



registratienummer
825486

Ede,
29 september 2015

Besluit:

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 en 110a Wet geluidhinder (Wgh) voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege het wegverkeer over de Klomperweg en de Westzoom ten behoeve van de realisatie van woningen binnen deelgebied 'Haverkamp' van plangebied Westzoom in Lunteren.

Overwegingen:

1. Men is voornemens onder andere woningen te realiseren binnen deelgebied 'Haverkamp' van plangebied Westzoom. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is momenteel een bestemmingsplan zoals bedoeld in artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening in voorbereiding.
2. Deelgebied 'Haverkamp' ligt, gemeten volgens artikel 74 en 75 Wgh, binnen de geluidszone van de Westzoom en de Klomperweg. Voor beide wegen geldt een 50 km/uur-regime. Het te ontwikkelen deelgebied ligt volgens de definitie uit artikel 1 Wgh in stedelijk gebied.
3. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidszone van een weg ligt, mag de geluidsbelasting ter plaatse van nog niet geprojecteerde woningen niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeurswaarde. Voor wegverkeerslawaaï bedraagt de voorkeurswaarde, conform artikel 82 Wgh, 48 dB.
4. In afwijking van de wettelijke voorkeurswaarde zijn burgemeester en wethouders bevoegd om met toepassing van artikel 83 en 110a Wgh gemotiveerd een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel van woningen in de zone van een weg vast te stellen tot 63 dB in het geval van een nieuwe woning in stedelijk gebied.
5. Vanwege de Klomperweg wordt de wettelijke voorkeurswaarde bij maximaal 7 woningen overschreden. De geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 56 dB (inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh).
6. Vanwege de Westzoom wordt de wettelijke voorkeurswaarde bij maximaal 4 wooneenheden overschreden. De geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 51 dB (inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh).
7. Gezien de overschrijding van de voorkeurswaarde is onderzocht welke maatregelen mogelijk zijn om het geluidsniveau terug te dringen tot de voorkeurswaarde. Om de geluidsbelasting te reduceren zijn verschillende maatregelen mogelijk, zoals het toepassen van 'stil' asfalt en/of het plaatsen van geluidsschermen. Stil asfalt biedt voor de Klomperweg niet voldoende geluidsreductie en is daarmee niet voldoende doelmatig. De Westzoom is reeds voorzien van geluidsreducerend asfalt. Het toepassen van geluidsschermen is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt en vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid niet wenselijk.
8. Burgemeester en wethouders maken gezien het bovenstaande gebruik van de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï van de Klomperweg en de Westzoom voor maximaal 11 wooneenheden.

Voor het wegverkeerslawaaï vanwege de Westzoom bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 51 dB (inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh). Voor het wegverkeerslawaaï vanwege de Klomperweg bedraagt de geluidsbelasting ten hoogste 56 dB (inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh). Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB.

9. De procedure is gevolgd overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht, Afdeling 3.4 en de Wet geluidhinder, artikel 110c. Het ontwerpbesluit hogere waarden ligt, gezamenlijk met het ontwerp bestemmingsplan, gedurende 6 weken ter inzage.

Besluit:

Het bovenstaande overwegende, besluiten burgemeester en wethouders van Ede een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen voor:

woning	aantal woningen	vast te stellen HGW [dB]	geveloriëntatie	geluidsbron	toegepaste aftrek conform art. 110g Wgh [dB]
Nieuwbouw vrijstaande woningen langs Klomperweg (fase 1)	7	56	Zuid, zuidoost	Klomperweg	5
Noordwestelijke bouwblok langs de Westzoom (Fase 2), kwadrantwoningen	4	51	W	Westzoom	5

Aan dit besluit is de volgende voorwaarde verbonden:

- Voorliggend besluit heeft tot gevolg dat de initiatiefnemer verplicht is geluidisolierende maatregelen te treffen aan de gevels, zodanig dat het binnenniveau in de geluidgevoelige ruimten van de woningen voldoet aan een waarde van 33 dB (conform het Bouwbesluit 2012). De bepaling van de isolatiemaatregelen dient gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder.

De volgende rapportage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Rapport L14.008 ('Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï ten behoeve van Bestemmingsplan 'Haverkamp', Lunteren') van 4 april 2014.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris,

de burgemeester.