



QUICKSCAN
EDESEWEG 51
WEKEROM



Bosgroep Midden Nederland



Colofon

Opdrachtgever: Tulp-Bijl B.V.
Titel: Quickscan Edeseweg 51 Wekerom
Status: Definitief
Datum: Februari 2013
Auteur(s): Ir. M. van Os
Foto's: M. van Os
Kaartmateriaal: Copyright © 2013, Dienst voor het kadaster en openbare registers, Apeldoorn
Projectnummer:

© Coöperatie Bosgroep Midden Nederland u.a., februari 2013

Postbus 8135

6710 AC EDE

t (0318) 67 26 26

f (0318) 67 26 27

www.bosgroepen.nl

Inleiding

In de bebouwde kom van Wekerom ligt langs de Edeseweg nr. 51 een perceel van circa 4000 m² met een voormalige boerderij en een aantal schuren, die al zo'n vijf jaar niet meer in gebruik zijn (figuur 1). Er zijn plannen voor herinrichting van dit terrein.



Figuur 1. Ligging van het terrein (bron:google-earth)

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet van kracht. Middels deze wet wordt een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. Voorafgaand aan een ruimtelijke ingreep zal onderzocht moeten worden of deze ingreep nadelige effecten kan hebben op aanwezige, of mogelijk aanwezige, beschermde flora en fauna. Middels een natuurtoets kan worden bepaald of dier- en plantsoorten negatieve gevolgen kunnen ondervinden van de werkzaamheden, dan wel dat er gezocht moet worden naar mitigerende en/of compenserende maatregelen. Hiervoor zullen eventueel ontheffingen moeten worden aangevraagd bij Dienst Regelingen.

Om aan de verplichtingen van de Flora- en faunawet te voldoen, heeft de firma Tulp-Bijl B.V. de Bosgroep Midden Nederland gevraagd een quickscan natuurtoets uit te voeren, om zo de mogelijk negatieve effecten op flora en fauna in kaart te brengen. Middels een quickscan wordt een indruk verkregen van de mogelijke waarden van een gebied voor flora en fauna en kan worden beoordeeld of voldoende verspreidingsgegevens van mogelijk aanwezige beschermde dieren en planten voorhanden zijn, of dat nader onderzoek noodzakelijk wordt geacht. Dit rapport beschrijft de bevindingen en consequenties.

Werkwijze

Op 26 februari 2013 is het terrein bezocht door Marjolein van Os (ecoloog) van de Bosgroep Midden Nederland. Het weer was bewolkt en droog, met een temperatuur van circa 2 °C. Het terrein is beoordeeld op aanwezigheid van en geschiktheid voor beschermde soorten. Voor sommige soortgroepen (zoals planten of insecten) is de winter niet het meest geschikte seizoen voor waarnemingen van aanwezigheid. Aan de aard van het terrein kon echter wel worden beoordeeld of beschermde soorten worden verwacht. De gebouwen zijn vanwege de veiligheid (instortingsgevaar) niet betreden. De geschiktheid van bijvoorbeeld de muren en daken voor vleermuizen en de aanwezigheid van uitwerpselen kon door de afwezigheid van ramen en deuren ook van buitenaf worden beoordeeld.

Beschrijving terrein

Het perceel wordt aan vier kanten omgeven door woningen en/of wegen. Het voorste circa 2/3 deel van het terrein (het zuidoostelijk deel, langs de Edeseweg) is omgeven door bouwhekken. Op dit gedeelte bevinden zich de voormalige boerderij en de vier schuren. Alle gebouwen zijn in slechte staat, met ontbrekende ramen en deels ontbrekende daken. Van een van de schuren is het dak ingestort en van de boerderij is het dak afgebrand. Rondom de gebouwen is deels kale grond aanwezig en deels verharding met klinkers. Hier en daar liggen stapels met puin.

Het achterste circa 1/3 deel van het terrein (het noordwestelijk deel, aan de kant van De Riemt) bestaat uit een voedselrijk, gemaaid grasland. Het grasland is vrij soortenarm, met algemene soorten als Gestreepte witbol, Engels raaigras, Kropaar, Rood zwenkgras, Kruipende boterbloem en Gewone paardenbloem en ruigtesoorten als Ridderzuring, Fluitenkruid en Grote brandnetel.

Langs de zuidkant van het terrein loopt een beek met steile oevers zonder oevervegetatie. Langs de oever staan enkele bomen (twee Zwarte els, een Ruwe berk en een geknotte boom).

Beschrijving ingreep

De bestaande bebouwing wordt gesloopt. Er wordt nieuwe bebouwing aangelegd. Aan de zuidkant, langs de beek, wordt grasland aangelegd. Het overige deel bestaat uit bebouwing en verharding. De bomen langs de oever en langs de Edeseweg, die nog aanwezig zijn, worden gespaard.

Resultaten van de quickscan

Flora

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde of Rode-lijstsoorten aangetroffen. Op het voorste terreingedeelte zijn nauwelijks planten aanwezig. Het achterste gedeelte bestaat vrijwel geheel uit grasland. In dit voedselrijke grasland met zeer algemene soorten worden geen beschermde of Rode-lijstsoorten verwacht.

Broedvogels

Ten aanzien van het beschermingsregime kan de groep broedvogels in twee hoofdgroepen worden verdeeld:

- de groep met jaarrond beschermde nesten (categorie 1-5)



- de groep waarbij alleen de nesten die daadwerkelijk tijdens het broedseizoen in gebruik zijn een beschermde status hebben. ('overige vogelsoorten')

In de gebouwen zijn geen sporen van verblijfplaatsen van vogels aangetroffen. Ook de aanwezige bomen bevatten geen holten of nesten van jaarrond beschermde vogels. Het is wel van belang de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren, om verstoring van aanwezige broedvogels te voorkomen.

Herpetofauna en vissen

Reptielen en vissen zijn in dit terrein niet aanwezig. Ook amfibieën worden hier niet verwacht, ondanks de aanwezigheid van de beek. Er is geen oevervegetatie en de vegetatie van het terrein zelf is ook niet geschikt voor amfibieën.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van zoogdieren aangetroffen, ook niet in de gebouwen of bij de stapels puin. De gebouwen zijn grotendeels ongeschikt voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Ze zijn veel te open en daken ontbreken of bestaan vaak uit een enkele laag golfplaat. Vaste verblijfplaatsen van zoogdieren zijn hier niet aanwezig. Het is tevens niet aannemelijk dat er sprake is van een belangrijke foerageerplek of migratieroute.

Ongewervelden

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde soorten uit deze groep aangetroffen en deze worden hier ook niet verwacht.

Conclusie

Mits de ingreep buiten het broedseizoen wordt uitgevoerd is er geen sprake van verstoring van beschermde soorten en is geen ontheffing van de Flora- en faunawet nodig. Er is geen nader onderzoek naar een bepaalde soortgroep nodig.



Foto 1. Grasland in het achterste deel



Foto 2. Beek met steile oevers en een paar bomen



Foto 3. Boerderij met aanliggende schuur



Foto 4. Meest noordelijke schuur



Foto 5. Schuur achter de boerderij



Foto 6. Meest westelijke schuur