beheer en Onderhoud van de provincie Gelderland;
"de adviseur"	: de persoon die de aanvraag heeft behandeld;
"het werk"	: alle uit te voeren werkzaamheden en objecten waar deze ontheffing betrekking op heeft;
"de aanvrager"	: degene die verzoek tot het advies heeft aangevraagd;

2 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Meldingen

- 2.1 Voordat met de uitvoering van het werk, waarbij mogelijk kabels of leidingen zijn betrokken, wordt begonnen, is het ten behoeve van een goede instandhouding van het bestaande kabel- en leidingnet noodzakelijk dat de aanvrager mededeling doet van het betreffende werk aan het "Kabel en Leidingeninformatiecentrum" (KLIC), telefonisch bereikbaar onder nummer (0800) 00 80 of KLIC-online middels mijn.kadaster.nl
- 2.2 Worden met het werk kabels/(telefoon)leidingen dicht genaderd waardoor de goede werking ervan verloren kan gaan, dan moet de aanvrager vooraf overleg plegen met de beheerder van die kabels/leidingen en de door de beheerder gegeven aanwijzingen opvolgen.
- 2.3 Bij de uitvoering van het werk kunnen rechten en/of eigendommen van derden binnen het provinciaal weggebied betrokken zijn. Wanneer dit het geval is, moet de aanvrager met die derden overleg voeren en de door deze personen gegeven aanwijzingen betreffende hun rechten en eigendommen opvolgen.

Aanvang, uitvoering en onderhoud van het werk

- 2.4 Blijkt dat er ter plaatse van de uitweg kabels en/of leidingen liggen die niet bestand zijn tegen de belasting van het verkeer dat van de uitweg gebruik maakt, dan zal de betreffende kabel of leiding ter plaatse door de beheerder daarvan op kosten van de aanvrager van de vergunning voldoende moeten worden beschermd.
- 2.5 Ten minste vijf en ten hoogste acht werkdagen voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen moet de aanvrager, onder opgave van dag van aanvang, hiervan kennis geven aan het vermelde Steunpunt Rumpt, Boutensteinweg 4, 4156 JZ Rumpt, telefoonnummer (088) 880 72 81, e-mail: rumpt@gelderland.nl
- 2.6 De voorbereiding, uitvoering en nazorg van het werk moeten er te allen tijde op zijn gericht dat daardoor geen nadelige gevolgen ontstaan voor de bruikbaarheid van de weg en de veiligheid van het verkeer op de weg.
- 2.7 Als met het werk is begonnen, dan moet het werk onafgebroken worden voortgezet en voltooid.
- 2.8 Direct na het uitvoeren van het werk moeten bermen, taluds, beplantingen, groenstroken, verhardingen etc. (voor zover van toepassing) die aan het werk grenzen in de staat worden teruggebracht van voor de uitvoering van het werk.
- 2.9 De aanvrager moet het werk, voor zover gelegen binnen het provinciaal weggebied, op eigen kosten uitvoeren, onderhouden (schoonhouden inbegrepen) en in stand houden, zodanig dat geen hinder of gevaar voor het verkeer ontstaat en de waterafvoer te allen tijde ongehinderd kan plaatsvinden.
- 2.10 Kosten, voortvloeiend uit wijzigingen aan provinciale eigendommen en/of eigendommen van derden als gevolg van de uitvoering van het werk, zijn voor rekening van de aanvrager.

Beplantingen

- 2.11 Beplanting, inclusief de wortelzone, moet worden gespaard. Graven is niet toegestaan binnen de kroonprojectie of binnen drie meter van het hart van de stam.
- 2.12 Bij tijdelijke ontgravingen binnen een wortelzone van beplanting, moeten wortels met een dikte van 50 mm of meer worden gespaard. Als wortels van kleinere afmetingen worden verwijderd, moet dit gebeuren zonder te breken of er aan te trekken.
- 2.13 Ontgraven wortels moeten worden beschermd tegen uitdrogen, vorst en beschadiging.

Verkeersveiligheid

- 2.14 De aanvrager is verplicht ervoor te zorgen dat eenieder die zich wegens het maken of onderhouden van het werk op of langs de weg bevindt een veiligheidsvest draagt. Dit veiligheidsvest moet voldoen aan de eisen zoals omschreven in de meest recente publicatie van de Standaard RAW-bepalingen van het CROW. Dit gaat volgens de NE-471 norm.
- 2.15 De aanvrager moet tijdens of na het ter plaatse uit te voeren werk op de provinciale weg op zijn/haar kosten alle maatregelen nemen en werken uitvoeren die in het belang van een goede verkeersregeling en van de veiligheid van het verkeer nodig zijn. Deze maatregelen moeten worden genomen in overeenstemming met de CROW-publicatie handboek wegafzettingen 96b "Maatregelen bij werken in uitvoering op niet-autosnelwegen en wegen binnen de bebouwde kom", figuurnummer 96b-1306c en 96b-1121a. De houd(st)er moet tevens gevolg geven aan de door of namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen waardoor eventueel wijzigingen in het werk moeten worden aangebracht.
- 2.16 **Ten tijde van het gebruik van de bouw uitweg dienen de volgende verkeersmaatregelen te worden geplaatst: met de borden A1 (50 km) met borden J16 (werk in uitvoering), borden F8 (einde alle verboden) en borden J37 (gevaar) met onderborden in-/uitrit bouwverkeer, zoals aangegeven in bijgevoegd verkeersplan. De borden A1 (50 km) en borden J16 (werk in uitvoering) mogen alleen actief zijn op de momenten dat de bouw uitweg gebruikt wordt.**

Schade

- 2.17 De aanvrager moet de redelijkerwijs mogelijke maatregelen nemen om te voorkomen dat de provincie of derden door het gebruik van de ontheffing schade lijden.
- 2.18 De aanvrager blijft tot één jaar na de uitvoering van het werk aansprakelijk voor alle gedurende deze tijd daaruit ontstane schade, ook voor schade door nazakken en slechte afwatering, tenzij door de houd(st)er wordt aangetoond dat deze schade niet een gevolg is van het uitgevoerde werk.
- 2.19 Eventuele schade die wordt toegebracht aan werken en/of eigendommen van de provincie en/of van derden, waartoe ook verzakkingen worden gerekend, moet door de aanvrager, op eigen kosten, naar behoren worden hersteld.
- 2.20 Schade aan beplanting moet direct worden gemeld bij het Steunpunt Rump, Boutensteinweg 4, 4156 JZ Rump, telefoonnummer (088) 880 72 81, e-mail: [rump@gelderland.nl](mailto:rump@ gelderland.nl)

3 VOORSCHRIFTEN GERICHT OP HET TIJDELIJK GEBRUIK VAN DE BOUW UITWEG

Ligging van de uitweg

- 3.1 De uitweg komt te liggen aan de rechter zijde van de weg met het midden bij km 37,790.
- 3.2 De uitweg ligt vanaf grens weggebied c.q. erf grens tot aan zijkant verharding rijbaan.

Gebruiksdoel van de uitweg

- 3.3 De uitweg is bedoeld voor de ontsluiting van bouwverkeer.
- 3.4 De uitweg mag uitsluitend voor dit doel worden gebruikt.
- 3.5 **De tijdelijke bouwuitweg dient op uiterlijk 01-03-2018 voor 16:00 uur weer te zijn verwijderd. Berm dient weer in de oorspronkelijke staat te worden teruggebracht.**

Uitvoering van de tijdelijke bouw uitweg en te gebruiken materialen

- 3.6 De uitweg moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bij dit advies behorende tekening (bijlage 16002_08_N224_37_790 met datum 27-06-2016) en de aan dit advies toegevoegde voorschriften.
De vergunning is geldig tot 1 jaar na dagtekening. Daarna komt de vergunning te vervallen en dient er een nieuwe vergunning te worden aangevraagd.
- 3.7 Op het provinciaal weggebied moet de tijdelijke bouwuitweg worden verhard met stelconplaten op een fundering van 25 cm ophoogzand en 25 cm mengpuingranulaat 5 cm straatlaag.
De uitweg heeft een verhardingsbreedte van 8 meter en een aansluitbreedte op de weg van 20 meter.

Indien ter plaatse een voet-/fietspad aanwezig is

- 3.8 Is de verharding van het ter plaatse van de uitweg gelegen voet-/fietspad niet bestand tegen de belasting van het verkeer dat van de uitweg gebruik maakt, dan zal het voet-/fietspad ter plaatse op kosten van de aanvrager van de vergunning door een nader aan te geven constructie van voldoende sterkte moeten worden vervangen.

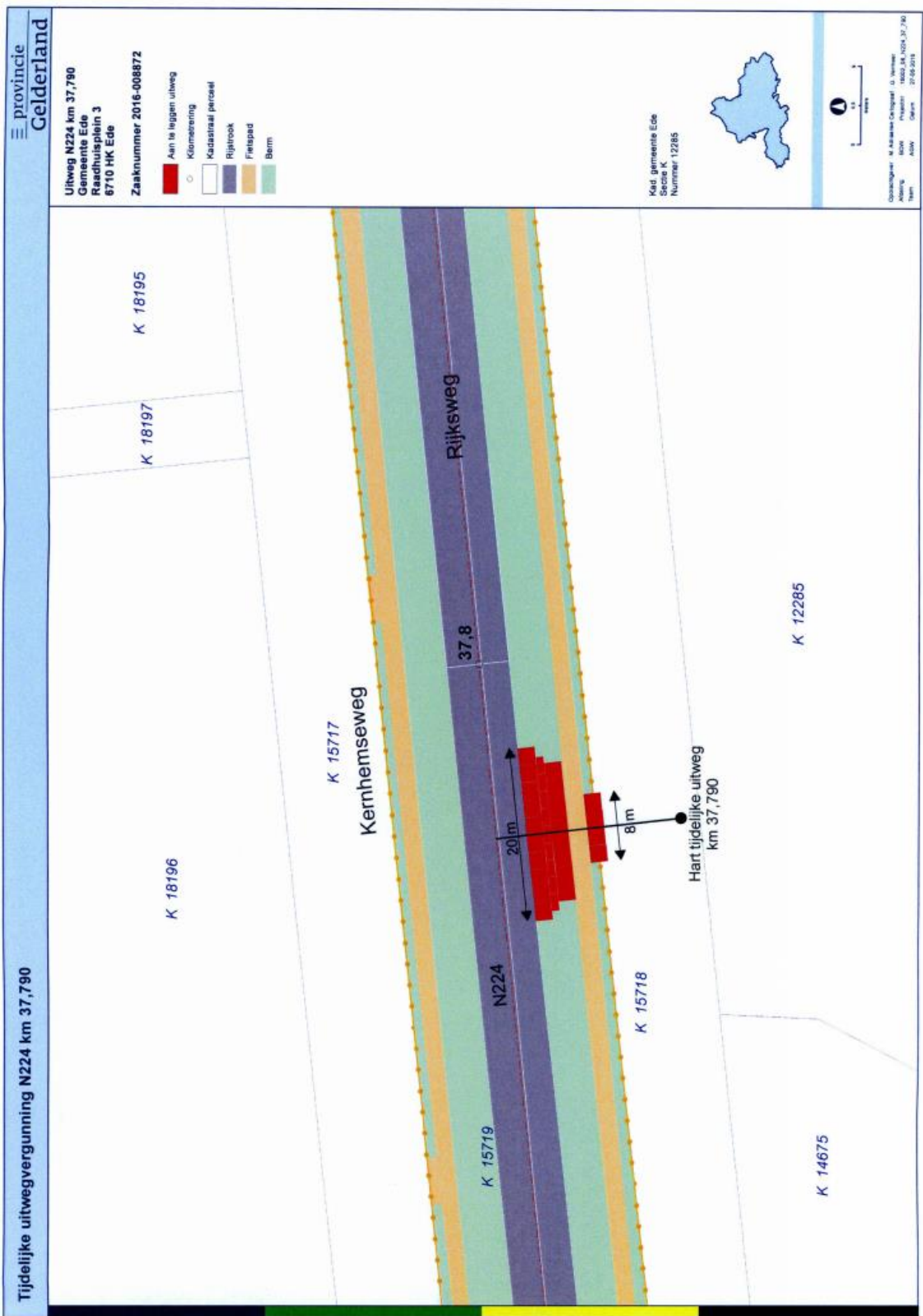
Indien ter plaatse een sloot/greppel aanwezig is

- 3.9 De waterdoorvoer van de bestaande watergang die met het werk kruist mag niet worden belemmerd.

Schoon opleveren provinciaal weggebied

- 3.10 Klei, grond of overige materialen welke, in het algemeen, tijdens graafwerkzaamheden op de wegverhardingen hoofdrijbaan, fietspaden, parallelwegen etc.) komt, moet direct worden verwijderd.

Behoort bij advies van Gedeputeerde Staten
d.d. 28 juni 2016 - zaaknummer 2016-008872



Figuur 1121

Werken (direct) naast fietspad of fiets-/bromfietspad met handhaving van de breedte of een geringe vernauwing

Toepassing

- Bij statische en semi-dynamische werkzaamheden (direct) naast het fietspad of fiets-/bromfietspad.
- Maatregelen zijn alleen noodzakelijk als de werkzaamheden plaatsvinden binnen 1,50 meter naast het fietspad of fiets-/bromfietspad.

Uitvoering

- Eenvoudige maatregel bestaande uit inleiding, twee waarschuwingstrekken en langafzetting.
- Toepassing van kleine waarschuwingstrekken (1,50 meter breed) is toegestaan.
- In plaats van waarschuwingstrekken kunnen ook werkvuurtjes (geen machines) met eigen bepalende als nu-richting worden toegepast. De eigen bepalende bestaat dan uit een klein actieraam (of gelijkwaardig).
- De langafzetting bestaat uit geleidsbalken (bij > 1 dag) of verkeerskegels (bij ≤ 1 dag).

Voorwaarden

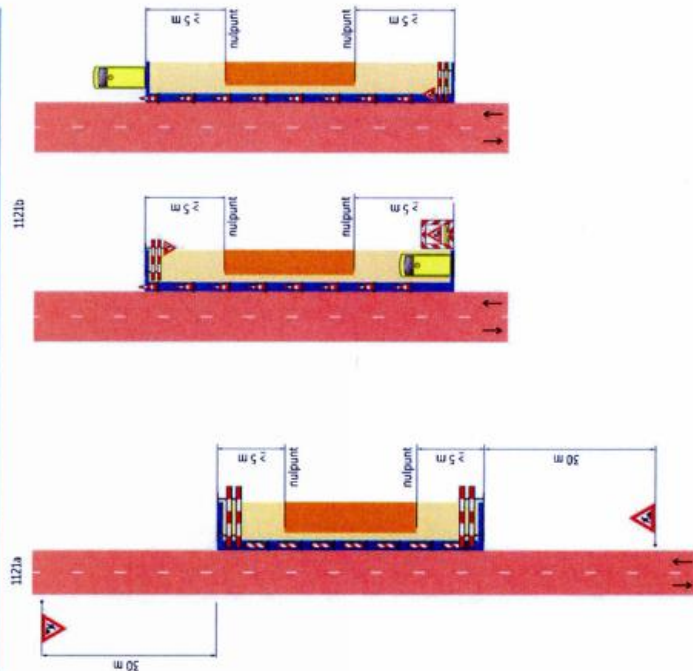
- De afzetting staat volledig naast of niet op de rand van het fietspad of fiets-/bromfietspad.
- De overblijvende vrijspace is voldoende breed om aanbod fietsers te kunnen verwerken en afgezend op maatgevende ontrooieling (= aantal fietsers naast elkaar). Zie bijlage 1, tabel 5.
- Er moet rekening worden gehouden met een ruimte van wege obstakels van minimaal 0,25 meter ten opzichte van de langafzetting.
- Werkvoertuigen die binnen de afzetting worden gebruikt of dienst doen als afzetting mogen op geen enkele wijze gevaar opleveren voor langrijdende fietsers.
- Indien de werkzaamheden dat mogelijk maken, staat de afzetting op de tijdstippen dat er niet gewerkt wordt naast de verharding.

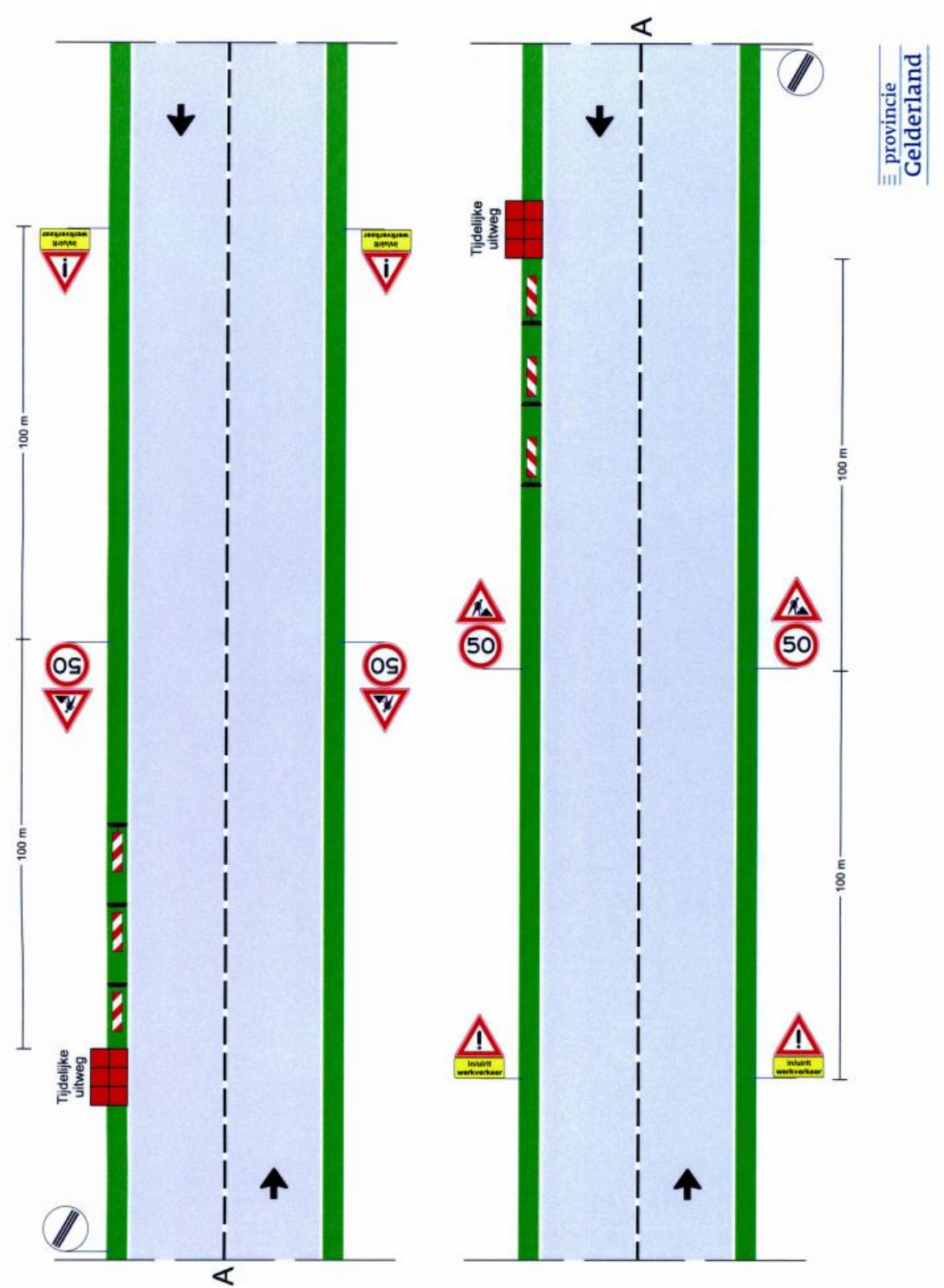
Tijdsduur

Wegcategorie	Snelfietswiel	Tijdsduur	Figuurafzetting
Fietspad of Niet-fietswiel	n.v.t.	≤ 1 dag	figuur 1121a/b
Fiets-/bromfietspad	n.v.t.	> 1 dag	figuur 1121a

Eenrichtingsverkeer

- Bij in één richting bereden fietspaden en fiets-/bromfietspaden wordt de inleiding (bord 116) alleen vanuit de rijrichting geplaatst.
- Bij werkzaamheden naast fietspaden en fiets-/bromfietspaden wordt altijd een werkvoertuig of waarschuwingstrek in beide rijrichtingen geplaatst.





Bijlage 3: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Nadat de vergunning in werking is getreden, kunt u beginnen met de uitvoer van uw plan. Maar voordat u dat doet, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 98 04.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen).

Bij toepassing in een grondwaterbeschermingsgebied, een natuurgebied en/of in een werk, moet de grond aanvullend worden onderzocht volgens het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee kan het mogelijk hergebruik van de grond in deze gevallen worden bepaald.

Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen

mogelijk.

Pagina
18 van 19

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 4: Informatie over beroep instellen

Hoe dient u beroep in?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dit doet u door een brief te schrijven aan de Raad van State. Het postadres van de Raad van State is:

Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

U kunt ook digitaal beroep instellen. U moet daarvoor een webformulier invullen. Dit formulier vindt u op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>.

Wat zet u in uw beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u beroep instelt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u beroep instelt. Als iemand anders namens u beroep instelt, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van beroep?

U heeft *zes weken* de tijd om beroep in te stellen. De termijn begint op de dag na de datum waarop het besluit ter inzage is gelegd. De Raad van State moet uw beroep voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw beroepschrift stuurt de Raad van State u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Raad van State, voorzitter afdeling Bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Kosten?

U bent voor het instellen van beroep een vergoeding verschuldigd: griffierecht. Ook voor een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. De hoogte van de bedragen kunt u vinden op www.raadvanstate.nl.