

CNL Management bv
De heer W. van de Weerd
Postbus 368
3900 AJ VEENENDAAL

Datum : 30 september 2011
Onze ref. : 20110215B.B20110930

wvandeweerd@cnlmanagement.nl



Betreft: Nieuwbouwplan aan de Westzoom-Noord in Lunteren
Quicksan luchtkwaliteit - aangepast

Behandeld door: ing. J.P. Goossen

Geachte heer Van de Weerd,

U hebt verzocht de (beleidsmatige) haalbaarheid van de planontwikkeling van gronden, gelegen aan de Westzoom-Noord in Lunteren in beeld te brengen. Het totale plangebied is 15 ha groot. In het volgende treft u de beoordeling aan voor het aspect luchtkwaliteit.

Op 15 november 2007 is de AMvB Niet In Betekende Mate (Besluit NIBM) en de ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) in werking getreden. Hierin zijn de uitvoeringsregels vastgelegd die betrekking hebben op het begrip NIBM. Het begrip 'niet in betekende mate' is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO₂ en PM₁₀.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze gevallen kunnen zonder toetsing aan de grenswaarden voor het aspect luchtkwaliteit uitgevoerd worden.

Voor bovengenoemd plan geldt dat er 120 woningen, een kerk en een muziekgebouw KNA worden gerealiseerd. Het aantal nieuw te realiseren woningen valt (ruim) binnen het criterium voor de categorie woningbouwlocaties (de grens ligt op 1.500 woningen, bij één ontsluitingsweg). Echter, de kerk en het muziekgebouw vallen daar niet onder. Om die reden is een nadere analyse uitgevoerd, waarbij gebruik is gemaakt van de rapportage van Akertech (juni 2011) over de verkeersgeneratie van het plan. Voor het aandeel vrachtverkeer is gezien de functies in dit geval 0,1% aangehouden.



In het rapport van Akertech wordt de verkeersgeneratie als gevolg van de komst van de kerk echter te hoog ingeschat omdat wordt uitgegaan van 3 diensten op een gemiddelde werkdag. In de praktijk vinden alleen op zondag 3 diensten plaats (en dus niet op een werkdag). Doordeweeks vindt mogelijk 1 dienst plaats. Verder is de verkeersgeneratie door Akertech uitgerekend als werkdaggemiddelde en moet voor de beoordeling luchtkwaliteit het weekdaggemiddelde gebruikt worden. In de volgende tabel is de herberekening zichtbaar gemaakt.

Verkeersgeneratie a.g.v. plan	Ma, di, do, vrij	Woensdag	Gemiddelde Werkdag	Zaterdag	Zondag	Gemiddelde Weekdag
- kerk*		600	120		1800	343
- muziekgebouw	88	88	88	88	88	88
- woningen	984	984	984	984	984	984
						1415

* In de berekening is er vanuit gegaan dat al het autoverkeer zich afwikkelt via de Westzoom (worst case). In de praktijk zal een deel van het autoverkeer zich ook afwikkelen via de Klomperweg richting centrum.

Met behulp van de zogenaamde NIBM-tool (versie juni 2011) is berekend wat de bijdrage van het verkeer als gevolg van het plan is, zie hieronder.

**Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer
als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit**

Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		1415
Aandeel vrachtverkeer		0,1%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,94
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,37
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

Uit de NIBM-tool blijkt dat bij de bijdrage aan de luchtkwaliteit onder het 3% criterium blijft (c.q. kleiner is dan 1,2 µg/m³). Met andere woorden; het plan draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging. Daarom is geen verder onderzoek naar de luchtkwaliteit of toetsing aan de grenswaarden nodig.

Hoogachtend,



Ir. R.J.P. Henderickx