



ZIENSWIJZENNOTA

Ede, Laan der Verenigde Naties - West

maart 2017

Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Ede, Laan der Verenigde Naties - West' heeft van donderdag 2 februari 2017 tot en met woensdag 15 maart 2017 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn 2 zienswijzen over het bestemmingsplan ontvangen.

De volgende personen hebben tijdig hun zienswijze ingediend en zijn daarmee ontvankelijk:

*******, brief geregistreerd onder nummer *****, hierna reclamant 1**

Inhoud zienswijze

1. De wijk Rietkampen heeft maar twee ontsluitingen. Bij Cinemec en Stadspoort loopt het vaak vast.
2. Gevaarlijke situaties voor Cinemec door stoppende auto's en auto's die langzaam rijden en keren voor de parkeergarage (kruisend verkeer/kiss & ride).

Gemeentelijke reactie

Ad 1

Het betreft gebiedsontsluitingswegen met een belangrijke verkeersfunctie. Deze wegen zijn juist gericht op het bereikbaar maken en verbinden van woonwijken.

De wegen rondom het plangebied zijn zodanig ingericht (via voorrangsregelingen etc.) dat deze zijn berekend op de huidige verkeersintensiteit. Daarnaast hebben deze wegen een ruime marge in de verwerkingscapaciteit van verkeersbewegingen. De marginale verkeerstoename per etmaal heeft hierdoor geen invloed op de verkeersveiligheid.

Ad 2

In samenwerking met bewonerswerkgroepen wordt onderzocht hoe groot dit probleem is en welke verkeersmaatregelen eventueel genomen kunnen worden.

De voorzieningen zijn ook in orde, er ligt immers een kiss and ride strook en CineMec beschikt over een laad- en losdock.

CineMec is ook op de hoogte van het probleem en spreekt chauffeurs daarop aan.

Verder is het rijgedrag van bezoekers van Cinemec ruimtelijk niet relevant voor onderhavig bestemmingsplan. Dit punt wordt in de verdere procedure dan ook buiten beschouwing gelaten.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding tot het aanpassen van het bestemmingsplan.

*****, brief geregistreerd onder nummer *****, hierna reclamant 2

Inhoud zienswijze

1. De plannen om op het terrein de Gelderhorst en Cinemec horeca gelegenheden, vrijetijdsruimten en starterswoningen te bouwen vormen naar de mening van reclamant 2 voor nog meer overlast van verkeersbewegingen en parkerende auto's in de wijk.
2. Er worden in de wijk rondom de Monetsingel veel auto's geparkeerd door bezoekers aan Cinemec, wat er regelmatig voor zorgt dat er geen parkeergelegenheid meer is voor de bewoners en haar eventuele bezoekers.
3. Het vragen van een parkeertarief voor een bezoek aan Cinemec, gaat in tegen de belofte van de gemeente Ede en de exploitant van Cinemec. Aan de bewoners van de wijk is op een informatie- en inspraakavond toegezegd dat er geen parkeergeld voor Cinemec geheven zal worden.
4. De ontsluitingsroute via de Willy Brandtlaan staat bij het uitgaan van de film en ook bij het sluiten van de bedrijven regelmatig helemaal vol richting de snelweg. Bij grote evenementen staan de Monetsingel en de straten eromheen helemaal vol en is er geen ruimte meer voor de bewoners zelf. De vraag die dan rijst is of de hulpdiensten hier geen hinder van ondervinden bij calamiteiten.
5. Bioscoopbezoekers hebben nog wel eens de gewoonte om blikjes en ander verpakkingsmateriaal in de berm te gooien, wat door de buurtbewoners wordt opgeruimd.
6. De Monetsingel wordt regelmatig door carpoolers gebruikt.

Gemeentelijke reactie

Ad 1

Het betreft gebiedsontsluitingswegen met een belangrijke verkeersfunctie. Deze wegen zijn juist gericht op het bereikbaar maken en verbinden van woonwijken.

De wegen rondom het plangebied zijn zodanig ingericht (via voorrangsregelingen etc.) dat deze zijn berekend op de huidige verkeersintensiteit. Daarnaast hebben deze wegen een ruime marge in de verwerkingscapaciteit van verkeersbewegingen. De marginale verkeerstoeename per etmaal heeft hierdoor geen invloed op de verkeersveiligheid.

Het parkeren wordt conform de geldende Nota Parkeernormering binnen het plangebied opgelost.

Ad 2

De gemeente erkent dat het betaald parkeren kan leiden tot uitwijkgedrag in de omgeving van CineMec. Daarom is de gemeente ook voorstander van het invoeren van vergunningparkeren in de woonwijk. Het gemeentelijke parkeerbeleid is echter dat vergunningparkeren alleen wordt ingesteld bij voldoende draagvlak onder de bewoners. Dit draagvlak ontbreekt op dit moment. In samenwerking met bewonerswerkgroepen wordt onderzocht in hoeverre de bestaande parkeerregulering (parkeerschijfzone Stadspoort) kan worden geoptimaliseerd.

Het parkeren bij CineMec maakt echter geen onderdeel uit van de onderhavige bestemmingsplanprocedure. Om deze reden is het hier niet ruimtelijk relevant en zal het niet verder worden meegenomen in de procedure.

Ad 3

Dit betreft een procedure die in het verleden reeds is gevoerd en afgerond. Inmiddels is er al vele jaren sprake van betaald parkeren bij CineMec, al dan niet in de parkeergarage.

Het parkeren bij CineMec maakt echter geen onderdeel uit van de onderhavige bestemmingsplanprocedure. Om deze reden is het hier niet ruimtelijk relevant en zal het niet verder worden meegenomen in de procedure.

Ad 4

De wegen rondom het plangebied zijn zodanig ingericht (via voorrangsregelingen etc.) dat deze zijn berekend op de huidige verkeersintensiteit. Daarnaast hebben deze wegen een ruime marge in de verwerkingscapaciteit van verkeersbewegingen. De marginale verkeerstoeename per etmaal heeft hierdoor geen invloed op de verkeersveiligheid.

Nood- en hulpdiensten beschikken binnen de gemeente Ede over een netwerk van aanrijroutes. Nood- en hulpdiensten maken bij het uitrukken gebruik van deze routes om zo snel mogelijk ter

plaatse van een calamiteit te kunnen zijn. De weginrichting van deze routes moet zodanig zijn vormgegeven, dat de doorstroming van nood- en hulpdiensten en daarmee de maximale aanrijtijden blijven gewaarborgd. De Laan der Verenigde Naties en de Willy Brandtlaan zijn aangewezen als aanrijroute voor nood- en hulpdiensten en zijn qua weginrichting hierop aangepast.

Dit punt is ruimtelijk niet relevant en wordt derhalve niet verder meegenomen in deze procedure.

Ad 5

Het gedrag van bezoekers van Cinemec is ruimtelijk niet relevant voor onderhavig bestemmingsplan. Dit punt wordt in de verdere procedure dan ook buiten beschouwing gelaten.

Ad 6

Carpoolers hebben een alternatief, namelijk de carpoolstrook langs de A12.

Het parkeergedrag van carpoolers is echter ruimtelijk niet relevant voor onderhavig bestemmingsplan. Dit punt wordt in de verdere procedure dan ook buiten beschouwing gelaten.

Conclusie

De zienswijze heeft niet geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan.